

IBFE5956



统一社会信用代码  
91420113MACMQW024W

扫描二维码登录“国家  
企业信用信息公示系统  
了解更多登记、备案、  
许可、监管信息。”

1-1

(本副)

名称 湖北君富建设工程有限公司

注册资本 壹仟万圆人民币

### 类型 其他有限责任公司

成立日期 2023年6月21日

法定代表人 陈国雄

住所

經 指 規 圖

许可项目：建设工程施工、文物保护工程施工、地质灾害治理工程施工、住宅室内装饰装修、建筑劳务分包、输电、供电、受电电力设施的安装、维修和试验。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

一个项目：对外承包工程、土石方工程施工、园林  
林工程施工、金属门窗工程施工、建筑装饰工  
程施工、体育场地材料销售、电线电缆经营、材  
料销售、工程管理、企业管理咨询、工程技术服  
务、设计、监理、工程造价咨询、信息咨询服务。  
除许可事项外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

登记机关

2025年 8月 1 日

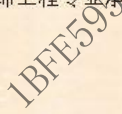
国家企业信用信息公示系统网址：  
<http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制

1BFE5956

IBFE5956





IBFE5956



#### 4-1 近年完成的类似施工项目汇总表

229

#### 4-2 近年完成的类似施工项目情况表

##### 1、咸宁市咸安区浮山街道办事处太乙村和美乡村示范点建设项目

项目名称	咸宁市咸安区浮山街道办事处太乙村和美乡村示范点建设项目
项目所在地	咸安区浮山街道办事处太乙村
发包人名称	咸宁市咸安区浮山街道太乙村村民委员会
发包人地址	咸宁市咸安区浮山街道太乙村村民委员会
发包人联系人及电话	陈辉、15571578008
合同价格	3268400 元
开工日期	2025 年 6 月 11 日
竣工日期	2025 年 9 月 18 日
承担的工作	咸宁市咸安区浮山街道办事处太乙村和美乡村示范点建设项目
工程质量	合格
项目经理	耿燕
总监理工程师及电话	吴强
项目描述	/
备注	/

备注：1. “类似施工项目”见申请（投标）人须知前附表；具体年份要求见申请（投标）人须知前附表。

2. 本表后附中标通知书（如有）、合同协议书、工程接收证书或工程竣工验收证书（或工程竣工验收备案证）（如有）及其他证明材料（如需要）的扫描件。其中招标发包的工程应附中标通知书。每张表格只填写一个项目，并标明序号。

https://whnccq.com/#/gpxmDetails?id=c0e10c05963c57190196d319a08f7113&projectId=c0e10c05963c57190196d31469ba70a5&changeType=1&route=%5B%7B%22name%22%3A%22%E5%85%AC%E7%A4%BA%E5%85%AC%E5%91%8A%22,%22route%22%3A%22publicInformationView%22%7D%5D&type=0&homeType=2&noticeType=1&projectArea=&announcementId=null&searchProjectArea=

IBFE5956

2025/6/5

湖北农村资产交易管理信息平台

当前位置: 首页 -> 交易公告 -> 结果公示



施工前现场照片

**咸宁市咸安区浮山街道办事处太乙村和美乡村示范点建设项目**

项目编号: 421202002006050001

产权类型: 农村土地承包经营权

交易期限:

乡镇(街道): 浮山办事处

村(社区): 太乙村

组别:

公示日期: 2025-06-05

**产权信息**

登记日期: 2025-05-15

产权类型: 其他

预算总额: 3,312,923.12元

资金来源: 财政拨款

项目周期: 100日历天

项目描述: 园建工程、绿化工程、新建公厕, 具体详见工程量清单

项目审查信息	项目审查表:
	村民代表大会意见表: 村民代表大会意见表.jpg 决议公开.jpg 决议公开公示.jpg 决议记录1.jpg 决议记录2.jpg 决议事项签到表.jpg 决议事项签字.jpg 决议事项签字公开.jpg 决议照片.jpg 商议记录1.jpg 商议记录2.jpg 商议照片.jpg 实施方案1.jpg 实施方案2.jpg 实施方案公开公示.jpg 实施结果公开.jpg 实施结果公开公示.jpg

