

一、资格审查资料

(一) 投标人基本情况

1-1 投标人基本情况表

投标人名称	崇阳龙发建筑有限公司						
注册地址	湖北省咸宁市崇阳县城西交通运输中心综合办公楼四楼			邮政编码	437500		
联系方式	联系人	王丽丹		电 话	0715-3089576		
	传 真	/		网 址	/		
组织结构	<pre> graph TD GM[总经理] --> TE[总工程师] GM --> PG1[副总经理] GM --> PG2[副总经理] GM --> PG3[副总经理] GM --> TC[总会计师] TE --> AS[安全部] TE --> SS[销售部] TE --> CS[策划部] TE --> MS[市场部] PG1 --> DS[设计部] PG1 --> ES[工程部] PG1 --> PS[预决算部] PG1 --> TS[招投标部] PG1 --> SS2[施工部] PG2 --> FS[财务部] PG2 --> AS2[行政部] PG2 --> HS[后勤部] PG2 --> RS[人事部] </pre>						
法定代表人	姓名	甘彪		技术职称	初级	电话	15272738178
技术负责人	姓名	曾世祥		技术职称	中级	电话	0715-3089576
成立时间	2007-12-29			员工总人数：105 人			
企业资质等级	建筑工程施工总承包贰级、电力工程施工总承包贰级、市政公用工程施工总承包贰级、建筑装修装饰工程专业承包贰级			其中	注册建造师	20	
营业执照号	91421223670352910B				高级职称人员	1	
注册资金	4000（万元）				中级职称人员	19	
基本帐户开户银行	中国工商银行崇阳县支行营业室				初级职称人员	20	
基本帐户账号	1818030109200024849				技 工	45	
经营范围	许可项目：建设工程施工；建筑劳务分包；道路货物运输（不含危险货物）；建设工程设计；住宅室内装饰装修；施工专业作业；水利工程建设监理。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）						

	一般项目：承接总公司工程建设业务；对外承包工程；住宅水电安装维护服务；金属门窗工程施工；塑料制品销售；建筑材料销售；金属结构销售；园林绿化工程施工；土石方工程施工；机械设备租赁；建筑用钢筋产品销售。（除许可业务外，可自主依法经营法律法规非禁止或限制的项目）
备注	

备注：1. 本表后应附企业法人营业执照、企业资质证书、安全生产许可证、基本账户开户许可证（基本存款账户信息）、质量、环境、职业健康安全管理体系认证证书等材料的扫描件。

2. 联合体投标的，联合体各成员应分别填写。



营业执照

统一社会信用代码 91421223670352910B		营 业 执 照 (副 本)		扫描二维码登录“国家 企业信用信息公示系统” 了解更多登记、备案、 许可、监管信息。	
名 称 崇阳龙发建筑有限公司		注 册 资 本 肆仟万圆人民币		1 - 1	
类 型 有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)		成 立 日 期 2007年12月29日			
法 定 代 表 人 甘彪		住 所 湖北省咸宁市崇阳县城西交通运输中心综合办 公楼四楼(自主申报)			
经 营 范 围 许可项目：建设工程施工;建筑劳务分包;道路货物运输(不含危险货物);建设工程设计;住宅室内装饰装修;施工专业作业;水利工程建设监理。(依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准) 一般项目：承接总公司工程建设业务;对外承包工程;住宅水电安装维护服务;金属门窗工程施工;塑料制品销售;建筑材料销售;金属结构销售;园林绿化工程施工;土石方工程施工;机械设备租赁;建筑用钢筋产品销售。(除许可业务外，可自主依法经营法律法规非禁止或限制的项目)		登 记 机 关		2024年 9 月 13 日	

国家企业信用信息公示系统网址：
<http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家
企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制

建筑业企业资质证书

C5FD96B3



建筑业企业资质证书

企业名称：崇阳龙发建筑有限公司

详细地址：湖北省咸宁市崇阳县城西交通运输中心综合办公楼四楼（自主申报）

统一社会信用代码：91421223670352910B 法定代表人：甘彪

注册资本：4000万人民币 经济性质：有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）

证书编号：D242082376 有效期至：2029年08月21日

资质类别及等级：建筑工程施工总承包贰级
电力工程施工总承包贰级
市政公用工程施工总承包贰级
建筑装修装饰工程专业承包贰级

C5FD96B3



本使用件仅用于：政府招投标

使用期限：2026-04-17至2029-08-20



发证机关  2026年4月17日

请使用湖北住建综合服务平台
微信小程序扫一扫

安全生产许可证



统一社会信用代码：91421223670352910B

安全生产许可证

编号：(鄂)JZ安许证字[2017]016113

企业名称：崇阳龙发建筑有限公司

法定代表人：甘彪

单位地址：湖北省咸宁市崇阳县城西交通运输中心综合办公楼四楼（自主申报）

经济类型：有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）

许可范围：建筑施工

有效期：2023年09月18日 至 2026年09月18日

发证机关：湖北省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年10月15日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

基本账户开户信息

基本存款账户信息

账户名称: 崇阳龙发建筑有限公司

账户号码: 1818030109200024849

开户银行: 中国工商银行股份有限公司崇阳支行

法定代表人:
(单位负责人) 甘彪

基本存款账户编号: J5365000230503



2024 年 09 月 19 日



体系证书

C5FD96B3

证书编号
93125S2423ROM



职业健康安全管理体系认证证书

授予

崇阳龙发建筑有限公司

统一社会信用代码: 91421223670352910B
注册地址: 湖北省咸宁市崇阳县城西交通运输中心综合办公楼四楼 (自主申报)
体系覆盖地址: 湖北省咸宁市崇阳县城西交通运输中心综合办公楼四楼

万佳标准认证(湖北)有限公司证明上述组织的职业健康安全管理体系已经评审并符合
GB/T45001-2020/ISO45001:2018 标准适用条款的要求。

认证范围:
资质范围内建筑工程、市政公用工程、建筑装修装饰工程的施工所
涉及的相关职业健康安全管理活动

本证书认证范围与其涉及有效的法律法规的要求一并使用, 该要求包括但不限于行政许可、资质范围及强制性产品认证等, 如有多场所信息见证书附件, 可在公共服务平台查看。

发证日期: 2025 年 10 月 24 日
有效期: 2025 年 10 月 24 日至 2028 年 10 月 23 日
获证组织必须于 2026 年 10 月 24 日前接受监督/再认证审核并经审核合格此证书方继续有效。

证书信息可以在 <https://www.wjbzrz.com> 查询,
本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会
委员会官方网站(cx.cnca.cn)上查询。



万佳标准认证(湖北)有限公司
湖北省鄂州市葛店开发区发展大道以东双创之星产业园项目A区K-6号楼2层 (027-87002406)



签发人: 李松

C5FD96B3



证书编号
93125QJ0862R0M

质量管理体系认证证书

授予

崇阳龙发建筑有限公司

统一社会信用代码: 91421223670352910B

注册地址: 湖北省咸宁市崇阳县城西交通运输中心综合办公楼四楼(自主申报)

体系覆盖地址: 湖北省咸宁市崇阳县城西交通运输中心综合办公楼四楼

万佳标准认证(湖北)有限公司证明上述组织的质量管理体系已经评审并符合
GB/T19001-2016/ISO9001:2015&GB/T50430-2017 标准适用条款的要求。

认证范围
资质范围内建筑工程、市政公用工程、建筑装修装饰工程的施工

本证书认证范围与其涉及有效的法律法规的要求一并使用,该要求包括但不限于行政许可、资质范围及强制性产品认证等,如有多场所信息见证书附件,可在公共服务平台查看。

发证日期: 2025年10月24日

有效期: 2025年10月24日至2028年10月23日

获证组织必须于2026年10月24日前接受监督/再认证审核并经审核合格此证书方继续有效。



证书信息可以在 <https://www.wjbzrz.com> 查询,
本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会
员会官方网站(cx.cnca.cn)上查询。



万佳标准认证(湖北)有限公司

湖北省鄂州市葛店开发区发展大道以东双创之星产业园项目A区K-6号楼2层(027-87002406)



证书编号
93125E2495R0S

环境管理体系认证证书

授予

崇阳龙发建筑有限公司

统一社会信用代码: 91421223670352910B

注册地址: 湖北省咸宁市崇阳县城西交通运输中心综合办公楼四楼(自主申报)

体系覆盖地址: 湖北省咸宁市崇阳县城西交通运输中心综合办公楼四楼

万佳标准认证(湖北)有限公司证明上述组织的环境管理体系已经评审并符合
GB/T24001-2016/ISO14001:2015标准适用条款的要求。

认证范围:

认证范围内建筑工程、市政公用工程、建筑装饰装修工程的施工所
涉及的相关环境管理活动

本证书认证范围与其涉及有效的法律法规的要求一并使用,该要求包括但不限于行政许可、资质范围及强制性产品认证等,如有多场所信息见证书附件,可在公共服务平台查看。

发证日期: 2025年10月24日

有效期: 2025年10月24日至2028年10月23日

获证组织必须于2026年10月24日前接受监督/再认证审核并经审核合格此证书方继续有效。



证书信息可以在 <https://www.wjbzrz.com> 查询,
本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会
员会官方网站(cx.cnca.cn)上查询。



万佳标准认证(湖北)有限公司

湖北省鄂州市葛店开发区发展大道以东双创之星产业园项目A区K-6号楼2层(027-87002406)

1-3 建筑业企业信息登记承诺书

崇阳县商务局（招标人名称）：

我单位已按《关于推动全省建筑市场统一开放的通知》（鄂建文〔2015〕83号）“省内外建筑企业在各市区区域流动，统一实行一体化平台登记管理”的相关规定，在湖北省建筑市场监管和诚信信息一体化平台进行信息登记。我方在此承诺，**截至投标截止时间**，我单位在本投标文件提供的企业资质信息和拟派项目管理人员信息与湖北省建筑市场监管和诚信信息一体化平台信息一致，若中标后因我方原因导致招标人无法办理本项目施工许可证，我方愿无条件与招标人解除本项目合同。

特此承诺

投标人： 崇阳龙发建筑有限公司（盖单位章）

2026 年 5 月 20 日

- 备注：1. 根据湖北省住房和城乡建设厅《关于推动全省建筑市场统一开放的通知》（鄂建文〔2015〕83号）的规定，“省内外建筑企业在各市区区域流动，统一实行一体化平台登记管理”。投标人应当在“湖北省建筑市场监督与诚信一体化工作平台”（网址：<http://jg.hbcic.net.cn/web/>）进行企业基本信息和人员信息登记。
2. 不具备建筑业企业资质证书的企业无需提供《建筑业企业信息登记承诺书》。
3. 投标人提供的《建筑业企业信息登记承诺书》与事实不符的，按提供虚假承诺处理。
4. 招标人、招标代理机构在本项目评标结果公示期间，应对中标候选人拟派项目管理班子信息与一体化平台登记信息是否一致情况进行比对。
5. 填写格式要求：本承诺书应严格按照本格式填写

(二) 项目经理简历表

姓 名	余成建	年 龄	57 岁	学 历	大专
职 称	助理工 程师	职 务	项目经理	拟在本工程任职	项目经理
注册建造师执业资格等级			二级	建造师专业	建筑
安全生产考核合格证书			鄂建安 B (2023) 0005612		
毕业学校	1991 年毕业于 武汉城市建设学院 学校 工业与民用建筑 专业				
主要工作经历					
时 间	参加过的类似项目名称		工程概况说明		发包人及联系电话
/	/		/		/

备注：1. 项目经理应附建造师资格证书、注册证书、安全生产考核合格证书（B证）、职称证书、学历证书扫描件。

2. 类似项目限于以项目经理身份参与的项目。须附中标通知书（如有）、合同协议书、施工许可证（如有）、工程接收证书或工程竣工验收证书（工程竣工验收备案证）的扫描件，上述证明材料不足以反映“类似项目”的工程特征指标时，还应当提供其他技术资料的扫描件予以证明。招标发包的工程应附中标通知书，工程总承包发包、施工总承包发包、独立发包的施工专业承包应附施工许可证。

项目经理证书

受国家人社部、住房和城乡建设部委托，本证书由湖北省人力资源和社会保障厅和住房和城乡建设厅批准颁发，它表明持证人通过湖北省考试合格，取得二级建造师执业资格。

This is to certify that the bearer has passed examination organized by the bureau of human resources and social security and bureau of housing and urban rural construction of Hubei province and has obtained qualifications for Associate Constructor.

湖北省人力资源和社会保障厅
Department of Human Resources and Social Security of Hubei Province

湖北省住房和城乡建设厅
Department of Housing and urban-Rural Development of Hubei Province

编号: 1608555
No.

姓名: 余成建
Full Name

性别: 男
Sex

出生年月: 196807
Date of Birth

专业类别: 建筑工程
Professional Type

批准日期: 201605
Approval Date

持证人签名:
Signature of the bearer

管理号: 165842358134221744
130589

签发单位盖章:
Issued by

签发日期: 2016 年 10 月 17 日
Issued on

湖北省咸宁市



使用有效期:2026年03月04日

- 2026年08月31日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名: 余成建

性 别: 男

出生日期: 1968年07月25日

注册编号: 鄂242161766249

聘用企业: 崇阳龙发建筑有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期:2026-03-04至2029-03-03)



使用湖北住建综合服务平台
微信小程序扫一扫



个人签名: 余成建
签名日期: 2026.3.4



住房和城乡建设厅

签发日期: 2023年03月10日

C5FD96B3

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：鄂建安B（2023）0005612

姓 名：余成建
性 别：男
出 生 年 月：1968年7月25日
企 业 名 称：崇阳龙发建筑有限公司
职 务：项目负责人（项目经理）



初次领证日期：2023年5月23日
有效期至：2026年4月16日 至 2029年5月23日



发证机关：湖北省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年4月16日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

C5FD96B3

C5FD96B3

学生余成建性别男。一九六八年七月二十五日生。于一九八八年九月至一九九一年六月在本校(院)工业与民用建筑专业学习,修完三年制专科教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

(无国家教育委员会成人高等教育证书专用章无效)

批准文号:教育部(85)教高三字003号
证书编号:9320051

校(院)长任印
崇阳县建校(院)长
一九九一年六月十日

崇阳县建校(院)长任印

性别男
1968年7月5日
湖北崇阳县桃溪镇桃溪大道115号

公民身份号码 42232519680725103X

中华人民共和国居民身份证

签发机关 崇阳县公安局
有效期限 2012.09.11-2032.09.11

C5FD96B3

(三) 承诺书

崇阳县商务局（招标人名称）：

我方在此声明，我方拟派往崇阳县农贸市场建设项目（崇阳大市场提档升级改造工程）（项目名称）崇阳县农贸市场建设项目（崇阳大市场提档升级改造工程）（标段名称）（以下简称“本工程”）的项目经理余成建（项目经理姓名）现阶段（投标截止时间之前）没有担任其他在施建设工程项目的项目经理。

根据《注册建造师执业管理办法（试行）》第九条规定“注册建造师不得同时担任两个及以上建设工程施工项目负责人”，第十条规定“注册建造师担任施工项目负责人期间原则上不得更换”。我方拟派项目经理的能够参加本工程的投标是基于以下理由：

