

营业执照

052AA61C



统一社会信用代码
91421200MA492W3036

湖北恒楚建设工程有限公司

湖北恒楚建设工程有限公司

有限责任公司(自然人投资或控股)

法定代表人
王乾坤

经营范围
许可项目：建设工程施工，施工专业作业，建筑劳务分包，住宅室内装饰装修，地质灾害治理工程施工。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：园林绿化工程施工，对外承包工程，建筑工程机械与设备租赁，装卸搬运，土石方工程施工，金属门窗工程施工，工程管理服务，市政设施管理，房屋拆迁服务，劳务服务（不含劳务派遣），体育场地设施工程施工，体育用品及器材批发，建筑材料销售，体育用品及器材零售。（除许可业务外，可自主依法经营法律法规非禁止或限制的项目）

1-1

注册 资本 壹仟万圆人民币

成 立 日 期 2018年1月29日

住 所 咸宁市温泉潜山路10号（大地·潜龙山居）M幢1单元4层403号

扫描二维码登录“国家企业信用信息公示系统”了解更多登记、备案、许可、监管信息。

登记机关 关

2025 年 9 月 26 日

国家企业信用信息公示系统 <http://www.gsxt.gov.cn> 市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。 国家市场监督管理总局监制

052AA61C

资质证书

052AA61C

建筑业企业资质证书

企业名称：湖北恒楚建设工程有限公司

详细地址：咸宁市温泉潜山路10号（大地·潜龙山居）M幢1单元4层403号

统一社会信用代码：91421200MA492W30X5

法定代表人：孟乾坤

注册资本：1000万人民币

经济性质：有限责任公司（自然人投资或控股）

证书编号：D242104707

有效期至：2030年09月01日

资质类别及等级：建筑工程施工总承包贰级
市政公用工程施工总承包贰级
钢结构工程专业承包贰级
防水防腐保温工程专业承包贰级
建筑装修装饰工程专业承包贰级
建筑幕墙工程专业承包贰级
古建筑工程专业承包贰级
城市及道路照明工程专业承包贰级
环保工程专业承包贰级

本使用件仅用于：政府招投标

使用期限：2025-09-02至2030-09-01

坤孟印

发证机关

2025年9月4日

请使用湖北住建综合服务平台
微信小程序扫一扫

052AA61C



建筑业企业施工劳务备案证书

企业名称：湖北恒楚建设工程有限公司

详细地址：咸宁市温泉潜山路10号（大地·潜龙山居）M幢1单元4层403号

统一社会信用代码：91421200MA492W30X5

法定代表人：孟乾坤

净资产：1000万人民币

经济性质：有限责任公司（自然人投资或控股）

证书编号：D342178242

有效期至：2029年01月04日

备案编号：BA442037291

备注：无



本使用件仅用于：政府招投标

使用期限：2024-12-06至2029-01-04



请使用微信小程序
“鄂建通”扫描二维码

孟乾坤



咸宁市自然资源和城乡建设局

行政审批专用章 12月6日

湖北省住房和城乡建设厅制

052AA61C



编号: (鄂)JZ安许证字[2018]025964

法定代表人：孟乾坤

类型：有限责任公司（自然人投资或控股）

有效期：2024年08月09日至2027年08月09日

发证机关：湖北省住房和城乡建设厅
发证日期：2024年11月22日

发证日期: 2024年11月22日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



工程设计资质证书

企业名称: 中兴胜工程设计有限公司

详细地址: 山西转型综合改革示范区唐槐产业园大昌南路12号C1302栋502室、503室

统一社会信用代码
(或营业执照注册号): 91140107MA0KXC5A1A **法定代表人:** 范虎东

注册资本: 3000 万元 **经济性质:** 有限责任公司(自然人投资或控股的法人独资)

证书编号: A214 015507 **有效期:** 2031年04月07日

资质类别及等级:

风景园林工程设计专项	乙级
电力行业	乙级
农林行业	农业综合开发生态工程乙级
环境工程	固体废物处理处置工程乙级
环境工程	水污染防治工程 乙级
市政行业	乙级



范虎东



发证机关 山西省住房和城乡建设厅

2026年04月07日



中华人民共和国住房和城乡建设部制

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>

NO.DF 22808255

3-2 近年完成的类似项目情况表

项目名称	/
项目所在地	/
发包人名称	/
发包人地址	/
发包人联系人及电话	/
合同价格	/
开工日期	/
竣工日期	/
承担的工作	/
工程质量	/
项目经理	/
总监理工程师及电话	/
项目描述	/
备注	/

