

9B5AE6DF

崇阳佳安小区 10KV 专变工程（项目名称）  
崇阳佳安小区 10KV 专变工程（标段名称）  
施工招标

投 标 文 件

（资信标）

9B5AE6DF



投标人：湖北楚泽祥建设工程有限公司（盖单位章）

法定代表人：谢艳（签字）

2026年5月6日

9B5AE6DF

## 八、资格审查资料

### (一) 投标人基本情况

#### 1-1 投标人基本情况表

投标人名称	湖北楚泽祥建设工程有限公司					
注册地址	湖北省咸宁市赤壁市蒲圻办事处菴川大道 526 号			邮政编码	437300	
联系方式	联系人	黄雄		电 话	15997992558	
	传 真	0715-5233805		网 址	/	
组织结构	有限责任公司					
法定代表人	姓名	谢艳	技术职称	工程师	电话	15997951090
技术负责人	姓名	江志强	技术职称	工程师	电话	18271117001
成立时间	2021 年 3 月 22 日		员工总人数：26 人			
企业资质等级	电力工程施工总承包叁级 输变电工程专业承包叁级		其中	注册建造师	3 人	
营业执照号	91421281MA49PW3A78			高级职称人员	2 人	
注册资金	2000 万元			中级职称人员	4 人	
基本帐户 开户银行	崇阳县佳安房地产开发有限公司			初级职称人员	5 人	
基本帐户 账号	82010000004485147			技 工	12 人	
经营范围	许可项目：房屋建筑和市政基础设施项目工程总承包；建筑智能化工程施工；各类工程建设活动；电力设施承装、承修、承试；燃气燃烧器具安装、维修；住宅室内装饰装修；建筑劳务分包；消防设施工程施工；施工专业作业；地质灾害治理工程施工；文物保护工程施工（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：园林绿化工程施工；体育场地设施工程施工；普通机械设备安装服务；电气安装服务；金属门窗工程施工；家具安装和维修服务；家用电器安装服务；土石方工程施工；对外承包工程（除许可业务外，可自主依法经营法律法规非禁止或限制的项目）					
备注						

备注：1. 本表后应附企业法人营业执照、企业资质证书、安全生产许可证、基本账户开户许可证（基本存款账户信息）、质量、环境、职业健康安全管理体系认证证书等材料的扫描件。

2. 联合体投标的，联合体各成员应分别填写。

(1) 营业执照

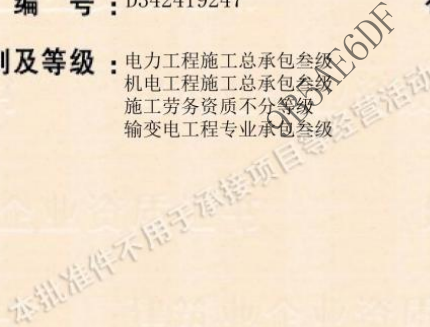
统一社会信用代码 91421281MA49PW3A78		湖北楚泽建设工程有限公司		注册资本 贰仟万圆人民币	
名称		湖北楚泽建设工程有限公司		成立日期 2021年3月22日	
类型 有限责任公司(自然人投资或控股)		住所 湖北省咸宁市赤壁市蒲圻办事处纯川大道526号		登记机关 2025年5月30日	
法定代表人 谢艳		经营范围 许可项目：建设工程施工；建筑劳务分包；住宅室内装饰装修；输电、供电、受电电力设施的安装、维修和试验；施工专业作业；燃气燃烧器具安装、维修；地 质灾害治理工程；文物保护工程；消防设施工程；电气安装服务。（依法须经批准的 项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准 文件或许可证件为准） 一般项目：市政设施管理；园林绿化工程施工；对外承包工程；土石方工程施工； 消防技术服务；体育场地设施工程施工；住宅水电安装维护服务；普通机械设 备安装服务；金属门窗工程施工；家具安装和维修服务；家用电器安装服务；技术服 务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广。（除许可业务 外，可自主依法经营法律法规非禁止或限制的项目）			



扫描二维码登录“国家企业信用信息公示系统”  
了解更多登记、备案、许可、监管信息。



9B5AE6DF





9B5AE6DF



# 承装(修、试)电力设施许可证

许可证编号: 5-4-00003-2022

单位名称: 湖北楚泽样建设工程有限公司  
住所: 湖北省咸宁市赤壁市蒲圻办事处菰川大道526号

法定代表人: 谢艳

许可类别和等级: 承装类三级、承修类三级、承试类三级



有效期限自 2022 年 01 月 18 日始  
至 2028 年 01 月 17 日止



国家能源局印制

9B5AE6DF

(3) 安全生产许可证



统一社会信用代码：91421281MA49PW3A78

安全生产许可证

编号：(鄂)JZ安许证字[2022]000086

企业名称：湖北楚泽祥建设工程有限公司

法定代表人：谢艳

单位地址：湖北省咸宁市赤壁市蒲圻办事处魏林大道526号

企业类型：有限责任公司（自然人投资或控股）

经营范围：建筑施工

有效期：2025年01月26日至2028年01月26日



发证机关：湖北省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年01月26日

7



(4) 基本账户开户许可证（基本存款账户信息）

基本存款账户信息

账户名称：湖北楚泽祥建设工程有限公司

账户号码：82010000004485147

开户银行：湖北赤壁农村商业银行股份有限公司

法定代表人：  
(单位负责人) 谢艳

基本存款账户编号：J5362001347701

2021 年 04 月 12 日





## (5) 管理体系认证证书

9B5AE6DF



### 环境管理体系认证证书

证书编号：105525E10027R0S  
统一社会信用代码：91421281MA49PW3A78

兹证明

**湖北楚泽祥建设工程有限公司**

注册地址：湖北省咸宁市赤壁市蒲圻办事处蕲川大道 526 号  
审核地址：湖北省咸宁市赤壁市蒲圻办事处蕲川大道 526 号

环境管理体系符合

**GB/T 24001-2016/ISO 14001:2015 标准**

证书覆盖范围：资质范围内电力工程施工所涉及场所的相关环境管理活动

颁证日期：2025 年 03 月 06 日  
有效期至：2028 年 03 月 05 日

本证书须在国家规定的各行政许可、资质许可有效期内使用方有效。本证书有效期 3 年，每 12 个月内须接受一次监督审核，并与《年度确认通知书》一起使用方可有效。

证书有效性可查：机构网址：[www.pcgjrz.com](http://www.pcgjrz.com)  
国家认证认可监督管理委员会官网：[www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn)



签 发 人： 

鹏 诚 国 际 认 证（ 湖 北 ） 有 限 公 司  
湖北省武汉市江岸区后湖大道 328 号福星惠誉·榜 YOUNG 第 8 幢 5 楼  
联系方式：027-62306200





## 职业健康安全管理体系认证证书

证书编号：105525S10027R0S

统一社会信用代码：91421281MA49PW3A78

兹证明

**湖北楚泽祥建设工程有限公司**

注册地址：湖北省咸宁市赤壁市蒲圻办事处纯川大道 526 号

审核地址：湖北省咸宁市赤壁市蒲圻办事处纯川大道 526 号

职业健康安全管理体系符合

**GB/T 45001-2020/ISO 45001:2018 标准**

证书覆盖范围：资质范围内电力工程施工所涉及场所的相关职业健康安全管理活动

颁证日期：2025 年 03 月 06 日

有效期至：2028 年 03 月 05 日

本证书须在国家规定的各行政许可、资质许可有效期内使用方有效。本证书有效期 3 年，每 12 个月内须接受一次监督审核，并与《年度确认通知书》一起使用方可有效。



证书有效性可查：机构网址：[www.pcgjr.com](http://www.pcgjr.com)

国家认证认可监督管理委员会官网：[www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn)

签 发 人：

鹏诚国际认证（湖北）有限公司

湖北省武汉市江岸区后湖大道 328 号福星惠誉桥 YOUNG 第 8 幢 5 楼

联系方式:027-62306200





## 质量管理体系认证证书

证书编号：105525QJ10011R0S

统一社会信用代码：91421281MA49PW3A78

兹证明

**湖北楚泽祥建设工程有限公司**

注册地址：湖北省咸宁市赤壁市蒲圻办事处蕲川大道 526 号

审核地址：湖北省咸宁市赤壁市蒲圻办事处蕲川大道 526 号

质量管理体系符合

**GB/T 19001-2016/ISO 9001:2015 和 GB/T 50430-2017 标准**

证书覆盖范围：资质范围内电力工程施工

颁证日期：2025 年 03 月 06 日

有效期至：2028 年 03 月 05 日

本证书须在国家规定的各行政许可、资质许可有效期内使用方有效。本证书有效期 3 年，每 12 个月内须接受一次监督审核，并与《年度确认通知书》一起使用方可有效。



证书有效性可查：机构网址：[www.pcgjrz.com](http://www.pcgjrz.com)

国家认证认可监督管理委员会官网：[www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn)

签 发 人：

鹏诚国际认证（湖北）有限公司

湖北省武汉市江岸区后湖大道 328 号福星惠誉·YOUNG 第 8 幢 5 楼

联系方式：027-62306200





## 1-2 关联单位情况说明

单位负责人与本单位负责人为同一人的单位：

无

与本单位存在控股与被控股关系的单位：

无

与本单位存在管理与被管理关系的单位：

无

备注：1. 投标人应当如实披露相关关联单位的情况。没有相关关联单位的明确填“无”。  
2. 联合体投标的，联合体各成员应分别填写。



### 1-3 建筑业企业信息登记承诺书

崇阳县佳安房地产开发有限公司（招标人名称）：

我单位已按《关于推动全省建筑市场统一开放的通知》（鄂建文〔2015〕83号）“省内外建筑企业在各市区区域流动，统一实行一体化平台登记管理”的相关规定，在湖北省建筑市场监管和诚信信息一体化平台进行信息登记。我方在此承诺，**截至投标截止时间**，我单位在本投标文件提供的企业资质信息和拟派项目管理人员信息与湖北省建筑市场监管和诚信信息一体化平台信息**一致**，若中标后因我方原因导致招标人无法办理本项目施工许可证，我方愿无条件与招标人解除本项目合同。

特此承诺

投标人：湖北楚泽祥建设工程有限公司（盖单位章）

2026年5月6日



- 备注：1. 根据湖北省住房和城乡建设厅《关于推动全省建筑市场统一开放的通知》（鄂建文〔2015〕83号）的规定，“省内外建筑企业在各市区区域流动，统一实行一体化平台登记管理”。投标人应当在“湖北省建筑市场监督与诚信一体化工作平台”（网址：<http://jg.hbcic.net.cn/web/>）进行企业基本信息和人员信息登记。
2. 不具备建筑业企业资质证书的企业无需提供《建筑业企业信息登记承诺书》。
3. 投标人提供的《建筑业企业信息登记承诺书》与事实不符的，按提供虚假承诺处理。
4. 招标人、招标代理机构在本项目评标结果公示期间，应对中标候选人拟派项目管理班子信息与一体化平台登记信息是否一致情况进行比对。
5. 填写格式要求：本承诺书应严格按照本格式填写



1-4 项目管理机构主要人员及简历表  
(一) 项目管理机构主要人员表

序号	岗位	姓名	性别	年龄	学历	专业	专业工作年限	专业技术职称			执业或职业资格证明				社会保险	执业、 职业单位
								初级	中级	高级	证书名称	级别	证号	专业		
1	项目经理	何扩	男	33 岁	中专	机电	10 年		√		二级建造师	二级	鄂 2421718766 67	机电	10058206715	湖北楚泽祥建设工程 有限公司
2	技术负责人	江志强	男	41 岁	大专	机电	18 年	√			质量员	/	0422210600 119000058	机电	10035945222	湖北楚泽祥建设工程 有限公司
3	安全员	王文娟	女	38 岁	大专	机电	9 年	√			安全生产考 核合格证书	/	鄂建安 C2 (2024)	机电	10035945223	湖北楚泽祥建设工程 有限公司
4	质量员	蔡超	男	35 岁	大专	机电	10 年	√			质量员	/	0422210900 119000028	机电	10036018077	湖北楚泽祥建设工程 有限公司
5	材料员	谢小敏	女	43 岁	大专	机电	14 年	√			材料员	/	0422211100 119000052	机电	10035945215	湖北楚泽祥建设工程 有限公司
6	施工员	江勇	男	37 岁	大专	机电	15 年	√			施工员	/	0422210400 119000036	机电	10035950484	湖北楚泽祥建设工程 有限公司
7	资料员	蔡静	女	37 岁	大专	机电	12 年	√			资料员	/	0422211400 119000056	机电	10035950485	湖北楚泽祥建设工程 有限公司

备注：1. 执业、职业单位指拟投入的项目管理机构人员目前是否在投标人处注册执业或岗位登记。

2. 附项目管理机构主要人员社会保险证明的扫描件。社会保险证明是指社会统筹保险基金管理部门出具的基本养老保险对账单或加盖社会统筹保险基金管理部门公章的单位缴费明细，以及企业缴费凭证（社会保险缴费发票或银行转账凭证等证明）；社会保险证明应至少体现以下内容：缴纳保险单位名称、人员姓名、社会保障号、险种、缴费期限等。社会保险证明中缴费单位应与投标单位一致。



14  
9B5AE6DF



## (二) 项目经理简历表

姓 名	何 扩	年 龄	33 岁	学 历	本科
职 称	工程师	职 务	项目经理	拟在本工程任职	项目经理
注册建造师执业资格等级			二级	建造师专业	机电
安全生产考核合格证书			鄂建安 B(2018)0011350		
毕业学校	年毕业于		学校	专业	
主要工作经历					
时 间	参加过的类似项目名称		工程概况说明		发包人及联系电话
2023/11/10 至 2023/12/10	赤壁市陆水湖大道北延段、光华路、周瑜路段、瑞通大道东延段，东风西路路灯项目配电工程		安装终端型箱变、敷设 10kV 电缆、电缆结合井、安装箱变基础、埋管等；		咸宁市丰源电业有限责任公司赤壁市分公司 13797252699
2023/9/1 至 2023/10/30	赤壁市发展新空间基础设施建设—强电项目		安装变压器、高压计量柜、终端箱变、高压隔离开关、一体化故障断路器、高低压柜、高压隔离刀闸、电杆组立；敷设 10kV 线路、敷设 0.38kV 线路；新建电缆结合井、箱变基础、PE 管直埋、拆旧等；		咸宁市丰源电业有限责任公司赤壁市分公司 13797252699

备注：1. 项目经理应附建造师资格证书、注册证书、安全生产考核合格证书（B证）、职称证书、学历证书扫描件。

2. 类似项目限于以项目经理身份参与的项目。须附中标通知书（如有）、合同协议书、施工许可证（如有）、工程接收证书或工程竣工验收证书（工程竣工验收备案证）的扫描件，上述证明材料不足以反映“类似项目”的工程特征指标时，还应当提供其他技术资料的扫描件予以证明。招标发包的工程应附中标通知书，工程总承包发包、施工总承包发包、独立发包的施工专业承包应附施工许可证。



项目经理执业资格证



项目经理建造师证及身份证



中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：何扩

性 别：男

出生日期：1993年09月14日

注册编号：鄂242171876667

聘用企业：湖北楚泽祥建设工程有限公司

注册专业：机电(有效期:2023-08-10至2026-08-09)



使用“鄂建通”微信小程序  
扫码验证 证书查询网址  
<http://gdw.hbcto.net.cn/gmlc.html>

个人签名：

何扩

签名日期：2023.8.11



住房和城乡建设厅

签发日期：2023年08月10日





# 项目经理安全生产考核合格证书（B 证）

2025/3/3 15:00

安管人员考核管理系统

## 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：鄂建安B（2018）0011350

姓 名：何扩

性 别：男

出 生 年 月：1993年9月14日

企 业 名 称：湖北楚泽祥建设工程有限公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2018年8月21日

有 效 期：2025年1月22日 至 2028年1月31日



发 证 机 关：湖北省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2025年1月22日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

项目经理毕业证



安全生产考核合格证书在建设行政管理部门官方网站上的查询结果



全国建筑市场监管公共服务平台官方网站上的查询结果



## 项目经理劳动合同

# 劳动合同

甲方：湖北楚泽祥建设工程有限公司

乙方：何扩

依据《中华人民共和国劳动法》与《中华人民共和国劳动合同法》及相关法律法规，经甲乙双方友好协商，签署本劳动合同。

一、劳动合同期限：自 2024 年 1 月 5 日起至 2026 年 12 月 5 日止；试用期为一个月，除一方在本合同届满前 30 日内以书面形式明确向对方提出异议，否则本合同自动续展至签订期限为止。

二、工作情况：工作岗位为项目经理；工作地点：甲方指派的其他地点。

三、劳动报酬：乙方正常工作时间基本为 8000 元，员工绩效奖励及其他待遇按公司制度执行，绩效奖金与其他补贴不属正常工作时间工资。如若涉及加班工资与补偿金等以正常工作时间工资为基数计。

四、作息制度：乙方按公司作息制度上下班，公司可根据需要调整工作时间，乙方应配合执行；甲方可根据工作需要安排加班，如若乙方加班的，应经公司书面审批同意，否则公司可不予确认。

