



编号 320913000202507220036



扫描二维码登录“国家企业信用信息公示系统”了解更多登记、备案、许可、监管信息。

注册资 本 5000万元整
成 立 日 期 2006年05月
住 所 益城市城南

[illegible]

登记机关

2025年 07 月 22 日

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

<http://www.gsxt.gov.cn>


国家市场监督管理总局监制



资质证书


企业名称	大洲设计咨询集团有限公司		
详细地址	盐城市城南新区黄海街道青年中路51号钱江财富广场2幢2-901室 (CNH)		
建立时间	2006年05月24日		
注册资本金	6000万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	91320902788854895B		
经济性质	有限责任公司(自然人投资或控股)		
证书编号	E132009158-8/1		
有效期	至2028年12月22日		
法定代表人	李东升	职务	法人代表
单位负责人	李功勋	职务	总经理
技术负责人	蔡益春	职称或执业资格	高级工程师
备注: 原企业名称: 江苏大洲工程项目管理有限公司			

业务范围
工程监理综合资质。 可承担所有专业工程类别建设工程项目的工程监理业务 可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****




No.EF 0180906

证书延期
有效期至____年____月____日 <div style="text-align: right;"> 核准机关(章) _____ 年 月 日 </div>
有效期至____年____月____日 <div style="text-align: right;"> 核准机关(章) _____ 年 月 日 </div>
有效期至____年____月____日 <div style="text-align: right;"> 核准机关(章) _____ 年 月 日 </div>

企业变更栏
注册资金(万元) 变更为: 5000万人民币 法定代表人 变更为: 曹潮 法定代表人职务 变更为: 董事长 单位负责人 变更为: 曹潮 单位负责人职务 变更为: 董事长 <div style="text-align: right;"> 变更核准机关(章)  2025年07月28日 </div>
<div style="text-align: right;"> 变更核准机关(章) _____ 年 月 日 </div>
<div style="text-align: right;"> 变更核准机关(章) _____ 年 月 日 </div>

基本账户开户许可证

基本存款账户信息

账户名称:

大洲设计咨询集团有限公司

账户号码:

1109664909000029258

开户银行:

中国工商银行股份有限公司盐城城南支行

法定代表人:
(单位负责人)

曹潮

基本存款账户编号:

J3110006289005

2025 年 07 月 24 日

环境管理体系认证证书



环境管理体系认证证书

证书号: 11424E48770R3M

兹证明

大洲设计咨询集团有限公司

统一社会信用代码: 91320902788854895B

注册地址: 盐城市城南新区黄海街道青年中路 51 号钱江财富广场 2 幢 2-901 室 (CNH)

办公地址: 江苏省盐城市青年中路 51 号钱江财富广场东区 B 座 9 楼

环境管理体系符合标准

GB/T24001-2016/ISO14001:2015

适用范围

全过程工程咨询服务(工程监理、工程设计、项目管理、工程咨询、招标代理、工程造价咨询)(该企业资质范围内)及其所涉及场所的相关环境管理活动

初次发证日期 2016 年 08 月 22 日

证书颁发日期 2024 年 08 月 21 日

证书有效期至 2027 年 08 月 25 日

签发: 吴凤茹

北京东方纵横认证中心有限公司



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C114-M

获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格此证书方继续有效。本证书信息可在北京东方纵横认证中心有限公司网站(www.eacc.com.cn)和国家认证认可监督管理委员会官方网站(www.cnca.gov.cn)上查询,也可扫描右下角的二维码查询。

地址: 北京市通州区中关村科技园区通州园金桥科技产业基地景盛南四街17号121号楼一层 101102



公众号



证书查询

质量管理体系认证证书



质量管理体系认证证书

证书号: 11424Q48769R3M

兹证明

大洲设计咨询集团有限公司

统一社会信用代码: 91320902788854895B

注册地址: 盐城市城南新区黄海街道青年中路 51 号钱江财富广场 2 幢 2-901 室 (CNH)

办公地址: 江苏省盐城市青年中路 51 号钱江财富广场东区 B 座 9 楼

质量管理体系符合标准

GB/T19001-2016/ISO9001:2015

适用范围

全过程工程咨询服务 (工程监理、工程设计、项目管理、工程咨询、
招标代理、工程造价咨询) (该企业资质范围内)

初次发证日期 2015 年 08 月 31 日

证书颁发日期 2024 年 08 月 21 日

证书有效期至 2027 年 08 月 25 日

签发:

吴凤茹

北京东方纵横认证中心有限公司



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C114-M

获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格此证书方继续有效。本证书信息
可在北京东方纵横认证中心有限公司网站 (www.eacc.com.cn) 和国家认证认可监督
管理委员会官方网站 (www.cnca.gov.cn) 上查询, 也可扫描右下角的二维码查询。

地址: 北京市通州区中关村科技园区通州园金桥科技产业基地景盛南四街17号
121号楼一层 101102



公众号



证书查询

职业健康安全管理体系认证证书



职业健康安全管理体系认证证书

证书号: 11424S28771R3M

兹证明

大洲设计咨询集团有限公司

统一社会信用代码: 91320902788854895B

注册地址: 盐城市城南新区黄海街道青年中路51号钱江财富广场2幢2-901室 (CNH)

办公地址: 江苏省盐城市青年中路51号钱江财富广场东区B座9楼

职业健康安全管理体系符合标准

GB/T 45001-2020/ISO 45001:2018

适用范围

全过程工程咨询服务 (工程监理、工程设计、项目管理、工程咨询、
招标代理、工程造价咨询) (该企业资质范围内) 及其
所涉及场所的相关职业健康安全管理活动

初次发证日期 2016年08月22日

证书颁发日期 2024年08月21日

证书有效期至 2027年08月25日

签发:

吴凤茹

北京东方纵横认证中心有限公司



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C114-M

获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格此证书方继续有效。本证书信息
可在北京东方纵横认证中心有限公司网站 (www.eacc.com.cn) 和国家认证认可监督
管理委员会官方网站 (www.cnca.gov.cn) 上查询, 也可扫描右下角的二维码查询。
地址: 北京市通州区中关村科技园区通州园金桥科技产业基地景盛南四街17号
121号楼一层 101102



公众号



证书查询

公司名称变更证明文件

盐城市市场监督管理局城南分局

公司准予变更登记通知书

(09130301)公司变更[2021]第05140002号
统一社会信用代码:91320502788854895B

王宜新:

根据《中华人民共和国公司法》《中华人民共和国公司登记管理条例》等规定,你代表委托方申请

大洲设计咨询集团有限公司

名称变更已经我局核准。主要变更事项如下:

原企业名称:江苏大洲工程项目管理有限公司

现企业名称:大洲设计咨询集团有限公司

同时,下列事项已经我局备案:

章程备案

凭此通知书十日内换发营业执照。



表 7-2 拟投入监理人员情况汇总表

崇阳县公共供水管网漏损治理工程监理服务（项目名称）崇阳县公共供水管网漏损治理工程监理服务（标段名称）监理与相关服务

序号	监理职务	姓名	性别	年龄	学历	专业	专业工作年限				专业技术职称			监理工程师 监理员证书		注册执业单位
							设计	施工	管理	监理	初级	中级	高级	证书名称	编号	
1	总监理工程师	陈猛	男	38	本科	工程管理	-	-	-	10	-	-	√	注册监理工程师	32033670	大洲设计咨询集团有 限公司
2	总监理工程师代 表	梁军	男	53	专科	工业与民用建 筑	-	-	-	15	-	-	√	注册监理工程师	32026937	大洲设计咨询集团有 限公司
3	市政工程专业监 理工程师	朱绍明	男	58	本科	土木工程	-	-	-	20	-	-	√	注册监理工程师	42008741	大洲设计咨询集团有 限公司
4	市政工程专业监 理工程师	周新	男	52	本科	土木工程	-	-	-	16	-	-	√	注册监理工程师	32010483	大洲设计咨询集团有 限公司
5	市政工程专业监 理员	王家嘉	男	49	专科	建筑工程技术	-	-	-	10	-	√	-	湖北省监理工程 师培训教育证书	S230420	大洲设计咨询集团有 限公司
6	市政工程专业监 理员	王谦	男	39	本科	土木工程	-	-	-	8	-	√	-	湖北省监理工程 师培训教育证书	S220392	大洲设计咨询集团有 限公司
...																

备注：1. 本表填报的人员应满足第二章“投标人须知”第 1.4.1 项的要求。

2. 注册执业单位指拟投入的监理人员目前是否在投标人处注册执业。

表 7-3 拟投入的总监理工程师简历表

崇阳县公共供水管网漏损治理工程监理服务（项目名称）崇阳县公共供水管网漏损治理工程监理服务（标段名称）监理与相关服务

姓名	陈猛	性别	男	年龄	38 岁	
职称	高级工程师	毕业院校	常熟理工学院			
毕业时间	2023 年 7 月 1 日	最高学历	本科	专业	工程管理	
监理资质	注册监理工程师	证书编号	32033670			
本工程拟出任职务	总监理工程师	工作年限	10	专业工作年限	10	
主要工作经历						
年月	单位	工程名称	在工程中担任岗位	主要工作	证明人	联系电话
2023.9.15-2025.6.12	江苏惠源建设工程有限公司	连申线灌河至黄响河段航道整治工程响水供水管线迁移工程	总监理工程师	施工阶段全过程监理	徐工	0515-68606963
2023.2.15-2023.9.6	江苏洋口港投资开发有限公司	如东洋口港经济开发区临港工业二期纬二路(经八路-经十一路)建设项目	总监理工程师	施工阶段全过程监理	李东升	18662851234
2022.1.20-2022.10.14	扬州经济技术开发区管理委员会建设局	茉莉花路(鸿大路-邗江路)新建道路工程	总监理工程师	施工阶段全过程监理	李东升	0515-68606963
目前承担工作或在监工程名称			/			
担任职务			/			
在监工程开、竣工时间			/			
奖惩情况	1、评为 2023-2024 年度江苏省建设监理行业优秀总监理工程师； 2、评为 2021-2022 年度江苏省建设监理行业优秀总监理工程师； 3、参与建设的“如东洋口港经济开发区临港工业二期纬二路(经八路-经十一路)建设项目”被评为 2023 年度江苏省标准化项目； 4、参与建设的“茉莉花路(鸿大路-邗江路)新建道路工程”被评为 2022 年度江苏省标准化项目。					

备注：本表人员应与表 7-2 中所列人员相一致，并在本表后附毕业证书、职称证书、注册监理工程师注册执业证书等的复印件。

陈猛身份证



陈猛本科毕业证



陈猛高级工程师职称证

2B290A0D

江苏省高级专业技术资格
证书

此证表明持证人具有担任相应专业技术职务的任职资格

姓 名：陈 猛
性 别：男
出生年月：1988-12-28
身份证号：320911198812286075
工作单位：大洲设计咨询集团有限公司



评委会名称：江苏省建设工程高级专业技术资格评审委员会

资格名称：高级工程师
系列(专业)：建设工程
专业(学科)：工程施工-工程监理



在线证书信息

证书号：243200000101220828
取得资格时间：2024-11-25
文件号：苏建人〔2024〕154号



2B290A0D

陈猛监理工程师资格证书



陈猛监理工程师注册证书



使用有效期: 2026年04月30日
- 2026年10月27日

中华人民共和国监理工程师
注册证书



姓 名 : 陈猛

性 别 : 男

出生日期 : 1988年12月28日

注册编号 : 32033670

注册执业单位 : 大洲设计咨询集团有限公司

注册有效期 : 2027年09月23日

注册专业 : 市政公用工程
房屋建筑工程



个人签名:

签名日期 : 2024. 6. 30

中华人民共和国
住房和城乡建设部



发证日期 : 2024年08月15日

陈猛社保证明



江苏省社会保险权益记录单
(参保单位)

请使用官方江苏智慧人社APP扫描验证

参保单位全称： 大洲设计咨询集团有限公司徐州分公司 现参保地： 徐州市市本级
统一社会信用代码： 91320300313969760T 查询时间： 202501-202606

共1页，第1页

单位参保险种		养老保险		工伤保险		失业保险	
缴费总人数		24		24		24	
序号	姓名	公民身份号码(社会保障号)		缴费起止年月		缴费月数	
1	陈猛	320911198812286075		202508 - 202605		10	

说明：
1. 本权益单涉及单位及参保职工个人信息，单位应妥善保管。
2. 本权益单为打印时参保情况。
3. 本权益单已签具电子印章，不再加盖鲜章。
4. 本权益单记录单出具后有效期内（6个月），如需核对真伪，请使用江苏智慧人社APP，扫描右上方二维码进行验证（可多次验证）。



陈猛劳动合同

编号: _____

全日制劳动合同书



甲方（用人单位）名称：大洲设计咨询集团有限公司

单位劳动保障代码：10004695

法定代表人：曹潮 负责人：曹潮

注册地址：盐城市城南新区黄海街道青年中路 51 号钱江财富广场 2 幢 2-901 室 邮编：224005

乙方（劳动者）姓名：陈猛 个人劳动保障代码： /

居民身份证号码：320911198812286075

户口所在地：江苏省盐城市城南新区东进中路 66 号钱江方洲小区一区 57 幢 1503 室

户口性质： /

现居住地址：江苏省盐城市城南新区东进中路 66 号钱江方洲小区一区 57 幢 1503 室 联系方式：0515-68606963

江苏省劳动和社会保障局制

依据《劳动法》、《劳动合同法》以及有关法律、法规、规章的规定，甲乙双方遵循合法、公平、平等自愿、协商一致、诚实信用的基础上，签订本合同。

一、合同期限

甲乙双方约定按下列 A 种方式确定“劳动合同期限”：

- A. 无固定期限自 2025 年 7 月 20 日起。
- B. 有固定期限自 年 月 日起至 年 月 日止。
- C. 以完成一定工作任务为劳动合同期限，自 年 月 日起至完成本项工作任务之日即为劳动合同终止日。（注：以完成一定工作任务为期限劳动合同或者劳动合同期限不满三个月的，不得约定试用期）

二、工作地点

甲乙双方约定劳动合同履行地为 盐城市区、各县市、市外。甲方根据工作需要，可依法协商变动乙方的工作地点。

三、工作内容

（一）乙方同意根据甲方工作需要，安排其在公司相关岗位（工种）工作。甲方可根据工作，按照合理诚信原则，可依法变动乙方的工作岗位。

（二）甲方安排乙方所从事的工作内容及要求，应当符合国家法律法规规定的劳动基准和甲方依法制订的并已公示的规章制度。乙方应当按照甲方安排的工作内容及要求履行劳动义务。

2B290A0D



甲方（盖章）
法定代表人或
委托代理人（盖章）：



乙方（签名）：陈猛

2025 年 7 月 20 日



2025 年 7 月 20 日

附：劳动合同变更情况记录：

变更合同原因	变更内容	甲方（盖章）	乙方（签名）
		年 月 日	年 月 日

说明：（一）本合同不适用劳务派遣劳动者和非全日制劳动者。（二）法定代表人和负责人，是指甲方注册登记证上登记的人员，是法定代表人的，填入法定代表人栏，是负责人的，填入负责人栏。（三）户口性质是指非农业户口或者农业户口。（四）三种不同的劳动合同期限，双方只能选择其中一种。

2B290A0D

表 7-3-1 承诺书

崇阳县住房和城乡建设局（招标人名称）：

我方在此声明，我方拟派往崇阳县公共供水管网漏损治理工程监理服务（项目名称）崇阳县公共供水管网漏损治理工程监理服务（标段名称）的总监理工程师陈猛（总监理工程师姓名），在本招标工程投标截止时间前，已承担总监理工程师工作的在监项目不超过 2 项。

我方保证上述信息的真实和准确，并愿意承担因我方就此弄虚作假所引起的一切法律后果。

特此承诺

投标人：大洲设计咨询集团有限公司（盖单位章）

法定代表人：曾谦（签字）

2026 年 6 月 23 日

公司名称变更证明文件

盐城市市场监督管理局城南分局

公司准予变更登记通知书

(09130301)公司变更[2021]第05140002号

统一社会信用代码:91320902788854895B

王宜新:

根据《中华人民共和国公司法》《中华人民共和国公司登记管理条例》等规定,你代表委托方申请

大洲设计咨询集团有限公司

名称变更已经我局核准。主要变更事项如下:

原企业名称:江苏大洲工程管理有限公司

现企业名称:大洲设计咨询集团有限公司

同时,下列事项已经我局备案:

章程备案

凭此通知书十日内换发营业执照。



表 7-3-2 总监理工程师完成的类似监理项目情况表（1）

项目名称	连申线灌河至黄响河段航道整治工程响水供水管线迁移工程
项目所在地	响水县境内
委托人名称	江苏惠源建设工程有限公司
委托人地址	响水县城自来水公司厂部内
委托人电话	0515-86879266
项目等级	/
工程造价	1800 万元
监理服务费	15 万元
承担的监理工作	施工阶段全过程监理
监理服务期	2023.9.15-2025.6.12
总监理工程师	陈猛
投入的监理人员数量	6 人
项目描述	项目内容包含水源地浑水管线，双园路、长江中路清水管线三项供水管道改建工程。规划重点:一是将原有 3 道 750 余米不同规格的浑水管道向东侧移址，新建 2 道 DN800 二 m 钢管总长 1654 米，采用灌注桩钢筋混凝土承台明敷铺设方式;二是长江路清水管道新建 DN300 二 m 球铁管 357 米，DN300 二 m 过河架空钢管 493 米，DN200m 球铁管 656 米;三是双园路清水管道新建 DN500mm 球铁管 935 米，DN500 二 m 过河牵引管 310 米，DN300mm 球铁管 395 米。
备注	无

备注：1. 投标人应提供总监理工程师已完成的类似监理项目情况。每张表格只填写一个项目，并标明序号。

2. 本表后应附中标通知书和（或）合同协议书、工程接收证书或工程竣工验收证书（单位工程竣工验收单）或工程竣工验收备案证或监理业务手册（注明完工时间）等证明材料的复印件等。其中招标的项目应附中标通知书和合同协议书，非招标的项目附合同协议书。

监理合同

合同编号:



住房和城乡建设部

制定

国家工商行政管理总局

第一部分 协议书

委托人(全称): 江苏惠源建设工程有限公司

监理人(全称): 大洲设计咨询集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建设法》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称: 连申线灌河至黄响河段航道整治工程响水供水管线迁移工程;

2. 工程地点: 响水县境内

3. 工程规模: 项目内容包含水源地浑水管线, 双园路、长江中路清水管线三项供水管道改建工程。规划重点: 一是将原有3道750余米不同规格的浑水管道向东侧移址, 新建2道DN800mm钢管总长1654米, 采用灌注桩钢筋混凝土承台明敷铺设方式; 二是长江路清水管道新建DN300mm球铁管357米, DN300mm过河架空钢管493米, DN200mm球铁管656米; 三是双园路清水管道新建DN500mm球铁管935米, DN500mm过河牵引管310米, DN300mm球铁管395米。

4. 工程投资额: 1800万元。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书;
2. 专用条件;
3. 通用条件;
4. 附录, 即:

附录A 相关服务的范围和内容

附录B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

本合同签订后, 双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名: 陈猛, 身份证号码: 320911198812286075, 证书编号:

32033670。

五、签约酬金

1、合同价按固定总价形式，即签约酬金（大写）：壹拾伍万元整（¥：150000.00元）

2、相关服务酬金： / 。

3、委托人向监理人支付监理酬金前 15 个工作日，监理人需向委托人出具合格等额的增值税专用发票。

4、签约酬金已包含监理酬金、税费等所有费用，除依据中标标书所载的综合单价乘以实际建设面积计算确定的最终监理酬金外，委托人不再向监理人支付任何费用。

六、期限

1、监理期限：
自 2023 年 9 月 15 日始，至工程竣工验收合格止。

七、双方承诺

1、监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2、委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1、订立时间：2023 年 9 月 15 日。
2、订立地点：江苏惠源建设工程有限公司
3、本合同一式 肆 份，具有同等法律效力，双方各执 贰 份。

委托人：_____（盖章）	监理人：_____（盖章）
住所：_____	住所：_____
邮政编码：_____	邮政编码：_____
法定代表人或其授权 的代理人：（签字） <u> </u>	法定代表人或其授权 的代理人：（签字） <u> </u>
开户银行：_____	开户银行：_____
账号：_____	账号：_____
电话：_____	电话：_____

2B290A0D

传真：
电子邮箱：

传真：
电子邮箱：

山办惠



2B290A0D

2B290A0D

竣工验收证明

工程竣工验收证明

工程名称：连申线灌河至黄响河航道整治工程自来水管网迁改工程

验收日期： 年 月 日

建设单位	响水船闸复线工程建设指挥部	监理单位	大洲设计咨询集团有限公司		
施工单位	江苏惠源建设工程有限公司	设计单位	苏邑设计集团有限公司		
工程造价	18396876.31 元	计划开工日期	2023 年 10 月 26 日	计划竣工日期	2025 年 6 月 12 日
工程概况	工程已按设计图纸要求完成，经验收检查，外观项目及量测项目均符合设计和规范要求，质量合格，同意验收。				
验收结论	合格				
验收意见：	建设单位  经办人(签字): (公章)	设计单位  经办人(签字): (公章)	监理单位  经办人(签字): (公章)	施工单位  经办人(签字): (公章)	自验意见: 合格

表 7-3-2 总监理工程师完成的类似监理项目情况表（2）

项目名称	如东洋口港经济开发区临港工业区二期纬二路(经八路-经十一路)建设项目
项目所在地	如东县洋口港经济开发区
委托人名称	江苏洋口港投资开发有限公司
委托人地址	江苏省如东县长沙镇洋口港临港工业区
委托人电话	0513-84901669
项目等级	/
工程造价	2200 万元
监理服务费	工程施工结算审计价的 0.75%
承担的监理工作	施工阶段全过程监理
监理服务期	2023.2.15-2023.9.6
总监理工程师	陈猛
投入的监理人员数量	6 人
项目描述	<p>一、道路:1、道路全长 1320m; 2、沥青路面约 26000m²(5cm AC-16C); 3、水稳约 26000m²; 4、人行道约 5100m²</p> <p>二、交安:1、标线施工约 1600m²; 2、标志牌新建 21 套、移位 8 套;</p> <p>三、排水:1)雨水管道:DN400PVC-U 实壁管约 840m, DN600 混凝土管约 138 米, DN800 混凝土管 27 米, DN1000 混凝土管 720 米, DN1200 混凝土管 9 米, DN1500 混凝土管 786 米, 检查井 86 座, 出水口 4 处。</p> <p>2)污水管道:DN250PE 管 140 米, DN400PE 管 1244 米, DN400 钢管 36 米, 灌注桩 2 根, 检查井 14 座</p> <p>四、照明:1)中杆灯 14 米:4 套; 2)中杆灯 10 米:74 套</p>
备注	无

- 备注：1. 投标人应提供总监理工程师已完成的类似监理项目情况。每张表格只填写一个项目，并标明序号。
2. 本表后应附中标通知书和（或）合同协议书、工程接收证书或工程竣工验收证书（单位工程竣工验收单）或工程竣工验收备案证或监理业务手册（注明完工时间）等证明材料的复印件等。其中招标的项目应附中标通知书和合同协议书，非招标的项目附合同协议书。

中标通知书

项目编号: YKG2022XA189

中标单位

中标通知书

大洲设计咨询集团有限公司(中标人名称):

如东洋口港经济开发区临港工业二期纬二路(经八路-经十一路)建设项目监理(第二次)(招标项目名称)评标工作已结束,根据《中华人民共和国招投标法》、《中华人民共和国政府采购法》等有关法律法规和本项目招标文件规定,确定你单位为中标人。

请于2023年2月20日前,将本项目履约保证金转账至招标人指定账户;并于2023年2月28日前完成与本项目招标人合同协议的草拟及经区相关部门审批同意后正式合同的签订;正式合同须在2023年3月10日前报区公共资源交易中心审核备案;若中标人因自身原因未能按照以上时间节点办理相关手续,可视为违约,招标人及区公共资源交易中心将视情节严重程度有权作出相应的处罚措施。

招标人名称	江苏洋口港投资开发有限公司
中标范围和內容	具体要求详见招标文件
招标代理单位	江苏洋口港项目管理有限公司
招标方式	公开招标
招标控制价	工程施工结算审计价的1.58%
中标价	工程施工结算审计价的0.75%
监理服务期	从工程开工之日起至竣工结算完成之日止
中标单位资质等级	工程监理综合资质
中标单位资质证书编号	E132009158
总监理工程师姓名	施成忠
总监理工程师注册编号	32012201
市政专业监理工程师姓名	陈红梅
市政专业监理工程师注册编号	32026003
机电专业监理工程师姓名	钱鹏
机电专业监理工程师注册编号	苏建监专2020060324
履约保证金	10000元
公示时间	2023年02月07日

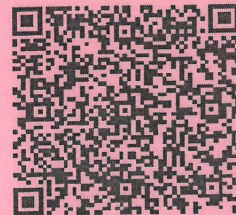
备注:本通知书一式四份,区公共资源交易中心、招标单位、中标单位、招标代理单位各执一份,分包工程应到区公共资源交易中心办理备案手续,涂改、复印无效。

招标人
(盖章)
法定代表人
或授权委托人(签章):

经办人:
(备案章)

招标代理机构
(盖章)
经办人:
2023年2月13日

签发人:
(盖章)
2023年2月13日



总监变更申请表

项目总监理工程师任职变更申请表

项目名称	如东洋口港经济开发区临港工业区二期纬二路（经八路-经十一路）建设项目监理服务				
发包方式	<input checked="" type="checkbox"/> 招标发包 <input type="checkbox"/> 直接发包		原合同备案回执编号		
申请单位	大洲设计咨询集团有限公司		法定代表人	李东升	
申请经办人	刘勇	固定电话	0515-68606921	移动电话	13401763849
变更前	姓名	施成忠	注册编号	32012201	
	职称专业及等级	高级工程师	注册专业	房屋建筑工程、市政公用工程	
变更后	姓名	陈猛	注册编号	32033670	
	职称专业及等级	高级工程师	注册专业	房屋建筑工程、市政公用工程	
变更理由	<div><input type="checkbox"/> 1、重病或者重伤四十日以上不能履行职责（此情形变更，需持有区级及以上医院证明）；</div> <div><input type="checkbox"/> 2、辞职或者调离原工作单位；</div> <div><input type="checkbox"/> 3、因管理原因发生重大工程质量、安全事故，监理单位认为该项目总监理工程师不称职而需要更换；</div> <div><input type="checkbox"/> 4、无能力履行合同的义务和职责，造成严重后果，建设单位要求更换；</div> <div><input type="checkbox"/> 5、违法被责令停止执业；</div> <div><input type="checkbox"/> 6、犯罪被羁押或者判刑；</div> <div><input type="checkbox"/> 7、死亡；</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> 8、投标期间已在其他中标工程中任命为项目总监理工程师（此情形变更，需提供其他工程的中标通知书，且中标时间显示必须在工程投标期间）。</div>				
<div>申请单位承诺： 本表填报的内容及提交的所有材料的原件或复印件及其内容是真实的。如有任何虚假，受理机关可终止审理；如因虚假材料引致法律责任，概由申请单位承担，与受理机关无关。</div> <div>申请单位（公章）：3209130060973 法定代表人（签字）：李东升 2023 年 4 月 日</div> <div>建设单位意见（盖章）： 年 月 日</div>					

注：1、本表一式四份，由建设单位、建管部门（质监部门）、招投标管理部门、监理企业各留存一份。

2、提交申请表时，需同时提供变更理由的证明材料、变更后项目总监理工程师法人任命书、变更后项目总监理工程师执业上岗证复印件及经办人的身份证明材料，经办人的身份证明材料含申请单位法定代表人任命书、法定代表人授权委托书原件和被授权人身份证明

监理合同

合同编号: YKG2022XA189

建设工程监理合同



项目名称: 如东洋口港经济开发区临港工业区二期纬二路(经八路-经十一路) 建设项目监理服务

委 托 人: 江苏洋口港投资开发有限公司;

监 理 人: 大洲设计咨询集团有限公司;

建设工程委托监理合同

第一部分 协议书

委托人：江苏洋口港投资开发有限公司；

监理人：大洲设计咨询集团有限公司；

经双方协商一致，签订本合同。

一、委托人委托监理人监理的工程（以下简称“本工程”）概况如下：

工程名称：如东县洋口港经济开发区临港工业区二期纬二路（经八路-经十一路）

建设项目监理服务

工程地点：如东县洋口港经济开发区。

监理服务期：从工程开工之日起至工程竣工结算完成之日止。

工程造价：2200万元。

二、本合同中的有关词语含义与本合同第二部分《标准条件》中赋予它们的定义相同。

三、监理费：工程施工结算审计价的 0.75%。

四、下列文件均为本合同的组成部分且解释顺序如下：

- ①本建设工程委托监理合同；
- ②在实施过程中双方共同签署的补充与修正文件；
- ③本合同专用条件；
- ④监理投标函或中标通知书；
- ⑤招标文件；
- ⑥监理投标文件（除投标函以外的部分）；
- ⑦本合同标准条件。

五、监理人向委托人承诺，按照本合同的规定，承担本合同中议定范围内的监理业务。

六、委托人向监理人承诺按照本合同注明的期限、方式、币种，向监理人支付报酬。

本合同自生效之日起开始实施，至合同履行完毕之日终止。

本合同自双方签字盖章之日起生效。本合同一式 捌 份，具有同等法律效力，双方各执 叁 份，备案 贰 份。

2B290A0D

委托人：（签章）

地址：洋口港开发区

法定代表人：（签章）

开户银行：建行如东支行

账号：3200 1647 3360 5988 9988

邮编：226400

电话：0513-84901669

监理人：（签章）

地址：如东县城东街道长江路 399 号浦
发领秀城 52 幢 311 室

法定代表人：（签章）

开户银行：中信银行股份有限公司如东支行

账号：8110501013102005855

邮编：226400

电话：18662851234

本合同签订于：2023 年 2 月 15 日

备案（盖章）



2B290A0D

竣工验收证明

施管表2

竣工验收证书

工程名称	如东洋口港经济开发区临港工业二期纬二路（经八路-经十一路）建设项目	开工日期	2023.2.28
施工单位	南通晨港市政工程有限公司	竣工日期	2023.8.26
合同造价（元）	21250130.13	施工决算（元）	
验收范围及数量： 一、道路： 1、道路全长1320m 2、沥青路面约26000㎡（5cm AC-16C） 3、水稳约26000㎡ 4、人行道约5100㎡ 二、交安： 1、标线施工约11600㎡ 2、标志牌新建21套、移位8套 三、排水： 1）雨水管道：DN400PVC-U实壁管约840m，DN600混凝土管约138米，DN800混凝土管27米，DN1000混凝土管720米，DN1200混凝土管9米，DN1500混凝土管786米，检查井86座，出水口4处。 2）污水管道：DN250PE管140米，DN400PE管1244米，DN400钢管36米，灌注桩2根，检查井14座 四、照明： 1）中杆灯14米：4套 2）中杆灯10米：74套 存在问题及处理意见：			
对工程的质量评价 本工程已完成可工作的工程内容，工程质量符合设计图纸及验收规范要求，现场观感质量良好，工程资料齐全，实体质量评定为合格，同意交付使用。			
竣工验收日期：2023年8月6日			
建设单位	（盖章） （签名：张伯伦）	设计单位	（盖章） （签名：张伯伦）
监理单位	（盖章） （签名：陈明）	施工单位	（盖章） （签名：张明）
其他单位	（盖章） （签名：张明） 2023.9.6		

表 7-3-2 总监理工程师完成的类似监理项目情况表（3）

项目名称	茉莉花路(鸿大路-邗江路)新建道路工程监理
项目所在地	东起鸿大路，西至邗江路
委托人名称	扬州经济技术开发区管理委员会建设局
委托人地址	扬州市邗江区维扬路 108 号
委托人电话	0514-87962326
项目等级	/
工程造价	1032.75 万元
监理服务费	17.16 万元
承担的监理工作	施工阶段全过程监理
监理服务期	2022.1.20-2022.10.14
总监理工程师	陈猛
投入的监理人员数量	5 人
项目描述	道路全长 312.8 米，按城市支路标准设计，路幅宽 25m，设计车速 40 公里/小时。
备注	无

- 备注：1. 投标人应提供总监理工程师已完成的类似监理项目情况。每张表格只填写一个项目，并标明序号。
2. 本表后应附中标通知书和（或）合同协议书、工程接收证书或工程竣工验收证书（单位工程竣工验收单）或工程竣工验收备案证或监理业务手册（注明完工时间）等证明材料的复印件等。其中招标的项目应附中标通知书和合同协议书，非招标的项目附合同协议书。

中标通知书

中标通知书

大洲设计咨询集团有限公司：

我方茉莉花路（鸿大路-邗江路）新建道路工程监理的评标工作已结束，现确定你方为中标人。请在本中标通知书发出之日起 30 天内，与我方洽谈并签订承包合同。请贵方派代表于 2022 年 月 日前与我方接洽商谈合同内容，在限期内不来草拟合同协议作放弃中标处理。

招标人：
(盖章)

法定代表人：
(签字或盖章)

年 月 日

中标范围
和内容

施工阶段全过程及保修阶段监理。施工阶段和保修阶段的三控制、两管理、一协调和安全管理。包含但不限于以下事项：(1) 投资控制；(2) 工期控制；(3) 质量控制；(4) 信息管理；(5) 合同管理；(6) 安全管理；(7) 组织协调；(8) 质量保修期的监理工作；(9) 委托人委托的其他工作。

工程地点

东起鸿大路，西至邗江路

中标质量标准

合格

工期

170 日历天

中标价(万元)

17.16

中标人资质证号

E132009158

中标项目负责人

顾庆宝

项目负责人资质证号

32035217

招标组织形式

委托代理

招标方式

公开招标

招标代理机构

江苏汇诚投资咨询管理有限公司

备 注

总监变更申请表

项目总监理工程师任职变更申请表

项目名称	茉莉花路（鸿大路-邗江路）新建道路工程监理				
发包方式	<input checked="" type="checkbox"/> 招标发包 <input type="checkbox"/> 直接发包		原合同备案回执编号		
申请单位	大洲设计咨询集团有限公司		法定代表人	李东升	
申请经办人	刘勇	固定电话	0515-68606921	移动电话	13401763849
变更前	姓 名	顾庆宝	注册编号	32035217	
	职称专业及等级	高级工程师	注册专业	房屋建筑工程、市政公用工程	
变更后	姓 名	陈猛	注册编号	32033670	
	职称专业及等级	高级工程师	注册专业	房屋建筑工程、市政公用工程	
变更理由	<input type="checkbox"/> 1、重病或者重伤两个月以上不能履行职责（此情形变更，需持有区级及以上医院证明）； <input type="checkbox"/> 2、辞职或者调离原工作单位； <input type="checkbox"/> 3、因管理原因发生重大工程质量、安全事故，监理单位认为该项目总监理工程师不称职而需要更换； <input type="checkbox"/> 4、无能力履行合同的职责和义务，造成严重后果，建设单位要求更换； <input type="checkbox"/> 5、违法被吊销执业证书； <input type="checkbox"/> 6、犯罪被判处有期徒刑； <input type="checkbox"/> 7、死亡； <input checked="" type="checkbox"/> 8、投标期间已在其他中标工程中任命为项目总监理工程师（此情形变更，需提供其他工程的中标通知书，且中标时间显示必须是本工程投标期间）。				
申请单位承诺： 本表填报的内容及提交的所有材料的原件或复印件及其内容是真实的。如有任何虚假，受理机关可终止审理；如因虚假材料引致法律责任，概由申请单位承担，与受理机关无关。 <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> <div> 申请单位（公章）： </div> <div> 法定代表人（签字）： </div> <div> 2022 年 2 月 1 日 </div> </div>					
建设单位意见（盖章）： <div style="text-align: right; margin-top: 20px;"> 年 月 日 </div>					

注：1、本表一式四份，由建设单位、建管部门（质监部门）、招投标管理部门、监理企业各留存一份。

2、提交申请表时，需同时提供变更理由的证明材料、变更后项目总监理工程师法人任命书、变更后项目总监理工程师执业上岗证复印件及经办人的身份证明材料，经办人的身份证明材料含申请单位法定代表人任命书、法定代表人授权委托书原件和被授权人身份证明

监理合同

(G F —2012—0202)

建设工程监理合同



住房和城乡建设部

制定

国家工商行政管理总局

第一部分 协议书

委托人（全称）：扬州经济技术开发区管理委员会建设局

监理人（全称）：大洲设计咨询集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：茉莉花路（鸿大路-邗江路）新建道路工程监理；
2. 工程地点：东起鸿大路，西至邗江路；
3. 工程规模：道路全长 242.8 米，按城市支路标准设计，路幅宽 25m，设计车速 40 公里/小时；
4. 工程概算投资额或建筑安装工程费：1092.75 万元。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条件；
5. 通用条件；
6. 附录，即：

附录 A 相关服务的范围和内容

附录 B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名：顾庆宝，身份证号码：321084199010171318，注册号：32035217。

五、签约酬金

签约酬金（大写）：壹拾柒万壹仟陆佰元整（¥171600）。

包括：

1. 监理酬金：_____。

2. 相关服务酬金：_____。

其中：

(1) 勘察阶段服务酬金：_____。

(2) 设计阶段服务酬金：_____。

(3) 保修阶段服务酬金：_____。

(4) 其他相关服务酬金：_____。

六、期限

1. 监理期限：

自2022年1月20日始，至2022年7月8日止。

2. 相关服务期限：

(1) 勘察阶段服务期限自 / 年 / 月 / 日始，至 / 年 / 月 / 日止。

(2) 设计阶段服务期限自 / 年 / 月 / 日始，至 / 年 / 月 / 日止。

(3) 保修阶段服务期限自 / 年 / 月 / 日始，至 / 年 / 月 / 日止。

(4) 其他相关服务期限自 / 年 / 月 / 日始，至 / 年 / 月 / 日止。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按

本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2022 年 2 月 20 日
2. 订立地点：扬州经济技术开发区管理委员会建设局
3. 本合同一式捌份，具有同等法律效力，双方各执肆份。

委托人：(盖章)

监理人：(盖章)

住所：

住所：

邮政编码：

邮政编码：

法定代表人或其授权

法定代表人或其授权

的代理人：(签字)

的代理人：(签字)

开户银行：

开户银行：

账号：

账号：

电话：

电话：

传真：

传真：

邮箱：

邮箱：

单位工程竣工验收证明书

工程名称: 茉莉花路(鸿大路-书江路)新建道路工程 EPC 总承包

验收日期: 2024年10月14 日

建设单位	扬州经济技术开发区管理委员会建设局			监理单位	大洲设计咨询有限公司		
施工单位	扬州市临港建设发展有限公司			设计单位	扬州市城市规划设计研究院有限责任公司		
建筑面积	工程造价	1032.75万元	结构层次	开工日期	竣工日期		
验收意见	<div>1、该工程按图纸设计和合同约定的内容已全部完成,且符合相关规范要求。</div> <div>2、工程技术资料齐全,质保资料齐全,按规定的批量见证取样送检并全部合格。</div> <div>3、工程的观感质量较好。</div> <div>4、工程的结构性能和使用功能满足设计要求,参加验收人员一致同意验收,验收合格。</div>						
施工单位	监理单位	建设单位	设计单位	勘察单位	相关单位		
<div>(签字)  </div>	<div>(签字)  </div>	<div>(签字)  </div>	<div>(签字)  </div>	<div>(签字)  </div>	<div>(签字)  </div>		

表 7-3-3 近 5 年总监理工程师获奖和监理项目获奖情况表

序号	项目名称	获奖名称	获奖日期	颁奖单位
1	/	2023-2024 年度江苏省建设监理行业优秀总监理工程师	2025.5	江苏省建设监理协会
2	/	2021-2022 年度江苏省建设监理行业优秀总监理工程师	2023.4	江苏省建设监理协会
3	如东洋口港经济开发区临港工业二期纬二路(经八路-经十一路)建设项目	2023 年度江苏省标准化监理项目	2024.3	江苏省建设监理协会
4	茉莉花路(鸿大路-邗江路)新建道路工程	2022 年度江苏省标准化监理项目	2023.2	江苏省建设监理与招标投标协会

备注：1. 近 5 年是指从投标截止日往前推算的 5 年，如投标截止日为 2014 年 2 月 1 日，则近 5 年是指 2009 年 2 月 1 日至 2014 年 1 月 31 日。

2. 总监理工程师获得表彰，本表后应附表彰文件、颁奖机构颁发的获奖证书等复印件。
3. 总监理工程师监理项目获奖，本表后应附中标通知书和（或）合同协议书、工程接收证书或工程竣工验收证书（单位工程竣工验收单）或工程竣工验收备案证或监理业务手册（注明完工时间）、表彰文件、颁奖机构颁发的获奖证书等复印件。其中招标的项目应附中标通知书和合同协议书，非招标的项目附合同协议书。

1、评为 2023-2024 年度江苏省建设监理行业优秀总监理工程师



2、评为 2021-2022 年度江苏省建设监理行业优秀总监理工程师



- 3、如东洋口港经济开发区临港工业区二期纬二路(经八路-经十一路)建设项目被评为“2023 年度江苏省标准化监理项目”



中标通知书

项目编号: YKG2022XA189

中标单位

中标通知书

大洲设计咨询集团有限公司(中标人名称):

如东洋口港经济开发区临港工业二期纬二路(经八路-经十一路)建设项目监理(第二次)(招标项目名称)评标工作已结束,根据《中华人民共和国招投标法》、《中华人民共和国政府采购法》等有关法律法规和本项目招标文件规定,确定你单位为中标人。

请于2023年2月20日前,将本项目履约保证金转账至招标人指定账户;并于2023年2月28日前完成与本项目招标人合同协议的草拟及经区相关部门审批同意后正式合同的签订;正式合同须在2023年3月10日前报区公共资源交易中心审核备案;若中标人因自身原因未能按照以上时间节点办理相关手续,可视为违约,招标人及区公共资源交易中心将视情节严重程度有权作出相应的处罚措施。

招标人名称	江苏洋口港投资开发有限公司
中标范围和內容	具体要求详见招标文件
招标代理单位	江苏洋口港项目管理有限公司
招标方式	公开招标
招标控制价	工程施工结算审计价的1.58%
中标价	工程施工结算审计价的0.75%
监理服务期	从工程开工之日起至竣工结算完成之日止
中标单位资质等级	工程监理综合资质
中标单位资质证书编号	E132009158
总监理工程师姓名	施成忠
总监理工程师注册编号	32012201
市政专业监理工程师姓名	陈红梅
市政专业监理工程师注册编号	32026003
机电专业监理工程师姓名	钱鹏
机电专业监理工程师注册编号	苏建监专2020060324
履约保证金	10000元
公示时间	2023年02月07日

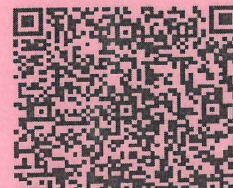
备注:本通知书一式四份,区公共资源交易中心、招标单位、中标单位、招标代理单位各执一份,分包工程应到区公共资源交易中心办理备案手续,涂改、复印无效。

招标人
(盖章)
法定代表人
或授权委托人(签章):

经办人:
(备案章)

招标代理机构
(盖章)
经办人:
2023年2月13日

签发人:
(盖章)
2023年2月13日



总监变更申请表

项目总监理工程师任职变更申请表

项目名称	如东洋口港经济开发区临港工业区二期纬二路（经八路-经十一路）建设项目监理服务				
发包方式	<input checked="" type="checkbox"/> 招标发包 <input type="checkbox"/> 直接发包		原合同备案回执编号		
申请单位	大洲设计咨询集团有限公司		法定代表人	李东升	
申请经办人	刘勇	固定电话	0515-68606921	移动电话	13401763849
变更前	姓 名	施成忠	注册编号	32012201	
	职称专业及等级	高级工程师	注册专业	房屋建筑工程、市政公用工程	
变更后	姓 名	陈猛	注册编号	32033670	
	职称专业及等级	高级工程师	注册专业	房屋建筑工程、市政公用工程	
变更理由	<input type="checkbox"/> 1、重病或者重伤四十日以上不能履行职责（此情形变更，需持有区级及以上医院证明）； <input type="checkbox"/> 2、辞职或者调离原工作单位； <input type="checkbox"/> 3、因管理原因发生重大工程质量、安全事故，监理单位认为该项目总监理工程师不称职而需要更换； <input type="checkbox"/> 4、无能力履行合同的义务，造成严重后果，建设单位要求更换； <input type="checkbox"/> 5、违法被责令停止执业； <input type="checkbox"/> 6、犯罪被羁押或者判刑； <input type="checkbox"/> 7、死亡； <input checked="" type="checkbox"/> 8、投标期间已在其他中标工程中任命为项目总监理工程师（此情形变更，需提供其他工程的中标通知书，且中标时间显示必须在工程投标期间）。				
申请单位承诺： 本表填报的内容及提交的所有材料的原件或复印件及其内容是真实的。如有任何虚假，受理机关可终止审理；如因虚假材料引致法律责任，概由申请单位承担，与受理机关无关。 申请单位（公章）：  3209130060973					
法定代表人（签字）： 			2023 年 4 月 日		
建设单位意见（盖章）：					

注：1、本表一式四份，由建设单位、建管部门（质监部门）、招投标管理部门、监理企业各留存一份。

2、提交申请表时，需同时提供变更理由的证明材料、变更后项目总监理工程师法人任命书、变更后项目总监理工程师执业上岗证复印件及经办人的身份证明材料，经办人的身份证明材料含申请单位法定代表人任命书、法定代表人授权委托书原件和被授权人身份证明

监理合同

合同编号: YKG2022XA189

建设工程监理合同



项目名称: 如东洋口港经济开发区临港工业区二期纬二路(经八路-经十一路) 建设项目监理服务

委 托 人: 江苏洋口港投资开发有限公司;

监 理 人: 大洲设计咨询集团有限公司;

建设工程委托监理合同

第一部分 协议书

委托人：江苏洋口港投资开发有限公司；

监理人：大洲设计咨询集团有限公司；

经双方协商一致，签订本合同。

一、委托人委托监理人监理的工程（以下简称“本工程”）概况如下：

工程名称：如东县洋口港经济开发区临港工业区二期纬二路（经八路-经十一路）

建设项目监理服务

工程地点：如东县洋口港经济开发区。

监理服务期：从工程开工之日起至工程竣工结算完成之日止。

工程造价：2200万元。

二、本合同中的有关词语含义与本合同第二部分《标准条件》中赋予它们的定义相同。

三、监理费：工程施工结算审计价的 0.75%。

四、下列文件均为本合同的组成部分且解释顺序如下：

- ①本建设工程委托监理合同；
- ②在实施过程中双方共同签署的补充与修正文件；
- ③本合同专用条件；
- ④监理投标函或中标通知书；
- ⑤招标文件；
- ⑥监理投标文件（除投标函以外的部分）；
- ⑦本合同标准条件。

五、监理人向委托人承诺，按照本合同的规定，承担本合同中议定范围内的监理业务。

六、委托人向监理人承诺按照本合同注明的期限、方式、币种，向监理人支付报酬。

本合同自生效之日起开始实施，至合同履行完毕之日终止。

本合同自双方签字盖章之日起生效。本合同一式 捌 份，具有同等法律效力，双方各执 叁 份，备案 贰 份。

2B290A0D

委托人：（签章）

地址：洋口港开发区

法定代表人：（签章）

开户银行：建行如东支行

账号：3200 1647 3360 5988 9988

邮编：226400

电话：0513-84901669

监理人：（签章）

地址：如东县城东街道长江路 399 号浦
发领秀城 52 幢 311 室

法定代表人：（签章）

开户银行：中信银行股份有限公司如东支行

账号：8110501013102005855

邮编：226400

电话：18662851234

本合同签订于：2023 年 2 月 15 日

备案（盖章）



2B290A0D

2B290A0D

施管表2

2B290A0D

4、茉莉花路(鸿大路-邗江路)新建道路工程被评为“2022 年度江苏省标准化监理项目”



中标通知书

中 标 通 知 书

大洲设计咨询集团有限公司：

我方茉莉花路（鸿大路—邗江路）新建道路工程监理的评标工作已结束，现确定你方为中标人。请在本中标通知书发出之日起 30 天内，与我方洽谈并签订承包合同。请贵方派代表于 2022 年 月 日前与我方接洽商谈合同内容，在限期内不来草拟合同协议作放弃中标处理。

招标人：
(盖章)

法定代表人：
(签字或盖章)

年 月 日

中标范围
和内容

施工阶段全过程及保修阶段监理。施工阶段和保修阶段的三控制、两管理、一协调和安全管理。包含但不限于以下事项：(1) 投资控制；(2) 工期控制；(3) 质量控制；(4) 信息管理；(5) 合同管理；(6) 安全管理；(7) 组织协调；(8) 质量保修期的监理工作；(9) 委托人委托的其他工作。

工程地点

东起鸿大路，西至邗江路

中标质量标准

合格

工期

170 日历天

中标价 (万元)

17.16

中标人资质证号

E132009158

中标项目负责人

顾庆宝

项目负责人资质证号

32035217

招标组织形式

委托代理

招标方式

公开招标

招标代理机构

江苏汇诚投资咨询管理有限公司

备 注

总监变更申请表

项目总监理工程师任职变更申请表

项目名称	茉莉花路（鸿大路-邗江路）新建道路工程监理				
发包方式	<input checked="" type="checkbox"/> 招标发包 <input type="checkbox"/> 直接发包		原合同备案回执编号		
申请单位	大洲设计咨询集团有限公司		法定代表人	李东升	
申请经办人	刘勇	固定电话	0515-68606921	移动电话	13401763849
变更前	姓名	顾庆宝	注册编号	32035217	
	职称专业及等级	高级工程师	注册专业	房屋建筑工程、市政公用工程	
变更后	姓名	陈猛	注册编号	32033670	
	职称专业及等级	高级工程师	注册专业	房屋建筑工程、市政公用工程	
变更理由	<input type="checkbox"/> 1、重病或者重伤两个月以上不能履行职责（此情形变更，需持有区级及以上医院证明）； <input type="checkbox"/> 2、辞职或者调离原工作单位； <input type="checkbox"/> 3、因管理原因发生重大工程质量、安全事故，监理单位认为该项目总监理工程师不称职而需要更换； <input type="checkbox"/> 4、无能力履行合同的义务和任务，造成严重后果，建设单位要求更换； <input type="checkbox"/> 5、违法被责令停止执业； <input type="checkbox"/> 6、犯罪被羁押或者判刑； <input type="checkbox"/> 7、死亡； <input checked="" type="checkbox"/> 8、投标期间已在其他中标工程中任命为项目总监理工程师（此情形变更，需提供其他工程的中标通知书，且中标时间显示必须是本工程投标期间）。				
申请单位承诺： 本表填报的内容及提交的所有材料的原件或复印件及其内容是真实的。如有任何虚假，受理机关可终止审理；如因虚假材料引致法律责任，概由申请单位承担，与受理机关无关。 申请单位（公章）： 法定代表人（签字）： 2022 年 2 月 1 日					
建设单位意见（盖章）： 年 月 日					

注：1、本表一式四份，由建设单位、建管部门（质监部门）、招标投标管理部门、监理企业各留存一份。

2、提交申请表时，需同时提供变更理由的证明材料、变更后项目总监理工程师法人任命书、变更后项目总监理工程师执业上岗证复印件及经办人的身份证明材料，经办人的身份证明材料含申请单位法定代表人任命书、法定代表人授权委托书原件和被授权人身份证明

监理合同

(G F—2012—0202)

建设工程监理合同



住房和城乡建设部

制定

国家工商行政管理总局

第一部分 协议书

委托人（全称）：扬州经济技术开发区管理委员会建设局

监理人（全称）：大洲设计咨询集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：茉莉花路（鸿大路-柳江路）新建道路工程；
2. 工程地点：东起鸿大路，西至柳江路；
3. 工程规模：道路全长 312.8 米，按城市支路标准设计，路幅宽 25m，设计车速 40 公里/小时；
4. 工程概算投资额或建筑安装工程费：1032.75 万元；

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条件；
5. 通用条件；
6. 附录，即：

附录 A 相关服务的范围和内容

附录 B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名：顾庆宝，身份证号码：321084199010171318，注册号：32035217。