☒ 拟派项目经理存在《注册建造师执业管理办法（试行）》第九条规定的下列情形：

☐ 同一工程相邻分段发包或分期施工的；

☐ 合同约定的工程验收合格的；

☐ 因非承包方原因致使工程项目停工超过 120 天（含），经建设单位同意的。

☐ 拟派项目经理担任其他施工项目负责人期间因下列原因进行了更换，并办理书面交接手

☐ 发包方与注册建造师受聘企业已解除承包合同的；

☐ 发包方同意更换项目负责人的；

☐ 因不可抗力等特殊情况必须更换项目负责人的。

☒ 我方拟派往本工程的项目经理现阶段没有担任任何施工任务。

我方保证上述信息的真实性和准确性，并承担相应的法律责任。

特此承诺

投标人： 崇阳龙发建筑有限公司（盖章）

法定代表人： 甘彪（签字）

2026 年 5 月 20 日

备注：1. 投标人应当根据“承诺书”的格式，如实说明拟派项目经理能够参加本工程投标的理由，并附相关证明材料的扫描件。

2. 投标人“承诺书”的实质内容应当与格式规定的实质内容一致。

(四) 其他主要项目管理人员简历表

1 技术负责人

岗位名称	技术负责人		
姓 名	陈汛军	年 龄	58 岁
性 别	男	毕业学校	湖北工学院
学历和专业	大专/工业经济管理	毕业时间	1992 年
执 业 / 岗 位 资 格	工程师	专业职称	工程师
执业/岗位 证书编号	L04314094	专业工作年限	21 年
主要 工作 业绩 及 担 任 的 主 要 工 作			

备注：其他主要项目管理人员指项目副经理（如有）、项目技术负责人、施工管理、质量管理、安全管理及资格条件要求的其他岗位人员。其中项目副经理（如有）、项目技术负责人应附资格证书（如有）、注册证书（如有）、职称证书、学历证书的扫描件，主要业绩须附合同协议书的扫描件；安全管理人员应附有效的安全生产考核合格证书（C 证）的扫描件；施工管理、质量管理及资格条件要求的其他岗位人员应附岗位培训考核合格证书的扫描件。

技术负责人证书

出生年月: 1967.08

专业名称: 建筑施工

资格名称: 工程师

批准时间: 2004.11

批准单位: 咸宁市人事局

批准文号: 咸职改办[2004]53号

咸宁市
评审组织: 工程技术中级评委会

姓 名: 陈汛军

性 别: 男

证书编号: L04314094

发证日期: 2005.08



毕业证书



陈汛军同志，湖北省(市、
自治区)崇阳县(市)人，参加
工业经济管理专业专科考
试，于一九九二年十二月全部课
程成绩合格，经审定，准予毕业。

证书登记第0306169号



一九九二年十二月



技术负责人工作年限证明

兹有我公司职工陈汛军同志，性别男，身份证号 422325196708240036，自 2004

年从事建设工程施工管理工作至今，累计从事专业工作满 21 年。

经查，该同志在工作期间，遵纪守法，无违反职业操守的行为，我公司对本证明真实性负责。

特此证明。

单位名称（公章）崇阳龙发建筑有限公司

2026 年 5 月 20 日



2 安全员

岗位名称	安全员		
姓 名	庞焱龙	年 龄	43 岁
性 别	男	毕业学校	湖北省咸宁卫生学院
学历和专业	大专/中西医结合医士	毕业时间	2002 年
执 业 / 岗 位 资格	安全员	专业职称	技术员
执业/岗位 证书编号	鄂建安 C3(2025)0012463	专业工作年限	5 年
主要 工 作 业 绩 及 担 任 的 主 要 工 作	/ 		

安全员证书

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号：鄂建安C3（2025）0012463

姓 名：庞焱龙

性 别：男

出 生 年 月：1982年7月11日

企 业 名 称：崇阳龙发建筑有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2025年3月24日

有 效 期：2025年3月24日

至 2028年3月24日



发 证 机 关：湖北省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2025年3月24日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

C5FD96B3



C5FD96B3

C5FD96B3

3 施工员

岗位名称	施工员		
姓 名	汪泽欧	年 龄	27 岁
性 别	男	毕业学校	海南师范大学
学历和专业	本科/统计学	毕业时间	2020 年
执 业 / 岗 位 资 格	装饰装修施工员	专业职称	技术员
执业/岗位 证书编号	0422510200106000001	专业工作年限	4 年
主要 工作 业绩 及 担 任 的 主 要 工 作	/		



施工员证

证书编码: 0422510200106000001

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓 名: 汪泽欧

身份证号: 422325199805012215

岗位名称: 装饰装修施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2026 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 咸宁市香城建设职业培训中心

发证时间: 2025年02月28日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

普通高等学校

毕业证书



学生 汪泽欧 性别 男，一九九八年 五 月 一 日生，于二〇一六
年 九 月至二〇二〇年 七 月在本校 统计学
专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。

校 名：



校（院）长：

林强

证书编号：116581202005002638

二〇二〇年 七 月 一 日

BLACKSHARK 5 AEROSPACE
AI TRIPLE CAMERA



汪泽欧
性别 男 族 汉
出生 1998 年 5 月 1 日
住址 湖北省崇阳县大城镇鹿门
铺村一组



公民身份号码 422325199805012215



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 崇阳县公安局

有效期限 2025.04.07-2045.04.07

4 质量员

岗位名称	质量员		
姓 名	卢胤呈	年 龄	30 岁
性 别	男	毕业学校	国家开放大学
学历和专业	本科/会计学	毕业时间	2020 年
执 业 / 岗 位 资 格	装饰装修质量员	专业职称	技术员
执业/岗位 证书编号	0422510700106000001	专业工作年限	5 年
主要 工作 业绩 及 担 任 的 主 要 工 作	/		



证书编码: 0422510700106000001

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 卢胤呈

身份证号: 422325199504230016

岗位名称: 装饰装修质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2026 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 咸宁市香城建设职业培训中心

发证时间: 2025年02月28日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



国家开放大学
THE OPEN UNIVERSITY OF CHINA

毕业证书



(无国家开放大学钢印无效)

批准文号:(78)教工农字089号

注册证号: 511618202005971698

学生 卢胤呈 , 性别 男 ,

生于 一九九五 年 四 月二十三日, 于

二〇二〇 年 一 月在本校修完

(专科起点)本 科 会计学

专业教学计划规定的全部课程, 成绩合格,

符合毕业规定, 准予毕业。

校长:

刘志刚

学校: 国家开放大学

二〇二〇 年 一 月 二十 日

中华人民共和国教育部监制 www.chsi.com.cn

姓名 卢胤呈

性别 男 民族 汉

出生 1995 年 4 月 23 日

住址 武汉市洪山区高新二路47号



公民身份号码 422325199504230016



中华人民共和国居民身份证

签发机关 武汉市公安局洪山分局

有效期限 2021.01.21-2031.01.21

5 资料员

岗位名称	资料员		
姓 名	张逸婕	年 龄	25 岁
性 别	女	毕业学校	湖北师范大学文理学院
学历和专业	本科/小学教育	毕业时间	2023 年
执 业 / 岗 位 资 格	资料员	专业职称	技术员
执业/岗位 证书编号	0422411400106000009	专业工作年限	3 年
主要 工 作 业 绩 及 担 任 的 主 要 工 作	/		



证书编码: 0422411400106000009

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓 名: 张逸婕



身份证号: 421223200003090066

岗位名称: 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2026 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 咸宁市香城建设职业培训中心

发证时间: 2024年 03月 07日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

普通高等学校

毕业证书



学生 张逸婕 性别 女，二〇〇〇年三月九日生，于二〇二一年九月至二〇二三年六月在本校 小学教育专业专科起点本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖北师范大学文理学院

校（院）长：

证书编号：132561202305838902

二〇二三年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



6 材料员

岗位名称	材料员		
姓 名	程仕渊	年 龄	36 岁
性 别	男	毕业学校	丽水学院
学历和专业	本科/土木工程	毕业时间	2023 年
执 业 / 岗 位 资 格	材料员	专业职称	技术员
执业/岗位 证书编号	0331511193315019386	专业工作年限	11 年
主要 工 作 业 绩 及 担 任 的 主 要 工 作	/ 		

材料员证

证书编码: 0331511193315019386

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓 名: 程仕渊

身份证号: 421223198909020072

岗位名称: 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 浙江省

发证时间: 2020 年 12 月 15 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

成人高等教育
毕业证书



学生 程仕渊 性别 男，一九八九年
九月二日生，于二〇二一年一月
至二〇二三年六月在本院
土木工程 专业
函授学习，修完专科起点本科
教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。

院长:

学院: 丽水学院

二〇二三年六月三十日

BY

批准文号:教成字(83)036号

电子注册号:103525202305002891

丽水学院监制

www.chsi.com.cn



姓名 程仕渊
性别 男
出生日期 1989年9月2日
住址 湖北省崇阳县天城镇新建路2号
公民身份号码 421223198909020072

中华人民共和国居民身份证

签发机关 崇阳县公安局
有效期限 2020.10.14-2040.10.14

7 劳务员

岗位名称	劳务员		
姓 名	田力	年 龄	40 岁
性 别	男	毕业学校	/
学历和专业	大专	毕业时间	/
执 业 / 岗 位 资格	劳务员	专业职称	技术员
执业/岗位 证书编号	0422411300106000004	专业工作年限	10 年
主要 工作 业绩 及 任 职 的 主 要 工 作	/		



劳务员证

证书编码: 0422411300106000004

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓名: 田力

身份证号: 421223198506202517

岗位名称: 劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2026 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 咸宁市香城建设职业培训中心

发证时间: 2024 年 03 月 07 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

姓名 田 力

性别 男 民族 汉

出生 1985 年 6 月 20 日

住址 湖北省崇阳县天城镇花山村一组051号



公民身份号码 421223198506202517



中华人民共和国 居民身份证



签发机关 崇阳县公安局

有效期限 2016.03.15-2036.03.15

8 机械员

岗位名称	机械员		
姓 名	焦鑫	年 龄	24 岁
性 别	男	毕业学校	湖北水利水电职业技术学院
学历和专业	大专/工程造价	毕业时间	2022 年
执 业 / 岗 位 资 格	机械员	专业职称	技术员
执业/岗位 证书编号	0422411200106000003	专业工作年限	3 年
主要 工作 业绩 及 担 任 的 主 要 工 作	/		



证书编码: 0422411200106000003

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 焦鑫

身份证号: 422326200112210018

岗位名称: 机械员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2026 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 咸宁市香城建设职业培训中心

发证时间: 2024年 03月 07日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

普通高等学校

毕业证书



学生 **焦鑫** 性别 **男**，二〇〇一年十二月二十一日生，于二〇一九年九月至二〇二二年六月在本校 **工程造价** 专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：湖北水利水电职业技术学院 校（院）长：

王玉才

证书编号：129821202206001825

二〇二二年六月三十日

网址：http://www.chsi.com.cn

中华人民共和国教育部监制



姓名 **焦鑫**
性别 **男** 民族 **汉**
出生 **2001年12月21日**
住址 **湖北省通山县通羊镇新城社区竹林小区**

公民身份号码 **422326200112210018**



中华人民共和国居民身份证

签发机关 **通山县公安局**

有效期限 **2018.11.22-2028.11.22**

9 标准员

岗位名称	标准员		
姓 名	黄骞	年 龄	24岁
性 别	男	毕业学校	湖北汽车工业学院
学历和专业	本科/电子信息工程	毕业时间	2023年
执 业 / 岗 位 资格	标准员	专业职称	技术员
执业/岗位 证书编号	0422411500106000007	专业工作年限	3年
主要工作及担任的主要工作	/  		

标准员证

证书编码: 0422411500106000007

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓 名: 黄赛

身份证号: 421223200101133816

岗位名称: 标准员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2026 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 咸宁市香城建设职业培训中心

发证时间: 2024年 03月 07日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

普通高等学校

毕业证书



学生 黄巍 性别 男，二〇〇一年一月十日 日生，于二〇一九年九月至二〇二三年六月在本校 电子信息工程专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖北汽车工业学院

校（院）长：

王晓

证书编号：105251202305002440

二〇二三年六月二十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



管理人员社保证明

湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称:崇阳龙发建筑有限公司

单位编号:100361320

单位参保险种	企业养老	缴费总人数	105			
参保所属地	咸宁市本级	做账期号	202605			
2026年05月, 该单位以下参保缴费人员信息						
序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
1	黄寒	421223200101133816	10059229325	202603	202605	实缴到账
2	焦鑫	422326200112210018	10058614399	202603	202605	实缴到账
3	田力	421223198506202517	10036034244	202603	202605	实缴到账
4	程仕渊	421223198909020072	10059830157	202603	202605	实缴到账
5	张逸婕	421223200003090066	10059525033	202603	202605	实缴到账
6	卢胤呈	422325199504230016	10035857027	202603	202605	实缴到账
7	汪泽欧	422325199805012215	10056551231	202603	202605	实缴到账
8	庞焱龙	422325198207110013	10035859260	202603	202605	实缴到账
9	陈汎军	422325196708240036	10035695836	202603	202605	实缴到账
10	余成建	42232519680725103X	10035611553	202603	202605	实缴到账
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						

备注:

- 1、社会保障号：中国公民的“社会保障号”为身份证号;外国公民的“社会保障号”为护照号或居住证号。
- 2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况，由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果，由参保单位负责。
- 3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。
验证平台：<https://hbsb.hb12333.com/hbrswt/template/dzsbzmyz.html>
授权码：2026 0515 1753 344U 2GIG



打印时间: 2026年05月15日

第1页/共1页

1-5 拟投入主要施工机械设备情况表

机械设备名称	型号规格	数 量	目前状况	来 源	现停放地点	备 注
履带挖掘机	SY60C	4 台	已使用 2 年、良好 停放中	市场租赁	租赁公司仓库	按需要随时可投入
汽车起重机	KD500	4 台	已使用 2 年、良好 停放中	市场租赁	租赁公司仓库	按需要随时可投入
自卸汽车	J6L	5 辆	已使用 1 年、良好 停放中	市场租赁	租赁公司仓库	按需要随时可投入
叉 车	CPD50	5 台	已使用 4 年、良好 停放中	市场租赁	租赁公司仓库	按需要随时可投入
混凝土搅拌机	SY215C	4 台	已使用 4 年、良好 停放中	市场租赁	租赁公司仓库	按需要随时可投入
吊 车	Q670HK	3 台	已使用 2 年、良好 停放中	市场租赁	租赁公司仓库	按需要随时可投入
潜水泵	U10-3	2 台	已使用 5 年、良好 停放中	市场租赁	租赁公司仓库	按需要随时可投入
混凝土搅拌机	DSH700	3 台	已使用 2 年、良好 停放中	市场租赁	租赁公司仓库	按需要随时可投入
混凝土汽车泵	SWM180	5 台	已使用 1 年、良好 停放中	市场租赁	租赁公司仓库	按需要随时可投入
插入式振捣棒	QR267C	5 套	已使用 2 年、良好 停放中	市场租赁	租赁公司仓库	按需要随时可投入