备注：1. “类似项目”见申请（投标）人须知前附表；具体年份要求见申请（投标）人须知前附表。

2. 本表后附中标通知书（如有）、合同协议书、工程接收证书或工程竣工验收证书（或工程竣工验收备案证）（如有）及其他证明材料（如需要）的扫描件。其中招标发包的工程应附中标通知书。每张表格只填写一个项目，并标明序号。

(四) 近年完成的类似设计项目情况

4-1 近年完成的类似设计项目汇总表

(四) 近年完成的类似设计项目情况

4-1 近年完成的类似设计项目汇总表

序号	项目名称	发包人名称	工程规模	合同价格(万元)	开、完成日期	项目负责人
1	古交市原平川市政基础设施配套工程项目设计	古交市城乡管理局	16492.27万元	236.86	2023年6月—2023年10月	余晓涵



4-2 近年完成的类似设计项目情况表

4-2 近年完成的类似设计项目情况表

项目名称	古交市原平川市政基础设施配套工程项目设计
项目所在地	古交市
发包人名称	古交市城乡管理局
发包人地址	山西省太原市古交市马兰滩水源场D座5层502室路2号
发包人联系人及电话	张宝文 0351-5213111
合同价格	236.86 万元
合同签订时间	2023 年 5 月
开始设计时间	2023 年 6 月
完成设计时间	2023 年 10 月
承担的工作	设计
项目负责人	余晓涵
获奖情况	
项目描述	本项目位于古交市原平川河道沿线。建设规模和内容：本工程给水工程主管道采用 DN400mm 钢管，长度为 11.7km；中水工程主管道采用 DN500mm 钢管，长度为 11.7km；污水工程主管道采用 DN500mm 钢筋混凝土管道，长度暂按 11.7km 考虑；供热工程主管道采用 DN400mm 钢管，长度为 11.7km，双管敷设；供气工程主管道采用 DN250mm 钢管，长度为 11.7km。给水无负压加压泵站 3 个；中水加压泵站 3 个。
备注	总投资 16492.27 万元

备注: 1. “类似设计项目”见申请（投标）人须知前附表；具体年份要求见申请（投标）人须知前附表。
2. 本表后附中标通知书（如有）、合同协议书及其他证明材料（如业主证明）、获奖文件（如有）的扫描件。其中招标发包的工程应附中标通知书。每张表格只填写一个项目，并标明序号。

建设工程设计合同

工程名称: 古交市原平川市政基础设施配套工程项目设计

工程地点: 古交市

合同编号: XS-SJ-20230074

(由设计人编填)

设计证书等级: 乙级

发包人: 古交市城乡管理局

设计人: 中兴胜工程设计有限公司

签订日期: 2023.5.9



中华人民共和国建设部、国家工商行政管理局监制



052AA61C

发包人：古交市城乡管理局

设计人：中兴胜工程设计有限公司

发包人委托设计人承担古交市原平川市政基础设施配套工程设计，工程地点为古交市，经双方协商一致，签订本合同，共同执行。

第一条 本合同签订依据

1.1 《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》和《建设工程勘察设计市场管理规定》。

1.2 国家及地方有关建设工程设计管理法规和规章。

1.3 建设工程批准文件。

第二条 设计依据

2.1 发包人给设计人的委托书或设计中标文件

2.2 发包人提交的基础资料

2.3 设计人采用的主要技术标准是：国家现行有关勘察及设计规范

第三条 合同文件的优先次序构成本合同的文件可视为是能互相说明的，如果合同文件存在歧义或不一致，则根据如下优先次序来判断：

3.1 合同书

3.2 中标函（文件）

3.3 发包人要求及委托书

3.4 投标书

第四条 本合同项目的名称、规模、阶段、投资及设计内容（根据行业特点填写）本项目

位于古交市原平川河道沿线。建设规模和内容：本工程给水工程主管道采用 DN400mm 钢管，长度为 11.7km；中水工程主管道采用 DN500mm 钢管，长度为 11.7km；污水工程主管道采用 DN500mm 钢筋混凝土管道，长度暂按 11.7km 考虑；供热工程主管道采用 DN400mm 钢管，长度为 11.7km，及管敷设；供气工程主管道采用 DN250mm 钢管，长度为 11.7km。给水无负压加压泵站 3 个；中水加压泵站 3 个。工程总投资额约 3492.27 万元

