

1、营业执照副本

湖北金桂建设工程监理有限公司

金桂

DD6D5F1E

统一社会信用代码

91421200722009816F

营业执照

(副本)

1 - 1

扫描二维码登录“国家企业信用信息公示系统”
了解更多登记、备案、许可、监管信息。

名称

湖北金桂建设工程监理有限责任公司

注册资本

叁佰万圆人民币

类型

有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)

成立日期

1998年9月25日

法定代表人

金勇

住所

湖北省咸宁市温泉路55号

经营范围

许可项目：建设工程监理;公路工程监理;水利工程建设监理;文物保护工程监理;地质灾害治理工程监理。(依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)
一般项目：单建式人防工程监理;设备监理服务;信息技术咨询服务;工程技术服务(规划管理、勘察、设计、监理除外);业务培训(不含教育培训、职业技能培训等需取得许可的培训);安全咨询服务;工程管理服务;工程造价咨询业务。(除许可业务外，可自主依法经营法律法规非禁止或限制的项目)

登记机关

2025 年 5 月 日

国家企业信用信息公示系统网址: www.gsxt.gov.cn

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制

DD6D5F1E

2、资质证书（房建、市政甲级资质）

DD6D5F1E

湖北金桂建设工程监理有限公司

余



**工 程 监 理
资 质 证 书**

企业名称：湖北金桂建设工程监理有限公司
经济性质：有限责任公司
资质等级：房屋建筑工程监理甲级；市政公用工程监理甲级。
可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****

证书编号：E142005755
有效期：至2028年12月28日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

发证机关
2023年12月28日
No.EZ 0046604

DD6D5F1E

3、机电安装、电力工程、通信工程乙级资质证书

工程监理资质证书

企业名称：湖北金桂建设工程监理有限责任公司

详细地址：湖北省咸宁市温泉路55号

统一社会信用代码：91421200722009816F

法定代表人：金勇

单位负责人：金勇

技术负责人：张吉宏

经济性质：有限责任公司

资质等级：专业资质电力工程乙级
专业资质通信工程乙级
专业资质机电安装工程乙级

证书编号：E242025646

注册资金：300万人民币

职务：总经理

职称或执业资格：高级工程师

有效期至：2029年06月22日

本使用件仅用于：工程项目承揽

使用期限：2025-02-13至2029-06-22



请使用湖北住建综合服务平台
微信小程序扫一扫

发证机关：



2025 年 2 月 12 日

4、银行开户许可证

DD6D5F1E

湖北金桂建设工程监理有限公司

开户许可证

核准号: J5360000053306 编号: 5210-01340534

经审核, 湖北金桂建设工程监理有限公司 符合开户条件, 准予
开立基本存款账户。

法定代表人(单位负责人) 吴渝 开户银行 中国银行股份有限公司咸宁一号桥支行

账 号 559957534679

发证机关(盖章)
2013 年 04 月 16 日

DD6D5F1E



金勇

基本存款账户信息

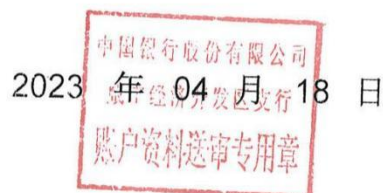
账户名称: 湖北金桂建设工程监理有限责任公司

账户号码: 559957534679

开户银行: 中国银行股份有限公司咸宁经济开发区支行

法定代表人:
(单位负责人) 金勇

基本存款账户编号: J5360000053308



认证体系2：环境管理体系认证证书





环境管理体系认证证书

证书号：11424E46602R3M

兹证明

湖北金桂建设工程监理有限责任公司

统一社会信用代码：91421200722009816F

注册地址：湖北省咸宁市温泉路55号
办公地址：湖北省咸宁市温泉淦河大道39号勘察设计大厦五楼

环境管理体系符合标准
GB/T24001-2016/ISO14001:2015

适用范围

房屋建筑工程、市政公用工程监理及其所涉及
场所的相关环境管理活动

初次发证日期 2015年07月24日
证书颁发日期 2024年07月01日
证书有效期至 2027年07月12日

签发： 



北京东方纵横认证中心有限公司



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C114-M

获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格此证书方继续有效。本证书信息
可在北京东方纵横认证中心有限公司网站（www.eacc.com.cn）和国家认证认可监督
管理委员会官方网站（www.cnca.gov.cn）上查询，也可扫描右下角的二维码查询。
地址：北京市通州区中关村科技园区通州园金桥科技产业基地景盛南四街17号
121号楼一层 101102



公众号 证书查询

认证体系 3：职业健康安全管理体系认证证书

职业健康安全管理体系认证证书

证书号：11424S26603R3M

兹证明

湖北金桂建设工程监理有限责任公司

统一社会信用代码：91421200722009816F

注册地址：湖北省咸宁市温泉路 55 号

办公地址：湖北省咸宁市温泉淦河大道 39 号勘察设计院五楼

职业健康安全管理体系符合标准

GB/T 45001-2020/ISO 45001:2018

适用范围

房屋建筑工程、市政公用工程监理及其所涉及
场所的相关职业健康安全管理活动

初次发证日期 2015 年 07 月 24 日

证书颁发日期 2024 年 07 月 01 日

证书有效期至 2027 年 07 月 12 日

签发：

吴凤茹

北京东方纵横认证中心有限公司



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C114-M

获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格此证书方继续有效。本证书信息
可在北京东方纵横认证中心有限公司网站（www.eacc.com.cn）和国家认证认可监督
管理委员会官方网站（www.cnca.gov.cn）上查询，也可扫描右下角的二维码查询。
地址：北京市通州区中关村科技园通州金桥科技产业基地景盛南四街17号
121号楼一层 101102