C5FD96B3
49

平板振动器	QY25K5C	3 台	已使用 5 年、良好 停放中	市场租赁	租赁公司仓库	按需要随时可投入
预应力张拉千斤顶	RC-630	2 套	已使用 2 年、良好 停放中	市场租赁	租赁公司仓库	按需要随时可投入
真空压浆机	YD-400GL4	3 套	已使用 1 年、良好 停放中	市场租赁	租赁公司仓库	按需要随时可投入
砂轮切割机	JZB80	2 台	已使用 1 年、良好 停放中	市场租赁	租赁公司仓库	按需要随时可投入
施工电梯	CLX-12	2 台	已使用 5 年、良好 停放中	市场租赁	租赁公司仓库	按需要随时可投入
滚槽机	XL146C	4 台	已使用 2 年、良好 停放中	市场租赁	租赁公司仓库	按需要随时可投入
振动压路机	SY123C	2 台	已使用 2 年、良好 停放中	市场租赁	租赁公司仓库	按需要随时可投入
砂浆搅拌机	DB6123	2 套	已使用 2 年、良好 停放中	市场租赁	租赁公司仓库	按需要随时可投入
路面铣刨机	L16C203H	4 台	已使用 1 年、良好 停放中	市场租赁	租赁公司仓库	按需要随时可投入
推土机	HMR60	6 台	已使用 5 年、良好 停放中	市场租赁	租赁公司仓库	按需要随时可投入
钢轮压路机	X3000	8 辆	已使用 4 年、良好 停放中	市场租赁	租赁公司仓库	按需要随时可投入
平地机	CR254K	2 辆	已使用 2 年、良好 停放中	市场租赁	租赁公司仓库	按需要随时可投入

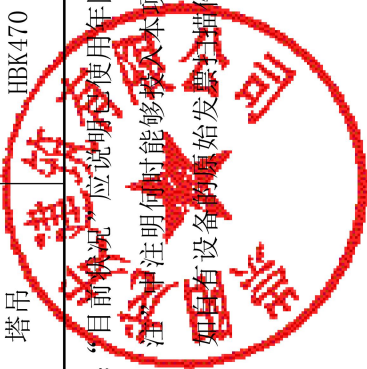
C5FD96B3
5

摊铺机	W100H	2 台	已使用 5 年、良好 停放中	市场租赁	租赁公司仓库	按需要随时可投入
洒水车	CLG4180	2 台	已使用 2 年、良好 停放中	市场租赁	租赁公司仓库	按需要随时可投入
胶轮压路机	XS263J	2 台	已使用 1 年、良好 停放中	市场租赁	租赁公司仓库	按需要随时可投入
热熔机	SPR300-5	3 台	已使用 2 年、良好 停放中	市场租赁	租赁公司仓库	按需要随时可投入
喷涂机	F141C	6 台	已使用 5 年、良好 停放中	市场租赁	租赁公司仓库	按需要随时可投入
试压泵	SYB260	3 台	已使用 2 年、良好 停放中	市场租赁	租赁公司仓库	按需要随时可投入
手持液压铆接钳		10 把	已使用 1 年、良好 停放中	市场租赁	租赁公司仓库	按需要随时可投入
千斤顶	HN8000	2 套	已使用 1 年、良好 停放中	市场租赁	租赁公司仓库	按需要随时可投入
钢筋切割机	J2C350	3 台	已使用 3 年、良好 停放中	市场租赁	租赁公司仓库	按需要随时可投入
钢筋调直机	CC14Y	3 台	已使用 3 年、良好 停放中	市场租赁	租赁公司仓库	按需要随时可投入
钢筋弯曲机	BK-25	3 台	已使用 3 年、良好 停放中	市场租赁	租赁公司仓库	按需要随时可投入
钢筋套丝机	PJ-30	3 台	已使用 1 年、良好 停放中	市场租赁	租赁公司仓库	按需要随时可投入

C5FD96B3
55

电渣压力焊机	GRK395	5 台	已使用 5 年、良好 停放中	市场租赁	租赁公司仓库	按需要随时可投入
电焊机	CLG856N	3 台	已使用 2 年、良好 停放中	市场租赁	租赁公司仓库	按需要随时可投入
混凝土运输车	SCB170	4 台	已使用 2 年、良好 停放中	市场租赁	租赁公司仓库	按需要随时可投入
汽车吊	JDR350	2 台	已使用 2 年、良好 停放中	市场租赁	租赁公司仓库	按需要随时可投入
发电机	DL560	3 辆	已使用 1 年、良好 停放中	市场租赁	租赁公司仓库	按需要随时可投入
塔吊	HBK470	2 台	已使用 1 年、良好 停放中	市场租赁	租赁公司仓库	按需要随时可投入

备注：“目前状况”应说明使用年限、是否完好以及目前是否正在使用，“来源”分为“自有”和“市场租赁”两种情况，正在使用中的设备应在“备注”中注明何时能够投入本项目。本招标项目（标段）投标人资质条件、能力和信誉中要求的主要施工机械设备，投标人应提供相关证明材料，如有设备的原始发票扫描件、折旧政策、停放地点和使用状况等的说明文件，租赁设备的租赁意向书或带条件生效的租赁合同扫描件。



C5FD96B3
55

机械租赁合同

机械设备租赁合同

出租方（甲方）：___崇阳雄明建筑设备租赁有限公司___

承租方（乙方）：___崇阳雄发建筑有限公司___

第一条 租用设备名称、型号、规格、数量、租费单价等。

按工程需要租赁设备起运时，甲乙双方共同对所租设备的技术状况及备品、附件等进行检查，填写机械设备交接记录，双方签字确认，作为合同附件保存，以备计费和退租时核查。

第二条 所租设备只限于___承租方___工程项目使用，租用地点为___项目所在地___，乙方不得将设备擅自转移或转租。

预定租赁期限自 2025 年 4 月 1 日至 2028 年 3 月 31 日止。

第三条 租费日期自设备之起运日至合同终止之日。设备租费以租用期间的日历天或完成的实际工作数量计算。租赁期届满后，一次性结清。

第四条 出租金：_/；合同总价：贰拾万 元整（¥200000.00 元）。
1. 机械工作台班单价 1000 元/台班，闲置台班单价 0 元/台班；2. 每个台班为 8 小时，以驾驶员进出场时间为准。超过部分租金=累计超过作业时间/8 小时 x 台班费。（以外出施工记录表为准）

第五条 付款方式：在合同签订后一次付清，或乙方机械到现场时，预付人民币 0 元，余款在机械退场前结清。

第六条 双方的责任和义务

1、在 2025 年 4 月 1 日前，甲方将机械整备好，达到完好标准，由租赁双方共同验收、起运并开始计费。设备的进场运输由甲方组织实施，乙方积极配合；设备的退场运输由乙方组织实施，甲方积极配合。往返运费所需现金由项目垫付，转到机械租赁站，往返运输费用最终由公司承担。押运由承运方负责。机械到达乙方后，由乙方负责保管。

2、租赁期内机械设备的大修、项修和三保由甲方负责，并承担费用，停机修理期间核减租费。租赁期内设备的零修及三保以下的各级保养由乙方负责并承担费用。

3、乙方应对所租设备进行定期规范保养和维修，如果操作人员由乙方委派，还必须保证设备的合理使用，否则由此引起的事故和损坏均由乙方负责。

4、机械运用中，燃油，电力供应、润滑油、日常维修配件由乙方负责，乙方要严格按照使用说明书中规定的油品牌号和性能进行管理和使用。

5、操作人员由 出租 方指派按机械使用人数确认，操作人员住宿由乙方负责，不收住宿费。操作人员应严格遵守机械电力设备安全技术操作规程科学使用、精心维护和妥善保管所租设备，及时认真填写运转纪录，每日末格移交甲方。

出租方（签章）

承租方（签章）

签订时间： 2025 年 4 月 1 日

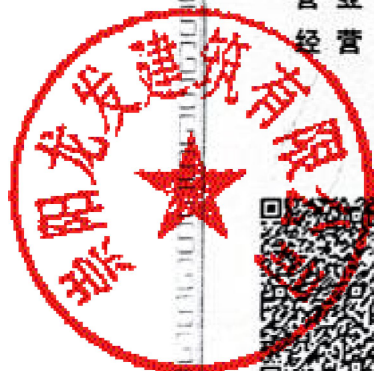


营业执照

(副本) (1-1)

统一社会信用代码 91421223096887696J

名称 崇阳雄明建筑设备租赁有限公司
类型 有限责任公司(自然人投资或控股)
住所 崇阳县天城镇星斗路146附13
法定代表人 赵雄明
注册资本 贰佰万圆整
成立日期 2014年04月14日
营业期限 2014年04月14日至2034年04月13日
经营范围 建筑工程机械与设备租赁、安装、拆卸、销售。
(涉及许可经营项目,应取得相关部门许可后方可经营)



登记机关



2018年05月28日

企业信用信息公示系统网址:

中华人民共和国国家工商行政管理总局监制

C5FD96B3



统一社会信用代码: 914212230948976665

安全生产许可证



编号: (鄂)JZ安许证字[2019]029902

企业名称: 崇阳雄明建筑设备租赁有限公司
法定代表人: 赵雄明
单位地址: 崇阳县天城镇星斗寨146附13
经济类型: 有限责任公司(自然人投资或控股)
许可范围: 建筑施工
有效期: 2024年01月11日 至 2027年01月11日



发证机关: 崇阳县应急管理局
发证日期: 2024年01月11日

C5FD96B3

（二）近 3 年财务状况

2-1 近 3 年财务状况表

名称	单位	2022 年	2023 年	2024 年	近 3 年平均值
一. 注册资金	万元	2000	4000	4000	3333
二. 净资产	万元	220.4	5.4	58.8	94.8
三. 总资产	万元	2739.4	12799.9	15278.7	10272.6
四. 固定资产	万元	220.4	5.4	58.8	94.8
五. 流动资产	万元	2519	12794.4	15219	10177.4
六. 流动负债	万元	1886.2	12744.1	7979	7536.4
七. 负债合计	万元	1886.2	12744.1	14769	9799.7
八. 营业收入	万元	1678.8	296.8	11051	4342.2
九. 净利润	万元	14.3	55.8	453	174.3
十. 现金流量净额	万元	-47.4	-1913.6	-1062.2	-1007.7
十一. 主要财务指标					
1. 净资产收益率	%	1.4%	12.2%	3.2%	6.5%
2. 总资产报酬率	%	0.5%	0.7%	3.9%	1.7%
3. 主营业务利润率	%	0.8%	18.8%	4.1%	7.9%
4. 资产负债率	%	68.8%	99.5%	96.6%	88.3%
5. 流动比率	%	133.5%	120.3%	190.7%	148.1%
6. 速动比率	%	129.8%	79.4%	183.2%	130.8%

备注：1. 本表后应附近3年经会计师事务所或审计机构审计的财务会计报表，包括资产负债表、现金流量表、利润表和财务情况说明书的扫描件（**财务会计报表附件如不适合在外网公示，请上传至“财务会计报表”节点中，请勿在此节点中上传，否则会公示到外网**）。

投标截止日如在 6 月 30 日以前，则近 3 年是指上上个年度往前推算的 3 年，例如投标截止日为 2014 年 5 月 30 日，近 3 年是指 2010 年度、2011 年度、2012 年度。投标截止日如在 6 月 30 日以后，则近 3 年是指上个年度往前推算的 3 年，例如投标截止日为 2014 年 7 月 1 日，近 3 年是指 2011 年度、2012 年度、2013 年度。

2. 投标人的成立时间少于规定年份的，应提供成立以来的财务状况表。本表所列数据必须与本表各附件中的数据相一致。如果有不一致之处，以不利于投标人的数据为准。

3. 联合体投标的，联合体各成员应分别填写。

2-2 拟投入的流动资金函(格式)

崇阳县商务局 (招标人名称):

我方拟投入 崇阳县农贸市场建设项目(崇阳大市场提档升级改造工程) (项目名称)
崇阳县农贸市场建设项目(崇阳大市场提档升级改造工程) (标段名称) 的流动资金为
2036 万元, 资金来源于 现金存款, 资金来源证明文件附后。

我方可使用的银行授信余额和银行存款共计 4000 万元。

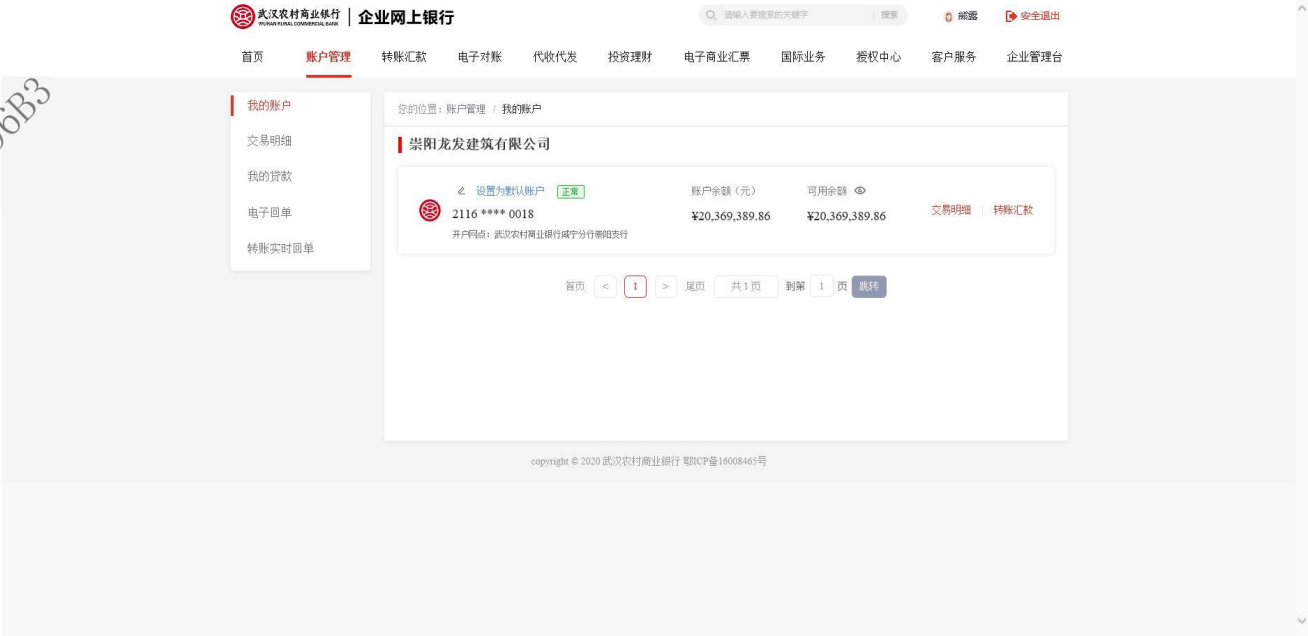
投标人: 崇阳龙发建筑工程有限公司 (盖单位章)

2026 年 5 月 20 日



备注: 1. 如招标人为了避免投标人中标后因流动资金不足影响工程施工, 而要求投标人具有一定的流动资金的, 投标人应当填写此表。
2. 资金来源填写银行存款、银行信贷或其它形式, 如银行授信总额度、本年度可使用的银行授信余额等。
3. 本表后附相关资金来源证明文件扫描件, 银行存款证明、银行信贷证明应采用相关银行出具的格式。
4. 招标人也可根据招标项目具体情况要求说明是否拥有有效期内的银行 AAA 资信证明。