五、社会保险与劳动保护：甲乙双方按照法律法规规定执行，但乙方应当予以积极配合，若由乙方原因导致无法办理，甲方不承担责任。

六、劳动纪律：乙方应当遵守公司制定的各项规章制度和劳动纪律；公司有权对员工履行制度情况进行检查督促、考核和奖惩；乙方应过错造成公司损失，应予赔偿，公司可按国家规定从工资中抵扣。

七、保密和竞争限制：乙方应当严格保守商业秘密（客户资料与交易价格等）。乙方在为甲方工作期间不得为第三方工作。若乙方违反本条款，应支付至少相当于乙方六个月工资待遇的违约金给甲方。若乙方另行签署《保密承诺书》的，相关责任以《保密承诺书》为准。

八、劳动合同解除：1、乙方严重违反公司制度，甲方可解除合同并不支付补偿金。2、乙方解除劳动合同时，应依法提前通知甲方；否则，甲方可暂时不予办理离职手续。3、无论因何种原因终止本合同，乙方均应妥善办理离职交接工作，将所掌握的资料或物品交付甲方，否则乙方同意甲方暂不发放相关工资待遇，不作克扣工资处理。

九、其他情形：1、甲方《员工手册》、《保密承诺书》以及公司其他规定等均为本合同附件。2、乙方签署本合同时已阅读该等文件并愿意遵守。3、本合同所载地址为双方确认的联系地址，若涉及函件往来以该地址为准，文件自寄出之日起五日内生效。

4、本合同自双方签署之日起生效，一式两份，并已各领取一份。

甲方（盖章）：湖北楚泽祥建设工程有限公司

乙方（签名）：何扩

日期：2024 年 1 月 5 日

日期：2024 年 1 月 5 日



项目经理近年完成的类似项目情况及证明材料

表 1-1 项目经理近年完成的类似项目情况表

工程项目名称:		赤壁市陆水湖大道北延段、光华路、周瑜路段、瑞通大道东延段, 东风西路路灯项目配电工程
工程所在地:		赤壁市陆水湖大道
业主名称:		咸宁市丰源电业有限责任公司赤壁市分公司
地址:		赤壁市河北大道 238 号
合同金额:		22.61 万元
合同签订日期:		2023/11/10
开工日期:		2023/11/10
竣工日期:		2023/12/10
承担的工作:		安装终端型箱变、敷设 10kV 电缆、电缆结合井、安装箱变基础、埋管等;
主要人员姓名、 年龄和职称	项目经理:	何扩(年龄 333 岁, 职称: 工程师)
	技术负责人:	黄雄(年龄 48 岁, 职称: 高级工程师)
工程简况(建设规模等):		安装终端型箱变、敷设 10kV 电缆、电缆结合井、安装箱变基础、埋管等;
工程特性(详见招标公告资格条件中的业绩要求)		工程业绩电压等级序列: 10 千伏



咸宁市丰源电业有限责任公司赤壁市分公司  
工程劳务分包合同

合同编号：

工程名称：赤壁市陆水湖大道北延段、光华路、周瑜路段、  
瑞通大道东延段、东风西路路灯项目配电工程

承包人：咸宁市丰源电业有限责任公司赤壁市分公司

劳务分包人：湖北楚泽祥建设工程有限公司

签订日期：2023.11.09

签订地点：湖北省咸宁市





## 第一部分 合同协议书

承包人（全称）：咸宁市丰源电业有限责任公司赤壁市分公司

劳务分包人（全称）：湖北楚泽祥建设工程有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》等相关法律、法规、规章和规范性文件的规定，双方就本劳务分包作业施工事项协商一致，达成如下协议：

### 一、劳务分包人资质或资格信息

建筑业企业资质类别及等级、有效期：电力工程施工总承包叁级、2026年8月15日  
安全生产许可证编号、有效期：（鄂）JZ安许证字（2022）000086、2025年1月6日

承装（修、试）电力设施许可证编号、有效期：5-4-00003-2022、2028年1月17日

分包类别：劳务分包

### 二、劳务分包作业概况

工程名称：赤壁市陆水湖大道北延段、光华路、周瑜路段、瑞通大道东延段、东风西路  
路灯项目配电工程

工程地点：赤壁市

### 三、配合承包人完成的劳务分包范围和施工内容

劳务分包范围：赤壁市陆水湖大道北延段、光华路、周瑜路段、瑞通大道东延段、东风西路  
路灯项目配电工程

劳务分包施工内容：安装终端型箱变、敷设10kV电缆、电缆结合井、安装箱变基础、埋管等；

### 四、劳务分包工作期限

计划开工日期：2023年11月10日

计划竣工日期：2023年12月10日

工期日历天数：30天

开工日期顺延的，竣工日期相应顺延，但施工总日历天数不变。

### 五、合同价款







本合同暂定价格为人民币（大写金额）：贰拾贰万贰仟陆佰壹拾柒元陆角叁分。（含税）  
小写金额：¥222617.63元。（含税）（预算  $223019.06 \times \text{中标折扣率 } 0.9982 = 222617.63$ ）（不含税）¥216133.62元。（人民币），税率3%。工程结算价款以审计最终结果为结算价款。若国家出台新的税收政策，则按新政策执行，应付未付款项的税款多退少补。最终结算按照合同条款执行。

## 六、工程建设目标

1. 安全管理目标：不发生六级及以上人身事件；不发生因工程建设引起的六级及以上电网及设备事件；不发生六级及以上施工机械设备事件；不发生火灾事故；不发生环境污染事件；不发生负主要责任的一般交通事故；不发生基建信息安全事件；不发生对公司造成影响的安全稳定事件。

补充目标：

2. 工程质量目标：满足总包合同质量要求，保证贯彻和顺利实施工程设计技术原则，满足施工验收规范和质量评定规程合格标准的要求，确保工程“零缺陷”移交。全面应用“标准工艺”。

补充目标：

3. 进度目标：劳务分包人坚持以“工程进度服从安全质量”为原则，劳务作业进度确保按照承包人规定的工期进行。

4. 环境保护与水土保持目标：保护生态环境，不超标排放，废弃物处理符合规定，不发生环境污染事故，全面落实环境保护和水土保持的要求，建设资源节约型、环境友好型的绿色和谐工程。

## 七、合同文件的组成及解释顺序

构成本劳务分包合同的合同文件之间应当能相互说明和相互补充。除非合同文件另有约定，合同文件的组成及解释顺序如下：

- （1）双方在合同履行过程中达成的纪要、协议等文件；
- （2）合同协议书及其附件；
- （3）中标（成交）通知书（如有）；
- （4）合同条款专用部分及其附件；
- （5）合同条款通用部分；
- （6）采购文件和投标（应答）文件（包含非招标采购文件或竞争性谈判文件）（如有）；





(7) 技术标准和要求;

(8) 图纸;

(9) 构成合同的其他文件。

上述组成合同的各项文件应互相解释, 互为说明。如有不明确或不一致之处, 解释合同文件的优先顺序按照上述文件所列顺序为准。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改, 属于同一类内容的文件, 应以最新签署的为准。如承包人采取招标方式确定劳务分包人的, 劳务分包人承诺除偏差表表明外已完全响应承包人招标文件, 若发生投标文件与招标文件不一致的, 则承包人有权选择以招标文件或投标文件为准。

#### 八、词语含义

本协议中所用词语的含义与合同条款专用部分、合同条款通用部分中相应词语的含义相同。

#### 九、签订日期

合同签订日期以双方中最后一方签署并加盖公章或合同专用章的日期为准。

#### 十、合同生效

本合同在以下条件全部满足之日起生效:

- (1) 本合同经双方法定代表人(负责人)或其授权代表签署并加盖双方公章或合同专用章;
- (2) .....

#### 十一、合同份数

本合同正本三份, 具有同等效力, 由承包人二份, 劳务分包人一份。

(以下无正文)





## 签署页

承包人:咸宁市丰源电业有限责任公司 劳务分包人:湖北楚泽祥建设工程有限公司  
壁市分公司 司

(盖章)

(盖章)

法定代表人:

法定代表人: 谢艳

或者授权代表(签字):

或者授权代表(签字):

签订日期:

签订日期:

地址:

地址:

邮编:

邮编:

联系人:

联系人:

电话:

电话:

传真:

传真:

Email:

Email:

开户银行:中国建设银行赤壁天安支行

开户银行:湖北赤壁农村商业银行营业部

账号:42001696142059888666

账号:82010000004485147

开户行联行号:

开户行联行号:

统一社会信用代码:

统一社会信用代码:

税号:91421281MA494AB52U

税号:91421281MA49PW3A78

4





## 工程竣工验收签证书

工程名称	赤壁市陆水湖大道北延段、光华路、周瑜路段、瑞通大道东延段，东风西路路灯项目配电工程		
开工时间	2023年11月10日	竣工时间	2023年12月10日
<p>本单位工程经建设、监理、运行、施工单位核查，所报完工工程量、设备材料核查表及竣工图已审核，均与现场相符，符合国家工程建设有关标准的规定和设计要求，按《电力建设施工、验收及质量验评标准》，评定本单位工程质量等级为优 级。</p>			
<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div> <p>项目管理单位（章）：</p> <div style="text-align: center;">               代表：           </div> </div> <div style="text-align: right;"> <p>2023 年 12 月 17 日</p> </div> </div>			
<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div> <p>施工单位（章）：</p> <div style="text-align: center;">               代表：           </div> </div> <div style="text-align: right;"> <p>2023 年 12 月 17 日</p> </div> </div>			



工程接收证书

建设单位	咸宁市丰源电业有限公司赤壁分公司		
项目名称	赤壁市陆水湖大道北延段、光华路、周瑜路段、瑞通大道东延段，东风西路路灯项目配电工程		
施工内容	安装终端型箱变、敷设10kV电缆、电缆结合井、安装箱变基础、埋管等；	工程总造价	22.61 万
开工时间	2023年11月10日	竣工时间	2023年12月10日
工程质量评定	工程质量达到国家现行规范要求，合格标准。		
施工单位	湖北楚泽祥建设工程有限公司		
交工简要说明	本工程经施工单位精心组织施工，现已按合同要求完成了设计和施工任务，经验收符合现行设计和施工规范要求，达到交工条件。		
验收意见	符合设计要求，工程质量合格。		
建设单位	验收负责人：  2023年12月17日	施工单位	交工负责人：  2023年12月17日



表 1-2 项目经理近年完成的类似项目情况表

工程项目名称:		赤壁市发展新空间基础设施建设一强电项目
工程所在地:		赤壁市
业主名称:		咸宁市丰源电业有限责任公司赤壁市分公司
地址:		赤壁市河北大道 238 号
合同金额:		29.44 万元
合同签订日期:		2023/9/1
开工日期:		2023/9/1
竣工日期:		2023/10/30
承担的工作:		安装变压器、高压计量柜、终端箱变、高压隔离开关、一体化故障断路器、高低压柜、高压隔离刀闸、电杆组立；敷设 10kV 线路、敷设 0.38kV 线路；新建电缆结合井、箱变基础、PE 管直埋、拆旧等；
主要人员姓名、 年龄和职称	项目经理:	何扩(年龄 33 岁, 职称: 工程师)
	技术负责人:	黄雄(年龄 48 岁, 职称: 高级工程师)
工程简况(建设规模等):		安装变压器、高压计量柜、终端箱变、高压隔离开关、一体化故障断路器、高低压柜、高压隔离刀闸、电杆组立；敷设 10kV 线路、敷设 0.38kV 线路；新建电缆结合井、箱变基础、PE 管直埋、拆旧等；
工程特性(详见招标公告资格条件中的业绩要求)		工程业绩电压等级序列: 10 千伏



项目经理业绩合同 2



咸宁市丰源电业有限责任公司赤壁市分公司  
工程劳务分包合同

合同编号:

工程名称: 赤壁市发展新空间基础设施建设-强电项目

承包人: 咸宁市丰源电业有限责任公司赤壁市分公司

劳务分包人: 湖北楚泽祥建设工程有限公司

签订日期: 2023.8.31

签订地点: 赤壁市



## 第一部分 合同协议书

承包人（全称）：咸宁市丰源电业有限责任公司赤壁市分公司

劳务分包人（全称）：湖北楚泽祥建设工程有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》等相关法律、法规、规章和规范性文件的规定，双方就本劳务分包作业施工事项协商一致，达成如下协议：

### 一、劳务分包人资质或资格信息

建筑业企业资质类别及等级、有效期：电力工程施工总承包叁级、2026年8月15日  
安全生产许可证编号、有效期：（鄂）JZ安许证字（2022）000086、2025年1月6日

承装（修、试）电力设施许可证编号、有效期：5-4-00003-2022、2028年1月17日  
分包类别：劳务分包

### 二、劳务分包作业概况

工程名称：赤壁市发展新空间基础设施建设-强电项目

工程地点：赤壁市

### 三、配合承包人完成的劳务分包范围和施工内容

劳务分包范围：赤壁市发展新空间基础设施建设-强电项目

劳务分包施工内容：安装变压器、高压计量柜、终端箱变、高压隔离开关、一体化故障断路器、高、低压柜、高压隔离刀闸；电杆组立；敷设10kV线路、敷设0.38kV线路；新建电缆结合井、箱变基础、PE管直埋、拆旧等；

### 四、劳务分包工作期限

计划开工日期：2023年09月01日

计划竣工日期：2023年10月30日

工期日历天：60天

开工日期顺延的，竣工日期相应顺延，但施工总日历天数不变。

### 五、合同价款

本合同暂定价格为人民币（大写金额）：贰拾玖万肆仟肆佰玖拾玖元贰角叁分。（含税）





小写金额：¥294469.23 元。（含税）（预算 295000.23\*中标折扣率 0.9982=294469.23）（不含税）¥285892.46 元（人民币），税率 3%。工程结算价款以审计最终结果为结算价款。若国家出台新的税收政策，则按新政策执行，应付未付款项的税款多退少补。最终结算按照合同条款执行。

## 六、工程建设目标

1. 安全管理目标：不发生六级及以上人身事件；不发生因工程建设引起的六级及以上电网及设备事件；不发生六级及以上施工机械设备事件；不发生火灾事故；不发生环境污染事件；不发生负主要责任的一般交通事故；不发生基建信息安全事件；不发生对公司造成影响的安全稳定事件。

补充目标：

2. 工程质量目标：满足总包合同质量要求，保证贯彻和顺利实施工程设计技术原则，满足施工验收规范和质量评定规程合格标准的要求，确保工程“零缺陷”移交。全面应用“标准工艺”。

补充目标：

3. 进度目标：劳务分包人坚持以“工程进度服从安全质量”为原则，劳务作业进度确保按照承包人规定的工期进行。

4. 环境保护与水土保持目标：保护生态环境，不超标排放，废弃物处理符合规定，不发生环境污染事故，全面落实环境保护和水土保持的要求，建设资源节约型、环境友好型的绿色和谐工程。

## 七、合同文件的组成及解释顺序

构成本劳务分包合同的合同文件之间应当能相互说明和相互补充。除非合同文件另有约定，合同文件的组成及解释顺序如下：

- (1) 双方在合同履行过程中达成的纪要、协议等文件；
- (2) 合同协议书及其附件；
- (3) 中标（成交）通知书（如有）；
- (4) 合同条款专用部分及其附件；
- (5) 合同条款通用部分；
- (6) 采购文件和投标（应答）文件（包含非招标采购文件或竞争性谈判文件）（如有）；
- (7) 技术标准和要求；







(8) 图纸;

(9) 构成合同的其他文件。

上述组成合同的各项文件应互相解释, 互为说明。如有不明确或不一致之处, 解释合同文件的优先顺序按照上述文件所列顺序为准。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改, 属于同一类内容的文件, 应以最新签署的为准。如承包人采取招标方式确定劳务分包人的, 劳务分包人承诺除偏差表释明外已完全响应承包人招标文件, 若发生投标文件与招标文件不一致的, 则承包人有权选择以招标文件或投标文件为准。

#### 八、词语含义

本协议中所用词语的含义与合同条款专用部分、合同条款通用部分中相应词语的含义相同。

#### 九、签订日期

合同签订日期以双方中最后一方签署并加盖公章或合同专用章的日期为准。

#### 十、合同生效

本合同在以下条件全部满足之日起生效:

(1) 本合同经双方法定代表人(负责人)或其授权代表签署并加盖双方公章或合同专用章;

(2) .....