五、签约酬金

签约酬金（大写）：壹拾柒万壹仟陆佰元整（¥171600）。

包括：

1. 监理酬金：_____
2. 相关服务酬金：_____

其中：

- (1) 勘察阶段服务酬金：_____
- (2) 设计阶段服务酬金：_____
- (3) 保修阶段服务酬金：_____
- (4) 其他相关服务酬金：_____



六、期限

1. 监理期限：

自 2022 年 1 月 20 日始，至 2022 年 7 月 8 日止。

2. 相关服务期限：

- (1) 勘察阶段服务期限自 年 月 日始，至 年 月 日止。
- (2) 设计阶段服务期限自 年 月 日始，至 年 月 日止。
- (3) 保修阶段服务期限自 年 月 日始，至 年 月 日止。
- (4) 其他相关服务期限自 年 月 日始，至 年 月 日止。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按

本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2022 年 2 月 20 日
2. 订立地点：扬州经济技术开发区管理委员会建设局
3. 本合同一式捌份，具有同等法律效力，双方各执肆份。

委托人：(盖章)

住所：

邮政编码：

法定代表人或其授权

的代理人：(签字)

开户银行：

账号：

电话：

传真：

邮箱：

监理人：(盖章)

住所：

邮政编码：

法定代表人或其授权

的代理人：(签字)

开户银行：

账号：

电话：

传真：

邮箱：

竣工验收证明

单位工程竣工验收证明书

工程名称: 茉莉花路(鸿大路-邢江路)新建道路工程 EPC 总承包

验收日期: 2020年10月14 日

建设单位	扬州经济技术开发区管理委员会建设局			监理单位	大洲设计咨询集团有限公司		
施工单位	扬州市临港建设发展有限公司			设计单位	扬州市城市规划设计研究院有限责任公司		
建筑面积		工程造价	1032.75万元	结构层次		开工日期	竣工日期
验收意见	<div>1、该工程按图纸设计和合同约定的内容已全部完成,且符合相关规范要求。</div> <div>2、工程技术资料齐全,质保资料齐全,按规定的批量见证取样送检并全部合格。</div> <div>3、工程的观感质量较好。</div> <div>4、工程的结构性能和使用功能满足设计要求,参加验收各方一致同意验收,验收合格。</div>						
施工单位	监理单位	建设单位	设计单位	勘察单位	相关单位		
<div>(签字)  (公章) </div>	<div>(签字)  (公章) </div>	<div>(签字)  (公章) </div>	<div>(签字)  (公章) </div>	<div>(签字)  (公章) </div>	<div>(签字)  (公章) </div>		

表 7-4 拟投入的总监理工程师代表（如有）及专业监理工程师简历表（1）

崇阳县公共供水管网漏损治理工程监理服务（项目名称） 崇阳县公共供水管网漏损治理工程监理服务（标段名称） 监理与相关服务

姓名	梁军	性别	男	年龄	53 岁	
职称	高级工程师	毕业院校	郑州工学院			
毕业时间	1995 年 12 月	最高学历	专科	专业	工业与民用建筑	
监理资质	注册监理工程师		证书编号		32026937	
本工程拟出任职务	总监理工程师代表	工作年限	20	专业工作年限	15	
主要工作经历						
年月	单位	工程名称	在工程中担任岗位	主要工作	证明人	联系电话
2022. 3. 22-20 23. 5. 31	武汉市江汉城建有限公司	常青五路（常青路-姑嫂树路）提升工程	总监理工程师	施工阶段全过程监理	李东升	0515-68606 903
目前承担工作或在监工程名称			/			
担任职务			/			
在监工程开、竣工时间			/			
奖惩情况	/					

备注：本表人员应与表 7-2 中所列人员相一致，并在本表后附毕业证书、职称证书（如有）、注册监理工程师注册执业证书（如有）、其他工程类注册执业证书（如有）、 监理业务培训合格证书等的复印件。每张表格只填写一个人，并标明序号。

2B290A0D



梁军毕业证



梁军高级工程师职称证

GZZC

证书编号：黔特高2010993981778

贵州省专业技术职务资格证书

Guizhou Provincial Qualification Certificate for Professional and Technical Posts

姓名：梁军

证件类型：居民身份证

证件号码：321088197311027914

资格系列：工程技术人员

资格专业：建筑工程管理

资格名称：工程技术人员_高级工程师

评审类型：民营经济组织专项评审

取得时间：2021年01月30日



申报单位（机构）	评审机构	评审机构组建单位
江苏大洲工程项目管理有限公司贵州分公司	贵阳市民营经济组织专业技术职务任职资格评审委员会	贵阳市人力资源和社会保障局



统一核验地址：<http://rcrs.gzsrs.cn:8888/zccx>

贵州省人力资源和社会保障厅监制

生成时间：2021年03月18日

梁军监理工程师资格证

2B290A0D

6

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Consultant Engineer.

approved & authorized by
Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China

approved & authorized by
Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号: 0112074

3209130000973

姓名: 梁军
Full Name

性别: 男
Sex

出生年月: 73.11
Date of Birth

专业类别:
Professional Type

批准日期: 2008年5月
Approval Date

持证人签名:
Signature of the Bearer

签发单位盖章:
Issued by

签发日期: 2008 年 11 月 日
Issued on

管理号:
File No. 082142107410160

梁军监理工程师注册证书



使用有效期:2026年01月19日
-2026年07月18日

中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓 名: 梁军

性 别: 男

出生日期: 1973年11月02日

注册编号: 32026937

注册执业单位: 大洲设计咨询集团有限公司

注册有效期: 2028年09月08日

注册专业: 房屋建筑工程
市政公用工程



个人签名:



签名日期: 2026年1月19日

中华人民共和国
住房和城乡建设部



发证日期: 2025年08月22日

梁军社保证明

湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称:大洲设计咨询集团有限公司华中分公司

单位编号:100617850

单位参保险种	企业养老	缴费总人数	26			
参保所在地	武汉市本级	做账期号	202605			
2026年05月，该单位以下参保缴费人员信息						
序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
1	朱绍明	422421196803196416	10004065929	202506	202605	实缴到账
2	梁军	321088197311027914	10053480199	202506	202605	实缴到账
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						

备注：

- 1、社会保障号：中国公民的“社会保障号”为身份证号;外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。
- 2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况，由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果，由参保单位负责。
- 3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。
验证平台：<https://hbsb.hb12333.com/hbrswt/template/dzsbzmyz.html>
授权码：2026 0617 0932 47J3 ZCUP



打印时间： 2026年06月17日

第1页/共1页

梁军劳动合同

编号：_____

全日制劳动合同书

甲方（用人单位）名称：大洲设计集团有限公司
单位劳动保障代码：3209130060975
法定代表人：李东升 负责人：李东升
注册地址：盐城市城南新区黄海街道青年中路 51 号钱江财富广场 2 幢 2-901 室 邮编：224005

乙方（劳动者）姓名：梁军 个人劳动保障代码：
居民身份证号码：321088197311027914
户口所在地：武汉市汉阳区沌口路 599 号君融天湖 7-1-904 号
户口性质：城市户口
现居住地址：武汉市汉阳区沌口路 599 号君融天湖 7-1-904 号
邮编：224001 联系方式：18624758865

江苏省劳动和社会保障局制

依据《劳动法》、《劳动合同法》以及有关法律、法规、规章的规定，甲乙双方遵循合法、公平、平等自愿、协商一致、诚实信用的基础上，签订本合同。

一、合同期限

甲乙双方约定按下列 A 种方式确定“劳动合同期限”：

A. 无固定期限自 / 年 / 月 / 日起。

B. 有固定期限自 / 年 / 月 / 日起至 / 年 / 月 / 日止。

C. 以完成一定工作任务为劳动合同期限，自 / 年 / 月 / 日起至完成本项工作任务之日即为劳动合同终止日。（注：以完成一定工作任务为期限劳动合同或者劳动合同期限不满三个月的，不得约定试用期）

二、工作地点

甲乙双方约定劳动合同履行地为 盐城市区、各县市、市外。甲方根据工作需要，可依法协商变动乙方的工作地点。

三、工作内容

（一）乙方同意根据甲方工作需要，安排其在公司相关岗位（工种）工作。甲方可根据工作，按照合理诚信原则，可依法变动乙方的工作岗位。

（二）甲方安排乙方所从事的工作内容及要求，应当符合国家法律法规规定的劳动基准和甲方依法制订的并已公示的规章制度。乙方应当按照甲方安排的工作内容及要求履行劳动义务。

2B290A0D

甲方（盖章）：
法定代表人或
委托代理人（签名）：



李升东印

乙方（签名）：梁军

2023 年 1 月 1 日

2023 年 1 月 1 日



附：劳动合同变更情况记录：

变更合同原因	变更内容	甲方（盖章）	乙方（签名）
		年 月 日	年 月 日

说明：（一）本合同不适用劳务派遣劳动者和非全日制劳动者。（二）法定代表人和负责人，是指甲方注册登记证上登记的人员，是法定代表人的，填入法定代表人栏，是负责人的，填入负责人栏。（三）户口性质是指非农业户口或者农业户口。（四）三种不同的劳动合同期限，双方只能选择其中一种。

2B290A0D

梁军完成的项目业绩

常青五路（常青路-姑嫂树路）提升工程监理-中标通知书

致：大洲设计咨询集团有限公司

武汉市江汉城建工程有限公司 代建的 常青五路(常青路-姑嫂树路)
提升工程监理，结构层次 /，建筑面积 / 平方米，建设规模 常青
五路西起常青路，东至姑嫂树路，路线全长 2226.205 米，实施长度为
2180.797m，道路红线宽 30m。本工程于 2021 年 9 月 24 日开标后，已完成
评标工作和向招投标管理机构提交监理书面评标报告工作，现确定你单
位中标。中标价：182.831 万元，中标工期 240 日历天。工程质量等级目
标合格，项目总监梁军，专业类别市政公用工程，资格等级注册监理工程
师。请接通知后，于 2021 年 10 月 29 日 17 时前到武汉市江汉城建工
程有限公司与招标人签订承发包合同。限期内不来草拟合同作放弃中标处
理。

招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人（签字或盖章）：

日期：2021 年 9 月 30 日

招标代理机构（盖章）：

法定代表人或其委托代理人（签字或盖章）：

日期：2021 年 9 月 30 日

(GF—2012—0202)

建设工程监理合同



住房和城乡建设部

制定

国家工商行政管理总局

第一部分 协议书

委托人（全称）：武汉市江汉城建工程有限公司

监理人（全称）：大洲设计咨询集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：常青五路（常青路-姑嫂树路）提升工程
2. 工程地点：江汉区常青五路（常青路-姑嫂树路）西起常青路，东至姑嫂树路
3. 工程规模：常青五路西起常青路，东至姑嫂树路，路线全长 2226.205 米，实施长度为 2180.797m，道路红线宽 30m。
4. 工程概算投资额或建筑安装工程费：10568.47 万元。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；

4. 专用条件；

5. 通用条件；

6. 附录，即：

附录 A 相关服务的范围和内容

附录 B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名：梁军，身份证号码：321088197311027914，注册号：

00530844

五、签约酬金

签约酬金暂定按中标金额确定为(大写): 壹佰捌拾贰万捌仟叁佰壹拾元整

(¥ 1828310 元)。计算公式如下:

$218.6 + (393.4 - 218.6) / (20000 - 10000) * (10568.47 - 10000) = 228.536855$ 万元

进行 8 折优惠: $228.536855 * 0.8 \approx 182.831$ 万元, 最终监理费据实结算。

包括:

1. 监理酬金: 1828310 元。
2. 相关服务酬金: _____。

六、期限

1. 监理期限: 240 日历天,
2. 相关服务期限: _____。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺, 按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺, 按照本合同约定提供房屋、资料、设备, 并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间: ____年__月__日。
2. 订立地点: 武汉市江汉城建工程有限公司。
3. 本合同一式 陆 份, 具有同等法律效力, 双方各执 叁 份。

委托人: 武汉市江汉城建工程有限公司

监理人: _____

住所: _____

住所: _____

邮政编码: _____

邮政编码: _____

法定代表人或其授权

法定代表人或其授权

的代理人: (签字) _____

的代理人: (签字) _____

开户银行: _____

开户银行: _____

账号: _____

账号: _____

电话: _____

电话: _____

传真: _____

传真: _____

电子邮箱: _____

电子邮箱: _____

竣工验收证明

表 A13

工程竣工验收证书



工程编号: _____

工程名称: 常青五路（常青路-姑嫂树路）提升工程
EPC（设计施工总承包）

施工单位: 武汉建工集团股份有限公司

资质等级证书号: D142082219

2023年 5月 31日

2B290A0D

经理（法人代表）：王火生

总工程师：李文祥

公司技术负责人：陆通



公司质检负责人：胡宝明

2B290A0D

项目经理：胡启龙

项目技术负责人：孙凯

工程名称	常青五路（常青路-姑嫂树路）提升工程EPC（设计施工总承包）	工程地点	湖北省武汉市常青五路（常青路-姑嫂树路）
工程造价（万元）	10462.7853	施工决算（万元）	
开工日期	2022年3月22日	完工日期	2023年5月31日
合同工期	240天	竣工日期	年 月 日

验收范围及主要工程量

验收范围：
 本次申请工程竣工验收范围为：常青五路（常青路-姑嫂树路）提升工程EPC（设计施工总承包）的道路、排水、景观绿化工程。

完成主要工程量：

排水工程：

1、污水设施：污水管道、污水检查井；
 2、雨水设施：雨水管道、雨水检查井、雨水口；
 ①：11级承插钢筋混凝土雨水管道，D400、D600、D800、D1000、D1200、D1500、D1800；②雨水检查井、雨水沉泥井；③单算雨水口、双算雨水口；④HDPE缠绕管、球墨铸铁管；⑤沟槽支护：拉森钢板桩。

道路工程：

1、路基工程：①翻挖掺灰（6%石灰掺量）；
 2、路面工程：
 ①机动车道：4cm厚细粒式SBS改性沥青混凝土（AC-13C）、4cm细粒式彩色改性沥青砼（AC-13C）、粘层油（PC-3型乳化沥青）、8cm厚粗粒式沥青混凝土（AC-20C）、粘层油（PC-3型乳化沥青）、50cm宽抗裂贴、22cm厚水泥混凝土面层（ $f_r \geq 5.0\text{MPa}$ ）、路面钢板钢筋、10cm厚水泥混凝土基层、15cm厚级配碎石基层、路床（槽）整形；
 ②非机动车道：4cm细粒式彩色改性沥青砼（AC-13C）、粘层油（PC-3型乳化沥青）、6cm中粒式沥青砼（AC-16C）、粘层油（PC-3型乳化沥青）、32cm宽抗裂贴、20cm厚C25混凝土基层、20cm厚级配碎石垫层；路床（槽）整形；
 ③人行道：6cm PC仿石砖、15cm厚C20水混凝土基层、10cm厚级配碎石垫层；2cm 1:3 水泥砂浆座浆、路床（槽）整形；
 ④路缘石：缘石A（芝麻黑花岗岩15cm*45cm）、缘石B（芝麻黑花岗岩12cm*30cm）、缘石C（芝麻黑花岗岩8cm*15cm）、平石D（芝麻黑花岗岩8/12cm*30cm）；
 ⑤其他：花岗岩隔离柱、钢管隔离柱、绿化带端头石。

景观绿化工程：
 本工程所含附属设施新建：成品座椅、垃圾桶、非机动车位（彩色混凝土）、芝麻黑花岗岩树（20*15cm）、台阶、玻璃钢坐凳、镜面不锈钢坐凳等。

存在问题及处理意见

无

工程质量自评结论

本工程各项施工内容严格按照设计及相关规范要求进行施工，过程中发现问题及时整改，消除工程质量隐患，本工程包含的子单位、分部、分项及各检验批质量均符合要求，工程验收质量自评为合格。

参加竣工验收单位意见




建设单位	 项目负责人:  (盖章)	设计单位	 项目负责人:  (盖章)
勘察单位	 项目负责人:  (盖章)	监理单位	 总监理工程师:  (盖章)
施工单位	 项目经理:  (盖章)	设施管理单位	  管理负责人:  (盖章)
竣工验收时间	2013 年 5 月 31 日		

表 7-4 拟投入的总监理工程师代表（如有）及专业监理工程师简历表（2）

崇阳县公共供水管网漏损治理工程监理服务（项目名称） 崇阳县公共供水管网漏损治理工程监理服务（标段名称） 监理与相关服务

姓名	朱绍明	性别	男	年龄	58 岁	
职称	高级工程师	毕业院校	中国地质大学			
毕业时间	2022 年 7 月 1 日	最高学历	本科	专业	土木工程	
监理资质	注册监理工程师		证书编号		42008741	
本工程拟出任职务	市政工程专业监理工程师	工作年限	30	专业工作年限	20	
主要工作经历						
年月	单位	工程名称	在工程中担任岗位	主要工作	证明人	联系电话
2019. 9. 20-20 21. 6. 25	武汉市军山开 发有限公司	蒲潭社区西区 村民还建房项 目监理	总监理工程师	施工阶段全过 程监理	李东升	0515-68606 903
目前承担工作或在监工程名称			/			
担任职务			/			
在监工程开、竣工时间			/			
奖惩情况	/					

备注：本表人员应与表 7-2 中所列人员相一致，并在本表后附毕业证书、职称证书（如有）、注册监理工程师注册执业证书（如有）、其他工程类注册执业证书（如有）、 监理业务培训合格证书等的复印件。每张表格只填写一个人，并标明序号。

朱绍明身份证



朱绍明毕业证

普通高等学校

毕业证书



学生 朱绍明 性别 男 一九六八年 三 月 十九 日生，于 二〇二〇
年 三 月至二〇二二年 七 月在本校网络教育 土木工程（建筑工程）
专业 2.5 年制 专升本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。

校 名：中国地质大学（武汉）

校（院）长：王铭新

证书编号：104917202205503032

二〇二二年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

朱绍明高级工程师职称证

GZZC

证书编号：黔特高2010993981805

贵州省专业技术职务资格证书

Guizhou Provincial Qualification Certificate for Professional and Technical Posts

姓名：朱绍明

证件类型：居民身份证(户口簿)

证件号码：422421196803196416

资格系列：工程技术人员

资格专业：建筑工程管理

资格名称：工程技术人才_高级工程师

评审类型：民营经济组织专项评审

取得时间：2021年01月30日



申报单位(机构)	评审机构	评审机构组建单位
江苏大洲工程项目管理有限公司贵州分公司	贵阳市民营经济组织专业技术职务任职资格评审委员会	贵阳市人力资源和社会保障局



统一核验地址：<http://rcrs.gzsrs.cn:8888/zccx>

贵州省人力资源和社会保障厅监制

生成时间：2021年03月19日

朱绍明监理工程师资格证书

2B290A0D



监理工程师
Consultant Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源
和社会保障部、住房和城乡建设部批准
颁发，表明持证人通过国家统一组织的
考试，取得监理工程师的执业资格。



朱绍明

姓 名：朱绍明

证件号码：422421196803196416

性 别：男

出生年月：1968年03月

批准日期：2017年05月21日

管 理 号：2017021420212016423070001084



中华人民共和国
人力资源和社会保障部



中华人民共和国
住房和城乡建设部



朱绍明监理工程师注册证书



使用有效期: 2026年06月05日
- 2026年12月02日

中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓 名 : 朱绍明

性 别 : 男

出生日期 : 1968年03月19日

注册编号 : 42008741

注册执业单位 : 大洲设计咨询集团有限公司

注册有效期 : 2027年07月17日

注册专业 : 房屋建筑工程
市政公用工程



个人签名 :

签名日期 :

中华人民共和国
住房和城乡建设部



发证日期 : 2024年05月16日

朱绍明社保证明

湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称:大洲设计咨询集团有限公司华中分公司

单位编号:100617850

单位参保险种	企业养老	缴费总人数	26			
参保所在地	武汉市本级	做账期号	202605			
2026年05月，该单位以下参保缴费人员信息						
序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
1	朱绍明	422421196803196416	10004065929	202506	202605	实缴到账
2	梁军	321088197311027914	10053480199	202506	202605	实缴到账
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						

备注：

- 1、社会保障号：中国公民的“社会保障号”为身份证号;外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。
- 2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况，由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果，由参保单位负责。
- 3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。
验证平台：<https://hbsb.hbl2333.com/hbrswt/template/dzsbzmyz.html>
授权码：2026 0617 0932 47J3 ZCUP



打印时间： 2026年06月17日

第1页/共1页

朱绍明劳动合同

编号: _____

全日制劳动合同书

甲方（用人单位）名称: 大洲设计咨询集团有限公司

单位劳动保障代码: 10004695

法定代表人: 李东升 负责人: 李东升

注册地址: 盐城市城南新区黄海街道青年中路 51 号钱江财富广场 2

幢 2-901 室 邮编: 224005

乙方（劳动者）姓名: 朱绍明 个人劳动保障代码: _____

居民身份证号码: 422421196803196416

户口所在地: 武汉市洪山区龙城路 9 号 1 栋 2 单元 13 楼 1 号

户口性质: _____

现居住地址: 武汉市洪山区龙城路 9 号 1 栋 2 单元 13 楼 1 号

邮编: 430056 联系方式: 0515-68606963

江苏省劳动和社会保障局制

- 1 -

2B290A0D

依据《劳动法》、《劳动合同法》以及有关法律、法规、规章的规定，甲乙双方遵循合法、公平、平等自愿、协商一致、诚实信用的基础上，签订本合同。

一、合同期限

甲乙双方约定按下列 A 种方式确定“劳动合同期限”：

A. 无固定期限自 / 年 / 月 / 日起。

B. 有固定期限自 / 年 / 月 / 日起至 / 年 / 月 / 日止。

C. 以完成一定工作任务为劳动合同期限，自 / 年 / 月 / 日起至完成本项工作任务之日即为劳动合同终止日。（注：以完成一定工作任务为期限劳动合同或者劳动合同期限不满三个月的，不得约定试用期）



2B290A0D

二、工作地点

甲乙双方约定劳动合同履行地为 盐城市区、各县市、市外。甲方根据工作需要，可依法协商变动乙方的工作地点。

三、工作内容

（一）乙方同意根据甲方工作需要，安排其在公司相关岗位（工种）工作。甲方可根据工作，按照合理诚信原则，可依法变动乙方的工作岗位。

（二）甲方安排乙方所从事的工作内容及要求，应当符合国家法律法规规定的劳动基准和甲方依法制订的并已公示的规章制度。乙方应当按照甲方安排的工作内容及要求履行劳动义务。

2B290A0D

2B290A0D



甲方 (盖章) 3209130000973
法定代表人或
委托代理人 (盖章) :



乙方 (签名) :

2021 年 1 月 1 日



2021 年 1 月 1 日

附：劳动合同变更情况记录：

变更合同原因	变更内容	甲方 (盖章)	乙方 (签名)
		年 月 日	年 月 日

说明：（一）本合同不适用劳务派遣劳动者和非全日制劳动者。（二）法定代表人和负责人，是指甲方注册登记证上登记的人员，是法定代表人的，填入法定代表人栏，是负责人的，填入负责人栏。（三）户口性质是指非农业户口或者农业户口。（四）三种不同的劳动合同期限，双方只能选择其中一种。

2B290A0D

朱绍明完成的项目业绩

蒲潭社区西区村民还建房项目监理-中标通知书

2B290A0D

致： 江苏大洲工程项目管理有限公司

武汉市军山开发建设有限公司 的 蒲潭社区西区村民还建房项目
监理招标 项目结构层次为 框架；建筑面积 66210.30 平方米，建
设规模（房屋建筑工程） / ，于 2019 年 5 月 9 日开标后，已
完成评标工作和向招投标管理机构提交招标投标情况的书面报告工作，现
确定你单位中标。中标价为 140 万元，中标工期 680 日历天，工程质
量等级目标 合格，项目负责人 王立国，请接通知后，于 2019 年 6 月 24
日前到 武汉市军山开发建设有限公司（地点）与招标人签订承发包合
同。限期内不来草拟合同作放弃中标处理。

招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人（签字或盖章）：

日期： 2019 年 5 月 23 日

招标代理机构（盖章）：

法定代表人或其委托代理人（签字或盖章）：

日期： 2019 年 5 月 23 日

总监变更申请表

附件 1

项目总监理工程师任职解除锁定申请表

项目名称	蒲潭社区西区村民还建房项目监理				
申请单位	江苏大洲工程项目管理有限公司	法定代表人	李东升		
申请经办人	蔡超洪	固定电话		移动电话	18627868899
解锁人员	姓 名	王立冈	注册编号	32015792	
	职称专业及等级	高级工程师	注册专业	房屋建筑工程、市政公用工程	
解锁理由	<input type="checkbox"/> 1、建设项目已竣工验收； <input type="checkbox"/> 2、建设单位已按照《房屋建筑和市政基础设施工程竣工验收规定》组织竣工验收，并提出竣工验收报告； <input type="checkbox"/> 3、非监理方原因致使工程项目停工超过 120 天； <input type="checkbox"/> 4、因拆迁、资金等原因，造成工程未按期开工超过 6 个月； <input type="checkbox"/> 5、在建工程的总监理工程师发生变更。				
申请单位承诺： 本表填报的内容及提交的所有材料的原件或复印件及其内容是真实的。如有任何虚假，受理机关可终止审理；如因虚假材料引致法律责任，概由申请单位承担，与受理机关无关。					
申请单位（公章）：		法定代表人（签字）： 2019 年 12 月 2 日			
建设单位意见（盖章）：		建管部门或工程质监部门意见（盖章）：			
					

注：1、本表一式四份，由建设单位、建管部门（或工程质监部门）、招标投标管理部门、监理企业各留存一份。2、提交申请表时，需同时提供解锁理由的证明材料及经办人的身份证明材料，经办人的身份证明材料含申请单位法定代表人任命书、法定代表人授权委托书原件和被授权人身份证明。

附件 2

项目总监理工程师任职变更申请表

项目名称	蒲潭社区西区村民还建房项目监理			
发包方式	<input checked="" type="checkbox"/> 招标发包 <input type="checkbox"/> 直接发包		原合同备案回执编号	
申请单位	江苏大洲工程项目管理有限公司		法定代表人	李东升
申请经办人	蔡超洪	固定电话	移动电话	18627868899
变更前	姓 名	王立冈	注册编号	32015792
	职称专业及等级	高级工程师	注册专业	房屋建筑工程、市政公用工程
变更后	姓 名	惠述珍	注册编号	32020940
	职称专业及等级	高级工程师	注册专业	房屋建筑工程、市政公用工程
变更理由	<input type="checkbox"/> 1、重病或者重伤两个月以上不能履行职责（此情形变更，需持有区级及以上医院证明）； <input type="checkbox"/> 2、辞职或者调离原工作单位； <input type="checkbox"/> 3、因管理原因发生重大工程质量、安全事故，监理单位认为该项目总监理工程师不称职而需要更换； <input type="checkbox"/> 4、无能力履行合同的责任和义务，造成严重后果，建设单位要求更换； <input type="checkbox"/> 5、违法被责令停止执业； <input type="checkbox"/> 6、犯罪被羁押或者判刑； <input type="checkbox"/> 7、死亡； <input type="checkbox"/> 8、投标期间已在其他中标工程中任命为项目总监理工程师（此情形变更，需提供其他工程的中 标通知书，且中标时间显示必须是本工程投标期间）。			
申请单位承诺： 本表填报的内容及提交的所有材料的原件或复印件及其内容是真实的。如有任何虚假，受理机关可终止审理； 如因虚假材料引致法律责任，概由申请单位承担，与受理机关无关。 申请单位（公章）： 法定代表人（签字）： 2019 年 12 月 12 日				
建设单位意见（盖章）： 2019 年 月 日				

注：1、本表一式四份，由建设单位、建管部门（质监部门）、招标投标管理部门、监理企业各留存一份。
 2、提交申请表时，需同时提供变更理由的证明材料、变更后项目总监理工程师法人任命书、变更后项目总监理工程师执业上岗证复印件及经办人的身份证明材料，经办人的身份证明材料含申请单位法定代表人任命书、法定代表人授权委托书原件和被授权人身份证明。

附件 1

项目经理（项目总监）解锁、变更申请表

工 程 名 称	蒲潭社区西区村民还建房项目		
建 设 单 位	武汉市军山开发建设有限公司		
施工（监理）单位	江苏大洲工程项目管理有限公司		
项目经理（项目总监）姓名	朱绍明	项目经理（项目总监）证书编号	42008741
办 理 事 项			
情 况 说 明	 <p>在建工程的总监理工程师发生变更。</p>		
申请单位（盖章）：	建设单位意见（盖章）：	质量监督部门意见（质量监督部门或质量监督上级部门盖章）：	
 <p>2020年 8月1 日</p>	<p>情况属实，同意办理，委托武汉经济技术开发区建设工程招标投标办公室办理。</p>  <p>2020年 8月1 日</p>	<p>情况属实，同意办理，委托武汉经济技术开发区建设工程招标投标办公室办理。</p>  <p>年 月 日</p>	

2019033

2B290A0D

编号: GF-2012-0202

建设工程委托监理合同



2B290A0D

中华人民共和国建设部 制定
国家工商行政管理局

2B290A0D

第一部分 协议书

委托人（全称）：武汉市军山开发建设有限公司

监理人（全称）：江苏大洲工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：蒲潭社区西区村民还建房项目监理招标
2. 工程地点：蒲潭社区
3. 工程规模：建筑面积 66210.30 平方米
4. 工程概算投资额或建筑安装工程费：21500 万元

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；

4. 专用条件;

5. 通用条件;

6. 附录, 即:

附录 A 相关服务的范围和内容

附录 B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

本合同签订后, 双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名: 王立国, 身份证号码:

320902196408051017, 注册号: 32015792。常驻现场监理为 9 人, 投标项目总监证书应由乙方保管至工程竣工后且项目总监必须常驻施工现场, 监理部除检查验收本工程外, 还需要遵守甲方有关管理规定, 如有违反甲方有权按相关规定进行处罚。

五、签约酬金

签约酬金 (大写): 壹佰肆拾万元整 (¥140.00 万元)。

包括:

1. 监理酬金: 人民币元。

2. 相关服务酬金: / 。

其中:

(1) 勘察阶段服务酬金: / 。

(2) 设计阶段服务酬金: / 。

(3) 保修阶段服务酬金: _____/_____。

(4) 其他相关服务酬金: _____/_____。

六、期限

1. 监理期限:

工期: 680 日历天。施工阶段监理服务期为施工合同工期的基础上再增加 30 日历天。

自 _____ 年 _____ 月 _____ 日始, 至 _____ 年 _____ 月 _____ 日止。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺, 按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺, 按照本合同约定派遣相应的人员, 提供房屋、资料、设备, 并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间: 2019 年 5 月 28 日。

2. 订立地点: 武汉市军山开发建设有限公司。

3. 本合同一式陆份, 具有同等法律效力, 双方各执叁份。

委托人: _____ (盖章)

监理人: _____ (盖章)

住所: _____

住所: _____

邮政编码: _____

邮政编码: _____

法定代表人或其授权

法定代表人或其授权

的代理人: (签字) _____

的代理人: (签字) _____

竣工验收证明


竣 工 验 收 意 见	勘察单位	项目负责人:  (公章) 2021年6月25日
	设计单位	项目负责人:  (公章) 2021年6月25日
	施工单位	项目经理:  (公章) 2021年6月25日
	监理单位	项目负责人:  (公章) 2021年6月25日
	建设单位	项目负责人:  (公章) 2021年6月25日

注: 本表为 A3 纸 A4 页面打印

建 设 工 程 竣 工 验 收 报 告

工程名称: 蒲潭社区西区村民还建房项目 1#住宅楼

建设单位: 武汉市军山开发建设有限公司

项目负责人(签名): 

2021年6月25日

工程名称	蒲潭社区西区村民还建房项目 1#住宅楼	工程地址	武汉经济技术开发区 131R2 地块
工程规模	20140.889 万 元	结构形式	剪力墙
建筑面积及结构层次	建筑面积 11405.98m ² ; 地上 27 层; 地下/层 (其中人防地下室 /m ²)		
勘察单位	湖北省地质勘察基础工程有限公司	设计单位	海南华磊建筑设计咨询有限公司
施工单位	湖北工建集团第三建筑工程有限公司	监理单位	大洲设计咨询集团有限公司
报建日期	2018 年 4 月 27 日	开工日期	2019 年 9 月 20 日
竣工验收日期	2021 年 6 月 25 日		
工程概况及完成设计内容	本工程施工许可证号: 4201972018042700114BJ4001, 施工图设计文件审查合格书编号: 141700120190131jzjzg00, 装配式建筑, 主体结构、装饰装修工程、屋面工程、给水、排水及采暖工程、电气工程、智能建筑工程、电梯工程、节能工程均验收合格; 水、电检测、室内环境检测均合格。该工程已完成了设计与合同约定的工作内容。		
建设单位执行基本建设程序情况	本项目在建设工程中按照基本建设程序进行管理, 及时办理各种建设手续, 质量上严格执行国家相关标准, 根据本项目建设过程中执行程序情况, 结合工程资料的检查, 认为本工程符合国家基本建设有关法律、法规及地方建设程序。		

对工程勘察、设计、施工、监理、设备安装质量和各管理环节等方面作出总体评价	<p>此工程通过勘察、设计、施工、监理等参建单位的努力, 其质量都符合我国现行法律、法规的要求和工程建设强制性标准的要求, 也符合设计文件要求。同时也符合施工合同的要求, 质保资料齐全有效, 并按要求完成工程设计和合同约定的各项内容, 满足结构安全和使用功能的要求, 质量达到国家验收标准。</p> <p>工程施工、设备安装质量和各管理环节等, 能自觉执行国家规范和强制性条文, 及时整改施工过程中出现的问题, 工程整体效果和实物质量是符合设计图纸和有关规范规定, 各管理环节中能在受控状态中进行, 能做到安全文明施工, 无质量和安全事故, 工程质量保证资料基本齐全, 观感质量良好。</p>
竣工验收程序、内容及组成形式	<p>本工程已完成工程设计和合同约定的各项内容, 有完整的技术档案和施工管理资料, 建设单位已按合同约定支付工程款, 具备了竣工验收条件。我武汉市军山开发建设有限公司收到施工方湖北工建集团第三建筑工程有限公司的竣工报告, 监理单位大洲设计咨询集团有限公司提供的质量评估报告后, 组织成立了验收小组, 组长吴景华, 验收小组成员有:</p> <p>建设单位: 武汉市军山开发建设有限公司 吴景华; 勘察单位: 湖北省地质勘察基础工程有限公司 涂立华; 设计单位: 海南华磊建筑设计咨询有限公司 杨远立; 施工单位: 湖北工建集团第三建筑工程有限公司 王 威; 监理单位: 大洲设计咨询集团有限公司 朱绍明;</p> <p>制定验收方案, 进行了竣工预验收, 确定于 2021 年 6 月 25 日进行竣工验收, 并书面通知武汉经济技术开发区建设工程质量监督站。竣工验收过程中, 建设、勘察、设计、施工、监理单位审阅工程档案资料、实地查验工程质量, 对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节等方面作出全面评价, 形成验收组人员签署的一致的工程竣工验收意见。</p>
单位工程竣工验收结论意见	<p>工程质量符合我国现行法律、法规的要求和工程建设强制性标准要求; 符合设计规范要求;</p> <p>质保资料有效齐全;</p> <p>竣工验收结论评定该工程质量等级为合格, 同意竣工验收。</p>

竣 工 验 收 意 见	勘察单位	项目负责人:  同意验收 (公章) 2021年6月25日
	设计单位	项目负责人:  同意验收 (公章) 2021年6月25日
	施工单位	项目经理:  自研合格, 申海斌 (公章) 2021年6月25日
	监理单位	项目负责人:  同意验收 (公章) 2021年6月25日
	建设单位	项目负责人:  同意验收 (公章) 2021年6月25日

注: 本表为 A3 纸 A4 页面打印

建 设 工 程 竣 工 验 收 报 告

工程名称: 蒲潭社区西区村民还建房项目 2#住宅楼

建设单位: 武汉市军山开发建设有限公司

项目负责人(签名): 

2021年6月25日

工程名称	蒲潭社区西区村民还建房项目 2#住宅楼			工程地址	武汉经济技术开发区 131R2 地块
工程规模	20140.889 万元	结构形式	剪力墙	工程类别	居住建筑
建筑面积及结构层次	建筑面积 11402.98m ² ; 地上 27 层; 地下 / 层 (其中人防地下室 /m ²)				
勘察单位	湖北省地质勘察基础工程有限公司	设计单位	海南华磊建筑设计咨询有限公司		
施工单位	湖北工建集团第三建筑工程有限公司	监理单位	大洲设计咨询集团有限公司		
报建日期	2018 年 4 月 27 日	开工日期	2019 年 9 月 20 日	竣工验收日期	2021 年 6 月 25 日
工程概况及完成设计与合同约定内容情况	本工程施工许可证号: 4201972018042700114BJ4001, 施工图设计文件审查合格书编号: 141700120190131.jz.jzg00, 装配式建筑, 主体结构、装饰装修工程、屋面工程、给水、排水及采暖工程、电气工程、智能建筑工程、电梯工程、节能工程均验收合格; 水、电检测、室内环境检测均合格。该工程已完成了设计与合同约定的工作内容。				
建设单位执行基本建设程序情况	本项目在建设工程中按照基本建设程序进行管理, 及时办理各种建设手续, 质量上严格执行国家相关标准, 根据本项目建设过程中执行情况, 结合工程资料的检查, 认为本工程符合国家基本建设有关法律、法规及地方建设程序。				

对工程勘察、设计、施工、监理、设备安装质量和各管理环节等方面作出总体评价	<p>此工程通过勘察、设计、施工、监理等参建单位的努力, 其质量都符合我国现行法律、法规的要求和工程建设强制性标准的要求, 也符合设计文件要求。同时也符合施工合同约定的要求, 质保资料齐全有效, 并按要求完成工程设计和合同约定的各项内容, 满足结构安全和使用功能的要求, 质量达到国家验收标准。</p> <p>工程施工、设备安装质量和各管理环节等, 能自觉执行国家规范和强制性条文, 及时整改施工过程中出现的问题, 工程整体效果和实物质量是符合设计图纸和有关规范规定, 各管理环节中能在受控状态中进行, 能做到安全文明施工, 无质量和安全事故, 工程质量保证资料基本齐全, 观感质量好。</p>
竣工验收程序、内容及组成形式	<p>本工程已完成工程设计和合同约定的各项内容, 有完整的技术档案和施工管理资料, 建设单位已按合同约定支付工程款, 具备了竣工验收条件。我武汉市军山开发建设有限公司收到施工方湖北工建集团第三建筑工程有限公司的竣工报告, 监理方大洲设计咨询集团有限公司提供的质量评估报告后, 组织成立了验收小组, 组长吴景华, 验收小组成员有:</p> <p>建设单位: 武汉市军山开发建设有限公司 吴景华; 勘察单位: 湖北省地质勘察基础工程有限公司 涂立华; 设计单位: 海南华磊建筑设计咨询有限公司 杨远立; 施工单位: 湖北工建集团第三建筑工程有限公司 王 威; 监理单位: 大洲设计咨询集团有限公司 朱绍明;</p> <p>制定验收方案, 进行了竣工预验收, 确定于 2021 年 6 月 25 日进行竣工验收, 并书面通知武汉经济技术开发区建设工程质量监督站。竣工验收过程中, 建设、勘察、设计、施工、监理单位审阅工程档案资料, 实地查验工程质量, 对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节等方面作出全面评价, 形成验收组人员签署的一致的工程竣工验收意见。</p>
单位工程竣工验收结论意见	<p>工程质量符合我国现行法律、法规的要求和工程建设强制性标准要求; 符合设计规范要求;</p> <p>质保资料有效齐全;</p> <p>竣工验收结论评定该工程质量等级为合格, 同意竣工验收。</p>

竣 工 验 收 意 见	勘察单位	项目负责人:  同意验收 (公章) 2021年6月25日
	设计单位	项目负责人:  同意验收 (公章) 2021年6月25日
	施工单位	项目经理:  同意验收 (公章) 2021年6月25日
	监理单位	项目负责人:  同意验收 (公章) 2021年6月25日
	建设单位	项目负责人:  同意验收 (公章) 2021年6月25日

注: 本表为 A3 纸 A4 页面打印

建 设 工 程 竣 工 验 收 报 告

工程名称: 蒲潭社区西区村民还建房项目 3#住宅楼

建设单位: 武汉市军山开发建设有限公司

项目负责人(签名): 

2021 年 6 月 25 日

工程名称	蒲潭社区西区村民还建房项目 3#住宅楼			工程地址	武汉经济技术开发区 131R2 地块
工程规模	20140.889 万元	结构形式	剪力墙	工程类别	居住建筑
建筑面积及结构层次	建筑面积 12706.15m ² ; 地上 27 层; 地下/层 (其中人防地下室 /m ²)				
勘察单位	湖北省地质勘察基础工程有限公司	设计单位	海南华嘉建筑设计咨询有限公司		
施工单位	湖北工建集团第三建筑工程有限公司	监理单位	大洲设计咨询集团有限公司		
报建日期	2018 年 4 月 27 日	开工日期	2019 年 9 月 20 日	竣工验收日期	2021 年 6 月 25 日
工程概况及完成设计与合同约定内容情况	本工程施工许可证号: 4201972018042700114R14001, 施工图设计文件审查合格书编号: 141700120190131JzJz00, 装配式建筑, 主体结构、装饰装修工程、屋面工程、给水、排水及采暖工程、电气工程、智能建筑工程、通风与空调工程、电梯工程、节能工程均验收合格; 水、电检测、室内环境检测、通风空调检测均合格。该工程已完成了设计与合同约定的工作内容。				
建设单位执行基本建设程序情况	本项目在建设工程中按照基本建设程序进行管理, 及时办理各种建设手续, 质量上严格执行国家相关标准, 根据本项目建设过程中执行情况, 结合工程资料的检查, 认为本工程符合国家基本建设有关法律、法规及地方建设程序。				

对工程勘察、设计、施工、监理、设备安装质量和各管理环节等方面作出总体评价	<p>此工程通过勘察、设计、施工、监理等参建单位的努力, 其质量都符合我国现行法律、法规的要求和工程建设强制性标准的要求, 也符合设计文件要求。同时也符合施工合同约定的要求, 质保资料齐全有效, 并按要求完成工程设计和合同约定的各项内容, 满足结构安全和使用功能的要求, 质量达到国家验收标准。</p> <p>工程施工、设备安装质量和各管理环节, 能自觉执行国家规范和强制性条文, 及时整改施工过程中出现的问题, 工程整体效果和实物质量是符合设计图纸和有关规范规定, 各管理环节中能在受控状态中进行, 能做到安全文明施工, 无质量和安全事故, 工程质量保证资料基本齐全, 观感质量好。</p>
竣工验收程序、内容及组成形式	<p>本工程已完成工程设计和合同约定的各项内容, 有完整的技术档案和施工管理资料, 建设单位已按合同约定支付工程款, 具备了竣工验收条件。我武汉市军山开发建设有限公司收到施工方湖北工建集团第三建筑工程有限公司的竣工报告, 监理方大洲设计咨询集团有限公司提供的质量评估报告后, 组织成立了验收小组, 组长吴景华, 验收小组成员有:</p> <p>建设单位: 武汉市军山开发建设有限公司 吴景华; 勘察单位: 湖北省地质勘察基础工程有限公司 涂立华; 设计单位: 海南华嘉建筑设计咨询有限公司 杨远立; 施工单位: 湖北工建集团第三建筑工程有限公司 王威; 监理单位: 大洲设计咨询集团有限公司 朱绍明;</p> <p>制定验收方案, 进行了竣工预验收, 确定于 2021 年 6 月 25 日进行竣工验收, 并书面通知武汉经济技术开发区建设工程质量监督站。竣工验收过程中, 建设、勘察、设计、施工、监理单位审阅工程档案资料、实地查验工程质量, 对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节等方面作出全面评价, 形成验收组人员签署的一致的工程竣工验收意见。</p>
单位工程竣工验收结论意见	<p>工程质量符合我国现行法律、法规的要求和工程建设强制性标准要求; 符合设计规范要求;</p> <p>质保资料有效齐全;</p> <p>竣工验收结论评定该工程质量等级为合格, 同意竣工验收。</p>

竣 工 验 收 意 见	勘察单位	项目负责人:  同意验收 (公章) 2021年6月25日
	设计单位	项目负责人:  同意验收 (公章) 2021年6月25日
	施工单位	项目经理:  解学松, 申清强 (公章) 2021年6月25日
	监理单位	项目负责人:  同意验收 (公章) 2021年6月25日
	建设单位	项目负责人:  同意验收 (公章) 2021年6月25日

注: 本表为 A3 纸 A4 页面打印

建 设 工 程 竣 工 验 收 报 告

工程名称: 蒲潭社区西区村民还建房项目 4#住宅楼

建设单位: 武汉市军山开发建设有限公司

项目负责人(签名): 

2021年6月25日

工程名称	蒲潭社区西区村民还建房项目 4#住宅楼			工程地址	武汉经济技术开发区 131R2 地块	
工程规模	20140.889 万元	结构形式	剪力墙	工程类别	居住建筑	
建筑面积及结构层次		建筑面积 11420.34m ² ; 地上 27 层; 地下/层 (其中人防地下室 /m ²)				
勘察单位	湖北省地质勘察基础工程有限公司			设计单位	海南华磊建筑设计咨询有限公司	
施工单位	湖北工建集团第三建筑工程有限公司			监理单位	大洲设计咨询集团有限公司	
报建日期	2018 年 4 月 27 日	开工日期	2019 年 9 月 20 日	竣工验收日期	2021 年 6 月 25 日	
工程概况及完成设计与合同约定内容情况	本工程施工许可证号: 4201972018042700114BJ4001, 施工图设计文件审查合格书编号: 141700120190131jzjsg00, 装配式建筑, 主体结构、装饰装修工程、屋面工程、给水、排水及采暖工程、电气工程、智能建筑工程、电梯工程、节能工程均验收合格; 水、电检测、室内环境检测均合格。该工程已完成了设计与合同约定的工作内容。					
建设单位执行基本建设程序情况	本项目在建设工程中按照基本建设程序进行管理, 及时办理各种建设手续, 质量上严格执行国家相关标准, 根据本项目建设过程中执行情况, 结合工程资料的检查, 认为本工程符合国家基本建设有关法律、法规及地方建设程序。					

对工程勘察、设计、施工、监理、设备安装质量和各管理环节等方面作出总体评价	<p>此工程通过勘察、设计、施工、监理等参建单位的努力, 其质量都符合我国现行法律、法规的要求和工程建设强制性标准的要求, 也符合设计文件要求。同时也符合施工合同的要求, 质保资料齐全有效, 并按要求完成工程设计和合同约定的各项内容, 满足结构安全和使用功能的要求, 质量达到国家验收标准。</p> <p>工程施工、设备安装质量和各管理环节等方面, 能自觉执行国家规范和强制性条文, 及时整改施工过程中出现的问题, 工程整体效果和实物质量是符合设计图纸和有关规范规定, 各管理环节中能在受控状态中进行, 能做到安全文明施工, 无质量和安全事故, 工程质量保证资料基本齐全, 观感质量好。</p>
竣工验收程序、内容及组成形式	<p>本工程已完成工程设计和合同约定的各项内容, 有完整的技术档案和施工管理资料, 建设单位已按合同约定支付工程款, 具备了竣工验收条件。我武汉市军山开发建设有限公司收到施工方湖北工建集团第三建筑工程有限公司的竣工报告, 监理方大洲设计咨询集团有限公司提供的质量评估报告后, 组织成立了验收小组, 组长吴景华, 验收小组成员有:</p> <p>建设单位: 武汉市军山开发建设有限公司 吴景华;</p> <p>勘察单位: 湖北省地质勘察基础工程有限公司 涂立华;</p> <p>设计单位: 海南华磊建筑设计咨询有限公司 杨远立;</p> <p>施工单位: 湖北工建集团第三建筑工程有限公司 王 威;</p> <p>监理单位: 大洲设计咨询集团有限公司 朱绍明;</p> <p>制定验收方案, 进行了竣工预验收, 确定于 2021 年 6 月 25 日进行竣工验收, 并书面通知武汉经济技术开发区建设工程质量监督站。竣工验收过程中, 建设、勘察、设计、施工、监理单位审阅工程档案资料、实地查验工程质量, 对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节等方面作出全面评价, 形成验收组人员签署的一致的工程竣工验收意见。</p>
单位工程竣工验收结论意见	<p>工程质量符合我国现行法律、法规的要求和工程建设强制性标准要求; 符合设计规范要求;</p> <p>质保资料有效齐全;</p> <p>竣工验收结论评定该工程质量等级为合格, 同意竣工验收。</p>

竣 工 验 收 意 见	勘察单位	项目负责人:  同意验收 (公章) 2021年6月25日
	设计单位	项目负责人:  同意验收 (公章) 2021年6月25日
	施工单位	项目经理:  同意验收 (公章) 2021年6月25日
	监理单位	项目负责人:  同意验收 (公章) 2021年6月25日
	建设单位	项目负责人:  同意验收 (公章) 2021年6月25日

注: 本表为 A3 纸 A4 页面打印

建 设 工 程 竣 工 验 收 报 告

工程名称: 蒲潭社区西区村民还建房项目变配电房

建设单位: 武汉市军山开发建设有限公司

项目负责人(签名): 

2021年6月25日

工程名称	蒲潭社区西区村民还建房项目变配电房			工程地址	武汉经济技术开发区 131R2 地块
工程规模	20140.889 万元	结构形式	框架	工程类别	公共建筑
建筑面积及结构层次	建筑面积 108.24m ² ; 地上 1 层; 地下/层 (其中人防地下室 /m ²)				
勘察单位	湖北省地质勘察基础工程有限公司	设计单位	海南华磊建筑设计咨询有限公司		
施工单位	湖北工建集团第三建筑工程有限公司	监理单位	大洲设计咨询集团有限公司		
报建日期	2018 年 4 月 27 日	开工日期	2019 年 9 月 20 日	竣工验收日期	2021 年 6 月 25 日
工程概况及完成设计与合同约定内容情况	本工程施工许可证号: 4201972018042700114R14001, 施工图设计文件审查合格书编号: 141700120190131.jzjzg00, 主体结构、装饰装修工程、屋面工程、电气工程均验收合格。该工程已完成了设计与合同约定的工作内容。				
建设单位执行基本建设程序情况	本项目在建设工程中按照基本建设程序进行管理, 及时办理各种建设手续, 质量上严格执行国家相关标准, 根据本项目建设过程中执行情况, 结合工程资料的检查, 认为本工程符合国家基本建设有关法律、法规及地方建设程序。				

对工程勘察、设计、施工、监理、设备安装质量和各管理环节等方面作出总体评价	<p>此工程通过勘察、设计、施工、监理等参建单位的努力, 其质量都符合我国现行法律、法规的要求和工程建设强制性标准的要求, 也符合设计文件要求。同时也符合施工合同约定的要求, 质保资料齐全有效, 并按要求完成工程设计和合同约定的各项内容, 满足结构安全和使用功能的要求, 质量达到国家验收标准。</p> <p>工程施工、设备安装质量和各管理环节中, 能自觉执行国家规范和强制性条文, 及时整改施工过程中出现的问题, 工程整体效果和实物质量是符合设计图纸和有关规范规定, 各管理环节中能在受控状态中进行, 能做到安全文明施工, 无质量和安全事故, 工程质量保证资料基本齐全, 观感质量好。</p>
竣工验收程序、内容及组成形式	<p>本工程已完成工程设计和合同约定的各项内容, 有完整的技术档案和施工管理资料, 建设单位已按合同约定支付工程款, 具备了竣工验收条件。我武汉市军山开发建设有限公司收到施工方湖北工建集团第三建筑工程有限公司的竣工报告, 监理单位大洲设计咨询集团有限公司提供的质量评估报告后, 组织成立了验收小组, 组长吴景华, 验收小组成员有:</p> <p>建设单位: 武汉市军山开发建设有限公司 吴景华; 勘察单位: 湖北省地质勘察基础工程有限公司 涂立华; 设计单位: 海南华磊建筑设计咨询有限公司 杨远立; 施工单位: 湖北工建集团第三建筑工程有限公司 王 威; 监理单位: 大洲设计咨询集团有限公司 朱绍明;</p> <p>制定验收方案, 进行了竣工预验收, 确定于 2021 年 6 月 25 日进行竣工验收, 并书面通知武汉经济技术开发区建设工程质量监督站。竣工验收过程中, 建设、勘察、设计、施工、监理单位审阅工程档案资料、实地查验工程质量, 对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节等方面作出全面评价, 形成验收组人员签署的一致工程竣工验收意见。</p>
单位工程竣工验收结论意见	<p>工程质量符合我国现行法律、法规的要求和工程建设强制性标准要求; 符合设计规范要求;</p> <p>质保资料有效齐全;</p> <p>竣工验收结论评定该工程质量等级为合格, 同意竣工验收。</p>


竣 工 验 收 意 见	勘察单位	项目负责人:  (公章) 2021年6月28日
	设计单位	项目负责人:  (公章) 2021年6月28日
	施工单位	项目负责人:  (公章) 2021年6月28日
	监理单位	项目负责人:  (公章) 2021年6月28日
	建设单位	项目负责人:  (公章) 2021年6月28日

注: 本表为 A3 纸 A4 页面打印

建 设 工 程 竣 工 验 收 报 告

工程名称: 蒲潭社区西区村民还建房项目地下室

建设单位: 武汉市军山开发建设有限公司

项目负责人(签名): 
2021年6月28日

工程名称	蒲潭社区西区村民还建房项目地下室		工程地址	武汉经济技术开发区 131R2 地块	
工程规模	20140.889 万元	结构形式	框架	工程类别	公共建筑
建筑面积及结构层次	建筑面积 19166.61m ² ; 地上/层; 地下 2 层 (其中人防地下室 /m ²)				
勘察单位	湖北省地质勘察基础工程有限公司	设计单位	海南华磊建筑设计咨询有限公司		
施工单位	湖北工建集团第三建筑工程有限公司	监理单位	大洲设计咨询集团有限公司		
报建日期	2018 年 4 月 27 日	开工日期	2019 年 9 月 20 日	竣工验收日期	2021 年 6 月 25 日
工程概况及完成设计与合同约定内容情况	本工程施工许可证号: 42019720180427001148J4001, 施工图设计文件审查合格书编号: 141700120190131jz.jzg00, 地基与基础、主体结构、装饰装修工程、屋面工程、给水、排水及采暖工程、电气工程、智能建筑工程、通风与空调工程验收合格; 电检测、通风空调检测合格。该工程已完成了设计与合同约定的工作内容。				
建设单位执行基本建设程序情况	本项目在建设工程中按照基本建设程序进行管理, 及时办理各种建设手续, 质量上严格执行国家相关标准, 根据项目建设过程中执行程序情况, 结合工程资料的检查, 认为本工程符合国家基本建设有关法律、法规及地方建设程序。				

对工程勘察、设计、施工、监理等参建单位的努力, 其质量都符合我国现行法律、法规的要求和工程建设强制性标准的要求, 也符合设计文件要求。同时也符合施工合同的要求, 质保资料齐全有效, 并按要求完成工程设计和合同约定的各项内容, 满足结构安全和使用功能的要求, 质量达到国家验收标准。	
工程施工、设备安装质量和管理环节中, 能自觉执行国家规范和强制性条文, 及时整改施工过程中出现的问题, 工程整体效果和实物质量是符合设计图纸和有关规范规定, 各管理环节中能在受控状态中进行, 能做到安全文明施工, 无质量和安全事故, 工程质量保证资料基本齐全, 观感质量好。	
本工程已完成工程设计和合同约定的各项内容, 有完整的技术档案和施工管理资料, 建设单位已按合同约定支付工程款, 具备了竣工验收条件。我武汉市军山开发建设有限公司收到施工方湖北工建集团第三建筑工程有限公司的竣工报告, 监理方大洲设计咨询集团有限公司提供的质量评估报告后, 组织成立了验收小组, 组长吴景华, 验收小组成员有: 建设单位: 武汉市军山开发建设有限公司 吴景华; 勘察单位: 湖北省地质勘察基础工程有限公司 涂立华; 设计单位: 海南华磊建筑设计咨询有限公司 杨远立; 施工单位: 湖北工建集团第三建筑工程有限公司 王威; 监理单位: 大洲设计咨询集团有限公司 朱绍明; 制定验收方案, 进行了竣工预验收, 确定于 2021 年 6 月 25 日进行竣工验收, 并书面通知武汉经济技术开发区建设工程质量监督站。竣工验收过程中, 建设、勘察、设计、施工、监理单位审阅工程档案资料、实地查验工程质量, 对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节等方面作出全面评价, 形成验收组人员签署一致的工程竣工验收意见。	
工程质量符合我国现行法律、法规的要求和工程建设强制性标准要求; 符合设计规范要求; 质保资料有效齐全; 竣工验收结论评定该工程质量等级为合格, 同意竣工验收。	

表 7-4 拟投入的总监理工程师代表（如有）及专业监理工程师简历表（3）

崇阳县公共供水管网漏损治理工程监理服务（项目名称） 崇阳县公共供水管网漏损治理工程监理服务（标段名称） 监理与相关服务

姓名	周新	性别	男	年龄	52 岁	
职称	高级工程师	毕业院校	三江学院			
毕业时间	2008 年 1 月 20 日	最高学历	本科	专业	土木工程	
监理资质	注册监理工程师		证书编号		32010483	
本工程拟出任职务	市政工程专业监理工程师	工作年限	20	专业工作年限	16	
主要工作经历						
年月	单位	工程名称	在工程中担任岗位	主要工作	证明人	联系电话
/	/	/	/	/	/	/
目前承担工作或在监工程名称			/			
担任职务			/			
在监工程开、竣工时间			/			
奖惩情况	/					

备注：本表人员应与表 7-2 中所列人员相一致，并在本表后附毕业证书、职称证书（如有）、注册监理工程师注册执业证书（如有）、其他工程类注册执业证书（如有）、 监理业务培训合格证书等的复印件。每张表格只填写一个人，并标明序号。

周新身份证



周新毕业证

2B290A0D

成人高等教育

毕业证书

学生 周新 性别 男，一九七四年十一月十八日生，于二〇〇六年二月至二〇〇八年一月在本校 土木工程 专业成人脱产学习，修完 教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：三江学院 校（院）长：陈美年

批准文号：苏教计[1998]158号

证书编号：111225200805000042

二〇〇八年一月二十日

江苏省教育厅监制

2B290A0D

周新工程师职称证

2B290A0D

	经 江苏省建设工程 高级专业技术资格评审委员会于 2015年11月17日评审，周 新 已具备 高级工程师 资格。
姓 名 周 新	
性 别 男	
出生年月 1974.11	
工作单位 江苏大洲工程项目 管理有限公司	发证机关： 
编 号 15080900	二〇一五年十一月十七日 

2B290A0D

周新监理工程师资格证

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Consultant Engineer.



Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号: 0109496
No.: 0109496



320911197411181739周新

持证人签名:
Signature of the Bearer

管理号: 08213242108320729
File No.:

姓名: 周新
Full Name
性别: 男
Sex
出生年月: 1974年11月
Date of Birth
专业类别:
Professional Type
批准日期: 2008年05月
Approval Date

签发单位盖章:
Issued by

签发日期: 2008 年 07 月 29 日
Issued on

周新监理工程师注册证书



使用有效期: 2026年01月21日
- 2026年07月20日

中华人民共和国监理工程师
注册证书

姓 名: 周新

性 别: 男

出生日期: 1974年11月18日

注册编号: 32010483

注册执业单位: 大洲设计咨询集团有限公司

注册有效期: 2028年03月15日

注册专业: 房屋建筑工程
市政公用工程



个人签名: 周新

签名日期: 2026.01.21

中华人民共和国
住房和城乡建设部



发证日期: 2025年01月15日

周新社保证明



江苏省社会保险权益记录单
(参保单位)

请使用官方江苏智慧人社APP扫描验证

参保单位全称：大洲设计咨询集团有限公司

现参保地：盐南高新区

统一社会信用代码：91320902788854895B

查询时间：202505-202605

共1页，第1页

单位参保险种		养老保险		工伤保险		失业保险	
缴费总人数		151		151		151	
序号	姓名	公民身份号码(社会保障号)		缴费起止年月		缴费月数	
1	周新	320911197411187743		202505 - 202605		13	

说明：

1. 本权益单涉及单位及参保职工个人信息，单位应妥善保管。
2. 本权益单为打印时参保情况。
3. 本权益单已签具电子印章，不再加盖鲜章。
4. 本权益单记录单出具后有效期内（6个月），如需核对真伪，请使用江苏智慧人社APP，扫描右上方二维码进行验证（可多次验证）。



周新劳动合同

编号: _____

全日制劳动合同书

甲方（用人单位）名称: 江苏钱江设计咨询集团有限公司

单位劳动保障代码: 10004695

法定代表人: 曹潮 负责人: 曹潮

注册地址: 盐城市城南新区黄海街道青年中路 51 号钱江财富广场 2 幢 2-901 室

邮编: 224005

乙方（劳动者）姓名: 周新 个人劳动保障代码: /

居民身份证号码: 320911197411187733

户口所在地: 江苏省盐城市亭湖区人民北路 60 号制药厂宿舍 7 幢 105 室

户口性质: 居民户口

现居住地址: 江苏省盐城市亭湖区人民北路 60 号制药厂宿舍 7 幢 105 室

邮编: 224005 联系方式: 0515-68606963

江苏省劳动和社会保障局制

- 1 -

2B290A0D

依据《劳动法》、《劳动合同法》以及有关法律、法规、规章的规定，甲乙双方遵循合法、公平、平等自愿、协商一致、诚实信用的基础上，签订本合同。

一、合同期限

甲乙双方约定按下列 A 种方式确定“劳动合同期限”：

- A. 无固定期限自 2025 年 7 月 29 日起。
- B. 有固定期限自 / 年 / 月 / 日起至 / 年 / 月 / 日止。
- C. 以完成一定工作任务为劳动合同期限，自 / 年 / 月 / 日起至完成本项工作任务之日即为劳动合同终止日。（注：以完成一定工作任务为期限劳动合同或者劳动合同期限不满三个月的，不得约定试用期）
- 

二、工作地点

2B290A0D

甲乙双方约定劳动合同履行地为 盐城市区、各县市、市外。甲方根据工作需要，可依法协商变动乙方的工作地点。

三、工作内容

（一）乙方同意根据甲方工作需要，安排其在公司相关岗位（工种）工作。甲方可根据工作，按照合理诚信原则，可依法变动乙方的工作岗位。

（二）甲方安排乙方所从事的工作内容及要求，应当符合国家法律法规规定的劳动基准和甲方依法制订的并已公示的规章制度。乙方应当按照甲方安排的工作内容及要求履行劳动义务。

- 2 -

2B290A0D

甲方（盖章）：



乙方（签名）

周新

法定代表人或

委托代理人（盖章）：



2025 年 7 月 29 日

2025 年 7 月 29 日



附：劳动合同变更情况记录：

变更合同原因	变更内容	甲方（盖章）	乙方（签名）
		年 月 日	年 月 日

说明：（一）本合同不适用劳务派遣劳动者和非全日制劳动者。（二）法定代表人和负责人，是指甲方注册登记证上登记的人员，是法定代表人的，填入法定代表人栏，是负责人的，填入负责人栏。（三）户口性质是指非农业户口或者农业户口。（四）三种不同的劳动合同期限，双方只能选择其中一种。

2B290A0D

表 7-5 拟投入的监理员简历表 (1)

崇阳县公共供水管网漏损治理工程监理服务 (项目名称) 崇阳县公共供水管网漏损治理工程监理服务
(标段名称) 监理与相关服务

姓名	王家嘉	性别	男	年龄	49 岁	
职称	中级工程师	毕业院校	华中科技大学			
毕业时间	2009 年 1 月 31 日	最高学历	专科	专业	建筑工程技术	
监理资质	湖北省监理工程师培训教育证书	证书编号	S230420			
本工程拟出任职务	市政工程专业监理员	工作年限	10	专业工作年限	10	
主要工作经历						
年月	单位	工程名称	在工程中担任岗位	主要工作	证明人	联系电话
/	/	/	/	/	/	/
目前承担工作或在监工程名称			/			
担任职务			/			
在监工程开、竣工时间			/			
奖惩情况	/					

备注：本表人员应与表 7-2 中所列人员相一致，并在本表后附毕业证书、职称证书（如有）、监理业务培训合格证书的复印件。每张表格只填写一个人，并标明序号。

王家嘉身份证



王家嘉毕业证



王家嘉工程师职称证

		出生年月:	1977.06
		专业名称:	工民建
		资格名称:	工程师
		批准时间:	2015.01
		批准单位:	荆州市职改办
姓 名: 王家嘉		批准文号:	荆职改办[2015]025号
性 别: 男		评审组织:	荆州市工程技术专业 中级职务评审委员会
证书编号: D15001521			
发证日期: 2015.08			



王家嘉监理工程师培训培育证书

编号: S230420

监理工程师 培训教育证书



发证机构:



姓 名 王家嘉 性别 男
身份证号码 421002197706261418
注册专业1 房屋建筑工程
注册专业2 市政公用工程
工作单位 大洲设计咨询集团有限公司
发证日期 2023 年 6 月 4 日

监理工程师培训教育记录

学习内容:

1. 建设工程监理概论与法规;
2. 建设工程合同管理;
3. 建设工程质量、投资、进度控制;
4. 工程建设质量安全监理案例;
5. 智能建造技术与应用。



王家嘉社保证明

湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称:大洲设计咨询集团有限公司荆宜分公司

单位编号:201705636

单位参保险种	企业养老	缴费总人数	6			
参保所在地	荆州市本级	做账期号	202605			
2026年05月，该单位以下参保缴费人员信息						
序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
1	王谦	421002198704121811	10032149808	202506	202605	实缴到账
2	王家嘉	421002197706261418	10030802114	202506	202605	实缴到账
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						

备注:

- 1、社会保障号: 中国公民的“社会保障号”为身份证号;外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。
- 2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况, 由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果, 由参保单位负责。
- 3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。
验证平台: <https://hbsb.hb12333.com/hbrswt/template/dzsbzmyz.html>
授权码: 2026 0617 0934 22HX KRAR



打印时间: 2026年06月17日

第1页/共1页

编号: _____

全日制劳动合同书

甲方（用人单位）名称: 大洲集团投资有限公司

单位劳动保障代码: 321001300000015

法定代表人: 李东升 负责人: 李东升

注册地址: 盐城市城南新区黄海街道青年中路 51 号钱江财富广场 2 幢 2-901 室 邮编: 224005

乙方（劳动者）姓名: 王家嘉 个人劳动保障代码: _____

居民身份证号码: 421002197706261418

户口所在地: 湖北省荆州市沙市区江津东路龙发宿舍 3 门 8 楼 1 号

户口性质: _____

现 居 住 地 址: 湖北省荆州市沙市区江津东路龙发宿舍 3 门 8 楼 1 号

邮编: 434000 联系方式: 15972500480

江苏省劳动和社会保障局制

- 1 -

依据《劳动法》、《劳动合同法》以及有关法律、法规、规章的规定，甲乙双方遵循合法、公平、平等自愿、协商一致、诚实信用的基础上，签订本合同。

一、合同期限

甲乙双方约定按下列 A 种方式确定“劳动合同期限”：

A. 无固定期限 年 月 日起。

B. 有固定期限自 年 月 日起至 年 月 日止。

C. 以完成一定工作任务为劳动合同期限，自 年 月 日起至完成本项工作任务之日即为劳动合同终止日。（注：以完成一定工作任务为期限劳动合同或者劳动合同期限不满三个月的，不得约定试用期）

二、工作地点

甲乙双方约定劳动合同履行地为 盐城市区、各县市、市外。甲方根据工作需要，可依法协商变动乙方的工作地点。

三、工作内容

（一）乙方同意根据甲方工作需要，安排其在公司相关岗位（工种）工作。甲方可根据工作，按照合理诚信原则，可依法变动乙方的工作岗位。

（二）甲方安排乙方所从事的工作内容及要求，应当符合国家法律法规规定的劳动基准和甲方依法制订的并已公示的规章制度。乙方应当按照甲方安排的工作内容及要求履行劳动义务。

2B290A0D

表 7-5 拟投入的监理员简历表（2）

崇阳县公共供水管网漏损治理工程监理服务（项目名称） 崇阳县公共供水管网漏损治理工程监理服务
（标段名称） 监理与相关服务

姓名	王谦	性别	男	年龄	39 岁	
职称	中级工程师	毕业院校	华中科技大学			
毕业时间	2011 年 7 月 1 日	最高学历	本科	专业	土木工程	
监理资质	湖北省监理工程师培训教育证书	证书编号	S220392			
本工程拟出任职务	市政工程专业监理员	工作年限	8	专业工作年限	8	
主要工作经历						
年月	单位	工程名称	在工程中担任岗位	主要工作	证明人	联系电话
/	/	/	/	/	/	/
目前承担工作或在监工程名称			/			
担任职务			/			
在监工程开、竣工时间			/			
奖惩情况	/					

备注：本表人员应与表 7-2 中所列人员相一致，并在本表后附毕业证书、职称证书（如有）、监理业务培训合格证书的复印件。每张表格只填写一个人，并标明序号。

王谦身份证



王谦毕业证

2B290A0D

成人高等教育
毕业证书

学生 王谦 性别 男， 一九八七年 四月 十二 日生，于二〇〇九年
三 月至二〇一一年 七 月在本校 土木工程 专业
函授 学习，修完 专科起原本科 教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予
毕业。

校（院）长： 根李 印培

批准文号：教育部[83]教成字〇〇2号 学校（院）： 华中科技大学

书编号： 104875201105710485 二〇一一年 七 月 一 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn> (教育部) www.hust.edu.cn (学校)

2B290A0D

王谦工程师职称证

GZZC

证书编号：黔特中201099398A144

贵州省专业技术职务资格证书

Guizhou Provincial Qualification Certificate for Professional and Technical Posts

姓名：王谦

证件类型：居民身份证(户口簿)

证件号码：421002198704121811

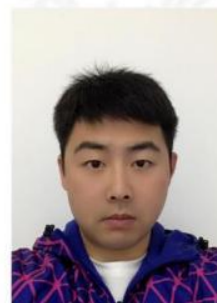
资格系列：工程技术人员

资格专业：道路与桥梁工程

资格名称：工程技术人才_工程师

评审类型：民营经济组织专项评审

取得时间：2021年01月30日



申报单位(机构)	评审机构	评审机构组建单位
江苏大洲工程项目管理有限公司贵州分公司	贵阳市民营经济组织专业技术职务任职资格评审委员会	贵阳市人力资源和社会保障局



统一核验地址：<http://rcrs.gzsrs.cn:8888/zccx>

贵州省人力资源和社会保障厅监制

生成时间：2021年03月19日

王谦监理工程师培训教育证书

编号: S220392

监理工程师
培训教育证书



发证机构:



监理工程师培训教育记录

学习内容:

1. 建设工程监理概论与法规;
2. 建设工程合同管理;
3. 建设工程质量、投资、进度控制;
4. 工程建设质量安全监理案例;
5. 智能建造技术与应用。



姓 名 王谦 性别 男
身份证号码 421002198704121811
注册专业1 房屋建筑工程
注册专业2 市政公用工程
工作单位 大洲设计咨询集团有限公司
发证日期 2022 年 4 月 16 日



王谦社保证明

湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称:大洲设计咨询集团有限公司荆宜分公司

单位编号:201705636

单位参保险种	企业养老	缴费总人数	6			
参保所在地	荆州市本级	做账期号	202605			
2026年05月，该单位以下参保缴费人员信息						
序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
1	王谦	421002198704121811	10032149808	202506	202605	实缴到账
2	王家嘉	421002197706261418	10030802114	202506	202605	实缴到账
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						

备注:

- 1、社会保障号:中国公民的“社会保障号”为身份证号;外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。
- 2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况,由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果,由参保单位负责。
- 3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。
验证平台: <https://hbsb.hb12333.com/hbrswt/template/dzsbzmyz.html>
授权码: 2026 0617 0934 22HX KRAR



打印时间: 2026年06月17日

第1页/共1页

王谦劳动合同

编号：_____

全日制劳动合同书

甲方（用人单位）名称：大洲设计咨询集团有限公司
单位劳动保障代码：10004695
法定代表人：李东升 负责人：李东升
注册地址：盐城市城南新区黄海街道青年中路 51 号钱江财富广场 2 幢 2-901 室
邮编：224005

乙方（劳动者）姓名：王谦 个人劳动保障代码：_____
居民身份证号码：421002198704121811
户口所在地：湖北省荆州市沙市区红星路住宅公司宿舍 3 栋
户口性质：居民户口
现居住地址：湖北省荆州市沙市区红星路住宅公司宿舍 3 栋
邮编：224005 联系方式：0515-68606963

江苏省劳动和社会保障局制

2B290A0D

依据《劳动法》、《劳动合同法》以及有关法律、法规、规章的规定，甲乙双方遵循合法、公平、平等自愿、协商一致、诚实信用的基础上，签订本合同。

一、合同期限

甲乙双方约定按下列 B 种方式确定“劳动合同期限”：

A. 无固定期限自 / 年 / 月 / 日起。

B. 有固定期限自 / 年 / 月 / 日起至 / 年 / 月日止。

C. 以完成一定工作任务为劳动合同期限，自 / 年 / 月 / 日起至完成本项工作任务之日即为劳动合同终止日。（注：以完成一定工作任务为期限劳动合同或者劳动合同期限不满三个月的，不得约定试用期）

二、工作地点

甲乙双方约定劳动合同履行地为 盐城市区、各县市、市外。甲方根据工作需要，可依法协商变动乙方的工作地点。

三、工作内容

（一）乙方同意根据甲方工作需要，安排其在公司相关岗位（工种）工作。甲方可根据工作，按照合理诚信原则，可依法变动乙方的工作岗位。

（二）甲方安排乙方所从事的工作内容及要求，应当符合国家法律法规规定的劳动基准和甲方依法制订的并已公示的规章制度。乙方应当按照甲方安排的工作内容及要求履行劳动义务。

2B290A0D

甲方（盖章）：



乙方（签名）王谦

法定代表人或

委托代理人（盖章）：



2023 年 1 月 3 日



2023 年 1 月 3 日

附：劳动合同变更情况记录：

变更合同原因	变更内容	甲方（盖章）	乙方（签名）
		年 月 日	年 月 日

说明：（一）本合同不适用劳务派遣劳动者和非全日制劳动者。（二）法定代表人和负责人，是指甲方注册登记证上登记的人员，是法定代表人的，填入法定代表人栏，是负责人的，填入负责人栏。（三）户口性质是指非农业户口或者农业户口。（四）三种不同的劳动合同期限，双方只能选择其中一种。

表 7-8 近 5 年完成的类似监理项目汇总表

序号	项目名称	工程规模	起止时间	工程造价 (万元)	监理服务费 (万元)	总监理工程师
1	2022 年建邺区雨水管网 清疏、检测、修复工程	本项目位于南京市建邺区河西北部,北至汉中门大街、集庆门大街,东至外秦淮河、南河,南至梦都大街,西至燕山路、扬子江大道,区域面积约 15.50km ² 范围内的市政道路。拟清疏、检测、修复管道长度约 232.6km;管网最大管径为 2000mm。	2022. 8. 12-2 024. 8. 1	6041.62	113.36	薛爱芳
2	阜宁县建制镇污水处理 设施全运行建设工程(镇 区)四标段监理服务	本招标项目合同中约定的监理服务包括工程范围和阶段范围。工程范围主要指阜宁县建制镇污水处理设施全运行建设工程(镇区)四标段项目施工图范围(含前期所有工程以及无图纸的相关零星工程等所有内容)中的所有工程监理服务,具体以经委托人审核确认的施工图纸(或委托人书面材料)为准。	2022. 2. 7-20 22. 6. 7	6173	79.1	姜芹
3	盐城市亭湖区水环境综合 整治项目全过程工程 咨询(含监理)服务	盐城市亭湖区高速围合圈内、第Ⅲ防洪区以外的 128 条河道(含 23 条黑臭河道)以及全区范围内的污水收集系统	2020. 8. 15-2 023. 1. 4	84760	747	沈长秀
4	串场河两侧文旅示范区 景观建设工程监理(含项 目管理)	本工程总用地面积约 238 公顷,区域内水系长约 5.3km	2020. 3. 18-2 024. 1. 15	108580	1100	吕晶晶
5	芯德、长晶项目生产废水 收集管道项目	该项目拟在龙港路、丁香路、金鼎路及紫峰路新建工业废水管道,主要实施 DN400-DN1000 重力废水管、DN300-DN400 压力废水管,工业废水管道总长度 6.69km;城市道路路面破除恢复,管道迁改,绿化破除恢复。	2022. 6. 9-20 23. 10. 24	6480.859 2	120.41	林永平
6	绵竹市(紫岩片区)城市 燃气管道等老化更新改 造项目(一期)监理	对绵竹市紫岩街道办 113 个小区 16048 户居民燃气管道、供排水管道进行更新改造。	2023. 12. 1-2 025. 9. 11	10476.13	136.38	廖泓屹
7	浦口区沿山大道西延(新 星大道-紫桐路)建设工 程监理	本项目位于南京浦口经济开发区,规划为城市主干路兼公路功能标准,规划沿山大道起于规划新星大道,止于规划桥林大道,道路全长约 10km,是城市道路和地方公路网的重要组成部分。本项目为沿山大道的一段,起于规划新星大道,止于紫路,道路全长 4.6km,规划红线宽 60 米。	2020. 8. 15-2 024. 9. 30	33000	478.416	施成忠

8	亭湖区城市排水防涝基础设施改造提升工程项目全过程咨询（含监理）服务	城市建成区内 125 个易淹小区、小散乱排水户及企事业单位进行防洪设施改造;3 条长约 5.2KM 道路地下排水管网进行改造;建成区内小一沟、肉联厂北侧沟、新丰河、小新河等河道进行清淤疏浚并新建排涝闸站 1 座	2024. 4. 28-2025. 5. 30	62885	1168.50	董茂扣
9	B 大道、十九号支路、支路 R、十三号支路工程施工监理(含项目管理)	B 大道(二号路-通盛大道, 全长约 1481 米)、十九号支路(环湖路-源兴路, 全长约 380 米)、十三号支路(二号路-朝阳路, 全长约 2000 米)支路 R(二号路-三号路, 全长约 900 米)	2019. 9. 26-2022. 1. 18	16800	234.63	施成忠



公司名称变更证明文件

盐城市市场监督管理局城南分局

公司准予变更登记通知书

(09130301)公司变更[2021]第05140002号

统一社会信用代码:91320902788854895B

王宜新:

根据《中华人民共和国公司法》《中华人民共和国公司登记管理条例》等规定,你代表委托方申请

大洲设计咨询集团有限公司

名称变更已经我局核准。主要变更事项如下:

原企业名称:江苏大洲工程项目管理有限公司

现企业名称:大洲设计咨询集团有限公司

同时,下列事项已经我局备案:

章程备案

凭此通知书十日内换发营业执照。



表 7-9 近 5 年完成的类似监理项目情况表（1）

项目名称	2022 年建邺区雨水管网疏通、检测、修复工程
项目所在地	南京市建邺区
委托人名称	南京建邺城管水务集团有限公司
委托人地址	南京市建邺区福园街 129 号 1704 室
委托人电话	025-86801605
项目等级	/
工程造价	6041.62 万元
监理服务费	113.36 万元
承担的监理工作	施工阶段全过程监理
监理服务期	2022.8.12-2024.8.1
总监理工程师	薛爱芳
投入的监理人员数量	8 人
项目描述	本项目位于南京市建邺区河西北部，北至汉中门大街、集庆门大街，东至外秦淮河、南河，南至梦都大街，西至燕山路、扬子江大道，区域面积约 15.50km ² 范围内的市政道路。拟疏通、检测、修复管道长度约 232.6km；管网最大管径为 2000mm。实施范围不包含 2019 年及以后实施过疏通、摸排、检测、修复的雨水管网。
备注	无

备注：1. 近 5 年是指从投标截止日往前推算的 5 年，例如投标截止日为 2014 年 2 月 1 日，则近 5 年是指 2009 年 2 月 1 日至 2014 年 1 月 31 日。

2. 投标人应提供近 5 年已完成的类似监理项目情况。每张表格只填写一个项目，并标明序号。

3. 本表后应附中标通知书和（或）合同协议书、工程接收证书或工程竣工验收证书（单位工程竣工验收单）或工程竣工验收备案证或监理业务手册（注明完工时间）等的复印件。其中招标的项目应附中标通知书和合同协议书，非招标的项目附合同协议书。

中标通知书

南京市公共资源交易 中标通知书



标段编号: NJSL211227265803JL

大洲设计咨询集团有限公司:

南京建邺城管水务集团有限公司的 2022年建邺区雨水管网疏通、检测、修复工程
监理的评标工作已经结束, 根据工程招标投标的有关法律、法规、规章和本工程招标文件
的规定, 确定你单位为中标人。

我方将于本中标通知书发出之日起30日内, 依据本工程招标文件和你方的投标文件
与你方签订合同。请你方派代表于规定日期前与我方洽谈合同。

你方中标条件如下:

1. 中标范围和内容: 监理招标;
2. 中标价(万元): 113.36
3. 中标工期(天): 180
4. 中标质量标准: 合格
5. 项目经理: 薛爱芳

姓名: 薛爱芳

资格等级: — —

证书编号: 32019620

招标人(公章)

法定代表人(签名)

签发日期: 2022 年 08 月 12 日

监理合同

建设工程监理合同

工程名称：2022年建邺区雨水管网疏通、检测、修复工程

工程地点：南京市建邺区

合同编号：

委托人（全称）：南京建邺城管水务集团有限公司

监理人（全称）：大洲设计咨询集团有限公司

第一部分 协议书

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：2022年建邺区雨水管网疏通、检测、修复工程
2. 工程地点：南京市建邺区；
3. 工程规模：本项目位于南京市建邺区河西北部，北至汉中门大街、集庆门大街，东至外秦淮河、南河，南至梦都大街，西至燕山路、扬子江大道，区域面积约15.50km²范围内的市政道路，拟疏通、检测、修复管道长度约232.6km；管网最大管径为2000mm，实施范围不包含2019年及以后实施过疏通、摸排、检测、修复的雨水管网。

4. 工程概算中工程费用：320245041.62万元。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 投标文件；
4. 专用条件；
5. 通用条件；
6. 附录，即：

附录A 相关服务的范围和内容

附录B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名：薛爱芳，身份证号码：320923198001082189

注册号：32019620

总监理工程师代表姓名：张勇，身份证号码：320124198206110414

注册号：32018015

五、签约酬金

签约酬金（大写）：壹佰壹拾叁万叁仟陆佰元整（¥1133600.00元）

（中标费率：1.87%）。包括：

1. 监理酬金：1133600元。

2. 相关服务酬金，其中：

(1) 勘察阶段服务酬金：_____。

(2) 设计阶段服务酬金：_____。

(3) 保修阶段服务酬金：_____。

(4) 其他相关服务酬金：_____。

1. 监理期限：自项目正式开工之日起，至项目竣工验收且整体移交后止。

2. 相关服务期限：

(1) 勘察阶段服务期限自____年__月__日始，至____年__月__日止。

(2) 设计阶段服务期限自____年__月__日始，至____年__月__日止。

(3) 保修阶段服务期限自____年__月__日始，至____年__月__日止。

(4) 其他相关服务期限自____年__月__日始，至____年__月__日止。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1、双方一致确认本合同尾部中载明的双方地址作为与本合同相关的所有文书的送达地址，任何一方变更送达地址，应当书面通知对方，否则视为送达地址没有

变更。甲乙双方及司法机关均可采取包括但不限于邮寄等方式送达有关文书，如收寄方或接收方拒收的，视为文书于拒收之日送达成功。

2、本合同自双方法定代表人或授权代表人签章并加盖单位公章（或合同章）之日起生效。

3、未尽事宜，经双方协商一致，签订补充协议，补充协议与本合同具有同等效力。

4、本合同一式陆份，甲方执叁份，乙方执叁份，具有同等法律效力。

		
委托人：（盖章）		委托人：（盖章）
法定代表人（负责人）或		法定代表人（负责人）或
授权代表（签章）		授权代表（签章）
统一信用代码证：91320105MA1W69BA8F		统一信用代码证：91320902788854895B
开户行：宁波银行股份有限公司南京分行		开户行：工商银行盐城城南支行
账 号：72010122001439441		账 号：1109664909000029258
地 址：南京市建邺区云锦路 129 号江苏		
保险大厦北楼 5 至 6 层		地 址：盐城市钱江财富广场东区B座9楼
电 话：025-86801637		电 话：0515-68606963
经办人：		经办人：张勇
日 期：		日 期：13770803650

2B290A0D

工程竣工验收证明书

工程名称：2022年建邺区雨水管网清淤、检测、修复工程施工一体化

验收日期：2024 年 8 月 1 日

建设单位	南京建邺水务集团有限公司		监理单位	大洲设计集团有限公司	
施工单位	南京同力建设集团股份有限公司		设计单位	苏邑设计集团有限公司	
工程规模	管道清淤总长约 147300 米	工程造价 5843.00972 万元	类别	建邺区雨水管道清淤、检测、修复、检查井错盖贴牌、检查井修补、检查井提升、检查井更换	开工日期 2022 年 9 月 15 日 竣工日期 2023 年 3 月 10 日
EPC 工程总承包项目经理	张继兵	施工项目经理 张娟	设计负责人	孙宇	施工技术人员 方志彦 安全员 邢鹏
验收范围及数量	<p>项目内主要实施内容包括管道封堵、调排、清淤、CCTV 及 QV 视频检测等工作，对经过检测排查存在管道缺陷的管段，开展非开挖修复工作，包括树脂点状修复和 CIIP 紫外线光固化修复等，通过摸排道路检查井情况针对检查井与节点井进行错盖贴牌等工作，其中：</p> <p>(1) 雨水管道清淤检测：工程共实施清淤排查道路 133 条，管网总长 147260m，已完成范围内所有道路的疏通排查工作；</p> <p>(2) 排查管道病害：针对检测视频判读出管道病害问题列举分类：管道功能性病害 2234 处，管道结构性病害 8053 处；</p> <p>(3) 非开挖修复工程：管径为 DN300~DN2000，管道内树脂点修 243 处、管内衬修复 23 处、CIPP 光固化修复 519.5m；</p> <p>(4) 检查井修复工程：检查井提升更换 3 座，64 处检查井修复，346 处水泥砂浆封堵，8 处井盖更换，6 处井盖维修。</p>				
验收意见	<p>1. 该工程基本建设程序齐全。2. 已完成设计图纸及合同约定的全部工程量。3. 工程质量符合设计及规范要求。4. 工程资料真实、齐全、有效。5. 该工程满足使用功能及安性要求。6. 参建各方一致同意该工程验收。</p>				
施工单位	监理单位		建设单位	设计单位	勘察单位
项目负责人：(签字) (公章)	总监理工程师：(签字) (公章)	工地代表：(签字) (公章)	参加人员：(签字) (公章)	参加人员：(签字) (公章)	参加人员：(签字) (公章)

2B290A0D

表 7-9 近 5 年完成的类似监理项目情况表 (2)

项目名称	阜宁县建制镇污水处理设施全运行建设工程(镇区)四标段监理服务
项目所在地	阜宁县境内
委托人名称	阜宁县住房和城乡建设局
委托人地址	阜宁县天津路 499 号
委托人电话	0515-68691130
项目等级	/
工程造价	6173 万元
监理服务费	79.1 万元
承担的监理工作	施工阶段全过程监理
监理服务期	2022. 2. 7-2022. 6. 7
总监理工程师	姜芹
投入的监理人员数量	7 人
项目描述	本招标项目合同中约定的监理服务包括工程范围和阶段范围。工程范围主要指阜宁县建制镇污水处理设施全运行建设工程(镇区)四标段项目施工图范围(含前期所有工程以及无图纸的相关零星工程等内容)中的所有工程监理服务,具体以经委托人审核确认的施工图纸(或委托人书面材料)为准。阶段范围主要指建设工程的施工阶段的监理服务,以及施工准备阶段(含设计、招标阶段、前期所有施工手续的办理等)、保修等阶段的相关服务。施工阶段监理服务内容:对建设工程质量、安全、造价、进度进行控制,对合同、信息进行管理,对工程建设相关方的关系进行协调,并履行建设工程安全生产管理法定职责的服务活动。
备注	无

- 备注: 1. 近 5 年是指从投标截止日往前推算的 5 年,例如投标截止日为 2014 年 2 月 1 日,则近 5 年是指 2009 年 2 月 1 日至 2014 年 1 月 31 日。
2. 投标人应提供近 5 年已完成的类似监理项目情况。每张表格只填写一个项目,并标明序号。
3. 本表后应附中标通知书和(或)合同协议书、工程接收证书或工程竣工验收证书(单位工程竣工验收单)或工程竣工验收备案证或监理业务手册(注明完工时间)等的复印件。其中招标的项目应附中标通知书和合同协议书,非招标的项目附合同协议书。

中标通知书

中标通知书



编号 3209232107140001-BE-004

大洲设计咨询集团有限公司：

阜宁县住房和城乡建设局的阜宁县建制镇污水处理设施全运行建设工程（镇区）四标段监理服务的评标工作已结束，根据工程（货物）招标投标的有关法律、法规、规章和本工程招标文件的规定，确定你方为中标人。

我方将于本中标通知书发出之日起30日内，依据本工程招标文件、你方的投标文件与你方签订合同。

请你方派代表于2022年02月26日前至阜宁县住房和城乡建设局与我方洽谈合同。你方中标条件如下：

1. 中标范围与内容：委托施工监理的范围及内容、时限与招标文件约定所涵盖的工程范围相一致，包括其施工准备阶段、施工阶段、交（竣）工验收与缺陷责任期阶段的质量、进度、安全和工程建设投资控制及合同管理等有关工作。

2. 中标价791000.00元

3. 中标工期（日历天）：计划120日历天（确保承包人能够按建设工程施工合同中要求的合同工期完成任务并及时交付招标人使用）

4. 中标质量要求：合格

5. 姓名	岗位	上岗证号
姜芹	总监理工程师	32034156

招标人（公章）

法定代表人（签章）

2022年01月27日

监理合同

阜宁县建制镇污水处理设施全运行建设工程（镇区）四标段监理服务合同

标段编号：3209232107140001-BE-004



委托人：阜宁县住房和城乡建设局

监理人：大洲设计咨询集团有限公司

2022 年 2 月 7 日

第一部分 协议书

委托人(全称): 阜宁县住房和城乡建设局

监理人(全称): 大洲设计咨询集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称: 阜宁县建制镇污水处理设施全运行建设工程(镇区)四标段监理服务;
2. 工程地点: 阜宁县境内;
3. 工程规模: 本合同项目合同中约定的监理服务包括工程范围和阶段范围。工程范围主要指阜宁县建制镇污水处理设施全运行建设工程(镇区)四标段项目施工图范围(含前期所有工程以及无图纸的相关零星工程等所有内容)中的所有工程监理服务,具体以经委托人审核确认的施工图纸(或委托人书面材料)为准。阶段范围主要指建设工程的施工阶段的监理服务,以及施工准备阶段(含设计、招投标文件、前期所有施工手续的办理等)、保修等阶段的相关服务。施工阶段监理服务内容,对建设工程质量、安全、造价、进度进行控制,对合同、信息进行管理,对工程建设相关方的关系进行协调,并履行建设工程安全生产管理法
定职责的服务活动。委托人保留对上述范围进行调整或部分专业另行发包的权利;

4. 工程概算投资额或建筑安装工程费: 约 6173 万元。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书;
2. 中标通知书(适用于招标工程)或委托书(适用于非招标工程);
3. 投标文件(适用于招标工程)或监理与相关服务建议书(适用于非招标工程);
4. 专用条件;
5. 通用条件;

6. 附录，即：

附录 A 相关服务的范围和内容

附录 B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名：姜芹，身份证号码：320911197601217067，注册号：32034156。

五、签约酬金

签约酬金（大写）：柒拾玖万壹仟元整（¥791000 元）。

包括：

1. 监理酬金：柒拾玖万壹仟元整

2. 相关服务酬金：零元整

其中：

（1）勘察阶段服务酬金：0

（2）设计阶段服务酬金：0

（3）保修阶段服务酬金：0

（4）其他相关服务酬金：0

六、期限

1. 监理期限：自 2022 年 2 月 7 日始，至 2022 年 6 月 7 日止。

2. 相关服务期限：

（1）勘察阶段服务期限自 / 年 / 月 / 日始，至 / 年 / 月 / 日止。

（2）设计阶段服务期限自 / 年 / 月 / 日始，至 / 年 / 月 / 日止。

（3）保修阶段服务期限自 / 年 / 月 / 日始，至 / 年 / 月 / 日止。

（4）其他相关服务期限自 / 年 / 月 / 日始，至 / 年 / 月 / 日止。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，

并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2022年2月7日。

2. 订立地点：阜宁县住房和城乡建设局。

3. 本合同一式捌份，具有同等法律效力，双方各执肆份。

委托人：(盖章)

住所：

邮政编码：

法定代表人或其授权

的代理人：(签字)

开户银行：

账号：

电话：

传真：

电子邮箱：

监理人：(盖章)

住所：

邮政编码：

法定代表人或其授权

的代理人：(签字)

开户银行：

账号：

电话：

传真：

电子邮箱：



尹春林

海子

2B290A0D

2B290A0D

表 7-9 近 5 年完成的类似监理项目情况表（3）

项目名称	盐城市亭湖区水环境综合整治项目全过程工程咨询（含监理）服务
项目所在地	盐城市亭湖区境内（除文峰街道、龙街道、五星街道）
委托人名称	葛洲坝岭南（盐城亭湖）水治理有限责任公司
委托人地址	盐城市府西路 1 号公共资源交易中心 502、506、508 室
委托人电话	0515-86663181
项目等级	一级
工程造价	84760 万元
监理服务费	747 万元
承担的监理工作	施工阶段全过程监理
监理服务期	2020.8.15-2023.1.4
总监理工程师	沈长秀
投入的监理人员数量	12 人
项目描述	盐城市亭湖区高速围合圈内、第Ⅲ防洪区以外的 128 条河道（含 23 条黑臭河道）以及全区范围内的污水收集系统，涉及第、Ⅱ、Ⅲ、Ⅳ 防洪区 4 个片区。
备注	无

- 备注：1. 近 5 年是指从投标截止日往前推算的 5 年，例如投标截止日为 2014 年 2 月 1 日，则近 5 年是指 2009 年 2 月 1 日至 2014 年 1 月 31 日。
2. 投标人应提供近 5 年已完成的类似监理项目情况。每张表格只填写一个项目，并标明序号。
3. 本表后应附中标通知书和（或）合同协议书、工程接收证书或工程竣工验收证书（单位工程竣工验收单）或工程竣工验收备案证或监理业务手册（注明完工时间）等的复印件。其中招标的项目应附中标通知书和合同协议书，非招标的项目附合同协议书。

中标通知书

中 标 通 知 书



编号 YCS 2019 07 028 01

盐城市建业工程咨询有限公司、江苏大洲工程项目管理有限公司：

盐城市亭湖区住房和城乡建设局的盐城市亭湖区水环境综合整治项目全过程工程咨询（含监理）服务的评标工作已结束，根据工程（货物）招标投标的有关法律、法规、规章和本工程招标文件的规定，确定你方为中标人。

我方将于本中标通知书发出之日起30日内，依据本工程招标文件、你方的投标文件与你方签订合同。

请你方派代表于2019年08月29日前至盐城市亭湖区住房和城乡建设局与我方洽谈合同。你方中标条件如下：

1. 中标范围与内容：盐城市亭湖区水环境综合整治项目全过程工程咨询（含监理）服务
2. 中标价（费率）：按招标文件中规定收费标准价的56.8%
3. 中标工期（日历天）：1825
4. 中标质量要求：合格
5. 中标项目总负责人姓名：张明

招标人（公章）

法定代表人（签章）

2019年07月30日

监理合同

(GF—2012—0202)

建设工程监理合同



住房和城乡建设部

制定

国家工商行政管理总局

第一部分 协议书

委托人(全称): 葛洲坝岭南(盐城亭湖)水治理有限责任公司

监理人(全称): 江苏大洲工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则。依据本项目与实施机构亭湖区住建局签订的《全过程工程咨询服务合同》和补充协议精神,双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称: 盐城市亭湖区水环境综合整治项目
2. 工程地点: 盐城市亭湖区境内(除文峰街道、毓龙街道、五星街道)
3. 工程规模: 盐城市亭湖区境内除第四、第五防洪区以外的 128 条河道(含 23 条黑臭河道)以及全区范围内的污水收集系统,涉及第 I、II、IV、V 防洪区 4 个片区。
4. 工程概算投资额及建安工程费: 建安总投资约 8.476 亿元,其中截污工程 1.756 亿元,清淤疏浚工程 0.387 亿元,生态修复工程 0.61 亿元,活水工程 0.613 亿元,污水管网完善工程 5.1101 亿元。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条款中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书及补充协议;
2. 中标通知书(适用于招标工程)或委托书(适用于非招标工程);
3. 投标文件(适用于招标工程)或监理与相关服务建议书(适用于非招标工程);

4. 专用条件;

5. 通用条件;

6. 附录,即:

附录 A 相关服务的范围和内容

附录 B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

本合同签订后,双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名: 沈长秀, 身份证号码: 320902197306172533, 注册号: 32024781。

五、签约酬金

签约酬金（大写）：柒佰肆拾柒万元整（¥7470000.00）；（按发改价格【2007】670号文的56.8%）。

包括：

1. 监理酬金：按发改价格【2007】670号文的56.8%；在政府最终审计报告未完成前，工程监理服务费的付款时暂以相应付款节点完成的工程量作为计算基数。

其中：

- (1) 勘察阶段服务酬金：_____ / _____。
- (2) 设计阶段服务酬金：_____ / _____。
- (3) 保修阶段服务酬金：_____ / _____。
- (4) 其他相关服务酬金：_____ / _____。

六、期限

1. 监理期限：3年。

自进场之日起，至2022年8月31日止。缺陷责任期为竣工验收之日起满2年。

2. 相关服务期限：

- (1) 勘察阶段服务期限自____年____月____日始，至____年____月____日止。
- (2) 设计阶段服务期限自____年____月____日始，至____年____月____日止。
- (3) 保修阶段服务期限自____年____月____日始，至____年____月____日止。
- (4) 其他相关服务期限自____年____月____日始，至____年____月____日止。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 项目实施机构（亭湖区住建局）已向监理机构提供部分办公用房。委托人将根据工作需要，在项目部提供监理组现场用房。

八、合同订立

1. 订立时间：2020 年 6 月 30 日。

2. 订立地点：盐城市亭湖区。

3. 本合同一式 陆 份，具有同等法律效力，双方各执 叁 份。

委托人：_____（盖章）

监理人：_____（盖章）

住所：_____

住所：盐城市城南新区黄海街道青年中路

51 号钱江财富广场 2 幢

邮政编码：_____

邮政编码：224000

法定代表人或其授权

法定代表人或其授权

的代理人：（签字）_____

的代理人：（签字）_____

开户银行：_____

开户银行：_____

账号：_____

账号：_____

电话：_____

电话：_____

传真：_____

传真：_____

见证单位（盖章）：



竣工验收证明文件

竣工验收证书

工程名称	盐城市亭湖区水环境综合整治PPP项目-盐东镇污水管网完善工程	开工日期	2020年8月15日	对工程的质量评价	
施工单位	中国葛洲坝集团股份有限公司	竣工日期	2021年12月4日	该工程严格按照国家强制性标准要求进行施工,各项资料齐全有效,质量合格。	
合同造价(万元)		施工决算(万元)			
验收范围及数量:				竣工验收日期	2021年12月22日
盐东镇东陶村及李灶居新建管径DN300~600污水管道 合计完成21Km。				参加竣工验收单位意见	
				建 设 单 位	设计 单 位
				监 理 单 位	施 工 单 位
				建 设 单 位	施 工 单 位
存在问题及处理意见:				建 设 单 位	施 工 单 位

单位工程竣工验收证明书

工程名称: 盐城市亭湖区水环境综合整治PPP项目宣城大道(新洋西路-新达路)污水管道工程水城路接公路港污水管道工程				验收日期: 2022年11月7日			
建设单位		葛洲坝(盐城亭湖)水治理有限责任公司		监理单位		大洲设计咨询集团有限公司	
施工单位		岭南生态文旅股份有限公司		设计单位		盐城市规划市政设计院有限公司	
合同造价	元	施工决算	元	验收范围	开工日期	2020.9.10	竣工日期
						2020.12.8	
<p>验收意见:</p> <p>该工程经验收工程质量符合标准及设计要求,资料齐全,主要安全与使用功能符合要求,观感质量良好,同意评定质量等级为合格工程,并交付使用。</p>							
施工单位		监理单位		建设单位		设计单位	
项目负责人:		总监理工程师:		项目负责人:		项目负责人:	
参加人员:		参加人员:		参加人员:		参加人员:	

单位工程竣工验收证明书

工程名称: 盐城市亭湖区水环境综合整治PPP项目麒麟地块污水管网完善工程 验收日期: 2022 年 11 月 20 日

建设单位	葛洲坝岭南(盐城亭湖)水治理有限责任公司			监理单位	大洲设计咨询集团有限公司			
施工单位	岭南生态文旅股份有限公司			设计单位	南京市市政设计研究院有限责任公司			
合同造价	元	施工决算	元	验收范围	开工日期	2020.10.20	竣工日期	2021.1.20
验收意见	该工程经验收工程质量符合标准及设计要求,资料齐全,主要安全与使用功能符合要求,观感质量良好,同意评定质量等级为合格工程,并交付使用。							
施工单位	监理单位	建设单位	设计单位	其他单位				
项目负责人: (签字) (盖章)	总监理工程师: (签字) (盖章)	项目负责人: (签字) (盖章)	项目负责人: (签字) (盖章)	参加人员: (签字) (盖章)				

单位工程竣工验收证明书

工程名称: 盐城市亭湖区水环境综合整治PPP项目-黄尖镇二排河 验收日期: 2022 年 1 月 9 日

建设单位	葛洲坝岭南(盐城亭湖)水治理有限责任公司			监理单位	大洲设计咨询集团有限公司			
施工单位	中国葛洲坝集团股份有限公司			设计单位	中北工程设计咨询有限公司			
合同造价	元	施工决算	元	验收范围	开工日期	2022.3	竣工日期	2022.12
验收意见	该工程经验收工程质量符合标准及设计要求,资料齐全,主要安全与使用功能符合要求,观感质量良好,同意评定质量等级为合格工程,并交付使用。							
施工单位	监理单位	建设单位	设计单位	其他单位				
项目负责人: (签字) (盖章)	总监理工程师: (签字) (盖章)	项目负责人: (签字) (盖章)	项目负责人: (签字) (盖章)	参加人员: (签字) (盖章)				

单位工程竣工验收证明书

工程名称: 盐城市亭湖区水环境综合整治PPP项目-黄尖镇二中沟				验收日期: 2023 年 1 月 9 日			
建设单位		葛洲坝岭南(盐城亭湖)水治理有限责任公司		监理单位		大洲设计咨询集团有限公司	
施工单位		中国葛洲坝集团股份有限公司		设计单位		中北工程设计咨询有限公司	
合同造价		元	施工决算	元	验收范围	开工日期	2021.11
						竣工日期	2022.12
<p>验收意见: 该工程经验收工程质量符合标准及设计要求, 资料齐全, 主要安全与使用功能符合要求, 观感质量良好, 同意评定质量等级为合格工程, 并交付使用。</p>							
施工单位		监理单位		建设单位		设计单位	
项目负责人: (签字)		总监理工程师: (签字)		项目负责人: (签字)		参加人员: (签字)	
(盖章)		(盖章)		(盖章)		(盖章)	