**建设方信息**

建设方/村委名称: 咸宁市咸安区浮山街道办事处太乙村民委员会

联系人: 陈辉

联系电话: 15571578008

**标段信息**

标段编号: 1	
标段描述: 园建工程、绿化工程、新建公厕, 具体详见工程量清单	
资质描述: 具备住房城乡建设主管部门颁发的有效的市政公用工程施工总承包(资质名称和类别)叁级及以上资质证书, 具备有效的安全生产许可证, 具备市场监督管理部门核发的有效企业法人营业执照。	
报名费: ￥0.00	
保证金: ￥0.00	
最高限价: 小写 3,312,923.12 元	
交易方式: 其他	成交付款方式: 转账汇款
成交情况: 成功	成交日期: 2025-06-03
成交人: 湖北君富建设工程有限公司	成交价: 小写 3,268,400.00 元
补充说明: 竞争性磋商	

技术支持: 南京南大尚诚软件科技有限公司  
Copyright 2017-2023 ny.hubei.gov.cn/nczcyj/ All right reserved.

今日访问:

总访问量:

IBFE5956

## 湖北省农村产权交易项目成交确认书

项目名称：咸宁市咸安区汀山街道办事处太乙村和美乡村示范点  
建设项目

项目编号：421202002N25050001

第1标段，最高限价为，成交方为湖北昌富建设工程有限公司，  
成交价为3268400.00元元。

招标结果公示结束后30个工作日内签订合同，否则视为违约，  
保证金转为违约金。

本确认书一式三份，中标方、<sup>6</sup>招标方和咸安区公共资源交易中心各一份。

主持人：



招标方：



中标方：



咸安区公共资源交易中心（盖章）



2025 年 6 月 3 日



合同编号：421202002N25050001

## 农村建设项目施工合同

甲方（招标方）：咸宁市咸安区浮山街道太乙村村民委员会

证件类型及编号：N2421202MF1451422L

联系地址：咸宁市咸安区浮山办事处太乙村委员会

联系电话：15571578008

乙方（投标方）：湖北君富建设工程有限公司

证件类型及编号：91420113MACMQW024W

联系地址：湖北省咸宁市咸宁大道 39 号（咸宁国际大厦）1 幢 2 单元 11 层 1102 号

联系电话：19986612032

根据《中华人民共和国民法典》及相关法律法规规定，为了明确甲、乙双方的权利、义务，经双方共同协商，本着平等、自愿、有偿的原则，特签订本合同，以便双方共同遵守。

### 一、项目概况

项目名称：咸宁市咸安区浮山街道办事处太乙村和美乡村示范点建设项目

项目地点：咸安区浮山街道办事处太乙村

项目内容：咸宁市咸安区浮山街道办事处太乙村和美乡村示范点建设项目，具体详见项目工程量清单。

项目立项批准文号：咸安发改审批字【2025】112 号

资金来源：上级拨付



## 二、项目范围

项目范围：咸宁市咸安区浮山街道办事处太乙村和美乡村示范点建设项目，具体详见项目工程量清单。

## 三、合同工期

开工日期：2025 年 6 月 18 日

竣工日期：2025 年 9 月 18 日

合同工期：100 日历天。

## 四、质量标准

项目质量标准：以国家规定的质量标准进行质量及工程验收。

## 五、合同形式、价款、计量及支付方式

### 5.1 合同价格形式

#### 5.1.1 单价合同

综合单价包含的风险范围：招标工程量清单项目特征描述范围以内的工作内容。招标工程量清单项目特征描述范围以外的工作内容按漏项处理，重新按现行相关专业清单定额重新组价。

### 5.2 合同金额

大写：人民币 叁佰贰拾陆万捌仟肆佰元整。

小写：¥ 3268400.00 元

### 5.3 计量原则

工程量计算规则：1、现行有效的有关政策性文件规定

IBFE5956

及相关解释，设计提供的施工图、联系函、双方确定的施工手册、双方确认的施工方案、双方确认的设计变更等。工程量计算规则具体如下：相关专业定额及国家或行业建设主管部门颁发的计价办法。2、不可竞争费用（安全文明施工费）不下浮。

#### 5.4 支付方式

本工程不支付预付款，工程进度款按每月由监理、跟踪审计、发包人审核后支付，工程进度款支付额度为当月已核工程量的 80%，工程全部竣工验收合格后支付至审核完成工程量的 85%；工程结算经第三方审定后支付至审定价的 98.5%，尾款 1.5%作为工程质量保修金额，质保期两年后无质量问题一次性付清。