第五条 发包人向设计人提供有关资料、文件及时间

发包人在签订合同后 3 天内向设计人提供设计相关资料，包括地形图、管网图、运行参数、可研报告、用地勘界图。

第六条 设计人向发包人交付的设计文件、份数、地点及时间

设计人在正式签订合同且发包人提供设计资料完整后 90 天完成设计任务，并提交设计成果（图纸）8 份同时需提供电子设计文本。

第七条 费用

7.1 双方商定，本合同的设计费为 236.86 万元（大写：贰佰叁拾陆万捌仟陆佰万元）。收费依据和计算方法按国家和地方有关规定执行，国家和地方没有规定的，由双方商定。

7.2 如果上述费用为估算设计费，则双方在初步设计审批后，按批准的初步设计概算核算设计费。工程建设期间如遇概算调整，则设计费也应做相应调整。

第八条 支付方式

8.1 本合同生效后三天内，发包人支付设计费总额的 20%，计 47.372 万元（大写：肆拾柒万叁仟柒佰贰拾元整）作为定金（合同结算时，定金抵作设计费）。

8.2 设计人提交初步设计文件后三天内，发包人支付设计费总额的 30%，计 71.058 万元（大写：柒拾壹万零伍佰捌拾元整）；之后，施工图完成后，发包人结清设计费，不留尾款。

8.3 双方委托银行代付代收有关费用。

第九条 双方责任

9.1 发包人责任

9.1.1 发包人按本合同第五条规定的内容，在规定的时间内向设计人提交基础资料及文件，并对其完整性、正确性及时限负责。发包人不得要求设计人违反国家有关标准进行设计。

发包人提交上述资料及文件超过规定期限 15 天以内，设计人按本合同第六条规定的交付设计文件时间顺延；发包人交付上述资料及文件超过规定期限 15 天以上时，设计人有权重新确定提交设计文件的时间。

9.1.2 发包人变更委托设计项目、规模、条件或因提交的资料错误，或所提交资料作较大修改，以致造成设计人设计返工时，双方除另行协商签订补充协议（或另订合同）、重新明确有关条款外，发包人应按设计人所耗工作量向设计人支付返工费。

在未签订合同前发包人同意，设计人为发包人所做的各项设计工作，发包人应付相应设计费。

9.1.3 在合同履行期间，发包人要求终止或解除合同，设计人未开始设计工作的，不退还发包人已付的定金；已开始设计工作的，发包人应根据设计人已进行的实际工作量，不足一半时，按该阶段设计费的一半支付；超过一半时，按该阶段设计费的全部支付。

9.1.4 发包人必须按合同规定支付定金，收到定金作为设计人设计开工的标志。未收到定金，设计人有权推迟设计工作的开工时间，且交付文件的时间顺延。

9.1.5 发包人应按本合同规定的金额和日期向设计人支付设计费，每逾期支付一天，应承担应支付金额千分之二的逾期违约金，且设计人提交设计文件的时间顺延。逾期超过 30 天以上时，设计人有权暂停履行下阶段工作，并书面通知发包人。发包人的上级或设计审批部门对设计文件不审批或本合同项目停缓建，发包人均应支付应付的设计费。

9.1.6 发包人要求设计人比合同规定时间提前交付设计文件时，须征得设计人同意，不得严重背离合理设计周期，且发包人应支付赶工费。

9.1.7 发包人应为设计人派驻现场的工作人员提供工作、生活及交通等方面的便利条件及必要的劳动保护装备。

9.1.8 设计文件中选用的国家标准图、部标准图及地方标准图由发包人负责解决。

9.1.9 承担本项目外国专家来设计人办公室工作的接待费（包括传真、电话、复印、办公等费用）。

9.2 设计人责任

9.2.1 设计人应按国家规定和合同约定的技术规范、标准进行设计，按本合同第六条规定的内容、时间及份数向发包人交付设计文件（出现 9.1.1、9.1.2、9.1.4、9.1.5 规定有关交付设计文件顺延的情况除外）。并对提交的设计文件的质量负责。

9.2.2 设计合理使用年限为____年。

9.2.3 负责对外商的设计资料进行审查，负责该合同项目的设计联络工作。

9.2.4 设计人对设计文件出现的遗漏或错误负责修改或补充。由于设计人设计错误造成工程质量事故损失，设计人除负责采取补救措施外，应免收受损失部分的设计费，并根据损失程度向发包人支付赔偿金，赔偿金数额由双方商定为实际损失的____%。