#### 十一、合同份数

本合同正本三份, 具有同等效力, 由承包人二份, 劳务分包人一份。

(以下无正文)







9B5AE6DF

签署页

承包人:咸宁市丰源电业有限责任公司赤壁分公司

(盖章)

法定代表人:

或者授权代表(签字):

签订日期: 2023.8.31

地址:

邮编:

联系人:

电话:

传真:

Email:

开户银行: 中国建设银行赤壁天安支行

账号: 42001696142059888666

开户行联行号:

统一社会信用代码:

税号: 91421281MA494AB52U

劳务分包人: 湖北楚泽祥建设工程有限公司

(盖章)

法定代表人: 谢艳

或者授权代表(签字):

签订日期: 2023.8.31

地址:

邮编:

联系人:

电话:

传真:

Email:

开户银行: 湖北赤壁农村商业银行营业部

账号: 82010000004485147

开户行联行号:

统一社会信用代码:

税号: 91421281MA49PW3A78

4



9B5AE6DF

工程竣工验收签证书

工程名称	赤壁市发展新空间基础设施建设一强电项目		
开工时间	2023年9月1日	竣工时间	2023年10月30日
<p>本单位工程经建设、监理、运行、施工单位核查，所报完工工程量、设备材料核查表及竣工图已审核，均与现场相符，符合国家工程建设有关标准的规定和设计要求，按《电力建设施工、验收及质量验评标准》，评定本单位工程质量等级为优 级。</p>			
<p>项目管理单位（章）：</p> <div><p>代表：[Signature]</p><p>2023年 11 月 6 日</p></div>			
<p>施工单位（章）：</p> <div><p>代表：[Signature]</p><p>2023年 11 月 6 日</p></div>			



工程接收证书

建设单位	咸宁市丰源电业有限公司赤壁分公司		
项目名称	赤壁市发展新空间基础设施建设—强电项目		
施工内容	安装变压器、高压计量柜、终端箱变、高压隔离开关、一体化故障断路器、高低压柜、高压隔离刀闸、电杆组立；敷设10kV线路、敷设0.38kV线路；新建电缆结合井、箱变基础、PE管直埋、	工程总造价	29.45 万
开工时间	2023年9月1日	竣工时间	2023年10月30日
工程质量评定	工程质量达到国家现行规范要求，合格标准。		
施工单位	湖北楚泽祥建设工程有限公司		
交工简要说明	本工程经施工单位精心组织施工，现已按合同要求完成了设计和施工任务，经验收符合现行设计和施工规范要求，达到交工条件。		
验收意见	符合设计要求，工程质量合格。		
建设单位	验收负责人：  2023年11月6日	施工单位	交工负责人：  2023年11月6日



### (三) 承诺书

崇阳县佳安房地产开发有限公司（招标人名称）：

我方在此声明，我方拟派往 崇阳佳安小区 10KV 专变工程（项目名称）崇阳佳安小区 10KV 专变工程（标段名称）（以下简称“本工程”）的项目经理 何扩（项目经理姓名）现阶段（投标截止时间之前）没有担任其他在施建设工程项目的项目经理。

根据《注册建造师执业管理办法（试行）》第九条规定“注册建造师不得同时担任两个及以上建设工程施工项目负责人”，第十条规定“注册建造师担任施工项目负责人期间原则上不得更换”。我方拟派项目经理的能够参加本工程的投标是基于以下理由：

☒ 拟派项目经理存在《注册建造师执业管理办法（试行）》第九条规定的下列情形：

☐ 同一工程相邻分段发包或分期施工的；

☒ 合同约定的工程验收合格的；

☐ 因非承包方原因致使工程项目停工超过 120 天（含），经建设单位同意的。

☐ 拟派项目经理担任其他施工项目负责人期间因下列原因进行了更换，并办理书面交接手续：

☐ 发包方与注册建造师受聘企业已解除承包合同的；

☐ 发包方同意更换项目负责人的；

☐ 因不可抗力等特殊情况必须更换项目负责人的。

☐ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 。

我方保证上述信息的真实性和准确性，并承担相应的法律责任。

特此承诺

投标人：湖北楚泽祥建设工程有限公司（盖单位章）

法定代表人：谢艳（签字）

2026 年 5 月 6 日

备注：1. 投标人应当根据“承诺书”的格式，如实说明拟派项目经理能够参加本工程投标的理由，并附相关证明材料的扫描件。

2. 投标人“承诺书”的实质内容应当与格式规定的实质内容一致。



#### (四) 其他主要项目管理人员简历表

岗位名称	技术负责人		
姓 名	江志强	年 龄	41 岁
学历和专业	高中	毕业时间	2022 年 7 月
执 业 / 岗 位 资 格	中级职称证	专业职称	电力
执业/岗位 证书编号	J0002016300567	专业工作年限	18 年
主 要 工 作 业 绩 及 担 任 的 主 要 工 作	1. 项目名称: 赤壁市陆水湖大道北延段、光华路、周瑜路段、瑞通大道东延段, 东风西路路灯项目配电工程 担任的主要工作: 技术负责人 2. 项目名称: 赤壁市发展新空间基础设施建设一强电项目 担任的主要工作: 技术负责人		

备注: 其他主要项目管理人员指项目副经理(如有)、项目技术负责人、施工管理、质量管理、安全管理及资格条件要求的其他岗位人员。其中项目副经理(如有)、项目技术负责人应附资格证书(如有)、注册证书(如有)、职称证书、学历证书的扫描件, 主要业绩须附合同协议书的扫描件; 安全管理人员应附有效的安全生产考核合格证书(C证)的扫描件; 施工管理、质量管理及资格条件要求的其他岗位人员应附岗位培训考核合格证书的扫描件。

技术负责人证件

9B5AE6DF

	专业名称: <u>电力工程</u> Professional Field _____
姓名: <u>江志强</u> Full Name _____	资格名称: <u>工程师</u> Qualificational Title _____
身份证号: <u>422302198509251714</u> ID No. _____	批准时间: <u>2016年05月08日</u> Approval Date _____
管理号: <u>J0002016300567</u> Administration No. _____	批准单位: <u>黄冈市人力资源和 社会保障局</u> Approved by _____
发证日期: <u>2016年08月</u> Issue Date _____	批准文号: <u>黄人社职【2016】3号</u> Approval No. _____
	评审组织: <u>黄冈市工程技术中级专业 技术任职资格评审委员会</u> Evaluation Organization _____



技术负责人毕业证



# 技术负责人劳动合同

## 劳动合同

甲方（用人单位）名称：湖北楚泽祥建设工程有限公司

乙方（劳动者）名称：江志强

根据《中华人民共和国劳动合同法》以及相关法律、法规的规定，经甲、乙双方平等自愿、协商一致，共同签订并履行本合同所列条款。

### 一、劳动合同期限

合同期限自 2022 年 3 月 1 日起至 2026 年 12 月 28 日。

### 二、工作内容和工作地点

1、乙方同意根据甲方生产（工作）需要，从事 技术负责人 工作，甲乙双方可另行约定岗位具体职责和要求。

2、乙方的工作地点：本公司或甲方根据生产（工作）需要安排的其他地点。

### 三、工作时间

1、甲方依法保证乙方的休息权利；

2、甲方在遵守有关法律法规规定的前提下，可以根据工作需要安排乙方加班，乙方应服从甲方的统一安排。

### 四、劳动报酬

1、甲方每月以货币或转账形式支付乙方工资，月工资 5000 元人民币，于次月 10 日发放。

2、甲乙双方对工资的其他约定：无。

### 五、劳动保护、劳动条件和职业危害防护

1、甲方根据国家有关法律法规，建立安全生产制度。乙方应严格遵守甲方的劳动安全制度。双方严禁违章作业，防止劳动过程中的事故发生，减少职业危害。

2、甲方根据生产岗位的需要，按照国家有关劳动安全的规定为乙方配置和完善必要的安全防护措施，发放必要的劳动保护用品。

### 六、规章制度

1、甲方依法制定单位规章制度，并通过有效方式及时告知乙方。

2、乙方服从甲方工作管理，并严格遵守甲方依法制定的规章制度。

### 七、劳动合同变更、解除和终止

1、甲乙双方变更、解除、终止劳动合同依照《中华人民共和国劳动合同法》和有关法律法规执行。

2、双方若有一方要求解除劳动合同，应提前三十日以书面形式通知另一方，甲方应在满三十日前出具解除劳动合同证明，在此期间乙方应坚守岗位。

### 八、劳动争议处理及其他

1、甲乙双方因履行劳动合同发生争议，应协商解决；协商不成或不愿协商的，可向当地人民法院起诉。

2、本合同一式三份，甲乙双方各执一份，人事代理机构存档一份。

甲方（盖章）

乙方（签名）江志强

法人代表：江志强

合同签订日期：2022 年 3 月 1 日



## 技术负责人承诺书

崇阳县佳安房地产开发有限公司（招标人名称）：

我方在此声明，我方拟派往 崇阳佳安小区 10KV 专变工程（项目名称）崇阳佳安小区 10KV 专变工程（标段名称）（以下简称“本工程”）的项目技术负责人 江志强（技术负责人姓名）具有 2 年以上主管工程施工技术经验，且现阶段（投标截止时间之前）没有担其他在施建设工程项目的技术负责人。

我方保证上述信息的真实性和准确性，并承担相应的法律责任。

特此承诺

投标人：湖北楚泽祥建设工程有限公司（盖单位章）

法定代表人：\_\_\_\_\_ 谢艳（签字）

\_\_\_\_\_ 2026 年 5 月 6 日



岗位名称	安全员		
姓 名	王文娟	年 龄	38 岁
学历和专业	大专	毕业时间	2017 年 7 月
执 业 / 岗 位 资 格	安全员	专业职称	/
执业/岗位 证书编号	鄂建安 C2 (2024) 0064538	专业工作年限	9 年
主要 工 作 业 绩 及 担 任 的 主 要 工 作	1. 项目名称: 赤壁市陆水湖大道北延段、光华路、周瑜路段、瑞通大道东延段, 东风西路路灯项目配电工程 担任的主要工作: 安全员 2. 项目名称: 赤壁市发展新空间基础设施建设一强电项目 担任的主要工作: 安全员		

备注: 其他主要项目管理人员指项目副经理(如有)、项目技术负责人、施工管理、质量管理、安全管理及资格条件要求的其他岗位人员。其中项目副经理(如有)、项目技术负责人应附资格证书(如有)、注册证书(如有)、职称证书、学历证书的扫描件, 主要业绩须附合同协议书的扫描件; 安全管理人员应附有效的安全生产考核合格证书(C证)的扫描件; 施工管理、质量管理及资格条件要求的其他岗位人员应附岗位培训考核合格证书的扫描件。



安全员安全生产考核合格证（C证）

2024/12/15 09:21

安管人员考核管理系统

9B5AE6DF

建筑施工企业土建类专职安全生产管理人员  
安全生产考核合格证书

编号: 鄂建安C2 (2024) 0064538

姓 名: 王文娟

性 别: 女

出 生 年 月: 1988年10月19日

企 业 名 称: 湖北楚泽祥建设工程有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2024年11月25日

有 效 期: 2024年11月25日 至 2027年11月25日





发证机关: 湖北省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年11月25日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

zwfw.hubei.gov.cn/webview/apply/sbIndex.html?transactCode=1142000001104325X6200011700800001

1/1



9B5AE6DF

## 安全员劳动合同

# 劳动合同

甲方：湖北楚泽祥建设工程有限公司

乙方：王文娟

依据《中华人民共和国劳动法》与《中华人民共和国劳动合同法》及相关法律法规，经甲乙双方友好协商，签署本劳动合同。

一、劳动合同期限：自 2024 年 1 月 5 日起至 2026 年 12 月 5 日止；试用期为一个 月，除一方在本合同届满前 30 日内以书面形式明确向对方提出异议，否 则本合同自动 续展至签订期限为止。

二、工作情况：工作岗位为安全员；工作地点：甲方指派的其他地点。

三、劳动报酬：乙方正常工作时间基本为 5000 元，员工绩效奖励及其他待遇按公 司 制度执行，绩效奖金与其他补贴不属正常工作时间工资。如若涉及加班工资与补偿金 等以 正常工作时间工资为基数计。

四、作息制度：乙方按公司作息制度上下班，公司可根据需要调整工作时间，乙方 应配合执行；甲方可根据工作需要安排加班，如若乙方加班的，应经公司书面审批同意， 否则公司可不予确认。

五、社会保险与劳动保护：甲乙双方按照法律法规规定执行，但乙方应当予以积极 配合，若由乙方原因导致无法办理，甲方不承担责任。

六、劳动纪律：乙方应当遵守公司制定的各项规章制度和劳动纪律；公司有权对员 工履行制度情况进行检查督促、考核和奖惩；乙方应过错造成公司损失，应予赔偿，公 司 可按国家规定从工资中抵扣。

七、保密和竞争限制：乙方应当严格保守商业秘密（客户资料与交易价格等）。乙 方在为甲方工作期间不得为第三方工作。若乙方违反本条款，应支付至少相当于乙方六 个月工资待遇的违约金给甲方。若乙方另行签署《保密承诺书》的，相关责任以《保密 承 诺书》为准。

八、劳动合同解除：1、乙方严重违反公司制度，甲方可解除合同并不支付补偿金。

2、乙方解除劳动合同时，应依法提前通知甲方；否则，甲方可暂时不予办理离职手续。

3、无论因何种原因终止本合同，乙方均应妥善办理离职交接工作，将所掌握的资料或 物品交付甲方，否则乙方同意甲方暂不发放相关工资待遇，不作克扣工资处理。

九、其他情形：1、甲方《员工手册》、《保密承诺书》以及公司其他规定等均为 本 合同附件。2、乙方签署本合同时已阅读该等文件并愿意遵守。3、本合同所载地址为双方 确认的联系地址，若涉及函件往来以该地址为准，文件自寄出之日起五日内生效。

4、本合同自双方签署之日起生效，一式两份，并已各领取一份。

甲方（盖章）：湖北楚泽祥建设工程有限公司

乙方（签名）：王文娟

日期：2024 年 1 月 5 日

日期：2024 年 1 月 5 日



岗位名称	施工员		
姓 名	江勇	年 龄	37 岁
学历和专业	大专	毕业时间	2012 年 6 月
执 业 / 岗 位 资 格	施工员	专业职称	/
执业/岗位 证书编号	0422210400119000036	专业工作年限	15 年
主要 工 作 业 绩 及 担 任 的 主 要 工 作	1. 项目名称: 赤壁市陆水湖大道北延段、光华路、周瑜路段、瑞通大道东延段, 东风西路路灯项目配电工程 担任的主要工作: 施工员 2. 项目名称: 赤壁市发展新空间基础设施建设一强电项目 担任的主要工作: 施工员		

备注: 其他主要项目管理人员指项目副经理(如有)、项目技术负责人、施工管理、质量管理、安全管理及资格条件要求的其他岗位人员。其中项目副经理(如有)、项目技术负责人应附资格证书(如有)、注册证书(如有)、职称证书、学历证书的扫描件, 主要业绩须附合同协议书的扫描件; 安全管理人员应附有效的安全生产考核合格证书(C证)的扫描件; 施工管理、质量管理及资格条件要求的其他岗位人员应附岗位培训考核合格证书的扫描件。



施工员岗位证及身份证

证书编码：0422210400119000036

住房和城乡建设领域施工现场专业人员  
职业培训合格证



姓 名：江勇

身份证号：421281198904290018

岗位名称：设备安装施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：咸宁市中恩职业技能培训学校

发证时间：2022年 05月 23日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



# 施工员劳动合同

## 劳动合同

甲方（用人单位）名称：湖北楚泽祥建设工程有限公司

乙方（劳动者）名称：江勇

根据《中华人民共和国劳动合同法》以及相关法律、法规的规定，经甲、乙双方平等自愿、协商一致，共同签订并履行本合同所列条款。

### 一、劳动合同期限

合同期限自 2022 年 3 月 1 日起至 2026 年 12 月 28 日。

### 二、工作内容和工作地点

1、乙方同意根据甲方生产（工作）需要，从事 总经理 工作，甲乙双方可另行约定岗位具体职责和要求。

2、乙方的工作地点：本公司或甲方根据生产（工作）需要安排的其他地点。

### 三、工作时间

1、甲方依法保证乙方的休息权利；

2、甲方在遵守有关法律法规规定的前提下，可以根据工作需要安排乙方加班，乙方应服从甲方的统一安排。

### 四、劳动报酬

1、甲方每月以货币或转账形式支付乙方工资，月工资 5000 元人民币，于次月 10 日发放。

2、甲乙双方对工资的其他约定：无。

### 五、劳动保护、劳动条件和职业危害防护

1、甲方根据国家有关法律法规，建立安全生产制度。乙方应严格遵守甲方的劳动安全制度。双方严禁违章作业，防止劳动过程中的事故发生，减少职业危害。

2、甲方根据生产岗位的需要，按照国家有关劳动安全的规定为乙方配置和完善必要的安全防护措施，发放必要的劳动保护用品。

### 六、规章制度

1、甲方依法制定单位规章制度，并通过有效方式及时告知乙方。

2、乙方服从甲方工作管理，并严格遵守甲方依法制定的规章制度。

### 七、劳动合同变更、解除和终止

1、甲乙双方变更、解除、终止劳动合同依照《中华人民共和国劳动合同法》和有关法律法规执行。

2、双方若有一方要求解除劳动合同，应提前三十日以书面形式通知另一方，甲方应在满三十日前出具解除劳动合同证明，在此期间乙方应坚守岗位。

### 八、劳动争议处理及其他

1、甲乙双方因履行劳动合同发生争议，应协商解决；协商不成或不愿协商的，可向当地人民法院起诉。

2、本合同一式三份，甲乙双方各执一份，人事代理机构存档一份。

甲方（盖章）：

乙方（签名）：

法人代表：

合同签订日期：2022 年 3 月 1 日

岗位名称	质量员		
姓 名	蔡超	年 龄	35 岁
学历和专业	大专	毕业时间	2013 年 6 月
执 业 / 岗 位 资 格	质量员	专业职称	/
执业/岗位 证书编号	0422210900119000028	专业工作年限	10 年
主要 工 作 业 绩 及 担 任 的 主 要 工 作	1. 项目名称: 赤壁市陆水湖大道北延段、光华路、周瑜路段、瑞通大道东延段, 东风西路路灯项目配电工程 担任的主要工作: 质量员 2. 项目名称: 赤壁市发展新空间基础设施建设一强电项目 担任的主要工作: 质量员		