存款证明



(三) 近 5 年完成的类似项目情况

3-1 近 5 年完成的类似项目汇总表

序号	项目名称	发包人名称	工程规模	合同价格 (万元)	开、竣工日期	项目经理
1	瑞阳交投置业 改造工程	崇阳县交通投资 建设发展有 限公司	改造总建筑面积 9181 平方米;新增室外设 备间 322 平方米;幕 墙设计总面积 6885.21 平方米;内 装修设计总面积 5434 平方米;停车场场地 及景观绿化铺装设计 总面积 11532 平方 米。	2122.47	2023 年 5 月 1 日至 2023 年 7 月 29 日	陈汛军
	崇阳县桂花楼 片区(金碧花 园小区、七星 小区、老旧小区 改造项目	崇阳县商务局	项目共涉及小区个数 2 个(金碧花园小区、 七星小区),住户 1062 户、楼房 107 栋。改造供水管道 7434 米、供电管线 7434 米、供气管道 7965 米、雨水管道 6796 米、通信管道 4248 米;改造道路 24490 平方米;修缮 房屋公共区域 11430 平方米;新建养老抚 幼服务设施 370 平 方米、停车位 53 个、 消防栓 69 座、安防 设施 209 套、环保设 施 35 座、路灯及配	2363.2	2024 年 7 月 9 日至 2024 年 12 月 6 日	程仕渊

			套 105 座；绿化改造 6270 平方米			
3	崇阳县大桥粮 管所片区老旧 小区改造项目	崇阳县商务局	共涉及 6 个小区（大 桥粮管所小区、兴业 大厦小区、兰泉巷小 区、建材小区、信达 小区、天府置业小区） 住户 1263 户、楼房 54 栋。改造供水管道 7995 米、供电管线 8803 米、供气管道 9603 米、雨水管道 8084 米、通信管道 5052 米；改造道路 29049 平方米；修缮 房屋公共区域 16770 平方米；新建养老抚 幼服务设施 450 平方 米、停车位 64 个、 消防栓 55 座、安防 设施 164 套、环保设 施 42 座、路灯及配 套 82 座；绿化改造 4920 平方米	2438.1	2024 年 7 月 9 日至 2024 年 12 月 6 日	李佳龙



3-2 近 5 年完成的类似项目情况表

项目 1

项目名称	瑞阳交投置业改造工程
项目所在地	崇阳县天城镇崇阳大道（原港都酒店）
发包人名称	崇阳县交通投资建设发展有限公司
发包人地址	崇阳县交通局(二级货运站)
发包人联系人及电话	汪茂兰
合同价格	21224740.56 元
开工日期	2023 年 05 月 1 日
竣工日期	2023 年 7 月 29 日
承担的工作	施工单位
工程质量	合格
项目经理	陈汛军
技术负责人	徐雄星
总监理工程师及电话	/
项目描述	改造总建筑面积 9181 平方米；新增室外设备间 322 平方米；幕墙设计总面积 6885.21 平方米；内装修设计总面积 5434 平方米；停车场场地及景观绿化铺装设计总面积 11532 平方米
备注	

备注：1. “类似项目”见投标人须知前附表第 3.5.1 项。

2. 近 5 年是指从投标截止日往前推算 5 年，例如投标截止日为 2014 年 3 月 5 日，则近 5 年是指 2009 年 3 月 5 日至 2014 年 3 月 4 日。

3. 本表后附中标通知书（如有）、合同协议书、施工许可证（如有）、工程接收证书或工程竣工验收证书（工程竣工验收备案证）的扫描件，上述证明材料不足以反映“类似项目”的工程特征指标时，还应当提供其他技术资料的扫描件予以证明。招标发包的工程应附中标通知书，工程总承包发包、施工总承包发包、独立发包的施工专业承包应附施工许可证。以工程接收证书或工程竣工验收证书（工程竣工验收备案证）时间为准。

4. 每张表格只填写一个项目，并标明序号。

中标通知书



中标通知书

招标编号: CYZX-202303FI-008001001

崇阳龙发建设有限公司:

你方于2023年04月25日所递交的瑞阳交投置业改造工程瑞阳交投置业改造工程施工的投标文件已被我方接受,被确定为中标人。

中标价: 21224740.56元

工期: 90日历天。

工程质量: 符合现行国家有关工程施工验收规范和标准的要求(也称合格)。

安全目标: 合格

项目经理: 陈汛军

技术负责人/总工程师: 徐雄星

中标说明:

请你方在接到本通知书后的30日内到崇阳县交通投资建设发展有限公司(崇阳县交通局(二级货运站))(指定地点)与我方签订施工承包合同,在此之前按招标文件第二章“投标人须知”的规定向我方提交履约担保。

随附的投标文件澄清、说明、补正事项纪要(如果有),是本中标通知书的组成部分。

特此通知。

附:澄清、说明、补正事项纪要



(中标通知书未生成市公共资源电子交易中心,不具备法律效应)

备注: 空格中填写的内容根据相应行业招标文件示范文本中的规定填写,不需要填写的,在空格中用“/”标示。

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：崇阳县交通投资建设发展有限公司

承包人（全称）：崇阳龙发建筑有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就瑞阳交投置业改造工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：瑞阳交投置业改造工程。

2.工程地点：崇阳县天城镇崇阳大道（原港都酒店）。

3.工程立项批准文号：湖北省固定资产投资项目备案证 2212-421223-04-05-953312。

4.资金来源：单位自筹。

5.工程内容：改造及装饰装修工程。

本工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6.工程承包范围：

瑞阳交投置业改造，改造总建筑面积 9181 平方米；新增室外设备间 322 平方米；幕墙设计总面积 6885.21 平方米；内装修设计总面积 5434 平方米；停车场场地及景观绿化铺装设计总面积 11532 平方米。

二、合同工期

计划开工日期：2023 年 05 月 01 日。

计划竣工日期：2023年07月29日。

工期总日历天数：90天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）贰仟壹佰贰拾贰万肆仟柒佰肆拾元伍角陆分
(¥ 21224740.56 元)；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）贰拾捌万肆仟贰佰零玖元叁角肆分
(¥ 284209.34 元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）叁拾柒万柒仟捌佰壹拾元整
(¥ 377810 元)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）壹佰陆拾伍万捌仟叁佰柒拾柒元柒角玖分
(¥ 1658377.79 元)；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）贰佰贰拾捌万叁仟贰佰玖拾壹元零七分

(¥ 2283291.07 元)。

2.合同价格形式： 固定综合单价发包 。

五、项目经理

承包人项目经理： 陈汛军 。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件；

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资

金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2023 年 5 月 8 日签订。

十、签订地点

本合同在 崇阳县交时投资建设发展有限公司 办公室

十一、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签章 生效。

C5FD96B3

十三、合同份数

本合同一式叁份，均具有同等法律效力，发包人执壹份，
承包人执壹份，公共资源交易中心备案壹份。



发包人：



(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

汪成文

组织机构代码：_____

地 址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

承包人：



(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

李勇锦

组织机构代码：_____

地 址：湖北省咸宁市崇阳县天城镇金三角

二期安置区 12-13 号 1 幢 201

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

C5FD96B3

竣工验收报告

建筑工程竣工验收报告

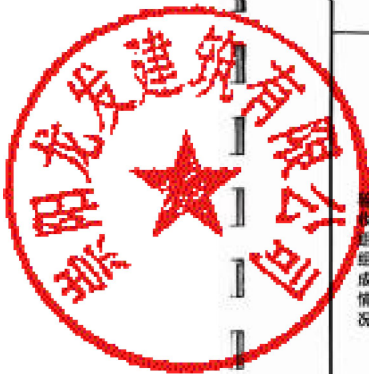
工程名称: 瑞阳交投置业改造工程

建设单位: 崇阳县交通投资建设发展有限公司



湖北省建设厅制

C5FD96B3



工程名称	瑞阳交投置业改造工程	结构类型·层数	框架 4层
建设单位	崇阳县交通投资建设发展有限公司	建筑面积	m²
施工单位	崇阳龙发建筑有限公司	基础类型	
监理单位	湖北中南华大建设监理有限公司鄂南分公司	工程总造价	2122.47 万元
项目经理	陈汛军	技术负责人	徐雄星
开工日期	年 月 日	竣工验收日期	年 月 日
工程完成设计与合同所约定内容情况	按合同约定完成		
验收组织形式	成立了以建设单位项目负责人为组长及有关人员参加的验收组，按照验收程序进行验收。		
验收组成员情况	专业	成员名单	
	土建工程		
	给排水及供暖工程		
	电气工程		
	通风与空调工程		
	电梯安装工程		
	智能建筑		
	工程资料		
	验收组组长：		

C5FD96B3

C5FD96B3

项目	验收记录	验收结论
分部工程	共 8 分部。 经查 8 分部。 符合标准及设计要求 8 分部	合格
质量控制资料	共 64 项。 经审查符合要求 64 项。 经核定符合规范要求 64 项	合格
安全和主要使用功能 核查及抽查结果	共核查 28 项。 符合要求 28 项。 共抽查 16 项。 符合要求 16 项。 经返工处理符合要求 0 项	合格
观感质量验收	共核查 12 项。 符合要求 12 项。 不符合要求 0 项	合格
建设单位（公章）	项目负责人：  年 月 日	
设计单位（公章）	项目负责人：  年 月 日	
施工单位（公章）	项目负责人：  年 月 日	
监理单位（公章）	项目负责人：  年 月 日	
勘察单位（公章）	项目负责人： 年 月 日	

C5FD96B3

C5FD96B3



竣工验收程序	1、建设单位组织成立验收组 2、各参建单位分别汇报工程合同履行情况和在工程建设各环节执行法律法规和工程建设强制性标准的情况 3、审批各参建单位提供的工程档案资料 4、审查工程实体质量 5、形成工程竣工验收意见
工程竣工验收组验收意见	建设单位执行基本建设程序情况： 建设单位在工程项目管理过程中执行基本建设程序，实行先考察，后设计，再施工的原则。
	对工程勘察、设计、施工、监理等方面的评价： 工程考察、设计、施工、监理等单位的质量行为符合有关质量管理规定要求，在工程施工过程中，各责任主体责任制落实到位，质保体系健全，进行正常。
	对工程施工、设备安装质量和各管理环节等方面作出总体评价： 工程质量符合工程建设强制性标准和设计文件要求，质量保证措施有力，质量管理体系健全，进行正常，确保工程质量达到良好的效果，同意竣工验收。
参加验收人员签字： 陈讯军 孙明 陈昌平 张超 孙建 张超	

C5FD96B3

项目 2

项目名称	崇阳县桂花楼片区（金碧花园小区、七星小区）老旧小区改造项目
项目所在地	崇阳县天城镇金碧花园小区、七星小区
发包人名称	崇阳县商务局
发包人地址	崇阳县天城镇崇阳大道 211 号
发包人联系人及电话	王晓军 15972407477
合同价格	23632529.85 元
开工日期	2024 年 7 月 9 日
竣工日期	2024 年 12 月 6 日
承担的工作	施工单位
工程质量	合格
项目经理	程仕渊
技术负责人	陈汛军
总监理工程师及电话	/
项目描述	项目共涉及小区个数 2 个（金碧花园小区、七星小区），住户 1062 户、楼房 107 栋。改造供水管道 7434 米、供电管线 7434 米、供气管道 7965 米、雨水管道 6796 米、通信管道 4248 米；改造道路 24490 平方米；修缮房屋公共区域 11430 平方米；新建养老抚幼服务设施 370 平方米、停车位 53 个、消防栓 69 座、安防设施 209 套、环保设施 35 座、路灯及配套 105 座；绿化改造 6270 平方米。
备注	

中标通知书



中标通知书

招标编号：CYZX-202405SZ-026001001

崇阳龙发建筑有限公司：

你方于2024年06月24日所递交的崇阳县桂花楼片区（金碧花园小区、七星小区）老旧小区改造项目崇阳县桂花楼片区（金碧花园小区、七星小区）老旧小区改造项目施工的投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

中标价：23632529.85元

工期：150日历天。

工程质量：合格

安全目标：合格

项目经理：程仕渊

技术负责人/总工程师：陈汛军

中标说明：

请你方在接到本通知书后的30日内到崇阳县住房和城乡建设局（崇阳县天城镇崇阳大道 211 号）（指定地点）与我方签订施工承包合同，在此之前按招标文件第二章“投标人须知”的规定向我方提交履约担保。

随附的投标文件澄清、说明、补正事项纪要（如果有），是本中标通知书的组成部分。

特此通知。

附：澄清、说明、补正事项纪要



（中标通知书未生成市公共资源电子交易中心二维码，不具备法律效应）

备注：空格中填写的内容根据相应行业招标文件示范文本中的规定填写，不需要填写的，在空格中用“/”标示。

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：崇阳县住房和城乡建设局

承包人（全称）：崇阳龙发建筑有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及
有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就
崇阳县桂花楼片区（金碧花园小区、七星小区）老旧小区改造项目
工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：崇阳县桂花楼片区（金碧花园小区、七星小区）
老旧小区改造项目。

2.工程地点：崇阳县天城镇金碧花园小区、七星小区。

3.工程立项批准文号：崇发改字〔2023〕102 号。

4.资金来源：单位自筹

5.工程内容：改造桂花楼片区项目共涉及小区个数 2 个（金碧
花园小区、七星小区），住户 1062 户、楼房 107 栋。改造供水管
道 7434 米、供电管线 7434 米、供气管道 7965 米、雨水管道
6796 米、通信管道 4248 米；改造道路 24490 平方米；修缮房屋
公共区域 11430 平方米；新建养老抚幼服务设施 370 平方米、停
车位 53 个、消防栓 69 座、安防设施 209 套、环保设施 35 座、
路灯及配套 105 座；绿化改造 6270 平方米。

6.建筑面积 1。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件1)。

7.工程承包范围:

道路工程、给排水工程、电气工程、供气工程、通信工程、绿化工程、环卫工程以及其他配套设施、房屋公共区域修缮,具体内容见图纸和工程量清单。

二、合同工期

计划开工日期: 2024年7月9日。

计划竣工日期: 2024年12月6日。

工期总日历天数: 150天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为:

人民币(大写) 贰仟叁佰陆拾叁万贰仟伍佰贰拾玖元捌角伍分 整(¥23632529.85元);

采用 一般 (一般或简易) 计税法,适用增值税税率为 9%, 不含税价款为人民币(大写) 贰仟壹佰陆拾捌万壹仟贰佰贰拾元零伍分 (¥21681220.05元),应缴增值税税金为人民币(大写) 壹佰玖拾伍万壹仟叁佰零玖元捌角 (¥1951309.8元)。

其中:

(1)安全文明施工费(含税):

人民币(大写) 贰拾肆万陆仟零贰拾玖元捌角叁分

(¥246029.83 元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额 (含税):

人民币 (大写) 肆拾玖万壹仟玖佰柒拾陆元

(¥491976 元);

(3) 专业工程暂估价金额 (含税):

人民币 (大写) 陆佰陆拾肆万捌仟陆佰柒拾伍元

(¥6648675 元);

(4) 暂列金额 (含税):