单位工程竣工验收证明书

工程名称: 盐城市亭湖区水环境综合整治PPP项目-黄尖镇污水处理厂至牡丹一村污水管道工程				验收日期: 2023 年 1 月 4 日			
建设单位		葛洲坝岭南(盐城亭湖)水治理有限责任公司		监理单位		大洲设计咨询集团有限公司	
施工单位		中国葛洲坝集团股份有限公司		设计单位		中北工程设计咨询有限公司	
合同造价		元	施工决算	元	验收范围	开工日期	2020.11
						竣工日期	2022.12
<p>验收意见: 该工程经验收工程质量符合标准及设计要求, 资料齐全, 主要安全与使用功能符合要求, 观感质量良好, 同意评定质量等级为合格工程, 并交付使用。</p>							
施工单位		监理单位		建设单位		设计单位	
项目负责人: (签字)		总监理工程师: (签字)		项目负责人: (签字)		参加人员: (签字)	
(盖章)		(盖章)		(盖章)		(盖章)	

单位工程竣工验收证明书

工程名称: 盐城市亭湖区水环境综合整治PPP项目-大洋中心河

验收日期: 2022 年1 月4 日

建设单位	葛洲坝岭南(盐城亭湖)水治理有限责任公司			监理单位	大洲设计咨询集团有限公司			
施工单位	中国葛洲坝集团股份有限公司			设计单位	南京市市政设计研究院有限责任公司			
合同造价	元	施工决算	元	验收范围	开工日期	2020.3	竣工日期	2022.10
验收意见	<p>该工程经验收工程质量符合标准及设计要求,资料齐全,主要安全与使用功能符合要求,观感质量良好,同意评定质量等级为合格工程,并交付使用。</p>							
施工单位	监理单位	建设单位	设计单位	其他单位				
项目负责人:	总监理工程师:	项目负责人:	项目负责人:	参加人员:				
(签字)	(签字)	(签字)	(签字)	(签字)				
(盖章)	(盖章)	(盖章)	(盖章)	(盖章)				

单位工程竣工验收证明书

工程名称: 盐城市亭湖区水环境综合整治PPP项目亭湖区中亭路(建军路~太湖路)污水管道工程

验收日期: 年 月 日

建设单位	葛洲坝岭南(盐城亭湖)水治理有限责任公司			监理单位	大洲设计咨询集团有限公司				
施工单位	岭南生态文旅股份有限公司			设计单位	悉地(苏州)勘察设计院有限公司				
合同造价	元	施工决算	元	验收范围	建军路~太湖路段	开工日期	2021.4.27	竣工日期	2021.6.25
验收意见	<p>该工程经验收工程质量符合标准及设计要求,资料齐全,主要安全与使用功能符合要求,观感质量良好,同意评定质量等级为合格工程,并交付使用。</p>								
施工单位	监理单位	建设单位	设计单位	其他单位					
项目负责人:	总监理工程师:	项目负责人:	项目负责人:	参加人员:					
(签字)	(签字)	(签字)	(签字)	(签字)					
(盖章)	(盖章)	(盖章)	(盖章)	(盖章)					

表 7-9 近 5 年完成的类似监理项目情况表（4）

项目名称	串场河两侧文旅示范区景观建设工程监理(含项目管理)
项目所在地	盐城市盐南高新区境内
委托人名称	盐城市城南新区开发建设投资有限公司
委托人地址	盐城市人民南路 38 号新龙广场 6 号楼 6 楼
委托人电话	0515-86660510
项目等级	一级
工程造价	108580 万元
监理服务费	1100 万元
承担的监理工作	施工阶段全过程监理
监理服务期	2020.3.18-2024.1.15
总监理工程师	吕晶晶
投入的监理人员数量	12 人
项目描述	本工程总用地面积约 238 公顷，区域内水系长约 5.3km
备注	无

- 备注：1. 近 5 年是指从投标截止日往前推算的 5 年，例如投标截止日为 2014 年 2 月 1 日，则近 5 年是指 2009 年 2 月 1 日至 2014 年 1 月 31 日。
2. 投标人应提供近 5 年已完成的类似监理项目情况。每张表格只填写一个项目，并标明序号。
3. 本表后应附中标通知书和（或）合同协议书、工程接收证书或工程竣工验收证书（单位工程竣工验收单）或工程竣工验收备案证或监理业务手册（注明完工时间）等的复印件。其中招标的项目应附中标通知书和合同协议书，非招标的项目附合同协议书。

中标通知书

中标通知书



编号 YCS 2020 03 010 01

江苏大洲工程项目管理有限公司：

盐城市城南新区开发建设投资有限公司的串场河两侧文旅示范区景观建设工程监理（含项目管理）项目的评标工作已结束，根据工程（货物）招标投标的有关法律、法规、规章和本工程招标文件的规定，确定你方为中标人。

我方将于本中标通知书发出之日起30日内，依据本工程招标文件、你方的投标文件与你方签订合同。

请你方派代表于2020年04月16日前至盐城市城南新区开发建设投资有限公司与我方洽谈合同。你方中标条件如下：

1. 中标范围与内容：串场河两侧文旅示范区景观建设工程监理（含项目管理）项目
2. 中标价(万元)：1100
3. 中标工期（日历天）：300
4. 中标质量要求：合格
5. 中标项目总监姓名、资质等级及证书编号：
吕晶晶 / 32027184

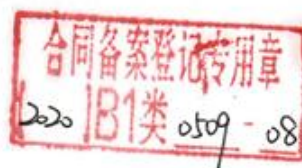
招标人（公章）

法定代表人（签章）

2020年03月17日

朱根

监理合同



建设工程委托监理合同



中华人民共和国建设部

制定

国家工商行政管理局

第 1 页 共 24 页



第一部分 协议书

委托人(全称): 盐城市城南新区开发建设投资有限公司

监理人(全称): 江苏大洲工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称: 串场河西侧文旅示范区景观建设工程监理(含项目管理);
2. 工程地点: 盐城市盐南高新区境内;
3. 工程规模: 本工程总用地面积约 238 公顷,区域内水系长约 5.3km;
4. 工程概算投资额或建筑安装工程费: 总投资额约 10.858 亿。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书;
2. 中标通知书(适用于招标工程)或委托(适用于非招标工程);
3. 投标文件(适用于招标工程)或监理与相关服务协议书(适用于非招标工程);
4. 专用条件;
5. 通用条件;
6. 附录,即:

附录 A 相关服务的范围和内容

附录 B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

本合同签订后,双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名: 吕晶晶, 身份证号码: 320982198801046119, 注册号: 32027184。

五、签约酬金

签约酬金(大写): 暂定合同总价为人民币壹仟壹佰元整(¥1100.0 万元)。

六、期限

1. 监理期限:

自 2020 年 3 月 15 日开始至本工程竣工验收合格后监理资料移交为止。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺,按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺,按照本合同约定派遣相应的人员,提供房屋、资料、设备,并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间: 2020 年 4 月 5 日。
2. 订立地点: 江苏盐城新龙广场。
3. 本合同包含封面共 贰拾肆 页,一式拾贰份,发包人伍份(盖章留存壹份,公共资源管理办公室备案壹份,工管委办公室存档壹份,责任主体单位存档贰份),乙方伍份,市招标办备案贰份。

委托人: (盖章)

住所:

邮政编码:

法定代表人或其授权

的代理人: (签字)

开户银行:

账号:

电话:

传真:

电子邮箱:

监理人:

住所:

邮政编码:

法定代表人或其授权

的代理人: (签字)

开户银行:

账号:

电话:

传真:


电子邮箱:

竣工验收证明

单位工程竣工验收证明书

工程名称	串场河两侧文旅示范区景观建设工程EPC总承包	开工日期	2020年6月6日	对工程的质量评价: 1. 单位(子单位)工程所含分部(子分部)工程质量均验收优质。 2. 质量控制资料完整。 3. 单位(子单位)工程所含分部工程有关安全和功能性检测资料完整。 4. 主要功能项目抽查质量符合相关专业质量验收规范的规定。 质量验收符合要求, 观感优良。	
施工单位	杭州蓝天园林建设有限公司 江苏景然生态建设集团有限公司	竣工日期	2020年12月28日		
合同造价(万元)	46504.9439	施工决算(万元)			
验收范围及数量: 串场河东侧新都路至南环路, 西侧新都路至海洋路共约10KM, 已完成该区域渣土外运、种植土回填、护岸、道路、景观小品、雨污水管道、运动场、绿化、亮化智能化及构筑物工程, 其中: 1. 护岸: 约10023米, 码头5座, 车行桥6座; 2. 道路、停车场及铺装: 跑步道约14325米, 沥青停车场约5300平方米, 透水砼约7500平方, 透水砖道路约700米, 防腐木铺装约1200平方米, 花岗岩铺装约4200平方; 3. 景观小品、雨污水管道及运动场: 体育管理用房1座; 钢结构休息驿站一座, 木屋一座; 廊架3座、雨污水管道约6000米两片五人制足球场, 4片排球场, 儿童攀岩墙40米, 互动墙及沙池一座; 4. 绿化: 全区域绿化占地40万平方米; 5. 亮化及智能化: 景观灯、摄像头				竣工验收日期	2021年1月21日
存在问题及处理意见: 无				参加竣工验收单位意见	
				建设单位	设计单位
				签名: (盖章)	签名: (盖章)
				监理单位	施工单位
				签名: (盖章)	签名: (盖章)
				邀请单位	
				签名: (盖章)	签名: (盖章)

单位工程竣工验收证明书

工程名称	盐南高新区串场河东路工程	开工日期	2020年3月18日	对工程的质量评价: 1. 单位(子单位)工程所含分部(子分部)工程质量均验收合格。 2. 质量控制资料完整。 3. 单位(子单位)工程所含分部工程有关安全和功能性检测资料完整。 4. 主要功能项目抽查质量符合相关专业质量验收规范的规定。 观感质量验收符合要求。	
施工单位	雨发建设集团有限公司	竣工日期	2021年1月21日		
合同造价(万元)	4600.009582	施工决算(万元)			
验收范围及数量: 滨河路K0+000~K2+085.21、汉唐路AK0+000-AK0+300.736及其他已拆迁段落完成灰土、雨水管线等, 其中: 1. 5%灰土10500m ³ 、6%灰土46000m ³ 、12%灰土24500m ² ; 2. 湿喷桩25795m, 箱涵(2-4.0*3.0)1座, 箱涵(2-4*3.5)2座; 3. 钢筋砼雨水管道Φ300长800m、Φ600长1940m、Φ800长630m、Φ1000长90m、Φ1500长48m, 钢筋砼现浇雨水检查井107座; 4. 彩色透水混凝土5300m ² , 人行道9950m ² ; 5. 水稳23000m ² , 沥青路面19500m ² ; 6. 盐溧路欧式路灯38盏, 盐溧路南双臂路灯25盏。 7. 交通工程、信号灯工程等。				竣工验收日期	2021年1月21日
存在问题及处理意见: 无				参加竣工验收单位意见	
				建设单位	设计单位
				签名: (盖章)	签名: (盖章)
				监理单位	施工单位
				签名: (盖章)	签名: (盖章)
				邀请单位	
				签名: (盖章)	签名: (盖章)

单位工程竣工验收证明书

工程名称	串场河两侧文旅示范区四路路障 110kV 高压线路入地改造工程	开工日期	2020 年 8 月 20 日	对工程质量的质量评价: 合格	
施工单位	盐城电力设计院有限公司	竣工日期	2023 年 11 月 30 日		
合同造价 (万元)	5323.1480	施工决算 (万元)			
工程规模	<p>本工程 110kV 线路电缆入地改造分为: 110kV 新南、新源双回路#1-#8 架空改电缆, 电缆路径长 1.7 公里; 110kV 新源、新都双回路#1-#10 架空改电缆, 电缆路径长 1.5 公里。按双回路设计双回路设计和四回路设计四回路设计:</p> <p>1) 110kV 新南、新源双回路电缆采用 64/110kV YJLW03-1*800mm² 电力电缆, 随电缆线路敷设: 2 根 10kV-1*240mm² 电缆回流线, 2 根 ADSS 光缆 (48 芯), 1 根光纤振动 ADSS 光缆 (8 芯)</p> <p>2) 110kV 新源、新都双回路电缆采用 64/110kV YJLW03-1*630mm² 电力电缆, 随电缆线路敷设: 2 根 10kV-1*240mm² 电缆回流线, 2 根 ADSS 光缆 (48 芯), 1 根光纤振动防外力破坏 ADSS 光缆 (8 芯)。</p> <p>新建电缆土建规模: 新建双回路砂包封排管 198.6 米; 双回路电缆井 9 处 102 米; 双回路直线接井 2 座 (盖板现浇); 双回路 8 米接头富裕井 3 座; 双回路 12 米接头井 2 座; 双回路 1000 口径钢拖拉管 190 米; 双回路电缆富裕井 2 座; 电缆终端围栏 2 组。新建四回路 1200 口径钢拖拉管 180.5 米; 四回路 16 孔砂包封排管 450.7 米; 四回路 1500 口径顶管 2 处 302 米; 四回路直线接井 12 座 (其中 6 只盖板现浇); 四回路转角接井 3 处, 共 86.9 米; 四回路 8 米长富裕井 6 座; 四回路 12 米接头井 3 座; 四回路电缆桥架 (13 米*21 米) 2 座, 共 34 米; 四回路 T 接电缆接井 1 座; 电缆顶管工作井 2 座; 电缆顶管接井 2 座; 电缆终端平台基础 8 只; 电缆桥架基础 4 只; 双回路 PE 拉管 42 米/道, 共 2 道; 新建接地箱围栏 12 座; 沉井围栏 4 座。</p> <p>3) 本工程新建电缆线路建成后, 拆除原 110kV 新南、新源双回路#2-#8 共 7 基塔, 拆除旧线路 1.3 公里, 拆除原 110kV 新源、新都双回路#2-#10 共 10 基塔 (其中#3 为 2 基独立的单回路塔), 拆除旧线路 1.5 公里, 双回电缆线路 0.2 千米。</p>			竣工验收日期	2024 年 1 月 15 日
<p>存在问题及处理意见: 无</p>				参加竣工验收单位意见	
				建设单位	设计单位
				监理单位	施工单位
				供电部门	邀请单位

单位工程阶段性竣工验收证明书

工程名称	串场河景观带建设工程 (南环路南至新盐道) EPC 总承包项目	开工日期	2021 年 7 月 31 日	对工程的质量评价: 该工程已完成设计图纸及合同约定的部分内容, 质量评定合格。	
施工单位	江苏富邦环境建设集团有限公司	竣工日期	2021 年 12 月 20 日		
合同价 (万元)	10004.8044 万元	施工决算 (万元)			
<p>验收范围及数量:</p> <p>串场河景观带建设工程 (南环路南至新盐道) EPC 总承包项目的施工, 完成了河道刷坡、杉木桩支护、混凝土驳岸施工、土方工程、地形整理、管涵、篮球场施工、园路、绿化、油菜种植等工程。</p>				竣工验收日期	2022 年 5 月 20 日
<p>存在问题及处理意见:</p> <p>无</p>				参加竣工验收单位意见	
				建设单位	设计单位
				监理单位	施工单位
				接管单位	邀请单位

7-9 近 5 年完成的类似监理项目情况表（5）

项目名称	芯德、长晶项目生产废水收集管道项目
项目所在地	浦口经济开发区
委托人名称	南京天浦市政工程有限公司
委托人地址	南京市浦口区浦口经济开发区百合路 111 号
委托人电话	025-68558212
项目等级	/
工程造价	6480.8592 万元
监理服务费	120.41 万元
承担的监理工作	施工阶段全过程监理
监理服务期	2022.6.9-2023.10.24
总监理工程师	林永平
投入的监理人员数量	8 人
项目描述	该项目拟在龙港路、丁香路、金鼎路及紫峰路新建工业废水管道，主要实施 DN400-DN1000 重力废水管、DN300-DN400 压力废水管，工业废水管道总长度 6.69km；城市道路路面破除恢复，管道迁改，绿化破除恢复。
备注	无

- 备注：1. 近 5 年是指从投标截止日往前推算的 5 年，例如投标截止日为 2014 年 2 月 1 日，则近 5 年是指 2009 年 2 月 1 日至 2014 年 1 月 31 日。
2. 投标人应提供近 5 年已完成的类似监理项目情况。每张表格只填写一个项目，并标明序号。
3. 本表后应附中标通知书和（或）合同协议书、工程接收证书或工程竣工验收证书（单位工程竣工验收单）或工程竣工验收备案证或监理业务手册（注明完工时间）等的复印件。其中招标的项目应附中标通知书和合同协议书，非招标的项目附合同协议书。

中标通知书

南京市公共资源交易 中标通知书



标段编号: BPK210261-03FG

大洲设计咨询集团有限公司:

南京天浦市政工程有限公司的 芯德、长晶项目生产废水收集管道工程监理的评标工作已经结束, 根据工程招标投标的有关法律、法规、规章和本工程招标文件的规定, 确定你单位为中标人。

我方将于本中标通知书发出之日起30日内, 依据本工程招标文件和你方的投标文件与你方签订合同。请你方派代表于规定日期前与我方洽谈合同。

你方中标条件如下:

1. 工程类别: 工程
2. 监理范围: 市政工程
3. 监理费率 (%): — —
4. 总监理费 (万元): 120.41
5. 项目总监: 林永平

证书号: 32032055



法定代表人 (签名)

签发日期: 2024 年 05 月 18 日

(GF-2012-0202)

建设工程监理合同
(示范文本)



住房和城乡建设部

制定

国家工商行政管理总局

第一部分协议书

委托人(全称): 南京天浦市政工程有限公司

监理人(全称): 大洲设计咨询集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规, 遵循平等、自愿、公平和诚信的原则, 双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致, 订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称: 芯德、长晶项目生产废水收集管道项目
2. 工程地点: 浦口经济开发区
3. 工程规模: 该项目拟在龙港路、丁香路、金鼎路及紫峰路新建工业废水管道, 主要实施 DN400-DN1000 重力废水管、DN300-DN400 压力废水管, 工业废水管道总长度 6.69km; 城市道路路面破除恢复, 管道迁改, 绿化破除恢复。
4. 工程概算投资额或建筑安装工程费: 暂按6480.8592 万元。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书;
2. 中标通知书;
3. 投标文件或监理与相关服务建议书;
4. 专用条件;
5. 通用条件;
6. 附录, 即:

附录 A 廉政责任书

附录 B 总监常驻现场承诺书

附录 C 监理工作月度考核表

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名：林永平，身份证号码：320122197305221614，注册号：32032055。

五、签约酬金

暂定签约酬金(大写)：暂定价壹佰贰拾万零肆仟壹佰元整(¥120.41万元)，本项目最终监理费=工程计费额*中标费率，中标费率指监理投标金额/暂定工程计费额暂按6480.8592万元，工程计费额指实际监理范围内经审计后的最终建安费审定价之和。该价格包括服务期间人工等价格波动风险以及税率、费率、汇率的变动风险，结算时不予调整。

按约定的监理服务范围，现场服务期480日历天(保修期另计)，总价已包括本合同范围内所有工程不同分期(分阶段)前期准备、开工、施工、竣工、交付、结算、保修等所有监理工作内容按委托人要求完成的一切费用。

如委托人原因导致监理服务期限延长的，按专用条件第 6.2 条约定执行。

监理费用不因本工程分期(分阶段)开工而调整。

2. 相关服务酬金：已包含在合同总费用中。

其中：

(1) 勘察阶段服务酬金： / 。

(2) 设计阶段服务酬金： / 。

(3) 保修阶段服务酬金： / 。

(4) 其他相关服务酬金： / 。

监理结算费用为：监理酬金合同总价及各项奖惩金额等费用之和，详见专用条件第 5.3.1 条约定。

六、期限

1. 监理期限:

自2022年 月 日始,至 年 月 日止。监理现场服务期480日历天;具体进场时间以委托人书面通知为准。

2. 相关服务期限:

(1) 勘察阶段服务期限自年月日始,至年月日止。

(2) 设计阶段服务期限自年月日始,至年月日止。

(3) 保修阶段服务期限自年月日始,至年月日止。

(4) 其他相关服务期限自年月日始,至年月日止。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人及承担本项目代建工作的项目管理公司承诺,按照本合同约定提供监理与相关服务,并服从项目管理公司的各项管理规定及要求。

2. 委托人向监理人承诺,按照本合同约定派遣相应的人员,提供办公用房、相关资料等,并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间:2022年 6月9日。

2. 订立地点:浦口经济开发区。

3. 本合同一式陆份(二正四副),具有同等法律效力。正本委托人执一份,监理人执一份,副本委托人执二份,监理人执二份。

2B290A0D



邮政编码:

法定代表人或其授权

的代理人: (签字)

开户银行:

账号:

电话:

传真:

电子邮箱:



法定代表人或其授权

的代理人: (签字)

开户银行:

账号:

电话:

传真:

电子邮箱:



2B290A0D

2B290A0D

工程竣工验收证明书

工程名称: 芯德、长晶项目生产废水收集管道工程总承包

验收日期: 2023年10月24日

建设单位	南京天浦市政工程有限公司		监理单位	大洲设计咨地集团有限公司		
施工单位	南京同力建设集团股份有限公司		设计单位	苏邑设计集团有限公司		
工程规模	工业废水管道总长 7128米, 重力管道 长度为4456米, 压 力管道长度为 2326米, 顶管管道 长度为346米。	工程造价 6480.8592万 元	类别	市政工业废水管道工程	开工日期 22年10月15日	竣工日期 23年10月24日
	EPC工程总 承包项目 经理	张涛	设计 负责人	张涛	施工 技术负 责人	范浩雄
验收 范围 及数量	该工程施工包含废水重力管道工程、废水压力管道工程、顶管管道施工、城市道路路面破除修复、绿化破除恢复等, 其中: (1) 工业废水管道工程: 重力管道全长 4456 米, 主要实施 DN400、DN500、DN800、DN1000 重力球墨铸铁管 (DN1000 长度 2206 米); 压力管道全长 2326 米, 主要实施 DN300、DN400 压力球墨铸铁管; 材质全部采用污水专用球墨铸铁管。 (2) 顶管管道施工: ① 玉莲河顶管管道全长 250 米, 主要实施: Φ1200 钢筋混凝土管长度 250 米+DN800 长度 250 米污水专用球墨铸铁管; ② 龙港路顶管管道全长 96 米, 主要实施: Φ1600 钢筋混凝土管长度 96 米+DN800 长度 96 米污水专用球墨铸铁管;					
验收 意见	1. 该工程基本建设程序齐全。2. 已完成设计图纸及合同约定的全部工程量。3. 工程质量符合设计及规范要求。4. 工程资料真实、齐全、有效。5. 该工程满足使用功能及安全要求。6. 参建各方一致同意该工程验收。					
施工单位	监理单位		建设单位	设计单位	勘察单位	其他单位
项目负责人:	总监理工程师:	工地代表:	参加人员:	参加人员:	参加人员:	参加人员:
(签字)(公章)	(签字)(公章)	(签字)(公章)	(签字)(公章)	(签字)(公章)	(签字)(公章)	(签字)(公章)

表 7-9 近 5 年完成的类似监理项目情况表（6）

项目名称	绵竹市(紫岩片区)城市燃气管道等老化更新改造项目 (一期)监理
项目所在地	绵竹市紫岩街道
委托人名称	绵竹市城镇住房保障管理所
委托人地址	绵竹市通汇路 78 号
委托人电话	0838-6904580
项目等级	一级
工程造价	10476.13 万元
监理服务费	136.38 万元
承担的监理工作	施工阶段全过程监理
监理服务期	2023.12.1-2025.9.11
总监理工程师	廖泓屹
投入的监理人员数量	8 人
项目描述	对绵竹市紫岩街道办 113 个小区 16048 户居民燃气管道、供排水管道进行更新改造。改造内容:DN90PE 管庭院管道 25363 米, DN63PE 管庭院管道 35496 米;架空管 D57X3.5 无缝管 8003 米, 架空管 D38X3 无缝管 52176 米, 镀锌管 DN15 燃气管道 415367 米, DN16 金属软管 64192 米及相关配套设施设备。
备注	无

备注: 1. 近 5 年是指从投标截止日往前推算的 5 年, 例如投标截止日为 2014 年 2 月 1 日, 则近 5 年是指 2009 年 2 月 1 日至 2014 年 1 月 31 日。

2. 投标人应提供近 5 年已完成的类似监理项目情况。每张表格只填写一个项目, 并标明序号。

3. 本表后应附中标通知书和(或)合同协议书、工程接收证书或工程竣工验收证书(单位工程竣工验收单)或工程竣工验收备案证或监理业务手册(注明完工时间)等的复印件。其中招标的项目应附中标通知书和合同协议书, 非招标的项目附合同协议书。

中标通知书

中标通知书

大洲设计咨询集团有限公司：

你方于 2023 年 11 月 08 日所递交的绵竹市（紫岩片区）城市燃气管道等老化更新改造项目（一期）监理的投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

中标价：1363800.00 元（壹佰叁拾陆万叁仟捌佰元整）。

监理服务期限：工程施工工期及其缺陷责任期。

监理内容：本项目建设全部内容的施工监理工作，包括施工准备阶段、施工阶段、工程保修阶段等相关监理工作、缺陷责任期内的缺陷修复等相关监理工作。

工程质量：符合国家现行验收规范，达到合格标准。

总监理工程师：廖泓屹。监理工程师证号：00728259。

请你方在接到本通知书后的 30 日内到招标人（指定地点）与我方签订监理合同，并按招标文件第二章“投标人须知”第 7.6.1 款规定向我方提交履约保证金。

特此通知。

招标人：绵竹市城镇住房保障管理所（盖单位章）

法定代表人：陈强（签字或盖章）

2023 年 11 月 17 日

监理合同

合同编号: _____



住房和城乡建设部

制定

国家工商行政管理总局

第一部分 协议书

委托人(全称): 绵竹市城镇住房保障管理所

监理人(全称): 大洲设计咨询集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称: 绵竹市(紫岩片区)城市燃气管道等老化更新改造项目(一期)监理;

2. 工程地点: 绵竹市紫岩街道;

3. 工程规模: 对绵竹市紫岩街道办 113 个小区 16048 户居民燃气管道、给排水管道进行更新改造。改造内容为: DN90PE 管庭院管道 25363 米, DN63PE 管庭院管道 35496 米; 架空管 D57×3.5 无缝管 8003 米, 架空管 D38×3 无缝管 52176 米, 镀锌管 DN15 燃气管道 415367 米, DN16 金属软管 64192 米及相关配套设施设备;

4. 工程概算投资额或建筑安装工程费: 88476.13 万元。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书;
2. 中标通知书(适用于招标工程)或委托书(适用于非招标工程);
3. 投标文件(适用于招标工程)或监理与相关服务建议书(适用于非招标工程);
4. 专用条件;
5. 通用条件;
6. 附录,即:

附录 A 相关服务的范围和内容

附录 B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

本合同签订后,双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名: 廖泓屹, 身份证号码: 513722198605214374, 注册号: 32092995。

五、签约酬金

签约酬金（大写）：壹佰叁拾陆万叁仟捌佰元整（¥ 1363800.00）。

包括：

1. 监理酬金：壹佰叁拾陆万叁仟捌佰元整（¥ 1363800.00）。

2. 相关服务酬金： / 。

其中：

(1) 勘察阶段服务酬金： / 。

(2) 设计阶段服务酬金： / 。

(3) 保修阶段服务酬金： / 。

(4) 其他相关服务酬金： / 。

六、期限

1. 监理期限：

自合同签订之日起至工程缺陷责任期限止。

2. 相关服务期限：

(1) 勘察阶段服务期限自 2023 年 12 月 1 日始，至 年 月 日止。

(2) 设计阶段服务期限自 年 月 日始，至 年 月 日止。

(3) 保修阶段服务期限自 年 月 日始，至 年 月 日止。

(4) 其他相关服务期限自 年 月 日始，至 年 月 日止。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2023 年 12 月 1 日。

2. 订立地点：绵竹市。

3. 本合同一式 肆 份，具有同等法律效力，双方各执 肆 份。

委托人：绵竹市城镇住房保障管理所 监理人：大洲设计咨询集团有限公司

(盖章)

(盖章)

住所：绵竹市通江路 78 号

住所：盐城市城南新区黄海街道青年中路 51 号钱江财富广场 2 幢 2-901 室

2B290A0D

邮政编码: 618200

邮政编码: 224000

法定代表人或其授权

法定代表人或其授权

的代理人: (签字) 王

的代理人: (签字) 李

开户银行: _____

开户银行: 中国工商银行股份有限公司盐城
城南支行

账号: _____

账号: 1109664909000029258

电话: 0838-6904580

电话: 028-87440500

传真: /

传真: 028-87440500

电子邮箱: _____

电子邮箱: /



2B290A0D

2B290A0D



四川省房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣工验收报告



工程名称： 绵竹市（紫岩片区）城市燃气管道等老化更新改造项目（一期）-基础设施改造

建设单位： 绵竹市城镇住房保障管理所

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制

四川省建设工程质量安全总站 监制

2B290A0D

工程概况	工程名称		绵竹市（紫岩片区）城市燃气管道等老化更新改造项目（一期）-基础设施改造	工程地址	四川绵竹
	建筑面积		63941 m2	结构类型	/
	层数	地上 地下	地上一层	基础形式	/
	电梯		/ 台	总高	/
	开工日期		2023年12月04日	自动扶梯	/ 台
	建设单位		绵竹市城镇住房保障管理所	竣工验收日期	2025年09月11日
	勘察单位		四川省大卫建筑设计有限公司	监理单位	大洲设计咨询集团有限公司
	设计单位		天津市政工程设计研究总院有限公司	施工图审查机构	四川中宇建设工程有限公司
	施工单位		中国五冶集团有限公司	质量监督机构	绵竹市建设工程质量安全监督站
验收组组成情况	单位	姓名	职称（职务）	备注	
	建设单位	杨力	项目负责人		
	监理单位	廖泓屹	总监理工程师		
	施工单位	颜建华	项目经理		

四川省建设工程质量与安全协会 编制
四川省建设工程质量安全总站 监制

2B290A0D

2B290A0D

验收组成情况	设计单位	郭金洁	项目负责人	
	勘察单位	于长杰	项目负责人	
	相关单位			




2B290A0D

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制
四川省建设工程质量安全总站 监制

2B290A0D

竣工验收内容	工程设计文件及合同约定的工程,雨水管网、基础、配套设施等,附属工程内容。
竣工验收组织形式验收程序	由建设单位项目负责人组织设计、监理、勘察等单位项目负责人进行单位工程验收,形成工程竣工验收小组,先进行工程资料审核,然后对工程实体进行检查,最后对工程质量进行讨论形成验收结论,整个验收过程由监理单位监督执行。
竣工验收条件及检查情况	1、设计文件和合同约定的完成情况: 已完成设计文件和合同约定的全部内容。
	2、工程技术档案、施工管理资料、质量保证资料的检查情况: 档案及有关资料完整,无缺漏。
	3、勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量检查报告: 有关部门分别签署质量检查文件。
	4、规划、消防、环保、人防等有关部门专项验收情况:
	5、工程建设过程中发现的质量问题的整改情况: 工程竣工验收中发现问题均已整改。
	6、住宅分户验收情况:

2B290A0D

工程验收结论	分部工程 质量 评定 情况	分部工程名称	质量结果
		排水管道工程	合格
		沉渣池	合格
		道路工程	合格
		非机动车棚	合格
		围墙	合格
		路灯照明	合格
		智能建筑	合格
		绿化工程	合格
	观感 质量 综合 评价	 <p>观感质量共抽查 11 项,其中好的 11 项,一般 0 项,差 0 项,综合评价“好”</p>	
质量 控制 资料 核查 情况	<p>共核查: 1512 项</p> <p>其中符合要求: 1512 项</p> <p>经鉴定符合要求: 0 项</p> <p>核查结果: 资料完整</p>		

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制
四川省建设工程质量安全总站 监制

2B290A0D

单位工程质量验收结论:

本工程已按设计文件要求及国家规定的工程验收全部完成, 经多次检查验收, 认为:

1. 本工程技术档案, 施工管理资料, 质量控制资料真实完整, 经核对。
 2. 本工程能够按照国家和有关设计、施工规范, 经工程质量检测机构验收规范要求。
 3. 重要功能项目的抽查符合相关专业质量验收规范的规定。
 4. 本工程竣工中出现的工程质量问题已整改完毕, 无质量隐患, 各种使用功能均能满足要求。
 5. 本工程共 8 个分部, 分部质量评定为合格, 观感质量评定为良。
- 本工程质量验收合格。



工程验收结论

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制
四川省建设工程质量安全总站 监制

合格。		建设单位: (公章) 2015年9月11日
质量合格	项目负责人: 孙志	勘察单位: (公章) 勘察负责人: 孙志 2015年9月11日
质量合格	设计单位: (公章) 设计负责人: 郭金福 2015年9月11日	
质量合格	注册建造师 (项目经理): 孙志 3209130060973	企业技术负责人: 安从志 2015年9月11日
质量合格	监理单位: (公章) 2015年9月11日	总监理工程师: 唐明
附单位工程质量综合验收文件: 1、勘察单位质量检查报告; 2、设计单位质量检查报告; 3、施工单位对工程施工质量的检查报告,包括:单位工程、分部工程质量自评记录,工程竣工资料目录自查表,建筑材料、建筑构配件、商品混凝土、设备的出厂合格证和进场试验报告的汇总表,涉及工程结构安全的试块、试件以及有关材料的试(检)验报告汇总表和强度合格评定表,工程开、竣工报告; 4、监理单位对工程质量的评估报告; 5、地基与基础、主体结构分部工程以及单位工程质量验收报告; 6、工程有关质量检测和功能试验资料; 7、建设行政主管部门、质量监督机构责令整改问题的整改结果; 8、验收人员签署的竣工验收原始文件; 9、竣工验收遗留问题的处理结果; 10、施工单位签署的工程质量保修书; 11、法律、法规规定必须提供的其它文件。		

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制
四川省建设工程质量安全总站 监制

表 7-9 近 5 年完成的类似监理项目情况表（7）

项目名称	浦口区沿山大道西延(新星大道-紫桐路)建设工程监理
项目所在地	浦口区
委托人名称	南京浦口经济开发有限公司
委托人地址	南京市浦口区桥林街道兰花路 8 号
委托人电话	025-69033932
项目等级	一级
工程造价	33000 万元
监理服务费	478.416 万元
承担的监理工作	施工阶段全过程监理
监理服务期	2020.8.15-2024.9.30
总监理工程师	施成忠
投入的监理人员数量	12 人
项目描述	本项目位于南京浦口经济开发区，规划为城市主干路兼公路功能标准，规划沿山大道起于规划新星大道，止于规划桥林大道，道路全长约 10km，是城市道路和地方公路网的重要组成部分。本项目为沿山大道的一段，起于规划新星大道，止于紫路，道路全长 4.6km，规划红线宽 60 米。
备注	无

备注：1. 近 5 年是指从投标截止日往前推算的 5 年，例如投标截止日为 2014 年 2 月 1 日，则近 5 年是指 2009 年 2 月 1 日至 2014 年 1 月 31 日。

2. 投标人应提供近 5 年已完成的类似监理项目情况。每张表格只填写一个项目，并标明序号。

3. 本表后应附中标通知书和（或）合同协议书、工程接收证书或工程竣工验收证书（单位工程竣工验收单）或工程竣工验收备案证或监理业务手册（注明完工时间）等的复印件。其中招标的项目应附中标通知书和合同协议书，非招标的项目附合同协议书。

中标通知书

南京市公共资源交易 中标通知书



标段编号:BPK200030-02FG

江苏大洲工程项目管理有限公司:

南京浦口经济开发区的浦口区沿山大道西延(新星大道-紫桐路)建设工程监理的评标工作已经结束,根据工程招标投标的有关法律、法规、规章和本工程招标文件的规定,确定你单位为中标人。

我方将于本中标通知书发出之日起30日内,依据本工程招标文件和你方的投标文件与你方签订合同。请你方派代表于规定日期前与我方洽谈合同。

你方中标条件如下:

- | | |
|---------------|---------|
| 1. 工程类别: | 工程 |
| 2. 监理范围: | 市政工程; |
| 3. 监理费率(%) : | — — |
| 4. 总监理费(万元) : | 478.416 |

招标人(公章)

法定代表人(签名)

中标日期: 2020年05月19日

注:招标人、中标人、公共资源交易中心浦口分中心各执一份。

打印日期: 2020年05月19日

监理合同

(GF—2012—0202)



建设工程监理合同

住房和城乡建设部制定
国家工商行政管理总局

第一部分协议书

委托人（全称）：南京浦口经济开发有限公司

监理人（全称）：江苏大洲工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：浦口区沿山大道西延(新星大道-紫桐路)建设工程监理

2. 工程地点：浦口区

3. 工程规模：本项目位于南京浦口经济开发区，规划为城市主干路兼公路功能标准，规划沿山大道起于规划新星大道，止于规划桥林大道，道路全长约 10km，是城市道路和地方公路网的重要组成部分。本项目为沿山大道的一段，起于规划新星大道，止于紫桐路，道路全长 4.6km，规划红线宽 60 米。

4. 工程概算投资额或建筑安装工程费：约 33000 万元。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 投标文件或监理与相关服务建议书；
4. 专用条件；
5. 通用条件；
6. 附录，即：

附录 A 廉政责任书

附录 B 总监常驻现场承诺书

附录 C 监理工作月度考核表

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名：施成忠，身份证号码：320922197712091152，注册号：32012201。

五、签约酬金

暂定签约酬金（大写）：暂定价肆佰柒拾捌万肆仟壹佰陆拾元整（¥478.416 万元），本项目最终监理费=工程计费额* 中标费率，中标费率指监理投标金额/暂定工程计费额 33000 万元，工程计费额指实际监理范围内经审计后的最终建安费审定价之和。该价格包括服务期间人工等价格波动风险以及税率、费率、汇率的变动风险，结算时不予调整，本项目招标范围内含有设备，若监理服务期间无关于设备的工作内容范畴，该部分费用需相应扣减。

按约定的监理服务范围，现场服务期 430 日历天（保修期另计），总价已包括本合同范围内所有工程不同分期（分阶段）前期准备、开工、施工、竣工、交付、结算、保修等所有监理工作内容按委托人要求完成的一切费用。

如委托人原因导致监理服务期限延长的，按专用条件第 6.2 条约定执行。
监理费用不因本工程分期（分阶段）开工而调整。

2. 相关服务酬金：已包含在合同总费用中。

其中：

- (1) 勘察阶段服务酬金：_____。
- (2) 设计阶段服务酬金：_____ / _____。
- (3) 保修阶段服务酬金：_____ / _____。
- (4) 其他相关服务酬金：_____ / _____。

监理结算费用为：监理酬金合同总价及各项奖惩金额等费用之和，详见专用条件第 5.3.1 条约定。

六、期限

1. 监理期限：

自 2020 年 06 月 26 日始，至 2021 年 09 月 1 日止。监理现场服务期 430 日历天，具体进场时间以委托人书面通知为准。

2. 相关服务期限：

- (1) 勘察阶段服务期限自/年/月/日始，至/年/月/日止。
- (2) 设计阶段服务期限自/年/月/日始，至/年/月/日止。
- (3) 保修阶段服务期限自/年/月/日始，至/年/月/日止。
- (4) 其他相关服务期限自/年/月/日始，至/年/月/日止。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人及承担本项目代建工作的项目管理公司承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务，并服从项目管理公司的各项管理规定及要求。

2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供办公用房、相关资料等，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2020 年 06 月 25 日。
2. 订立地点：南京市浦口区。
3. 本合同一式陆份，具有同等法律效力，双方各执叁份。

委托人：（盖章）

住所：

邮政编码：

法定代表人或其授权

的代理人：（签字）

开户银行：

账号：

电话：

传真：

电子邮箱：

监理人：（盖章）

住所：南京市浦口区浦滨路 150 号

邮政编码：211800

法定代表人或其授权

的代理人：（签字）

开户银行：工商银行盐城黄海支行

账号：1109664909000029258

电话：025-69781918

传真：0515-68606900

电子邮箱：

竣工验收证明

工程竣工验收证明书

工程名称：浦口区沿山大道西延(新星大道-紫桐路)建设工程一期景观绿化施工

竣工验收日期：2021年12月21日

建设单位	南京浦口经济开发有限公司		监理单位	大洲设计咨询集团有限公司	
施工单位	南京麦浦园林景观建设工程有限公司		设计单位	中国市政工程华北设计研究总院有限公司	
工程造价	1391.703884 万元	实际开工日期	2021.09.19		竣工日期
2021.12.12					
<p>1、已完成设计图纸及合同约定的工程量。</p> <p>2、工程质量符合设计及规范要求。</p> <p>3、工程资料真实、齐全、有效。</p> <p>4、该工程满足使用功能及安全性要求。</p> <p>5、参建各方一致同意竣工验收。</p>					
施工单位	监理单位	设计单位	建设单位	相关单位	
负责人签字：  日期：2021.12.21	负责人签字：  日期：2021.12.21	负责人签字：  日期：2021.12.21	负责人签字：  日期：2021.12.21	负责人签字：  日期：2021.12.21	

工程竣工验收证明书

工程名称：浦口区沿山大道西延（新星大道-紫桐路）建设工程（一期：步月路~新星大道段）

竣工验收日期：2022年6月22日

建设单位	南京浦口经济开发有限公司		监理单位	江苏大洲工程项目管理有限公司	
施工单位	江苏海通建设工程有限公司		设计单位	中国市政工程华北设计研究总院有限公司	
项目造价	30066 万元	工程类型	道路工程、排水工程、路灯工程、交通设施工程、附属工程等	实际开工日期	2020.08.15
一期造价	16783 万元			竣工日期	2021.11.22
验收意见	<p>浦口区沿山大道西延（新星大道-紫桐路）建设工程一期（K1+197.301~K4+723.005）已完成合同约定及业主要求的工程量，各项检测均合格，验收情况如下：</p> <p>1.该工程基本建设程序齐全。</p> <p>2.已完成设计图纸及合同约定的工程量。</p> <p>3.工程质量符合设计及规范要求。</p> <p>4.工程资料真实、齐全、有效。</p> <p>5.该工程满足使用功能及安全性要求。</p> <p>6.该工程自评为合格，同意工程竣工验收。</p>				
总承包单位（设计单位）	总承包单位（施工单位）	监理单位	建设单位	其他单位	
项目负责人：  (公章)	项目负责人：  (公章)	总监理工程师：  (公章)	项目负责人：  (公章)	参加人员： (公章)	

南京市市政工程质量安全监督站监制

工程竣工验收证明书

工程名称：浦口区沿山大道西延（新星大道-紫桐路）建设工程（二期：紫桐路-步月路段）

竣工验收日期：2024 年 10 月 31 日

建设单位	南京浦口经济开发有限公司			监理单位	大洲设计咨询集团有限公司			
施工单位	江苏海通建设工程有限公司			设计单位	中国市政工程华北设计研究总院有限公司			
项目造价	30066 万元	工程类型	大型工程		实际开工日期	2023.05.25	完工日期	2024.09.30
验收 意见	浦口区沿山大道西延（新星大道-紫桐路）建设工程-二期（K0-049.767~K1+197.301）已完成合同约定及业主要求的工程量，各项检测均合格，验收情况如下：							
	1.该工程基本建设程序齐全。 2.已完成设计图纸及合同约定的工程量。 3.工程质量符合设计及规范要求。 4.工程资料真实、齐全、有效。 5.该工程满足使用功能及安全性要求。 6.该工程自评为合格，同意工程竣工验收。							
总承包单位（设计单位）		总承包单位（施工单位）		监理单位		建设单位		其他单位
项目负责人：  （公章）		项目经理：  （公章）		总监工程师：  （公章）		部门负责人： 项目负责人：  （公章）		参加人员：  （公章）

南京市市政工程质量安全监督站监制

工程竣工报告

施管表（路）—8

建设单位：南京浦口经济开发有限公司 监理单位：江苏大洲工程项目管理有限公司 合同号：_____

施工单位：江苏海通建设工程有限公司 编号：_____

单位（子单位）工程名称		浦口区沿山大道西延（新星大道-紫桐路）建设工程（一期：步月路~新星大道段）		工程地点		南京浦口经济开发区	
施工单位负责人	王建成		计划 实际	开工日期		2020年6月4日	
设计单位负责人	朱祖勇			竣工日期		2021年4月25日	
建设单位项目联系人	何振义			开工日期		2020年8月15日	
监理单位总监	施成基			竣工日期		2021年11月22日	
施工现场地址	浦口经济开发区		通讯电话	17502533244		工程预(决)算	16783万元
设计(计划)工程数量				实际完成工程数量			
一期（K1+197.301~K4+473.005）工程预算为：14963+220+1600=16783万元，主要工程量如下： 一、土石方工程： 1、6%灰土：131205.42m³ 2、8%灰土：72986.22m³ 3、碎石垫层：8640.7m³ 二、道路工程： 1、沥青混凝土面层：86090.94m² 2、人行道透水混凝土：25487.56m² 3、各类侧平石：72000m 4、公交站台：6座 三、排水工程： 1、DN300管道：364m 2、DN400管道：2000m 3、DN600管道：641m 4、DN800管道：305m 5、DN1000管道：200m 6、DN1200管道：921m 7、DN1500管道：1182m 8、DN1800管道：148m 9、DN2000管道：32m 10、各类雨水口：272座 四、污水工程： 1、DN400管道：1570m 2、DN500管道：139m 3、DN600管道：76m				一期（K1+197.301~K4+473.005）工程已全部完成，主要工程量如下： 一、土石方工程： 1、6%灰土：131205.42m³ 2、8%灰土：72986.22m³ 3、碎石垫层：8640.7m³ 二、道路工程： 1、沥青混凝土面层：86090.94m² 2、人行道透水混凝土：25487.56m² 3、各类侧平石：72000m 4、公交站台：6座 三、排水工程： 1、DN300管道：364m 2、DN400管道：2000m 3、DN600管道：641m 4、DN800管道：305m 5、DN1000管道：200m 6、DN1200管道：921m 7、DN1500管道：1182m 8、DN1800管道：148m 9、DN2000管道：32m 10、各类雨水口：272座 四、污水工程： 1、DN400管道：1570m 2、DN500管道：139m 3、DN600管道：76m 五、路灯工程：			

第 1 页，共 2 页

工程竣工报告

施管表（路）—8

建设单位：南京浦口经济开发有限公司 监理单位：江苏大洲工程项目管理有限公司 合同号：_____

施工单位：江苏海通建设工程有限公司 编号：_____

单位（子单位）工程名称	浦口区沿山大道西延（新星大道-紫桐路）建设工程（一期：步月路~新星大道段）	工程地点	南京浦口经济开发区		
施工单位负责人	王建成	计划	开工日期	2020年6月4日	
设计单位负责人	朱祖勇		竣工日期	2021年4月25日	
建设单位项目联系人	何振义	实际	开工日期	2020年8月15日	
监理单位总监	施成忠		竣工日期	2021年11月22日	
施工现场地址	浦口经济开发区	通讯电话	17502533244	工程预(决)算	16783万元
设计(计划)工程数量		实际完成工程数量			
五、路灯工程； 1、各类路灯：272盏 六、交通工程 1、路面标志线：20000多米； 2、交安智能监控设施：5个交叉口 3、波形护栏：1500米 七、正式用电工程 1、箱变4台及其他附属设施		1、各类路灯：272盏 六、交通工程 1、路面标志线：20000多米； 2、交安智能监控设施：5个交叉口 3、波形护栏：1500米 七、正式用电工程 1、箱变4台及其他附属设施 八、合同外 1、新增农路：300m 2、杆线迁移：数处 3、交通改线：1处			
备注					
施工单位合同法人（公章）		审批单位（公章）			
负责人（签名）： 		经办人（签名）： 			

2021 年 11 月22日

南京市市政工程质量安全监督站监制

表 7-9 近 5 年完成的类似监理项目情况表（8）

项目名称	亭湖区城市排水防涝基础设施改造提升工程项目全过程工程咨询（含监理）服务
项目所在地	盐城市亭湖区
委托人名称	盐城市亭湖区住房和城乡建设局
委托人地址	江苏省盐城市亭湖区南洋镇新丰村四组 1 幢
委托人电话	0515-88333316
项目等级	一级
工程造价	62885 万元
监理服务费	1168.50 万元
承担的监理工作	全过程工程咨询（含监理）服务
监理服务期	2024.4.28-2025.5.30
总监理工程师	董茂扣
投入的监理人员数量	12 人
项目描述	城市建成区内 125 个易淹小区、小散乱排水户及企事业单位进行防洪设施改造;3 条长约 5.2KM 道路地下排水管网进行改造;建成区内小一沟、肉联厂北侧沟、新丰河、小新河等河道进行清淤疏浚并新建排涝闸站 1 座。
备注	无

- 备注：1. 近 5 年是指从投标截止日往前推算的 5 年，例如投标截止日为 2014 年 2 月 1 日，则近 5 年是指 2009 年 2 月 1 日至 2014 年 1 月 31 日。
2. 投标人应提供近 5 年已完成的类似监理项目情况。每张表格只填写一个项目，并标明序号。
3. 本表后应附中标通知书和（或）合同协议书、工程接收证书或工程竣工验收证书（单位工程竣工验收单）或工程竣工验收备案证或监理业务手册（注明完工时间）等的复印件。其中招标的项目应附中标通知书和合同协议书，非招标的项目附合同协议书。

中标通知书

中标通知书



编号YCS 2024 04 019 01

大洲设计咨询集团有限公司、盐城市建业工程咨询有限公司：

盐城市亭湖区住房和城乡建设局的亭湖区城市排水防涝基础设施改造提升工程项目全过程工程咨询（含监理）服务的评标工作已结束，根据工程（货物）招标投标的有关法律、法规、规章和本工程招标文件的规定，确认你方为中标人。

我方将于本通知书发出之日起30日内，依据本工程招标文件、你方的投标文件与你方签订合同。

请你方派代表于2024年05月28日前到盐城市亭湖区住房和城乡建设局与我方洽谈合同。你方中标条件如下：

1. 中标范围与中标内容：亭湖区城市排水防涝基础设施改造提升工程项目全过程工程咨询（含监理）服务，包括（不限于）项目管理、工程监理、造价咨询及招标代理等服务
2. 中标价：11685000.00（元）
3. 中标工期（日历天）：1095
4. 中标质量要求：合格
5. 中标项目总负责人姓名及证书编号：董茂扣 32034153

招标人（公章）

法定代表人（签章）

2024年04月26日

董茂扣

监理合同

2B290A0D

江苏省全过程工程咨询服务合同



2B290A0D

江苏省住房和城乡建设厅 制定

2B290A0D

第一部分 协议书

委托人(全称): 盐城市亭湖区住房和城乡建设局

受托人(全称): 大洲设计咨询集团有限公司、盐城市建业工程咨询有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托全过程工程咨询事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况:

1.工程名称: 亭湖区城市排水防涝基础设施改造提升工程项目全过程工程咨询(含监理)服务

2.工程地点: 盐城市亭湖区

3.工程规模: 对小新河路(天山路-东环路)、长亨路(小新河路-建军路)、太湖路(天山路-希望大道)等3条长约5.2KM道路地下排水管网进行改造;对城市建成区内125个易淹小区、小散乱排水户及企事业单位进行防洪设施改造;对建成区内小一沟、肉联厂北侧沟、新丰河、小新河等河道进行清淤疏浚并新建排涝闸站1座,系统解决城市内涝问题。

4.工程投资额: 项目总投资62885万元,工程费用约53800万元,其中城市建成区内125个易淹小区、小散乱排水户及企事业单位进行防洪设施改造总投资约49285万元,工程费用约42000万元;3条长约5.2KM道路地下排水管网进行改造总投资约7600万元,工程费用约6800万元;建成区内小一沟、肉联厂北侧沟、新丰河、小新河等河道进行清淤疏浚并新建排涝闸站1座总投资约6000万元,工程费用约5000万元。

5.其他: _____

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、全过程工程咨询服务目标:

质量控制目标:达到施工合同规定的质量标准。

安全控制目标:安全无事故。

进度控制目标:同项目施工工期,按期交付。

投资控制目标:确保工程费用投资控制在批准的初步设计概算工程费用投资内,符合委托人建设成本控制要求。

四、全过程工程咨询范围

全过程工程咨询范围包括项目管理、工程监理、造价咨询及招标代理,各专业咨询服务具体内容详见技术要求。

在全过程工程咨询服务期间,委托人要求受托人成立5人专家组(其成员组成须经委托人认可,并自备车辆),接受委托人管理,代表委托人对项目质量、安全及文明施工等进行日常巡查和督

查，相关费用包含在全过程工程咨询费用中，委托人不再另行支付。

五、组成本合同的文件

1.协议书

2.中标通知书；

3.投标文件；

4、技术要求及其附件

☒ 技术要求 A：项目管理

☒ 技术要求 B：招标代理

☒ 技术要求 C：造价咨询

☒ 技术要求 D：工程监理

5.专用条件及其附录

6.通用条件

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

六、全过程工程咨询（含监理）项目总负责人

项目总负责人：董茂扣，身份证号码：320911197706087414，注册证书号：32034153。

项目管理负责人：葛礼盛，身份证号码：320902197101141514，注册证书号：建[造]11093200013797。

总监理工程师：董茂扣，身份证号码：320911197706087414，注册证书号：32034153。

招标代理负责人：葛礼盛，身份证号码：320902197101141514，注册证书号：建[造]1109320001379。

造价咨询负责人：丁斌，身份证号码：320902196802221010，注册证书号：建[造]11173200006966。

七、签约酬金

签约酬金暂定价（大写）：壹仟壹佰陆拾捌万伍仟元整（¥ 11685000.00 元）。

取费基价： / 元，总费率： / %。

包括：

☒ 项目管理酬金：2845000.00 元

☒ 招标代理酬金：700000.00 元

☒ 造价咨询服务酬金：4300000.00 元

☒ 工程监理酬金：3840000.00 元

八、服务期限

全过程工程咨询项目自 2024 年 月 日始，至 年 月 日止。

☒ 项目管理服务期限：自 年 月 日始，至 年 月 日止。

☒ 招标代理服务期限：自 年 月 日始，至 年 月 日止。

2B290A0D

造价咨询服务期限：自____年__月__日始，至____年__月__日止。

工程监理服务期限：自____年__月__日始，至____年__月__日止。

九、双方承诺

受托人向委托人承诺，按照本合同约定提供全过程工程咨询。

委托人向受托人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员。

十、合同订立及生效

合同订立时间：2024年4月28日

合同订立地点：盐城市亭湖区住房和城乡建设局

本合同一式拾贰份，具有同等法律效力，双方各执肆份。

本合同双方约定：委托人和受托人的法定代表人（或其授权受托人）在协议书上签字并盖单位

公章，后本合同生效。

委托人：（签章）

住所：

邮政编码：

法定代表人或其

授权人：（签章）

开户银行：

账号：

电话：

传真：

受托人：（签章）

住所：

邮政编码：

法定代表人或其

授权人：（签章）

开户银行：

账号：

电话：

传真：

受托人：（签章）

住所：

邮政编码：

法定代表人或其

授权人：（签章）

开户银行：

账号：

电话：







传真：

竣工验收证明

单位工程竣工验收证明书

工程名称	亭湖区城市排水防涝基础设施改造提升工程(一期)小新河路(天山路-东环路)地下排水管网改造工程	开工日期	2024 年 7 月 26 日	对工程的质量评价: 经各参建方评定为合格。	
施工单位	盐城市盛国建设工程有限公司	竣工日期	2024 年 11 月 18 日		
合同造价 (万元)	882.850588 万元	施工决算 (万元)			
验收内容: 小新河路(天山路-东环路)地下排水管网改造工程施工包括:土石方工程、道路改造工程、部分路面铣刨出新施工、排水工程、交安设施等。				竣工验收日期 2024 年 11 月 18 日	
存在问题及处理意见:				参加竣工验收单位意见	
				建设单位  签名: (盖章)	设计单位  签名: (盖章)
				监理单位  签名: (盖章)	施工单位  签名: (盖章)
				其他单位  签名: (盖章)	其他单位  签名: (盖章)

竣工验收证明书

工程名称	亭湖区城市排水防涝基础设施改造提升工程(一期)河畔之星、虹亚御府广场、华庭园、华建颐园、加州东郡、新民安置小区、小散乱排水户	开工日期	2024 年 9 月 9 日	对工程的质量评价: 本工程已完成合同约定的工作内容,工程施工质量符合设计和规范的要求,各项检验结果均合格,质量控制资料和施工技术管理资料完整、齐全,工程观感质量验收符合要求,验收组一致同意该工程评为合格工程。	
施工单位	建航建工集团有限公司	竣工日期	2025 年 3 月 18 日		
合同造价 (万元)	837.99	施工决算 (万元)			
验收范围及数量: 1、华庭园:新建污水管道1850m,污水500*500方井150座,500*500方井110座,700模块井18座,雨水管道810m,雨水500*500方井10座,700模块井5座,900模块井5座,雨水篦子15座,沉淀池1座,PVC外墙立管3200m,绿化3200㎡,沥青路面1200㎡,平石260m,侧石150米,恢复人行道荷兰砖450㎡,停车位草坪砖520㎡,UPVC160污水管道540m,浇筑散水恢复160㎡,恢复混凝土1300㎡。 2、华建颐园:污水管道660m,UPVC管道40m,污水50*500方井26座,500*500方井18座,700模块井8座,700模块井9座,雨水管道380m,雨水500*500方井8座,雨水篦子5座,沥青路面120㎡,恢复混凝土130㎡,绿化1600㎡,平石120m,侧石40m,停车位草坪砖150㎡,大理石300㎡,人行道荷兰砖75㎡。 3、小散乱排水户:新建UPVC污水管道1000m,PE污水管道5600m,污水检查井635座,隔油池88个,隔油沉淀池10个,污水横洞口70座,缠绕雨水管2120m,雨水检查井15座,雨水篦子250座,恢复砼道路5200㎡,恢复沥青路面6000㎡、恢复人行道铺装层2700㎡。 4、河畔之星:新建雨水管道358m,雨水检查井15座,雨水井3座,PE污水管道693m,污水检查井95座,恢复砼道路36㎡,恢复铺装道路150㎡,恢复沥青道路200㎡,绿化恢复2640㎡。 5、加州东郡:新建污水管道665米,雨水管道299米,道路恢复1300m²,污水井49座,雨水井4座。 6、虹亚御府广场:新建污水管道670米,雨水管道300米,道路恢复1300m²,污水井75座,雨水井35座。 7、新民安置小区:新建污水管道46米,雨水管道113米,道路恢复100m²,污水井3座,雨水井4座。 8、团部家属区:新建污水管道2072m,污水70模块井52座,90模块井5座,500*500方井42座,雨水管道1730m,雨水500*500方井16座,雨水篦子118座,隔油池7座,70模块井8座,隔油沉淀池7座,UPVC160污水管道98m,铺装平石800m,侧石50m,西班牙砖240m²,绿化2900m²,沥青路面13500m²,恢复混凝土4950m²,大理石铺装65m²。				竣工验收日期 2025 年 5 月 30 日	
存在问题及处理意见:				参加竣工验收单位意见	
				监理单位  签名: (盖章)	勘察 设计 单位  签名: (盖章)
				项目管理 单位  签名: (盖章)	项目管理 单位  签名: (盖章)
				建设单位  签名: (盖章)	其他 单位  签名: (盖章)

竣工验收证明书

工程名称	亭湖区城市排水防涝基础设施改造提升工程-环苑小区、盛世嘉园、世福苑小区、燃料公司宿舍等16个小区	开工日期	2024年9月5日	对工程的质量评价	
施工单位	建航建工集团有限公司	竣工日期	2025年3月6日	本工程已完成合同约定的工作内容,工程施工质量符合设计和规范的要求,各项检验结果均合格,质量控制资料和施工技术管理资料完整、齐全,工程观感质量验收符合要求,验收组一致同意该工程评为合格工程。	
合同造价(万元)	4499.04	施工决算(万元)		竣工验收日期	2025年5月30日
验收范围及数量:					
1. 环苑小区: 外牆 PVC 立管改造 970m, 新建雨水管道 1240m, 雨水检查井 126 座, 雨水井 68 座, PE 污水管道 350m, 污水检查井 26 座, 恢复砼道路 2224 m², 恢复铺装道路 55 m², 绿化恢复 2370 m²。					
2. 盛世嘉园: 外牆 PVC 立管改造 85m, 新建雨水管道 1205m, 雨水检查井 88 座, 雨水井 85 座, PE 污水管道 1030m, 污水检查井 196 座, 恢复砼道路 2850 m², 绿化恢复 1700 m²。					
3. 燃料公司宿舍: 外牆 PVC 立管改造 473m, 新建雨水管道 322m, 雨水检查井 24 座, 雨水井 24 座, PE 污水管道 272m, 污水检查井 55 座, 恢复砼道路 643 m²。					
4. 区域建局宿舍: 外牆 PVC 立管改造 97m, 新建雨水管道 37m, 雨水井 7 座, PE 污水管道 113m, 污水检查井 17 座, 恢复砼道路 280 m²。					
5. 盐业公司宿舍: 外牆 PVC 立管改造 131m, 新建雨水管道 160m, 雨水检查井 14 座, 雨水井 8 座, PE 污水管道 108m, 污水检查井 18 座, 恢复砼道路 210 m²。					
6. 海棠苑: 外牆 PVC 立管改造 691m, 新建雨水管道 351m, 雨水检查井 22 座, 雨水井 19 座, PE 污水管道 255m, 污水检查井 36 座, 恢复砼道路 389 m², 恢复沥青道路 118 m², 绿化恢复 530 m²。					
7. 规划局宿舍: 外牆 PVC 立管改造 390m, 新建雨水管道 235m, 雨水检查井 15 座, 雨水井 9 座, PE 污水管道 170m, 污水检查井 15 座, 恢复砼道路 654 m²。					
8. 中级人民法院家属区: 外牆 PVC 立管改造 1060m, 新建雨水管道 364m, 雨水检查井 31 座, 雨水井 21 座, PE 污水管道 292m, 污水检查井 83 座, 恢复砼道路 659 m²。					
9. 市聋哑学校家属区: 外牆 PVC 立管改造 295m, 新建雨水管道 210m, 雨水检查井 25 座, PE 污水管道 195m, 污水检查井 46 座, 恢复砼道路 799 m²。					
10. 二生投资公司宿舍: 新建雨水管道 223m, 雨水检查井 9 座, 雨水井 19 座, PE 污水管道 31m, 污水检查井 6 座, 恢复砼道路 679 m²。					
11. 汽车公司通榆路宿舍区: 外牆 PVC 立管改造 474m, 新建雨水管道 190m, 雨水检查井 32 座, 雨水井 30 座, PE 污水管道 380m, 污水检查井 63 座, 恢复砼道路 638 m², 恢复沥青道路 201 m²。					
12. 柳岸花城: 外牆 PVC 立管改造 2167m, 新建雨水管道 229m, 雨水检查井 15 座, 雨水井 68 座, PE 污水管道 799m, 污水检查井 129 座, 恢复砼道路 1550 m², 绿化恢复 230 m²。					
13. 佳和名居: 外牆 PVC 立管改造 328m, 新建雨水管道 1303m, 雨水检查井 71 座, 雨水井 93 座, PE 污水管道 783m, 污水检查井 85 座, 恢复砼道路 220 m², 恢复铺装道路 1200 m², 恢复沥青道路 115 m², 绿化恢复 4140 m²。					
14. 锦江冠城: 外牆 PVC 立管改造 5424m, 新建雨水管道 953m, 雨水检查井 129 座, 雨水井 18 座, PE 污水管道 1392m, 污水检查井 193 座, 恢复砼道路 2525 m², 恢复铺装道路 345 m², 绿化恢复 1460 m², 恢复沥青道路 182 m², 恢复污水管 1995m, 污水检查井 332 座, 恢复砼道路 1800m, 新建雨水管道 1641m, 雨水检查井 142 座, 恢复砼道路 2500 m², 恢复铺装道路 500 m²。					
15. 世福苑小区: 外牆 PVC 立管改造 1800m, 新建雨水管道 1641m, 雨水检查井 142 座, 恢复砼道路 2500 m², 恢复铺装道路 500 m²。					
存在问题及处理意见:					
施 工 单 位: 建航建工集团有限公司 (盖章) 签名: 董永 (盖章)					
监 理 单 位: 江苏永信工程咨询有限公司 (盖章) 签名: 董永 (盖章)					
参 加 竣 工 验 收 单 位 意 见					
勘 察 设 计 单 位: 江苏永信工程咨询有限公司 (盖章) 签名: 董永 (盖章)					
项 目 管 理 单 位: 江苏永信工程咨询有限公司 (盖章) 签名: 董永 (盖章)					
其 他 单 位: 亭湖区住房和城乡建设局 (盖章) 签名: 董永 (盖章)					

竣工验收证明书

工程名称	亭湖区城市排水防涝基础设施改造提升工程-万方名城悦心园、万方名城怡心园、华兴嘉园、紫荆花园、新城花园等13个小区	开工日期	2024年9月5日	对工程的质量评价	
施工单位	建航建工集团有限公司	竣工日期	2025年3月6日	本工程已完成合同约定的工作内容,工程施工质量符合设计和规范的要求,各项检验结果均合格,质量控制资料和施工技术管理资料完整、齐全,工程观感质量验收符合要求,验收组一致同意该工程评为合格工程。	
合同造价(万元)	3655.47	施工决算(万元)		竣工验收日期	2025年5月30日
验收范围及数量:					
1. 新港湾花园: 新建雨水管道 1035m, 雨水检查井 38 座, 雨水井 118 座, PE 污水管道 726m, 污水检查井 108 座, 恢复砼道路 4190 m²。					
2. 农民公寓: 新建雨水管道 1083m, 雨水检查井 78 座, 雨水井 63 座, PE 污水管道 1160m, 污水检查井 239 座, 恢复砼道路 6200 m², 恢复沥青路面 160 m², 化粪池 6 座。					
3. 万方名城悦心园: 新建雨水管道 412m, 雨水检查井 38 座, 雨水井 28 座, PE 污水管道 468m, 污水检查井 96 座, 恢复砼路面 880 m², 恢复石材铺装路面 220 m², 隔油池 2 座。					
4. 万方名城怡心园: 新建雨水管道 116m, 雨水检查井 13 座, 雨水井 28 座, PE 污水管道 282m, 污水检查井 59 座, 恢复石材铺装路面 280 m², 化粪池 2 座, 隔油池 2 座。					
5. 万方名城馨心园: 新建雨水管道 86m, 雨水检查井 10 座, 雨水井 18 座, PE 污水管道 212m, 污水检查井 56 座, 恢复砼路面 480 m², 恢复沥青路面 170 m², 恢复石材铺装路面 210 m²。					
6. 金色华庭: 新建雨水管道 68m, 雨水检查井 8 座, 雨水井 6 座, PE 污水管道 278m, 污水检查井 113 座, 恢复铺装路面 410 m², 化粪池 2 座, 隔油池 6 座。					
7. 南门华府: 新建雨水管道 108m, 雨水检查井 16 座, PE 污水管道 158m, 污水检查井 56 座, 隔油池 2 座, 恢复沥青路面 1340 m²。					
8. 新城花园: 新建雨水管道 1508m, 雨水检查井 86 座, 雨水井 168 座, PE 污水管道 2428m, 污水检查井 278 座, 恢复砼路面 9780 m², 外牆 PVC 立管 2860m, 隔油池 4 座。					
9. 惠民苑: 外牆 PVC 立管改造 3200m, 新建雨水管道 2590m, 雨水检查井 168 座, 雨水井 128 座, PE 污水管道 2450m, 污水检查井 539 座, 恢复砼道路 10175 m², 恢复沥青路面 94 m², 隔油池 5 座。					
10. 万方名城怡心园: 新建雨水管道 608m, 新建雨水管道 557m, 污水井 83 座, 雨水井 44 座, 路面 1400m²。					
11. 万方名城悦心园: 新建雨水管道 1200m, 新建雨水管道 1220m, 污水井 200 座, 雨水井 380 座, 路面 3450m²。					
12. 紫荆花园: 新建雨水管道 425m, 新建雨水管道 315m, 污水井 48 座, 雨水井 23 座, 路面 1980m²。					
13. 华兴嘉园: 新建雨水管道 833m, 新建雨水管道 560m, 污水井 93 座, 雨水井 84 座, 路面 1950m²。					
存在问题及处理意见:					
施 工 单 位: 建航建工集团有限公司 (盖章) 签名: 董永 (盖章)					
监 理 单 位: 江苏永信工程咨询有限公司 (盖章) 签名: 董永 (盖章)					
参 加 竣 工 验 收 单 位 意 见					
勘 察 设 计 单 位: 江苏永信工程咨询有限公司 (盖章) 签名: 董永 (盖章)					
项 目 管 理 单 位: 江苏永信工程咨询有限公司 (盖章) 签名: 董永 (盖章)					
其 他 单 位: 亭湖区住房和城乡建设局 (盖章) 签名: 董永 (盖章)					

2B290A0D

[illegible]

竣工验收

2024年8月14日

工程名称	亭湖区城市排水防涝基础设施改造提升项目-新丰河及小新河等河道排水防涝整治工程		开工日期	2024年8月14日		竣工验收日期	2024 年 12 月 25 日		
施工单位	泗洪县水利工程有限公司		竣工日期	2024年12月25日		参加竣工验收单位			
合同造价 (元)	28966302.15		审定价(元)			<div>建设单位</div> <div>  签名: 陈书 (盖章) </div> <div> <div>全过程咨询单位</div> <div>  签名: 李元明 (盖章) </div> </div> <div> <div>监理单位</div> <div>  签名: 李元明 (盖章) </div> </div> <div> <div>检测单位</div> <div>  签名: 邓爱新 (盖章) </div> </div> <div> <div>监督机构</div> <div>  签名: (盖章) </div> </div>	<div>设计单位</div> <div>  签名: 李元明 (盖章) </div>	<div>施工单位</div> <div>  签名: 李元明 (盖章) </div>	<div>其它单位</div> <div>  签名: (盖章) </div>
验收范围及数量: 新丰河及小新河等河道排水防涝整治工程位于盐城市亭湖区境内, 本次具备实施条件的3条河道; 整治总长度7.031km、清淤长度6.64km、清淤土方量166612.99m ³ 、河道岸坡清淤面积17340m ² 、石笼护岸长度4558米、机场河(亭湖区住房和城乡建设局西侧) 栈道及停车场、新建机场河闸站一座。 本工程为3个子单位工程, 13个分部工程, 244个单元工程(绿化和生态廊道暂不参与本次验收)。									
存在问题及处理意见: 无									
对工程的质量评价: 1. 按设计要求认真组织施工, 工程竣工资料齐全, 符合验收要求。 2. 根据相关文件的要求, 对3个子单位工程, 13个分部工程, 244个单元工程进行工程质量评定, 244个单元工程全部合格, 合格率100%, 外观质量为合格。 工程质量等级评定为: 合格。									

表 7-9 近 5 年完成的类似监理项目情况表（9）

项目名称	B 大道、十九号支路、支路 R、十三号支路工程施工监理(含项目管理)
项目所在地	南通市中央创新区
委托人名称	南通市中央创新区建设投资有限公司
委托人地址	南通市中央创新区
委托人电话	0513-59001819
项目等级	一级
工程造价	16800 万元
监理服务费	234.63 万元
承担的监理工作	施工阶段全过程监理
监理服务期	2019.9.26-2022.1.18
总监理工程师	施成忠
投入的监理人员数量	10 人
项目描述	B 大道(二号路-通盛大道,全长约 1481 米)、十九号支路(环湖路-源兴路, 全长约 380 米)、十三号支路(二号路-朝阳路, 全长约 2000 米)支路 R(二号路-三号路, 全长约 900 米), 总投资约 16800 万元。
备注	无

- 备注：1. 近 5 年是指从投标截止日往前推算的 5 年，例如投标截止日为 2014 年 2 月 1 日，则近 5 年是指 2009 年 2 月 1 日至 2014 年 1 月 31 日。
2. 投标人应提供近 5 年已完成的类似监理项目情况。每张表格只填写一个项目，并标明序号。
3. 本表后应附中标通知书和（或）合同协议书、工程接收证书或工程竣工验收证书（单位工程竣工验收单）或工程竣工验收备案证或监理业务手册（注明完工时间）等的复印件。其中招标的项目应附中标通知书和合同协议书，非招标的项目附合同协议书。

中标通知书



项目编号: 3206011908020201
备案编号: B3206010318000160001001

打印验证码:

2019-J44

中标通知书

江苏大洲工程项目管理有限公司:

你方于2019-08-23 09:30所递交的南通市中央创新区B大道、十九号支路、支路R、十三号支路工程项目B大道、十九号支路、支路R、十三号支路工程施工监理(含项目管理)标段投标文件已被我方接受,被确定为中标人。本中标通知书发出之日起30日内,我方将依据本工程招标文件、你方的投标文件与你方签订合同,在此之前按招标文件规定向我方提交履约担保,签订的合同须报招标投标办公室备案。在限期内不签订合同协议作放弃中标处理。

特此通知

招标人(公章)

法定代表人(签名)

2019年09月17日

中标范围	B大道、十九号支路、支路R、十三号支路工程施工监理(含项目管理)	工程规模:
中标价2346300元	其中:暂估价____元 发包人供应材料____元 暂列金____元	中标工期: 365日历天
中标单位资质等级	工程监理·综合资质·综合资质甲级	中标质量: 合格
项目负责人: 施成忠	项目负责人资质等级: 注册监理工程师	最高限价(招标控制价): 2530980元
备注: 中标价为暂估价;本工程结算监理酬金=施工监理服务收费基价×(1-中标下浮浮动幅度值)-各种罚款,相关的专业系数、复杂程度系数、高程调整系数、保修因素已在投标下浮率中考虑,结算监理酬金中已包含保修阶段的服务酬金;监理费计算:最终的施工监理服务费参照《关于印发<建设工程监理与相关服务收费管理规定>的通知》(发改价格[2007]670号)文件、施工监理服务费基价是以施工中标价为计费额,按《施工监理服务费收费基价表》的标准,采用直线内插法确定的收费基价;本项目中标下浮费率为30.4717%。		资质证书号: E132009158
说明:		注册编号: 32012201
1、本通知书一式三份、招标人、中标人、招标办各执一份,无备案章、复印件均无效。		备案章 (3)
2、本中标通知书的内容,可登录南通市公共资源交易平台 http://ggzyjy.nantong.gov.cn/ 查询。		经办人: [Signature] 2019年 9月 17日

监理合同

正本

JL2019-018

2019年0132号

(GF—2012—0202)

建设工程监理合同



住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局 制定



3 136156 813533



第一部分 协议书

合同验证码：1a3517f8-39eb-405a-b2eb-9f81f41ae77d

委托人(全称)：南通市中央创新区建设投资有限公司

监理人(全称)：江苏大洲工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：B大道、十九号支路、支路R、十三号支路工程施工监理(含项目管理)；

2. 工程地点：南通市中央创新区

3. 工程规模：B大道(二号路-通盛大道，全长约1481米)、十九号支路(环湖路-源兴路，全长约380米)、十三号支路(二号路-朝阳路，全长约2000米)、支路R(二号路-三号路，全长约900米)，总投资约16800万元

4. 工程概算投资额或建筑安装工程费：壹亿陆仟捌佰万元整。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书(适用于招标工程)或委托书(适用于非招标工程)；
3. 投标文件(适用于招标工程)或监理与相关服务建议书(适用于非招标工程)；
4. 专用条件；
5. 通用条件；
6. 附录，即：

附录A 相关服务的范围和内容

附录B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名：施成忠

身份证号码：320922197712091152

注册号：00453873/32012201



五、签约酬金

签约酬金(大写): 贰佰叁拾肆万陆仟叁佰元整 (¥ 2,346,300.00)。

包括:

1. 监理酬金: 贰佰叁拾肆万陆仟叁佰元整

2. 相关服务酬金: ×

其中:

(1) 勘察阶段服务酬金: ×

(2) 设计阶段服务酬金: ×

(3) 保修阶段服务酬金: ×

(4) 其他相关服务酬金: ×

六、期限

1. 监理期限:

自: 2019年09月18日 始, 至 2020年02月14日 止。

2. 相关服务期限:

(1) 勘察阶段服务期限自: × 始, 至 × 止。

(2) 设计阶段服务期限自: × 始, 至 × 止。

(3) 保修阶段服务期限自: × 始, 至 × 止。

(4) 其他相关服务期限自: × 始, 至 × 止。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺, 按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺, 按照本合同约定派遣相应的人员, 提供房屋、资料、设备, 并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间: 2019年09月18日。

2. 订立地点: 南通市中央创新区建设指挥部。

3. 本合同一式 捌 份, 具有同等法律效力, 双方各执 肆 份。



3 136156 813533

---第2页---

2019-09-29 15:16:03.0

委托人：(公章)

监理人：(公章)

住 所： 南通市开发区海德路2号

住 所： 盐城市青年路钱江财富广场东
区B座9楼

邮政编码： 226001

邮政编码： 224000

法定代表人或其授权的代理人：

法定代表人或其授权的代理人：

开户银行： 江苏银行南通新城支行

开户银行： 工商银行盐城城南支行

账 号： 50070188000326978

账 号： 1109664909000029258

电 话： 0513-59001819

电 话： 0515-68606963

传 真： 0513-59001819

传 真： 0515-68606900

电子信箱： /

电子信箱： jsdz@qq.com

南通市住房和城乡建设局
监理合同备案专用章

2019年 12月 17日



3 136156 813533

---第3页---

2019-09-29 15:16:03.0

竣工验收证明

竣工验收证书

工程名称	南通市中央创新区B大道、十九号支路工程	开工日期	2019年9月16日	对工程的质量评价	
施工单位	南通利元市政工程有限公司	竣工日期	2020年9月11日	1、能按设计及规范要求精心组织施工,工程资料齐全,符合验收要求。	
合同造价(万元)	5803.190077	施工决算(万元)		2、根据《城镇道路工程施工与质量验收规范》、《给水排水管道工程施工与验收规范》、《城市桥梁工程施工与质量验收规范》和建城(2002)221号文的要求,对工程质量进行评定,经验收,同意监理单位对工程质量的打分及推荐意见,工程质量等级评定为:合格。	
验收范围及数量:				3、请接管单位加强养护、管理。	
一、验收范围				竣工验收日期	
B大道(二环路~三环路)、十九号支路(环湖路~源兴路)工程范围内的道路、雨水、污水、桥梁、绿化、照明、交通设施等新建及改造工程,具体详见竣工文件。				2020年9月11日	
二、验收数量				参加竣工验收单位意见	
1、道路工程:沥青路面约27613m ² (含位于南通市地铁一号线区间顶部埋深范围以内的老路拓宽改造),侧平石约6906m,人行道约3258m ² 。				建设单位	设计单位
2、雨水工程:雨水管道总长约2831m,检查井92座,其中D315-D400 PVC-U管约1090m, D600-D1200 预应力钢筋混凝土管约1741米, D1000-D1500 陶土管检查井76座, D2000-D2500 砖检查井16座。				签名: [盖章]	签名: [盖章]
3、污水工程:污水管道总长约1354m,检查井57座,其中D315-D400 PVC-U管约1354m, D1000 砖检查井56座, D1250 砖检查井1座。				监理单位	施工单位
4、桥梁工程: B大道 K0+770.62 桥上结构为 9+15+9m 现浇钢筋混凝土变截面连续板,宽度 30m。				签名: [盖章]	签名: [盖章]
5、绿化工程: 香樟 276 株, 榉树 201 株, 红叶石楠约 2113m ² , 金森女贞约 595m ² 。				勘察单位	邀请单位
6、照明工程: 路灯基础、手井 78 座, YJV-0.6/1KV-5*10 电缆线约 2000m, YJV-0.6/1KV-5*16 电缆线约 2530m。				签名: [盖章]	签名: [盖章]
7、交通设施: 标线约 2896m ² , 交通信号灯 8 套, 人行信号灯 20 套, 交通标志 122 套。					
存在问题及处理意见:					

竣工验收证书

工程名称	南通市中央创新区支路 R、十三号支路工程总承包(设计、采购、施工)	开工日期	2019年10月16日	对工程的质量评价	
施工单位	南通利元市政工程有限公司	竣工日期	2020年12月14日	1、能按设计及规范要求精心组织施工,工程资料齐全,符合验收要求。	
合同造价(万元)	7555.4 万元	施工决算(万元)		2、根据《城市道路工程施工与质量验收规范》(CJJ1-2008)、《城市桥梁工程施工与质量验收规范》(CJJ2-2008)、《公路工程质量检验评定标准》(JTG F80-1-2017)、《给水排水管道工程施工与验收规范》(GB50268-2008)、《城市绿化工程施工及验收规范》(CJJ/T82-2012)、《城市道路照明工程施工及验收规范》(CJJ89-2012)、《电气装置安装工程施工及验收规范》(GB50254-2016)、《电气装置安装工程电缆线路施工及验收规范》(GB 50168-2016)、《道路交通标志标线施工验收规范》、《安全防范系统验收规则》(GA308-2015)、《建设工程文件归档整理规范》(GB/T50328-2014)及建城[2002]221号《市政工程施工技术资料管理规定》的要求,公安部门对监控系统设置、安装相关文件要求。对工程质量进行评定,经验收,同意监理单位对工程质量的推荐意见,工程质量等级评定为:合格。	
一、验收范围:				3、请接管单位依法加强养护、管理。	
南通市中央创新区支路 R、十三号支路工程总承包范围内的道路、雨水、污水、桥梁、交通设施、照明、绿化等工程;具体详见竣工文件。				竣工验收日期	
二、验收数量				2020年12月14日	
1、道路部分:支路 R 工程道路总长约 950m,宽度 20m,其中机动车道部位 SMA-13 沥青磨面层 11011m ² ,水泥稳定碎石基层 23971m ² ,水泥碎石基层 12349m ² ;花岗岩侧平石铺设 4650m;花岗岩人行道板铺设 3470m ² 。				建设单位	设计单位
十三号支路工程道路总长约 1980m,宽度 24m。其中机动车道部位 SMA-13 沥青磨面层 26825m ² ,水泥稳定碎石基层 58499.8m ² ,水泥碎石基层 30061.25m ² ;非机动车道部位 AC-13C 沥青磨面层 6619m ² ,水泥稳定碎石基层 12326m ² ,12%石灰土基层 13572m ² ;花岗岩侧平石铺设 10378m;花岗岩人行道板铺设 4691m ² 。				签名: [盖章]	签名: [盖章]
2、雨水部分:支路 R 工程新建雨水管道总长约 968m,检查井共 46 座,其中 D600 预应压力管 298m, D800 预应压力管 30m, D1000 预应压力管 281m, D1200 预应压力管 359m; φ1250 砖砌检查井 15 座, φ1500 砖砌检查井 12 座, φ2000 现浇检查井 5 座, φ2500 现浇检查井 1 座, 1000*1750 现浇检查井 6 座, 1400*1900 现浇检查井 7 座;雨水口 69 座;雨水出水口 2 处。				监理单位	施工单位
十三号支路工程新建雨水管道总长约 2206m,检查井共 97 座,其中 D600 预应压力管 1108m, D800 预应压力管 277m, D1000 预应压力管 505m, D1200 预应压力管 316m; φ1250 砖砌检查井 51 座, φ1500 砖砌检查井 24 座, φ2000 现浇检查井 1 座, 1900*1600 现浇检查井 2 座, 1400*1900 现浇检查井 5 座, 1200*1600 现浇检查井 8 座, 1400*1200 现浇检查井 1 座, 1700*1000 现浇检查井 5 座;雨水口 161 座;雨水出水口 5 处。				签名: [盖章]	签名: [盖章]
3、污水部分:支路 R 工程新建污水管道总长约 1974m,检查井共 79 座,其中 D400PVC 管 1950m, 2400G15PE100 管 24m; φ1000 现浇检查井 77 座,倒虹 2 座。				勘察单位	邀请单位
十三号支路工程新建污水管道总长约 1096m,检查井共 44 座,其中 D400PVC 管 1096m, φ1000 现浇检查井 44 座。				签名: [盖章]	签名: [盖章]
4、桥梁工程:三八河桥采用三跨连续刚构简支梁结构(9+15+9m),桥墩盖梁式桥台,桩基灌注桩 22 根;南河河桥采用斜腿刚构桥(8+12.8+8m),重力式桥台,φ1200 灌注桩 32 根;三号河桥采用单跨 20m 简支梁桥,φ1200 灌注桩 14 根。					
5、交通设施:支路 R 工程标线 566m ² ,标志牌 35 套,交通信号灯 19 套,电子监控设备 16 套,公交站台 3 套。					
十三号支路工程标线 2300m ² ,标志牌 74 套,隔离护栏 264m,交通信号灯 34 套,电子监控设备 50 套,接线井 74 座,公交站台 7 套。					
6、照明:支路 R 工程照明灯 31 套,人孔井 36 套,电缆 2000m,十三号支路照明灯 97 套,人孔井 90 套,电缆 4200m。					
7、绿化:支路 R 工程栽植乔木 696 株,栽植灌木 80 株,栽植色带 1504m ² ,栽植花卉 65m ² ,栽植草皮 5408m ² 。					
十三号支路工程栽植乔木 1248 株,栽植灌木 298 株,栽植色带 7307m ² ,栽植花卉 132m ² ,栽植草皮 5341m ² 。					
存在问题及处理意见:					

2B290A0D



竣工 验

2B290A0D

2B290A0D

32091500085

表 7-11 正在进行的和新承接的监理项目情况表

项目名称	无
项目所在地	无
委托人名称	无
委托人地址	无
委托人电话	无
项目等级	无
工程造价	无
监理服务费	无
承担的监理工作	无
监理服务期	无
总监理工程师	无
投入的监理人员数量	无
项目描述	无
备注	

备注：本表后应附中标通知书和（或）合同协议书复印件。其中招标的项目应附中标通知书和合同协议书，非招标的项目附合同协议书。每张表格只填写一个项目，并标明序号。

表 7-12 近 3 年投标人监理项目获奖情况表

序号	项目名称	获奖名称	获奖日期	颁奖单位
1	永济市体育中心一场三馆项目施工监理一标段(体育馆训练馆)	2022-2023 年度国家优质工程奖	2023.12.9	中国施工企业管理协会
2	国际创意街区周边环境整治工程(景观工程)	荣获 2023 年度南京市园林工程“金陵杯”(市优质工程)	2023.6.30	南京市园林工程管理协会
3	凤凰山公园提档升级工程工程总承包	荣获 2023 年度南京市园林工程“金陵杯”(市优质工程)	2023.6.30	南京市园林工程管理协会
4	盐龙体育公园	荣获 2023 年度江苏省优质工程奖“扬子杯”	2025.3.19	江苏省住房和城乡建设厅

备注：1. 近 3 年是指从投标截止日往前推算的 3 年，如投标截止日为 2014 年 2 月 1 日，则近 3 年是指 2011 年 2 月 1 日至 2014 年 1 月 31 日。

2. 本表后应附中标通知书和（或）合同协议书、工程接收证书或工程竣工验收证书（单位工程竣工验收单）或工程竣工验收备案证或监理业务手册（注明完工时间）、表彰文件、颁奖机构颁发的获奖证书等复印件。其中招标的项目应附中标通知书和合同协议书，非招标的项目附合同协议书。

1、永济市体育中心一场三馆项目施工监理一标段荣获“2022-2023 年度国家优质工程奖”



2B290A0D

中国施工企业管理协会文件

中施企协字〔2023〕124号

关于表彰2022—2023年度 国家优质工程奖的决定

各关联协会,获奖单位,有关单位

2022—2023年度国家优质工程奖评选,坚持以党的二十大精神为指导,认真贯彻新发展理念,依据《国家优质工程奖评选办法》,完成了企业申报、材料审核、现场复查和协会审定等程序,根据评选结果,决定授予“中国共产党历史展览馆”等36项工程为国家优质工程金奖,“北京大兴国际机场供油工程”等560项工程为国家优质工程奖,现予以表彰。

希望获奖单位珍惜荣誉,再接再厉,大力弘扬“追求卓越、铸就经典”的国优精神,切实发挥引领行业发展的积极作用。广大工程建设企业要学习获奖单位的新经验、新技术、新成果,深入实施质量强国战略,争创更多优质工程,为推动工程建设行业高质

— 1 —

2B290A0D

量发展、中国式现代化建设作出新的更大贡献！

附件：2022 - 2023 年度国家优质工程奖获奖名单



附件

2022 - 2023 年度国家优质工程奖获奖名单

国家优质工程金奖

(排名不分先后,“*”为主申报单位)

1. 中国共产党历史展览馆[二一工程(二一工程主体工程等5项)]

建设单位:中国共产党中央委员会宣传部

项目管理单位:北京城市副中心投资建设集团有限公司

勘察及设计单位:北京市勘察设计院有限公司

北京市建筑设计研究院有限公司

工程监理单位:北京帕克国际工程咨询股份有限公司

施工总承包单位:北京城建集团有限责任公司(*)

参建单位:江苏沪宁钢机股份有限公司

中建电子信息技术有限公司

北京南隆建筑装饰工程有限公司

北京城建安装集团有限公司

北京城建五建设集团有限公司

武汉凌云建筑装饰工程有限公司

北京江河幕墙系统工程有限公司

长沙广大建筑装饰有限公司

苏州金螳螂建筑装饰股份有限公司

浙江亚厦装饰股份有限公司

2. 福清核电5、6号机组工程

建设单位:福建福清核电有限公司(*)

工程总承包单位:中国核电工程有限公司

勘察及设计单位:中国核动力研究设计院

中国电力工程顾问集团华东电力设计院有限公司

工程监理单位:中核工程咨询有限公司

参建单位:中国核工业二四建设有限公司

中国核工业二三建设有限公司

2B290A0D

勘察及设计单位：山西省勘察设计院有限公司
山西四建集团有限公司

工程监理单位：山西华厦建设工程咨询有限公司

施工总承包单位：山西四建集团有限公司(*)

226. 介休市人民医院迁址新建项目

建设单位：介休市人民医院

勘察及设计单位：山西省建筑设计研究院有限公司

工程监理单位：山西安宇建设监理有限公司

施工总承包单位：山西八建集团有限公司(*)

227. 长治县大医院医疗综合大楼及配套工程建设项目

建设单位：长治市上党区人民医院

勘察及设计单位：山西裕宏岩土工程勘察检测有限公司

西安利群建筑工程有限公司

工程监理单位：山西三木工程项目管理有限公司

施工总承包单位：山西二建集团有限公司(*)

228. 永济市体育中心一场三馆建设项目

建设单位：山西华舜和体育中心项目管理有限公司

勘察及设计单位：山西省第八地质工程勘察院

中国建筑西北设计研究院有限公司

工程监理单位：山西省建设监理有限公司

河南省育兴建设工程管理有限公司

江苏大洲工程项目管理有限公司

科兴华盛河北工程项目管理咨询有限公司

施工总承包单位：山西三建集团有限公司(*)

229. 永威·时代中心

建设单位：西安瑞房投资有限公司

勘察及设计单位：机械工业勘察设计院有限公司

华东建筑设计研究院有限公司

工程监理单位：陕西省工程监理有限责任公司

施工总承包单位：中建三局集团有限公司(*)

参建单位：中建三局安装工程有限公司

陕西航天建设集团有限公司

陕西金轩建筑工程有限公司

230. 未央国际

2B290A0D

2B290A0D

中标通知书

中标(成交)通知书

标段编号: E14080001591813408101-001001

江苏大洲工程项目管理有限公司:

太原伟亚工程造价咨询有限公司代理的永济市体育中心一场三馆项目施工监理一标段于

2018年08月27日在运城市公共资源交易中心公开招

标。公示无异议,现确定你单位为本项目中标人,中标价:1960000.00元,工期:本项目的施工期及缺陷责任期,质量:合格。

项目总监:唐子明

注册编号:91000453

本通知书一式肆份,招标人、行业主管部门、招标代理机构、中标人各壹份。

招标单位

法定代表人

年月日

行业主管部门

备案

年月日

2B290A0D

监理合同

2B290A0D

(GF—2012—0202)

15
永新红育路1-2
(070634)

建设工程监理合同



2B290A0D

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局

制定

2B290A0D

2B290A0D

第一部分 协议书

委托人(全称): 永济市住房保障和城乡建设管理局

监理人(全称): 江苏大洲工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称: 永济市体育中心一场二馆项目施工监理一标段(体育馆训练馆);
2. 工程地点: 永济市黄河大道与富强西街交叉口西北角,北邻银杏西街,东临黄河大道,南邻富强西街,西邻城市规划路;
3. 工程规模: 中型乙级体育馆、训练馆 20856 m²;
4. 工程概算投资额或建筑安装工程费: 项目建安费约 14100 万元。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书;
2. 中标通知书(适用于招标工程)或委托书(适用于非招标工程);
3. 投标文件(适用于招标工程)或监理与相关服务建议书(适用于非招标工程);
4. 专用条件;
5. 通用条件;
6. 附录,即:

附录 A 相关服务的范围和内容

附录 B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

2B290A0D

2B290A0D

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名：唐子明

身份证号码：320923197604051272 注册号：91000453。

五、签约酬金

签约酬金（大写）：壹佰玖拾陆万元（¥ 1960000 元）。

包括：

1. 监理酬金：同签约酬金

2. 相关服务酬金：

其中：

(1) 勘察阶段服务酬金：无。

(2) 设计阶段服务酬金：无。

(3) 保修阶段服务酬金：无。

(4) 其他相关服务酬金：无。

六、期限

1. 监理期限：本项目的施工期及缺陷责任期，

自 201 年 月 日始，至 年 月 日止。

2. 相关服务期限：

(1) 勘察阶段服务期限自 年 月 日始，至 年 月 日止。

(2) 设计阶段服务期限自 年 月 日始，至 年 月 日止。

(3) 保修阶段服务期限自 年 月 日始，至 年 月 日止。

(4) 其他相关服务期限自 年 月 日始，至 年 月 日止。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

2B290A0D

2B290A0D

2. 委托人向监理人承诺,按照本合同约定派遣相应的人员,提供房屋、资料、设备,并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间: 2018 年 09 月 30 日。
2. 订立地点: 永济市住房保障和城乡建设管理局。
3. 本合同一式 捌 份,具有同等法律效力,双方各执 肆 份。

委托人: _____ 监理人: 江苏大洲工程项目管理
有限公司

住 所: _____ 住 所: 盐城市城南新区黄海街
道青年中路 51 号钱江财
富广场 2 幢 2-901 室

邮政编码: _____ 邮政编码: 2240000

法定代表人或其授权
的代理人: _____ 法定代表人或其授权
的代理人: _____

开户银行: _____ 开户银行: 中国银行股份有限公司太原太航支行

账号: _____ 账号: 146741193293

电话: _____ 电话: 0515-68606963

传真: _____ 传真: 0515-68606963

电子邮箱: _____ 电子邮箱: 583173316@qq.com

2B290A0D

竣工验收文件

竣 工 验 收 情 况			
验收内容	验收情况	验收内容	验收情况
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑类别	验收合格	<input checked="" type="checkbox"/> 室内消火栓系统	验收合格
<input checked="" type="checkbox"/> 总平面布局	验收合格	<input checked="" type="checkbox"/> 自动喷水灭火系统	验收合格
<input checked="" type="checkbox"/> 平面布置	验收合格	<input checked="" type="checkbox"/> 其他灭火设施	验收合格
<input type="checkbox"/> 消防水源	/	<input checked="" type="checkbox"/> 防烟排烟系统	验收合格
<input checked="" type="checkbox"/> 消防电源	验收合格	<input checked="" type="checkbox"/> 安全疏散	验收合格
<input checked="" type="checkbox"/> 装修防火	验收合格	<input checked="" type="checkbox"/> 防烟分区	验收合格
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑保温	验收合格	<input type="checkbox"/> 消防电梯	/
<input checked="" type="checkbox"/> 防火分区	验收合格	<input checked="" type="checkbox"/> 防爆	/
<input checked="" type="checkbox"/> 室外消火栓系统	验收合格	<input checked="" type="checkbox"/> 灭火器	验收合格
<input checked="" type="checkbox"/> 火灾自动报警系统	验收合格	<input type="checkbox"/> 其他:	
设计单位确认: <div style="text-align: right;">(设计单位印章) 年 月 日</div>		施工单位确认: <div style="text-align: right;">(施工单位印章) 年 月 日</div>	
监理单位确认: <div style="text-align: right;">(监理单位印章) 年 月 日</div>		建设单位确认: <div style="text-align: right;">(建设单位印章) 年 月 日</div>	
同时提交的材料: <input type="checkbox"/> 1、工程竣工验收报告和有关消防设施的工程竣工图纸, 数量____份; <input type="checkbox"/> 2、具有防火性能要求的建筑材料和使用的消防产品质量合格得印证材料, 数量____份; <input type="checkbox"/> 3、消防设施检测合格证明文件; <input type="checkbox"/> 4、申请表中所需填报内容的印证材料; <input type="checkbox"/> 5、法律、行政法规规定的其它材料;			
其他需要说明的情况:			

表C.1.1-4

竣工验收证明书

施工许可证号: 140881201812290201

编号: CO-4-01

工程名称	永济市体育中心一场二馆建设项目			建筑面积	57347平方米	层数	体育馆 地上4层 游泳馆 地上2层 健身房 地下1层, 地上1层 (局部3层)		工程地点	永济市黄河大道与富强西街交叉口西北角, 北邻银杏西街, 东临黄河大道, 南临富强西街, 西临城市规划路											
结构类型	框架结构		工程造价	50305.4072万元		开工日期	2018年10月25日		至	2021年08月05日											
工程内容及检查情况	<p>工程内容: 永济市体育中心一场二馆建设项目位于永济市黄河大道和富强西街交叉口西北角, 总建筑面积57347㎡, 框架结构, 设计使用年限为50年, 地基基础设计等级为乙级, 耐火等级为地上二级, 抗震设防烈度8度。</p> <p>检查情况:</p> <ol style="list-style-type: none">按照合同规定和施工图纸要求的各项内容全部完成, 该工程共十一个分步, 达到国家规定的建筑工程质量合格标准, 质量控制资料齐全有效, 安全和使用功能检测及主要功能抽查合格, 观感质量好; 电梯、消防等专项工程均已验收通过。室内干净整洁, 采暖、通风、电气及电梯的运转正常。设备调试、运转均达到设计要求。建筑物四周场地整洁, 排水通畅。综上所述符合验收条件。																				
验收意见	<div>验收日期: 年 月 日</div> <table><tr><td>建设单位</td><td>监理单位</td><td>设计单位</td><td>勘察单位</td><td>施工单位</td></tr><tr><td> 项目负责人: 郭保卿 (公章)</td><td> 总监理工程师: 单晋力 (公章)</td><td> 项目负责人: 复生 (公章)</td><td> 项目负责人: 冯永兴 (公章)</td><td> 单位负责人: 旺刘印 (公章)</td></tr></table>											建设单位	监理单位	设计单位	勘察单位	施工单位	 项目负责人: 郭保卿 (公章)	 总监理工程师: 单晋力 (公章)	 项目负责人: 复生 (公章)	 项目负责人: 冯永兴 (公章)	 单位负责人: 旺刘印 (公章)
建设单位	监理单位	设计单位	勘察单位	施工单位																	
 项目负责人: 郭保卿 (公章)	 总监理工程师: 单晋力 (公章)	 项目负责人: 复生 (公章)	 项目负责人: 冯永兴 (公章)	 单位负责人: 旺刘印 (公章)																	

表C.1.1-2

竣工报告

施工许可证号: 140881201812290201

编号: C0-2-01

工程名称	永济市体育中心一场三馆建设项目			结构类型	框架结构			建设单位	山西华舜和体育中心项目管理有限公司
工程地点	永济市黄河大道与富强西街交叉口西北角，北邻德泰西街，东临黄河大道，南临富强西街，西临城市规划路			建筑面积	57347平方米	层数	体育场 地上5层 体育馆 地上3层 游泳池 地上1层，地上1层（局部5层）	施工单位	山西三建集团有限公司
工程造价	50305.4072万元			竣工	工程项目完成情况				已按合同规定的承包项目内容全部完成
计划开工日期	2018年10月25日			开工	现场清理情况				现场清理干净、整洁
实际开工日期	2018年10月25日			条件	施工资料移交情况				施工资料齐全有效
计划竣工日期				说明	施工质量验收情况				各分部工程质量验收全部合格
实际竣工日期					未完工程盘点情况				无未完工程
计划工作日数					勘察、设计、施工、工程监理等单位分别签署的质量合格文件				均已签署质量合格文件
实际工作日数					施工单位签署的工程保修书				保修书签署完毕
审核	建设单位			监理单位	施工单位				
核									
意	项目负责人: 邵海峰 (公章)			总监理工程师: 单晋力 (公章)	单位负责人: 王刘仁 (公章)				
见	年 月 日			年 月 日	年 月 日				

2B290A0D

表C.1.1-2

竣工报告

施工许可证号: 140881201812290201
编号: C0-2-01

工程名称	永济市体育中心一场三馆建设项目-体育馆、训练馆			结构类型	框架结构			建设单位	山西华舜和体育中心项目管理有限公司
工程地点	永济市黄河大道与富强西街交叉口西北角, 北邻银杏西街, 东临黄河大道, 南临富强西街, 西临城市规划路			建筑面积	20856平方米	层数	地上3层	施工单位	山西三建集团有限公司
工程造价	12959.0931万元			竣工	工程项目完成情况			已按合同规定的承包项目内容全部完成	
计划开工日期	2018年10月25日			开工	现场清理情况			现场清理干净、整洁	
实际开工日期	2018年10月25日			条件	施工资料整理情况			施工资料齐全有效	
计划竣工日期				说明	施工质量验收情况			各分部工程质量验收全部合格	
实际竣工日期					未完工程盘点情况			无未完工程	
计划工作天数					勘察、设计、施工、工程监理等单位分别签署的质量合格文件			均已签署质量合格文件	
实际工作天数					施工单位签署的工程保修书			保修书签署完毕	
审核	建设单位			监理单位			施工单位		
核									
意	项目负责人: 郭林伟 (公章)			总监理工程师: 张政生 (公章)			单位负责人: (公章)		
见	年 月 日			年 月 日			年 月 日		

2B290A0D

- 2、国际创意街区周边环境整治工程（景观工程）被评为 2023 年度南京市园林工程“金陵杯”（市优质工程）



表彰文件

2B290A0D

南京市园林工程管理协会

宁园工协（2023）5号

关于公布 2023 年南京市园林工程“金陵杯” （市优质工程）获奖项目的决定

各相关单位：

根据《南京市园林工程“金陵杯”（市优质工程）评选办法》的要求，经专家考核、评审委员会审议及网上公示，现确定“凤凰山公园提档升级工程总承包”等 45 个项目获得 2023 年南京市园林工程“金陵杯”（市优质工程）称号。