备注: 其他主要项目管理人员指项目副经理(如有)、项目技术负责人、施工管理、质量管理、安全管理及资格条件要求的其他岗位人员。其中项目副经理(如有)、项目技术负责人应附资格证书(如有)、注册证书(如有)、职称证书、学历证书的扫描件, 主要业绩须附合同协议书的扫描件; 安全管理人员应附有效的安全生产考核合格证书(C证)的扫描件; 施工管理、质量管理及资格条件要求的其他岗位人员应附岗位培训考核合格证书的扫描件。

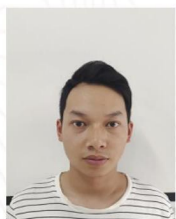




质量员岗位证及身份证

证书编码：0422210900119000028

住房和城乡建设领域施工现场专业人员  
职业培训合格证



姓 名： 蔡超

身份证号： 42128119911104193X

岗位名称： 设备安装质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 咸宁市中恩职业技能培训学校

发证时间： 2024 年 05 月 23 日

查询地址： <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



## 质量员劳动合同

### 劳动合同

甲方：湖北楚泽祥建设工程有限公司

乙方：蔡超

依据《中华人民共和国劳动法》与《中华人民共和国劳动合同法》及相关法律法规，经甲乙双方友好协商，签署本劳动合同。

一、劳动合同期限：自 2024 年 1 月 5 日起至 2026 年 12 月 5 日止；试用期为一个月，除一方在本合同届满前 30 日内以书面形式明确向对方提出异议，否则本合同自动续展至签订期限为止。

二、工作情况：工作岗位为质量员及工程安全员；工作地点：甲方指派的其他地点。

三、劳动报酬：乙方正常工作时间基本为 5000 元，员工绩效奖励及其他待遇按公司制度执行，绩效奖金与其他补贴不属正常工作时间工资。如若涉及加班工资与补偿金等以正常工作时间工资为基数计。

四、作息制度：乙方按公司作息制度上下班，公司可根据需要调整工作时间，乙方应配合执行；甲方可根据工作需要安排加班，如若乙方加班的，应经公司书面审批同意，否则公司可不予确认。

五、社会保险与劳动保护：甲乙双方按照法律法规规定执行，但乙方应当予以积极配合，若由乙方原因导致无法办理，甲方不承担责任。

六、劳动纪律：乙方应当遵守公司制定的各项规章制度和劳动纪律；公司有权对员工履行制度情况进行检查督促、考核和奖惩；乙方应过错造成公司损失，应予赔偿，公司可按国家规定从工资中抵扣。

七、保密和竞争限制：乙方应当严格保守商业秘密（客户资料与交易价格等）。乙方在为甲方工作期间不得为第三方工作。若乙方违反本条款，应支付至少相当于乙方六个月工资待遇的违约金给甲方。若乙方另行签署《保密承诺书》的，相关责任以《保密承诺书》为准。

八、劳动合同解除：1、乙方严重违反公司制度，甲方可解除合同并不支付补偿金。

2、乙方解除劳动合同时，应依法提前通知甲方；否则，甲方可暂时不予办理离职手续。

3、无论因何种原因终止本合同，乙方均应妥善办理离职交接工作，将所掌握的资料或物品交付甲方，否则乙方同意甲方暂不发放相关工资待遇，不作克扣工资处理。

九、其他情形：1、甲方《员工手册》、《保密承诺书》以及公司其他规定等均为本合同附件。2、乙方签署本合同时已阅读该等文件并愿意遵守。3、本合同所载地址为双方确认的联系地址，若涉及函件往来以该地址为准，文件自寄出之日起五日内生效。

4、本合同自双方签署之日起生效，一式两份，并已各领取一份。

甲方（盖章）：湖北楚泽祥建设工程有限公司

乙方（签名）：蔡超

日期：2024 年 1 月 5 日

日期：2024 年 1 月 5 日

岗位名称	材料员		
姓 名	谢小敏	年 龄	43 岁
学历和专业	大专	毕业时间	2005 年 6 月
执 业 / 岗 位 资 格	材料员	专业职称	/
执业/岗位 证书编号	0422211100119000052	专业工作年限	14 年
主要 工 作 业 绩 及 担 任 的 主 要 工 作	1. 项目名称: 赤壁市陆水湖大道北延段、光华路、周瑜路段、瑞通大道东延段, 东风西路路灯项目配电工程 担任的主要工作: 材料员 2. 项目名称: 赤壁市发展新空间基础设施建设一强电项目 担任的主要工作: 材料员		

备注: 其他主要项目管理人员指项目副经理(如有)、项目技术负责人、施工管理、质量管理、安全管理及资格条件要求的其他岗位人员。其中项目副经理(如有)、项目技术负责人应附资格证书(如有)、注册证书(如有)、职称证书、学历证书的扫描件, 主要业绩须附合同协议书的扫描件; 安全管理人员应附有效的安全生产考核合格证书(C证)的扫描件; 施工管理、质量管理及资格条件要求的其他岗位人员应附岗位培训考核合格证书的扫描件。



材料员岗位证及身份证

证书编码: 0422211100119000052

住房和城乡建设领域施工现场专业人员  
职业培训合格证



姓 名: 谢小敏

身份证号: 429001198307085184

岗位名称: 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 咸宁市中恩职业技能培训学校

发证时间: 2024年 05月 23日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>





## 材料员劳动合同

# 劳动合同

甲方：湖北楚泽祥建设工程有限公司

乙方：谢小敏

依据《中华人民共和国劳动法》与《中华人民共和国劳动合同法》及相关法律法规，经甲乙双方友好协商，签署本劳动合同。

一、劳动合同期限：自 **2024** 年 **1** 月 **5** 日起至 **2026** 年 **12** 月 **5** 日止；试用期为一个  
月，除一方在本合同届满前 **30** 日内以书面形式明确向对方提出异议，否 则本合同自动  
续展至签订期限为止。

二、工作情况：工作岗位为材料员；工作地点：甲方指派的其他地点。

三、劳动报酬：乙方正常工作时间基本为 **5000** 元，员工绩效奖励及其他待遇按公 司  
制度执行，绩效奖金与其他补贴不属正常工作时间工资。如若涉及加班工资与补偿金 等以  
正常工作时间工资为基数计。

四、作息制度：乙方按公司作息制度上下班，公司可根据需要调整工作时间，乙方  
应配合执行；甲方可根据工作需要安排加班，如若乙方加班的，应经公司书面审批同意，  
否则公司可不予确认。

五、社会保险与劳动保护：甲乙双方按照法律法规规定执行，但乙方应当予以积极  
配合，若由乙方原因导致无法办理，甲方不承担责任。

六、劳动纪律：乙方应当遵守公司制定的各项规章制度和劳动纪律；公司有权对员  
工履行制度情况进行检查督促、考核和奖惩；乙方应过错造成公司损失，应予赔偿，公  
司可按国家规定从工资中抵扣。

七、保密和竞争限制：乙方应当严格保守商业秘密（客户资料与交易价格等）。乙  
方在为甲方工作期间不得为第三方工作。若乙方违反本条款，应支付至少相当于乙方六  
个月工资待遇的违约金给甲方。若乙方另行签署《保密承诺书》的，相关责任以《保密 承  
诺书》为准。

八、劳动合同解除：1、乙方严重违法公司制度，甲方可解除合同并不支付补偿金。

2、乙方解除劳动合同时，应依法提前通知甲方；否则，甲方可暂时不予办理离职手续。

3、无论因何种原因终止本合同，乙方均应妥善办理离职交接工作，将所掌握的资料或  
物品交付甲方，否则乙方同意甲方暂不发放相关工资待遇，不作克扣工资处理。

九、其他情形：1、甲方《员工手册》、《保密承诺书》以及公司其他规定等均为 本  
合同附件。2、乙方签署本合同时已阅读该等文件并愿意遵守。3、本合同所载地址为双方  
确认的联系地址，若涉及函件往来以该地址为准，文件自寄出之日起五日内生效。

4、本合同自双方签署之日起生效，一式两份，并已各领取一份。

甲方（盖章）：湖北楚泽祥建设工程有限公司

乙方（签名）：谢小敏

日期：2024 年 1 月 5 日

日期：2024 年 1 月 5 日

岗位名称	资料员		
姓 名	蔡静	年 龄	37 岁
学历和专业	大专	毕业时间	2012 年 6 月
执业 / 岗 位 资格	资料员	专业职称	/
执业/岗位 证书编号	0422211400119000056	专业工作年限	12 年
主要 工作 业绩 及 担 任 的 主 要 工 作	1. 项目名称:赤壁市陆水湖大道北延段、光华路、周瑜路段、瑞通大道东延段,东风西路路灯项目配电工程 担任的主要工作:资料员 2. 项目名称:赤壁市发展新空间基础设施建设一强电项目 担任的主要工作:资料员		

备注: 其他主要项目管理人员指项目副经理(如有)、项目技术负责人、施工管理、质量管理、安全管理及资格条件要求的其他岗位人员。其中项目副经理(如有)、项目技术负责人应附资格证书(如有)、注册证书(如有)、职称证书、学历证书的扫描件,主要业绩须附合同协议书的扫描件;安全管理人员应附有效的安全生产考核合格证书(C证)的扫描件;施工管理、质量管理及资格条件要求的其他岗位人员应附岗位培训考核合格证书的扫描件。

资料员岗位证及身份证

9B5AE6DF

证书编码: 0422211400119000056

**住房和城乡建设领域施工现场专业人员**  
**职业培训合格证**

姓名: 蔡静

身份证号: 421281198907081924

岗位名称: 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

二维码

培训机构: 咸宁市中恩职业技能培训学校

发证时间: 2022 年 05 月 23 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证



9B5AE6DF



## 资料员劳动合同

# 劳动合同

甲方：湖北楚泽祥建设工程有限公司

乙方：蔡静

依据《中华人民共和国劳动法》与《中华人民共和国劳动合同法》及相关法律法规，经甲乙双方友好协商，签署本劳动合同。

一、劳动合同期限：自 2024 年 1 月 5 日起至 2026 年 12 月 5 日止；试用期为一个月，除一方在本合同届满前 30 日内以书面形式明确向对方提出异议，否则本合同自动续展至签订期限为止。

二、工作情况：工作岗位为资料员；工作地点：甲方指派的其他地点。

三、劳动报酬：乙方正常工作时间基本为 5000 元，员工绩效奖励及其他待遇按公司制度执行，绩效奖金与其他补贴不属正常工作时间工资。如若涉及加班工资与补偿金等以正常工作时间工资为基数计。

四、作息制度：乙方按公司作息制度上下班，公司可根据需要调整工作时间，乙方应配合执行；甲方可根据工作需要安排加班，如若乙方加班的，应经公司书面审批同意，否则公司可不予确认。

五、社会保险与劳动保护：甲乙双方按照法律法规规定执行，但乙方应当予以积极配合，若由乙方原因导致无法办理，甲方不承担责任。

六、劳动纪律：乙方应当遵守公司制定的各项规章制度和劳动纪律；公司有权对员工履行制度情况进行检查督促、考核和奖惩；乙方应过错造成公司损失，应予赔偿，公司可按国家规定从工资中抵扣。

七、保密和竞争限制：乙方应当严格保守商业秘密（客户资料与交易价格等）。乙方在为甲方工作期间不得为第三方工作。若乙方违反本条款，应支付至少相当于乙方六个月工资待遇的违约金给甲方。若乙方另行签署《保密承诺书》的，相关责任以《保密承诺书》为准。

八、劳动合同解除：1、乙方严重违反公司制度，甲方可解除合同并不支付补偿金。

2、乙方解除劳动合同时，应依法提前通知甲方；否则，甲方可暂时不予办理离职手续。

3、无论因何种原因终止本合同，乙方均应妥善办理离职交接工作，将所掌握的资料或物品交付甲方，否则乙方同意甲方暂不发放相关工资待遇，不作克扣工资处理。

九、其他情形：1、甲方《员工手册》、《保密承诺书》以及公司其他规定等均为本合同附件。2、乙方签署本合同时已阅读该等文件并愿意遵守。3、本合同所载地址为双方确认的联系地址，若涉及函件往来以该地址为准，文件自寄出之日起五日内生效。

4、本合同自双方签署之日起生效，一式两份，并已各领取一份。

甲方（盖章）：湖北楚泽祥建设工程有限公司

乙方（签名）：蔡静

日期：2024 年 1 月 5 日

日期：2024 年 1 月 5 日



其他主要项目管理人员近年完成的类似项目情况及证明材料

表 1-1 其他主要项目管理人员近年完成的类似项目情况表

工程项目名称:		赤壁市陆水湖大道北延段、光华路、周瑜路段、瑞通大道东延段, 东风西路路灯项目配电工程
工程所在地:		赤壁市陆水湖大道
业主名称:		咸宁市丰源电业有限责任公司赤壁市分公司
地址:		赤壁市河北大道 238 号
合同金额:		22. 61 万元
合同签订日期:		2023/11/10
开工日期:		2023/11/10
竣工日期:		2023/12/10
承担的工作:		安装终端型箱变、敷设 10kV 电缆、电缆结合井、安装箱变基础、埋管等;
主要人员姓名、 年龄和职称	项目经理:	何扩(年龄 33 岁, 职称: 工程师)
	技术负责人:	黄雄(年龄 48 岁, 职称: 高级工程师)
工程简况(建设规模等):		安装终端型箱变、敷设 10kV 电缆、电缆结合井、安装箱变基础、埋管等;
工程特性(详见招标公告资格条件中的业绩要求)		工程业绩电压等级序列: 10 千伏

其他主要项目管理人员业绩合同 1



咸宁市丰源电业有限责任公司赤壁市分公司  
工程劳务分包合同

合同编号：

工程名称：赤壁市陆水湖大道北延段、光华路、周瑜路段、  
瑞通大道东延段、东风西路路灯项目配电工程

承包人：咸宁市丰源电业有限责任公司赤壁市分公司

劳务分包人：湖北楚泽祥建设工程有限公司

签订日期：2023.11.09

签订地点：湖北省咸宁市





## 第一部分 合同协议书

承包人（全称）：咸宁市丰源电业有限责任公司赤壁市分公司

劳务分包人（全称）：湖北楚泽祥建设工程有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》等相关法律、法规、规章和规范性文件的规定，双方就本劳务分包作业施工事项协商一致，达成如下协议：

### 一、劳务分包人资质或资格信息

建筑业企业资质类别及等级、有效期：电力工程施工总承包叁级、2026年8月15日  
安全生产许可证编号、有效期：（鄂）JZ安许证字（2022）000086、2025年1月6日

承装（修、试）电力设施许可证编号、有效期：5-4-00003-2022、2028年1月17日  
分包类别：劳务分包

### 二、劳务分包作业概况

工程名称：赤壁市陆水湖大道北延段、光华路、周瑜路段、瑞通大道东延段、东风西路  
路灯项目配电工程

工程地点：赤壁市

### 三、配合承包人完成的劳务分包范围和施工内容

劳务分包范围：赤壁市陆水湖大道北延段、光华路、周瑜路段、瑞通大道东延段、东风西路  
路灯项目配电工程

劳务分包施工内容：安装终端型箱变、敷设10kV电缆、电缆结合井、安装箱变基础、埋管等；

### 四、劳务分包工作期限

计划开工日期：2023年11月10日

计划竣工日期：2023年12月10日

工期日历天数为：30天

开工日期顺延的，竣工日期相应顺延，但施工总日历天数不变。

### 五、合同价款





本合同暂定价格为人民币（大写金额）：贰拾贰万贰仟陆佰壹拾柒元陆角叁分。（含税）  
小写金额：¥222617.63元。（含税）（预算  $223019.06 \times \text{中标折扣率 } 0.9982 = 222617.63$ ）（不含税）  
¥216133.62元（人民币），税率 3%。工程结算价款以审计最终结果为结算价款。若国家出台新的税收政策，则按新政策执行，应付未付款项的税款多退少补。最终结算按照合同条款执行。

## 六、工程建设目标

1. 安全管理目标：不发生六级及以上人身事件；不发生因工程建设引起的六级及以上电网及设备事件；不发生六级及以上施工机械设备事件；不发生火灾事故；不发生环境污染事件；不发生负主要责任的一般交通事故；不发生基建信息安全事件；不发生对公司造成影响的安全稳定事件。

补充目标：

2. 工程质量目标：满足总承包合同质量要求，保证贯彻和顺利实施工程设计技术原则，满足施工验收规范和质量评定规程合格标准的要求，确保工程“零缺陷”移交。全面应用“标准工艺”。

补充目标：

3. 进度目标：劳务分包人坚持以“工程进度服从安全质量”为原则，劳务作业进度确保按照承包人规定的工期进行。

4. 环境保护与水土保持目标：保护生态环境，不超标排放，废弃物处理符合规定，不发生环境污染事故，全面落实环境保护和水土保持的要求，建设资源节约型、环境友好型的绿色和谐工程。

## 七、合同文件的组成及解释顺序

构成本劳务分包合同的合同文件之间应当能相互说明和相互补充。除非合同文件另有约定，合同文件的组成及解释顺序如下：

- (1) 双方在合同履行过程中达成的纪要、协议等文件；
- (2) 合同协议书及其附件；
- (3) 中标（成交）通知书（如有）；
- (4) 合同条款专用部分及其附件；
- (5) 合同条款通用部分；
- (6) 采购文件和投标（应答）文件（包含非招标采购文件或竞争性谈判文件）（如有）；







(7) 技术标准和要求;

(8) 图纸;

(9) 构成合同的其他文件。

上述组成合同的各项文件应互相解释,互为说明。如有不明确或不一致之处,解释合同文件的优先顺序按照上述文件所列顺序为准。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。如承包人采取招标方式确定劳务分包人的,劳务分包人承诺除偏差表释明外已完全响应承包人招标文件,若发生投标文件与招标文件不一致的,则承包人有权选择以招标文件或投标文件为准。

#### 八、词语含义

本协议中所用词语的含义与合同条款专用部分、合同条款通用部分中相应词语的含义相同。

#### 九、签订日期

合同签订日期以双方中最后一方签署并加盖公章或合同专用章的日期为准。

#### 十、合同生效

本合同在以下条件全部满足之日起生效:

- (1) 本合同经双方法定代表人(负责人)或其授权代表签署并加盖双方公章或合同专用章;
- (2) .....