公众号



证书查询



余

表7-2拟投入监理人员情况汇总表

崇阳县公共供水管网漏损治理工程监理服务（项目名称）崇阳县公共供水管网漏损治理工程监理服务（标段名称）监理与相关服务

序号	监理职务	姓名	性别	年龄	学历	专业	专业工作年限				专业技术职称			监理工程师 监理员证书		注册执业单位
							设计	施工	管理	监理	初级	中级	高级	证书名称	编号	
1	总监理工程师	程道兴	男	45	本科	土木工程		4		16			高级	全国注册 监理工程师	42008049	湖北金桂建设工程 监理有限责任公司
2	总监理工程师代表	魏兴旺	男	49	本科	土木工程		5		18			高级	全国注册 监理工程师	42007660	湖北金桂建设工程 监理有限责任公司
3	专业监理工程师	潘剑	男	37	本科	道路桥梁与 渡河工程				11		中级		全国注册 监理工程师	42011266	湖北金桂建设工程 监理有限责任公司
4	专业监理工程师	王超君	男	42	本科	土木工程				10		中级		全国注册 监理工程师	42012446	湖北金桂建设工程 监理有限责任公司
5	专业监理工程师	谢文涛	男	42	本科	土木工程		8		10		中级		全国注册 监理工程师	42017518	湖北金桂建设工程 监理有限责任公司
6	监理员	廖罗	男	35	大专	建筑工程技术				8	技术员			省监理工程师	Y180289	湖北金桂建设工程 监理有限责任公司
7	监理员	兰天	男	32	专科	工程监理				9	技术员			全国注册 监理工程师	Y171028	湖北金桂建设工程 监理有限责任公司
8	监理员	汪伟松	男	33	本科	工程管理				9	技术员			省监理工程师	Y171023	湖北金桂建设工程 监理有限责任公司

1、监理人员配备情况说明

现场监理人员配备情况说明：

(1) 该项目拟派监理人员共 8 人。总监 1 人、总监代表 1 人、专业监理工程师 3 人，监理员 3 人。取证率 100%且专业配套合理。

(2) 总监理道兴个人情况说明：总监持有高级职称证书、本科学历、全国注册监理工程师证书（房建、市政双专业），专业工作年 16 年。

(3) 总监代表及专业监理工程师总计 4 人，持有全国注册监理工程师证书、中级职称及以上职称，平均专业工作年限 12 年。

(4) 监理员总计 3 人，持有省监理员培训证书，现场监理经验较为丰富，监理员平均专业工作年限达到 8 年。



余

2、监理人员进场计划安排

如果我们中标，将成立总监理工程师程道兴带领的 7 名专业配套的监理人员组成的项目监理机构，根据监理合同的约定，完成合同中规定的服务内容。并按监理合同约定及工程进度的进展情况及时派遣监理人员进场。**本项目计划监理与相关服务期：监理服务期：240 日历天。**

监理人员工作计划安排表

序号	姓名	监理 职务	驻场 时间 (月)	监理人员投入安排（共8个月，监理服务期240日历天）								合计	备注
				1	2	3	4	5	6	7	8		
1	程道兴	总监理工程师	8	—	—	—	—	—	—	—	—	8	
2	魏兴旺	总监理工程师代表	8	—	—	—	—	—	—	—	—	8	
3	潘剑	专业监理工程师	8	—	—	—	—	—	—	—	—	8	
4	王超君	专业监理工程师	8	—	—	—	—	—	—	—	—	8	
5	谢文涛	专业监理工程师	8	—	—	—	—	—	—	—	—	8	
6	廖罗	监理员	8	—	—	—	—	—	—	—	—	8	
7	兰天	监理员	8	—	—	—	—	—	—	—	—	8	
8	汪伟松	监理员	8	—	—	—	—	—	—	—	—	8	
每月应在工地的监理人员合计（人数）				8	8	8	8	8	8	8	8		



5、本项目拟派人员专业分工计划

序号	监理职务	姓名	注册专业	专业计划分工
1	总监理工程师	程道兴	市政公用工程	项目负责人，负责管理项目监理机构日常工作；主持编写项目监理规划、审批项目监理实施细则；签发工程开工/复工报审表、工程暂停令、工程款支付证书、竣工报验单；审核签发竣工结算；调解建设单位与承包单位的合同争议、处理索赔；进行监理人员的调配，调换不称职的监理人员。
2	总监理工程师代表	魏兴旺	市政公用工程	总监代表，按总监理工程师的授权，行使总监理工程师的部分职责和权力。
3	专业监理工程师	潘剑	市政公用工程	审查施工单位提交的涉及本专业的报审文件，并向总监理工程师报告；验收检验批、隐蔽工程、分项工程，参与验收分部工程；指导、检查监理员工作，定期向总监理工程师报告本专业监理工作实施情况。
4	专业监理工程师	王超君	市政公用工程	审查施工单位提交的涉及本专业的报审文件，并向总监理工程师报告；验收检验批、隐蔽工程、分项工程，参与验收分部工程；指导、检查监理员工作，定期向总监理工程师报告本专业监理工作实施情况。
5	专业监理工程师	谢文涛	市政公用工程	主要担任旁站工作，记录工程进度、质量检测、施工安全、合同纠纷；主要负责复核或从施工现场直接获取工程计量的有关数据并签署原始凭证。
6	监理员	廖罗	市政公用工程	主要担任旁站工作，记录工程进度、质量检测、施工安全、合同纠纷；主要负责复核或从施工现场直接获取工程计量的有关数据并签署原始凭证。
7	监理员	兰天	市政公用工程	对承包单位的工艺过程或施工工序进行检查和记录，对加工制作及工序施工质量检查结果进行记录。
8	监理员	汪伟松	市政公用工程	协助专业监理工程师进行监理资料的收集、汇总及整理。