### 六、变更

#### 6.1 变更的范围

关于变更的范围的约定：经发包人同意的设计变更、发包人要求的施工变更及招标工程量清单范围外的增减项或漏项、技术商洽均属工程变更。

#### 6.2 变更估价原则

关于变更估价的约定：①投标报价工程量清单中已有适用于此工程项目的综合单价，按已有的综合单价计算；②投标报价工程量清单中有类似项目的综合单价，可参照类似

IBFE5956

项目的综合单价确定此项目的综合单价；③投标报价工程量清单中没有适用或类似于工程项目的综合单价，按相关专业现行定额进行计价及取费，主材价根据施工当期信息价调整。变更部分的工程量按实计算，变更部分结算金额按中标价与控制价同等下浮比例下浮结算。（最终结算价格以第三方咨询公司审计的结果为准）。

#### 七、违约责任

1、合同生效后，甲乙任何一方无故提出终止合同，应向对方一次性支付违约金 10000 元，给对方造成损失的，还应承担赔偿责任。

2、甲方未按合同约定支付价款的，每逾期一天，应按逾期未支付价款 0.05 % 的比例向乙方支付违约金。

3、乙方如违反本合同规定的义务，应向甲方按合同款的 0.05 % 支付违约金。

4、合同到期，乙方应将工程验收合格后交付甲方，每拖延一天，应向甲方按合同款的 0.05 % 支付违约金。

5、由于一方的责任造成本协议不能履行或不能完全履行时，由责任方承担违约责任，如属双方的责任，则双方承担各自相应的责任。

6、一方违约给另一方造成经济损失，且违约金不足以补偿其经济损失的，违约方应偿付守约方其经济损失的差额部分。

道太乙林  
公工程有



IBFE5956

### 八、争议解决方式

本本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决；协商不成的，☐提请当地仲裁机构仲裁；☒向项目所在地人民法院提起诉讼。

### 九、合同生效及其他事项

1、本合同自签订之日起生效，合同履行期间任何一方不得擅自变更或终止。如需变更或终止，须经双方协商一致。

2、合同履行中的未尽事宜，须在平等互利的条件下，双方协商后签订补充协议。补充协议与本合同具有同等法律效力。

3、本合同一式 5 份，甲乙双方、村集体经济组织、乡镇（街道）的业务主管部门、财政及农村产权交易(服务)中心各执一份。

甲方（招标方）签名：沈清

盖章：



2015年 6月 11日

乙方（投标方）签名：陈国雄

盖章：



2015年 6月 11日

IBFE5956

## 2、嘉鱼县白果树村下桃红前后湾还建点基础配套设施建设二期项目

项目名称	嘉鱼县白果树村下桃红前后湾还建点基础配套设施建设二期项目
项目所在地	嘉鱼县高铁岭镇白果树村
发包人名称	嘉鱼县高铁岭镇白果树村村民委员会
发包人地址	嘉鱼县高铁岭镇白果树村村民委员会
发包人联系人及电话	叶主任 13545579578
合同价格	2530000 元
开工日期	2024 年 12 月 25 日
竣工日期	2025 年 3 月 24 日
承担的工作	嘉鱼县白果树村下桃红前后湾还建点基础配套设施建设二期项目
工程质量	合格
项目经理	王国良
技术负责人	黄红
总监理工程师及电话	/
项目描述	/
备注	/

备注：1. “类似施工项目”见申请（投标）人须知前附表；具体年份要求见申请（投标）人须知前附表。

2. 本表后附中标通知书（如有）、合同协议书、工程接收证书或工程竣工验收证书（或工程竣工验收备案证）（如有）及其他证明材料（如需要）的扫描件。其中招标发包的工程应附中标通知书。每张表格只填写一个项目，并标明序号。

<https://custominfo.cebpubservice.com/cebinfomobile/#/pages/home/announcementDetail/announcementDetail?uuid=e1e2b2a6-571c-4d28-83fc-45a8ec2165d1&potentialBidderDetails=false&similarProjectsBidInfo=false%20&limitation=false&constraint=true>

嘉鱼县白果树村下桃红前后湾还建点基础配套设施建设二期项目成交结果公告  
(招标编号:WHMY-2024FZ-GC170)

一、中标人信息:

标段(包) [001]嘉鱼县白果树村下桃红前后湾还建点基础配套设施建设二期项目:  
中标人: 湖北君富建设工程有限公司 中标价格: 253.00万元

二、其他:

- 1、项目编号: WHMY-2024FZ-GC170 (磋商文件编号: WHMY-2024FZ-GC170)
- 2、项目名称: 嘉鱼县白果树村下桃红前后湾还建点基础配套设施建设二期项目
- 3、成交信息