9.2.5 由于设计人原因，延误了设计文件交付时间，每延误一天，应减收该项目应收设计费的千分之____。

9.2.6 合同生效后，设计人要求终止或解除合同，设计人应双倍返还发包人已支付的定金。

9.2.7 设计人交付设计文件时，按规定参加有关上级的设计审查，并根据审查结论负责不超出原定范围的内容做必要调整补充。设计人按合同规定时限交付设计文件一年内项目开始施工，负责向发包人及施工单位进行设计交底、处理有关设计问题和参加竣工验收。在一

052AA61C

年内项目尚未开始施工,设计人仍负责上述工作,可按所需工作量向发包人适当收取咨询服务费,收费额由双方。

第十条 保密

双方均应保护对方的知识产权,未经对方同意,任何一方均不得对对方的资料及文件修改、复制或向第三人或用于本合同项目外的项目,如发生以上情况,泄密方承担一切由此引起的后果并承担赔偿责任。

第十一条 仲裁

本建设工程设计合同发生争议,发包人与设计人应及时协商解决。也可由当地建设行政主管部门调解,调解不成时,双方当事人同意由当地仲裁委员会仲裁。双方当事人未在合同中约定仲裁机构,当事人又未达成仲裁书面协议的,可向人民法院起诉。

第十二条 合同生效及其他

12.1 发包人要求设计人派专人长期驻施工现场进行配合与解决有关问题时,双方应另行签订技术咨询服务合同。

12.2 设计人为本合同项目的服务至施工安装结束为止。

12.3 本工程项目中,设计人不得指定建筑材料、设备的生产厂或供货商。发包人需要设计人配合建筑材料、设备的加工订货时,所需费用由发包人承担。

12.4 发包人委托设计人配合引进项目的设计任务,从询价、对外谈判、国内外技术考察直至建成投产的各个阶段,应吸收承担有关设计任务的设计人员参加。出国费用,除制装费外,其他费用由发包人支付。

12.5 发包人委托设计人承担本合同内容以外的服务工作,另行签订协议并支付费用。

12.6 由于不可抗力因素致使合同无法履行时,双方应及时协商解决。

12.7 本合同双方签字盖章即生效,一式捌份,发包人肆份,设计人肆份。

本合同生效后,按规定应到项目所在地省级建设行政主管部门规定的审查部门备案;双方认为必要时,到工商行政管理部门鉴证。双方履行完合同规定的义务后,本合同即行终止。

12.9 双方认可的来往传真、电报、会议纪要等,均为合同的组成部分,与本合同具有同等法律效力。

12.10 未尽事宜,经双方协商一致,签订补充协议,补充协议与本合同具有同等效力。

052AA61C

052AA61C

以下无正文，为签字盖章页：

发 包 人：古交市城乡管理局（盖章）

设 计 人：中兴胜工程设计有限公司（盖章）

法定代表人（签字）

法定代表人（签字）

委托项目负责人：（签字）

委托项目负责人：（签字）

项目经理：（签字）

项目经理：（签字）

住 所：山西省太原市古交市马兰滩水源
路 2 号

住 所：太原市小店区长风街华德中心广
场 D 座 5 层 502 室

邮政编码：

邮政编码：

电 话：0351-5213111

电 话：0351-6621338

传真：

传真：

开户银行：山西古交农村商业银行股份有
限公司营业部

开户银行：中国建设银行股份有限公司太原
学府西街支行

帐 号：104103010300000093628

帐 号：14050182810800000682



孟乾坤



052AA61C

(五) 近年完成的类似施工项目情况

5-1 近年完成的类似施工项目汇总表

序号	项目名称	发包人名称	工程规模	合同价格 (万元)	开、竣工日期	项目经理
1	咸安区 107 国道 (西河桥—京 广高铁) 排水防 涝工程一期(横 沟桥镇集镇段) 工程总承包 (EPC)	咸宁市咸 安区横沟 桥镇人民 政府	/	1046. 59	2024-11-23 至 2025-03-22	周扬