表7-3拟投入的总监理工程师简历表

崇阳县公共供水管网漏损治理工程监理服务（项目名称）崇阳县公共供水管网漏损治理工程监理服务（标段名称）监理与相关服务

姓名	程道兴	性别	男	年龄	45	
职称	高级职称	毕业院校	国家开放大学			
毕业时间	2021.1	最高学历	本科	专业	土木工程	
监理资质	全国注册监理工程师		证书编号		42008049	
本工程拟出任职务	总监理工程师	工作年限	22	专业工作年限	16	
主要工作经历						
年月	单位	工程名称	在工程中担任岗位	主要工作	证明人	联系电话
2013.11	湖北金桂建设工程监理有限责任公司	咸宁实验外国语学校	监理工程师	现场监理	黄坤鹏	18727791588
2017.12	湖北金桂建设工程监理有限责任公司	洁丽雅龙溪蝶谷一期项目	总监	现场监理	李逵	18975452608
2019.6	湖北金桂建设工程监理有限责任公司	教育路市政道路工程	总监	现场监理	吴全贵	17630052457
目前承担工作或在监工程名称			/			
担任职务			/			
在监工程开、竣工时间			/			
奖惩情况			/			

备注：本表人员应与表7-2中所列人员相一致，并在本表后附毕业证书、职称证书、注册监理工程师注册执业证书等的复印件。

程道兴 身份证



程道兴 毕业证书



程道兴 职称证（高级）

湖北省专业技术职称证书

姓名：程道兴
性别：男
出生年月：1981-12-17
证件类别：居民身份证
证件号码：422325198112176116



职称系列：工程技术人员
专业名称：建筑/工程监理
职称名称：高级工程师
评审组织：湖北省建筑工程施工技术高级职称评审委员会

批准单位：湖北省职称改革工作领导小组办公室
批准文号：鄂职改办〔2025〕18号
批准时间：2024-12-28



扫描二维码查验证书
打印时间：2026-06-22



【有效期至 2026-12-19, 可提前 30 日再次加注】

程道兴 注册监理工程师执业证书

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师
注册执业证书



发证机关

证书编号：00461872



注册号 42008049

姓名 程道兴

性别 男

出生日期 1981 年 12 月 17 日

注册专业

1. 房屋建筑工程

2. 市政公用工程

注册执业单位 湖北金桂建设工程监理
有限责任公司

有效期至 2020 年 05 月 24 日

持证人签名

发证日期 2017 年 05 月 05 日



程道兴 注册监理工程师执业证书延续


执业印章

延续/变更注册记录

粘贴处



延续/变更注册记录
延续/变更注册记录
有效期至

延续/变更注册记录

粘贴处

粘贴处

粘贴处



程道兴 注册监理工程师证书（电子版）

使用有效期: 2023年06月22日
- 2026年12月19日



中华人民共和国监理工程师
注册证书

姓 名 :程道兴

性 别 :男

出生日期 :1981年12月17日

注册编号 :42008049

注册执业单位 :湖北金桂建设工程监理有限责任公司

注册有效期 :2029年07月31日

注册专业 :房屋建筑工程
市政公用工程




个人签名 :

签名日期 :



发证日期 :2026年05月29日

表7-3-1 承诺书


崇阳县住房和城乡建设局 (招标人名称):

DD6D5F1E 我方在此声明,我方拟派往崇阳县公共供水管网漏损治理工程监理服务 (项目名称)崇阳县公共供水管网漏损治理工程监理服务 (标段名称)的总监理工程师程道兴 (总监理工程师姓名),在本招标工程投标截止时间前,已承担总监理工程师工作的在监项目不超过2项。

我方保证上述信息的真实和准确,并愿意承担因我方就此弄虚作假所引起的一切法律后果。

特此承诺

投标人: _____ (盖单位章)

法定代表人: _____ (签字)

2026 年 6 月 23 日



总监业绩评分响应说明表

评分因素	评分标准	响应内容
总监理工程师业绩 9 分	作为总监理工程师监理完成的类似项目业绩，每项得 3 分。最多得 9 分。	<p>(1) 教育路市政道路工程监理：投资额约 2680 万元</p> <p>(2) 兴龙桥拓宽工程监理：投资额 2010.47 万元</p> <p>(3) 龙潭路（十六潭城铁南站-长安大道）道路改造工程：投资额约 1300 万元</p> <p>详见表 7-3-2 总监理工程师完成的类似监理项目情况表</p>



总监理工程师完成的类似监理项目情况汇总表

序号	项目名称	工程规模	工程造价 (万元)	起止时间	监理服务 费(万元)	总监理 工程师
1	教育路市政道路工程监理	万年路交叉口至龙泉路交叉口全长1300米,宽24米道路及配套设施建设	约2680	2019.8-2020.2	24.68	程道兴
2	兴龙桥拓宽工程监理	进行拼宽改建,桥宽16.73m,桥梁总长59.5m。改造道路约300米,配套建设交通、排水、绿化、亮化、护栏等附属工程。	2010.47	2022.12-2023.8	24.2	程道兴
3	龙潭路(十六潭城铁南站-长安大道)道路改造工程	本道路涉及改造的道路全长约1228米,其中:长安大道至洁丽雅为背街小巷,长度约为456米,红线宽为6米,主要为车行道和人行道	约1300	2022.2-2022.10	16	程道兴



表7-3-2 总监理工程师完成的类似监理项目情况表

序号1: 教育路市政道路工程监理

项目名称	教育路市政道路工程监理
项目所在地	龙泉路到万胜路
委托人名称	咸宁市政府投资项目建设管理局
委托人地址	咸宁市
委托人电话	0715-8268886
项目等级	三级
工程造价	约 2680 万元
监理服务费	24.68 万元
承担的监理工作	施工全过程监理
监理服务期	240 日历天
总监理工程师	程道兴
投入的监理人员数量	3 人
项目描述	万年路交叉口至龙泉路交叉口全长 1300 米，宽 24 米道路及配套设施建设
备注	

备注：1. 投标人应提供总监理工程师已完成的类似监理项目情况。每张表格只填写一个项目，并标明序号。

2. 本表后应附中标通知书和（或）合同协议书、工程接收证书或工程竣工验收证书（单位工程竣工验收单）或工程竣工验收备案证或监理业务手册（注明完工时间）等证明材料的复印件等。其中招标的项目应附中标通知书和合同协议书，非招标的项目附合同协议书。