供应商名称: 湖北君富建设工程有限公司  
供应商地址: 湖北省咸宁市咸宁大道 39 号(咸宁国际大厦)1幢 2 单元 11 层 1102 号  
中标(成交)金额: 253.00 (万元)

4、主要标的信息

名称: 嘉鱼县白果树村下桃红前后湾还建点基础配套设施建设  
施工范围: 详见采购文件  
施工工期: 自合同签订后 90 天完工  
项目经理: 王国良  
执业证书信息: 鄂 242151657296

5、评审专家名单:

毛琨(组长), 毛会, 吴锐

6、代理服务收费标准及金额:

参照鄂建文〔2023〕35 号湖北省招标代理服务收费参考标准(试行)文件规定执行, 由成交供应商在领取成交通知书时一次性向武汉明跃招标代理有限公司支付。除上述费用外, 不再收取其他任何费用。

本项目代理费总金额: 20742.22 元

7、公告期限

自本公告发布之日起 1 个工作日。

三、监督部门



本招标项目的监督部门为/。

#### 四、联系方式

招 标 人：嘉鱼县高铁岭镇白果树村村民委员会

地 址：嘉鱼县高铁岭镇白果树村一街

联 系 人：叶主任

电 话：13545579578

电子邮件：/

招标代理机构：武汉中凯招标代理有限公司

地 址：武汉市武昌区中南路30号绿洲广场A座裙楼10楼1011号房

联 系 人：欧阳子奇、王豪、陈梦玲

电 话：027-87253580

电子邮件：ysw826084037@163.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：\_\_\_\_\_（签名）

招标人或其招标代理机构：\_\_\_\_\_（盖章）

IBFE5956

# 武汉明跃招标代理有限公司



项目编号: WHMY-2024FZ-GC170

湖北君富建设工程有限公司:

武汉明跃招标代理有限公司受嘉鱼县高铁岭镇白果树村村民委员会的委托,对嘉鱼县白果树村下桃红前后湾还建点基础配套设施建设二期项目(项目编号:WHMY-2024FZ-GC170)按规定程序进行了竞争性磋商采购。经磋商小组审定、采购人确认,贵单位为本项目的成交供应商。成交信息如下:

成交内容	合同履行期限	质保期
嘉鱼县白果树村下桃红前后湾还建点基础配套设施建设	自合同签订后 90 天完工	工程竣工,验收合格后 1 年
项目经理	姓名: 王国良 职称: 鄂 242151657296	
成交金额	人民币贰佰伍拾叁万元整 (¥2530000.00)	

请贵单位自此通知书发出之日起三十日内与嘉鱼县高铁岭镇白果树村村民委员会签订合同,并按采购文件要求和响应文件承诺履行合同。

代理机构: 武汉明跃招标代理有限公司

日期: 2024 年 12 月 17 日



## 高铁岭镇白果树村下桃红前后湾还建点基础 配套设施建设二期项目施工合同

甲方：嘉鱼县高铁岭镇白果树村村民委员会（以下简称甲方）

乙方：湖北君富建设工程有限公司（以下简称乙方）

依照《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国建筑法》  
《中华人民共和国招标投标法》及其他有关法律、法规，遵循  
平等、自愿、公平和诚实信用原则，双方就本建设工程施工有  
关事项协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

1、工程名称：嘉鱼县高铁岭镇白果树村下桃红前后湾还建  
点基础配套设施建设二期项目

2、工程地点：嘉鱼县高铁岭镇白果树村

3、工程量：详见施工建设图纸及工程量清单，工程结算以  
实际施工工程量为准。

4、建设方式：包工包料。

5、施工要求：严格按照施工图纸设计要求规范施工，工程  
验收标准参照国家相关规定执行。



## 二、合同工期

开工日期：以合同签订之日为准，合同工期为 90 个有效工作日，雨天顺延。

## 三、合同价款及付款方式

1、合同价款：贰佰伍拾叁万元整（人民币）¥2530000.00 元，竣工最终支付金额以第三方造价审计单位出具的审计报告为准，施工中甲方如有增加施工项目或特殊质量要求以及根据现场实际情况进行的设计变更等，甲乙双方需办理工程现场签证单或由设计单位出具设计变更图纸，增加的费用列入工程结算，但费用总额不得超过合同价款的 10%。