孟乾坤



5-2 近年完成的类似施工项目情况表

项目名称	咸安区 107 国道（西河桥—京广高铁）排水防涝工程一期（横沟桥镇集镇段）工程总承包（EPC）
项目所在地	咸宁市咸安区横沟桥镇
发包人名称	咸宁市咸安区横沟桥镇人民政府
发包人地址	湖北省咸宁市咸安区横沟桥镇神鹿大道特 8 号
发包人联系人及电话	余彬、13554263210
合同价格	1046.59 万元
开工日期	2024-11-23
竣工日期	2025-03-22
承担的工作	(1) 孙祠港河道护栏改造项目； (2) 横沟北路排水； (3) 垃圾中转站雨污水； (4) 横沟桥镇老管所停车场市政工程； (5) 横沟南路排水。
工程质量	合格
项目经理	周扬
总监理工程师及电话	/
项目描述	(1) 孙祠港河道护栏改造项目； (2) 横沟北路排水； (3) 垃圾中转站雨污水； (4) 横沟桥镇老管所停车场市政工程； (5) 横沟南路排水。
备注	/

备注：1. “类似施工项目”见申请（投标）人须知前附表；具体年份要求见申请（投标）人须知前附表。

2. 本表后附中标通知书（如有）、合同协议书、工程接收证书或工程竣工验收证书（或工程竣工验收备案证）（如有）及其他证明材料（如需要）的扫描件。其中招标发包的工程应附中标通知书。每张表格只填写一个项目，并标明序号。



Handwritten signature in black ink.



xnztb.xianning.gov.cn/jyxx/004005/004005001/20241121/18407b1b-e416-4f9d-b6fb-81a74710c
b15.html

资源电...

中国湖北政府采购网

Google卫星地图...

咸安区地图_咸安区...

柠檬云财务软件-永...

湖北农村资产交易...

湖北省建筑市场监...

中央广播电视中等...

百度一下,你就知道

2024年12月11日 星期三

咸安 今天(周二): 2~6℃明天(周三)

设为首页 | 加入收藏

咸宁市公共资源交易电子交易平台

咸宁市公共资源交易中心

首页

通知公告

交易信息

服务指南

下载专区

行务公开

互动交流

全站搜索: 请输入关键字

登录

当前位置: 首页 > 交易信息 > 中标结果公告 > 中标结果公告

【咸安区中心】咸安区107国道(西河桥--京广高铁)排水防涝工程一期(横沟桥镇集镇段)工程总承包(EPC)咸安区107国道(西河桥--京广高铁)排水防涝工程一期(横沟桥镇集镇段)工程总承包(EPC)中标结果公告(标段编号XAXZ-202410SZ-005001001)

发布时间: 2024-11-21 09:13 浏览: 221 次

咸安区107国道(西河桥--京广高铁)排水防涝工程一期(横沟桥镇集镇段)工程总承包(EPC)(XAXZ-202410SZ-005001001)施工类招标

中标结果公告

招标编号: XAXZ-202410SZ-005001001

咸安区107国道(西河桥--京广高铁)排水防涝工程一期(横沟桥镇集镇段)工程总承包(EPC)(项目名称)咸安区107国道(西河桥--京广高铁)排水防涝工程一期(横沟桥镇集镇段)工程总承包(EPC)(标段名称)于2024年11月16日在咸宁市电子招标投标交易平台、咸宁市公共资源交易电子服务系统(媒介名称)上发布了评标结果公示,公示期为2024年11月16日至2024年11月18日。招标人已经依法确定中标人并对本次招标的中标结果予以公告:

中标人	中标价(元)	其他
湖北恒楚建设工程有限公司	10465900.00	湖北恒楚建设工程有限公司、咸宁市佳成建筑勘察设计有限公司(联合体)

需要说明的其他事项:

投标人或者其他利害关系人认为中标结果公告,以及有关招标投标活动存在违法违规行为的,可以依法向有关行政监督部门投诉。

中标通知书



招标编号: XAZX-202410SZ-005001001

湖北恒楚建设工程有限公司:

你方于2024年11月14日所递交的咸安区107国道(西河桥-京广高铁)排水防涝工程一期(横沟桥镇集镇段)工程总承包(EPC)咸安区107国道(西河桥-京广高铁)排水防涝工程一期(横沟桥镇集镇段)工程总承包(EPC)施工的投标文件已被我方接受,被确定为中标人。

中标价: 10465900.00元

工期: 120日历天。

工程质量: 合格

安全目标: 合格

项目经理: 周扬

技术负责人/总工程师: 胡兵

中标说明: 湖北恒楚建设工程有限公司、咸宁市佳成建筑勘察设计有限公司(联合体)