人民币 (大写) 贰佰贰拾叁万伍仟肆佰壹拾玖元零肆分

(¥2235419.04 元);

若本合同履行期间发生增值税税率调整, 则调整方式按国家有关规定执行。

2、合同价格形式: 固定综合单价。

五、项目经理

承包人项目经理: 程仕瀚。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书 (如果有);
- (2) 投标函及其附录 (如果有);
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;

(7) 已标价工程量清单或预算书;

(8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招标投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2024 年 07 月 09 日签订。

十、签订地点

本合同在 崇阳县住房和城乡建设局 签订。

十一、补充协议

C5FD96B3

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 4 份，发包人执 2 份，承包人执 2 份，每份均具有同等法律效力。

发包人：（盖章）

承包人：（盖章）

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

（签章） 韩心伟

（签章） 李建伟

统一社会信用代码： _____ 统一社会信用代码： _____

送达地址： _____ 送达地址： _____

邮政编码： _____ 邮政编码： _____

法定代表人： _____ 法定代表人： _____

委托代理人： _____ 委托代理人： _____

电 话： _____ 电 话： _____

传 真： _____ 传 真： _____

电子信箱： _____ 电子信箱： _____

开户银行： _____ 开户银行： _____

账 号： _____ 账 号： _____



C5FD96B3

附件 3:

工程质量保修书

发包人(全称): 崇阳县住房和城乡建设局

承包人(全称): 崇阳龙发建筑有限公司

发包人和承包人根据《中华人民共和国建筑法》和《建设工程质量管理条例》,经协商一致就崇阳县桂花楼片区(金碧花园小区、七星小区)老旧小区改造项目(工程全称)签订工程质量保修书。

一、工程质量保修范围和内容

承包人在质量保修期内,按照有关法律规定和合同约定,承担工程质量保修责任。

质量保修范围包括地基基础工程、主体结构工程、屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏,供热与供冷系统、电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程,以及双方约定的其他项目。具体保修的内容,双方约定如下:

承包人所承担的工程承包范围内的工作内容。

二、质量保修期

根据《建设工程质量管理条例》及有关规定,工程的质量保修期如下:

1. 地基基础工程和主体结构工程为设计文件规定的工程合理使用年限;

C5FD96B3

2. 屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防
渗为 5 年;

3. 装修工程为 2 年;

4. 电气管线、给排水管道、设备安装工程为 2 年;

5. 供热与供冷系统为 2 个采暖期、供冷期;

6. 住宅小区内的给排水设施、道路等配套工程为 2 年;

7. 其他项目保修期限约定如下:

2 年

质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算。

三、缺陷责任期

工程缺陷责任期为 12 个月, 缺陷责任期自工程通过
竣工验收之日起计算。单位工程先于全部工程进行验收, 单位工程
缺陷责任期自单位工程验收合格之日起算。

缺陷责任期终止后, 发包人应退还剩余的质量保证金或返还质
量保证金保函原件。

四、质量保修责任

1. 属于保修范围、内容的项目, 承包人应当在接到保修通知
之日起 7 天内派人保修。承包人不在约定期限内派人保修的, 发包
人可以委托他人修理。

2. 发生紧急事故需抢修的, 承包人在接到事故通知后, 应当
立即到达事故现场抢修。

C5FD96B3

C5FD96B3

3. 对于涉及结构安全的质量问题,应当按照《建设工程质量管理条例》的规定,立即向当地建设行政主管部门和有关部门报告,采取安全防范措施,并由原设计人或者具有相应资质等级的设计人提出保修方案,承包人实施保修。

4. 质量保修完成后,由发包人组织验收。

五、保修费用

保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

六、双方约定的其他工程质量保修事项: /

工程质量保修书由发包人、承包人在工程竣工验收前共同签署,作为施工合同附件,其有效期限至保修期满。

发包人(公章):	承包人(公章):
送达地址:	送达地址:
法定代表人(签字):	法定代表人(签字):
委托代理人(签字):	委托代理人(签字):
电话:	电话:
传真:	传真:
开户银行:	开户银行:
账号:	账号:
邮政编码:	邮政编码:

C5FD96B3

工程接收证书

工程接收证书

建设单位	崇阳县住房和城乡建设局		
项目名称	崇阳县桂花楼片区（金碧花园小区、七星小区）老旧小区改造项目		
施工内容	改造桂花楼片区项目共涉及小区个数 2 个（金碧花园小区、七星小区），住 户 1062 户、楼房 107 栋。改造供水管道 7434 米、供电管线 7434 米、供气管道 7965 米、雨水管道 6796 米、通信管道 4248 米；改造道路 24490 平方米；修缮房屋公共区域 11430 平方米；新建养老抚幼服务设施 370 平方米、停车位 53 个、消防栓 69 座、安防设施 209 套、环保设施 35 座、路灯及配套 105 座；绿化改造 6270 平方米。	工程造价	23632529.85 元
开工日期	2024 年 07 月 09 日	完工日期	2024 年 12 月 06 日
施工单位	崇阳龙发建筑工程有限公司	项目经理	程仕渊
接收意见	实际工程量已完工		
建设单位 (章)	接收负责人签字：  2024 年 12 月 27 日	施工单位 (章)	项目负责人签字：  2024 年 12 月 27 日

项目 3

项目名称	崇阳县大桥粮管所片区老旧小区改造项目
项目所在地	崇阳县大桥粮管所片区老旧小区
发包人名称	崇阳县商务局
发包人地址	崇阳县天城镇崇阳大道 211 号
发包人联系人及电话	王晓军 15972407477
合同价格	24381871.06 元
开工日期	2024 年 7 月 8 日
竣工日期	2024 年 12 月 6 日
承担的工作	施工单位
工程质量	合格
项目经理	李佳龙
技术负责人	郑朝雄
总监理工程师及电话	
项目描述	项目共涉及 6 个小区（大桥粮管所小区、兴业大厦小区、兰泉巷小区、建材小区、信达小区、天府置业小区）住户 1263 户、楼房 54 栋。改造供水管道 7995 米、供电管线 8803 米、供气管道 9603 米、雨水管道 8084 米、通信管道 5052 米；改造道路 29049 平方米；修缮房屋公共区域 16770 平方米；新建养老抚幼服务设施 450 平方米、停车位 64 个、消防栓 55 座、安防设施 164 套、环保设施 42 座、路灯及配套 82 座；绿化改造 4920 平方米。
备注	

中标通知书



中标通知书

招标编号: CYZX-202405SZ-021001001

崇阳龙发建筑有限公司:

你方于2024年06月25日所递交的崇阳县大桥粮管所片区老旧小区改造项目崇阳县大桥粮管所片区老旧小区改造项目施工的投标文件已被我方接受,被确定为中标人。

中标价: 24381871.06元

工期: 150日历天。

工程质量: 合格

安全目标: 合格

项目经理: 李佳龙

技术负责人/总工程师: 郑朝雄

中标说明: /

请你方在接到本通知书后的30日内到崇阳县住房和城乡建设局(指定地点)与我方签订施工承包合同,在此之前按招标文件第二章“投标人须知”的规定向我方提交履约担保。

随附的投标文件澄清、说明、纠正事项纪要(如果有),是本中标通知书的组成部分。

特此通知。

附:澄清、说明、纠正事项纪要



招标人/招标代理:()单位

法定代表人(签字):

2024年07月04日

(中标通知书未生成市公共资源电子交易中心二维码,不具备法律效应)

备注: 空格中填写的内容根据相应行业招标文件示范文本中的规定填写,不需要填写的,在空格中用“/”标示。

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：崇阳县住房和城乡建设局

承包人（全称）：崇阳龙发建筑有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及
有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就
崇阳县大桥粮管所片区老旧小区改造项目工程施工及有关事项协商
一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：崇阳县大桥粮管所片区老旧小区改造项目。

2.工程地点：崇阳县大桥粮管所片区老旧小区。

3.工程立项批准文号：崇发改字〔2023〕122 号。

4.资金来源：单位自筹。

5.工程内容：改造大桥粮管所片区老旧小区基础设施，共涉及
6 个小区（大桥粮管所小区、兴业太溪小区、兰泉巷小区、建材小
区、信达小区、天府置业小区），共 1263 户、楼房 54 栋。改造
供水管道 7995 米、供电管线 8803 米、供气管道 9603 米、雨水
管道 8084 米、通信管道 5052 米；改造道路 29049 平方米；修缮
公共区域 16770 平方米；新建养老抚幼服务设施 450 平方
米、停车位 64 个、消防栓 55 座、安防设施 164 套、环保设施
42 座、路灯及配套 82 座；绿化改造 4920 平方米。

6.建筑面积：_____。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

7.工程承包范围：

详见工程量清单。

二、合同工期

计划开工日期：2024年07月08日。

计划竣工日期：2024年12月06日。

工期总日历天数：150天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

人民币（大写）贰仟肆佰叁拾捌万壹仟捌佰柒拾壹元零陆分（¥ 24381871.06 元）；

采用一般（一般或简易）计税法，适用增值税税率为9%，不含税价款为人民币（大写）贰仟贰佰叁拾陆万捌仟陆佰捌拾玖元零肆分（¥22368689.04元），应缴增值税税金为人民币（大写）壹佰零壹万叁仟壹佰捌拾贰元零壹分（¥2013182.01元）。

其中：

(1) 安全文明施工费（含税）：

人民币（大写）贰拾玖万陆仟伍佰贰拾柒元壹角捌分（¥ 296527.18 元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额（含税）：

人民币（大写） 壹佰肆拾壹万零壹佰贰拾捌元伍角陆分（¥ 1410128.56 元）；

（3）专业工程暂估价金额（含税）：

人民币（大写） 捌佰壹拾陆万柒仟陆佰柒拾叁元柒角（¥ 8167673.7 元）；

（4）暂列金额（含税）：

人民币（大写） _____（¥ _____元）；

若本合同履行期间发生增值税税率调整，则调整方式按国家有关规定执行。

2、合同价格形式：固定综合单价发包。

五、项目经理

承包人项目经理：李佳龙。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书（如果有）；
- （2）投标函及其附录（如果有）；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；
- （5）技术标准和要求；
- （6）图纸；
- （7）已标价工程量清单或预算书；
- （8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同

文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招标投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2024 年 7 月 8 日签订。

十、签订地点

本合同在 崇阳县住房和城乡建设局 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 4 份，发包人执 2 份，承包人执 2 份，
每份均具有同等法律效力。

发包人：（盖章）

法定代表人或其委托代理人：

（签章）

承包人：（盖章）

法定代表人或其委托代理人：

（签章）

统一社会信用代码： _____ 统一社会信用代码： _____

送达地址： _____ 送达地址： _____

邮政编码： _____ 邮政编码： _____

法定代表人： _____ 法定代表人： _____

委托代理人： _____ 委托代理人： _____

电 话： _____ 电 话： _____

传 真： _____ 传 真： _____

电子信箱： _____ 电子信箱： _____

开户银行： _____ 开户银行： _____

账 号： _____ 账 号： _____

附件 3:

工程质量保修书

发包人(全称): 崇阳县住房和城乡建设局

承包人(全称): 崇阳龙发建筑有限公司

发包人和承包人根据《中华人民共和国建筑法》和《建设工程质量管理条例》，经协商一致就崇阳县大桥粮管所片区老旧小区改造项目（工程全称）签订工程质量保修书。

一、工程质量保修范围和内容

承包人在质量保修期内，按照有关法律规定和合同约定，承担工程质量保修责任。

质量保修范围包括地基基础工程、主体结构工程，屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏，供热与供冷系统，电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程，以及双方约定的其他项目。具体保修的内容，双方约定如下：

本工程所包含的全部内容。

二、质量保修期

根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，工程的质量保修期限如下：

1. 地基基础工程和主体结构工程为设计文件规定的工程合理使用年限；

2. 屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏为 5 年；

3. 装修工程为 2 年;
4. 电气管线、给排水管道、设备安装工程为 2 年;
5. 供热与供冷系统为 2 个采暖期、供冷期;
6. 住宅小区内的给排水设施、道路等配套工程为 2 年;
7. 其他项目保修期限约定如下: 1 年。

质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算。

三、缺陷责任期

工程缺陷责任期为 12 个月, 缺陷责任期自工程通过竣工验收之日起计算。单位工程先于全部工程进行验收, 单位工程缺陷责任期自单位工程验收合格之日起算。

缺陷责任期终止后, 发包人应退还剩余的质量保证金或退还质量保证金保函原件。

四、质量保修责任

1. 属于保修范围、内容的项目, 承包人应当在接到保修通知之日起 7 天内派人保修。承包人不在约定期限内派人保修的, 发包人可以委托他人修理。

2. 发生紧急事故需抢修的, 承包人在接到事故通知后, 应当立即到达事故现场抢修。

3. 对于涉及结构安全的质量问题, 应当按照《建设工程质量管理条例》的规定, 立即向当地建设行政主管部门和有关部门报告, 采取安全防范措施, 并由原设计人或者具有相应资质等级的设计人提出保修方案, 承包人实施保修。

4. 质量保修完成后, 由发包人组织验收。

(三) 近 5 年完成的类似项目情况

3-1 近 5 年完成的类似项目汇总表

序号	项目名称	发包人名称	工程规模	合同价格 (万元)	开、竣工日期	项目经理
1	瑞阳交投置业 改造工程	崇阳县交通投资 建设发展有 限公司	改造总建筑面积 9181 平方米;新增室外设 备间 322 平方米;幕 墙设计总面积 6885.21 平方米;内 装修设计总面积 5434 平方米;停车场场地 及景观绿化铺装设计 总面积 11532 平方 米。	2122.47	2023 年 5 月 1 日至 2023 年 7 月 29 日	陈汛军
	崇阳县桂花楼 片区(金碧花 园小区、七星 小区、老旧小区 改造项目	崇阳县商务局	项目共涉及小区个数 2 个(金碧花园小区、 七星小区),住户 1062 户、楼房 107 栋。改造供水管道 7434 米、供电管线 7434 米、供气管道 7965 米、雨水管道 6796 米、通信管道 4248 米;改造道路 24490 平方米;修缮 房屋公共区域 11430 平方米;新建养老抚 幼服务设施 370 平 方米、停车位 53 个、 消防栓 69 座、安防 设施 209 套、环保设 施 35 座、路灯及配	2363.2	2024 年 7 月 9 日至 2024 年 12 月 6 日	程仕渊

			套 105 座；绿化改造 6270 平方米			
3	崇阳县大桥粮 管所片区老旧 小区改造项目	崇阳县商务局	共涉及 6 个小区（大 桥粮管所小区、兴业 大厦小区、兰泉巷小 区、建材小区、信达 小区、天府置业小区） 住户 1263 户、楼房 54 栋。改造供水管道 7995 米、供电管线 8803 米、供气管道 9603 米、雨水管道 8084 米、通信管道 5052 米；改造道路 29049 平方米；修缮 房屋公共区域 16770 平方米；新建养老抚 幼服务设施 450 平方 米、停车位 64 个、 消防栓 55 座、安防 设施 164 套、环保设 施 42 座、路灯及配 套 82 座；绿化改造 4920 平方米	2438.1	2024 年 7 月 9 日至 2024 年 12 月 6 日	李佳龙