希望获奖单位再接再厉，充分发挥优质工程的示范引领作用。各园林企业进一步加强建设管理水平，努力提高园林工程建设质量，为助力推进南京绿化园林高质量发展做出新贡献。

- 1 -

2B290A0D

附件：2023 年南京市园林工程“金陵杯”（市优质工程）获奖名单

（此页无正文）

南京市园林工程协会

2023 年 6 月 30 日



主题词：园林工程 金陵杯 获奖

抄报：江苏省住房和城乡建设厅，南京市城乡建设委员会，
南京市绿化园林局，南京市园林工程指导中心

2B290A0D

附件：

2023 年南京市园林工程“金陵杯”（市优质工程）获奖名单

序号	工程名称	施工企业
1	凤凰山公园提档升级工程总承包	南京珍珠泉园林建设有限公司
2	红山森林动物园环境综合整治二期工程	南京万荣园林实业有限公司
3	浅山休闲公园建设工程工程总承包	苏州园科生态建设集团有限公司
4	浦口区象山湖片区景观提档升级工程象山湖公园内南侧景观绿化工程	南京河西园林工程有限公司
5	杨家圩公园景观提升工程园林绿化工程	江苏凯进生态建设有限公司
6	普德寺后山小游园建设工程	南京滨尚园林工程有限公司
7	江北新区长江岸线湿地保护与环境提升一期工程一标段扬子江公园景观绿化工程	金浦园林股份有限公司
8	滨河北路西段北侧绿地景观提升工程	南京维业园林建设工程有限公司
9	绕城北辅道（华为路-机场高速）路侧绿化工程施工	江苏佳品生态环境建设有限公司
10	浦滨路（虎桥路-西江路）提升改造工程景观绿化工程总承包	宏大建设集团有限公司、南京河西园林工程有限公司
11	苏源大道景观提升改造施工	南京锦江园林景观有限公司
12	扬子江大道快速化改造工程景观绿化工程施工一标段（K0+900-K2+950）	南京万荣园林实业有限公司
13	江心洲韭园路（三十九号路）工程景观绿化施工三标段（45号路南段、1号北延南段景观）工程	南京锦辉园林有限公司
14	扬子江大道快速化改造工程景观绿化工程施工二标	南京开林园林绿化工程有限公司
15	金牛湖旅游度假区及周边景观提升工程	景古环境建设股份有限公司
16	二号沟建设工程一期项目绿化工程工程总承包	南京城建生态环境有限公司
17	浦口区城南河蓝线景观轴线提升工程	南京宝丽来园林景观工程有限公司
18	江心洲 G25 地块社区客厅景观绿化工程	南京洲岛现代农业发展有限公司

2B290A0D

2B290A0D

19	板霞大道以北、科技南路以东街头绿地景观提升工程	江苏德景环境建设有限公司
20	南京长江路文旅集聚区景观提升工程	南京中天园林建设有限责任公司

序号	工程名称	施工企业
21	岱山保障房片区绿道建设工程施工	江苏佳品生态环境建设有限公司
22	沿山大道一期交通及环境提升工程施工一标段	江苏天禾生态环境建设有限公司
23	大唐置安智能科技大厦项目景观提升工程	苏州园科生态建设集团有限公司
24	南京紫金研发创业中心四期项目景观绿化工程	南京锦江园林景观有限公司
25	南京珍珠泉天井洼片区环境提档升级工程	南京麦浦园林景观建设工程有限公司
26	南京市大厂污水处理厂新建工程一期工程厂区绿化工程	南京锦辉园林有限公司
27	国际创意街区周边环境整治工程（景观工程）	江苏凯进生态建设有限公司
28	研创园二期人才公寓项目景观绿化及附属工程	南京珍珠泉园林建设有限公司
29	南京雨发大厦室外配套及景观绿化工程	南京雨岚生态建设集团有限公司
30	NO. 2018G37 项目（金隅紫京熙院）园林景观绿化工程	南京滨尚园林工程有限公司
31	南部新城 NO. 2019G32 地块项目园林景观工程	江苏百绿园林集团有限公司
32	南京上秦淮 G81 项目园林景观工程	南京溪园园林建设工程有限公司
33	南京中海方山印项目景观工程（II 标段）	南京中天园林建设有限责任公司
34	南京星河天賦项目景观绿化工程	南京金甬园林建设有限公司
35	栖霞区红枫片区保障性住房一期项目 J 地块景观、绿化工程	南京拙景园林规划工程有限公司
36	南京秦淮区清水塘节制闸地块项目园林工程	江苏天禾生态环境建设有限公司
37	金茂南京上坊 G71 项目二期园林景观工程	江苏百绿园林集团有限公司
38	南京翡翠天域项目 G76-D 地块景观工程	江苏百绿园林集团有限公司
39	生态科技岛北部初级中学室外景观工程	南京锦辉园林有限公司
40	大唐置安智能科技大厦项目景观提升工程	苏州园科生态建设集团有限公司

2B290A0D

2B290A0D

41	仙鹤片区北部中学景观绿化工程	南京市园林经济开发有限责任公司
42	南京大学鼓楼校区南园轴线景观提升工程	南京逐鹿景观工程有限公司
43	南京一中分校项目景观绿化工程	南京玄武园林绿化工程有限责任公司
序号	工程名称	施工企业
44	商业学校北校区教学楼周边景观绿化和地下管线改造项目景观绿化工程	南京松翠园林建设有限公司
45	南京市六合区马鞍街道山陈特色田园乡村建设项目景观绿化工程总承包	江苏德景环境建设有限公司

注：排名不分先后



监理合同

(GF—2012—0202)

建设工程监理合同



住房和城乡建设部

制定

国家工商行政管理总局

第一部分协议书

委托人(全称): 南京软件园科技发展有限公司

监理人(全称): 大洲设计咨询集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称: 国际创意街区(2.0)提升工程(景观工程);
2. 工程地点: 砂之船片区、城南河沿河片区、规划02-14公园地块。
3. 工程规模: 1.砂之船片区景观面积60282m²(另砂之船屋顶花园景观面积14997m²),内容包括景观工程、土方工程、水系工程、绿化工程、配套工程;2.城南河沿河片区景观面积58952m²,内容包括景观工程、建筑构筑物、土方工程、水系工程、绿化工程、配套工程及弱电工程;3.规划02-14公园地块景观面积24220m²,内容包括景观工程、土方工程、绿化工程、配套工程及弱电工程等。
4. 工程概算投资额或建筑安装工程费: 8900.00万元。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书;
2. 中标通知书;
3. 投标文件;
4. 专用条件;
5. 通用条件;
6. 附录,即:

附录A 相关服务的范围和内容

附录B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

本合同签订后,双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名：张勇，身份证号码：320124198206110414，注册号：32018015

五、签约酬金

签约酬金（大写）：壹佰贰拾陆万陆仟柒佰元整（¥ 1266700 元）。

包括：

1. 监理酬金：1266700 元；
2. 派驻人员费用：/；
3. 相关服务酬金：/。

其中：

- (1) 勘察阶段服务酬金：/。
- (2) 设计阶段服务酬金：/。
- (3) 保修阶段服务酬金：含在监理酬金中不单独列。
- (4) 其他相关服务酬金：/。

六、期限

1. 监理期限：

自 2021 年 11 月 16 日始，至通过审计部门审计且工程保修期结束之日止。

2. 相关服务期限：

- (1) 勘察阶段服务期限自 / 年 / 月 / 日始，至 / 年 / 月 / 日止。
- (2) 设计阶段服务期限自 / 年 / 月 / 日始，至 / 年 / 月 / 日止。
- (3) 保修阶段服务期限自竣工验收合格之日起满两年。
- (4) 其他相关服务期限自 / 年 / 月 / 日始，至 / 年 / 月 / 日止。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2021 年 11 月 16 日。
2. 订立地点：南京市江北新区。
3. 本合同一式 陆 份，具有同等法律效力，双方各执 叁 份。

2B290A0D

(签字页)

委托人: (盖章)

住所:

邮政编码:

法定代表人

或其授权的代理人: (签字)

开户银行:

账号:

电话:

传真:

电子邮箱:



经办人: 刘永

监理人: (盖章)

住所:

邮政编码:

法定代表人

或其授权的代理人: (签字)

开户银行:

账号:

电话:

传真:

电子邮箱:



经办人: 李升

2B290A0D

竣工验收证明

工程分项验收证明书

工程名称: 国际创意街区周边环境整治工程(景观工程)施工

验收日期: 2023年 4 月 30 日

建设单位	南京软件园科技发展有限公司			监理单位	大洲设计咨询集团有限公司			
施工单位	江苏凯进生态建设有限公司			设计单位	苏州园科生态建设集团有限公司			
工程规模	工程造价	10012.27590 1 万元	类别	景观绿化	开工日期	2022 年 4 月 23 日	竣工日期	2022 年 月 日
验收意见	<p>验收内容:</p> <p>1、砂之船片区(包含地面景观、二三层连廊、屋面景观)园建工程、绿化工程、给排水工程、土方工程等阶段性验收;</p> <p>2、城南河片区水月桥西侧围挡至横江大桥下区域迎水面及背水面(包含横江大桥下新增洒金桃叶珊瑚与八角金盘)和江星水泥厂西侧上坡透水路至浦滨路大桥下区域迎水面及背水面园建工程、绿化工程、给排水工程、土方工程等阶段性验收;</p> <p>3、因规划公园片区暂时无法施工,不在本次验收范围;</p> <p>4、工程质量符合设计及规范要求,工程资料齐全有效;</p> <p>5、经参建各方验收,一致同意国际创意街区周边环境整治工程(景观工程)施工-砂之船片区和城南河片区分项验收合格通过;</p>							
施工单位		监理单位		设计单位		建设单位		相关单位
项目经理: 王强		总监理工程师: 王强		参加人员: 王强		业主代表: 王强		
技术负责人: 王强		王强		王强		王强		(签字)
(公章)		(公章)		(公章)		(盖章)		

- 3、凤凰山公园提档升级工程工程总承包被评为 2023 年度南京市园林工程“金陵杯”（市优质工程）



2B290A0D

南京市园林工程管理协会



宁园工协〔2023〕5号

关于公布 2023 年南京市园林工程“金陵杯” (市优质工程) 获奖项目的决定

各相关单位：

根据《南京市园林工程“金陵杯”（市优质工程）评选办法》的要求，经专家考核、评审委员会审议及网上公示，现确定“凤凰山公园提档升级工程总承包”等 45 个项目获得 2023 年南京市园林工程“金陵杯”（市优质工程）称号。

希望获奖单位再接再厉，充分发挥优质工程的示范引领作用。各园林企业进一步加强建设管理水平，努力提高园林工程建设质量，为助力推进南京绿化园林高质量发展做出新贡献。

2B290A0D

2B290A0D

附件：2023 年南京市园林工程“金陵杯”（市优质工程）获奖名单

（此页无正文）



主题词：园林工程 金陵杯 获奖

抄报：江苏省住房和城乡建设厅，南京市城乡建设委员会，
南京市绿化园林局，南京市园林工程指导中心

2B290A0D

附件:

2023 年南京市园林工程“金陵杯”(市优质工程)获奖名单

序号	工程名称	施工企业
1	凤凰山公园提档升级工程总承包	南京珍珠泉园林建设有限公司
2	红山森林动物园环境综合整治二期工程	南京万荣园林实业有限公司
3	浅山休闲公园建设工程工程总承包	苏州园科生态建设集团有限公司
4	浦口区象山湖片区景观提档升级工程象山湖公园内南侧景观绿化工程	南京河西园林工程有限公司
5	杨家圩公园景观提升工程园林绿化工程	江苏凯进生态建设有限公司
6	普德寺后山小游园建设工程	南京滨尚园林工程有限公司
7	江北新区长江岸线湿地保护与提升一期(一期)工程一标段扬子江公园景观绿化工程	金埔园林股份有限公司
8	滨河北路西段北侧绿地景观工程	南京维业园林建设工程有限公司
9	绕城北辅道(华为路-机场高速)路侧景观工程施工	江苏佳品生态环境建设有限公司
10	浦滨路(虎桥路-西江路)提升改造工程景观绿化工程总承包	宏大建设集团有限公司、南京河西园林工程有限公司
11	苏源大道景观提升改造施工	南京锦江园林景观有限公司
12	扬子江大道快速化改造工程景观绿化工程施工一标段(K0+900-K2+950)	南京万荣园林实业有限公司
13	江心洲韭园路(三十九号路)工程景观绿化施工三标段(45号路南段、1号北延南段景观)工程	南京锦辉园林有限公司
14	扬子江大道快速化改造工程景观绿化工程施工二标	南京开林园林绿化工程有限公司
15	金牛湖旅游度假区及周边景观提升工程	景古环境建设股份有限公司
16	二号沟建设工程一期项目绿化工程工程总承包	南京城建生态环境有限公司
17	浦口区城南河蓝线景观轴线提升工程	南京宝丽来园林景观工程有限公司
18	江心洲 G25 地块社区客厅景观绿化工程	南京洲岛现代农业发展有限公司

2B290A0D

19	板霞大道以北、科技南路以东街头绿地景观提升工程	江苏德景环境建设有限公司
20	南京长江路文旅集聚区景观提升工程	南京中天园林建设有限责任公司

序号	工程名称	施工企业
21	岱山保障房片区绿道建设工程施工	江苏佳品生态环境建设有限公司
22	沿山大道一期交通及环境提升工程施工一标段	江苏天禾生态环境建设有限公司
23	大唐置安智能科技大厦项目景观提升工程	苏州园科生态建设集团有限公司
24	南京紫金研发创业中心四期项目景观提升工程	南京锦江园林景观有限公司
25	南京珍珠泉天井洼片区环境提升工程	南京麦浦园林景观建设工程有限公司
26	南京市大厂污水处理厂新建工程一期施工厂区绿化工程	南京锦辉园林有限公司
27	国际创意街区周边环境整治工程（景观工程）	江苏凯进生态建设有限公司
28	研创园二期人才公寓项目景观绿化及附属工程	南京珍珠泉园林建设有限公司
29	南京雨发大厦室外配套及景观绿化工程	南京雨岚生态建设集团有限公司
30	NO.2018G37 项目（金隅紫京熙院）园林景观绿化工程	南京滨尚园林工程有限公司
31	南部新城 NO.2019G32 地块项目园林景观工程	江苏百绿园林集团有限公司
32	南京上秦淮 G81 项目园林景观工程	南京溪园园林建设工程有限公司
33	南京中海方山印项目景观工程（II 标段）	南京中天园林建设有限责任公司
34	南京星河天赋项目景观绿化工程	南京金甬园林建设有限公司
35	栖霞区红枫片区保障性住房一期项目 J 地块景观、绿化工程	南京拙景园林规划工程有限公司
36	南京秦淮区清水塘节制闸地块项目园林工程	江苏天禾生态环境建设有限公司
37	金茂南京上坊 G71 项目二期园林景观工程	江苏百绿园林集团有限公司
38	南京翡翠天城项目 G76-D 地块景观工程	江苏百绿园林集团有限公司
39	生态科技岛北部初级中学室外景观工程	南京锦辉园林有限公司
40	大唐置安智能科技大厦项目景观提升工程	苏州园科生态建设集团有限公司

2B290A0D

2B290A0D

41	仙鹤片区北部中学景观绿化工程	南京市园林经济开发有限责任公司
42	南京大学鼓楼校区南园轴线景观提升工程	南京逐鹿景观工程有限公司
43	南京一中分校项目景观绿化工程	南京玄武园林绿化工程有限责任公司
序号	工程名称	施工企业
44	商业学校北校区教学楼周边景观绿化和地下管线改造项目景观绿化工程	南京松翠园林建设有限公司
45	南京市六合区马鞍街道山陈特色田园乡村建设项目景观绿化工程总承包	江苏德景环境建设有限公司

注：排名不分先后



2B290A0D

2B290A0D

中标通知书

南京市公共资源交易 中标通知书



标段编号:NPK200292-02FG

江苏大洲工程项目管理有限公司

南京市浦口区建设发展有限公司的凤凰山公园提升工程工程总承包监理的评标工作已经结束,根据工程招标投标的有关法律、法规、规章和本工程招标文件的规定,确定你单位为中标人。

我方将于本中标通知书发出之日起30日内,依据本工程招标文件和你方的投标文件与你方签订合同。请你方派代表于规定日期前与我方洽谈合同。

你方中标条件如下:

1. 工程类别: 工程
2. 监理范围: 市政工程;
3. 监理费率(%): — —
4. 总监理费(万元): 80.35
5. 项目总监: 刘金龙

证书号: 00561648

招标人(公章)

法定代表人(签名)

签发日期: 2021 年 01 月 19 日



监理合同

2B290A0D

358

南京市浦口区建设发展有限公司
建设工程监理合同



工程名称: 凤凰山公园提档升级工程工程总承包监理

工程地点: 南京市浦口区

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局

制定

2B290A0D

第一部分协议书

委托人(全称): 南京市浦口区建设发展有限公司

监理人(全称): 江苏大洲工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理与服务事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称: 凤凰山公园提档升级工程工程总承包监理
2. 工程地点: 江浦街道凤凰山公园
3. 工程概况: 该项目拟实施景观节点、慢行系统、林相等改造工程,改造范围约10万平方米,本工程前期准备阶段、施工阶段竣工验收阶段和工程保修阶段全过程监理,包含对工程进行质量、进度、投资、安全四控制,合同管理、信息管理,组织协调施工现场各方面关系,以及在工程施工过程中各种工程变更、索赔、验收及配合竣工结算、决算审计均属于本监理范围

4. 工程造价: 工程计费额按 7322.08 万元

5. 项目批文: 浦行审投字[2020]350 号

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书;
2. 中标通知书;
3. 投标文件;
4. 专用条件;
5. 通用条件;
6. 附录,即:监理人对工程监理机构组成的人员和设备清单

本合同签订后,双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

2B290A0D

总监理工程师姓名：刘金龙，
身份证号码：342222198609037256，
证号：00561648。

五、签约酬金标准

暂定签约合同价：暂定工程造价 7322.08 万元*1.0973%= 80.35 万元，最终以工程结算的最终审计价作为计费基数。

六、期限

1. 监理期限：

自本合同生效始，至本合同建设工程通过竣工验收止。

2. 相关服务期限：

自本合同生效始，至本合同建设工程竣工结算结束、本合同建设工程保修期满阶段止。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：同委托人签字盖章时间。

2. 订立地点：南京市浦口区。

3. 本合同一式捌份，具有同等法律效力，双方各执肆份。

委托人：(盖章)

住所：

法定代表人或其授权代理人

(签字)：

开户银行：

账号：

监理人：(盖章)

住所：盐城市钱江财富广场东区B座

法定代表人或其授权代理人

(签字)：

开户银行：工商银行盐城城南支行

账号：1109664909000029258

2B290A0D

竣工验收证明

市政工程竣工验收证明书

工程名称：凤凰山公园提档升级工程总承包

验收日期：2021年11月09日

建设单位	南京市浦口区建设发展有限公司		监理单位	大洲设计咨询有限公司
施工单位	南京珍珠泉园林建设有限公司		设计单位	棕榈设计集团有限公司
工程造价	7240.55 万	工程类型	园林工程	开工日期 2021 年 1 月 25 日 竣工日期 2021 年 9 月 30 日

一、验收范围及内容

主要验收内容：(1)、土石方工程约 2.9 万 m³；(2)、绿化工程面积约 10.53 万 m²；(3)、凤凰山公园综合整治(含铺装地面、雨水管道收集、假山堆叠工程等)约 5.35 万 m²；(4)、仿古建筑（包括景观亭、廊架、景观木结构）6543m²；(5)、景观照明、亮化和水电安装等工程。

二、验收结果

- 1、工程各部位均按图纸及招标文件要求、规范要求、合同约定施工完成。
- 2、工程资料齐全、有效，工程质量符合国家质量验收合格标准。
- 3、单位工程观感良好。
- 4、同意本工程验收并交付使用。

验收意见

施工单位	监理单位	建设单位	设计单位
项目经理： (签字)： (公章)	总监理工程师： (签字)： (公章)	项目负责人： (签字)： (公章)	项目负责人： (签字)： (公章)

4、盐龙体育公园工程被评为 2023 年度江苏省优质工程奖“扬子杯”

表彰文件

内 部

江苏省住房和城乡建设厅文件

苏建质安〔2025〕30号

省住房城乡建设厅关于印发2023年度 江苏省扬子杯优质工程项目名单的通知

各设区市住房城乡建设局（建委），无锡市市政和园林局，南京市绿化园林局，苏州市园林绿化管理局，徐州、常州市城市管理局，省有关部门（单位）：

现印发2023年度江苏省扬子杯优质工程项目名单，希望各地各有关部门进一步加强工程建设管理，努力提高建设工程质量和技术水平，为全省住房城乡建设高质量发展作出新的贡献。

附件：2023年度江苏省扬子杯优质工程项目名单

— 1 —

2B290A0D

(此页无正文)

江苏省住房和城乡建设厅
2025年3月19日

(此件不对外公开)



2B290A0D

2B290A0D

序号	工程名称	申报单位	参建单位	监理单位	主要参建人员		
					建设单位	施工单位	监理单位
2	淮安市内环高架绿化项目施工一标段	河南江海园林绿化产业有限责任公司	淮安市城建开发建设有限公司、绿艺建设集团有限公司	江苏华盛工程咨询有限公司	朱宏明	朱旭、苏书、蒋晓彤、周敏、王胡迪、黄雅娟、黄亚鹏、黄祥林、王招娣、张殊	李刚、吴瑞、葛琦、王永峰、董启生
盐城（3项）							
1	东台市串场河城市段景观绿化工程（二标段）	江苏科晟建设集团有限公司	江苏松阳建设集团有限公司	江苏山水环境建设集团股份有限公司	朱玉兵	孙亚林、张剑、刘昶昶、李大伟、李颖、张晶晶、徐小祥、刘介焯、蔡国栋、夏开明	徐广益、胡正林、崔恒松、罗无志、张奔
2	盐城盐龙体育公园项目工程总承包	中国二十冶集团有限公司	—	大洲设计咨询集团有限公司	李霞	夏树牙、林亚男、徐梅峰、刘银、郭银、房利国、史小雷、杨建中、杨春、江华	卞兰芳、庞振帮、施成忠、李远荣、曹政明
3	新洋港沿线北岸（人民北路—范公路）景观工程EPC总承包	江苏景然生态建设集团有限公司	—	江苏华盛工程咨询有限公司	周飞	耿小炎、包晓燕、陆福东、李金龙、王彪亮、王纪斌、应亮、刘燕、张亚梅、丁峰	穆艳春、汪坤、顾强、张成林、孙永玲
扬州（3项）							
1	扬州城市快速路景观绿化工程	扬州园林有限责任公司、江苏兴业环境集团有限公司、江苏天润环境建设集团有限公司、江苏红树林艺术环境创造有限公司	扬州城市绿化工程建设有限责任公司、江苏清源建设发展集团有限公司、扬州三信建设工程有限公司、扬州三信建设工程有限公司、江苏四正建设工程有限公司	扬州市建设工程监理有限公司、扬州市建设工程监理有限公司、扬州市建设工程监理有限公司	朱法斌	戴舒、朱金南、吴扬、吉莉、王四、沈鑫、周朋、杨陈、陈斌、丁昊	田水晖、宋友权、钱磊、姜可兵、杨家波
2	2021扬州世界园艺博览会世博园项目工程总承包二标段	中国五冶集团有限公司	—	扬州市建设工程监理有限公司	王宏亮	焦登文、何容、闫德满、刘颖君、周英、周毅、冯群、陈岳平、王星、吴俊杰	鲍宗凯、徐保鹰、刘刚、周裕伟、邓颂波
3	扬州都会滨江项目示范区、二开示范区景观绿化工程	江苏天润环境建设集团有限公司	—	扬州市市邦新能源工程监理有限公司	吕涛	马翔、朱志峰、朱金南、严国春、罗志强、吴扬、刘峰、沈鑫、沈青、崔金	刘长祥、戴连远、张磊、符杰、张鹏

2B290A0D

中标通知书

中 标 通 知 书



编号 YCS 2018 12 014 01

江苏大洲工程项目管理有限公司、正国际工程咨询有限公司：

盐城盐龙文化体育产业投资有限公司的盐龙体育公园监理等项目全过程管理咨询服务的评标工作已结束，根据工程（货物）招标投标文件的有关法律、法规、规章和本工程招标文件的规定，确定你方为中标人。

我方将于本中标通知书发出之日起30日内，依据本工程招标文件、你方的投标文件与你方签订合同。

请你方派代表于2019年01月11日前至盐城盐龙文化体育产业投资有限公司与我方洽谈合同。你方中标条件如下：

1. 中标范围与内容：盐龙体育公园监理等项目全过程管理咨询服务
2. 中标价(万元)：按工程审计结算总价的1.66%
3. 中标工期(日历天)：与施工同步
4. 中标质量要求：合格
5. 中标项目负责人姓名：
杨志全

招标人（公章）

法定代表人（签章）

2018年12月12日

徐毅

监理合同

建设工程全管理咨询合同



项目名称：盐龙体育公园监理等项目全管理咨询服务

委托人：盐城盐龙文化体育产业投资有限公司

第一部分 通用条款

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及其他有关法律、行政法规和业主对本项目的管理要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，现在由盐城盐龙文化体育产业投资有限公司（以下简称“业主”）委托江苏大洲工程项目管理有限公司和正中国际工程咨询有限公司作为联合体（以下简称“项目管理咨询企业”）实施盐龙体育公园项目管理服务事项，双方于2019年1月8日共同达成并签署本协议如下：

1、建设项目概况

1.1 建设项目名称：盐龙体育公园监理等项目全过程管理咨询服务

1.2 建设项目地点：盐都区境内。

1.3 项目概述：盐城盐龙体育公园建设地点位于盐城市盐都区潘黄街道小马沟两侧，东至规划支路、南至青年路、西至开创路、北至大庆路西路。总用地面积：620000 平方米。道路广场（含道路、广场、室外运动场地、停车场）：用地面积约 116523 平方米；建筑场馆：游泳馆、球类馆、形体运动馆二层、配套建筑及活动中心（一层）、地下室等，建筑用地面积约 18250 平方米；绿化面积（含绿化、水面、森林）：约 483207 平方米。

1.4 建设周期： 日历天（暂定）

1.5 立项批准文号：都发改投【2018】213 号

1.6 资金来源：自筹资金

2、合同服务范围、方式：

服务范围：盐龙体育公园项目总投资约 41000 万元。招标内容涵盖项目全过程的招标代理、造价咨询（设计概算审核及据扩初设计方案深化、进行项目预算清单及预算价编制、施工阶段的造价咨询及竣工结算审核）、监理服务、配合甲方前期审批、档案资料管理、建设资料及物业管理移交，组织与项目有关的各项验收工作，办理与项目相关的各类申请批准手续以及根据业主授权配合处理与项目管理有关工作，在服务工作中必须运用 BIM 技术。在业主授权范围内，根据业

2B290A0D

主确定的时间，项目管理咨询企业以代理方式协助业主完成项目前期准备阶段、设计阶段、施工阶段到竣工验收及保修期阶段内的项目管理咨询服务工作[主要包括项目全过程服务、工程监理、造价咨询等]以及必须的组织协调、监督实施、汇报处理工作，履行项目管理咨询服务的义务。(具体以招标文件投标须知 1.2 条款为准)

服务方式: 项目管理咨询企业以有偿服务的方式为业主从事全部事务性工作和项目管理咨询服务。项目管理咨询企业必须在业主确定的时间内，熟悉、掌握业主委托的全部工作内容和建设项目的资料、文件、合同的细节，充分理解和把握业主的需求，一切以业主和建设项目的利益为重。代业主进行事前审查、现场监督执行，提出合理化建议，传递相关文件、文书，代业主办理全部手续，履行现场必须和必要的签字确认手续，在业主的指示及其制定的管理制度、工作规范和工作要求下协调、解决与工程施工有关各方的利益冲突和事务性工作，及时向业主报告相关重要的信息，尊重业主意见并且执行业主的直接指令。

3、合同期限

自签订项目管理咨询服务合同至本项目全部工程通过竣工验收合格后一年，并配合政府审计结束。

4、质量标准

所服务的工程质量标准: 符合国家现行有关验收标准和设计要求, 验收合格。

合同期间，如因项目管理咨询企业自身原因未能达到业主方要求的质量、安全、进度、投资控制等要求的，业主方有权就本项目及后续未实施项目终止合同任务，如项目管理咨询企业有违《项目管理咨询企业人员廉洁自律承诺书》中任意一款，业主有权立即终止合同，项目管理咨询企业必须无条件接受，管理咨询服务费用按已发生服务费用的 50% 结算。

5、项目管理咨询服务签约合同价款

项目管理咨询服务费为: 按工程审计结算总价(不含征地、拆迁、勘探等前期及施工和验收阶段各类配套服务费用)的 1.66%。具体结算方式为: 支付方式为: 1、项目全套施工图纸通过审查并出具图审报告后，支付合同金额的 30% ;

2B290A0D

2、工程投资额度达 50%，支付合同金额的 20%；3、全部工程竣工验收合格后，支付合同金额的 20%；4、全部工程竣工验收合格一年后并配合完成政府审计，结清全部余款。

本合同所有按约定付款均不计利息。

本合同工程竣工日期，均约定为工程验收合格证明书日期。合同及审计价均已包含约定的项目全过程管理费用和配合业主的项目服务费用、以及经业主授权的其他相关服务工作费用。

6、组成本合同的文件包括：

- (1) 本合同协议书
(2) 本合同条款
(3) 中标通知书
(4) 投标文件及其

(5) 合同规定的其他文件。~~2023~~ 2023 年 12 月 31 日以前，根据管理要求提出的不违背国家法律、法规和政策，可以保证工程质量、进度和投资要求的一切合理内容。该服务内容在不增加项目管理咨询企业工作量和成本费用的前提下，可以由业主单方面以书面文件形式直接作为本合同附件送达项目管理咨询企业后生效执行。

双方有关本项目的洽商、变更等书面协议或文件是本合同的组成部分。上述合同组成文件形成一个整体，互为补充和解释。其内容若有歧义，以产生时间在后者为准，另有约定的除外。

7、本协议书中有词语含义参照合同条款第一条。

8、项目管理咨询企业向业主承诺：严格按照合同约定实际履行本合同项下全部义务，按照业主对项目管理咨询企业的工作要求进行服务。

9、业主向项目管理咨询企业承诺,按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

10、合同生效

合同订立时间： 年 月 日

2B290A0D

合同订立地点：盐城盐龙文化体育产业投资有限公司

合同生效约定：由业主方及项目管理咨询企业法定代表人或其授权代表在本合同上签字（盖章）并加盖公章后生效。

业主（公章）：



法定代表人

或授权代理人（签字或盖章）：



项目管理咨询企业（公章）：



法定代表人



或授权代理人（签字或盖章）：



2B290A0D

竣工验收证明

单位工程竣工验收证明书

工程名称: 盐城盐龙体育公园项目工程总承包(EPC)

验收日期: 2021 年 5 月 16 日

建设单位	盐城盐龙文化体育产业投资有限公司		监理单位	江苏大洲工程项目管理有限公司	
施工单位	中国二十冶集团有限公司		设计单位	中冶华天南京工程技术有限公司	
建设面积	占地面积 620000m ²	工程造价 5.12 亿	结构	框架, 地下1层, 地上2层	竣工日期 2020.12.11
	积 32227.32m ² 、景观绿化面积 483207m ² 、道路广场配套面积 116532m ²		开工日期 2019.5.30		
经验收:					
验收意见	1、本工程已按图纸设计及变更的工作内容全部施工完成: 体育场建筑(地上两层)及配套用房等建筑面积 32227.32m ² , 造价 1.84 亿; 公园景观绿化面积 483207m ² 、公园道路广场配套等面积 116532m ² , 造价 2.28 亿; 公园智能化、亮化及识别系统等造价 0.84 亿。				
	2、各单位(子单位)工程质量控制资料齐全, 所含分部(子分部)工程有关安全和功能检验控制资料完整。				
	3、各单位工程的标养及同条件养护的砼试块强度, 全部合格; 砂浆试块强度, 全部合格; 保护层厚度及主体回弹检测点, 全部合格。				
	4、各单位工程沉降均匀, 符合设计要求。				
	5、各单位(子单位)工程观感质量验收好, 工程施工能按强制性标准的要求施工。				
	6、各单位(子单位)工程所含各分部(子分部)工程的质量验收全部合格, 经竣工验收, 本工程评定为优质工程。				
施工单位	监理单位	建设单位	设计单位	城建档案管理机构	有关单位
项目负责人: 林亚男 项目经理: 王亚男 技术代表: 王亚男 (签字) (盖章)	总监: 王亚男 法人代表: 王亚男 (签字) (盖章)	单位负责人: 王亚男 工地代表: 王亚男 (签字) (盖章)	参加人员: 王亚男 (签字) (盖章)	参加人员: 王亚男 (签字) (盖章)	参加人员: 王亚男 (签字) (盖章)

2B290A0D	序
----------	---



2. 本表后应附表彰文件、颁奖机构颁发的表彰证书等复印件。

1、2023-2024 年度先进工程监理企业



2B290A0D

155. 大洲

湖北省建设监理协会文件



鄂建监协〔2025〕1号

关于 2023-2024 年度“先进工程监理企业” “示范监理工程项目部”“优秀总监理 工程师”“先进监理工作者”表扬的通报

各会员单位：

为深入贯彻落实相关精神，持续推动我省工程监理事业迈向高质量发展的新征程，树立标杆、打造典型、建设品牌，进一步激发企业的使命感与责任感，促进工程监理事业健康发展。经我会研究决定，现对 120 家“先进工程监理企业”、291 项“示范监理工程项目部”以及优秀总监理工程师和先进监理工作者名单予以通报表扬（见附件）。

我会对名单中的企业、项目部和个人，不发放奖杯，不以任何形式进行收费或变相收费，不发放奖金。

— 1 —

2B290A0D

2B290A0D

希望广大监理企业、项目部能够以受表扬的为榜样，坚持创新发展理念，不断提升工程监理服务水平，坚守为社会提供高质量建筑产品的初心，积极集聚创新功能，厚植发展底色，共同推动我省工程监理事业蓬勃发展。

- 附件：1. 先进工程监理企业名单
2. 示范监理工程项目部名单
3. 优秀总监理工程师和先进监理工作者名单

湖北省建设监理协会
2025年1月10日

主题词：监理企业 监理项目部 监理工程师 评选

抄报：湖北省民政厅、湖北省住房和城乡建设厅、湖北省公共资源交易中心

湖北省建设监理协会

2025年1月10日印发

2B290A0D

附件 1:

先进工程监理企业名单

(排名不分先后)

中冶南方武汉工程咨询管理有限公司
中韬华胜工程科技有限公司
武汉中建工程管理有限公司
武汉中超电网建设监理有限公司
武汉星宇建设咨询有限公司
南方咨询(湖北)有限公司
湖北建设监理有限公司
湖北环鹏建设管理有限公司
湖北大成建设监理有限责任公司
湖北菲迪克工程管理咨询有限公司
中工武大诚信工程顾问(湖北)有限公司
中国轻工业武汉设计工程有限责任公司
中晟宏宇工程咨询有限公司
长江工程监理咨询有限公司(湖北)
孝感市环建工程建设监理有限责任公司
武汉工程建设监理咨询有限公司
武汉天元工程有限责任公司

2B290A0D

湖北中靖工程咨询有限公司
湖北百顺工程监理咨询有限公司
湖北兴四方工程管理有限公司
中恒广域建设管理有限公司
湖北金桂建设工程监理有限责任公司
湖北华泰工程建设监理有限公司
湖北德馨建设工程咨询有限公司
大洲设计咨询集团有限公司
中城盛强工程咨询有限公司
平安建设管理（湖北）有限公司
武汉土木工程建设监理有限公司
武汉广益交通科技股份有限公司
联兴建设湖北有限公司
湖北天成建设工程项目管理有限公司
湖北华振工程咨询服务有限公司
湖北华隆工程管理有限公司
黄石曼宇工程项目管理有限公司
中三信工程管理（湖北）有限责任公司
武汉科达监理咨询有限公司
湖北九州建设项目咨询管理有限责任公司
湖北建丰工程监理有限公司
湖北中南市政工程监理有限公司

2B290A0D

2、2021-2022 年度江苏省先进监理企业



3、2023 年度优秀监理企业



2B290A0D

盐城市建设监理协会文件



盐建监协〔2024〕5号

关于公布 2023 年度盐城市优秀监理企业 名单的通知

各会员单位：

为表彰先进，进一步树立我市建设监理行业良好形象，鼓励监理企业创新发展，激发监理人员的爱岗敬业精神，促进我市建设监理事业健康发展，盐城市建设监理协会在全市监理行业会员单位范围内开展了“2023 年度盐城市优秀监理企业”评选活动。

经会员单位自愿申报、市协会专家现场考核、市协会审定，确定了 13 家会员单位为“2023 年度盐城市优秀监理企业”。现予以公布。

附件：2023 年度盐城市优秀监理企业名单

盐城市建设监理协会
2024 年 3 月 19 日



— 1 —

2B290A0D

2B290A0D

附件

2023 年度盐城市优秀监理企业名单

1. 大洲设计咨询集团有限公司
2. 盐城市工程建设监理中心有限公司
3. 江苏创盛项目管理有限公司
4. 江苏仁禾中衡工程咨询房地产估价有限公司
5. 江苏佳晟轩项目管理有限公司
6. 江苏方骏建设发展有限公司
7. 江苏科苑建设项目管理有限公司
8. 江苏伟业项目管理有限公司
9. 江苏荣成项目管理有限公司
10. 江苏泰康工程咨询监理有限公司
11. 江苏宏盛项目管理有限公司
12. 江苏省永都项目管理咨询有限公司
13. 盐城新源电力建设监理有限公司

2B290A0D

表 7-14 投标人信誉声明

2B290A0D 崇阳县住房和城乡建设局（招标人名称）：

我方在此声明，截止本招标项目投标截止时间，我方处于正常的经营状态，不存在下列任何一种情形。

1. 被依法暂停或者取消投标资格；
2. 被责令停产停业、暂扣或者吊销许可证、暂扣或者吊销执照；
3. 进入清算程序，或被宣告破产，或其他丧失履约能力的情形；
4. 在最近三年内发生重大监理质量问题；
5. 被市场监督管理部门在“国家企业信用信息公示系统”（www.gsxt.gov.cn）列入严重违法失信企业名单；
6. 被最高人民法院在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）列入失信被执行人名单；
7. 在近三年内投标人或其法定代表人、拟委任的总监理工程师有行贿犯罪行为；
8. 法律法规或投标人须知前附表第 1.4.3(19)目规定的其他情形。

我方保证上述信息的真实和准确，并愿意承担因我方就此弄虚作假所引起的一切法律后果。

投标人：大洲设计咨询有限公司（盖单位章）

法定代表人：周 涛（签字）

2026 年 6 月 23 日

备注：1. 投标人应针对第二章“投标人须知”第 1.4.1 项的要求，在此对其信誉情况做出说明。如上格式文件所示。

2. 联合体投标的，联合体各成员单位均应按要求做出说明。

2B290A0D

2B290A0D

2. 联合体投标的，应当对所有联合体成员进行查询。

表 7-16 失信惩戒信息查询结果

信用中国

WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息

请输入主体名称或者统一社会信用代码

搜索

信息公示

信用动态

信用立法

政策法规

信用承诺

城市信用

走进信用

首页 > 信息公示 > 严重失信主体名单查询

严重失信主体名单查询

大洲设计咨询集团有限公司

查询

查询结果

很抱歉，没有找到您搜索的数据

17:35:41

2026-06-15 五月初一

2026年6月

一	二	三	四	五	六	日
1 十六	2 十七	3 十八	4 十九	5 二十	6 廿一	7 廿二
8 廿三	9 廿四	10 廿五	11 廿六	12 廿七	13 廿八	14 廿九
15 五月初一	16 初二	17 初三	18 初四	19 初五	20 初六	21 初七
22 初八	23 初九	24 初十	25 十一	26 十二	27 十三	28 十四
29 十五	30 十六	1 十七	2 十八	3 十九	4 二十	5 廿一
6 廿二	7 廿三	8 廿四	9 廿五	10 廿六	11 廿七	12 廿八

中国执行信息公开网

司法为民 司法便民

失信被执行人将在政府采购、招标投标、行政审批、政府扶持、融资信贷、市场准入、资质认定等方面受到信用惩戒！

失信被执行人(自然人)公布

姓名/名称	证件号码
苟小红	6204231970****3324
宋连祥	6201211974****6018
刘东园	3508231982****4927
付经琴	3601231985****1945
冀兰荣	1101011965****1047
廖志全	3605021956****6011

失信被执行人(法人或其他组织)公布

姓名/名称	证件号码
重庆市誉威机械制造有限公司	9150010167****654U
上海宏马金属材料有限公司	736669487
上海景跃(集团)有限公司	729461485
上海庆跃金属材料有限公司	749574559
襄阳襄州御盛宝调味品有限公司	9142060767****824J
河南润博科技发展有限公司	9141010077****1078

查询条件

被执行人姓名/名称:

大洲设计咨询集团有限公司

身份证号码/组织机构代码:

91320902788854895B

省份:

全部

验证码:

pdvi

查询

查询结果

在全国范围内没有找到 91320902788854895B 大洲设计咨询集团有限公司相关的结果。

17:37:23

2026-06-15 五月初一

2026年6月

一	二	三	四	五	六	日
1 十六	2 十七	3 十八	4 十九	5 二十	6 廿一	7 廿二
8 廿三	9 廿四	10 廿五	11 廿六	12 廿七	13 廿八	14 廿九
15 五月初一	16 初二	17 初三	18 初四	19 初五	20 初六	21 初七
22 初八	23 初九	24 初十	25 十一	26 十二	27 十三	28 十四
29 十五	30 十六	1 十七	2 十八	3 十九	4 二十	5 廿一
6 廿二	7 廿三	8 廿四	9 廿五	10 廿六	11 廿七	12 廿八

444

失信被执行人将在政府采购、招标投标、行政审批、政府扶持、融资信贷、市场准入、资质认定等方面受到信用惩戒！

失信被执行人(自然人)公布

姓名/名称	证件号码
蔡海芳	3211191956****4404
何文明	3211811982****4378
范豫	975****1934
史亚平	955****0033
彭志均	968****0672
黄晓敏	3303211967****0310

失信被执行人(法人或其他组织)公布

姓名/名称	证件号码
青岛融安机电有限公司	9137021179****3344
深圳市赛尔服饰有限公司	9144030058****472M
深圳市赛尔服饰有限公司	9144030058****472M
重庆市誉诚机械制造有限公司	9150010167****654U
重庆市誉诚机械制造有限公司	9150010167****654U
重庆市誉诚机械制造有限公司	9150010167****654U

查询条件

被执行人姓名/名称:	曹潮
身份证号码/组织机构代码:	320902198710027033
省份:	全部
验证码:	ITQP 
查询	

查询结果

在全国范围内没有找到 320902198710027033 曹潮相关的结果.

17:38:22

失信被执行人将在政府采购、招标投标、行政审批、政府扶持、信贷、市场准入、资质认定等方面受到信用惩戒！

失信被执行人(自然人)公布

姓名/名称	证件号码
廖志坚	3003021970****0011
王巧玲	4101041980****5523
郭菲菲	3101031978****2426
陈峰	3405031964****0412
金根宝	3405041963****0235
胡怀荣	3201251963****3634

失信被执行人(法人或其他组织)公布

姓名/名称	证件号码
河南润洲科技发展有限公司	91410100/1-11111111/D
六艺星空(北京)文化传播有限公司	08281666X
上海赞阳进出口有限公司	755743523
上海于施文化传播有限公司	301601872
嘉兴市天亿光电有限公司	35014827-5
北京东方鑫宝游乐园	74159080-2

查询条件

被执行人姓名/名称:	陈猛		
身份证号码/组织机构代码:	320911198812286075		
省份:	-----全部-----		
验证码:	VHCJ		查询

查询结果

在全国范围内没有找到 320911198812286075 陈猛相关的结果。

17:24:48

2026-06-18 五月初四

2026年6月

一	二	三	四	五	六	日
1 十六	2 十七	3 十八	4 十九	5 二十	6 廿一	7 廿二
8 廿三	9 廿四	10 廿五	11 廿六	12 廿七	13 廿八	14 廿九
15 初一	16 初二	17 初三	18 初四	19 初五	20 初六	21 初七
22 初八	23 初九	24 初十	25 十一	26 十二	27 十三	28 十四
29 十五	30 十六	1 十七	2 十八	3 十九	4 二十	5 廿一
6 廿二	7 廿三	8 廿四	9 廿五	10 廿六	11 廿七	12 廿八



信用中国

WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

扫一扫



核验码

法人和非法人组织 公共信用信息报告

版本号V2.0

机构名称：

大洲设计咨询集团有限公司

统一社会信用代码：

91320902788854895B

报告编号：

2026061523035957820P52



报告生成日期	2026年06月15日
报告出具单位	国家公共信用和地理空间信息中心

公共信用信息概览



大洲设计咨询集团有限公司

存续 守信激励对象

登记注册基本信息

基础信息

统一社会信用代码	91320902788854895B	法定代表人/负责人/执行事务合伙人	曹潮
企业类型	有限责任公司(自然人投资或控股)	成立日期	2006-05-24
住所	盐城市城南新区黄海街道青年中路51号钱江财富广场2幢2-901室 (CNH)		

信用信息概要

行政管理	6条	诚实守信	9条
严重失信	0条	经营异常	0条
信用承诺	117条	信用评价	0条
司法判决	0条	其他	0条
报告生成日期	2026年06月15日	报告出具单位	国家公共信用和地理空间信息中心

报告说明



- 1.本报告所展示的数据和资料为公共信用信息，“信用中国”网站承诺在数据汇总、加工、整合的过程中保持客观中立，不主动编辑或修改信息的内容。
- 2.受限于现有技术水平等原因，对此报告信息的展示，并不视为“信用中国”对其内容的真实性、准确性、完整性、时效性作出任何形式的确认或担保。请在依据本报告信息作出判断或决策前，自行进一步核实此类信息的完整或准确性，并自行承担使用后果。
- 3.如认为本报告所展示信息存在错误、遗漏、重复公示、不当公示、超期公示或与认定机关信息不一致等情况，请以数据源单位的信息为准，并可按照网站“信用信息异议申诉指南”提出异议申诉；如需对相关行政处罚信息进行信用修复，可按照网站“行政处罚信息信用修复流程指引”提出信用修复申请；如需对相关严重失信主体名单进行信用修复，请咨询名单认定单位。
- 4.本报告已添加“信用中国”水印、生成唯一的报告编号和报告核验码。如需对内容的真实性进行核验，可通过扫一扫报告首页“核验码”，查看本报告生成时的内容与纸质版报告内容是否一致。
- 5.本报告展示行政管理、诚实守信、严重失信、经营异常、信用承诺、信用评价、司法判决以及其他类等信息，因篇幅有限，单类信息仅按更新程度展示最近日期的100条。如有特殊需求，请与我们联系。

正文



核验码

存续

守信激励对象

大洲设计咨询集团有限公司

一、登记注册基本信息

基础信息

企业名称：大洲设计咨询集团有限公司

统一社会信用代码：91320902788854895B

法定代表人/负责人/执行事务合伙人：曹潮

企业类型：有限责任公司(自然人投资或控股)

成立日期：2006-05-24

住所：盐城市城南新区黄海街道青年中路51号钱江财富广场2幢2-901室 (CNH)

二、行政管理信息 (共 6 条)

行政许可

行政许可决定书号：苏交建许字〔2023〕00124号 第 1 条

行政许可决定书名称：准予许可决定书

许可证书名称：准予许可决定书

许可类别：普通

许可编号：苏交建许字〔2023〕00124号

许可决定日期：2023-09-12

有效期自：2023-09-12

有效期至：2029-03-08

许可内容：公路工程监理企业资质许可

许可机关：江苏省交通运输厅

许可机关统一社会信用代码： 11320000014000810H

数据来源单位： 江苏省交通运输厅

数据来源单位统一社会信用代码： 11320000014000810H

行政许可

行政许可决定书文号： (09130083) 公司备案(2022)第12160004号

第 2 条

行政许可决定书名称： 公司备案

许可证书名称： 公司备案

许可类别： 登记

许可编号： (09130083)公司备案[2022]第12160004号

许可决定日期： 2022-12-16

有效期自： 2006-05-24

有效期至： 2099-12-31

许可内容： 公司备案

许可机关： 江苏省盐南高新技术产业开发区市场监督管理局

许可机关统一社会信用代码： 11320900355070331F

数据来源单位： 江苏省市场监督管理局

数据来源单位统一社会信用代码： 11320000MB151840XJ

行政许可

行政许可决定书文号： (09130306) 登字(2022)第10210018号

第 3 条

行政许可决定书名称： 登字

许可证书名称： 登字

许可类别： 登记

许可编号： (09130306)登字[2022]第10210018号

许可决定日期： 2022-10-21

有效期自：2006-05-24
有效期至：2099-12-31
许可内容：登字
许可机关：江苏省盐南高新技术产业开发区市场监督管理局
许可机关统一社会信用代码：11320900355070331F
数据来源单位：江苏省市场监督管理局
数据来源单位统一社会信用代码：11320000MB151840XJ

| 行政许可

行政许可决定书号：(09130301)公司补(换)照[2021]第05140001号
行政许可决定书名称：公司补(换)照
许可证书名称：公司补(换)照
许可类别：登记
许可编号：(09130301)公司补(换)照[2021]第05140001号
许可决定日期：2022-06-20
有效期自：2006-05-24
有效期至：2099-12-31
许可内容：公司补(换)照
许可机关：江苏省盐南高新技术产业开发区市场监督管理局
许可机关统一社会信用代码：11320900355070331F
数据来源单位：江苏省市场监督管理局
数据来源单位统一社会信用代码：11320000MB151840XJ

第4条

| 行政许可

行政许可决定书号：91320902788854895B 第5条

行政许可决定书名称：营业执照

许可证名称：——

许可类别：登记

许可编号：——

许可决定日期：2021-05-14

有效期自：2021-05-14

有效期至：2099-12-31

许可内容：许可项目：电力设施承装、承修、承试；各类

许可机关：江苏省盐南高新技术产业开发区市场监督管理局

许可机关统一社会信用代码：19320900MB1B83055X

数据来源单位：江苏省盐南高新技术产业开发区市场监督管理局

数据来源单位统一社会信用代码：19320900MB1B83055X

| 行政许可

行政许可决定书号：(09130304)公司备案〔2019〕第04160001号 第6条

行政许可决定书名称：公司备案

许可证名称：公司备案

许可类别：登记

许可编号：(09130304)公司备案[2019]第04160001号

许可决定日期：2019-04-16

有效期自：2006-05-24

有效期至：2026-05-23

许可内容：公司备案

许可机关：盐城市市场监督管理局城南分局

许可机关统一社会信用代码：11320900355070331F

数据来源单位：江苏省市场监督管理局
数据来源单位统一社会信用代码：11320000MB151840XJ

三、诚实守信相关荣誉信息 (共 9 条)

| 纳税信用A级纳税人

纳税人名称：大洲设计咨询集团有限公司
纳税人识别号：91320902788854895B
评价年度：2025
数据来源：国家税务总局

第 1 条

| 纳税信用A级纳税人

纳税人名称：大洲设计咨询集团有限公司
纳税人识别号：91320902788854895B
评价年度：2020
数据来源：国家税务总局

第 2 条

| 纳税信用A级纳税人

纳税人名称：大洲设计咨询集团有限公司
纳税人识别号：91320902788854895B
评价年度：2023
数据来源：国家税务总局

第 3 条

| 纳税信用A级纳税人

纳税人名称：大洲设计咨询集团有限公司

第 4 条

纳税人识别号：91320902788854895B
评价年度：2022
数据来源：国家税务总局

| 纳税信用A级纳税人

纳税人名称：大洲设计咨询集团有限公司
纳税人识别号：91320902788854895B
评价年度：2024
数据来源：国家税务总局

第 5 条

| 纳税信用A级纳税人

纳税人名称：大洲设计咨询集团有限公司
纳税人识别号：91320902788854895B
评价年度：2021
数据来源：国家税务总局

第 6 条

| 纳税信用A级纳税人

纳税人名称：江苏大洲工程项目管理有限公司
纳税人识别号：91320902788854895B
评价年度：2019
数据来源：国家税务总局

第 7 条

| 纳税信用A级纳税人

纳税人名称：江苏大洲工程项目管理有限公司
纳税人识别号：91320902788854895B
评价年度：2017

第 8 条

数据来源：国家税务总局

| 纳税信用A级纳税人

纳税人名称：江苏大洲工程项目管理有限公司

第 9 条

纳税人识别号：91320902788854895B

评价年度：2018

数据来源：国家税务总局

四、严重失信信息 (共 0 条)

查询期内无相关记录

五、经营 (活动) 异常名录 (状态) 信息 (共 0 条)

查询期内无相关记录

六、信用承诺信息 (共 100 条)

| 企业信用承诺信息

承诺类型：证明事项型

第 1 条

承诺事由：参与公共资源交易投标活动

承诺作出日期：2022-01-26

承诺受理单位：漯河市发展和改革委员会

承诺履行状态：——

| 企业信用承诺信息

承诺类型：主动型 第 2 条
承诺事由：公共资源交易诚信承诺书
承诺作出日期：2022-06-24
承诺受理单位：鹤壁市行政服务中心（鹤壁市公共资源交易中心）
承诺履行状态：——