请你方在接到本通知书后的30日内到咸宁市咸安区横沟桥镇人民政府(指定地点)与我方签订施工承包合同;在此之前按招标文件第二章“投标人须知”的规定向我方提交履约担保。

随附的投标文件澄清、说明、补正事项纪要(如果有),是本中标通知书的组成部分。

特此通知。

附:澄清、说明、补正事项纪要



2024年11月19日



(中标通知书未生成市公共资源电子交易中心二维码,不具备法律效应)

备注: 空格中填写的内容根据相应行业招标文件示范文本中的规定填写,不需要填写的,在空格中用“/”标示。

GF-2020-0216

咸安区107国道（西河桥—京广高铁）排水防涝工程一期

（横沟桥镇集镇段）工程总承包（EPC）合同

项目名称：咸安区107（西河桥—京广高铁）排水防涝工程一期（横沟桥镇集镇段）工程总承包（EPC）

发包人（全称）：咸宁市咸安区横沟桥镇人民政府

承包人（牵头方）：湖北恒楚建设工程有限公司

承包人（成员方）：咸宁市佳成建筑勘察设计有限公司



中华人民共和国住房和城乡建设部
国家市场监督管理总局



制定

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 咸宁市咸安区横沟桥镇人民政府

承包人(牵头单位全称): 湖北恒楚建设工程有限公司

承包人(成员单位全称)(如有): 咸宁市佳成建筑勘察设计有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定,遵循平等、自愿、公平和诚信原则,合同双方就咸安区 107 国道(西河桥—京广高铁)排水防涝工程一期(横沟桥镇集镇段)工程总承包(EPC)及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1、工程名称: 咸安区 107 国道(西河桥—京广高铁)排水防涝工程一期(横沟桥镇集镇段)工程总承包(EPC)。

2、工程地点: 咸安区横沟桥。

3、工程审批、核准或备案文号: 咸安发改审批字(2024)354号。

4、资金来源: 申请上级资金、专项债券和单位自筹。

5、工程内容及规模: _____

6、工程承包范围: 本标段是在项目初步设计批复完成后进行的 EPC 总承包招标。包含初步设计范围内全部内容的工程施工图设计、采购、施工等。

1. 工程设计是指: 包括且不限于本项目施工图设计、设计跟踪服务、配合专家评审以及在工程实施过程中工程规模的调整及各种变更设计,并参与各个环节的验收。

2. 工程采购是指: 工程建设所需要的一切与该项目相关的材料、设备等。

3. 工程施工是指: 按照招标文件及合同约定的范围和招标人批复的施工图进行施工,直至竣工验收,整体移交。工程保修期内的缺陷修复和保修工作。(实际工作范围如有调整最终以招标人书面通知为准)。

7、工程投资: 10465900.00元

8、其他: _____。

二、合同工期

计划开始工作日期：2024 年 11 月 19 日。

计划开始现场施工日期：2024 年 11 月 23 日。

计划竣工日期：2025 年 3 月 22 日。

工期总日历天数：120 日历天（其中设计周期：15 日历天）。

施工工期：115 日历天）。

工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。开工日期以开工令日期为准。

三、质量标准

工程质量标准：1、工程设计质量标准：符合现行国家、省市设计规范、条例要求，并通过图审（如需），符合发包人相关要求。2、工程施工质量标准：符合现行国家有关工程施工验收规范和标准（也称合格）、施工图纸及发包人相关要求。

四、签约合同价与合同价格形式

1、签约暂定合同价（含税）为：人民币（大写）壹仟零肆拾陆万伍仟玖佰元（¥ 10465900.00 元）；建安费下浮率 4.2%，设计费下浮率 2.22%，预备费不下浮，具体构成详见价格清单。

其中：

（1）设计费（含税）：人民币（大写）壹拾叁万贰仟元（¥ 132000.00 元）；适用税率：6%，税金为人民币（大写）柒仟肆佰柒拾壹元柒角（¥ 7471.7 元）；

（2）项目前期费用（土方工程）（含税）：人民币（大写） / / 元；适用税率： / %，税金为人民币（大写）¥ / 元）；

（3）工程费用（含税）：人民币（大写）玖佰捌拾柒万贰仟肆佰元（¥ 9872400.00 元）；适用税率 9%，税金为人民币（大写）捌拾壹万伍仟壹佰伍拾贰元贰角玖分（¥ 815152.29 元）；