3-2 近 5 年完成的类似项目情况表

项目 1

项目名称	瑞阳交投置业改造工程
项目所在地	崇阳县天城镇崇阳大道（原港都酒店）
发包人名称	崇阳县交通投资建设发展有限公司
发包人地址	崇阳县交通局(二级货运站)
发包人联系人及电话	汪茂兰
合同价格	21224740.56 元
开工日期	2023 年 05 月 1 日
竣工日期	2023 年 7 月 29 日
承担的工作	施工单位
工程质量	合格
项目经理	陈汛军
技术负责人	徐雄星
总监理工程师及电话	/
项目描述	改造总建筑面积 9181 平方米；新增室外设备间 322 平方米；幕墙设计总面积 6885.21 平方米；内装修设计总面积 5434 平方米；停车场场地及景观绿化铺装设计总面积 11532 平方米
备注	

备注：1. “类似项目”见投标人须知前附表第 3.5.1 项。

2. 近 5 年是指从投标截止日往前推算 5 年，例如投标截止日为 2014 年 3 月 5 日，则近 5 年是指 2009 年 3 月 5 日至 2014 年 3 月 4 日。

3. 本表后附中标通知书（如有）、合同协议书、施工许可证（如有）、工程接收证书或工程竣工验收证书（工程竣工验收备案证）的扫描件，上述证明材料不足以反映“类似项目”的工程特征指标时，还应当提供其他技术资料的扫描件予以证明。招标发包的工程应附中标通知书，工程总承包发包、施工总承包发包、独立发包的施工专业承包应附施工许可证。以工程接收证书或工程竣工验收证书（工程竣工验收备案证）时间为准。

4. 每张表格只填写一个项目，并标明序号。

中标通知书



中标通知书

招标编号：CYZX-202303FI-008001001

崇阳龙发建设有限公司：

你方于2023年04月25日所递交的瑞阳交投置业改造工程瑞阳交投置业改造工程施工的投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

中标价：21224740.56元

工期：90日历天。

工程质量：符合现行国家有关工程施工验收规范和标准的要求（也称合格）。

安全目标：合格

项目经理：陈汛军

技术负责人/总工程师：徐雄星

中标说明：

请你方在接到本通知书后的30日内到崇阳县交通投资建设发展有限公司（崇阳县交通运输局（二级货运站））（指定地点）与我方签订施工承包合同，在此之前按招标文件第二章“投标人须知”的规定向我方提交履约担保。

随附的投标文件澄清、说明、补正事项纪要（如果有），是本中标通知书的组成部分。

特此通知。

附：澄清、说明、补正事项纪要



（中标通知书未生成市公共资源电子交易中心，不具备法律效应）

备注：空格中填写的内容根据相应行业招标文件示范文本中的规定填写，不需要填写的，在空格中用“/”标示。

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：崇阳县交通投资建设发展有限公司

承包人（全称）：崇阳龙发建筑有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就瑞阳交投置业改造工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：瑞阳交投置业改造工程。

2.工程地点：崇阳县天城镇崇阳大道（原港都酒店）。

3.工程立项批准文号：湖北省固定资产投资项目备案证 2212-421223-04-05-953312。

4.资金来源：单位自筹。

5.工程内容：改造及装饰装修工程。

本工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6.工程承包范围：

瑞阳交投置业改造，改造总建筑面积 9181 平方米；新增室外设备间 322 平方米；幕墙设计总面积 6885.21 平方米；内装修设计总面积 5434 平方米；停车场场地及景观绿化铺装设计总面积 11532 平方米。

二、合同工期

计划开工日期：2023 年 05 月 01 日。

计划竣工日期：2023年07月29日。

工期总日历天数：90天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）贰仟壹佰贰拾贰万肆仟柒佰肆拾元伍角陆分
(¥ 21224740.56 元)；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）贰拾捌万肆仟贰佰零玖元叁角肆分
(¥ 284209.34 元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）叁拾柒万柒仟捌佰壹拾元整
(¥ 377810 元)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）壹佰陆拾伍万捌仟叁佰柒拾柒元柒角玖分
(¥ 1658377.79 元)；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）贰佰贰拾捌万叁仟贰佰玖拾壹元零七分

(¥ 2283291.07 元)。

2.合同价格形式：固定综合单价发包。

五、项目经理

承包人项目经理：陈汛军。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资

金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2023 年 5 月 8 日签订。

十、签订地点

本合同在 崇阳县交时投资建设发展有限公司 办公室

十一、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签章 生效。

C5FD96B3

十三、合同份数

本合同一式叁份，均具有同等法律效力，发包人执壹份，
承包人执壹份，公共资源交易中心备案壹份。



发包人：



(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

王成

组织机构代码：_____

地 址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

承包人：



(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

李勇

组织机构代码：_____

地 址：湖北省咸宁市崇阳县天城镇金三角

二期安置区 12-13 号 1 幢 201

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

C5FD96B3

竣工验收报告

建筑工程竣工验收报告

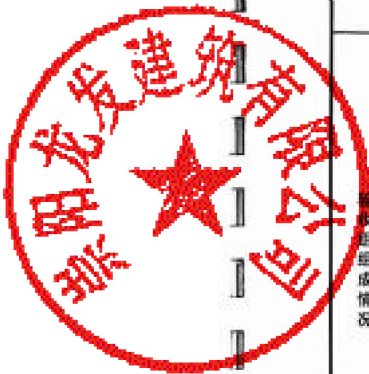
工程名称: 瑞阳交投置业改造工程

建设单位: 崇阳县交通投资建设发展有限公司



湖北省建设厅制

C5FD96B3



工程名称	崇阳交投置业改造工程	结构类型·层数	框架 4层
建设单位	崇阳县交通投资建设发展有限公司	建筑面积	m²
施工单位	崇阳龙发建筑有限公司	基础类型	
监理单位	湖北中南华大建设监理有限公司鄂南分公司	工程总造价	2122.47 万元
项目经理	陈汛军	技术负责人	徐雄星
开工日期	年 月 日	竣工验收日期	年 月 日
工程完成设计与合同所约定内容情况	按合同约定完成		
验收组织形式	成立了以建设单位项目负责人为组长及有关人员参加的验收组，按照验收程序进行验收。		
验收组成员情况	专业	成员名单	
	土建工程		
	给排水及供暖工程		
	电气工程		
	通风与空调工程		
	电梯安装工程		
	智能建筑		
	工程资料		
	验收组组长：		

C5FD96B3

C5FD96B3

项目	验收记录	验收结论
分部工程	共 8 分部。 经查 8 分部。 符合标准及设计要求 8 分部	合格
质量控制资料	共 64 项。 经审查符合要求 64 项。 经核定符合规范要求 64 项	合格
安全和主要使用功能 核查及抽查结果	共核查 28 项。 符合要求 28 项。 共抽查 16 项。 符合要求 16 项。 经返工处理符合要求 0 项	合格
观感质量验收	共核查 12 项。 符合要求 12 项。 不符合要求 0 项	合格
建设单位（公章）	项目负责人：  年 月 日	
设计单位（公章）	项目负责人：  年 月 日	
施工单位（公章）	项目负责人：  年 月 日	
监理单位（公章）	项目负责人：  年 月 日	
勘察单位（公章）	项目负责人： 年 月 日	

C5FD96B3

C5FD96B3



竣工验收程序	1、建设单位组织成立验收组 2、各参建单位分别汇报工程合同履行情况和在工程建设各环节执行法律法规和工程建设强制性标准的情况 3、审批各参建单位提供的工程档案资料 4、审查工程实体质量 5、形成工程竣工验收意见
工程竣工验收组验收意见	建设单位执行基本建设程序情况： 建设单位在工程项目管理过程中执行基本建设程序，实行先考察，后设计，再施工的原则。
	对工程勘察、设计、施工、监理等方面的评价： 工程勘察、设计、施工、监理等单位的质量行为符合有关质量管理规定要求，在工程施工过程中，各责任主体责任制落实到位，质保体系健全，进行正常。
	对工程施工、设备安装质量和各管理环节等方面作出总体评价： 工程质量符合工程建设强制性标准和设计文件要求，质量保证措施有力，质量管理体系健全，进行正常，确保工程质量达到良好的效果，同意竣工验收。
参加验收人员签字： 陈讯军 孙明 陈昌平 张超 孙建 张超	

C5FD96B3

项目 2

项目名称	崇阳县桂花楼片区（金碧花园小区、七星小区）老旧小区改造项目
项目所在地	崇阳县天城镇金碧花园小区、七星小区
发包人名称	崇阳县商务局
发包人地址	崇阳县天城镇崇阳大道 211 号
发包人联系人及电话	王晓军 15972407477
合同价格	23632529.85 元
开工日期	2024 年 7 月 9 日
竣工日期	2024 年 12 月 6 日
承担的工作	施工单位
工程质量	合格
项目经理	程仕渊
技术负责人	陈汛军
总监理工程师及电话	/
项目描述	项目共涉及小区个数 2 个（金碧花园小区、七星小区），住户 1062 户、楼房 107 栋。改造供水管道 7434 米、供电管线 7434 米、供气管道 7965 米、雨水管道 6796 米、通信管道 4248 米；改造道路 24490 平方米；修缮房屋公共区域 11430 平方米；新建养老抚幼服务设施 370 平方米、停车位 53 个、消防栓 69 座、安防设施 209 套、环保设施 35 座、路灯及配套 105 座；绿化改造 6270 平方米。
备注	

中标通知书



中标通知书

招标编号：CYZX-202405SZ-026001001

崇阳龙发建筑有限公司：

你方于2024年06月24日所递交的崇阳县桂花楼片区（金碧花园小区、七星小区）老旧小区改造项目崇阳县桂花楼片区（金碧花园小区、七星小区）老旧小区改造项目施工的投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

中标价：23632529.85元

工期：150日历天。

工程质量：合格

安全目标：合格

项目经理：程仕渊

技术负责人/总工程师：陈汛军

中标说明：

请你方在接到本通知书后的30日内到崇阳县住房和城乡建设局（崇阳县天城镇崇阳大道 211 号）（指定地点）与我方签订施工承包合同，在此之前按招标文件第二章“投标人须知”的规定向我方提交履约担保。

随附的投标文件澄清、说明、补正事项纪要（如果有），是本中标通知书的组成部分。

特此通知。

附：澄清、说明、补正事项纪要



（中标通知书未生成市公共资源电子交易中心二维码，不具备法律效应）

备注：空格中填写的内容根据相应行业招标文件示范文本中的规定填写，不需要填写的，在空格中用“/”标示。

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：崇阳县住房和城乡建设局

承包人（全称）：崇阳龙发建筑有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及
有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就
崇阳县桂花楼片区（金碧花园小区、七星小区）老旧小区改造项目
工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：崇阳县桂花楼片区（金碧花园小区、七星小区）
老旧小区改造项目。

2.工程地点：崇阳县天城镇金碧花园小区、七星小区。

3.工程立项批准文号：崇发改字〔2023〕102号。

4.资金来源：单位自筹。

5.工程内容：改造桂花楼片区项目共涉及小区个数 2 个（金碧
花园小区、七星小区），住户 1062 户、楼房 107 栋。改造供水管
道 7434 米、供电管线 7434 米、供气管道 7965 米、雨水管道
6796 米、通信管道 4248 米；改造道路 24490 平方米；修缮房屋
公共区域 11430 平方米；新建养老抚幼服务设施 370 平方米、停
车位 53 个、消防栓 69 座、安防设施 209 套、环保设施 35 座、
路灯及配套 105 座；绿化改造 6270 平方米。

6.建筑面积 1。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件1)。

7.工程承包范围:

道路工程、给排水工程、电气工程、供气工程、通信工程、绿化工程、环卫工程以及其他配套设施、房屋公共区域修缮,具体内容见图纸和工程量清单。

二、合同工期

计划开工日期: 2024年7月9日。

计划竣工日期: 2024年12月6日。

工期总日历天数: 150天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为:

人民币(大写) 贰仟叁佰陆拾叁万贰仟伍佰贰拾玖元捌角伍分 整(¥23632529.85元);

采用 一般 (一般或简易) 计税法,适用增值税税率为 9%, 不含税价款为人民币(大写) 贰仟壹佰陆拾捌万壹仟贰佰贰拾元零伍分 (¥21681220.05元),应缴增值税税金为人民币(大写) 壹佰玖拾伍万壹仟叁佰零玖元捌角 (¥1951309.8元)。

其中:

(1)安全文明施工费(含税):

人民币(大写) 贰拾肆万陆仟零贰拾玖元捌角叁分

(¥246029.83 元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额 (含税):

人民币 (大写) 肆拾玖万壹仟玖佰柒拾陆元

(¥491976 元);

(3) 专业工程暂估价金额 (含税):

人民币 (大写) 陆佰陆拾肆万捌仟陆佰柒拾伍元

(¥6648675 元);

(4) 暂列金额 (含税):

人民币 (大写) 贰佰贰拾叁万伍仟肆佰壹拾玖元零肆分

(¥2235419.04 元);

若本合同履行期间发生增值税税率调整, 则调整方式按国家有关规定执行。

2、合同价格形式: 固定综合单价。

五、项目经理

承包人项目经理: 程仕瀚。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书 (如果有);
- (2) 投标函及其附录 (如果有);
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;

(7) 已标价工程量清单或预算书;

(8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招标投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2024 年 07 月 09 日签订。

十、签订地点

本合同在 崇阳县住房和城乡建设局 签订。

十一、补充协议

C5FD96B3

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 4 份，发包人执 2 份，承包人执 2 份，每份均具有同等法律效力。

发包人：（盖章）

承包人：（盖章）

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

（签章） 韩心伟

（签章） 李建伟

统一社会信用代码： _____ 统一社会信用代码： _____

送达地址： _____ 送达地址： _____

邮政编码： _____ 邮政编码： _____

法定代表人： _____ 法定代表人： _____

委托代理人： _____ 委托代理人： _____

电 话： _____ 电 话： _____

传 真： _____ 传 真： _____

电子信箱： _____ 电子信箱： _____

开户银行： _____ 开户银行： _____

账 号： _____ 账 号： _____



C5FD96B3

附件 3:

工程质量保修书

发包人(全称): 崇阳县住房和城乡建设局

承包人(全称): 崇阳龙发建筑有限公司

发包人和承包人根据《中华人民共和国建筑法》和《建设工程质量管理条例》，经协商一致就崇阳县桂花楼片区（金碧花园小区、七星小区）老旧小区改造项目（工程全称）签订工程质量保修书。

一、工程质量保修范围和内容

承包人在质量保修期内，按照有关法律规定和合同约定，承担工程质量保修责任。

质量保修范围包括地基基础工程、主体结构工程、屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏，供热与供冷系统、电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程，以及双方约定的其他项目。具体保修的内容，双方约定如下：

承包人所承担的工程承包范围内的工作内容。

二、质量保修期

根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，工程的质量保修期如下：

1. 地基基础工程和主体结构工程为设计文件规定的工程合理使用年限；

2. 屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防
渗为 5 年;

3. 装修工程为 2 年;

4. 电气管线、给排水管道、设备安装工程为 2 年;

5. 供热与供冷系统为 2 个采暖期、供冷期;

6. 住宅小区内的给排水设施、道路等配套工程为 2 年;