#### 十一、合同份数

本合同正本三份,具有同等效力,由承包人二份,劳务分包人一份。

(以下无正文)





## 签署页

承包人:咸宁市丰源电业有限责任公司赤壁分公司 劳务分包人:湖北楚泽祥建设工程有限公司

(盖章)

法定代表人:

或者授权代表(签字):

司

(盖章)

法定代表人:谢艳

或者授权代表(签字):

签订日期:

地址:

邮编:

联系人:

电话:

传真:

Email:

开户银行:中国建设银行赤壁天安支行

账号:42001696142059888666

开户行联行号:

统一社会信用代码:

税号:91421281MA494AB52U

签订日期:

地址:

邮编:

联系人:

电话:

传真:

Email:

开户银行:湖北赤壁农村商业银行营业部

账号:82010000004485147

开户行联行号:

统一社会信用代码:

税号:91421281MA49PW3A78



工程竣工验收签证书

工程名称	赤壁市陆水湖大道北延段、光华路、周瑜路段、瑞通大道东延段，东风西路路灯项目配电工程		
开工时间	2023年11月10日	竣工时间	2023年12月10日
<p>本单位工程经建设、监理、运行、施工单位核查，所报完工工程量、设备材料核查表及竣工图已审核，均与现场相符，符合国家工程建设有关标准的规定和设计要求，按《电力建设施工、验收及质量验评标准》，评定本单位工程质量等级为优 级。</p>			
<p>项目管理单位（章）：</p> <div><p>代表：[Signature]</p><p>2023 年 12 月 17 日</p></div>			
<p>施工单位（章）：</p> <div><p>代表：[Signature]</p><p>2023 年 12 月 17 日</p></div>			



工程接收证书

建设单位	咸宁市丰源电业有限公司赤壁分公司		
项目名称	赤壁市陆水湖大道北延段、光华路、周瑜路段、瑞通大道东延段，东风西路路灯项目配电工程		
施工内容	安装终端型箱变、敷设10kV电缆、电缆结合井、安装箱变基础、埋管等；	工程总造价	22.61 万
开工时间	2023年11月10日	竣工时间	2023年12月10日
工程质量评定	工程质量达到国家现行规范要求，合格标准。		
施工单位	湖北楚泽祥建设工程有限公司		
交工简要说明	本工程经施工单位精心组织施工，现已按合同要求完成了设计和施工任务，经验收符合现行设计和施工规范要求，达到交工条件。		
验收意见	符合设计要求，工程质量合格。		
建设单位	验收负责人：  2023年12月17日	施工单位	交工负责人：  2023年12月17日





表 1-2 其他主要项目管理人员近年完成的类似项目情况表

工程项目名称:		赤壁市发展新空间基础设施建设一强电项目
工程所在地:		赤壁市
业主名称:		咸宁市丰源电业有限责任公司赤壁市分公司
地址:		赤壁市河北大道 238 号
合同金额:		29.44 万元
合同签订日期:		2023/9/1
开工日期:		2023/9/1
竣工日期:		2023/10/30
承担的工作:		安装变压器、高压计量柜、终端箱变、高压隔离开关、一体化故障断路器、高低压柜、高压隔离刀闸、电杆组立; 敷设 10kV 线路、敷设 0.38kV 线路; 新建电缆结合井、箱变基础、PE 管直埋、拆旧等;
主要人员姓名、 年龄和职称	项目经理:	何扩(年龄 33 岁, 职称: 工程师)
	技术负责人:	黄雄(年龄 48 岁, 职称: 高级工程师)
工程简况(建设规模等):		安装变压器、高压计量柜、终端箱变、高压隔离开关、一体化故障断路器、高低压柜、高压隔离刀闸、电杆组立; 敷设 10kV 线路、敷设 0.38kV 线路; 新建电缆结合井、箱变基础、PE 管直埋、拆旧等;
工程特性(详见招标公告资格条件中的业绩要求)		工程业绩电压等级序列: 10 千伏

其他主要项目管理人员业绩合同 2



咸宁市丰源电业有限责任公司赤壁市分公司  
工程劳务分包合同

合同编号:

工程名称: 赤壁市发展新空间基础设施建设-强电项目

承包人: 咸宁市丰源电业有限责任公司赤壁市分公司

劳务分包人: 湖北楚泽祥建设工程有限公司

签订日期: 2023.8.31

签订地点: 赤壁市





## 第一部分 合同协议书

承包人（全称）：咸宁市丰源电业有限责任公司赤壁市分公司

劳务分包人（全称）：湖北楚泽祥建设工程有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》等相关法律、法规、规章和规范性文件的规定，双方就本劳务分包作业施工事项协商一致，达成如下协议：

### 一、劳务分包人资质或资格信息

建筑业企业资质类别及等级、有效期：电力工程施工总承包叁级、2026年8月15日  
安全生产许可证编号、有效期：（鄂）JZ安许证字（2022）000086、2025年1月6日

承装（修、试）电力设施许可证编号、有效期：5-4-00003-2022、2028年1月17日

分包类别：劳务分包

### 二、劳务分包作业概况

工程名称：赤壁市发展新空间基础设施建设-强电项目

工程地点：赤壁市

### 三、配合承包人完成的劳务分包范围和施工内容

劳务分包范围：赤壁市发展新空间基础设施建设-强电项目

劳务分包施工内容：安装变压器、高压计量柜、终端箱变、高压隔离开关、一体化故障断路器、高、低压柜、高压隔离刀闸；电杆组立；敷设10kV线路、敷设0.38kV线路；新建电缆结合井、箱变基础、PE管直埋、拆旧等；

### 四、劳务分包工作期限

计划开工日期：2023年09月01日

计划竣工日期：2023年10月30日

工期日历天数为：60天

开工日期顺延的，竣工日期相应顺延，但施工总日历天数不变。

### 五、合同价款

本合同暂定价格为人民币（大写金额）：贰拾玖万肆仟肆佰陆拾玖元贰角四分（含税）





小写金额：¥294469.23 元。（含税）（预算 295000.23\*中标折扣率 0.9982=294469.23）（不含税）¥285892.46 元（人民币），税率 3%。工程结算价款以审计最终结果为结算价款。若国家出台新的税收政策，则按新政策执行，应付未付款项的税款多退少补。最终结算按照合同条款执行。

## 六、工程建设目标

1. 安全管理目标：不发生六级及以上人身事件；不发生因工程建设引起的六级及以上电网及设备事件；不发生六级及以上施工机械设备事件；不发生火灾事故；不发生环境污染事件；不发生负主要责任的一般交通事故；不发生基建信息安全事件；不发生对公司造成影响的安全稳定事件。

补充目标：

2. 工程质量目标：满足总包合同质量要求，保证贯彻和顺利实施工程设计技术原则，满足施工验收规范和质量评定规程合格标准的要求，确保工程“零缺陷”移交。全面应用“标准工艺”。

补充目标：

3. 进度目标：劳务分包人坚持以“工程进度服从安全质量”为原则，劳务作业进度确保按照承包人规定的工期进行。

4. 环境保护与水土保持目标：保护生态环境，不超标排放，废弃物处理符合规定，不发生环境污染事故，全面落实环境保护和水土保持的要求，建设资源节约型、环境友好型的绿色和谐工程。

## 七、合同文件的组成及解释顺序

构成本劳务分包合同的合同文件之间应当能相互说明和相互补充。除非合同文件另有约定，合同文件的组成及解释顺序如下：

- (1) 双方在合同履行过程中达成的纪要、协议等文件；
- (2) 合同协议书及其附件；
- (3) 中标（成交）通知书（如有）；
- (4) 合同条款专用部分及其附件；
- (5) 合同条款通用部分；
- (6) 采购文件和投标（应答）文件（包含非招标采购文件或竞争性谈判文件）（如有）；
- (7) 技术标准和要求；







(8) 图纸;

(9) 构成合同的其他文件。

上述组成合同的各项文件应互相解释, 互为说明。如有不明确或不一致之处, 解释合同文件的优先顺序按照上述文件所列顺序为准。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改, 属于同一类内容的文件, 应以最新签署的为准。如承包人采取招标方式确定劳务分包人的, 劳务分包人承诺除偏差表说明外已完全响应承包人招标文件, 若发生投标文件与招标文件不一致的, 则承包人有权选择以招标文件或投标文件为准。

#### 八、词语含义

本协议中所用词语的含义与合同条款专用部分、合同条款通用部分中相应词语的含义相同。

#### 九、签订日期

合同签订日期以双方中最后一方签署并加盖公章或合同专用章的日期为准。

#### 十、合同生效

本合同在以下条件全部满足之日起生效:

- (1) 本合同经双方法定代表人(负责人)或其授权代表签署并加盖双方公章或合同专用章;
- (2) .....

#### 十一、合同份数

本合同正本三份, 具有同等效力, 由承包人二份, 劳务分包人一份。

(以下无正文)



9B5AE6DF



## 签署页

承包人:咸宁市丰源电业有限责任公司赤壁分公司

(盖章)

法定代表人:

或者授权代表(签字):

签订日期: 2023.8.31

地址:

邮编:

联系人:

电话:

传真:

Email:

开户银行: 中国建设银行赤壁天安支行

账号: 42001696142059888666

开户行联行号:

统一社会信用代码:

税号: 91421281MA494AB52U

劳务分包人:湖北楚泽祥建设工程有限公司

(盖章)

法定代表人: 谢艳

或者授权代表(签字):

签订日期: 2023.8.31

地址:

邮编:

联系人:

电话:

传真:

Email:

开户银行: 湖北赤壁农村商业银行营业部

账号: 82010000004485147

开户行联行号:

统一社会信用代码:

税号: 91421281MA49PW3A78



9B5AE6DF

工程竣工验收签证书

工程名称	赤壁市发展新空间基础设施建设一强电项目		
开工时间	2023年9月1日	竣工时间	2023年10月30日
<p>本单位工程经建设、监理、运行、施工单位核查，所报完工工程量、设备材料核查表及竣工图已审核，均与现场相符，符合国家工程建设有关标准的规定和设计要求，按《电力建设施工、验收及质量验评标准》，评定本单位工程质量等级为优 级。</p>			
<p>项目管理单位（章）：</p> <div><p>代表：[Signature]</p><p>2023年 11 月 6 日</p></div>			
<p>施工单位（章）：</p> <div><p>代表：[Signature]</p><p>2023年 11 月 6 日</p></div>			



## 工程接收证书

建设单位	咸宁市丰源电业有限公司赤壁分公司		
项目名称	赤壁市发展新空间基础设施建设一强电项目		
施工内容	安装变压器、高压计量柜、终端箱变、高压隔离开关、一体化故障断路器、高低压柜、高压隔离刀闸、电杆组立；敷设10kV线路、敷设0.38kV线路；新建电缆结合井、箱变基础、PE管直埋、拆旧等	工程总造价	29.45 万
开工时间	2023年9月1日	竣工时间	2023年10月30日
工程质量评定	工程质量达到国家现行规范要求，合格标准。		
施工单位	湖北楚泽祥建设工程有限公司		
交工简要说明	本工程经施工单位精心组织施工，现已按合同要求完成了设计和施工任务，经验收符合现行设计和施工规范要求，达到交工条件。		
验收意见	符合设计要求，工程质量合格。		
建设单位	验收负责人：  2023年11月6日	施工单位 	交工负责人：  2023年11月6日



1-5 拟投入主要施工机械设备情况表

机械设备名称	型号规格	数 量	目前状况	来 源	现停放地点	备 注
吊车	徐工	1	良好	市场租赁	项目部	
运输车	EQ6100-1	2	良好	市场租赁	项目部	
弯管机	10T	1	良好	市场租赁	项目部	
弯排机	GB-200A	1	良好	市场租赁	项目部	
液压叉车	EF4600	2	良好	市场租赁	项目部	
压接钳	HSG85	5	良好	市场租赁	项目部	
砂轮切割机	W9-100/125	5	良好	市场租赁	项目部	
焊接工具	SCD200/200J	2	良好	市场租赁	项目部	
起重车	CA1046K2L2	2	良好	市场租赁	项目部	
手拉葫芦	QTZ80	4	良好	市场租赁	项目部	
发动机	BH8000	2	良好	市场租赁	项目部	
发电机	YZT16	2	良好	市场租赁	项目部	
电缆施工工具	TY-220	2	良好	市场租赁	项目部	
链条葫芦	YCT20	4	良好	市场租赁	项目部	
电气焊机	XG953	3	良好	市场租赁	项目部	
滑轮	雅马 2000	4	良好	市场租赁	项目部	
绞磨绳	JS200	6	良好	市场租赁	项目部	
机械压接钳	JZN50	3	良好	市场租赁	项目部	

备注：“目前状况”应说明已使用年限、是否完好以及目前是否正在使用，“来源”分为“自有”和“市场租赁”两种情况，正在使用中的设备应在“备注”中注明何时能够投入本项目。本招标项目（标段）投标人资质条件、能力和信誉中要求的主要施工机械设备，投标人应提供相关证明材料，如自有设备的原始发票扫描件、折旧政策、停放地点和使用状况等的说明文件、租赁设备的租赁意向书或带条件生效的租赁合同扫描件。

附：机械设备租赁的合同证明材料

## 机械设备租赁合同

合同编号：RM-20250101-1

出租方（甲方）：湖北蝶冕建筑工程有限公司

承租方（乙方）：湖北楚泽祥建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及相关法律法规的规定，甲乙双方在平等、自愿、公平和诚实信用的基础上，就机械设备租赁事宜协商一致，签订本合同。

### 第一条 租赁设备明细

详见附件《设备交接清单》。

### 第二条 租赁期限

1. 租赁期：共 2 年，自 2025 年 1 月 1 日起至 2027 年 1 月 1 止。
2. 起租日：以设备在交付地点由乙方验收合格并签收之日起算。
3. 续租：租赁期满，乙方如需续租，应在租赁期满前 15 日内书面通知甲方，双方另行签订续租合同。若未签订续租合同而乙方继续使用设备，视为本合同自动延续，租赁条件不变。

### 第三条 交付地点、方式及验收

1. 交付地点：湖北省赤壁市。
2. 交付方式：甲方将设备运送至交付地点，运费由 乙 方承担。
3. 验收：乙方应在设备到达交付地点后 24 小时内完成验收，包括核对设备型号、数量、检查设备外观及基本性能。双方代表共同签署《设备交接清单》。如乙方在验收期内未提出书面异议，则视为甲方交付的设备符合合同约定。

### 第四条 租金、押金及支付方式

1. 租金总额：人民币（大写）壹拾贰万元（¥120000 元）。
2. 租金标准：
  - 按月计算：每月人民币 5000 元。
3. 支付方式：（请勾选或填写）
  - ☒ 按月支付：乙方应于每月 1 日前向甲方支付当月租金。
  - ☐ 一次性支付：乙方应于合同签订后    /    日内支付全部租金。
4. 支付账号：开户行：工商银行武汉解放公园支行 账户名：湖北蝶冕建筑工程有限公司 账号：62286233571208888



5. 押金：乙方应于本合同签订之日向甲方支付设备押金人民币（大写）伍万元（¥50000元）。租赁期满，乙方将设备完好归还并结清所有费用后，甲方应在 7 个工作日内无息退还押金。

## 第五条 双方的权利和义务

### （一）甲方权利义务

1. 按合同约定向乙方提供技术状况良好的设备及随机附件。
2. 如需配备操作人员，甲方应派遣具备合法资质的人员，并承担其工资、保险等费用。操作人员应服从乙方现场合理的调度和安排。
3. 负责租赁设备的日常维护、保养和维修，确保设备能正常使用，并承担相关费用。
4. 有权定期前往乙方工地检查设备的使用和保养情况。

### （二）乙方权利义务

1. 按合同约定按时足额支付租金及其他费用。
2. 合法、合理地使用租赁设备，不得违规操作或超负荷运行。
3. 承担租赁期间的燃料、水电等日常运行费用。
4. 为设备提供合适的停放场地和安全的工作环境，并负责设备在工地现场的看护保管，承担因看护不力导致的设备丢失、损坏（如零部件被盗）的风险。
5. 未经甲方书面同意，不得对设备进行改造、转租、抵押或出卖。
6. 协助甲方进行设备的维护和保养工作。