企业信用承诺信息

承诺编码：32090020230315015925 第 3 条
承诺类型：主动型
承诺事由：新能源动力电池3-26#仓库及附属工程跟踪审计及一审结算服务项目
承诺内容：

一、本单位对所提交的单位基本信息、单位负责人、项目负责人、技术负责人、从业资质和资格、业绩、财务状况、信誉等所有资料，均合法、真实、准确、有效，无任何伪造、修改、虚假成分；二、严格依照国家和省、市关于招标投标等方面的法律、法规、规章、规范性文件，参加公共资源交易招标投标活动；积极履行社会责任，促进廉政建设；三、严格遵守即时信息公示规定，及时更新公共资源交易中心主体信息库中信息；四、自我约束、自我管理，守合同、重信用，不参与围标串标、弄虚作假、骗取中标、干扰评标、违约毁约、恶意投诉等行为，主动维护公共资源交易招标投标的良好秩序；五、自觉接受政府部门、行业组织、社会公众、新闻舆论等监督；六、本单位自愿接受招标投标有关行政监督部门的依法检查。如发生违法违规或不良行为或存在其他法律法规对招标投标行为予以限制的情形，自愿接受招标投标有关行政监督部门依法给予的行政处罚（处理），并依法承担相应的法律责任；七、上述承诺已向本单位员工作了宣传教育。

承诺作出日期：2023-03-15
承诺履行状态：全部履行
承诺受理单位：建湖县高新投资发展有限公司
承诺受理单位统一社会信用代码：91320925055199299Q

企业信用承诺信息

承诺编码：32070020221114000454 第 4 条
承诺类型：主动型
承诺事由：主动型，自愿作出承诺

承诺内容：

为维护市场公平竞争，营造诚实守信的政府采购交易环境，我单位自愿加入“连云港市政府采购供应商诚信库”（以下简称诚信库），诚信库发布的相关信息均经我单位确认无误，对此郑重承诺如下：一、我单位提交并在诚信库发布的相关信息均真实有效，提交的材料无任何伪造、修改、虚假成份，材料所述内容均为本单位真实拥有，若违反本承诺一经查实，本单位愿意接受列入不良行为记录名单，自愿退出所有在连云港市政府采购网正在进行的政府采购项目并移出诚信库，按照《中华人民共和国政府采购法》七十七条规定，禁止一至三年内参加政府采购活动。二、凡我单位提交至诚信库的企业营业执照、资质证书、业绩、获奖情况等，均同意在连云港市政府采购网、连云港市公共资源交易网等平台公示。三、我单位在参加政府采购过程中严格遵守各项廉政制度，如有违反自愿按规定接受处罚。四、所有企业信息（包括业绩和获奖情况等）以我单位诚信库内信息为准，今后我单位将认真、及时维护和更新诚信库中与我单位有关的内容，如未能及时维护和更新，将自愿承担由此造成的一切法律责任和不良后果。

承诺作出日期：

2021-04-27

承诺履行状态：

全部履行

承诺受理单位：

连云港市公共资源交易中心

承诺受理单位统一社会信用代码：

12320700355045638M

企业信用承诺信息

承诺编码：

32070020221114000457

第 5 条

承诺类型：

主动型

承诺事由：

主动型，自愿作出承诺

承诺内容：

为维护市场公平竞争，营造诚实守信的招投标交易环境，我单位自愿加入“连云港市公共资源交易信用信息库”（以下简称信息库），自愿将本单位相关信息予以登记并在连云港市公共资源交易平台（以下简称交易平台）对外公布，相关信息均经我单位确认无误，对此郑重承诺如下：一、我单位提交并在信息库登记的相关信息均真实有效，提交的材料无任何伪造、修改、虚假成份，材料所述内容均为本单位真实拥有。二、凡我单位在交易平台上参加的招投标项目，在资格审查和评标阶段需要提交的企业业绩和获奖情况等，均事先在信息库中登记并在交易平台对外公布，未登记及公布的不作为我单位资格审查和评标的依据。三、我单位在参加招投标过程中严格遵守各项公共资源交易相关法律、法规、制度和规定，如有违反自愿按规定接受处罚。四、若违反本承诺一经查实，本单位愿意接受公开通报，自愿退出所有在连云港市公共资源交易平台上正在进行的投标项目并取消登记资格，按照《中华人民共和国招标投标法》第五十四条的规定，禁止三年内进入招标市场。

承诺作出日期：

2021-03-17

承诺履行状态：

全部履行

承诺受理单位：

连云港市公共资源交易中心

承诺受理单位统一社会信用代码：

12320700355045638M

码：

| 企业信用承诺信息

承诺编码：42070020221121B00120 第6条

承诺类型：主动型

承诺事由：建设项目招投标

承诺内容：1.履行法律规定：我们将遵守国家 and 地方制定的所有相关法律法规，包括招标投标法和其他适用的法规。2.诚信经营：我们将以诚信为基础，秉持公正、公平、透明的原则进行招标投标活动，并遵守职业道德和商业行为准则。3.资质和资质证明：我们保证所提供的资质材料的真实性和准确性。如果我们被选为中标方，我们将提供所有必要的证明文件，证明我们具备履行合同所需的资质和能力。4.履约能力：我们将确保具备足够的技术、人力、设备、物资和财务资源来履行合约义务。我们将按时交付优质的产品/服务，并以合同约定的方式完成工作。5.竞争行为：我们将遵守信用、公平竞争的原则，不进行任何贿赂、串通行为或其他不正当竞争行为。6.保密：我们将严格保护所有与招标项目相关的信息，包括招标文件、商业秘密和技术秘密。我们将不会泄露或滥用这些信息。7.售后服务：我们将为客户提供优质的售后服务，并及时处理和解决出现的问题和纠纷。8.合规合法：我们将遵守所有相关的合同约定，包括履行法律义务、遵循合同条款和条件。

承诺作出日期：2022-11-21

承诺履行状态：全部履行

承诺受理单位：鄂州市公共资源交易中心

承诺受理单位统一社会信用代码：12420700767438454T

| 企业信用承诺信息

承诺编码：61080020220607129002 第7条

承诺类型：主动型

承诺事由：神能集团技术研发中心项目主体工程施工监理

承诺内容：我公司（单位）郑重作出以下信用承诺：（一）能严格遵守法律法规、职业道德和行业规范，具有独立承担民事责任的能力；符合依法依规应当具备的相关资质（资格）条件；具有独立承担中标项目的履约能力；具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；无法律法规规定禁止开展从业活动情形。所递交文件资料合法、真实、准确、完整、有效。（二）不得有以下违法违规行为：1.围标串标；以他人名义或者其他方式弄虚作假投标；出让出租资格、资质证书供他人投标；恶意竞标、强揽工程；以暴力、威胁、利诱等手段阻止或者控制其他潜在投标人参与招标投标活动。2.向招投标监督部门、交易中心、招标人、招标代理机构、评审委员会及其成员等当事主体赠送财物。3.投标截止后至中标人确定前，修改或者撤销投标文件。4.在被确定为中标人后无正当理由：不按照招标文件和投标文件与招标人签订合同；在

签订合同时向招标人提出附加条件、或者改变投标文件的实质性内容；放弃中标；不按招标文件的规定提交履约保证金。5.招投标法规定的其它违法违规行为。（三）自愿接受招投标监督部门和有关行政监督部门的依法检查。（四）同意将此信用承诺纳入陕西省公共信用信息平台和榆林市公共信用信息共享平台，并上网公示，接受社会监督。

承诺作出日期：2022-06-07
承诺履行状态：全部履行
承诺受理单位：榆林市公共资源交易中心
承诺受理单位统一社会信用代码：1161080001608208X7

企业信用承诺信息

承诺编码：32090020221031001093
承诺类型：主动型
承诺事由：⑥主动型，自愿作出承诺
承诺内容：

第8条

一、没有被人民法院列为失信被执行人；二、承诺日期之前没有因违反招标投标规定受到行政处罚；承诺日期之前没有履行建设单位建设工程施工合同中因工期、质量或违约解除合同被人民法院生效裁判认定存在违约情形的；承诺日期之前施工过程中没有发生重大质量事故、较大安全事故的；三、没有因招投标活动中违法违规和不良行为，被有关招投标行政监督部门公示且公示期限未届满的；四、项目负责人保证无在建工程且施工合同备案系统中项目负责人信息未处于锁定状态，没有在其他工程中担任关键岗位；没有两个或两个以上单位受聘或执业；五、本单位递交的投标文件中的所有资料都是真实可信的，没有弄虚作假；六、本次投标不组织、不参与围标串标，没有出借资质等违法违规行为；七、没有因投标承诺书中承诺与实际情况不一致的情形，被招投标监管部门公示在公示期内的；八、若我方中标不转包、不违法分包，项目部成员及时到现场施工，中标项目负责人出勤率不低于80%；九、按照《工程建设项目招标投标活动投诉处理办法》和《江苏省房屋建筑和市政基础设施工程招标投标活动异议与投诉处理实施办法》的规定进行异议、投诉活动，不恶意投诉。

承诺作出日期：2022-10-31
承诺履行状态：全部履行
承诺受理单位：东台市润东净水有限公司
承诺受理单位统一社会信用代码：91320981MA225DLJ4J

企业信用承诺信息

第9条

承诺编码：32090020221008205479

承诺类型：主动型

承诺事由：⑥主动型，自愿作出承诺

承诺内容：一、没有被人民法院列为失信被执行人；二、承诺日期之前没有因违反招标投标规定受到行政处罚；承诺日期之前没有履行建设单位建设工程施工合同中因工程工期、质量或违约解除合同被人民法院生效裁判认定存在违约情形的；承诺日期之前施工过程中没有发生重大质量事故、较大安全事故的；三、没有因招标投标活动中违法违规和不良行为，被有关招标投标行政监督部门公示且公示期限未届满的；四、项目负责人保证无在建工程且施工合同备案系统中项目负责人信息未处于锁定状态，没有在其他工程中担任关键岗位；没有两个或两个以上单位受聘或执业；五、本单位递交的投标文件中的所有资料都是真实可信的，没有弄虚作假；六、本次投标不组织、不参与围标串标，没有出借资质等违法违规行为；七、没有因投标承诺书中承诺与实际情况不一致的情形，被招标投标监管部门公示在公示期内的；八、若我方中标不转包、不违法分包，项目部成员及时到现场施工，中标项目负责人出勤率不低于80%；九、按照《工程建设项目招标投标活动投诉处理办法》和《江苏省房屋建筑和市政基础设施工程招标投标活动异议与投诉处理实施办法》的规定进行异议、投诉活动，不恶意投诉。

承诺作出日期：2022-10-08

承诺履行状态：全部履行

承诺受理单位：悦达地产（东台）有限公司

承诺受理单位统一社会信用代码：91320981MA20E6982L



企业信用承诺信息

承诺编码：42070020221202B00066

第 10 条

承诺类型：主动型

承诺事由：建设项目招投标

承诺内容：1.履行法律规定：我们将遵守国家和地方制定的所有相关法律法规，包括招标投标法和其他适用的法规。2.诚信经营：我们将以诚信为基础，秉持公正、公平、透明的原则进行招标投标活动，并遵守职业道德和商业行为准则。3.资质和资质证明：我们保证所提供的资质材料的真实性和准确性。如果我们被选为中标方，我们将提供所有必要的证明文件，证明我们具备履行合同所需的资质和能力。4.履约能力：我们将确保具备足够的技术、人力、设备、物资和财务资源来履行合同义务。我们将按时交付优质的产品/服务，并以合同约定的方式完成工作。5.竞争行为：我们将遵守信用、公平竞争的原则，不进行任何贿赂、串通行为或其他不正当竞争行为。6.保密：我们将严格保护所有与招标项目相关的信息，包括招标文件、商业机密和技术秘密。我们将不会泄露或滥用这些信息。7.售后服务：我们承诺在中标后提供优质的售后服务，并及时处理和解决出现的问题和纠纷。8.合规合法：我们将遵守所有相关的合同约定，包括履行法律义务、遵循合同条款和条件。

承诺作出日期：2022-12-02

承诺履行状态：全部履行

承诺受理单位：鄂州市公共资源交易中心
承诺受理单位统一社会信用代码：12420700767438454T

企业信用承诺信息

承诺编码：61080020220721146273 第 11 条
承诺类型：主动型
承诺事由：榆林市横山区职教中心迁建项目施工监理
承诺内容：

我公司（单位）郑重作出以下信用承诺：（一）能严格遵守法律法规、职业道德和行业规范，具有独立承担民事责任的能力；符合依法依规应当具备的相关资质（资格）条件；具有独立承担中标项目的履约能力；具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；无法律法规规定禁止开展从业活动情形。所递交文件资料合法、真实、准确、完整、有效。（二）不得有以下违法违规行为：1.围标串标；以他人名义或者其他不正当手段作虚假投标、出让出租资格、资质证书供他人投标；恶意竞标、强揽工程、胁迫、威胁、利诱等手段阻止或者控制其他潜在投标人参与招投标活动。2.向招投标监管部门、交易中心、招标人、招标代理机构、评审委员会及其成员等当事主体赠送财物。3.投标截止后至中标人确定前，修改或者撤销投标文件。4.在被确定为中标人后无正当理由，不按招标文件和投标文件与招标人签订合同；在签订合同时向招标人提出附加条件、或者改变投标文件的实质性内容；放弃中标；不按招标文件的规定提交履约保证金。5.招投标法规定的其它违法违规行为。（三）自愿接受招投标监管部门和相关行政监督部门的依法检查。（四）同意将此信用承诺纳入陕西省公共信用信息平台和榆林市公共信用信息共享平台，并上网公示，接受社会监督。

承诺作出日期：2022-07-21
承诺履行状态：全部履行
承诺受理单位：榆林市公共资源交易中心
承诺受理单位统一社会信用代码：1161080001608208X7

企业信用承诺信息

承诺编码：61080020220610130393 第 12 条
承诺类型：主动型
承诺事由：陕北红枣振兴高质量发展展示园项目监理服务采购
承诺内容：

我公司（单位）郑重作出以下信用承诺：（一）能严格遵守法律法规、职业道德和行业规范，具有独立承担民事责任的能力；符合依法依规应当具备的相关资质（资格）条件；具有独立承担中标项目的履约能力；具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；无法律法规规定禁止开展从业活动情形。所

递交文件资料合法、真实、准确、完整、有效。（二）不得有以下违法违规行为：1.围标串标；以他人名义或者其他方式弄虚作假投标；出让出租资格、资质证书供他人投标；恶意竞标、强揽工程；以暴力、威胁、利诱等手段阻止或者控制其他潜在投标人参与招标投标活动。2.向招标投标监督部门、交易中心、招标人、招标代理机构、评审委员会及其成员等当事主体赠送财物。3.投标截止后至中标人确定前，修改或者撤销投标文件。4.在被确定为中标人后无正当理由：不按照招标文件和投标文件与招标人签订合同；在签订合同时向招标人提出附加条件、或者改变投标文件的实质性内容；放弃中标；不按照招标文件的规定提交履约保证金。5.招标投标法规定的其它违法违规行为。（三）自愿接受招标投标监督部门和有关行政监督部门的依法检查。（四）同意将此信用承诺纳入陕西省公共信用信息平台和榆林市公共信用信息共享平台，并上网公示，接受社会监督。

承诺作出日期：2022-06-10
承诺履行状态：全部履行
承诺受理单位：榆林市公共资源交易中心
承诺受理单位统一社会信用代码：1161080001608208X7

企业信用承诺信息

承诺编码：51150020210607007802 第 13 条
承诺类型：主动型
承诺事由：申请参加公共资源交易招标投标活动
承诺内容：郑重承诺如下：一、对所提供的资料合法性、真实性、准确性和有效性负责；二、严格按照国家法律、法规和规章，依法开展相关经济活动，全面履行应尽的责任和义务；三、加强自我约束、自我规范、自我管理，不违约毁约，诚信依法经营；四、自觉接受政府、行业组织、社会公众、新闻舆论的监督，积极履行社会责任；五、若发生违法失信行为，将依照有关法律、法规规章和政策规定自觉接受处罚，并依法承担相应责任；六、本《信用承诺书》同意向社会公开。

承诺作出日期：2021-07-06
承诺履行状态：全部履行
承诺受理单位：宜宾市公共资源交易中心
承诺受理单位统一社会信用代码：12511200068991859M

企业信用承诺信息

承诺编码：34130020221002311113 第 14 条
承诺类型：主动型

承诺事由：主动型，自愿作出承诺

承诺内容：一、严格遵守环境保护法律、法规和规章的有关规定，诚实守信二、积极开展清洁生产
和节能减排活动，努力改进生产工艺技术和设备，改善管理，减少或者消除企业生产对
人和环境的危害，主动削减污染物排放总量，实际污染物排放总量控制目标；三、
加强日常管理，规范操作并定期检修污染防治设施，保证设施正常为运行，实现污染物
全面达标排放；如出现特殊情况，及时报告环保部门；四、合法排污，不设置暗管、暗口
、不偷排、直排废水、废气、不排放超标污染物；五、依法处置危险废物，按照国家有
关规定及时与有处置资质单位签订危险废物处理协议，严格执行五联单流向管理制度
，不非法转移、擅自倾倒危险废物或委托无资质单位和个人非法处置危险废物；六、新改
扩建项目严格执行环评和“三同时”制度，不得擅自增设污染工序和扩大生产规模；七、
主动接受环保部门的分级分类管理和监督，不隐瞒、不欺骗，主动、如未履行排污申报
登记，自觉缴纳排污费；八、加大环保投入，根据环保部门要求，建设高标准、高质量
的污染防治设施；九、建立完整的企业环境档案资料，实现环保规范化管理；

承诺作出日期：2022-10-02

承诺履行状态：全部履行

承诺受理单位：宿州市生态环境局

承诺受理单位统一社会信用代码：113413000031877986

企业信用承诺信息

承诺编码：51070020221227356333 第 15 条

承诺类型：主动型

承诺事由：自愿作出承诺

承诺内容：严格遵守国家法律法规、行业行为规范，全面履行各项应尽义务，自觉接受各级行政主
管部门的监管；本单位提供给行政监管部门、司法部门、行业组织及第三方服务机构等
的所有资料均真实、完整、有效、合法，复印件与原件内容一致，并对因材料虚假、错
误所引发的一切后果承担法律责任；本单位将严格内部管理，加强自律建设，规范自身
行为，不制假售假、不虚假宣传、不违约毁约、不恶意逃债、不偷税漏税，依法诚信经
营；本单位将自觉维护企业信用记录，主动接受政府、行业组织、社会公众、新闻舆论
的监督，积极履行社会责任；

承诺作出日期：2020-03-04

承诺履行状态：全部履行

承诺受理单位：广元市市场监督管理局

承诺受理单位统一社会信用代码：11510700MB15766266



企业信用承诺信息

承诺编码：37160020190919281773 第 16 条

承诺类型：证明事项型

承诺事由：证明事项型,申请注册主体信息库

承诺内容：提供注册信息真实，参与公共资源业务严格遵守各项法律法规及相关业务、廉政等规章制度

承诺作出日期：2019-09-19

承诺履行状态：全部履行

承诺受理单位：滨州市公共资源交易中心

承诺受理单位统一社会信用代码：12371600588763315P

企业信用承诺信息

承诺编码：6108002022122823754 第 17 条

承诺类型：主动型

承诺事由：靖边县政府投融资项目前期咨询服务和施工监理服务第三方服务机构备选

承诺内容：承诺内容：为维护公开、公平、公正的政府采购市场秩序，树立诚实守信的政府采购供应商形象，本单位自愿做出以下承诺：一、承诺本单位严格遵守国家法律、法规和规章，全面履行应尽的责任和义务，全面做到履约守信，具备《政府采购法》第二十二条第一款规定的条件；二、承诺本单位提供给注册登记部门、行业管理部门、司法部门、行业组织以及在政府采购活动中提交的所有资料均合法、真实、有效，无任何伪造、修改、虚假成份，并对所提供资料的真实性负责；三、承诺本单位严格依法开展生产经营活动，主动接受行业监管，自愿接受依法开展的日常检查；违法失信经营后将自愿接受约束和惩戒，并依法承担相应责任；四、承诺本单位自觉接受行政管理部门、行业组织、社会公众、新闻舆论的监督；五、承诺本单位自我约束、自我管理，重合同、守信用，不制假售假、商标侵权、虚假宣传、违约毁约、恶意逃债、偷税漏税、价格欺诈、垄断和不正当竞争，维护经营者、消费者的合法权益；六、承诺本单位提出政府采购质疑和投诉坚持依法依规、诚实信用原则，在全国范围12个月内没有三次以上查无实据的政府采购投诉；七、根据政府采购相关法律法规的规定需要作出的其他承诺；八、按照信用信息管理有关要求，本单位同意将以上承诺在各级信用信息共享平台公示，接受社会监督

承诺作出日期：2022-12-28

承诺履行状态：全部履行

承诺受理单位：榆林市财政局采购科

承诺受理单位统一社会信用代码：11610800016082530L

企业信用承诺信息

承诺类型：主动型 第 18 条
承诺事由：招投标
承诺作出日期：2022-02-18
承诺受理单位：武汉经济技术开发区(汉南区)行政审批局
承诺履行状态：——

企业信用承诺信息

承诺编码：6108002023040424554 第 19 条
承诺类型：主动型
承诺事由：就“神木市大柳塔试验区能矿机电仓储物流基地项目设计&”
承诺内容：在本项目标段招投标活动中，我公司（单位）自愿作出以下投标信用承诺：（一）能严格遵守法律法规、职业道德和行业规范。（二）不得有以下违法违规行：1.围标串标；以他人名义或者其他方式弄虚作假投标；以不正当手段获取、伪造、租借、出借资格、资质证书供他人投标；恶意竞标、强揽工程；以暴力、威胁、利诱等手段阻止或者控制其他潜在投标人参与招投标活动。2.向招投标监管部门、交易中心、招标人、招标代理机构、评审委员会及其成员等当事主体赠送财物。3.投标截止后至中标人确定前，修改或者撤销投标文件。4.在被确定为中标人后无正当理由：不按照招标文件和投标文件与招标人签订合同；在签订合同同时向招标人提出附加条件、或者改变投标文件的实质性内容；放弃中标；不按照招标文件的规定提交履约保证金。5.招投标法规定的其它违法违规行为。
承诺作出日期：2023-04-04
承诺履行状态：全部履行
承诺受理单位：榆林市公共资源交易中心
承诺受理单位统一社会信用代码：1161080001608208X7

企业信用承诺信息

承诺编码：41070020180830G82865 第 20 条
承诺类型：主动型



承诺事由：项目进场

承诺内容：中介机构廉洁自律承诺书 我单位承诺：一、严格遵守《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国政府采购法》等相关法律法规的规定。二、严格遵循公平、公正、公开和诚实信用的交易原则。三、自觉遵守交易平台的各项管理规定并服从管理。四、自觉遵守保密规定，不泄露工作中获知的相关信息。五、不私下接触投标人（供应商），收受投标人（供应商）的财物或其他好处。六、不向评标专家作倾向性、误导性的解释或者说明。七、不以任何名义向公共资源交易活动中评审专家以外的国家公职人员发放劳务报酬。八、我公司人员已全面熟悉新乡市公共资源交易全过程电子开评标系统业务操作，因工作人员不熟悉业务所造成的一切后果均由我单位承担。

承诺作出日期：2018-08-30

承诺履行状态：全部履行

承诺受理单位：新乡市公共资源交易管理中心

承诺受理单位统一社会信用代码：124107006716746398

| 企业信用承诺信息

承诺编码：61080020220523124002 **第 21 条**

承诺类型：主动型

承诺事由：榆林高新区标准化厂房结算审计项目

承诺内容：我单位郑重作出以下信用承诺：（一）所提交的单位基本信息、审批文件等所有资料，均合法、真实、准确、有效，无任何伪造、修改、虚假情形，并对所提供资料的真实性负责。（二）遵守并严格执行国家和陕西省、榆林市关于招标投标的法律、法规、规章、规范性文件。（三）不得有规避招标、泄露保密资料、排斥歧视潜在投标人或投标人、参与围标串标、弄虚作假、干扰评标、违约毁约、吃拿卡要、违规插手干预招标投标等行为，自觉维护工程招标投标的良好秩序。（四）自愿接受招标投标监督部门和有关行政监督部门的依法检查。（五）同意将此信用承诺纳入陕西省公共信用信息平台和榆林市公共信用信息共享平台，并上网公示，接受社会监督。

承诺作出日期：2022-05-23

承诺履行状态：全部履行

承诺受理单位：榆林市公共资源交易中心

承诺受理单位统一社会信用代码：1161080001608208X7

| 企业信用承诺信息

承诺编码：61080020220921189832 **第 22 条**

承诺类型：主动型

承诺事由：县人民医院整体搬迁项目聘用项目管理公司项目

承诺内容：为维护公开、公平、公正的政府采购市场秩序，树立诚实守信的政府采购供应商形象，本单位自愿做出以下承诺：一、承诺本单位严格遵守国家法律、法规和规章，全面履行应尽的责任和义务，全面做到履约守信，具备《政府采购法》第二十二条第一款规定的条件；二、承诺本单位提供给注册登记部门、行业管理部门、司法部门、行业组织以及在政府采购活动中提交的所有资料均合法、真实、有效，无任何伪造、修改、虚假成份，并对所提供资料的真实性负责；三、承诺本单位严格依法开展生产经营活动，主动接受行业监管，自愿接受依法开展的日常检查；违法失信经营后将自愿接受约束和惩戒，并依法承担相应责任；四、承诺本单位自觉接受行政管理部门、行业组织、社会公众、新闻舆论的监督；五、承诺本单位自我约束、自我管理，重合同、守信用，不制假售假、商标侵权、虚假宣传、违约毁约、恶意逃债、偷税漏税、价格欺诈、垄断和不正当竞争，维护经营者、消费者的合法权益；六、承诺本单位提出政府采购质疑和投诉坚持依法依规、诚实信用原则，在全国范围12个月内没有三次以上无实据的政府采购投诉；七、根据政府采购相关法律法规的规定需要作出的其他承诺；八、按照信用信息管理有关要求，本单位同意将以上承诺在各级信用信息共享平台公示，接受社会监督

承诺作出日期：2022-09-21

承诺履行状态：全部履行

承诺受理单位：榆林市财政局采购科

承诺受理单位统一社会信用代码：11610800016082530L

企业信用承诺信息

承诺类型：主动型

第 23 条

承诺事由：招投标承诺书

承诺作出日期：2021-06-29

承诺受理单位：武汉经济技术开发区(汉南区)行政审批局

承诺履行状态：——

企业信用承诺信息

承诺类型：主动型

第 24 条

承诺事由：申请参与公共资源交易活动

承诺作出日期：2022-06-22
承诺受理单位：长垣市公共资源交易中心
承诺履行状态：——

企业信用承诺信息

承诺类型：主动型 第 25 条
承诺事由：我方在本次招标投标活动中申报的所有资料都是真实、准确、完整的；我方在本次投标活动中绝无资质挂靠、串标、围标情形
承诺作出日期：2021-09-29
承诺受理单位：白山市公共资源交易中心
承诺履行状态：——

企业信用承诺信息

承诺编码：3208312022111660000 第 26 条
承诺类型：主动型
承诺事由：主动型，自愿作出承诺
承诺内容：遵守开评标现场的制度
承诺作出日期：2022-11-16
承诺履行状态：全部履行
承诺受理单位：金湖县行政审批局
承诺受理单位统一社会信用代码：11320831MB17654860

企业信用承诺信息

承诺编码：62010020220922184696 第 27 条
承诺类型：主动型
承诺事由：自愿作出承诺

承诺内容：企业诚信自律、诚信经营承诺
承诺作出日期：2022-09-22
承诺履行状态：全部履行
承诺受理单位：兰州市发展和改革委员会
承诺受理单位统一社会信用代码：11620100013898155L

企业信用承诺信息

承诺编码：32132420231030987637 第 28 条
承诺类型：行业自律型
承诺事由：行业自律型，参加建设工程的信用承诺活动
承诺内容：1.参加本工程投标的项目负责人无在建工程；2.投标时无弄虚作假行为；3.无围标、串标行为。
承诺作出日期：2023-10-19
承诺履行状态：全部履行
承诺受理单位：泗洪县石集乡人民政府
承诺受理单位统一社会信用代码：11321324014332479Y

企业信用承诺信息

承诺类型：主动型 第 29 条
承诺事由：自愿作出承诺
承诺作出日期：2021-07-04
承诺受理单位：广州公共资源交易中心
承诺履行状态：——

企业信用承诺信息

承诺编码：32062320231010000068 第 30 条

承诺类型：行业自律型

承诺事由：参加农业农村局公共资源交易招标投标活动

承诺内容：农业农村局公共资源交易信用承诺书为营造公开、公平、公正的公共资源交易环境，树立诚信守法的投标人形象，本人（单位）就参加在养殖屠宰环节对猪牛羊肉开展瘦肉精速测筛查项目（项目）投标作出以下承诺：一、本单位对所提交的单位基本信息、单位负责人、项目负责人、技术负责人、从业资质和资格、业绩、财务状况、信誉等所有资料，均合法、真实、准确、有效，无任何伪造、修改、虚假成分；二、严格依照国家和省、市、县关于招标投标等方面的法律、法规、规章、规范性文件，参加公共资源交易招标投标活动；积极履行社会责任，促进廉政建设；三、严格遵守即时信息公示规定，及时更新公共资源交易中心主体信息库中信息；四、自我约束、自我管理，守合同、重信用，不参与围标串标、弄虚作假、骗取中标、干扰评标、违约毁约、恶意投诉等行为，主动维护公共资源交易招标投标的良好秩序；五、本单位自愿接受招标投标有关行政监督部门的依法检查。如发生违法违规或不良行为或存在其他法律法规对招标投标行为予以限制的情形，自愿接受招标投标有关行政监督部门依法给予的行政处罚（处理），并依法承担相应的法律责任；六、自觉接受政府部门、行业组织、社会公众、新闻舆论等监督；七、上述承诺已向本单位员工作了宣传教育；本单位同意将以上承诺事项上网公示。

承诺作出日期：2023-10-10

承诺履行状态：全部履行

承诺受理单位：如东县农业农村局

承诺受理单位统一社会信用代码：11320623MB15128174

企业信用承诺信息

承诺编码：32070020221114000456 第 31 条

承诺类型：主动型

承诺事由：主动型，自愿作出承诺

承诺内容：为维护市场公平竞争，营造诚实守信的招投标交易环境，我单位自愿加入“江苏省建设工程招标投标企业信息库”（以下简称投标人信息库），自愿将本单位相关信息予以登记，并同意在江苏建设工程招标网网站对外发布，接受社会监督。投标人信息库发布的相关信息经我单位确认无误。对此，郑重承诺如下：一、我单位提交并在投标人信息库发布的相关信息均真实有效，提交的材料无任何伪造、修改、虚假成份，材料所述内容均为我单位真实拥有。若违反本承诺，一经查实，我单位愿意接受公开通报，自愿退出所有在江苏建设工程网上招标投标平台上正在进行的投标项目，并同意取消我单位的投标资格，按照《中华人民共和国招标投标法》第五十四条的规定，三年内不再参加任何招标项目的投标活动。二、我单位在江苏建设工程网上招标投标平台上参加的投标项目，在资格审查和评标阶段所涉及到的企业业绩和获奖情况等，均已在投标人信息库中对外发布，未发布的信息不作为我单位资格审查和评标的依据。三、我单位在参加投标过程中严格遵守各项廉政制度，如有违反，自愿按规定接受处罚。四、我单位今后将认真、及时维护和更新投标人信息库中与我单位有关的内容，如未能及时维护和

更新，将自愿承担由此造成的一切不良后果。

承诺作出日期：2021-08-28
承诺履行状态：全部履行
承诺受理单位：连云港市公共资源交易中心
承诺受理单位统一社会信用代码：12320700355045638M

企业信用承诺信息

承诺编码：32058520211104004491 第 32 条
承诺类型：主动型
承诺事由：自愿作出招标（采购）人诚信承诺
承诺内容：为维护市场公平竞争，营造诚实守信的招投标交易环境，我单位自愿将本单位相关信息予以登记并在太仓市公共资源交易网对外发布，发布的相关信息均经我单位确认无误，对此郑重承诺如下：一、我单位提交并发布的相关信息均真实有效，提交的材料无任何伪造、修改、虚假成份。材料所述内容均为本单位真实拥有。若违反本承诺一经查实，本单位愿意接受公开通报，自愿退出所有苏州市公共资源交易中心太仓分中心正在进行的投标项目，按照《中华人民共和国招标投标法》和《中华人民共和国政府采购法》相关规定，接受行政监督部门依法处罚。二、凡我单位在苏州市公共资源交易中心太仓分中心参加的投标项目，在资格审查和评标阶段需要提交的企业业绩和获奖情况等均需对外发布。

承诺作出日期：2021-11-04
承诺履行状态：全部履行
承诺受理单位：苏州市公共资源交易中心太仓分中心
承诺受理单位统一社会信用代码：12320585MB0343791Q

企业信用承诺信息

承诺编码：43100020230825000018 第 33 条
承诺类型：主动型
承诺事由：进场交易
承诺内容：一、坚持诚实信用的原则，承诺在公共资源交易过程中提供的所有资料均合法、真实、有效，并对所提供资料的真实性负责，不出让（借用、挂靠）有关资格、资质。二、不

以不正当手段谋取非法利益，不与招标人、（采购人）、其他投标人、招标代理机构、评标（评审）专家恶意串通围标串标。三、遵守国家公共资源交易有关法律法规和优化营商环境有关规定，主动接受行政监管部门监督，自觉遵守《郴州市公共资源交易规则》和郴州市公共资源交易中心交易现场管理有关规定，自觉维护良好的场内交易秩序。四、如果成为中标人，本企业(公司)将严格按招标公告邀约和投标承诺履行好责任义务，并按招标公告约定缴纳由中标人承担的公共资源交易服务费。（如果招标公告明确由招标人招标代理机构缴纳的除外）。五、自愿按照信用信息管理有关要求，将信用承诺信息纳入各级信用信息共享平台，并通过各级信用网站向社会公开。

承诺作出日期：2023-08-25
承诺履行状态：全部履行
承诺受理单位：郴州市公共资源交易中心
承诺受理单位统一社会信用代码：12431000MB0X14234U

企业信用承诺信息

承诺类型：主动型 第 34 条
承诺事由：公共资源交易事前信用承诺书
承诺作出日期：2021-04-13
承诺受理单位：武汉市政务服务和大数据管理局(武汉市公共资源交易监督管理局)
承诺履行状态：——

企业信用承诺信息

承诺编码：42070020230620B00280 第 35 条
承诺类型：主动型
承诺事由：建设项目招投标
承诺内容：1.履行法律规定：我们将遵守国家和地方制定的所有相关法律法规，包括招标投标法和其他适用的法规。2.诚信经营：我们将以诚信为基础，秉持公正、公平、透明的原则进行招投标活动，并遵守职业道德和商业行为准则。3.资质和资质证明：我们保证所提供的资质材料的真实性和准确性。如果我们被选为中标方，我们将提供所有必要的证明文件，证明我们具备履行合同所需的资质和能力。4.履约能力：我们将确保具备足够的技术、人力、设备、物资和财务资源来履行合同义务。我们将按时交付优质的产品/服务，并以合同约定的方式完成工作。5.竞争行为：我们将遵守信用、公平竞争的原则，不进行任何贿赂、串通行为或其他不正当竞争行为。6.保密：我们将严格保护所有与招标项目相关的信息，包括招标文件、商业机密和技术秘密。我们将不会泄露或滥用这些信息。7.售后服务：我们承诺在中标后提供优质的售后服务，并及时处理和解决出现的问题和纠纷。8.合规合法：我们将遵守所有相关的合同约定，包括履行法律义务、遵循合同条款和条件。

承诺作出日期：2023-06-20
承诺履行状态：全部履行
承诺受理单位：鄂州市公共资源交易中心
承诺受理单位统一社会信用代码：12420700767438454T

企业信用承诺信息

承诺编码：42070020230219B00008 第 36 条
承诺类型：主动型
承诺事由：建设项目招投标
承诺内容：

1.履行法律规定：我们将遵守国家、地方制定的所有相关法律法规，包括招标投标法和其他适用的法规。2.诚信经营：我们将以诚信为基础，秉持公正、公平、透明的原则进行招投标活动，并遵守职业道德和商业行为准则。3.资质和资质证明：我们保证所提供的资质材料的真实性和有效性。如果我们被选为中标方，我们将提供所有必要的证明文件，证明我们具备履行合同所需的资质和能力。4.履约能力：我们将确保具备足够的技术、人力、设备、物资和财务资源来履行合同义务。我们将按时交付优质的产品/服务，并以合同约定的方式完成工作。5.竞争行为：我们将遵守信用、公平竞争的原则，不进行任何贿赂、串通行为或其他不正当竞争行为。6.保密：我们将严格保护所有与招标项目相关的信息，包括招标文件、商业机密和技术秘密。我们将不会泄露或滥用这些信息。7.售后服务：我们承诺在中标后提供优质的售后服务，并及时处理和解决出现的问题和纠纷。8.合规合法：我们将遵守所有相关的合同约定，包括履行法律义务、遵循合同条款和条件。

承诺作出日期：2023-02-19
承诺履行状态：全部履行
承诺受理单位：鄂州市公共资源交易中心
承诺受理单位统一社会信用代码：12420700767438454T

企业信用承诺信息

承诺编码：61080020220505118335 第 37 条
承诺类型：主动型
承诺事由：榆林市育才东路、金华东路供热管网工程、尤家湾道路改造及供热管网临

承诺内容：

承诺内容：为维护公开、公平、公正的政府采购市场秩序，树立诚实守信的政府采购供应形象，本单位自愿做出以下承诺：一、承诺本单位严格遵守国家法律、法规和规章，全面履行应尽的责任和义务，全面做到履约守信，具备《政府采购法》第二十二条第一款规定的条件；二、承诺本单位提供给注册登记部门、行业管理部门、司法部门、行业组织以及在政府采购活动中提交的所有资料均合法、真实、有效，无任何伪造、修改、虚假成份，并对所提供资料的真实性负责；三、承诺本单位严格依法开展生产经营活动，主动接受行业监管，自愿接受依法开展的日常检查；违法失信经营后将自愿接受约束和惩戒，并依法承担相应责任；四、承诺本单位自觉接受行政管理部门、行业组织、社会公众、新闻舆论的监督；五、承诺本单位自我约束、自我管理，重合同、守信用，不制假售假、商标侵权、虚假宣传、违约毁约、恶意逃债、偷税漏税、价格欺诈、垄断和不正当竞争，维护经营者、消费者的合法权益；六、承诺本单位提出政府采购质疑和投诉坚持依法依规、诚实信用原则，在全国范围12个月内没有三次以上查无实据的政府采购投诉；七、根据政府采购相关法律法规的规定需要作出的其他承诺；八、按照信用信息管理有关要求，本单位同意将以上承诺在各级信用信息共享平台公示，接受社会监督

承诺作出日期：

2022-05-05

承诺履行状态：

全部履行

承诺受理单位：

榆林市财政局采购科

承诺受理单位统一社会信用代码：

11610800016082530L

企业信用承诺信息

承诺编码：

42011820220218B00032

第 38 条

承诺类型：

主动型

承诺事由：

招投标

承诺内容：

知晓相关承诺内容

承诺作出日期：

2022-02-18

承诺履行状态：

全部履行

承诺受理单位：

武汉经济技术开发区（汉南区）行政审批局

承诺受理单位统一社会信用代码：

11420118347181509W

企业信用承诺信息

承诺类型：

行业自律型

第 39 条

承诺事由：

参加区住建局“信用体系建设”宣传活动

承诺作出日期：2021-11-29
承诺受理单位：滨州市沾化区住房和城乡建设局
承诺履行状态：——

| 企业信用承诺信息

承诺类型：行业自律型 第 40 条
承诺事由：成为政府采购协议供应商
承诺作出日期：2020-12-31
承诺受理单位：鄂州市公共资源交易中心
承诺履行状态：——

| 企业信用承诺信息

承诺编码：61080020220903167362 第 41 条
承诺类型：主动型
承诺事由：榆横工业区装备制造产业园标准化厂房项目一期二阶段工程 N4 标段

承诺内容：我公司（单位）郑重作出以下信用承诺：（一）能严格遵守法律法规、职业道德和行业规范，具有独立承担民事责任的能力；符合依法依规应当具备的相关资质（资格）条件；具有独立承担中标项目的履约能力；具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；无法律法规规定禁止开展从业活动情形。所递交文件资料合法、真实、准确、完整、有效。（二）不得有以下违法违规行为：1.围标串标；以他人名义或者其他方式弄虚作假投标；出让出租资格、资质证书供他人投标；恶意竞标、强揽工程；以暴力、威胁、利诱等手段阻止或者控制其他潜在投标人参与招标投标活动。2.向招标投标监督部门、交易中心、招标人、招标代理机构、评审委员会及其成员等当事主体赠送财物。3.投标截止后至中标人确定前，修改或者撤销投标文件。4.在被确定为中标人后无正当理由：不按照招标文件和投标文件与招标人签订合同；在签订合同时向招标人提出附加条件、或者改变投标文件的实质性内容；放弃中标；不按照招标文件的规定提交履约保证金。5.招投标法规定的其它违法违规行为。（三）自愿接受招标投标监督部门和有关行政监督部门的依法检查。（四）同意将此信用承诺纳入陕西省公共信用信息平台和榆林市公共信用信息共享平台，并上网公示，接受社会监督。

承诺作出日期：2022-09-03
承诺履行状态：全部履行
承诺受理单位：榆林市公共资源交易中心

承诺受理单位统一社会信用代码：1161080001608208X7

企业信用承诺信息

承诺编码：33080020230316580587 第 42 条

承诺类型：主动型

承诺事由：主动型,诚信承诺书

承诺内容：一、我单位在主体库提交的相关信息均一致真实有效，如有虚报、造假、瞒报或错报等情形，本单位愿意接受监管部门的处罚，并承担由此造成的相关责任。二、我单位今后将及时维护和更新主体库中与我单位相关的内容，如未能及时维护和更新，将自愿承担由此造成的一切不良后果。

承诺作出日期：2023-03-16

承诺履行状态：全部履行

承诺受理单位：衢州市公共资源交易监督管理局办公室

承诺受理单位统一社会信用代码：11330800B153052114

企业信用承诺信息

承诺编码：61080020220607128685 第 43 条

承诺类型：主动型

承诺事由：神能集团技术研发中心项目主体工程施工监理

承诺内容：在本项目标段招标投标活动中，我公司（单位）自愿作出以下投标信用承诺：（一）能严格遵守法律法规、职业道德和行业规范。（二）不得有以下违法违规行为：1.围标串标；以他人名义或者其他方式弄虚作假投标；出让出租资格、资质证书供他人投标；恶意竞标、强揽工程；以暴力、威胁、利诱等手段阻止或者控制其他潜在投标人参与招标投标活动。2.向招标投标监管部门、交易中心、招标人、招标代理机构、评审委员会及其成员等当主体赠送财物。3.投标截止后至中标人确定前，修改或者撤销投标文件。4.在被确定为中标人后无正当理由：不按照招标文件和投标文件与招标人签订合同；在签订合同同时向招标人提出附加条件、或者改变投标文件的实质性内容；放弃中标；不按照招标文件的规定提交履约保证金。5.招投标法规定的其它违法违规行为。

承诺作出日期：2022-06-07

承诺履行状态：全部履行

承诺受理单位：榆林市公共资源交易中心

承诺受理单位统一社会信用代码：1161080001608208X7

码：

| 企业信用承诺信息

承诺编码：41070020181130H00838 第 44 条

承诺类型：主动型

承诺事由：项目进场

承诺内容：中介机构廉洁自律承诺书 我单位承诺：一、严格遵守《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国政府采购法》等相关法律法规的规定。二、严格遵循公平、公正、公开和诚实信用的交易原则。三、自觉遵守交易平台的各项管理规定并服从管理。四、自觉遵守保密规定，不泄露工作中获知的相关信息。五、不私下接触投标人（供应商），收受投标人（供应商）的财物或其他好处。六、不向评标专家作倾向性、误导性的解释或者说明。七、不得以任何名义向公共资源交易活动中评审专家以外的国家公职人员发放劳务报酬。八、我公司人员已全面熟悉新乡市公共资源交易全过程电子开评标系统业务操作，因工作人员不熟悉业务所造成的一切后果均由我单位承担。

承诺作出日期：2018-11-30

承诺履行状态：全部履行

承诺受理单位：新乡市公共资源交易管理中心

承诺受理单位统一社会信用代码：124107006716746398

| 企业信用承诺信息

承诺编码：41070020181024G81166 第 45 条

承诺类型：主动型

承诺事由：项目进场

承诺内容：中介机构廉洁自律承诺书 我单位承诺：一、严格遵守《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国政府采购法》等相关法律法规的规定。二、严格遵循公平、公正、公开和诚实信用的交易原则。三、自觉遵守交易平台的各项管理规定并服从管理。四、自觉遵守保密规定，不泄露工作中获知的相关信息。五、不私下接触投标人（供应商），收受投标人（供应商）的财物或其他好处。六、不向评标专家作倾向性、误导性的解释或者说明。七、不得以任何名义向公共资源交易活动中评审专家以外的国家公职人员发放劳务报酬。八、我公司人员已全面熟悉新乡市公共资源交易全过程电子开评标系统业务操作，因工作人员不熟悉业务所造成的一切后果均由我单位承担。

承诺作出日期：2018-10-24



承诺履行状态：全部履行
承诺受理单位：新乡市公共资源交易管理中心
承诺受理单位统一社会信用代码：124107006716746398

企业信用承诺信息

承诺编码：41070020180823G81880 第 46 条
承诺类型：主动型
承诺事由：项目进场
承诺内容：中介机构廉洁自律承诺书 我单位承诺：一、严格遵守《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国政府采购法》等相关法律法规的规定。二、严格遵循公平、公正、公开和诚实信用的交易原则。三、自觉遵守交易平台各项管理规定并服从管理。四、自觉遵守保密规定，不泄露工作中知悉的相关信息。五、不私下接触投标人（供应商），收受投标人（供应商）的财物或其他好处。六、不向评标专家作倾向性、误导性的解释或者说明。七、不得以任何名义向公共资源交易活动中评审专家以外的国家公职人员发放劳务报酬。八、我公司人员已全面掌握新乡市公共资源交易全过程电子开评标系统业务操作，因工作人员不熟悉业务所造成的一切后果均由我单位承担。
承诺作出日期：2018-08-23
承诺履行状态：全部履行
承诺受理单位：新乡市公共资源交易管理中心
承诺受理单位统一社会信用代码：124107006716746398

企业信用承诺信息

承诺编码：32100020221028657128 第 47 条
承诺类型：主动型
承诺事由：主体库注册
承诺内容：一、遵守国家法律法规及规章，在参加公共资源交易过程中，做到诚实守信、廉洁自律，保证不发生围标串标、弄虚作假、骗取中标、干扰评标、违约毁约、行贿受贿等违法违纪行为，自觉维护公共资源交易市场秩序，如有违反自愿接受处罚。二、在参与交易项目时，凡本单位未在扬州市公共资源交易系统平台登记发布的企业信息，不作为本单位资格审查的依据，也不作为本单位在电子交易过程中的有效依据；若本单位登记信息与实际不一致，由此造成的一切后果由我单位承担。三、本单位今后将认真、及时地维护和更新在扬州市公共资源交易系统平台与本单位有关的信息内容，如未及时维护和更新，本单位自愿承担由此造成的一切法律责任。四、本单位在扬州市公共资源交易系统平台填报登记的信息均真实、准确、完整，无任何伪造、修改、虚假成份，并对

所提供资料的真实性、准确性负责。如果不实，本单位自愿承担相应的法律后果和责任，并自愿接受相关行政执法部门的处罚。五、本单位确认：已认真阅读了上述内容，并清晰理解上述承诺意思。

承诺作出日期：2022-10-28
承诺履行状态：全部履行
承诺受理单位：扬州市公共资源交易中心
承诺受理单位统一社会信用代码：12321000MB0032766W

企业信用承诺信息

承诺编码：32082620230721000258
承诺类型：主动型
承诺事由：主动型，自愿作出承诺
承诺内容：医用金属制品加工项目
承诺作出日期：2023-07-21
承诺履行状态：全部履行
承诺受理单位：涟水县建筑工程管理服务中心
承诺受理单位统一社会信用代码：1232082646962112XD

第 48 条

企业信用承诺信息

承诺类型：主动型
承诺事由：主动承诺
承诺作出日期：2021-12-07
承诺受理单位：苍溪县住房和城乡建设局
承诺履行状态：——

第 49 条

企业信用承诺信息

承诺编码：61080020220607129106 第 50 条

承诺类型：主动型

承诺事由：神能集团技术研发中心项目主体工程施工监理

承诺内容：在本项目标段招标投标活动中，我公司（单位）自愿作出以下投标信用承诺：（一）能严格遵守法律法规、职业道德和行业规范。（二）不得有以下违法违规行为：1.围标串标；以他人名义或者其他方式弄虚作假投标；出让出租资格、资质证书供他人投标；恶意竞标、强揽工程；以暴力、威胁、利诱等手段阻止或者控制其他潜在投标人参与招标投标活动。2.向招标投标监管部门、交易中心、招标人、招标代理机构、评审委员会及其成员等当主体赠送财物。3.投标截止后至中标人确定前，修改或者撤销投标文件。4.在被确定为中标人后无正当理由：不按照招标文件和投标文件与招标人签订合同；在签订合同同时向招标人提出附加条件、或者改变投标文件的实质性内容；放弃中标；不按照招标文件的规定提交履约保证金。5.招投标法规定的其它违法违规行为。

承诺作出日期：2022-06-07

承诺履行状态：全部履行

承诺受理单位：榆林市公共资源交易中心

承诺受理单位统一社会信用代码：1161080001608208X7



企业信用承诺信息

承诺编码：61080020221228223611 第 51 条

承诺类型：主动型

承诺事由：靖边县政府投融资项目前期咨询服务和施工监理服务第三方服务机构备选

承诺内容：在本项目标段招标投标活动中，我公司（单位）自愿作出以下投标信用承诺：（一）能严格遵守法律法规、职业道德和行业规范。（二）不得有以下违法违规行为：1.围标串标；以他人名义或者其他方式弄虚作假投标；出让出租资格、资质证书供他人投标；恶意竞标、强揽工程；以暴力、威胁、利诱等手段阻止或者控制其他潜在投标人参与招标投标活动。2.向招标投标监管部门、交易中心、招标人、招标代理机构、评审委员会及其成员等当主体赠送财物。3.投标截止后至中标人确定前，修改或者撤销投标文件。4.在被确定为中标人后无正当理由：不按照招标文件和投标文件与招标人签订合同；在签订合同同时向招标人提出附加条件、或者改变投标文件的实质性内容；放弃中标；不按照招标文件的规定提交履约保证金。5.招投标法规定的其它违法违规行为。

承诺作出日期：2022-12-28

承诺履行状态：全部履行

承诺受理单位：榆林市公共资源交易中心

承诺受理单位统一社会信用代码：1161080001608208X7

企业信用承诺信息

承诺编码：32090020231102000032 第 52 条

承诺类型：主动型

承诺事由：鑫典项目厂房工程造价咨询及招标代理服务项目

承诺内容：一、本单位对所提交的单位基本信息、单位负责人、项目负责人、技术负责人、从业资质和资格、业绩、财务状况、信誉等所有资料，均合法、真实、准确、有效，无任何伪造、修改、虚假成分；二、严格依照国家和省、市关于招标投标等方面的法律、法规、规章、规范性文件，参加公共资源交易招标投标活动；积极履行社会责任，促进廉政建设；三、严格遵守即时信息公示规定，及时更新公共资源交易中心主体信息库中信息；四、自我约束、自我管理，守合同、重信用，不参与围标串标、弄虚作假、骗取中标、干扰评标、违约毁约、恶意投诉等行为，主动维护公共资源交易招标投标的良好秩序；五、自觉接受政府部门、行业组织、社会公众、新闻舆论等监督；六、本单位自愿接受招标投标有关行政监督部门的依法检查，如发生违法违规或不良行为或存在其他法律法规对招标投标行为予以限制的情形，自愿接受招标投标有关行政监督部门依法给予的行政处罚（处理），并依法承担相应的法律责任；七、上述承诺已向本单位员工作了宣传教育。