项目一：教育路市政道路工程监理——监理合同（1）

第一部分 协议书

委托人（全称）：咸宁市政府投资项目建设管理局

监理人（全称）：湖北金桂建设工程监理有限责任公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规和教育路市政道路工程监理部门采购结果，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：教育路市政道路工程监理

2. 工程地点：龙泉路至万年路

3. 工程规模：万年路交叉口至龙泉路交叉口全长 1300 米，宽 24 米道路及配套设施建设

4. 工程投资额：约 2680 万元（采购预算拦标价：28.18 万元）

5. 工期：8 个月

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 投标文件；
4. 专用条件；
5. 通用条件；

附录 A 相关服务的范围和内容

附录 B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名：张吉宏，身份证号码：422301196509151291

注册号：42000258

五、签约酬金

1. 监理费：大写：贰拾肆万陆仟捌佰元整（中标价小写：246800.00 元）如因工程规划设计变更或委托人原因造成工程结算价总额比工程投资额超过或减少的，监理费按照工程投资额与中标价的比例作相应调整。



项目一：教育路市政道路工程监理——监理合同（2）

2. 相关服务酬金：_____ / _____

其中：

(1) 勘察阶段服务酬金：_____ / _____

(2) 设计阶段服务酬金：_____ / _____

(3) 保修阶段服务酬金：_____ / _____

(4) 其他相关服务酬金：_____ / _____

六、期限

1. 监理期限：

自本工程开工之日起开始，至本工程竣工验收合格止。

2. 相关服务期限：

(1) 勘察阶段服务期限自____年____月____日始，至____年____月____日止。

(2) 设计阶段服务期限自____年____月____日始，至____年____月____日止。

(3) 保修阶段服务期限自____年____月____日始，至____年____月____日止。

(4) 其他相关服务期限自____年____月____日始，至____年____月____日止。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2019年4月17日。

2. 订立地点：咸宁温泉。

3. 本合同一式肆份，具有同等法律效力，双方各执贰份。

委托人：（盖章）_____

法定代表人或其授权

的代理人：（签字）_____

开户银行：_____

监理人：（盖章）_____

法定代表人或其授权

的代理人：（签字）_____

开户银行：中行咸宁经济开发区支行



项目一：教育路市政道路工程监理——竣工验收证书（1）

余

竣工验收证书

工程编号：_____

工程名称：_____咸宁市教育路市政道路工程_____

施工单位：_____咸建第二十六局第二建设发展有限公司_____

资质等级证书号：_____市政公用工程一级_____



项目一：教育路市政道路工程监理——竣工验收证书（2）

施工单位人员	经理（法人代表）	马建国		
	总工程师	李相顺		
	公司技术部门负责人	李相顺		
	公司质检部门负责人	陈芳		
	项目经理	薛纯		
	项目技术负责人	刘丹云		
工程名称	咸宁市教育路市政道路工程		工程地点	龙泉路-万年路
工程造价 （万元）	2307		施工决算 （万元）	
开工日期	2019 年 6 月 2 号		完工日期	年 月 日
合同工期	240日历天		竣工日期	年 月 日
验收范围及主要工程量				
存在问题及处理意见				



项目一：教育路市政道路工程——竣工验收证书（3）

工程质量自评结论			
参加竣工验收单位意见			
建设单位	 项目负责人  (盖章)	设计单位	 项目负责人  (盖章)
勘察单位	 项目负责人  (盖章)	监理单位	 总监理工程师  (盖章)
施工单位	 项目经理  (盖章)	设施管理单位	管理负责人 (盖章)
竣工验收时间		年 月 日	

DD6D5F1E



项目一：教育路市政道路工程——竣工验收证书（4）

余易

⑦

工程竣工报验单

表 A3

编号

工程名称	咸宁市教育路市政道路工程	施工单位	中城建第二十六局第二建设发展有限公司
工程开工日期	2019 年 6 月 6 日	竣工日期	年 月 日

致：湖北金桂建设工程监理有限责任公司

根据合同约定。我方已完成合同规定的全部工作内容，工完场清，具备竣工验收条件。特此报告，请批复。

项目负责人（签字）：薛

施工单位（章）：

年 月 日

审批结论：

同意

不同意

总监理工程师（签字）：李

年 月 日

审批结论：

同意

不同意

建设单位（签字）：王

年 月 日

本表由施工单位填报，经监理单位审批后，建设单位、监理单位、施工单位各存一份。



表7-3-2 总监理工程师完成的类似监理项目情况表
序号2：兴龙桥拓宽工程监理

项目名称	兴龙桥拓宽工程监理
项目所在地	咸宁市咸安区咸宁大道与龙潭河交叉口
委托人名称	咸宁市政府投资项目建设管理局
委托人地址	咸宁市
委托人电话	0715-8268886
项目等级	三级
工程造价	2010.47 万元
监理服务费	24.2 万元
承担的监理工作	施工全过程监理
监理服务期	240 日历天
总监理工程师	程道兴
投入的监理人员数量	3 人
项目描述	在兴龙桥老桥北侧新建一幅桥，进行拼宽改建，桥宽 16.73m，桥梁总长 59.5m，建成后桥梁总宽 33 米，道路等级为城市主干路，设计时速 50km/h，新桥荷载等级为城-A，老桥维持原荷载等级：汽-20，挂-100。2. 改造道路约 300 米，起点为兴龙桥，自西向东，终点为刘怀郭路，道路宽 42m，城市主干道。3. 配套建设交通、排水、绿化、亮化、护栏等附属工程。
备注	

备注：1. 投标人应提供总监理工程师已完成的类似监理项目情况。每张表格只填写一个项目，并标明序号。
2. 本表后应附中标通知书和（或）合同协议书、工程接收证书或工程竣工验收证书（单位工程竣工验收单）或工程竣工验收备案证或监理业务手册（注明完工时间）等证明材料的复印件等。其中招标的项目应附中标通知书和合同协议书，非招标的项目附合同协议书。