### 2、付款方式：

1、根据实际工程进度支付进度款，即在工程量完成 60% 时甲方付合同价款的 40%；工程全部完工后付至合同价款的 80%；工程竣工以甲方验收合格后，乙方需按照第三方造价审计单位的最终认定价出具相关税务发票及结算资料，如发票及结算资料均符合要求，甲方再支付乙方全部工程款的 97%，余下 3% 的工程款转为质保金，一年后所有工程无质量问题付清余款。

## 四、双方责任

### 1、甲方责任

IBFE5956

(1) 及时向乙方提供设计图纸及工程量清单。

(2) 指定相关负责人指导、监督乙方施工。

(3) 甲方负责协调水、电、路及施工场地给乙方正常使用，产生的费用由乙方承担。

(4) 按照合同约定及时验收、结算支付工程款。

## 2、乙方责任

(1) 开工前向甲方提供施工总进度计划，计划具体到每天的施工内容。

(2) 按合同要求组织施工并指派有资质的项目经理和技术人员常驻工程现场组织指导和施工。

(3) 自觉听从甲方指定的相关负责人提出的要求和建议，按时间节点及时足额支付农民工工资。

(4) 按照安全规范组织施工，确保施工现场人员的安全。如有安全事故，事故责任及财产赔偿均由乙方承担。

(5) 施工过程中乙方负责边施工边清理处置现场施工垃圾，确保施工现场的整洁。

## 五、违约责任

乙方不能逾期竣工，如有逾期的，每逾期一天罚款 1000 元。总罚款不超过工程总价的 1%。工程质量不合格的，乙方

IBFE5956



IBFE5956

需对不合格的工程进行返工直至工程合格并承担返工的全部费用。

#### 六、其他条款

1、施工过程中若发生争议，先由甲乙双方协商解决，协商不成的，依法是请人民法院诉讼裁决。

2、此工程的招标文件、投标书、中标通知书、补充合同、标准、规范及有关技术文件、施工图、工程清单及变更单或现场签证均属于合同有效的组成部分。

本合同一式四份，甲乙双方各执两份。合同自甲乙双方签字盖章日起生效。

甲方（签章）：

甲方账号：

甲方户名：

开户行：

日期：2024年12月25日

乙方（签章）：

乙方账号：

乙方户名：

开户行：

日期： 年 月 日

IBFE5956



### 3、陆溪镇虎山村建制村双车道工程

项目名称	陆溪镇虎山村建制村双车道工程
项目所在地	嘉鱼县陆溪镇虎山村
发包人名称	嘉鱼县陆溪镇虎山村村民委员会
发包人地址	嘉鱼县陆溪镇虎山村一组大桥集镇
发包人联系人及电话	尹子寒、18135966029
合同价格	2240000 元
开工日期	2025 年 8 月 8 日
竣工日期	2025 年 10 月 28 日
承担的工作	陆溪镇虎山村建制村双车道工程
工程质量	合格
项目经理	田庆华
技术负责人	王国良
总监理工程师及电话	/
项目描述	/
备注	/

备注：1. “类似施工项目”见申请（投标）人须知前附表；具体年份要求见申请（投标）人须知前附表。

2. 本表后附中标通知书（如有）、合同协议书、工程接收证书或工程竣工验收证书（或工程竣工验收备案证）（如有）及其他证明材料（如需要）的扫描件。其中招标发包的工程应附中标通知书。每张表格只填写一个项目，并标明序号。

IBFE5956

陆溪镇虎山村建制村双车道工程成交结果公告  
(招标编号: WHMY-2025FZ-GC167)

一、中标人信息:

标段(包)[001]陆溪镇虎山村建制村双车道工程

中标人: 湖北君富建设工程有限公司 中标价格: 224.00 万元

二、其他:

- 1、项目编号: WHMY-2025FZ-GC167 (招标文件编号: WHMY-2025FZ-GC167)
- 2、项目名称: 陆溪镇虎山村建制村双车道工程
- 3、中标(成交)信息  
供应商名称: 湖北君富建设工程有限公司  
供应商地址: 湖北省咸宁市咸安区温泉街道学府社区咸宁大道 128 号锦秀城 B-1212-1215  
中标(成交)金额: 224.00 (万元)  
综合评分法: 83.50 (分)
- 4、主要标的信息  
名称: 陆溪镇虎山村建制村双车道工程  
施工范围: 详见采购文件  
施工工期: 工期 60 日历天  
质保期: 自工程竣工、验收合格后 1 年
- 5、评审专家名单:  
卢平瑶 (组长), 邓志刚, 张霞
- 6、代理服务收费标准及金额:  
(1) 代理服务收费标准: 参照鄂建文〔2023〕35 号湖北省招标代理服务收费参考标准 (试  
行) 文件规定执行, 由成交供应商在领取成交通知书时一次性向武汉明跃招标代理有限公司  
支付。除上述费用外, 不再收取其他任何费用。  
(2) 金额: 本次服务费为 18680 元。
- 7、评审信息  
(1) 评审时间: 2025 年 08 月 25 日 09 点 30 分  
(2) 评审地点: 武汉明跃招标代理有限公司 (武汉市武昌区武珞路 230 号绿洲广场 A 座裕