其中，设备购置与安装（含税）：人民币（大写） / / 元（¥ / 元）；适用税率： / %，税金为人民币（大写） / / 元（¥ / 元）；

(4)基本预备费(含税):人民币(大写)肆拾陆万壹仟伍佰元(¥ 461500.00 元)。

2、合同价格形式:

合同价格形式为总价合同,除根据合同约定的在工程实施过程中需进行增减的款项外,合同价格不予调整,但合同当事人另有约定的除外。

合同当事人对合同价格形式的其他约定: / 。

五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理: 周 扬 。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书(如果有);
- (2) 投标函及投标函附录(如果有);
- (3) 专用合同条件及《发包人要求》等附件;
- (4) 通用合同条件;
- (5) 承包人建议书;
- (6) 价格清单;
- (7) 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1、发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2、承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、订立时间

本合同于 2024 年 11 月 22 日订立。

052AA61C

九、订立地点

本合同在_____订立。

十、合同生效

本合同经双方签字或盖章后成立并生效。

十一、合同份数

本合同一式伍份，均具有同等法律效力，发包人执叁份，承包
执贰份。

发包人

(公章):



法定代表人或其授权代表(签字或盖章):



统一社会信用代码:



地址:
电话:
传真:
电子邮箱:
开户银行:
账号:

Handwritten signature



052AA61C

052AA61C

承包人（联合牵头单位）：

（公章）：



法定代表人或其授权代表（签字或盖章）：

统一社会信用代码：91421200MA492W30X5

地 址：温泉潜山路10号1单元4层403号

电 话：

传 真：

电子邮箱：895866084@qq.com

开户银行：咸宁农商行西河桥支行

账 号：82010000003353096

承包人（联合成员单位）：

（公章）：



052AA61C

法定代表人或其授权代表（签字或盖章）：



统一社会信用代码：914212024212361264

地 址：咸安区文笔大道149号

电 话：

传 真：

电子邮箱：

开户银行：中国银行咸宁南山支行

账 号：J5360000418703



Handwritten signature of the representative.



052AA61C

052AA61C

(1) 《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)、《湖北省房屋建筑与装饰工程消耗量定额及全费用基价表(2018)》、《湖北省通用安装工程消耗量定额及全费用基价表(2018)》、《湖北省建设工程公共专业消耗量定额及全费用基价表(2018)》、《湖北省市政工程消耗量定额及全费用基价表(2018)》、《湖北省园林绿化工程消耗量定额及全费用基价表(2018)》、《湖北省装配式建筑工程消耗量定额及全费用基价表(2018)》、《湖北省施工机具使用费定额(2018)》、《湖北省建筑安装工程费用定额(2018)》及施工组织设计、专项方案、核价单、工程设计变更单、工程签证单、隐蔽资料、施工图、竣工图等文件资料计量、计价,有关税改及其他现行配套文件规定;规费、税金按(即投标截止日前28日历天所在月份)相应政策规定计取。

(2) 人工费按湖北省住房和城乡建设厅发布的【厅头[2021]2263号】《关于调整我省现行建设工程计价依据定额人工单价的通知》进行调整。

(3) 材料价格按照编制期(即投标截止日前28日历天所在月份)颁布的《咸宁市建设工程价格信息》信息价;部分信息价过高的(各类管材等),结合市场价可进行适当调低,无信息价材料按市场询价,双方共同询价签认确定(但应明确品牌、生产厂家、产地、规格、型号、系列、等级等),并注明是否为含税价。

(4) 建筑工人实名制管理费按咸宁市住房和城乡建设局发布的【咸建发[2021]45号】《关于发布建筑工人实名制管理费计价方法的通知》进行计取。

14.2 预付款

14.2.1 预付款支付

预付款的金额或比例为: 合同建安费金额的30%。

预付款支付期限: 承包人人员及设备进场的前提下,发包人应在双方签订合同后的一个月内或约定开工日期前 7 日内。

预付款扣回的方式: 分四次在进度付款中按比例扣回。

14.2.2 预付款担保

提供预付款担保期限: /。

052AA61C

预付款担保形式：___/___。

14.3 工程进度款

14.3.1 工程进度付款申请

工程进度付款申请方式：___执行通用合同条件___。

承包人提交进度付款申请单的格式、内容、份数和时间：___执行通用合同条件___。

进度付款申请单应包括的内容：___执行通用合同条件___。

14.3.2 进度付款审核和支付

(1) 设计费支付：

设计费由发包人直接支付给承包人（成员方）咸宁市佳成建筑勘察设计有限公司。设计施工图完成并通过发包人确认、图审（如需）后支付设计费的 80%；所有主体部分施工完成支付至设计费的 90%；竣工验收合格后支付至设计费的 100%。