承诺作出日期：2023-11-02

承诺履行状态：全部履行

承诺受理单位：江苏悦湖工业发展有限公司

承诺受理单位统一社会信用代码：91320925MA24XQQY9G

企业信用承诺信息

承诺编码：43112920221220100420 第 53 条

承诺类型：主动型

承诺事由：主动承诺

承诺内容：严格遵守国家法律、法规、规章和政策规定，依法依规从事生产经营活动。主动接受政府、行业组织、社会公众、新闻舆论的监督，积极履行社会责任。

承诺作出日期：2022-12-20

承诺履行状态：全部履行

承诺受理单位：江华县发展和改革委员会

承诺受理单位统一社会信用代码：114311290066100883

码：

企业信用承诺信息

承诺编码：32062320230724000047 第 54 条

承诺类型：行业自律型

承诺事由：参加农业农村局公共资源交易招标投标活动

承诺内容：农业农村局公共资源交易信用承诺书为营造公开、公平、公正的公共资源交易环境，树立诚信守法的投标人形象，本人（单位）就参加2022年如东县蔬菜稳产保供提质增效项目（项目）投标作出以下承诺：一、本单位对所提交的单位基本信息、单位负责人、项目负责人、技术负责人、从业资质和资格、业绩、财务状况、信誉等所有资料，均合法、真实、准确、有效，无任何伪造、修改、虚假成分；二、严格依照国家和省、市、县关于招标投标等方面的法律、法规、规章、规范性文件，参加公共资源交易招标投标活动；积极履行社会责任，促进廉政建设；三、严格遵守即时信息公示规定，及时更新公共资源交易中心主体信息库中信息；四、自我约束、自我管理，守合同、重信用，不参与围标串标、弄虚作假、骗取中标、干扰评标、违约毁约、恶意投诉等行为，主动维护公共资源交易招标投标的良好秩序；五、本单位自愿接受招标投标有关行政监督部门的依法检查。如发生违法违规或不良行为或存在其他法律法规对招标投标行为予以限制的情形，自愿接受招标投标有关行政监督部门依法给予的行政处罚（处理），并依法承担相应的法律责任；六、自觉接受政府部门、行业组织、社会公众、新闻舆论等监督；七、上述承诺已向本单位员工进行了宣传教育；本单位同意将以上承诺事项上网公示。

承诺作出日期：2023-07-24

承诺履行状态：全部履行

承诺受理单位：如东县农业农村局

承诺受理单位统一社会信用代码：11320623MB15128174

企业信用承诺信息

承诺编码：22060220210929297837 第 55 条

承诺类型：主动型

承诺事由：我方在本次招标投标活动中申报的所有资料都是真实、准确、完整的：我方在本次投标活动中绝无资质挂靠、串标、围标情形

承诺内容：我方在招标采购活动中，无重大违法、违规的不良记录：我方不存在向采购人或者评标委员会成员行贿以牟取中标的行为：我放一但中标后，将按照规定及时与建设单位签订合同

承诺作出日期：2021-09-29

承诺履行状态：全部履行

承诺受理单位：白山市公共资源交易中心
承诺受理单位统一社会信用代码：122206004131271222

企业信用承诺信息

承诺编码：32132420230529063003 第 56 条
承诺类型：行业自律型
承诺事由：行业自律型，参加建设工程的信用承诺活动
承诺内容：1.参加本工程投标的项目负责人无在建工程；2.投标时无弄虚作假行为；3.无围标、串标行为。
承诺作出日期：2023-05-29
承诺履行状态：全部履行
承诺受理单位：泗洪县住房和城乡建设局
承诺受理单位统一社会信用代码：113213240143319519

企业信用承诺信息

承诺编码：42282220230116B00046 第 57 条
承诺类型：证明事项型
承诺事由：参加政府采购
承诺内容：一、未被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单的声明函；二、政府采购严重违法失信行为记录名单、未未本项目提供服务的声明函；三、未参加同一合同项目下的政府采购活动的声明函；四、无重大违法记录的声明函；五、财务状况报告，依法缴纳税收和社会保障资金的声明函。
承诺作出日期：2023-01-16
承诺履行状态：全部履行
承诺受理单位：建始县财政局
承诺受理单位统一社会信用代码：1142282201147405XH

企业信用承诺信息

承诺编码：61080020221228223871 第 58 条

承诺类型：主动型

承诺事由：靖边县政府投融资项目前期咨询服务和施工监理服务第三方服务机构备选

承诺内容：我公司（单位）郑重作出以下信用承诺：（一）能严格遵守法律法规、职业道德和行业规范，具有独立承担民事责任的能力；符合依法依规应当具备的相关资质（资格）条件；具有独立承担中标项目的履约能力；具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；无法律法规规定禁止开展从业活动情形。所递交文件资料合法、真实、准确、完整、有效。（二）不得有以下违法违规行为：1.围标串标；以他人名义或者其他方式弄虚作假投标；出让出租资格、资质证书供他人投标；恶意竞标、强揽工程；以暴力、威胁、利诱等手段阻止或者控制其他潜在投标人参与招投标活动。2.向招投标监管部门、交易中心、招标人、招标代理机构、评审委员会及其成员等当事主体赠送财物。3.投标截止后至中标人确定前，修改或者撤销投标文件。4.在被确定为中标人后无正当理由：不按照招标文件和投标文件与招标人签订合同；在签订合同同时向招标人提出附加条件，或者改变投标文件的实质性内容；放弃中标；不按照招标文件的规定提交履约保证金。5.招投标法规定的其它违法违规行为。（三）自愿接受招投标监管部门和有关部门的依法检查。（四）同意将此信用承诺纳入陕西省公共信用信息平台和榆林市公共信用信息共享平台，并上网公示，接受社会监督。

承诺作出日期：2022-12-28

承诺履行状态：全部履行

承诺受理单位：榆林市公共资源交易中心

承诺受理单位统一社会信用代码：1161080001608208X7

企业信用承诺信息

承诺编码：32070020221114000458 第 59 条

承诺类型：主动型

承诺事由：主动型，自愿作出承诺

承诺内容：为维护市场公平竞争，营造诚实守信的招投标交易环境，我单位自愿加入“连云港市公共资源交易信用信息库”（以下简称信息库），自愿将本单位相关信息予以登记并在连云港市公共资源交易平台（以下简称交易平台）对外公布，相关信息均经我单位确认无误，对此郑重承诺如下：一、我单位提交并在信息库登记的相关信息均真实有效，提交的材料无任何伪造、修改、虚假成份，材料所述内容均为本单位真实拥有。二、凡我单位在交易平台上参加的招投标项目，在资格审查和评标阶段需要提交的企业业绩和获奖情况等，均事先在信息库中登记并在交易平台对外公布，未登记及公布的不作为我单位资格审查和评标的依据。三、我单位在参加招投标过程中严格遵守各项公共资源交易相关法律、法规、制度和规定，如有违反自愿按规定接受处罚。四、若违反本承诺一经查实，本单位愿意接受公开通报，自愿退出所有在连云港市公共资源交易平台上正在进行的投标项目并取消登记资格，按照《中华人民共和国招标投标法》第五十四条的规定，禁止三年内进入招标市场。

承诺作出日期：2021-03-24
承诺履行状态：全部履行
承诺受理单位：连云港市公共资源交易中心
承诺受理单位统一社会信用代码：12320700355045638M

企业信用承诺信息

承诺编码：32062320220923000014
承诺类型：主动型
承诺事由：主动型，自愿作出承诺
承诺内容：

第 60 条

一、本单位对所提交的单位基本信息、单位负责人、项目负责人、技术负责人、从业资质和资格、业绩、财务状况、信誉等所有资料均合法、真实、准确、有效，无任何伪造、修改、虚假成分；二、严格依照国家和省、市、县关于招标投标等方面的法律、法规、规章、规范性文件，参加公共资源交易招标投标活动；积极履行社会责任，促进廉政建设；三、严格遵守即时信息公开规定，及时更新公共资源交易中心主体信息库中信息；四、自我约束、自我管理，守合同、重信用，不参与围标串标、弄虚作假、骗取中标、干扰评标、违约毁约、恶意投诉等行为，主动维护公共资源交易招标投标的良好秩序；五、本单位自愿接受招标投标有关行政监督部门的依法检查。如发生违法违规或不良行为或存在其他法律法规对招标投标行为予以限制的情形，自愿接受招标投标有关行政监督部门依法给予的行政处罚（处理），并依法承担相应的法律责任；六、自觉接受政府部门、行业组织、社会公众、新闻舆论等监督；七、上述承诺已向本单位员工作了宣传教育；本单位同意将以上承诺事项上网公示。

承诺作出日期：2022-09-23
承诺履行状态：全部履行
承诺受理单位：南通洋口港港城开发有限公司
承诺受理单位统一社会信用代码：9132062366131009XJ

企业信用承诺信息

承诺编码：61080020220921189237
承诺类型：主动型
承诺事由：榆林市政府采购工程类/货物类/服务类投标人信用承诺书
承诺内容：我公司（单位）郑重作出以下信用承诺：（一）能严格遵守法律法规、职业道德和行业

第 61 条

规范，具有独立承担民事责任的能力；符合依法依规应当具备的相关资质（资格）条件；具有独立承担中标项目的履约能力；具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；无法律法规规定禁止开展从业活动情形。所递交文件资料合法、真实、准确、完整、有效。（二）不得有以下违法违规行为：1.围标串标；以他人名义或者其他方式弄虚作假投标；出让出租资格、资质证书供他人投标；恶意竞标、强揽工程；以暴力、威胁、利诱等手段阻止或者控制其他潜在投标人参与招标投标活动。2.向招标投标监督部门、交易中心、招标人、招标代理机构、评审委员会及其成员等当事主体赠送财物。3.投标截止后至中标人确定前，修改或者撤销投标文件。4.在被确定为中标人后无正当理由：不按照招标文件和投标文件与招标人签订合同；在签订合同时向招标人提出附加条件、或者改变投标文件的实质性内容；放弃中标；不按照招标文件的规定提交履约保证金。5.招投标法规定的其它违法违规行为。（三）自愿接受招标投标监督部门和有关行政监督部门的依法检查。（四）同意将此信用承诺纳入陕西省公共信用信息平台和榆林市公共信用信息共享平台，并上网公示，接受社会监督。

承诺作出日期：2022-09-21
承诺履行状态：全部履行
承诺受理单位：榆林市公共资源交易中心
承诺受理单位统一社会信用代码：1161080001608208X7

企业信用承诺信息

承诺编码：61080020220607128692 第 62 条
承诺类型：主动型
承诺事由：神能集团技术研发中心项目主体工程施工监理
承诺内容：在本项目标段招标投标活动中，我公司（单位）自愿作出以下投标信用承诺：（一）能严格遵守法律法规、职业道德和行业规范。（二）不得有以下违法违规行为：1.围标串标；以他人名义或者其他方式弄虚作假投标；出让出租资格、资质证书供他人投标；恶意竞标、强揽工程；以暴力、威胁、利诱等手段阻止或者控制其他潜在投标人参与招标投标活动。2.向招标投标监督部门、交易中心、招标人、招标代理机构、评审委员会及其成员等当事主体赠送财物。3.投标截止后至中标人确定前，修改或者撤销投标文件。4.在被确定为中标人后无正当理由：不按照招标文件和投标文件与招标人签订合同；在签订合同时向招标人提出附加条件、或者改变投标文件的实质性内容；放弃中标；不按照招标文件的规定提交履约保证金。5.招投标法规定的其它违法违规行为。

承诺作出日期：2022-06-07
承诺履行状态：全部履行
承诺受理单位：榆林市公共资源交易中心
承诺受理单位统一社会信用代码：1161080001608208X7

企业信用承诺信息

2B290A0D

承诺编码：42070020230307B00147 第 63 条

承诺类型：主动型

承诺事由：建设项目招投标

承诺内容：1.履行法律规定：我们将遵守国家 and 地方制定的所有相关法律法规，包括招标投标法和其他适用的法规。2.诚信经营：我们将以诚信为基础，秉持公正、公平、透明的原则进行招投标活动，并遵守职业道德和商业行为准则。3.资质和资质证明：我们保证所提供的资质材料的真实性和准确性。如果我们被选为中标方，我们将提供所有必要的证明文件，证明我们具备履行合同所需的资质和能力。4.履约能力：我们将确保具备足够的技术、人力、设备、物资和财务资源来履行合同义务。我们将按时交付优质的产品/服务，并以合同约定的方式完成工作。5.竞争行为：我们将遵守守信用、公平竞争的原则，不进行任何贿赂、串通行为或其他不正当竞争行为。6.保密：我们将严格保护所有与招标项目相关的信息，包括招标文件、商业机密和技术秘密。我们将不会泄露或滥用这些信息。7.售后服务：我们承诺在中标后提供优质的售后服务，并及时处理和解决出现的问题和纠纷。8.合规合法：我们将遵守所有相关的合同约定，包括履行法律义务、遵循合同条款和条件。

承诺作出日期：2023-03-07

承诺履行状态：全部履行

承诺受理单位：鄂州市公共资源交易中心

承诺受理单位统一社会信用代码：12420700767438454T

3209130068013

企业信用承诺信息

承诺类型：证明事项型 第 64 条

承诺事由：参与公共资源交易投标活动

承诺作出日期：2022-01-26

承诺受理单位：漯河市发展和改革委员会

承诺履行状态：——

企业信用承诺信息

承诺编码：32068220220926000001 第 65 条

承诺类型：主动型

承诺事由：主动型，自愿作出承诺等
承诺内容：通州区狮子桥村加油站监理项目
承诺作出日期：2021-09-14
承诺履行状态：全部履行
承诺受理单位：南通圆宏控股集团有限公司
承诺受理单位统一社会信用代码：91320612MA1TFA3A5Y

企业信用承诺信息

承诺编码：32132420231030987626 第 66 条
承诺类型：行业自律型
承诺事由：行业自律型，参加建设工程信用承诺活动
承诺内容：1.参加本工程投标的投标文件人无在建工程；2.投标时无弄虚作假行为；3.无围标、串标行为。
承诺作出日期：2023-10-19
承诺履行状态：全部履行
承诺受理单位：泗洪县石集乡人民政府
承诺受理单位统一社会信用代码：11321324014332479Y

企业信用承诺信息

承诺类型：主动型 第 67 条
承诺事由：参加政府采购供应商信用承诺
承诺作出日期：2021-12-23
承诺受理单位：武汉市公共资源交易中心(武汉市政府采购中心)
承诺履行状态：——

企业信用承诺信息

承诺类型：主动型 第 68 条
承诺事由：自愿作出承诺
承诺作出日期：2022-03-22
承诺受理单位：重庆市北碚区发展和改革委员会
承诺履行状态：——

企业信用承诺信息

承诺类型：主动型 第 69 条
承诺事由：公共资源交易事前信用承诺书
承诺作出日期：2021-04-13
承诺受理单位：武汉市政务服务和大数据中心局(武汉市公共资源交易监督管理局)
承诺履行状态：——

企业信用承诺信息

承诺编码：61080020230404245346 第 70 条
承诺类型：主动型
承诺事由：就“神木市大柳塔试验区能矿机电仓储物流基地项目设计&
承诺内容：在本项目标段招投标活动中，我公司（单位）自愿作出以下投标信用承诺：（一）能严格遵守法律法规、职业道德和行业规范。（二）不得有以下违法违规行为：1.围标串标；以他人名义或者其他方式弄虚作假投标；出让出租资格、资质证书供他人投标；恶意竞标、强揽工程；以暴力、威胁、利诱等手段阻止或者控制其他潜在投标人参与招投标活动。2.向招投标监督部门、交易中心、招标人、招标代理机构、评审委员会及其成员等当主体赠送财物。3.投标截止后至中标人确定前，修改或者撤销投标文件。4.在被确定为中标人后无正当理由：不按照招标文件和投标文件与招标人签订合同；在签订合同同时向招标人提出附加条件、或者改变投标文件的实质性内容；放弃中标；不按照招标文件的规定提交履约保证金。5.招投标法规定的其它违法违规行为。
承诺作出日期：2023-04-04
承诺履行状态：全部履行
承诺受理单位：榆林市公共资源交易中心

承诺受理单位统一社会信用代码：1161080001608208X7

企业信用承诺信息

承诺编码：41070020180601G80670 第 71 条

承诺类型：主动型

承诺事由：项目进场

承诺内容：中介机构廉洁自律承诺书 我单位承诺：一、严格遵守《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国政府采购法》等相关法律法规的规定。二、严格遵循公平、公正、公开和诚实信用的交易原则。三、自觉遵守交易平台的各项管理规定并服从管理。四、自觉遵守保密规定，不泄露工作中获知的相关信息。五、不私下接触投标人（供应商），收受投标人（供应商）的财物或其他好处。六、不向评标专家作倾向性、误导性的解释或者说明。七、不得以任何名义向公共资源交易活动中评审专家以外的国家公职人员发放劳务报酬。八、我单位人员已全面熟悉新乡市公共资源交易全过程电子开评标系统业务操作，因工作人员不熟悉业务所造成的一切后果均由我单位承担。

承诺作出日期：2018-06-01

承诺履行状态：全部履行

承诺受理单位：新乡市公共资源交易管理中心

承诺受理单位统一社会信用代码：124107006716746398

企业信用承诺信息

承诺编码：51070020221123334478 第 72 条

承诺类型：主动型

承诺事由：自愿作出承诺

承诺内容：严格遵守国家法律法规、行业行为规范，全面履行各项应尽义务，自觉接受各级行政主管部门的监管；本单位提供给行政监管部门、司法部门、行业组织及第三方服务机构等的资料均真实、完整、有效、合法，复印件与原件内容一致，并对因材料虚假、错误所引发的一切后果承担法律责任；本单位将严格内部管理，加强自律建设，规范自身行为，不制假售假、不虚假宣传、不违约毁约、不恶意逃债、不偷税漏税，依法诚信经营；本单位将自觉维护企业信用记录，主动接受政府、行业组织、社会公众、新闻舆论的监督，积极履行社会责任；

承诺作出日期：2021-12-07

承诺履行状态：全部履行

承诺受理单位：苍溪县住房和城乡建设局

承诺受理单位统一社会信用代码：11510724MB18624116

企业信用承诺信息

承诺编码：41140020170106005023 第 73 条

承诺类型：主动型

承诺事由：自愿注册加入“商丘市公共资源交易服务平台市场主体库”

承诺内容：一、在市场主体库发布的相关信息均真实有效，我单位（个人）愿意接受行政、行业及社会监督。二、进行的所有操作均是我单位（个人）的真实意思表示并对其真实性、合法性负责，同意因保管不善所造成的一切不利后果由我单位（个人）自行承担。三、如因出现对法律、法规及交易文件内容不知道、不清楚导致的误操作，不利后果由我单位（个人）自行承担。

承诺作出日期：2017-01-06

承诺履行状态：全部履行

承诺受理单位：商丘市公共资源交易中心

承诺受理单位统一社会信用代码：12411400MB0W22209B

企业信用承诺信息

承诺编码：42280220200723B00005 第 74 条

承诺类型：主动型

承诺事由：政府采购代理机构许可

承诺内容：一、承诺本单位严格遵守国家法律、法规和规章，全面履行应尽的责任和义务，全面做到履约守信，具备《政府采购代理机构管理暂行办法》第十一条规定的从业条件；二、承诺本单位提供给注册登记部门、行业管理部门、司法部门及行业组织的所有资料均合法、真实、有效，无任何伪造、修改、虚假成份，并对所提供资料的真实性负责；三、承诺本单位严格按照政府采购委托代理协议的约定依法依规开展政府采购代理业务，主动接受行业监管，自愿接受依法开展的日常检查；违法失信经营后将自愿接受约束和惩戒，并依法承担相应责任；四、承诺本单位自觉接受行政管理部门、行业组织、社会公众、新闻舆论的监督；五、承诺本单位将按照《湖北省社会信用信息管理条例》要求，向社会公示信用信息；六、承诺本单位自我约束、自我管理、重合同、守信用，不制假售假、商标侵权、虚假宣传、违约毁约、恶意逃债、偷税漏税、价格欺诈、垄断和不正当竞争，维护经营者、消费者的合法权益；七、承诺本单位在信用中国（湖北）网站中无违法违规、较重或严重失信记录；八、承诺本单位严格按照《政府采购质疑和投诉办法》，答复供应商质疑；



承诺作出日期：2020-07-23
承诺履行状态：全部履行
承诺受理单位：利川市财政局
承诺受理单位统一社会信用代码：11422802011469488P

| 企业信用承诺信息

承诺类型：主动型 第 75 条
承诺事由：针对在广州市住建行业信用管理平台中进行企业信息录入（包括企业、人员和业绩信息的录入、变更、删除及相关资料上传等）事宜作出信用承诺
承诺作出日期：2022-02-15
承诺受理单位：广州市住房和城乡建设局
承诺履行状态：——

| 企业信用承诺信息

承诺编码：32082620230721000248 第 76 条
承诺类型：主动型
承诺事由：主动型，自愿作出承诺
承诺内容：医用金属制品加工项目-2#厂房
承诺作出日期：2023-07-21
承诺履行状态：全部履行
承诺受理单位：涟水县建筑工程管理服务中心
承诺受理单位统一社会信用代码：1232082646962112XD

| 企业信用承诺信息

承诺编码：41070020190320H01922 第 77 条
承诺类型：主动型

承诺事由：项目进场

承诺内容：中介机构廉洁自律承诺书 我单位承诺：一、严格遵守《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国政府采购法》等相关法律法规的规定。二、严格遵循公平、公正、公开和诚实信用的交易原则。三、自觉遵守交易平台的各项管理规定并服从管理。四、自觉遵守保密规定，不泄露工作中获知的相关信息。五、不私下接触投标人（供应商），收受投标人（供应商）的财物或其他好处。六、不向评标专家作倾向性、误导性的解释或者说明。七、不以任何名义向公共资源交易活动中评审专家以外的国家公职人员发放劳务报酬。八、我公司人员已全面熟悉新乡市公共资源交易全过程电子开评标系统业务操作，因工作人员不熟悉业务所造成的一切后果均由我单位承担。

承诺作出日期：2019-03-20

承诺履行状态：全部履行

承诺受理单位：新乡市公共资源交易管理中心

承诺受理单位统一社会信用代码：124107006716746398

企业信用承诺信息

承诺编码：32090020230302000034 第 78 条

承诺类型：主动型

承诺事由：建湖县高新投资发展有限公司原韩森厂区改造项目招标代理及造价咨询服务

承诺内容：一、本单位对所提交的单位基本信息、单位负责人、项目负责人、技术负责人、从业资质和资格、业绩、财务状况、信誉等所有资料，均合法、真实、准确、有效，无任何伪造、修改、虚假成分；二、严格依照国家和省、市关于招标投标等方面的法律、法规、规章、规范性文件，参加公共资源交易招标投标活动；积极履行社会责任，促进廉政建设；三、严格遵守即时信息公示规定，及时更新公共资源交易中心主体信息库中信息；四、自我约束、自我管理，守合同、重信用，不参与围标串标、弄虚作假、骗取中标、干扰评标、违约毁约、恶意投诉等行为，主动维护公共资源交易招标投标的良好秩序；五、自觉接受政府部门、行业组织、社会公众、新闻舆论等监督；六、本单位自愿接受招标投标有关行政监督部门的依法检查。如发生违法违规或不良行为或存在其他法律法规对招标投标行为予以限制的情形，自愿接受招标投标有关行政监督部门依法给予的行政处罚（处理），并依法承担相应的法律责任；七、上述承诺已向本单位员工作了宣传教育。

承诺作出日期：2023-03-02

承诺履行状态：全部履行

承诺受理单位：建湖县高新投资发展有限公司

承诺受理单位统一社会信用代码：91320925055199299Q

企业信用承诺信息

承诺编码：32068220221024000015 第 79 条
承诺类型：主动型
承诺事由：主动型，自愿作出承诺
承诺内容：招标文件诚信承诺书
承诺作出日期：2022-10-24
承诺履行状态：全部履行
承诺受理单位：如皋市行政审批局
承诺受理单位统一社会信用代码：11320682355070390U

企业信用承诺信息

承诺类型：主动型 第 80 条
承诺事由：主动型-自愿作出承诺
承诺作出日期：2021-06-07
承诺受理单位：宜宾市公共资源交易中心
承诺履行状态：——

企业信用承诺信息

承诺编码：61080020220610130472 第 81 条
承诺类型：主动型
承诺事由：清涧县西城区一二三产业融合发展示范园项目监理采购项目
承诺内容：我单位郑重作出以下信用承诺：（一）所提交的单位基本信息、审批文件等所有资料，均合法、真实、准确、有效，无任何伪造、修改、虚假情形，并对所提供资料的真实性负责。（二）遵守并严格执行国家和陕西省、榆林市关于招标投标的法律、法规、规章、规范性文件。（三）不得有规避招标、泄露保密资料、排斥歧视潜在投标人或投标人、参与围标串标、弄虚作假、干扰评标、违约毁约、吃拿卡要、违规插手干预招标投标等行为，自觉维护工程招标投标的良好秩序。（四）自愿接受招标投标监督部门和有关行政监督部门的依法检查。（五）同意将此信用承诺纳入陕西省公共信用信息平台和榆林市公共信用信息共享平台，并上网公示，接受社会监督。

承诺作出日期：2022-06-10
承诺履行状态：全部履行
承诺受理单位：榆林市公共资源交易中心
承诺受理单位统一社会信用代码：1161080001608208X7

企业信用承诺信息

承诺编码：41078320220618A16958 第 82 条
承诺类型：行业自律型
承诺事由：申请参与公共资源交易活动
承诺内容：为维护公共资源交易当事人的合法权益，营造公平公正的良好交易环境，我单位自愿加入长垣市公共资源交易管理中心投标人（供应商、竞买人）主体诚信库（以下简称诚信库），成为注册投标人（供应商、竞买人）会员，并郑重做出如下承诺：一、我单位提交审核并在诚信库中登记的资料信息均真实有效，无任何伪造、修改、虚假成份，材料所述内容均为本申请单位真实拥有。若违反本承诺，一经查实，自愿退出所有正在长垣市公共资源交易管理中心进行的交易项目并取消会员资格，愿意接受公开通报及有关处罚并承担相应法律责任。二、我单位将认真、及时维护和更新诚信库中与我单位有关的内容，如未能及时维护和更新，将自愿承担由此造成的一切后果。三、我单位未在诚信库中发布的企业信息，一律不作为在参与电子交易项目时有效依据。四、我单位充分认识到诚信库账号和密码以及数字证书的重要性，将安排专人妥善保管和使用，如因保管不善被盗用，我单位自愿承担相关责任。

承诺作出日期：2022-06-18
承诺履行状态：全部履行
承诺受理单位：长垣市公共资源交易中心
承诺受理单位统一社会信用代码：124107285924177733

企业信用承诺信息

承诺编码：61080020220610130165 第 83 条
承诺类型：主动型
承诺事由：清涧县西城区一二三产业融合发展示范园项目监理采购项目
承诺内容：为维护公开、公平、公正的政府采购市场秩序，树立诚实守信的政府采购供

应商形象，本单位自愿做出以下承诺：一、承诺本单位严格遵守国家法律、法规和规章，全面履行应尽的责任和义务，全面做到履约守信，具备《政府采购法》第二十二条第一款规定的条件；二、承诺本单位提供给注册登记部门、行业管理部门、司法部门、行业组织以及在政府采购活动中提交的所有资料均合法、真实、有效，无任何伪造、修改、虚假成份，并对所提供资料的真实性负责；三、承诺本单位严格依法开展生产经营活动，主动接受行业监管，自愿接受依法开展的日常检查；违法失信经营后将自愿接受约束和惩戒，并依法承担相应责任；四、承诺本单位自觉接受行政管理部门、行业组织、社会公众、新闻舆论的监督；五、承诺本单位自我约束、自我管理，重合同、守信用，不制假售假、商标侵权、虚假宣传、违约毁约、恶意逃债、偷税漏税、价格欺诈、垄断和不正当竞争，维护经营者、消费者的合法权益；六、承诺本单位提出政府采购质疑和投诉坚持依法依规、诚实信用原则，在全国范围12个月内没有三次以上查无实据的政府采购投诉；七、根据政府采购相关法律法规的规定需要作出的其他承诺；八、按照信用信息管理有关要求，本单位同意将以上承诺在各级信用信息共享平台公示，接受社会监督

承诺作出日期：2022-06-10
承诺履行状态：全部履行
承诺受理单位：榆林市财政局采购科
承诺受理单位统一社会信用代码：11610800016082530L

企业信用承诺信息

承诺编码：32062320220808000001 第 84 条
承诺类型：证明事项型
承诺事由：申请办理如东小洋口旅游度假区食堂装修设计施工一体化项目证明文件
承诺内容：申请办理如东小洋口旅游度假区食堂装修设计施工一体化项目证明文件
承诺作出日期：2022-08-08
承诺履行状态：全部履行
承诺受理单位：江苏省如东小洋口旅游度假区管理委员会
承诺受理单位统一社会信用代码：11320623014235986T

企业信用承诺信息

承诺类型：主动型 第 85 条
承诺事由：招投标事前承诺
承诺作出日期：2021-05-21

承诺受理单位：宜昌市公共资源交易中心

承诺履行状态：——

企业信用承诺信息

承诺类型：行业自律型

第 86 条

承诺事由：行业自律型,企业人员信息诚信申报

承诺作出日期：2021-08-03

承诺受理单位：深圳市住房和建设局

承诺履行状态：——

企业信用承诺信息

承诺编码：32082620230619000157

第 87 条

承诺类型：主动型

承诺事由：主动型,自愿作出承诺

承诺内容：涟水县公安局石湖派出所原址拆建项目主楼、门卫

承诺作出日期：2023-06-19

承诺履行状态：全部履行

承诺受理单位：涟水县建筑工程管理服务中心

承诺受理单位统一社会信用代码：1232082646962112XD

企业信用承诺信息

承诺编码：36048120180713337452

第 88 条

承诺类型：行业自律型

承诺事由：单位自愿入驻瑞昌市“中介超市”，并对《瑞昌市中介超市管理办法》（以下简称《办法》）进行仔细阅读，愿意遵循文件规定的各项条款，并就入驻事项作出如下承诺。

承诺内容：

1、严格遵守国家法律法规、《办法》相关条款，按照“独立自主、公正高效、公平竞争、诚信守法”的原则，依法开展中介业务，并承担相应责任。2、严格按照《办法》规定流程操作，接受行业主管部门和中介机构服务协调管理办公室的业务指导。3、加强行业自律，不搞恶性竞争、相互串通、“价格同盟”、联合“轮流做庄”、中选转包、向利害关系谋取利益等不利于公开、公平竞争行为。4、对本单位服务质量、服务时效、服务态度、服务收费和服务规范、工作纪律等方面进行优化、承诺，做到经办业务上诚实守信、优质高效。5、同意信息备案相关的服务内容、服务规范、执业人员情况、收费标准等内容进行公开，接受企业、群众和社会的监督。10、接受中介机构服务协调管理办公室的绩效评价、星级评价、信用评价、违规处理等制度的管理。

承诺作出日期：

2018-07-13

承诺履行状态：

全部履行

承诺受理单位：

瑞昌市政务服务中心

承诺受理单位统一社会信用代码：

12360481685953073C

企业信用承诺信息

承诺编码：

50010920220322000000

第 89 条

承诺类型：

主动型

承诺事由：

自愿作出承诺

承诺内容：

信誉承诺

承诺作出日期：

2022-03-22

承诺履行状态：

全部履行

承诺受理单位：

重庆市北碚区发展和改革委员会

承诺受理单位统一社会信用代码：

11500109009298077X

企业信用承诺信息

承诺类型：

信用修复型

第 90 条

承诺事由：

自愿做出承诺

承诺作出日期：

2021-09-10

承诺受理单位：

临沭县发展和改革局

承诺履行状态：

——



| 企业信用承诺信息

承诺类型：证明事项型 第 91 条
承诺事由：申请注册主体信息库
承诺作出日期：2019-09-19
承诺受理单位：滨州市公共资源交易中心
承诺履行状态：——

| 企业信用承诺信息

承诺编码：32082620230721000253 第 92 条
承诺类型：主动型
承诺事由：主动型，自愿作出承诺
承诺内容：医用金属制品加工项目-1#厂房
承诺作出日期：2023-07-21
承诺履行状态：全部履行
承诺受理单位：涟水县建筑工程管理服务中心
承诺受理单位统一社会信用代码：1232082646962112XD

| 企业信用承诺信息

承诺编码：37170020220915000192 第 93 条
承诺类型：信用修复型
承诺事由：申请在信用中国网站办理行政处罚信息信用修复
承诺内容：我单位申请对该条行政处罚信息进行信用修复，我单位郑重承诺如下：一、已按照行政处罚决定机关规定和行政处罚决定书要求，及时修正违法行为、履行处罚决定书项下相关义务；二、所提供资料均合法、真实、准确和有效；三、在信用修复完成后，继续严格遵守国家法律、法规、规章和政策规定，依法守信从事生产经营活动；自觉接受

政府、行业组织、社会公众、新闻舆论的监督，积极履行社会责任；

承诺作出日期：2022-03-16
承诺履行状态：全部履行
承诺受理单位：菏泽市社会信用中心
承诺受理单位统一社会信用代码：12371700MB2346829U

| 企业信用承诺信息

承诺类型：信用修复型
承诺事由：申请在信用中国网站办理行政处罚信息信用修复
承诺作出日期：2021-09-09
承诺受理单位：临沂市发展和改革委员会
承诺履行状态：——

第 94 条

| 企业信用承诺信息

承诺类型：主动型
承诺事由：公共资源交易事前信用承诺书
承诺作出日期：2021-04-13
承诺受理单位：武汉市政务服务和大数据管理局(武汉市公共资源交易监督管理局)
承诺履行状态：——

第 95 条

| 企业信用承诺信息

承诺编码：32068220220926000001
承诺类型：主动型
承诺事由：主动型，自愿作出承诺等
承诺内容：通州区平潮镇城东佳苑三期保障房工程监理项目合同
承诺作出日期：2022-01-25

第 96 条

承诺履行状态：全部履行
承诺受理单位：南通融通控股集团有限公司
承诺受理单位统一社会信用代码：91320612MA1TF8QP9H

企业信用承诺信息

承诺类型：主动型 第 97 条
承诺事由：公共资源交易事前信用承诺书
承诺作出日期：2021-04-13
承诺受理单位：武汉市政务服务和大数据中心(武汉市公共资源交易监督管理局)
承诺履行状态：——

企业信用承诺信息

承诺类型：行业自律型 第 98 条
承诺事由：湖北省公共资源招标投标事前信用承诺书
承诺作出日期：2022-04-24
承诺受理单位：房县公共资源交易中心
承诺履行状态：——

企业信用承诺信息

承诺编码：32082620230707000171 第 99 条
承诺类型：主动型
承诺事由：主动型，自愿作出承诺
承诺内容：和樾府1#、2#、3#楼
承诺作出日期：2023-07-07

承诺履行状态：全部履行
承诺受理单位：涟水县建筑工程管理服务中心
承诺受理单位统一社会信用代码：1232082646962112XD

企业信用承诺信息

承诺编码：41070020181217H00508 第 100 条
承诺类型：主动型
承诺事由：项目进场
承诺内容：中介机构廉洁自律承诺书 我单位承诺：一、严格遵守《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国政府采购法》等相关法律法规的规定。二、严格遵循公平、公正、公开和诚实信用的交易原则。三、自觉遵守交易平台的各项管理规定并服从管理。四、自觉遵守保密规定，不泄露工作中获知的相关信息。五、不私下接触投标人（供应商），收受投标人（供应商）的财物或其他好处。六、不向评标专家作倾向性、误导性的解释或者说明。七、不以任何名义向公共资源交易活动中评审专家以外的国家公职人员发放劳务报酬。八、我公司人员已全面熟悉新乡市公共资源交易全过程电子开评标系统业务操作，因工作人员不熟悉业务所造成的一切后果均由我单位承担。
承诺作出日期：2018-12-17
承诺履行状态：全部履行
承诺受理单位：新乡市公共资源交易管理中心
承诺受理单位统一社会信用代码：124107006716746398

七、信用评价信息 (共 0 条)

此项信息相关部门暂未提供

八、司法判决及执行信息 (共 0 条)

此项信息相关部门暂未提供

九、其他信息 (共 0 条)

查询期内无相关记录

十、信用状况提升建议

建议秉持诚信理念，合法有序开展经营活动。

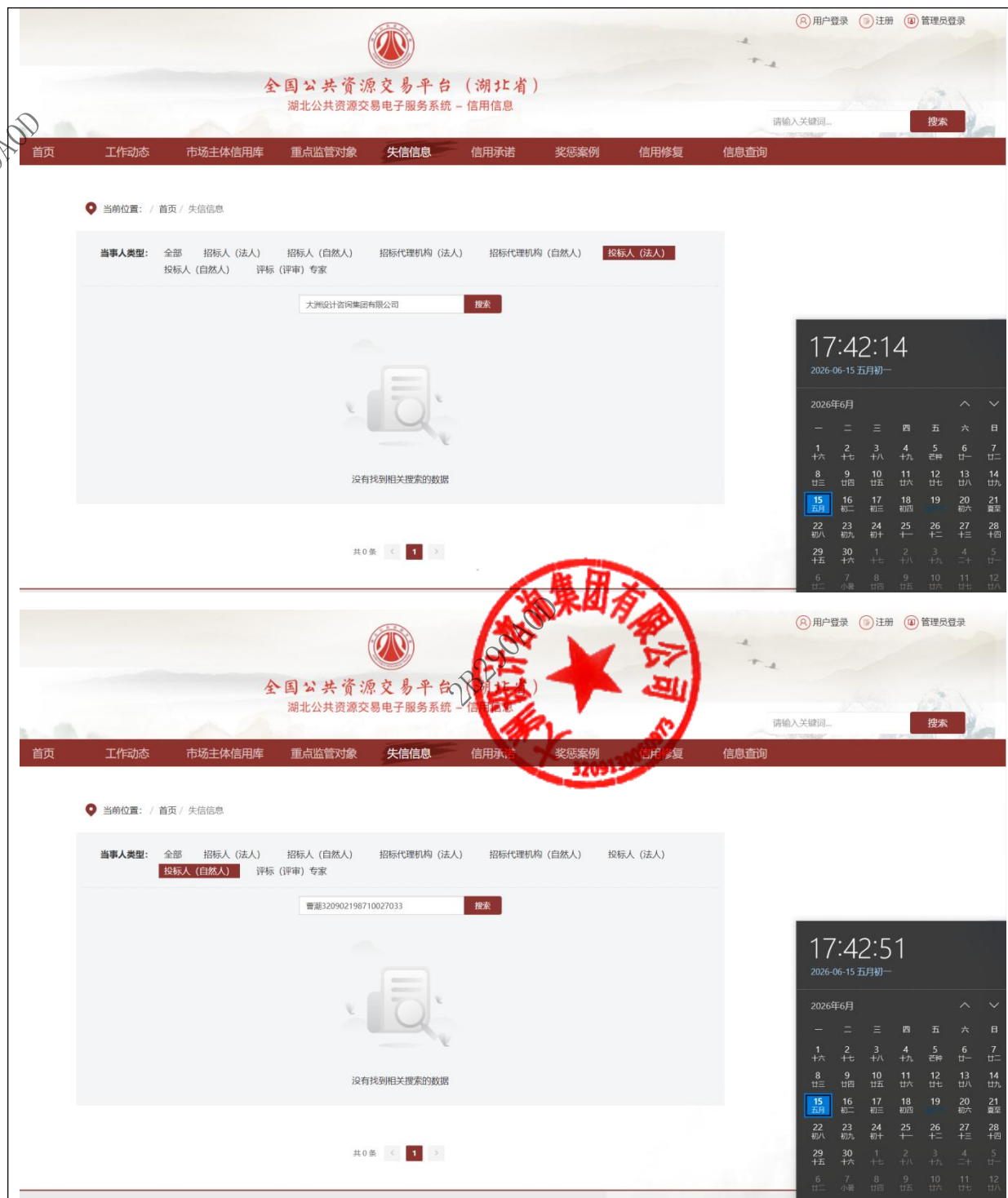
结束



- 备注：1. 申请人自行通过“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）下载信用信息报告，查询申请人的失信惩戒信息，并将信用信息报告作为附件附在本表中。信用信息报告生成时间应不早于招标文件发出之日且不晚于投标截止之日。
2. 联合体投标的，应当对所有联合体成员进行查询。

2B290A0D





- 备注：1. 申请人自行通过“湖北省公共资源交易信用信息平台”网站（<http://xypt.hbggzyfwpt.cn>）查询申请人是否被列入黑名单，并将查询结果“截图”附在本表中。
2. 联合体申请的，应当对所有联合体成员进行查询。

2B290A0D



2. 联合体申请的，应当对所有联合体成员进行查询。

表 7-19 无行贿犯罪行为的声明

2B290A0D
崇阳县住房和城乡建设局（招标人名称）：

我方在此声明，截止本招标项目投标截止时间，我单位、法定代表人曹潮（姓名）、拟委任的总监理工程师陈猛（姓名）在近三年内（2023年6月23日至2026年6月22日）不曾有人民法院生效判决、裁定认定的行贿犯罪行为。

我方对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

投标人：大洲设计咨询集团有限公司（盖单位章）

2B290A0D
法定代表人：曹潮（签字）

2026年6月23日

备注：1. 近3年是指从投标截止日往前推算的3年，如投标截止日为2014年2月1日，则近3年是指2011年2月1日至2014年1月31日。

2. 联合体投标的，联合体各成员单位均应按要求做出声明。

中国裁判文书网查询截图

2026年6月22日 星期一

欢迎您_15827551463 退出 意见建议 返回主站 使用帮助

中国裁判文书网

China Judgements Online

首页

刑事案件

民事案件

行政案件

赔偿案件

执行案件

其他案件

民族语言文书

高级检索

输入案由、关键词、法院、当事人、律师

搜索

?

关键词

案由

法院层级

地域及法院

裁判年份

审判程序

文书类型

案例等级

已选条件:

全文: 大洲设计咨询集团有限公司

案由: 单位行贿罪

法院层级: 全部

裁判日期: 2023-06-23 TO 2026-06-22

保存搜索条件 清空搜索条件

共检索到 0 篇文书

法院层级

裁判日期

审判程序

暂无数据!

全选 批量收藏

中国政府信息公开整合服务平台 | 人民检察院案件信息公开网 | 中国审判流程信息公开网 | 中国司法大数据服务网 |

中国执行信息公开网 | 全国法院减刑、假释、暂予监外执行信息网 | 中国涉外商事海事审判网 | 最高人民法院服务人民群众系统场景导航 |

地址: 北京市东城区东交民巷27号 邮编: 100745 总机: 010-67550114

中华人民共和国最高人民法院 版权所有

京ICP备05023036号

2026年6月22日 星期一

欢迎您_15827551463 退出 意见建议 返回主站 使用帮助

中国裁判文书网

China Judgements Online

首页

刑事案件

民事案件

行政案件

赔偿案件

执行案件

其他案件

民族语言文书

高级检索

输入案由、关键词、法院、当事人、律师

?

关键词

案由

法院层级

地域及法院

裁判年份

审判程序

文书类型

案例等级

已选条件:

全文: 曹澍320902198710027033

案由: 行贿罪

法院层级: 全部

裁判日期: 2023-06-23 TO 2026-06-22

保存搜索条件 清空搜索条件

共检索到 0 篇文书

法院层级

裁判日期

审判程序

暂无数据!

全选 批量收藏

中国政府信息公开整合服务平台 | 人民检察院案件信息公开网 | 中国审判流程信息公开网 | 中国司法大数据服务网 |

中国执行信息公开网 | 全国法院减刑、假释、暂予监外执行信息网 | 中国涉外商事海事审判网 | 最高人民法院服务人民群众系统场景导航 |

地址: 北京市东城区东交民巷27号 邮编: 100745 总机: 010-67550114

中华人民共和国最高人民法院 版权所有

京ICP备05023036号

508



中国裁判文书网

China Judgements Online

[首页](#) [刑事案件](#) [民事案件](#) [行政案件](#) [赔偿案件](#) [执行案件](#) [其他案件](#) [民族语言文字](#)

高级检索 输入案由、关键词、法院、当事人、律师

?

- 关键词 >
- 案由 >
- 法院层级 >
- 地域及法院 >
- 裁判年份① >
- 审判程序 >
- 文书类型 >
- 案例等级 >

已选条件:

全文: 陈猛320911198812286075 案由: 行刑罪 法院层级: 全部 裁判日期: 2023-06-23 TO 2026-06-22

[保存搜索条件](#) [清空搜索条件](#)

共检索到 0 篇文书

法院层级↓ 裁判日期↓ 审判程序↓

☐ 全选 ☒ 批量收藏

暂无数据!

中国政府公开信息整合服务平台 | 人民检察院案件信息公开网 | 中国审判流程信息公开网 | 中国司法大数据服务网 |
中国执行信息公开网 | 全国法院减刑、假释、暂予监外执行信息网 | 中国涉外商事海事审判网 | 最高人民法院服务人民群众系统场景导航 |

地址: 北京市东城区东直门内大街1号 邮编: 100745 总机: 010-67550114

中华人民共和国最高人民法院版权所有

京ICP备09030745号

京公网安备11010102000001

京网文[2014]1468-0001号

京网安备[2014]0001号

京网安警[2014]0001号

京网安技[2014]0001号

京网安信[2014]0001号

京网安数[2014]0001号

京网安网[2014]0001号

京网安电[2014]0001号

京网安环[2014]0001号

京网安生[2014]0001号

京网安文[2014]0001号

京网安法[2014]0001号

京网安理[2014]0001号

京网安行[2014]0001号

京网安业[2014]0001号

京网安商[2014]0001号

京网安工[2014]0001号

京网安农[2014]0001号

京网安医[2014]0001号

京网安教[2014]0001号

京网安科[2014]0001号

京网安文[2014]0001号

京网安法[2014]0001号

京网安理[2014]0001号

京网安行[2014]0001号

京网安业[2014]0001号

京网安商[2014]0001号

京网安工[2014]0001号

京网安农[2014]0001号

京网安医[2014]0001号

京网安教[2014]0001号

京网安科[2014]0001号

京网安文[2014]0001号

京网安法[2014]0001号

京网安理[2014]0001号

京网安行[2014]0001号

京网安业[2014]0001号

京网安商[2014]0001号

京网安工[2014]0001号

京网安农[2014]0001号

京网安医[2014]0001号

京网安教[2014]0001号

京网安科[2014]0001号

京网安文[2014]0001号

京网安法[2014]0001号

京网安理[2014]0001号

京网安行[2014]0001号

京网安业[2014]0001号

京网安商[2014]0001号

京网安工[2014]0001号

京网安农[2014]0001号

京网安医[2014]0001号

京网安教[2014]0001号

京网安科[2014]0001号

京网安文[2014]0001号

京网安法[2014]0001号

京网安理[2014]0001号

京网安行[2014]0001号

京网安业[2014]0001号

京网安商[2014]0001号

京网安工[2014]0001号

京网安农[2014]0001号

京网安医[2014]0001号

京网安教[2014]0001号

京网安科[2014]0001号

京网安文[2014]0001号

表 7-20 近 3 年发生的诉讼及仲裁情况

类别	序号	发生时间	情况简介	证明材料索引
诉讼情况	无	无	无	无
仲裁情况	无	无	无	无

备注：1. 近 3 年发生的诉讼和仲裁情况仅限于投标人败诉的，且与履行合同有关的案件，不包括调解结案以及未裁决的仲裁或未终审判决的诉讼。

2. 近 3 年是指从投标截止日往前推算的 3 年，如投标截止日为 2014 年 2 月 1 日，则近 3 年是指 2011 年 2 月 1 日至 2014 年 1 月 31 日。以仲裁裁决或判决书时间为准。

八、其他材料

表 8-1 中小企业声明函

崇阳县住房和城乡建设局（招标人名称）：

本公司（联合体）郑重声明,根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46 号）的规定,本公司（联合体）参加 崇阳县住房和城乡建设局（招标人名称）的 崇阳县公共供水管网漏损治理工程监理服务（项目名称）崇阳县公共供水管网漏损治理工程监理服务（标段名称）（以下简称本工程）施工（采购）招标投标活动，本工程招标范围内的 全部 内容为符合政策要求的中小企业承建（承接）。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1.崇阳县公共供水管网漏损治理工程监理服务（工作内容名称），属于其他未列明行业（招标文件中明确的所属行业）；承建（承接）企业为 大洲设计咨询集团有限公司（企业名称），从业人员 258 人,营业收入为 35892.913 万元，资产总额为 8822.0586 万元，属于 中型企业；

2. / （工作内容名称），属于 / （招标文件中明确的所属行业）；承建（承接）企业为 / （企业名称），从业人员 / 人,营业收入为 / 万元，资产总额为 / 万元，属于 / ；

.....

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

投标人：大洲设计咨询集团有限公司（单位盖章）

日期：2026 年 6 月 23 日

备注：1. 政府采购工程的投标人应当如实提供中小企业声明函，中小微企业划型按照《中小企业划型标准规定》（工信部联企业〔2011〕300 号）执行。非政府采购工程或非中小微企业，本声明函内容中横线部分、企业名称和日期无需填写，无需盖章，亦可不提供本声明函。未提供本声明函或声明函未填写内容的，视为非中小微企业。

2. 从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。投标截止日如在 6 月 30 日以前，则上一年度数据是指上个年度的数据，例如投标截止日为 2014 年 6 月 30 日，上一年度数据是指 2013 年度的数据。如投标截止日如在 6 月 30 日以后，则上一年度数据是指上个年度数据，例如投标截止日为 2014 年 7 月 1 日，上一年度数据是 2013 年度的数据。

表 8-2 不得存在下列情形之一承诺函

崇阳县住房和城乡建设局（招标人名称）：

我方在此承诺，截止本招标项目投标截止时间，我方处于正常的经营状态，不存在下列任何一种情形。

- （1）为招标人不具有独立法人资格的附属机构(单位)；
- （2）与招标人存在利害关系且可能影响招标公正性；
- （3）与本标段的其他投标人为同一个单位负责人；
- （4）与本标段的其他投标人存在控股、管理关系；
- （5）为本标段的代建人；
- （6）为本标段的招标代理机构；
- （7）与本标段的代建人或招标代理机构同为一个法定代表人；
- （8）与本标段的代建人或招标代理机构相互控股或参股；
- （9）与本标段的代建人或招标代理机构相互任职或工作；
- （10）与本标段的施工承包人以及建筑材料、建筑构配件和设备供应商有隶属关系或者其他利害关系；
- （11）被依法暂停或者取消投标资格（指被招标项目所在地县级及以上建设行政主管部门或其他行政主管部门暂停或取消投标资格或禁止进入该区域建设市场且处于有效期内）；
- （12）被责令停产停业、暂扣或者吊销许可证、暂扣或者吊销执照；
- （13）进入清算程序，或被宣告破产，或其他丧失履约能力的情形；
- （14）在最近三年内发生重大监理质量问题（以相关行业主管部门的行政处罚决定或司法机关出具的有关法律文书为准）；
- （15）被工商行政管理部门在“国家企业信用信息公示系统”（www.gsxt.gov.cn）列入严重违法失信企业名单；
- （16）被最高人民法院在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）列入失信被执行人名单；
- （17）在近三年内投标人或其法定代表人、拟委任的总监理工程师有行贿犯罪行为；
- （18）不按评标委员会要求澄清、说明或补正；
- （19）有串通投标、弄虚作假、行贿或其他违法行为。
- （20）法律法规或投标人须知前附表规定的其他情形。

我方保证上述信息的真实和准确，并愿意承担因我方就此弄虚作假所引起的一切法律后果。

投标人：大洲设计咨询集团有限公司（盖单位章）

法定代表人：（签字）

2026 年 6 月 25 日