【兴龙桥拓宽工程监理——监理合同（1）】

2022年B17#



(GF-2012-0202)

建设工程监理合同

兴龙桥拓宽工程监理

住房和城乡建设部

制定

国家工商行政管理总局



【兴龙桥拓宽工程监理——监理合同（2）】

第一部分 协议书

委托人（全称）：咸宁市政府投资项目建设管理局

监理人（全称）：湖北金桂建设工程监理有限责任公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：兴龙桥拓宽工程监理

2. 工程地点：咸宁市咸安区咸宁大道与龙潭河交叉口

3. 工程规模：1. 在兴龙桥老桥北侧新建一幅桥，进行拼宽改建，桥宽16.73m，桥梁总长59.5m，建成后桥梁总宽33米，道路等级为城市主干路，设计时速50km/h，新桥荷载等级为城-A，老桥维持原荷载等级：汽-20，挂-100。2. 改造道路约300米，起点为兴龙桥，自西向东，终点为刘怀郭路，道路宽42m，城市主干道。3. 配套建设交通、排水、绿化、亮化、护栏等附属工程。

4. 工程投资额：2010.47万元

5. 工期：240日历天

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 投标文件；
4. 专用条件；
5. 通用条件；

附录A 相关服务的范围和内容

附录B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名：程道兴，身份证号码：422325198112176116

注册号：42008049，联系号码：18171808002

五、签约酬金

1. 监理费：大写：人民币贰拾肆万贰仟元整（小写：人民币242000元）如因工程规划设计变更或委托人原因造成工程竣工结算价总额比暂定总投资额超过或减少的，监理费按照上述计算标准与下浮比例作相应调整。

2. 相关服务酬金： /



【兴龙桥拓宽工程监理——监理合同（3）】

其中：

- (1) 勘察阶段服务酬金：_____ / _____
- (2) 设计阶段服务酬金：_____ / _____
- (3) 保修阶段服务酬金：_____ / _____
- (4) 其他相关服务酬金：_____ / _____

六、期限

1. 监理期限：

自_____年_____月_____日开始，至_____年_____月_____日止。

2. 相关服务期限：

- (1) 勘察阶段服务期限自_____年_____月_____日始，至_____年_____月_____日止。
- (2) 设计阶段服务期限自_____年_____月_____日始，至_____年_____月_____日止。
- (3) 保修阶段服务期限自_____年_____月_____日始，至_____年_____月_____日止。
- (4) 其他相关服务期限自_____年_____月_____日始，至_____年_____月_____日止。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2022年8月11日。

2. 订立地点：咸宁温泉。

3. 本合同一式肆份，具有同等法律效力，双方各执贰份。

委托人：（盖章）_____

监理人：（盖章）_____

法定代表人或其授权

的代理人：（签字）_____

法定代表人或其授权

的代理人：（签字）_____

开户银行：_____

开户银行：中行咸宁经济开发区支行



【兴龙桥拓宽工程监理——竣工验收报告】

余/易

建设工程竣工验收 备案表

建设单位：咸宁市政府投资项目管理局

工程名称：兴龙桥拓宽工程



余

建设工程竣工验收备案表

建设单位	咸宁市政府投资项目管理局		
备案时间			
工程名称	兴龙桥拓宽工程		
工程地点	咸宁市咸安区咸宁大道与龙潭路交叉口		
建筑面积/造价	长度 59.5m，跨度 59.5m/1937.87 万元		
结构类型及层数	市政		
工程用途	交通运输		
开工日期	2022 年 12 月 08 日		
竣工验收日期			
施工许可证号	4200202209270102		
施工图审查意见	本工程施工图设计文件经审查，已合格		
勘察单位	咸宁市勘察建筑设计院	资 质 等 级	工程勘察岩土工程专业 (岩土工程勘察)乙级
设计单位	中国市政工程中南设计 研究总院有限公司		工程设计·综合资质甲级
施工单位	湖北兴达路桥有限公司		市政公用工程施工总承包 贰级
监理单位	湖北金桂建设工程监理 有限责任公司		工程监理市政公用工程专业 甲级
工程质量监督 机构	咸宁市建设工程质量监督站		



DD6D5F1E

余智君

竣 工 验 收 意 见	建设单位意见	法人代表： 工程（项目）负责人：余智君 年 月 日
	勘察单位意见	法人代表： 勘察（项目）负责人：甘海明 年 月 日
	设计单位意见	法人代表： 设计（项目）负责人：包生 年 月 日
	施工单位意见	法人代表： 施工（项目）技术负责人：陈强 年 月 日



DD6D5F1E



DD6D5F1E

余

监理单位意见

法人代表：
总监理工程师： 孔五之

监理（项目）负责人： 年 月 日

项目单位文件真实性

我单位对所上报 兴龙桥拓宽 工程验收文件准确、无误、对真实性负责。

DD6D5F1E



单位负责人	李秀	经手人	孔五之
-------	----	-----	-----



DD6D5F1E



余

DD6D5F1E

竣工验收证书

工程名称：兴龙桥拓宽工程

施工单位：湖北兴达路桥有限公司

资质等级证书号：D142020229

DD6D5F1E

施工单位人员	经理(法人代表)	沈前进		
	总工程师	陈剑利		
	公司技术部门负责人	余贤汉		
	公司质检部门负责人	柳珣		
	项目经理	葛耀洲		
	项目技术负责人	蒋威		
工程名称		兴龙桥拓宽工程	工程地点	咸宁市
工程造价(万元)		1937.87	施工决算(万元)	
开工日期		2022年12月8日	完工日期	2023年8月5日
合同工期		240日历天	竣工日期	2023年11月10日
验收范围及主要工程量				
1. 验收范围：兴龙桥拓宽工程。 2. 主要工程量 (1) 兴龙桥拓宽工程 混凝土 2390m³。 (2) 兴龙桥拓宽工程 钢筋 259.15t。 (3) 兴龙桥拓宽工程 钻孔灌注桩 22根、预制空心板 39片。 (4) 兴龙桥拓宽工程 改性沥青 1086.4m²、彩色沥青 130.8m²、沥青粘层 12687.9m²、防水层 2191.2m²。 (5) 兴龙桥拓宽工程 环氧树脂涂装 300m²、环氧树脂裂缝灌缝 80m。 (6) 兴龙桥拓宽工程 交通标识工程。 (7) 兴龙桥拓宽工程 绿化改造。				
存在问题及处理意见				
无				