## 第六条 设备的维修与保养

1. 日常保养：由 乙 方负责。
2. 故障维修：
  - 租赁期间设备发生故障，乙方应立即通知甲方。
  - 甲方在接到通知后应在 2 小时内派人前往维修。如因甲方原因延误维修导致乙方停工，甲方应相应减免停机期间的租金。
  - 因乙方使用不当或因乙方人员造成的故障，维修费用及零部件更换费用由乙方承担。

## 第七条 违约责任

1. 甲方违约责任：
  - 未按约定时间提供设备，每逾期一日，应向乙方支付租金总额 千分之五 的违约金。
  - 提供的设备不符合合同约定或无法正常使用，乙方有权要求更换设备或解除合同，并要求甲方赔偿损失。
2. 乙方违约责任：



• 逾期支付租金，每逾期一日，应向甲方支付应付租金 千分之五 的违约金。逾期超过 15 日，甲方有权解除合同、收回设备，并要求乙方赔偿损失。

• 未经甲方同意转租、抵押、改造设备或因使用保管不当致使设备损坏、丢失，乙方应负责修复或按设备市场重置价赔偿甲方损失。

• 租赁期满后，乙方未归还设备，除继续支付租金外，每逾期一日还应向甲方支付原租金 1.5 倍 的违约金。

#### 第八条 不可抗力

因不可抗力（如地震、战争、重大疫情、政府行为等）导致合同无法履行，双方互不承担责任。受影响一方应及时通知对方，并提供证明。不可抗力事件结束后，合同可继续履行的，应当继续履行。

#### 第九条 争议解决

因本合同发生的争议，双方应友好协商解决；协商不成的，任何一方均可向 合同签订地或 甲方所在地 人民法院提起诉讼。

#### 第十条 其他约定

1. 本合同未尽事宜，双方可签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

2. 本合同一式 贰 份，甲、乙双方各执 壹 份，自双方签字盖章之日起生效。

甲方（出租方盖章）：湖北蝶翼建筑工程有限公司

法定代表人（或授权代表）签字：

日期：2025 年 1 月 1 日

乙方（承租方盖章）：湖北楚泽祥建设工程有限公司

法定代表人（或授权代表）签字：

日期：2025 年 1 月 1 日

附件：《设备交接清单》（后附）



附件：《设备交接清单》

序号	设备名称	型号规格	数量	国别 产地	制造 年份	额定功率 (KW)	生产 能力	备注
1	吊车	徐工	1	山东	2019 年	/	良好	
2	运输车	EQ6100-1	2	湖北	2020 年	/	良好	
3	弯管机	10T	1	长春	2020 年	/	良好	
4	弯排机	GB-200A	1	南京	2019 年	/	良好	
5	液压叉车	EF4600	2	杭州	2019 年	/	良好	
6	压接钳	HSG85	5	上海	2019 年	/	良好	
7	砂轮切割机	W9-100/125	5	陕西	2018 年	3KW	良好	
8	焊接工具	SCD200/200J	2	福建	2020 年	10KW	良好	
9	起重车	CA1046K2L2	2	长春	2020 年	/	良好	
10	电动(手扳) 葫芦	QTZ80	4	天津	2019 年	1.2KW	良好	
11	发动机	BH8000	1	日本	2026 年	/	良好	
12	发电机	YZT16	2	徐州	2019 年	6KW	良好	
13	电缆施工工具	TY-220	2	厦门	2020 年	/	良好	
14	链条葫芦	YCT20	4	陕西	2019 年	/	良好	
15	电气焊机	XG953	3	厦门	2020 年	4.5KW	良好	
16	滑轮	雅马 2000	4	陕西	2020 年	/	良好	
17	绞磨绳	JS200	6	上海	2019 年	/	良好	
18	机械压接钳	JZN50	3	徐州	2020 年	/	良好	



(三) 近 5 年完成的类似项目情况

3-1 近 5 年完成的类似项目汇总表

序号	项目名称	发包人名称	工程规模	合同价格 (万元)	开、竣工日期	项目经理
1	赤壁市陆水湖大道北延段、光华路、周瑜路段、瑞通大道东延段，东风西路路灯项目 配电工程	咸宁市丰源电业有限责任公司赤壁市分公司	路灯项目 配电工程	22.61 万元	2023/11/10 至 2023/12/10	何扩
2	赤壁市发展新空间基础设施建设 一强电项目	咸宁市丰源电业有限责任公司赤壁市分公司	赤壁市发展新空间 基础设施建设 建设强电工程	29.44 万元	2022/10/30/303/ 9/1 至	何扩
3	赤壁山湖海悦府公变项目高低压 配电工程	咸宁市丰源电业有限责任公司赤壁市分公司	高低压配 电工程	68.99 万元	2024/1/15 至 2024/2/21	何扩



3-2 近 5 年完成的类似项目情况表 1

项目名称	赤壁市陆水湖大道北延段、光华路、周瑜路段、瑞通大道东延段，东风西路路灯项目配电工程
项目所在地	赤壁市陆水湖大道
发包人名称	咸宁市丰源电业有限责任公司赤壁市分公司
发包人地址	赤壁市河北大道
发包人联系人及电话	胡主任 13797252699
合同价格	22.61 万元
开工日期	2023/11/10
竣工日期	2023/12/10
承担的工作	安装终端型箱变、敷设 10kV 电缆、电缆结合井、安装箱变基础、埋管等；
工程质量	合格
项目经理	何扩
技术负责人	黄雄
总监理工程师及电话	王监理 15926458923
项目描述	安装终端型箱变、敷设 10kV 电缆、电缆结合井、安装箱变基础、埋管等；
备注	

备注：1. “类似项目”见投标人须知前附表第 3.5.1 项。

2. 近 5 年是指从投标截止日往前推算 5 年，例如投标截止日为 2014 年 3 月 5 日，则近 5 年是指 2009 年 3 月 5 日至 2014 年 3 月 4 日。
3. 本表后附中标通知书（如有）、合同协议书、施工许可证（如有）、工程接收证书或工程竣工验收证书（工程竣工验收备案证）的扫描件，上述证明材料不足以反映“类似项目”的工程特征指标时，还应当提供其他技术资料的扫描件予以证明。招标发包的工程应附中标通知书，工程总承包发包、施工总承包发包、独立发包的施工专业承包应附施工许可证。以工程接收证书或工程竣工验收证书（工程竣工验收备案证）时间为准。
4. 每张表格只填写一个项目，并标明序号。



9B5AE6DF

## 咸宁市丰源电业有限责任公司赤壁市分公司 工程劳务分包合同

合同编号：

工程名称：赤壁市陆水湖大道北延段、光华路、周瑜路段、  
瑞通大道东延段、东风西路路灯项目配电工程

承包人：咸宁市丰源电业有限责任公司赤壁市分公司

劳务分包人：湖北楚泽祥建设工程有限公司

签订日期：2023.11.09

签订地点：湖北省咸宁市

1



9B5AE6DF





## 第一部分 合同协议书

承包人（全称）：咸宁市丰源电业有限责任公司赤壁市分公司

劳务分包人（全称）：湖北楚泽祥建设工程有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》等相关法律、法规、规章和规范性文件的规定，双方就本劳务分包作业施工事项协商一致，达成如下协议：

### 一、劳务分包人资质或资格信息

建筑业企业资质类别及等级、有效期：电力工程施工总承包叁级、2026年8月15日  
安全生产许可证编号、有效期：（鄂）JZ安许证字（2022）000086、2025年1月6日

承装（修、试）电力设施许可证编号、有效期：5-4-00003-2022、2028年1月17日

分包类别：劳务分包

### 二、劳务分包作业概况

工程名称：赤壁市陆水湖大道北延段、光华路、周瑜路段、瑞通大道东延段、东风西路  
路灯项目配电工程

工程地点：赤壁市

### 三、配合承包人完成的劳务分包范围和施工内容

劳务分包范围：赤壁市陆水湖大道北延段、光华路、周瑜路段、瑞通大道东延段、东风西路  
路灯项目配电工程

劳务分包施工内容：安装终端型箱变、敷设10kV电缆、电缆结合井、安装箱变基础、埋管等；

### 四、劳务分包工作期限

计划开工日期：2023年11月10日

计划竣工日期：2023年12月10日

工期日历天数：30天

开工日期顺延的，竣工日期相应顺延，但施工总日历天数不变。

### 五、合同价款





本合同暂定价格为人民币（大写金额）：贰拾贰万贰仟陆佰壹拾柒元陆角叁分。（含税）  
小写金额：¥222617.63元。（含税）（预算  $223019.06 \times \text{中标折扣率 } 0.9982 = 222617.63$ ）（不含税）¥216133.62元（人民币），税率 3%。工程结算价款以审计最终结果为结算价款。若国家出台新的税收政策，则按新政策执行，应付未付款项的税款多退少补。最终结算按照合同条款执行。

## 六、工程建设目标

1. 安全管理目标：不发生六级及以上人身事件；不发生因工程建设引起的六级及以上电网及设备事件；不发生六级及以上施工机械设备事件；不发生火灾事故；不发生环境污染事件；不发生负主要责任的一般交通事故；不发生基建信息安全事件；不发生对公司造成影响的安全稳定事件。

补充目标：

2. 工程质量目标：满足总包合同质量要求，保证贯彻和顺利实施工程设计技术原则，满足施工验收规范和质量评定规程合格标准的要求，确保工程“零缺陷”移交。全面应用“标准工艺”。

补充目标：

3. 进度目标：劳务分包人坚持以“工程进度服从安全质量”为原则，劳务作业进度确保按照承包人规定的工期进行。

4. 环境保护与水土保持目标：保护生态环境，不超标排放，废弃物处理符合规定，不发生环境污染事故，全面落实环境保护和水土保持的要求，建设资源节约型、环境友好型的绿色和谐工程。

## 七、合同文件的组成及解释顺序

构成本劳务分包合同的合同文件之间应当能相互说明和相互补充。除非合同文件另有约定，合同文件的组成及解释顺序如下：

- （1）双方在合同履行过程中达成的纪要、协议等文件；
- （2）合同协议书及其附件；
- （3）中标（成交）通知书（如有）；
- （4）合同条款专用部分及其附件；
- （5）合同条款通用部分；
- （6）采购文件和投标（应答）文件（包含非招标采购文件或竞争性谈判文件）（如有）；





(7) 技术标准和要求;

(8) 图纸;

(9) 构成合同的其他文件。

上述组成合同的各项文件应互相解释,互为说明。如有不明确或不一致之处,解释合同文件的优先顺序按照上述文件所列顺序为准。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。如承包人采取招标方式确定劳务分包人的,劳务分包人承诺除偏差表释明外已完全响应承包人招标文件,若发生投标文件与招标文件不一致的,则承包人有权选择以招标文件或投标文件为准。

#### 八、词语含义

本协议中所用词语的含义与合同条款专用部分、合同条款通用部分中相应词语的含义相同。

#### 九、签订日期

合同签订日期以双方中最后一方签署并加盖公章或合同专用章的日期为准。

#### 十、合同生效

本合同在以下条件全部满足之日起生效:

- (1) 本合同经双方法定代表人(负责人)或其授权代表签署并加盖双方公章或合同专用章;
- (2) .....

#### 十一、合同份数

本合同正本三份,具有同等效力,由承包人二份,劳务分包人一份。

(以下无正文)







## 签署页

承包人:咸宁市丰源电业有限责任公司 劳务分包人:湖北楚泽祥建设工程有限公司

赤壁市分公司

司

(盖章)

(盖章)

法定代表人:

法定代表人:

或者授权代表(签字):

或者授权代表(签字):

签订日期:

签订日期:

地址:

地址:

邮编:

邮编:

联系人:

联系人:

电话:

电话:

传真:

传真:

Email:

Email:

开户银行:中国建设银行赤壁天安支行

开户银行:湖北赤壁农村商业银行营业部

账号:42001696142059888666

账号:82010000004485147

开户行联行号:

开户行联行号:

统一社会信用代码:

统一社会信用代码:

税号:91421281MA494AB52U

税号:91421281MA49PW3A78





工程竣工验收签证书

工程名称	赤壁市陆水湖大道北延段、光华路、周瑜路段、瑞通大道东延段，东风西路路灯项目配电工程		
开工时间	2023年11月10日	竣工时间	2023年12月10日
<p>本单位工程经建设、监理、运行、施工单位核查，所报完工工程量、设备材料核查表及竣工图已审核，均与现场相符，符合国家工程建设有关标准的规定和设计要求，按《电力建设施工、验收及质量验评标准》，评定本单位工程质量等级为<b>优</b>级。</p>			
<p>项目管理单位（章）：</p> <div></div> <p>代表： </p> <p>2023年12月17日</p>			
<p>施工单位（章）：</p> <div></div> <p>代表： </p> <p>2023年12月17日</p>			



## 工程接收证书

建设单位	咸宁市丰源电业有限公司赤壁分公司		
项目名称	赤壁市陆水湖大道北延段、光华路、周瑜路段、瑞通大道东延段，东风西路路灯项目配电工程		
施工内容	安装终端型箱变、敷设10kV电缆、电缆结合井、安装箱变基础、埋管等；	工程总造价	22.61 万
开工时间	2023年11月10日	竣工时间	2023年12月10日
工程质量评定	工程质量达到国家现行规范要求，合格标准。		
施工单位	湖北楚泽祥建设工程有限公司		
交工简要说明	本工程经施工单位精心组织施工，现已按合同要求完成了设计和施工任务，经验收符合现行设计和施工规范要求，达到交工条件。		
验收意见	符合设计要求，工程质量合格。		
建设单位	验收负责人：  2023年12月17日	施工单位	交工负责人：  2023年12月17日



近 5 年完成的类似项目情况表 2

项目名称	赤壁市发展新空间基础设施建设一强电项目
项目所在地	赤壁市
发包人名称	咸宁市丰源电业有限责任公司赤壁市分公司
发包人地址	赤壁市河北大道
发包人联系人及电话	胡主任 13797252699
合同价格	29.44 万元
开工日期	2023/9/1
竣工日期	2023/10/30
承担的工作	安装变压器、高压计量柜、终端箱变、高压隔离开关、一体化故障断路器、高低压柜、高压隔离刀闸、电杆组立；敷设 10kV 线路、敷设 0.38kV 线路；新建电缆结合井、箱变基础、PE 管直埋、拆旧等；
工程质量	合格
项目经理	何扩
技术负责人	黄雄
总监理工程师及电话	王监理 15926458923
项目描述	安装变压器、高压计量柜、终端箱变、高压隔离开关、一体化故障断路器、高低压柜、高压隔离刀闸、电杆组立；敷设 10kV 线路、敷设 0.38kV 线路；新建电缆结合井、箱变基础、PE 管直埋、拆旧等；
备注	

备注：1. “类似项目”见投标人须知前附表第 3.5.1 项。

2. 近 5 年是指从投标截止日往前推算 5 年，例如投标截止日为 2014 年 3 月 5 日，则近 5 年是指 2009 年 3 月 5 日至 2014 年 3 月 4 日。

3. 本表后附中标通知书（如有）、合同协议书、施工许可证（如有）、工程接收证书或工程竣工验收证书（工程竣工验收备案证）的扫描件，上述证明材料不足以反映“类似项目”的工程特征指标时，还应当提供其他技术资料的扫描件予以证明。招标发包的工程应附中标通知书，工程总承包发包、施工总承包发包、独立发包的施工专业承包应附施工许可证。以工程接收证书或工程竣工验收证书（工程竣工验收备案证）时间为准。

4. 每张表格只填写一个项目，并标明序号。



咸宁市丰源电业有限责任公司赤壁市分公司  
工程劳务分包合同

合同编号:

工程名称: 赤壁市发展新空间基础设施建设-强电项目

承包人: 咸宁市丰源电业有限责任公司赤壁市分公司

劳务分包人: 湖北楚泽祥建设工程有限公司

签订日期: 2023.8.31

签订地点: 赤壁市







## 第一部分 合同协议书

承包人（全称）：咸宁市丰源电业有限责任公司赤壁市分公司

劳务分包人（全称）：湖北楚泽祥建设工程有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》等相关法律、法规、规章和规范性文件的规定，双方就本劳务分包作业施工事项协商一致，达成如下协议：

### 一、劳务分包人资质或资格信息

建筑业企业资质类别及等级、有效期：电力工程施工总承包叁级、2026年8月15日  
安全生产许可证编号、有效期：（鄂）JZ安许证字（2022）000086、2025年1月6日

承装（修、试）电力设施许可证编号、有效期：5-4-00003-2022、2028年1月17日

分包类别：劳务分包

### 二、劳务分包作业概况

工程名称：赤壁市发展新空间基础设施建设-强电项目

工程地点：赤壁市

### 三、配合承包人完成的劳务分包范围和施工内容

劳务分包范围：赤壁市发展新空间基础设施建设-强电项目

劳务分包施工内容：安装变压器、高压计量柜、终端箱变、高压隔离开关、一体化故障断路器、高、低压柜、高压隔离刀闸；电杆组立；敷设10kV线路、敷设0.38kV线路；新建电缆结合井、箱变基础、PE管直埋、拆旧等；