(2) 工程费用支付：

工程进度款按每月进度报表由监理、跟踪审计、发包人及工程师审核后支付，工程进度款支付额度为当月已核工程量的 80%，工程全部竣工验收合格后支付至审核完成工程量的 80%；工程结算经第三方审定后支付至审定价的 98.5%，尾款 1.5%作为工程质量保修金额，缺陷责任期满后一个月内付清。每次付款前，承包人需提供合格发票，否则发包人付款时间顺延且不视为违约。

14.3.3 变更价款（BGJ）的支付：

已确定的变更价款随同当月进度计划一起单列报送，由发包人、承包人审核后，按每月付款比例 80% 支付，累计支付款达合同基本预备费的 80% 时停付，余款 20% 竣工结算完后再支付。

发包人应在进度款支付证书或临时进度款支付证书签发后的 14 天内完成支付，发包人逾期支付进度款的，不需支付违约金。

14.4 付款计划表

14.4.1 付款计划表的编制要求：___/___。

14.4.2 付款计划表的编制与审批付款计划表的编制：___/___。

14.5 竣工结算

湖北省市政工程竣工验收证书

工程编号: GF-2020-0216

工程名称: 咸安区107国道(西河桥-京广高铁)排水防涝工程一期(横沟桥镇集镇段)工程总承包(EPC)

施工单位: 湖北恒楚建设工程有限公司

资质等级证书号: D242104707



孟乾坤



052AA61C

施 位 人 员	经理（法人代表）	孟乾坤		
	总工程师	鹿扬		
	公司技术部门负责人	胡兵		
	公司质检部门负责人	刘爽		
	项目经理	周扬		
	项目技术负责人	胡兵		

工程名称	咸安区107国道（西河-京广高铁）排水防涝工程一期(横沟桥镇集镇段)工程总承包(FPC)	工程地点	咸宁市咸安区横沟桥镇
工程造价 (万元)	1046.59	施工决算 (万元)	
开工日期	2024年12月2日	完工日期	2025年4月01日
合同工期	120日历天	竣工日期	2025年7月1日

验收范围及主要工程量

本工程位于湖北省咸宁市横沟桥镇，主要内容DN400SN8钢带波纹管铺设约1426.4m；DN300SN8钢带波纹管铺设约2405.8m；DN200-PVC管铺设约306.03m；DN110-PVC管铺设约477.82m；DN50-PVC管铺设约16m；砖砌挡土墙约157.6m；DN1000混凝土检查井171座；混凝土地坪恢复7482.99 m²；500*500砖砌检查井58座；DN600SN8钢带波纹管60m；沥青恢复2266.74m²；雨水口砌筑24座；砖砌排水沟365.5m；河道清淤约5957m³；大理石栏杆装249m；草皮铺设约1400m²；N400钢筋混凝土管铺设29.5m；中央隔离护栏1451m，车行道边缘线及禁止跨越同向车道分界线6927.2m，可跨越同向车道分界线4442m，不锈钢挡车柱65个，交通标线铣刨2475.92m²；交通标识牌34个；更换灯头48盏；新建路灯50盏；手孔井砌筑50座；电缆YJV-IKV-5×16 1650m；DN100-PE保护线管铺设约1600m；DN160-PE-1.25MPA管铺设约136m；DN110-PE-1.25MPA管铺设约770m；DN75-PE-1.25MPA管铺设约12m；DN50-PE-1.25MPA管铺设约207m；DN1000砖砌阀门井3座；400*700铸铁雨水篦子7个；地下室抽粪使及淤泥1534.5m³；300*500铸铁内盖板安装50m；DP25-PPR管安装约144m；N100无缝钢管安装约12m；DN63-PE-1.25MPA管铺设约713m；DN200-PE-1.6MPA管铺设约192m；DN300-PE-1.25MPA管铺设约118m；DN300球墨铸铁钢管铺设约408m；钢管铺设约496米；

湖北恒建建设工程有限公司

孟乾坤

42120230063115

052AA61C