工程质量自评结论			
工程完工后，我部及时对兴龙桥拓宽工程进行了质量自检及评定，经检验，各分部、分项工程均评定合格。			
参加竣工验收单位意见			
建设单位	项目负责人：余贤汉 (盖章)	设计单位	项目负责人：包本 (盖章)
勘察单位	项目负责人：王明 (盖章)	监理单位	总监理工程师：程正 (盖章)
施工单位	项目负责人：葛耀洲 (盖章)		
竣工验收时间		2023年11月10日	

DD6D5F1E



表7-3-2 总监理工程师完成的类似监理项目情况表
序号3: 龙潭路（十六潭城铁南站-长安大道）道路改造工程

项目名称	龙潭路（十六潭城铁南站-长安大道）道路改造工程
项目所在地	长安大道至洁丽雅路段，洁丽雅至十六潭路段
委托人名称	咸宁市咸安区威宁大道与龙潭河交叉口
委托人地址	咸宁市政府投资项目建设管理局
委托人电话	咸宁市
项目等级	0715-8268886
工程造价	约 1300 万元
监理服务费	16 万元
承担的监理工作	施工全过程监理
监理服务期	180 天
总监理工程师	程道兴
投入的监理人员数量	3 人
项目描述	本道路涉及改造的道路全长约 1228 米，其中：长安大道至洁丽雅为背街小巷，长度约为 456 米，红线宽为 6 米，主要为车行道和人行道。
备注	

备注：1. 投标人应提供总监理工程师已完成的类似监理项目情况。每张表格只填写一个项目，并标明序号。
2. 本表后应附中标通知书和（或）合同协议书、工程接收证书或工程竣工验收证书（单位工程竣工验收单）或工程竣工验收备案证或监理业务手册（注明完工时间）等证明材料的复印件等。其中招标的项目应附中标通知书和合同协议书，非招标的项目附合同协议书。

【龙潭路（十六潭城铁南站-长安大道）道路改造工程——监理合同（1）】

(GF-2012-0202)

2021年A85#

建设工程监理合同

龙潭路（十六潭城铁南站-长安大道）道路
改造工程

住房和城乡建设部

制定

国家工商行政管理总局

【龙潭路（十六潭城铁南站-长安大道）道路改造工程——监理合同（2）】

第一部分 协议书

委托人（全称）：咸宁市政府投资项目建设管理局

监理人（全称）：湖北金桂建设工程监理有限责任公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：龙潭路（十六潭城铁南站-长安大道）道路改造工程
2. 工程地点：长安大道至洁丽雅路段，洁丽雅至十六潭路段
3. 工程规模：本道路涉及改造的道路全长约1228米，其中：长安大道至洁丽雅为背街小巷，长度约为456米，红线宽为6米，主要为车行道和人行道，具体建设内容主要包括：破除现状路面并修复、挖排水沟、埋污水管、增设路灯等工程。洁丽雅至十六潭路段红线宽为22米，为城市支路，长度为772米，具体建设内容主要包括：小路顺接结构修复、破除现状路面并修复，增设交通标牌、增设检查井、重新铺砌人行道、提升检查井和雨水、地下管网改造和路灯等。

4. 工程投资额：约1300万元

5. 工期：180天（施工全过程）

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 投标文件；
4. 专用条件；
5. 通用条件；

附录A 相关服务的范围和内容

附录B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名：程道兴，身份证号码：422325198112176116

注册号：42008049，

五、签约酬金

1. 监理费：中标价大写：人民币壹拾陆万元整（小写：¥160000元）如因

【龙潭路（十六潭城铁南站-长安大道）道路改造工程——监理合同（3）】

工程规划设计变更或委托人原因造成工程竣工结算价总额比暂定总投资额超过或减少的，监理费按照上述计算标准与下浮比例作相应调整。

2. 相关服务酬金：_____ / _____

其中：

- (1) 勘察阶段服务酬金：_____ / _____
(2) 设计阶段服务酬金：_____ / _____
(3) 保修阶段服务酬金：_____ / _____
(4) 其他相关服务酬金：_____ / _____

六、期限

1. 监理期限：

自本自_____年_____月_____日开始，至_____年_____月_____止。

2. 相关服务期限：

- (1) 勘察阶段服务期限自_____年_____月_____日始，至_____年_____月_____日止。
(2) 设计阶段服务期限自_____年_____月_____日始，至_____年_____月_____日止。
(3) 保修阶段服务期限自_____年_____月_____日始，至_____年_____月_____日止。
(4) 其他相关服务期限自_____年_____月_____日始，至_____年_____月_____日止。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2021年9月14日。