IBFE5956

IBFE5956

阳大厦 10 层 1 号房)

8、公告期限

自本公告发布之日起 1 个工作日。

三、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

四、联系方式

招 标 人：嘉鱼县陆溪镇阮山村村民委员会

地 址：嘉鱼县陆溪镇阮山村一组大桥集镇

联 系 人：尹书记

电 话：13117047760

电子邮件：/

招标代理机构：武汉明跃招标代理有限公司

地 址：武汉市武昌区武珞路 230 号绿园广场 4 楼裕阳大厦 10 层 1 号房

联 系 人：向豪

电 话：027-87253580

电子邮件：826084037@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：向豪（签名）

招标人或其招标代理机构：\_\_\_\_\_（盖章）

# 武汉明跃招标代理有限公司

## 成交通知书

项目编号: WHMY-2025FZ-GC167

湖北君富建设工程有限公司:

武汉明跃招标代理有限公司受嘉鱼县陆溪镇虎山村村民委员会的委托,对“陆溪镇虎山村建制村双车道工程(项目编号: WHMY-2025FZ-GC167)”按规定程序进行了竞争性磋商采购。经磋商小组审定、采购人确认,贵单位为本项目的成交供应商。成交信息如下:

成交内容	合同履行期限	质保期
陆溪镇虎山村建制村双车道工程	工期 60 日历天	自工程竣工、验收合格后 1 年
项目经理	姓名: 田庆华 执业证书信息: 鄂 242212331751	
成交金额	人民币贰佰贰拾肆万元整 (¥2,240,000.00)	

请贵单位自此通知书发出之日起三十日内与嘉鱼县陆溪镇虎山村村民委员会签订合同,并按采购文件要求和响应文件承诺履行合同。

代理机构: 武汉明跃招标代理有限公司

日期: 2025 年 08 月 25 日



工程编号: \_\_\_\_\_

合同编号: \_\_\_\_\_

陆溪镇虎山村建制村双车道工程  
施工合同



工程地点: 嘉鱼县陆溪镇虎山村

发 包 人: 嘉鱼县陆溪镇虎山村村民委员会

承 包 人: 湖北君富建设工程有限公司

湖北省工商行政管理局

监 制

湖 北 省 建 设 厅

二〇二五年八月

## 一、合同协议书

发包人：（全称）嘉鱼县陆溪镇虎山村村民委员会

承包人：（全称）湖北君富建设工程有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，双方就本建设工程施工有关事项协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

工程名称：陆溪镇虎山村建制村双车道工程

工程地点：嘉鱼县陆溪镇虎山村

工程规模：图纸与工程量清单约定的全部内容

工程立项批准或核准、备案文号：/

资金来源：政府投资 100%

0

### 二、工程承包范围

施工图，工程量清单，图纸现场答疑的文字资料范围

### 三、合同工期

开工日期：2025 年 08 月 28 日

竣工日期：2025 年 10 月 28 日

合同工期总日历天数：60 天（有效工作日）。

具体开工时间以开工令为准。

### 四、工程质量

工程质量标准：按国家颁布的《工程质量检验评定标准》评定与验收，质量等级

要求：合格

### 五、合同价款

合同价款：

（大写）：贰佰贰拾肆万元整；

（小写）：¥2240000.00 元

### 六、组成合同的文件

组成本合同的文件与本合同第二部分通用条款和第三部分专用条款的第 2.1 款赋予的规定一致。

#### 七、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

#### 八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定施工、竣工，在质量保修期内承担工程质量保修责任，履行本合同所约定的全部责任与义务。

#### 九、合同生效

本合同订立时间：2025 年 8 月 28 日

本合同订立地点：嘉鱼县陆溪镇虎山村村民委员会

双方约定本合同自 甲乙双方签字之日起

生效。

#### 十、合同备案

本合同生效后必须送

发包人（公章）：

法定代表人：

委托代理人：

承包人：（公章）

法定代表人：

委托代理人：