7. 其他项目保修期限约定如下:

2 年

质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算。

三、缺陷责任期

工程缺陷责任期为 12 个月, 缺陷责任期自工程通过
竣工验收之日起计算。单位工程完工全部工程进行验收, 单位工程
缺陷责任期自单位工程验收合格之日起算。

缺陷责任期终止后, 发包人应退还剩余的质量保证金或返还质
量保证金保函原件。

四、质量保修责任

1. 属于保修范围、内容的项目, 承包人应当在接到保修通知
之日起 7 天内派人保修。承包人不在约定期限内派人保修的, 发包
人可以委托他人修理。

2. 发生紧急事故需抢修的, 承包人在接到事故通知后, 应当
立即到达事故现场抢修。

C5FD96B3

3. 对于涉及结构安全的质量问题，应当按照《建设工程质量管理条例》的规定，立即向当地建设行政主管部门和有关部门报告，采取安全防范措施，并由原设计人或者具有相应资质等级的设计人提出保修方案，承包人实施保修。

4. 质量保修完成后，由发包人组织验收。

五、保修费用

保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

六、双方约定的其他工程质量保修事项： /

工程质量保修书由发包人、承包人在工程竣工验收前共同签署，作为施工合同附件，其有效期限至保修期满。

发包人（公章）：	承包人（公章）：
送达地址：	送达地址：
法定代表人（签字）：	法定代表人（签字）：
委托代理人（签字）：	委托代理人（签字）：
电话：	电话：
传真：	传真：
开户银行：	开户银行：
账号：	账号：
邮政编码：	邮政编码：

C5FD96B3

工程接收证书

工程接收证书

建设单位	崇阳县住房和城乡建设局		
项目名称	崇阳县桂花楼片区（金碧花园小区、七星小区）老旧小区改造项目		
施工内容	改造桂花楼片区项目共涉及小区个数 2 个（金碧花园小区、七星小区），住 户 1062 户、楼房 107 栋。改造供水管道 7434 米、供电管线 7434 米、供气管道 7965 米、雨水管道 6796 米、通信管道 4248 米；改造道路 24490 平方米；修缮房屋公共区域 11430 平方米；新建养老抚幼服务设施 370 平方米、停车位 53 个、消防栓 69 座、安防设施 209 套、环保设施 35 座、路灯及配套 105 座；绿化改造 6270 平方米。	工程造价	23632529.85 元
开工日期	2024 年 07 月 09 日	完工日期	2024 年 12 月 06 日
施工单位	崇阳龙发建筑工程有限公司	项目经理	程仕渊
接收意见	实际工程量已完工		
建设单位 (章)	接收负责人签字：  2024 年 12 月 27 日	施工单位 (章)	项目负责人签字：  2024 年 12 月 27 日

项目 3

项目名称	崇阳县大桥粮管所片区老旧小区改造项目
项目所在地	崇阳县大桥粮管所片区老旧小区
发包人名称	崇阳县商务局
发包人地址	崇阳县天城镇崇阳大道 211 号
发包人联系人及电话	王晓军 15972407477
合同价格	24381871.06 元
开工日期	2024 年 7 月 8 日
竣工日期	2024 年 12 月 6 日
承担的工作	施工单位
工程质量	合格
项目经理	李佳龙
技术负责人	郑朝雄
总监理工程师及电话	
项目描述	项目共涉及 6 个小区（大桥粮管所小区、兴业大厦小区、兰泉巷小区、建材小区、信达小区、天府置业小区）住户 1263 户、楼房 54 栋。改造供水管道 7995 米、供电管线 8803 米、供气管道 9603 米、雨水管道 8084 米、通信管道 5052 米；改造道路 29049 平方米；修缮房屋公共区域 16770 平方米；新建养老抚幼服务设施 450 平方米、停车位 64 个、消防栓 55 座、安防设施 164 套、环保设施 42 座、路灯及配套 82 座；绿化改造 4920 平方米。
备注	

中标通知书



中标通知书

招标编号: CYZX-202405SZ-021001001

崇阳龙发建筑有限公司:

你方于2024年06月25日所递交的崇阳县大桥粮管所片区老旧小区改造项目崇阳县大桥粮管所片区老旧小区改造项目施工的投标文件已被我方接受,被确定为中标人。

中标价: 24381871.06元

工期: 150日历天。

工程质量: 合格

安全目标: 合格

项目经理: 李佳龙

技术负责人/总工程师: 郑朝雄

中标说明: /

请你方在接到本通知书后的30日内到崇阳县住房和城乡建设局(指定地点)与我方签订施工承包合同,在此之前按招标文件第二章“投标人须知”的规定向我方提交履约担保。

随附的投标文件澄清、说明、纠正事项纪要(如果有),是本中标通知书的组成部分。

特此通知。

附:澄清、说明、纠正事项纪要



招标人/招标代理:()单位

法定代表人(签字):

2024年07月04日

(中标通知书未生成市公共资源电子交易中心二维码,不具备法律效应)

备注: 空格中填写的内容根据相应行业招标文件示范文本中的规定填写,不需要填写的,在空格中用“/”标示。

发包人(全称): 崇阳县住房和城乡建设局

承包人(全称): 崇阳龙发建筑有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及
有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就
崇阳县大桥粮管所片区老旧小区改造项目工程施工及有关事项协商
一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称: 崇阳县大桥粮管所片区老旧小区改造项目

2.工程地点: 崇阳县大桥粮管所片区老旧小区。

3.工程立项批准文号：崇发改字〔2023〕122号。

4.资金来源: 单位自筹。

5.工程内容:改造大桥粮管所片区老旧小区基础设施,共涉及

6. 6 个小区（大桥粮管所小区、兴业太 2 小区、兰泉巷小区、建材小区、信达小区、天府置业小区），人口 1263 户、楼房 54 栋。改造供水管道 7995 米、供电管线 8803 米、供气管道 9603 米、雨水管道 8084 米、通信管道 5052 米；改造道路 29049 平方米；修缮房屋公共区域 16770 平方米；新建养老抚幼服务设施 450 平方米、停车位 64 个、消防栓 55 座、安防设施 164 套、环保设施 42 套、路灯及配套 82 座；绿化改造 4920 平方米。

6. 建筑面积: _____

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

7.工程承包范围：

详见工程量清单。

二、合同工期

计划开工日期：2024年07月08日。

计划竣工日期：2024年12月06日。

工期总日历天数：150天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

人民币（大写）贰仟肆佰叁拾捌万壹仟捌佰柒拾壹元零陆分（¥ 24381871.06 元）；

采用一般（一般或简易）计税法，适用增值税税率为9%，不含税价款为人民币（大写）贰仟贰佰叁拾陆万捌仟陆佰捌拾玖元零肆分（¥22368689.04元），应缴增值税税金为人民币（大写）壹佰零壹万叁仟壹佰捌拾贰元零壹分（¥2013182.01元）。

其中：

(1) 安全文明施工费（含税）：

人民币（大写）贰拾玖万陆仟伍佰贰拾柒元壹角捌分（¥ 296527.18 元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额（含税）：

人民币（大写） 壹佰肆拾壹万零壹佰贰拾捌元伍角陆分（¥ 1410128.56 元）；

（3）专业工程暂估价金额（含税）：

人民币（大写） 捌佰壹拾陆万柒仟陆佰柒拾叁元柒角（¥ 8167673.7 元）；

（4）暂列金额（含税）：

人民币（大写） _____（¥ _____元）；

若本合同履行期间发生增值税税率调整，则调整方式按国家有关规定执行。

2、合同价格形式：固定综合单价发包。

五、项目经理

承包人项目经理：李佳龙。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书（如果有）；
- （2）投标函及其附录（如果有）；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；
- （5）技术标准和要求；
- （6）图纸；
- （7）已标价工程量清单或预算书；
- （8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同

文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招标投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2024 年 7 月 8 日签订。

十、签订地点

本合同在 崇阳县住房和城乡建设局 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 4 份，发包人执 2 份，承包人执 2 份，
每份均具有同等法律效力。

发包人：（盖章）

法定代表人或其委托代理人：

（签章）

承包人：（盖章）

法定代表人或其委托代理人：

（签章）

统一社会信用代码： _____ 统一社会信用代码： _____

送达地址： _____ 送达地址： _____

邮政编码： _____ 邮政编码： _____

法定代表人： _____ 法定代表人： _____

委托代理人： _____ 委托代理人： _____

电 话： _____ 电 话： _____

传 真： _____ 传 真： _____

电子信箱： _____ 电子信箱： _____

开户银行： _____ 开户银行： _____

账 号： _____ 账 号： _____

附件 3:

工程质量保修书

发包人(全称): 崇阳县住房和城乡建设局

承包人(全称): 崇阳龙发建筑有限公司

发包人和承包人根据《中华人民共和国建筑法》和《建设工程质量管理条例》,经协商一致就崇阳县大桥粮管所片区老旧小区改造项目(工程全称)签订工程质量保修书。

一、工程质量保修范围和内容

承包人在质量保修期内,按照有关法律规定和合同约定,承担工程质量保修责任。

质量保修范围包括地基基础工程、主体结构工程,屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏,供热与供冷系统,电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程,以及双方约定的其他项目。具体保修的内容,双方约定如下:

本工程所包含的全部内容。

二、质量保修期

根据《建设工程质量管理条例》及有关规定,工程的质量保修期限如下:

1. 地基基础工程和主体结构工程为设计文件规定的工程合理使用年限;

2. 屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏为 5 年;

3. 装修工程为 2 年;
4. 电气管线、给排水管道、设备安装工程为 2 年;
5. 供热与供冷系统为 2 个采暖期、供冷期;
6. 住宅小区内的给排水设施、道路等配套工程为 2 年;
7. 其他项目保修期限约定如下: 1 年。

质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算。

三、缺陷责任期

工程缺陷责任期为 12 个月, 缺陷责任期自工程通过竣工验收之日起计算。单位工程先于全部工程进行验收, 单位工程缺陷责任期自单位工程验收合格之日起算。

缺陷责任期终止后, 发包人应退还剩余的质量保证金或退还质量保证金保函原件。

四、质量保修责任

1. 属于保修范围、内容的项目, 承包人应当在接到保修通知之日起 7 天内派人保修。承包人不在约定期限内派人保修的, 发包人可以委托他人修理。

2. 发生紧急事故需抢修的, 承包人在接到事故通知后, 应当立即到达事故现场抢修。

3. 对于涉及结构安全的质量问题, 应当按照《建设工程质量管理条例》的规定, 立即向当地建设行政主管部门和有关部门报告, 采取安全防范措施, 并由原设计人或者具有相应资质等级的设计人提出保修方案, 承包人实施保修。

4. 质量保修完成后, 由发包人组织验收。

五、保修费用

保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

六、双方约定的其他工程质量保修事项： 无。

工程质量保修书由发包人、承包人在工程竣工验收前共同签署，作为施工合同附件，其有效期至保修期满。

发包人（公章）：_____ 承包人（公章）：_____

送 达 地 址：_____ 送 达 地 址：_____

法定代表人（签字）：_____ 法定代表人（签字）：_____

委托代理人（签字）：_____ 委托代理人（签字）：_____

电 话：_____ 电 话：_____

传 真：_____ 传 真：_____

开户银行：_____ 开户银行：_____

账 号：_____ 账 号：_____

邮政编码：_____ 邮政编码：_____



工程接收证书

工程接收证书

建设单位	崇阳县住房和城乡建设局		
项目名称	崇阳县大桥粮管所片区老旧小区改造项目		
施工内容	改造大桥粮管所片区老旧小区基础设施，共涉及 6 个小区（大桥粮管所小区、兴业大厦小区、兰泉巷小区、建材小区、信达小区、天府置业小区）住户 1263 户、楼房 54 栋。改造供水管道 7995 米、供电管线 8803 米、供气管道 9603 米、雨水管道 8084 米、通信管道 5052 米；改造道路 29049 平方米；修缮房屋公共区域 16770 平方米；新建养老抚幼服务设施 450 平方米、停车位 64 个、消防栓 55 座、安防设施 164 套、环保设施 42 座、路灯及配套 82 座；绿化改造 4920 平方米。	工程造价	24381871.06 元
完工日期	2024 年 07 月 08 日	完工日期	2024 年 12 月 06 日
施工单位	崇阳龙发建筑有限公司	项目经理	李佳龙
接收意见	实际工程量已完工		
建设单位 (章)	负责人签字  2024 年 12 月 27 日	施工单位 (章)	项目负责人签字  2024 年 12 月 27 日

4-1 正在施工的和新承接的项目汇总表



4-2 正在施工的和新承接的项目情况表

项目名称	/
项目所在地	/
发包人名称	
发包人地址	
发包人电话	
签约合同价	
开工日期	
计划竣工日期	
承担的工作	
工程质量	
项目经理	
技术负责人	
总监理工程师及电话	
项目描述	
备注	

备注：本表后附中标通知书（如有）、合同协议书、施工许可证（如有）的扫描件。其中招标发包的工程应附中标通知书，工程总承包发包、施工总承包发包、独立发包的施工专业承包正在施工的应附施工许可证。每张表格只填写一个项目，并标明序号。

（五）企业信誉情况

5-1 企业信誉声明

崇阳县商务局（招标人名称）：

我方在此声明，截止本招标项目投标截止时间，我方处于正常的经营状态，不存在下列任何一种情形。

- 1.被依法暂停或取消投标资格；
- 2.被责令停产停业、暂扣或者吊销许可证、暂扣或者吊销执照；
- 3.进入清算程序，或被宣告破产，或其他丧失履约能力的情形；
- 4.在最近三年内发生重大工程质量问题；
- 5.在“国家企业信用信息公示系统”（ www.gsxt.gov.cn）被列入严重违法失信企业名单；
- 6.在“信用中国”网站（ www.creditchina.gov.cn）或“中国执行信息公开网”（<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>）有在公示的失信惩戒信息（被列入严重失信主体名单、失信被执行人名单）；
- 7.在近三年内投标人或其法定代表人、拟委任的项目经理有行贿犯罪行为；
- 8.法律法规或投标人须知前附表第 1.4.3（19）目规定的其他情形。