2. 订立地点：咸宁温泉。

3. 本合同一式肆份，具有同等法律效力，双方各执贰份。

委托人：（盖章）_____

监理人：（盖章）_____

法定代表人或其授权

法定代表人或其授权

的代理人：（签字）_____

的代理人：（签字）_____

开户银行：_____

开户银行：中行咸宁经济开发区支行

【龙潭路（十六潭城铁南站-长安大道）道路改造工程——竣工验收】

A13

竣工验收证书

工程编号: _____

工程名称: 龙潭路（十六潭城铁南站-长安大道）道路改造工程

施工单位: 湖北香谷生态环境有限公司



DD6D5F1E

余

路

施工单位人员	经理（法人代表）	汪兵		
	公司技术部门负责人	周煜		
	公司质检部门负责人	欧继东		
	项目经理	石文斌		
	项目技术负责人	涂少军		
工程名称	龙潭路（十六潭城铁南站-长安大道）道路改造工程		工程地点	龙潭路（十六潭城铁南站-长安大道）
工程造价（万元）	1092.87			
开工日期	2022年02月16日		完工日期	2022年10月21日
竣工日期	2023-1-16			
验收范围及主要工程量				
道路工程：混凝土面层约9550m³、沥青面层约23300m³、透水混凝土约4990m³、压花混凝土约2040m³				
管道工程：雨水管道约1210m，雨水井30座，单篦雨水口41座；污水管道约480m，污水井28座；				
信息工程：信息管道990约m，信息井50座。				
绿化工程：地被面积约2000m²，苗木约1310株				
路灯工程：道路灯具79盏，路灯井74座				
附属工程：路缘石约1797m，压石约1610m，挡土墙约27m，围墙105m，台阶约176m				
存在问题及处理意见				
无				
工程质量自评结论				
我单位严格按照设计文件及技术规范、标准、《咸宁市市政公用设施精细化管理技术规定（第一版）》要求施工，工程质量自评合格，达到合同约定要求。				

DD6D5F1E



DD6D5F1E

余勇

参加竣工验收单位意见

建设单位	同意验收 (盖章)		
勘察单位	同意验收 项目负责人: 竣工验收时间	2023 年 1 月 16 日	

DD6D5F1E



表7-3-3 近5年总监理工程师获奖和监理项目获奖情况表

余易

序号	项目名称	获奖名称	获奖日期	颁奖单位
1	程道兴	2024年度优秀监理工程师	2025. 1	咸宁市勘察设计和监理协会
2	程道兴	2023-2024年度优秀总监 监工程师	2025. 1	湖北省建设监理协会
3	程道兴	2025年度优秀总监理工程师	2026. 1	咸宁市勘察设计和监理协会
4	洁丽雅龙栖蝶谷三期A 段一标（36#楼、37# 楼41#楼、43#楼）	咸宁市2022年（上半年 ）建筑结构优质工程	2022. 4	咸宁市建筑业协会



1、程道兴被评为“2024年度优秀监理工程师”

程道兴

荣誉证书

湖北金桂建设工程监理有限责任公司程道兴：

被评为 2024年度优秀监理工程师

特发此证，以资鼓励。

咸宁市勘察设计和监理协会
二〇二五年一月





2、程道兴被评为“2023-2024年度优秀总监理工程师”

程道兴

荣誉证书

HONORARY CREDENTIAL

湖北金桂建设工程监理有限责任公司程道兴：
被评为2023-2024年度优秀总监理工程师。
特发此证，以资鼓励。



湖北省建设监理协会
二〇二五年一月



3、程道兴被评为“2025年度优秀总监理工程师”

程道兴

荣誉证书

HONORARY CREDENTIAL

湖北金桂建设工程监理有限责任公司程道兴：

被评为2025年度优秀总监理工程师。

特发此证，以资鼓励。

咸宁市勘察设计和监理协会
二〇二六年元月



4、洁丽雅龙栖蝶谷三期A段一标（36#楼、37#楼、41#楼、43#楼）获咸宁市2022年（上半年建筑结构优质工程）

余易

荣誉证书

HONORARY CREDENTIAL

湖北文洋建筑工程有限公司：

你单位承建的洁丽雅·龙栖蝶谷三期A段一标（36#楼、37#楼、41#楼、43#楼）被评为咸宁市2022年（上半年）建筑结构优质工程。

特发此证

咸宁市建筑业协会
二〇二二年四月二十七日



【洁丽雅龙栖蝶谷三期工程——监理合同】

(GF-2012-0202)

2021年A4#

建设工程监理合同

洁丽雅龙栖蝶谷三期工程（36、37、41-45#楼及三期地下室A段）

住房和城乡建设部

制定

国家工商行政管理总局



金桂

第一部分 协议书

委托人(全称): 湖北洁丽雅房地产开发有限公司

监理人(全称): 湖北金桂建设工程监理有限责任公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称: 洁丽雅龙栖蝶谷三期工程(36、37、41-45#楼及三期地下室A段)

2. 工程地点: 咸宁市咸宁大道133号

3. 工程规模: 约69000 m²

4. 工程投资额: 10000万元

5. 工期: 18个月

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书;
2. 专用条件;
3. 通用条件;
4. 附录,即:

附录A 相关服务的范围和内容

附录B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

本合同签订后,双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名: 程道兴, 身份证号码: 422325198112176116

注册号: 42008049, 身份证号码: 18171808002

五、签约酬金

1. 本工程监理费,按所监理的工程建筑面积每平方米人民币6元整包干结算,预估总价41.4万元,不因总投资额和工期发生增减而调整监理费。

2. 本工程监理费包括合同约定的监理范围及监理工作内容所需要的全部费用

六、相关服务酬金: /

其中:



DD6D5F1E

(1) 勘察阶段服务酬金: _____ / _____

(2) 设计阶段服务酬金: _____ / _____

(3) 保修阶段服务酬金: _____ / _____

(4) 其他相关服务酬金: _____ / _____

七、期限

1. 监理期限:

以委托人书面通知书的开工日期为准, 工期 18 个月

2. 相关服务期限:

(1) 勘察阶段服务期限自 ____ 年 ____ 月 ____ 日始, 至 ____ 年 ____ 月 ____ 日止。

(2) 设计阶段服务期限自 ____ 年 ____ 月 ____ 日始, 至 ____ 年 ____ 月 ____ 日止。

(3) 保修阶段服务期限自 ____ 年 ____ 月 ____ 日始, 至 ____ 年 ____ 月 ____ 日止。

(4) 其他相关服务期限自 ____ 年 ____ 月 ____ 日始, 至 ____ 年 ____ 月 ____ 日止。

八、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺, 按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺, 按照本合同约定派遣相应的人员, 提供房屋、资料、设备, 并按本合同约定支付酬金。

九、合同订立

1. 订立时间: 2021 年 5 月 11 日。

2. 订立地点: 咸宁温泉

3. 本合同一式 肆 份, 具有同等法律效力, 双方各执 贰 份。

委托人: (盖章) _____

住所: _____

邮政编码: _____

法定代表人或其授权

的代理人: (签字) _____

开户银行: _____

账号: _____

电话: _____

传真: _____

电子邮箱: _____

监理人: (盖章) _____

住所: _____

邮政编码: _____

法定代表人或其授权

的代理人: (签字) _____

开户银行: 中行咸宁经济开发区支行

账号: 559957534679

电话: 0715-8268990

传真: 0715-8268990

电子邮箱: _____

DD6D5F1E



【洁丽雅龙栖磬谷三期工程——竣工验收报告】

Handwritten signature and date.