### 四、劳务分包工作期限

计划开工日期：2023年09月01日

计划竣工日期：2023年10月30日

工期日历天数：60天

开工日期顺延的，竣工日期相应顺延，但施工总日历天数不变。

### 五、合同价款

本合同暂定价为人民币（大写金额）：贰拾玖万肆仟肆佰陆拾玖元捌角叁分（含税）





小写金额：¥294469.23 元。（含税）（预算 295000.23\*中标折扣率 0.9982=294469.23）（不含税）¥285892.46 元（人民币），税率 3%。工程结算价款以审计最终结果为结算价款。若国家出台新的税收政策，则按新政策执行，应付未付款项的税款多退少补。最终结算按照合同条款执行。

## 六、工程建设目标

1. 安全管理目标：不发生六级及以上人身事件；不发生因工程建设引起的六级及以上电网及设备事件；不发生六级及以上施工机械设备事件；不发生火灾事故；不发生环境污染事件；不发生负主要责任的一般交通事故；不发生基建信息安全事件；不发生对公司造成影响的安全稳定事件。

补充目标：

2. 工程质量目标：满足总包合同质量要求，保证贯彻和顺利实施工程设计技术原则，满足施工验收规范和质量评定规程合格标准的要求，确保工程“零缺陷”移交。全面应用“标准工艺”。

补充目标：

3. 进度目标：劳务分包人坚持以“工程进度服从安全质量”为原则，劳务作业进度确保按照承包人规定的工期进行。

4. 环境保护与水土保持目标：保护生态环境，不超标排放，废弃物处理符合规定，不发生环境污染事故，全面落实环境保护和水土保持的要求，建设资源节约型、环境友好型的绿色和谐工程。

## 七、合同文件的组成及解释顺序

构成本劳务分包合同的合同文件之间应当能相互说明和相互补充。除非合同文件另有约定，合同文件的组成及解释顺序如下：

- (1) 双方在合同履行过程中达成的纪要、协议等文件；
- (2) 合同协议书及其附件；
- (3) 中标（成交）通知书（如有）；
- (4) 合同条款专用部分及其附件；
- (5) 合同条款通用部分；
- (6) 采购文件和投标（应答）文件（包含非招标采购文件或竞争性谈判文件）（如有）；
- (7) 技术标准和要求；





(8) 图纸;

(9) 构成合同的其他文件。

上述组成合同的各项文件应互相解释, 互为说明。如有不明确或不一致之处, 解释合同文件的优先顺序按照上述文件所列顺序为准。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改, 属于同一类内容的文件, 应以最新签署的为准。如承包人采取招标方式确定劳务分包人的, 劳务分包人承诺除偏差表说明外已完全响应承包人招标文件, 若发生投标文件与招标文件不一致的, 则承包人有权选择以招标文件或投标文件为准。

#### 八、词语含义

本协议中所用词语的含义与合同条款专用部分、合同条款通用部分中相应词语的含义相同。

#### 九、签订日期

合同签订日期以双方中最后一方签署并加盖公章或合同专用章的日期为准。

#### 十、合同生效

本合同在以下条件全部满足之日起生效:

- (1) 本合同经双方法定代表人(负责人)或其授权代表签署并加盖双方公章或合同专用章;
- (2) .....

#### 十一、合同份数

本合同正本三份, 具有同等效力, 由承包人二份, 劳务分包人一份。

(以下无正文)







签署页

承包人:咸宁市丰源电业有限责任公司赤壁分公司  
(盖章)

法定代表人:

或者授权代表(签字):

签订日期: 2023.8.31

地址:

邮编:

联系人:

电话:

传真:

Email:

开户银行: 中国建设银行赤壁天安支行

账号: 42001696142059888666

开户行联行号:

统一社会信用代码:

税号: 91421281MA494AB52U

劳务分包人:湖北楚泽祥建设工程有限公司  
(盖章)

法定代表人:

或者授权代表(签字):

签订日期: 2023.8.31

地址:

邮编:

联系人:

电话:

传真:

Email:

开户银行: 湖北赤壁农村商业银行营业部

账号: 82010000004485147

开户行联行号:

统一社会信用代码:

税号: 91421281MA49PW3A78





工程竣工验收签证书

工程名称	赤壁市发展新空间基础设施建设一强电项目		
开工时间	2023年9月1日	竣工时间	2023年10月30日
<p>本单位工程经建设、监理、运行、施工单位核查，所报完工工程量、设备材料核查表及竣工图已审核，均与现场相符，符合国家工程建设有关标准的规定和设计要求，按《电力建设施工、验收及质量验评标准》，评定本单位工程质量等级为优良级。</p>			
<p>项目管理单位（章）：</p> <div><p>代表：[Signature]</p><p>2023年11月6日</p></div>			
<p>施工单位（章）：</p> <div><p>代表：[Signature]</p><p>2023年11月6日</p></div>			



## 工程接收证书

建设单位	咸宁市丰源电业有限公司赤壁分公司		
项目名称	赤壁市发展新空间基础设施建设—强电项目		
施工内容	安装变压器、高压计量柜、终端箱变、高压隔离开关、一体化故障断路器、高低压柜、高压隔离刀闸、电杆组立；敷设10kV线路、敷设0.38kV线路；新建电缆结合井、箱变基础、PE管直埋、	工程总造价	29.45 万
开工时间	2023年9月1日	竣工时间	2023年10月30日
工程质量评定	工程质量达到国家现行规范要求，合格标准。		
施工单位	湖北楚泽祥建设工程有限公司		
交工简要说明	本工程经施工单位精心组织施工，现已按合同要求完成了设计和施工任务，经验收符合现行设计和施工规范要求，达到交工条件。		
验收意见	符合设计要求，工程质量合格。		
建设单位	验收负责人：  2023年11月6日	施工单位  2023年11月6日	交工负责人：  2023年11月6日



近 5 年完成的类似项目情况表 3

项目名称	赤壁山湖海悦府公变项目高低压配电工程
项目所在地	赤壁市
发包人名称	咸宁市丰源电业有限责任公司赤壁市分公司
发包人地址	赤壁市河北大道
发包人联系人及电话	胡主任 13797252699
合同价格	68.99 万元
开工日期	2024/1/15
竣工日期	2024/2/21
承担的工作	安装变压器、高压计量柜、终端箱变、高压隔离开关、一体化故障断路器、高低压柜、高压隔离刀闸、电杆组立；敷设 10kV 线路、敷设 0.38kV 线路；新建电缆结合井、箱变基础、PE 管直埋、拆旧等；
工程质量	合格
项目经理	何扩
技术负责人	黄雄
总监理工程师及电话	王监理 15926458923
项目描述	安装变压器、高压计量柜、终端箱变、高压隔离开关、一体化故障断路器、高低压柜、高压隔离刀闸、电杆组立；敷设 10kV 线路、敷设 0.38kV 线路；新建电缆结合井、箱变基础、PE 管直埋、拆旧等；
备注	

备注：1. “类似项目”见投标人须知前附表第 3.5.1 项。

2. 近 5 年是指从投标截止日往前推算 5 年，例如投标截止日为 2014 年 3 月 5 日，则近 5 年是指 2009 年 3 月 5 日至 2014 年 3 月 4 日。

3. 本表后附中标通知书（如有）、合同协议书、施工许可证（如有）、工程接收证书或工程竣工验收证书（工程竣工验收备案证）的扫描件，上述证明材料不足以反映“类似项目”的工程特征指标时，还应当提供其他技术资料的扫描件予以证明。招标发包的工程应附中标通知书，工程总承包发包、施工总承包发包、独立发包的施工专业承包应附施工许可证。以工程接收证书或工程竣工验收证书（工程竣工验收备案证）时间为准。

4. 每张表格只填写一个项目，并标明序号。

类似项目业绩合同 3



咸宁市丰源电业有限责任公司赤壁市分公司  
工程劳务分包合同

合同编号：

工程名称：赤壁山湖海悦府公变项目高低压配电工程

承包人：咸宁市丰源电业有限责任公司赤壁市分公司

劳务分包人：湖北楚泽祥建设工程有限公司

签订日期： 2024.01.15

签订地点：湖北省咸宁市







## 第一部分 合同协议书

承包人（全称）：咸宁市丰源电力有限责任公司赤壁市分公司

劳务分包人（全称）：湖北楚泽祥建设工程有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》等相关法律、法规、规章和规范性文件的规定，双方就本劳务分包作业施工事项协商一致，达成如下协议：

### 一、劳务分包人资质或资格信息

建筑业企业资质类别及等级、有效期：电力工程施工总承包叁级、2026年8月15日  
安全生产许可证编号、有效期：（鄂）JZ安许证字（2022）000086、2025年1月6日

承装（修、试）电力设施许可证编号、有效期：5-4-00003-2022、2028年1月17日  
分包类别：劳务分包

### 二、劳务分包作业概况

工程名称：赤壁山湖海悦府公变项目高低压配电工程  
工程地点：赤壁市

### 三、配合承包人完成的劳务分包范围和施工内容

劳务分包范围：赤壁山湖海悦府公变项目高低压配电工程

劳务分包施工内容线路部分安装、高低压部分安装、架线、变压器安装、高低压柜安装，户表安装等；

### 四、劳务分包工作期限

计划开工日期：2024年01月15日

计划竣工日期：2024年02月21日

工期日历天：30天

开工日期顺延的，竣工日期相应顺延，但施工总日历天数不变。

### 五、合同价款

本合同暂定价格为人民币（大写金额）：陆拾捌万玖仟玖佰肆拾捌元捌角伍分。（含税）

小写金额：¥689948.85元。（含税）（预算  $691193 \times \text{中标折扣率 } 0.9982 = 689948.85$ ）（不含





税) ¥669853.25 元 (人民币), 税率 3%。工程结算价款以审计最终结果为结算价款。若国家出台新的税收政策, 则按新政策执行, 应付未付款项的税款多退少补。最终结算按照合同条款执行。

## 六、工程建设目标

1. 安全管理目标: 不发生六级及以上人身事件; 不发生因工程建设引起的六级及以上电网及设备事件; 不发生六级及以上施工机械设备事件; 不发生火灾事故; 不发生环境污染事件; 不发生负主要责任的一般交通事故; 不发生基建信息安全事件; 不发生对公司造成影响的安全稳定事件。

补充目标:

2. 工程质量目标: 满足总承包合同质量要求, 保证贯彻和顺利实施工程设计技术原则, 满足施工验收规范和质量评定规程合格标准的要求, 确保工程“零缺陷”移交。全面应用“标准工艺”。

补充目标:

3. 进度目标: 劳务分包人坚持以“工程进度服从安全质量”为原则, 劳务作业进度确保按照承包人规定的工期进行。

4. 环境保护与水土保持目标: 保护生态环境, 不超标排放, 废弃物处理符合规定, 不发生环境污染事故, 全面落实环境保护和水土保持的要求, 建设资源节约型、环境友好型的绿色和谐工程。

## 七、合同文件的组成及解释顺序

构成本劳务分包合同的合同文件之间应当能相互说明和相互补充。除非合同文件另有约定, 合同文件的组成及解释顺序如下:

- (1) 双方在合同履行过程中达成的纪要、协议等文件;
- (2) 合同协议书及其附件;
- (3) 中标(成交)通知书(如有);
- (4) 合同条款专用部分及其附件;
- (5) 合同条款通用部分;
- (6) 采购文件和投标(应答)文件(包含非招标采购文件或竞争性谈判文件)(如有);
- (7) 技术标准和要求;
- (8) 图纸;





(9) 构成合同的其他文件。

上述组成合同的各项文件应互相解释，互为说明。如有不明确或不一致之处，解释合同文件的优先顺序按照上述文件所列顺序为准。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。如承包人采取招标方式确定劳务分包人的，劳务分包人承诺除偏差表释明外已完全响应承包人招标文件，若发生投标文件与招标文件不一致的，则承包人有权选择以招标文件或投标文件为准。

#### 八、词语含义

本协议中所用词语的含义与合同条款专用部分、合同条款通用部分中相应词语的含义相同。

#### 九、签订日期

合同签订日期以双方中最后一方签署并加盖公章或合同专用章的日期为准。

#### 十、合同生效

本合同在以下条件全部满足之日起生效：

(1) 本合同经双方法定代表人（负责人）或其授权代表签署并加盖双方公章或合同专用章；

(2) .....

#### 十一、合同份数

本合同正本三份，具有同等效力，由承包人一份，劳务分包人一份。

（以下无正文）







## 签署页

承包人:咸宁市丰源电业有限责任公司赤壁分公司 劳务分包人:湖北楚泽祥建设工程有限公司

(盖章)

(盖章)

法定代表人:

法定代表人:谢艳

或者授权代表(签字):

或者授权代表(签字):

签订日期: 2024.1.15

签订日期: 2024.1.15

地址:

地址:

邮编:

邮编:

联系人:

联系人:

电话:

电话:

传真:

传真:

Email:

Email:

开户银行:中国建设银行赤壁天安支行

开户银行:湖北赤壁农村商业银行营业部

账号:42001696142059888666

账号:82010000004485147

开户行联行号:

开户行联行号:

统一社会信用代码:

统一社会信用代码:

税号:91421281MA494AB52U

税号:91421281MA49PW3A78





工程竣工验收签证书

工程名称	赤壁山湖海悦府公变项目高低压配电工程		
开工时间	2024年1月15日	竣工时间	2024年2月21日
<p>本单位工程经建设、监理、运行、施工单位核查，所报完工工程量、设备材料核查表及竣工图已审核，均与现场相符，符合国家工程建设有关标准的规定和设计要求，按《电力建设施工、验收及质量验评标准》，评定本单位工程质量等级为优 级。</p>			
<p>项目管理单位（章）：</p> <div> 代表：[Signature] 2024年2月28日</div>			
<p>施工单位（章）：</p> <div> 代表：[Signature] 2024年2月28日</div>			



工程接收证书

建设单位	咸宁市丰源电业有限公司赤壁分公司		
项目名称	赤壁山湖海悦府公变项目高低压配电工程		
施工内容	线路部分安装、高低压部分安装、架线、变压器安装、高低压柜安装、户表安装等；	工程总造价	68.99 万
开工时间	2024年1月15日	竣工时间	2024年2月21日
工程质量评定	工程质量达到国家现行规范要求，合格标准。		
施工单位	湖北楚泽祥建设工程有限公司		
交工简要说明	本工程经施工单位精心组织施工，现已按合同要求完成了设计和施工任务，经验收符合现行设计和施工规范要求，达到交工条件。		
验收意见	符合设计要求，工程质量合格。		
建设单位	验收负责人：  2024年 2月 28日	施工单位	交工负责人：  2024年 2月 28日



(四) 正在施工的和新承接的项目情况

4-1 正在施工的和新承接的项目汇总表

序号	项目名称	发包人名称	工程规模	合同价格 (万元)	计划开、竣工日期	项目经理
/	/	/	/	/	/	/



4-2 正在施工的和新承接的项目情况表

项目名称	/
项目所在地	/
发包人名称	/
发包人地址	/
发包人电话	/
签约合同价	/
开工日期	/
计划竣工日期	/
承担的工作	/
工程质量	/
项目经理	/
技术负责人	/
总监理工程师及电话	/
项目描述	/
备注	

备注：本表后附中标通知书（如有）、合同协议书、施工许可证（如有）的扫描件。其中招标发包的工程应附中标通知书，工程总承包发包、施工总承包发包、独立发包的施工专业承包正在施工的应附施工许可证。每张表格只填写一个项目，并标明序号。





## （五）企业信誉情况

### 5-1 企业信誉声明

崇阳县佳安房地产开发有限公司（招标人名称）：

我方在此声明，截止本招标项目投标截止时间，我方处于正常的经营状态，不存在下列任何一种情形。

- 1.被依法暂停或取消投标资格；
- 2.被责令停产停业、暂扣或者吊销许可证、暂扣或者吊销执照；
- 3.进入清算程序，或被宣告破产，或其他丧失履约能力的情形；
- 4.在最近三年内发生重大工程质量问题；
- 5.在“国家企业信用信息公示系统”（[www.gsxt.gov.cn](http://www.gsxt.gov.cn)）被列入严重违法失信企业名单；
- 6.在“信用中国”网站（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)）或“中国执行信息公开网”（<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>）有在公示的失信惩戒信息（被列入严重失信主体名单、失信被执行人名单）；
- 7.在近三年内投标人或其法定代表人、拟委任的项目经理有行贿犯罪行为；
- 8.法律法规或投标人须知前附表第 1.4.3（19）目规定的其他情形。

我方对上述声明的真实性和准确性负责，并承担相应的法律责任。

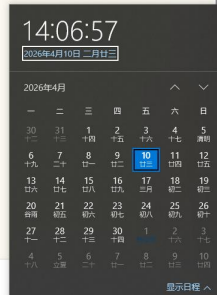
投标人：湖北楚泽祥建设工程有限公司（盖单位章）

法定代表人：谢艳（签字）


2026 年 5 月 6 日

- 备注：1. 投标人应针对第二章“投标人须知”第 1.4.1 项和第 1.4.3 项的要求，在此对其信誉情况做出说明。如上格式文件所示。
2. 联合体投标的，联合体各成员单位均应按要求做出说明。
3. 近三年是指从投标截止日往前推算 3 年，例如投标截止日为 2014 年 3 月 5 日，则近 3 年是指 2011 年 3 月 5 日至 2014 年 3 月 4 日。
4. 招标人和评标委员会在评标过程中，应对各投标人（包括联合体各成员单位）的严重违法失信企业、失信惩戒信息（失信被执行人、严重失信主体）、行贿犯罪行为等情况进行查询，并将查询结果“截图”附在评标报告中。

9B5AE6DF



附 2：“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）查询截图


**中国执行信息公开网**  
——司法为民 司法便民——

[首页](#)
[执行公开服务](#)

失信将受到信用惩戒!