我方对上述声明的真实性和准确性负责，并承担相应的法律责任。

投标人：崇阳龙发建设有限公司（盖单位章）

法定代表人：甘彪（签字）

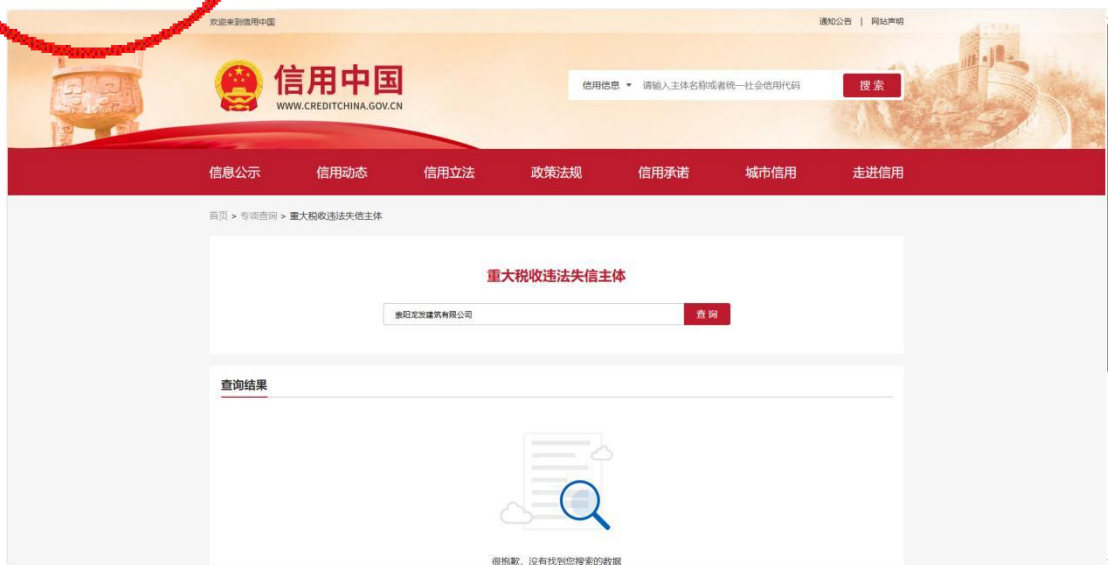
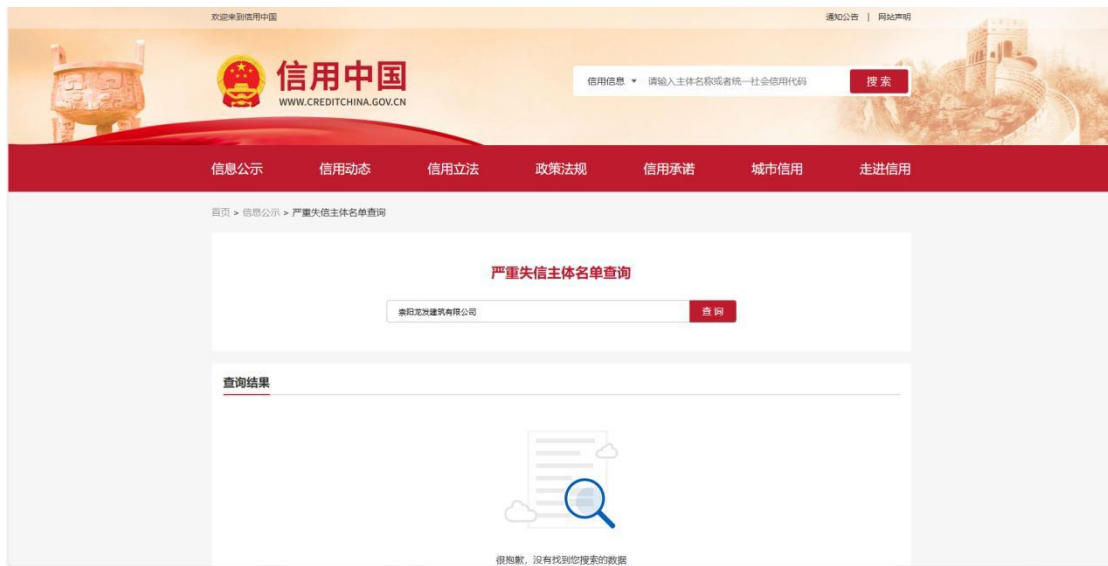
2026 年 5 月 20 日

备注：1. 投标人应针对第二章“投标人须知”第 1.4.1 项和第 1.4.3 项的要求，在此对其信誉情况做出说明。如上格式文件所示。

2. 联合体投标的，联合体各成员单位均应按要求做出说明。

3. 近三年是指从投标截止日往前推算 3 年，例如投标截止日为 2014 年 3 月 5 日，则近 3 年是指 2011 年 3 月 5 日至 2014 年 3 月 4 日。

4. 招标人和评标委员会在评标过程中，应对各投标人（包括联合体各成员单位）的严重违法失信企业、失信惩戒信息（失信被执行人、严重失信主体）、行贿犯罪行为等情况进行查询，并将查询结果“截图”附在评标报告中。



首页

企业信息填报

信息公告

重点领域企业

导航

15871...



国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息公示 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



崇阳龙发建筑有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 914212236703529108

注册号:

法定代表人: 甘彪

登记机关: 崇阳县市场监督管理局

成立日期: 2007年12月29日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

行政处罚信息

序号	决定书文号	违法行为类型	行政处罚内容	决定机关名称	处罚决定日期	公示日期	详情
暂无行政处罚信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

关注

订阅

异议

返回

主办单位: 国家市场监督管理总局
地址: 北京市西城区三里河东路八号 邮政编码: 100820 备案号: 京ICP备18022388号-2

首页

企业信息填报

信息公告

重点领域企业

导航

15871...



国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息公示 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



崇阳龙发建筑有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 914212236703529108

注册号:

法定代表人: 甘彪

登记机关: 崇阳县市场监督管理局

成立日期: 2007年12月29日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

列入经营异常名录信息

序号	列入经营异常名录原因	列入日期	作出决定机关 (列入)	移出经营异常名录原因	移出日期	作出决定机关 (移出)
暂无列入经营异常名录信息						

共查询到 0 条记录 共 0 页

关注

订阅

异议

返回

主办单位: 国家市场监督管理总局
地址: 北京市西城区三里河东路八号 邮政编码: 100820 备案号: 京ICP备18022388号-2

首页

企业信息填报

信息公告

重点领域企业

导航

15871...



国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息公示 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



崇阳龙发建筑有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 914212236703529108

注册号:

法定代表人: 甘彪

登记机关: 崇阳县市场监督管理局

成立日期: 2007年12月29日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

序号	类型	列入严重违法失信名单 (黑名单) 原因	列入日期	作出决定机关 (列入)	移出严重违法失信名单 (黑名单) 原因	移出日期	作出决定机关 (移出)
暂无列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

关注

订阅

异议

返回

主办单位: 国家市场监督管理总局
地址: 北京市西城区三里河东路八号 邮政编码: 100820 备案号: 京ICP备18022388号-2

当前位置: 首页 » 政府采购严重违法失信行为记录名单 »



政府采购严重违法失信行为信息记录

HTTP://WWW.CCQP.GOV.CN/

企业名称:	崇阳龙发建筑工程有限公司	统一社会信用代码 (或组织机构代码):	91421223670352910B
执法单位:	请输入执法单位	重置	查找 <small>查询前, 请至少输入一个查询条件</small>

序号	企业名称	统一社会信用代码 (或组织机构代码)	企业地址	严重违法失信行为的具体情形	处罚结果	处罚依据	处罚日期	公布日期	执法单位
<p>查询结果: 政府采购严重违法失信行为记录名单中没有该企业的相关记录</p> <p>查询内容:</p> <p>企业名称: 崇阳龙发建筑工程有限公司</p> <p>统一社会信用代码(或组织机构代码): 91421223670352910B</p> <p>查询时间: 2026年05月06日 17时23分</p>									

提示: 本平台信息依据《关于报送政府采购严重违法失信行为信息记录的通知》(财办库[2014]526号)发布。如有疑问请联系具体执法单位。

版权所有 © 2026 中华人民共和国财政部

 **中国执行信息公开网**
——司法为民 司法便民——

失信被执行人将在政府采购、招标投标、行政审批、政府扶持、融资信贷、市场准入、资质认定等方面受到信用惩戒!

失信被执行人(自然人)公布		失信被执行人(法人或其他组织)公布	
姓名/名称	证件号码	姓名/名称	证件号码
王德军	1326231959****4058	重庆市康华建设(集团)有限公司	9150011820****8966
王德军	1302811989****0219	北京新研建筑工程有限公司	08962733-5
王德军	4104821995****3836	安徽江淮机电集团有限公司	15371204-1
王德军	1326231967****2016	深圳前海通能源科技股份有限公司	67185041-X
王德军	5102021973****0919	北京迈创国际教育咨询有限公司	55140080-1
王德军	5129211973****3853	北京迈创国际教育咨询有限公司	55140080-1

失信被执行人姓名/名称: 崇阳龙发建筑工程有限公司

身份证号/组织机构代码: 91421223670352910B

省份: 全部

验证码: ecc4 [e c 3 4](#) [验证码正确!](#) [清除](#)

查询结果

在全国范围内没有找到 91421223670352910B 崇阳龙发建筑工程有限公司 相关的结果。



信用中国

WWW.CREDITCHINA.GOV.CN



核验码

法人和非法人组织 公共信用信息报告

版本号V2.0

机构名称：崇阳龙发建筑有限公司
统一社会信用代码：91421223670352910B
报告编号：202605061728434309U949



报告生成日期	2026年05月06日
报告出具单位	国家公共信用和地理空间信息中心

公共信用信息概览



崇阳龙发建筑有限公司

存续

守信激励对象

登记注册基本信息

基础信息

统一社会信用代码	91421223670352910B	法定代表人/负责人/执行事务合伙人	甘彪
企业类型	有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）	成立日期	2007-12-29
住所	湖北省咸宁市崇阳县城西交通运输中心综合办公楼四楼（自主申报）		

信用信息概要

行政管理	5条	诚实守信	2条
严重失信	0条	经营异常	0条
信用承诺	1条	信用评价	0条
司法判决	0条	其他	0条
报告生成日期	2026年05月06日	报告出具单位	国家公共信用和地理空间信息中心

报告说明



- 1.本报告所展示的数据和资料为公共信用信息，“信用中国”网站承诺在数据汇总、加工、整合的过程中保持客观中立，不主动编辑或修改信息的内容。
- 2.受限于现有技术水平等原因，对此报告信息的展示，并不视为“信用中国”对其内容的真实性、准确性、完整性、时效性作出任何形式的确认或担保。请在依据本报告信息作出判断或决策前，自行进一步核实此类信息的完整或准确性，并自行承担使用后果。
- 3.如认为本报告所展示信息存在错误、遗漏、重复公示、不应公示、超期公示或与认定机关信息不一致等情况，请以数据源单位的信息为准，并可按照网站“信用信息异议申诉指南”提出异议申诉；如需对相关行政处罚信息进行信用修复，可按照网站“行政处罚信息信用修复流程指引”提出信用修复申请；如需对相关严重失信主体名单进行信用修复，请咨询名单认定单位。
- 4.本报告已添加“信用中国”水印、生成唯一的报告编号和报告核验码。如需对内容的真实性进行核查，可通过扫一扫报告首页“核验码”，查看本报告生成时的内容与纸质版报告内容是否一致。
- 5.本报告展示行政管理、诚实守信、严重违法、经营异常、信用承诺、信用评价、司法判决以及其他类等信息，因篇幅有限，单类信息仅按更新程度展示最近日期的100条。如有特殊需求，请与我们联系。

正文



核验码

存续

守信激励对象

崇阳龙发建筑有限公司

一、登记注册基础信息

基础信息

企业名称：	崇阳龙发建筑有限公司
统一社会信用代码：	914212236703529108
法定代表人/负责人/执行事务合伙人：	甘彪
企业类型：	有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）
成立日期：	2007-12-29
住所：	湖北省咸宁市崇阳县城西交通运输中心综合办公楼四楼（自主申报）

二、行政管理信息（共 5 条）

行政许可决定书号：	D242082376	第 1 条
行政许可决定书名称：	建筑业企业资质	
许可证书名称：	——	
许可类别：	核准	
许可编号：	——	
许可决定日期：	2024-08-26	
有效期自：	2024-08-22	
有效期至：	2029-08-21	
许可内容：	延续	
许可机关：	湖北省住房和城乡建设厅	

许可机关统一社会信用代码：1142000001104325X6

数据来源单位：湖北省住房和城乡建设厅

数据来源单位统一社会信用代码：1142000001104325X6

行政许可

行政许可决定书号：(鄂)JZ安许证字〔2017〕016113

第2条

行政许可决定书名称：建筑施工企业安全生产许可证

许可证名称：——

许可类别：核准

许可编号：——

许可决定日期：2023-09-19

有效期自：2023-09-18

有效期至：2026-09-18

许可内容：延续

许可机关：湖北省住房和城乡建设厅

许可机关统一社会信用代码：1142000001104325X6

数据来源单位：湖北省住房和城乡建设厅

数据来源单位统一社会信用代码：1142000001104325X6

行政许可

行政许可决定书号：〔崇税〕许变准字〔2020〕第〔6〕号

第3条

行政许可决定书名称：增值税专用发票(增值税税控系统)最高开票限额审批

许可证名称：——

许可类别：普通

许可编号：——

许可决定日期：2020-07-14

有效期自：2020-07-14
有效期至：2099-12-31
许可内容：根据《中华人民共和国行政许可法》第三十八条第一款的规定,决定准予你(单位)取得增值税专用发票(中文三联无金额限制版)一百万元的最高开票限额
许可机关：国家税务总局崇阳县税务局
许可机关统一社会信用代码：11421223MB1508308U
数据来源单位：咸宁市税务局
数据来源单位统一社会信用代码：11421200MB1524981Q

行政许可

行政许可决定书号：(崇税)许受字(2020)第(71)号 第4条
行政许可决定书名称：增值税专用发票(增值税税控系统)最高开票限额审批
许可证书名称：——
许可类别：普通
许可编号：——
许可决定日期：2020-07-14
有效期自：2020-07-14
有效期至：2099-12-31
许可内容：根据《中华人民共和国行政许可法》第三十八条第一款的规定,决定准予你(单位)取得增值税专用发票(中文三联无金额限制版)一百万元的最高开票限额
许可机关：国家税务总局崇阳县税务局
许可机关统一社会信用代码：11421223MB1508308U
数据来源单位：咸宁市税务局
数据来源单位统一社会信用代码：11421200MB1524981Q

行政许可

行政许可决定书文号：12420098000002377090
许可有效期：——
许可决定日期：2008-10-20
许可截止日期：2099-12-31
许可内容：<长文本>
许可机关：咸宁市崇阳县地方税务局
审核类型：普通

第 5 条

三、诚实守信相关荣誉信息 (共 2 条)

纳税信用A级纳税人

纳税人名称：崇阳龙发建筑有限公司
纳税人识别号：914212236703529108
评价年度：2020
数据来源：国家税务总局

第 1 条

纳税信用B级纳税人

纳税人名称：崇阳龙发建筑有限公司
纳税人识别号：914212236703529108
评价年度：2018
数据来源：国家税务总局

第 2 条

四、严重失信信息 (共 0 条)

查询期内无相关记录

五、经营(活动)异常名录(状态)信息 (共 0 条)

查询期内无相关记录

六、信用承诺信息 (共 1 条)

企业信用承诺信息

承诺编码：42120020221228B00563
承诺类型：主动型
承诺事由：争做咸宁优秀商户
承诺内容：“以诚实守信为荣，以见利忘义为耻”
承诺作出日期：2022-12-28
承诺履行状态：全部履行
承诺受理单位：咸宁市市场监督管理局
承诺受理单位统一社会信用代码：11421200011337207G

第 1 条

七、信用评价信息 (共 0 条)

此项信息相关部门暂未提供

八、司法判决及执行信息 (共 0 条)

此项信息相关部门暂未提供

九、其他信息 (共 0 条)

查询期内无相关记录

十、信用状况提升建议

建议秉持诚信理念，合法有序开展经营活动。

结束

第 7 页 共 7 页