失信被执行人(自然人)公布

姓名/名称

证件号码

王桂来	***4058
胡超	1302811989****0219
郭西雷	4104821995****3836
何国华	6105261992****9417
欧日春风	4311291984****2040

失信被执行人(法人或其他组织)公布

姓名/名称

证件号码

周口市弘农加油站	9145120159****9771
北京近翰国际教育咨询有限公司	55140080-1
北京近翰国际教育咨询有限公司	55140080-1
北京康安泰建筑劳务有限公司	59963962-7
蓝河互联集团有限公司	69167076-6

查询条件

被执行人姓名/名称:

湖北楚泽建设工程有限公司

身份证号码/组织机构代码:

需完整填写

省份:

全部

验证码:

P48C

验证码正确!

查询

查询结果

在全国范围内没有找到 湖北楚泽建设工程有限公司 相关的结果。


**中国执行信息公开网**  
——司法为民 司法便民——

[首页](#)
[执行公开服务](#)

失信将受到信用惩戒!

失信被执行人(自然人)公布

姓名/名称

证件号码

欧日春风	4311291984****2040
林春霞	2302221967****4343
姜长满	1326231965****0618
许福军	1326231967****2510
郑晓军	1326231968****4533

失信被执行人(法人或其他组织)公布

姓名/名称

证件号码

北京康安泰建筑劳务有限公司	59963962-7
蓝河互联集团有限公司	69167076-6
北京蓝河互联集团有限公司	MA005UR8-3
北京东方易美装饰工程有限公司	75333755-6
北京大家网教育科技有限公司	78618779-3

查询条件

被执行人姓名/名称:

谢皓

身份证号码/组织机构代码:

429001198210075205

省份:

全部

验证码:

KSBM

验证码正确!

查询

查询结果

在全国范围内没有找到 429001198210075205 谢皓 相关的结果。



# 中国执行信息公开网

——司法为民 司法便民——

限制高消费令
失信被执行企业名单
失信被执行企业名单

## 失信被执行人将在政府采购、招标投标、政府扶持、融资信贷、市场准入、资质认定等方面受到信用惩戒!

### 失信被执行人(自然人)公布

姓名/名称	证件号码
林春霞	2302221967****4343
姜长清	1326231965****0618
许福军	1326231967****2510
郑晓军	1326231968****4533
梁刚	1326281962****1079
梁刚	2310811967****4434

### 失信被执行人(法人或其他组织)公布

姓名/名称	证件号码
北京蓝思得瑞智能科技研究院有限公司	MA005UR8-3
北京东方易美装饰有限公司	75333755-6
北京大家网教育科技有限公司	78618779-3
重庆市蓝坤建设(集团)有限公司	9150011820****8966
北京新研建筑工程有限公司	08962733-5

### 查询条件

被执行人姓名/名称:

身份证号/组织机构代码:


省份:

验证码:

### 查询结果

在全国范围内没有找到 511321199309140790 何刚 相关的结果。

欢迎来到信用中国
通知公告 | 网站声明



# 信用中国

WWW.CREDITCHINA.GOV.CN


信用应用

[信息公示](#)
[信用动态](#)
[信用立法](#)
[政策法规](#)
[信用承诺](#)
[城市信用](#)
[走进信用](#)

首页 > 信息公示 > 严重失信主体名单查询

### 严重失信主体名单查询

### 查询结果



很抱歉，没有找到您搜索的数据

14:23:09

2026年4月10日 星期二

2026年4月

一	二	三	四	五	六	日
30	31	1	2	3	4	5
十二	十三	十四	十五	十六	十七	十八
6	7	8	9	10	11	12
廿九	三十	初一	初二	初三	初四	初五
13	14	15	16	17	18	19
廿六	廿七	廿八	廿九	三月	初二	初三
20	21	22	23	24	25	26
初九	初十	十一	十二	十三	十四	十五
27	28	29	30	1	2	3
初八	初九	初十	十一	十二	十三	十四
4	5	6	7	8	9	10
十八	十九	二十	廿一	廿二	廿三	廿四

显示日程 >

161



附 3：中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn) 查询截图

财政部唯一指定政府采购信息发布媒体 国家政府采购专业网站

服务热线：400-810-1996 | 服务投诉：010-63819289



中国政府采购网

中国政府购买服务信息平台

www.ccgp.gov.cn

首页

政策法规

购买服务

监督检查

信息公告

国际专栏

当前位置： 首页 » 政府采购严重违法失信行为记录名单 »



政府采购严重违法失信行为信息记录

http://www.ccgp.gov.cn

企业名称：

统一社会信用代码（或组织机构代码）：

执法单位：

重置

查找

查询前，请至少输入一个查询条件

序号	企业名称	统一社会信用代码 (或组织机构代码)	企业地址	严重违法失信行为 的具体情形	处罚结果	处罚依据	处罚日期	公布日期	执法单位
<div>查询结果： 政府采购严重违法失信行为记录名单中没有该企业的相关记录</div> <div>查询内容： 企业名称：湖北楚泽建设工程有限公司 查询时间：2026年04月19日 20时40分</div>									

提示：本平台信息依据《关于报送政府采购严重违法失信行为信息记录的通知》（财办库[2014]526号）发布。如有疑问请联系具体执法单位。

版权所有 © 2026 中华人民共和国财政部

162

9B5AE6DF



## 5-2 近 3 年发生的诉讼和仲裁情况

类别	序号	发生时间	情况简介	证明材料索引
诉讼情况	1	无	无	无
仲裁情况	1	无	无	无

备注：1. 招标文件将近 3 年发生的诉讼和仲裁情况作为资格条件或评分项的，投标人应当如实填报相关情况。

2. 近 3 年是指从投标截止日往前推算 3 年，例如投标截止日为 2014 年 3 月 5 日，则近 3 年是指 2011 年 3 月 5 日至 2014 年 3 月 4 日。

3. 近 3 年发生的诉讼和仲裁情况仅限于投标人败诉的，且与签订或履行施工承包合同有关的案件，不包括调解结案以及未终审判决的诉讼或未裁决的仲裁。附法院或仲裁机构作出的判决或裁决等有关法律文书的扫描件。以仲裁裁决或判决书的制发时间为准。

5-3 近 3 年投标人工程获奖情况表

序号	项目名称	获奖名称	获奖日期	颁奖单位
1	无	无	无	无

备注：1. 近 3 年是指从投标截止日往前推算的 3 年，如投标截止日为 2014 年 3 月 5 日，则近 3 年是指 2011 年 3 月 5 日至 2014 年 3 月 4 日。

2. 本表后应附中标通知书（如有）、合同协议书、施工许可证（如有）、工程接收证书或工程竣工验收证书（工程竣工验收备案证）、表彰文件、获奖证书及其他证明材料等扫描件。招标发包的工程应附中标通知书，工程总承包发包、施工总承包发包、独立发包的施工专业承包应附施工许可证。以表彰文件、获奖证书的颁发时间为准。
3. 颁奖单位应当是国家机关或民政部门注册登记的合法颁奖单位。





5-4 近 3 年项目经理工程获奖情况表

序号	项目名称	获奖名称	获奖日期	颁奖单位
1	无	无	无	无

备注：1. 近 3 年是指从投标截止日往前推算的 3 年，如投标截止日为 2014 年 3 月 5 日，则近 3 年是指 2011 年 3 月 5 日至 2014 年 3 月 4 日。

2. 本表后应附中标通知书（如有）、合同协议书、施工许可证（如有）、工程接收证书或工程竣工验收证书（工程竣工验收备案证）、表彰文件、获奖证书及其他证明材料等扫描件。招标发包的工程应附中标通知书，工程总承包发包、施工总承包发包、独立发包的施工专业承包应附施工许可证。以表彰文件、获奖证书的颁发时间为准。

3. 颁奖单位应当是国家机关或民政部门注册登记的合法颁奖单位。



5-5 近 3 年项目经理获表彰情况表

序号	获奖名称	获奖日期	颁奖单位
1	无	无	无

- 备注：1. 近 3 年是指从投标截止日往前推算的 3 年，如投标截止日为 2014 年 3 月 5 日，则近 3 年是指 2011 年 3 月 5 日至 2014 年 3 月 4 日。
2. 本表后应附表彰文件、获奖证书的扫描件。以表彰文件、获奖证书的颁发时间为准。
3. 颁奖单位应当是国家机关或民政部门注册登记的合法颁奖单位。



## 九、已标价工程量清单

说明：已标价工程量清单按第五章“工程量清单”中的相关清单表格式填写。构成合同文件的已标价工程量清单包括第五章“工程量清单”有关工程量清单、投标报价以及其他说明的内容。



## 十、施工组织设计





## 十一、其他材料

传到其他材料的内容将会在评标结果公示时作为公示附件公示在外网，请谨慎上传。

### (1) 不转包、不违法分包的承诺

崇阳县佳安房地产开发有限公司(采购人名称)：

我供应商在此声明并承诺，若我公司有幸中标承诺不转包、不违法分包。

以上内容如有虚假，我公司愿意承担一切法律后果。

承诺单位：湖北楚泽祥建设工程有限公司(盖单位公章)

2026年5月6日



(2) 不拖欠农民工工资的承诺

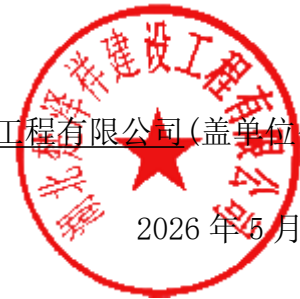
崇阳县佳安房地产开发有限公司(采购人名称)：

我供应商在此声明并承诺，我公司承诺不拖欠农民工工资。

以上内容如有虚假，我公司愿意承担一切法律后果。

承诺单位：湖北楚泽祥建设工程有限公司(盖单位公章)

2026年5月6日



### (3) 质量承诺及其保障

崇阳县佳安房地产开发有限公司(采购人名称)：

我供应商在此声明并承诺，若我公司中标将依据国家及湖北省相关验收标准的要求进行施工，并承诺如下：

(1) 质量目标：完成本项目工程量清单内所包含的全部工作内容，并达到国家现行施工验收规范合格标准。

(2) 质量标准：本公司保证该工程符合相关标准及相关专业质量验收标准。

(3) 质量返修措施：若我公司施工质量未达到招标人验收标准，我公司将及时返修，如不按要求返工，甲方将不予计量，不予支付工程款。

(4) 质量违约经济处罚措施：若我公司施工质量未达到国家及湖北省相关验收标准，影响招标人对此项目的验收，我公司愿意接受处罚。

(5) 质量保修：其保修期限按国家保修相关标准执行。

以上内容如有虚假，我公司愿意承担一切法律后果。

承诺单位：湖北楚泽祥建设工程有限公司(盖单位公章)

2026年5月6日

#### (4) 工期承诺及计划

崇阳县佳安房地产开发有限公司(采购人名称)：

我供应商在此声明并承诺，我公司工期目标为：60日历天。

我公司郑重承诺，若我公司中标，我公司保证按照目标工期按照招标人要求完成该工程，否则，工期延误一天，接受业主的罚款。若造成工期延误，而造成其它的赔偿时，除支付上述违约金外，还承担耽误而造成的其它全部损失。

以上内容如有虚假，我公司愿意承担一切法律后果。

承诺单位：湖北楚泽祥建设工程有限公司(盖单位公章)

2026年5月6日





#### (5) 本工程安全及文明施工承诺及其保障

崇阳县佳安房地产开发有限公司(采购人名称)：

我供应商在此声明并承诺，经认真研究本工程招标文件及技术规范，我公司将抽调精干技术人员，认真组织确定：

(1) 该工程安全生产目标：安全事故率为国标标准合格。

若我公司中标，我公司将严格贯彻执行安全生产的规章制度和操作规程。如发生任何安全事故，一切经济法律责任均由我公司承担，并接受上级主管部门及招标人的处罚。

(2) 该工程文明生产目标：现场材料摆设整齐，按规格、类型存放，各种标识清晰，施工人员装束整齐，做到工完料净，及时清场，保持驻地环境卫生、优美，住房内整洁。办公场所分部、分项设置，各类管理图表上墙齐全。

若我公司中标，我公司将严格贯彻执行文明施工的规章制度和操作规程。否则愿承担一切经济法律责任均由我公司承担，并接受上级主管部门及招标人的处罚。

以上内容如有虚假，我公司愿意承担一切法律后果。

承诺单位：湖北楚泽祥建设工程有限公司(盖单位公章)

2026年5月6日



(6) 未以联合体形式参与本次投标的承诺书

崇阳县佳安房地产开发有限公司(采购人名称)：

我供应商在此声明并承诺，我供应商未以联合体形式参与本次投标。

以上内容如有虚假，我公司愿意承担一切法律后果。

承诺单位：湖北楚泽祥建设工程有限公司(盖单位公章)

2026 年 5 月 6 日



## (7) 工程质保承诺

### ①工程保修承诺和售后服务方案

工程保修服务指工程验收后正式提交使用后的服务。

响应是对甲方要求的回应，具有时效性及特定服务等特征。

作为工程承包单位，我公司将严格遵循标书及合同的规定，向甲方提供工程最终验收合格之日起 2 年的保修期内的责任和义务。

承诺在正常施工、使用过程中、售后服务期内免费更换损坏的材料，免费处理线路故障。

### ②我公司为项目提供的维修服务分为三级

关键性的服务享有最高的优先权，响应时间将是在从问题得到报告后（电话、传真等）的 2 个小时之内。重要性的服务享有二级优先权，重要性的服务响应时间在从问题得到报告后的 4 小时之内。常规性的服务响应时间在从问题得到报告后的 8 小时之内。各类问题的具体分级将在验收后与甲方商讨议定（注：同样适用于急维修时间安排）。

对提出的急修要求，提供 24 小时全天候服务，一般故障 4 小时内处理完成，管理人员在第一时间安排人员准备随时赶赴现场提供维保服务。

### ③紧急异常情况的及时处理

我公司具有处理这类突发事件的能力，建立紧急异常情况的处理保障体系。在工程项目保修期负责条款以及保修期后的维护合同中对这类紧急异常情况的处置作出明确规定，建立并保存完整的系统文档。

### ④售后服务技术队伍

#### (1) 公司服务部

我公司针对本工程建立有专门的售后服务部。



24 小时联系电话：15997992558

(2) 项目服务队

本项目售后服务队伍为 8 人, 其中技术人员 3 人, 工人 4 人, 管理人员 1 人.

(3) 售后服务项目组人员名单及联系方式

公司总部联系方式

序号	姓名	职称	职责	联系电话
1	谢艳	总经理	整体项目售后定时跟踪（编制服务流程、考核、人员调度）	15997951090

项目负责人联系方式

序号	姓名	职称	职责	联系电话
1	何扩	工程师	项目经理及售后负责人	15997992558

投标人：湖北楚泽祥建设工程有限公司（盖章）

时间：2026 年 5 月 6 日





## 六、中小企业声明函

崇阳县佳安房地产开发有限公司（招标人名称）：

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司（联合体）参加崇阳县佳安房地产开发有限公司（招标人名称）的崇阳佳安小区 10KV 专变工程（项目名称）崇阳佳安小区 10KV 专变工程（标段名称）（以下简称本工程）施工招标投标活动，本工程招标范围内的全部内容为符合政策要求的中小企业承建（承接）。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1. 崇阳佳安小区 10KV 专变工程（工作内容名称），属于建筑业行业（招标文件中明确的所属行业）；承建（承接）企业为湖北楚泽祥建设工程有限公司（企业名称），从业人员26人，营业收入为213.5907万元，资产总额为234.782万元，属于小型企业；

2. /（工作内容名称），属于/（招标文件中明确的所属行业）；承建（承接）企业为/（企业名称），从业人员/人，营业收入为/万元，资产总额为/万元，属于中型企业 / 小型企业 / 微型企业；

.....

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

投标人：湖北楚泽祥建设工程有限公司（单位盖章）

日期：2026年5月6日

备注：1. 政府采购工程的投标人应当如实提供中小企业声明函，中小微企业划型按照《中小企业划型标准规定》（工信部联企业〔2011〕300号）执行。非政府采购工程或非中小微企业，本声明函内容中横线部分、企业名称和日期无需填写，无需盖章，亦可不提供本声明函。未提供本声明函或声明函未填写内容的，视为非中小微企业。

2. 从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。投标截止日如在6月30日以前，则上一年度数据是指上上年度的数据，例如投标截止日为2014年6月30日，上一年度数据是指2012年度的数据；如投标截止日如在6月30日以后，则上一年度数据是指上上年度数据，例如投标截止日为2014年7月1日，上一年度数据是指2013年度的数据。