DD6D5F1E

竣工验收程序

1. 建设单位组织参建各方，主持验收过程；

2. 施工单位汇报工程竣工情况；

3. 监理单位汇报工程验收情况；

4. 设计单位汇报工程验收情况；

5. 监理单位汇报工程验收情况；

6. 监理单位汇报工程验收情况；

7. 监理单位汇报工程验收情况；

8. 监理单位汇报工程验收情况；

9. 监理单位汇报工程验收情况；

建筑工程竣工验收报告

工程名称：洁丽雅·龙栖磬谷三期A段一标4#楼

建设单位：湖北洁丽雅房地产开发有限公司

年 月 日

DD6D5F1E

工程名称	洁丽雅·龙栖磬谷三期A段一标4#楼	结构类型/层数	剪力墙结构，地上18层，地下1层
建设单位	湖北洁丽雅房地产开发有限公司	建筑面积	9579.18
施工单位	湖北文建建筑工程有限公司	基础类型	人工挖孔桩基础
监理单位	湖北金建建设工程咨询有限公司	工程造价	万元
项目经理	陈世利	技术负责人	陈世利
开工日期	2021年7月26日	竣工验收日期	年 月 日
工程完成情况	施工单位已完成了设计图纸与合同所约定的全部工程内容，且符合设计文件与施工验收规范的要求。		
验收组织形式	成立以建设单位项目负责人为组长，各参建单位项目负责人和有关单位专家参加的验收组，按照验收程序进行验收。		
验收情况	专 业	成 员 名 称	
	土建工程		
	给排水及采暖工程		
	电气工程		
	通风与空调工程		
	电梯安装工程		
	智能建筑		
	工程资料		
验收组组长:			

项目	验收记录	验收结论
分部工程	共 10 分部，经验 10 分部，符合标准及设计要求 10 分部。	验收合格
质量控制资料	共 57 项，经审查符合要求 57 项，经核定符合规范要求 57 项。	验收合格
安全和使用功能检查及抽查结果	共抽查 42 项，符合要求 42 项，共抽查 20 项，符合要求 20 项，经核定符合规范要求 0 项。	验收合格
观感质量验收	共抽查 28 项，符合要求 28 项，不符合要求 0 项。	
建设单位（公章）	项目负责人：陈世利	日期：2021年7月26日
设计单位（公章）	项目负责人：陈世利	日期：2021年7月26日
监理单位（公章）	项目负责人：陈世利	日期：2021年7月26日
施工单位（公章）	项目负责人：陈世利	日期：2021年7月26日
监理单位（公章）	项目负责人：陈世利	日期：2021年7月26日
监理单位（公章）	项目负责人：陈世利	日期：2021年7月26日

DD6D5F1E



DD6D5F1E

竣工
验收
程序

建设单位介绍建设各方情况，并明确各方责任；
监理单位介绍监理工作情况；
施工单位介绍工程概况、质量、安全、文明施工等情况；
设计单位介绍设计变更、洽商等情况；
监理单位介绍验收准备情况，并明确验收小组分工及人员职责；
施工单位介绍验收准备情况，并明确验收小组分工及人员职责；
监理单位介绍验收准备情况，并明确验收小组分工及人员职责；
监理单位介绍验收准备情况，并明确验收小组分工及人员职责；

建设单位执行基本建设程序情况；

建设单位在工程项目施工过程中，执行基本建设程序，坚持先勘察后设计，再施工的原则，认真履行各方义务。

对工程勘察、设计、施工、监理等方面的评价；

工程勘察、设计、施工、监理单位的质量行为符合质量管理体系规定的要求，在工程施工过程中，各责任主体责任明确，质量管理体系健全、运行正常。

对工程施工、设备安装质量和各管理环节等方面作出总体评价；

工程质量符合工程验收标准及设计文件要求，质量保证措施有力，质量管理体系健全，运行正常，确保工程质量达到良好的效果，同意竣工验收。

参加验收人员签字：

监理单位

建筑工程竣工验收报告

工程名称： 洁丽雅·龙栖峡谷三期A段一标43#楼

建设单位： 湖北洁丽雅房地产开发有限公司

年 月 日

工程名称	洁丽雅·龙栖峡谷三期A段一标43#楼	结构类型/层数	剪力墙结构，地上18层，地下1层
建设单位	湖北洁丽雅房地产开发有限公司	建筑面积	9247.77
施工单位	湖北文泽建筑工程有限公司	基础类型	人工挖孔桩基础
监理单位	湖北金和建设工程监理有限公司	工程造价	万元
项目经理	陈世利	技术负责人	陈贵洋
开工日期	2021年7月26日	竣工验收日期	年 月 日
工程完成设计与合同所约定内容情况	施工单位已完成了设计图纸与合同约定的全部工程内容，且符合设计文件与施工验收规范的要求。		
验收组织形式	成立以建设单位项目负责人为组长，各参建单位项目负责人和有关单位专家参加的验收组，按照验收程序进行验收。		
验收组情况	专 业	成员名称	
	土建工程		
	给、排水及采暖工程		
	电气工程		
	通风与空调工程		
	电梯安装工程		
	智能建筑		
	工程资料		
验收组组长：			

工程竣工验收情况	项目	验收记录	验收结论
分部工程	共 10 分部，经验 10 分部	符合标准及设计要求 10 分部。	验收合格
	共 57 项，经审查符合要求 57 项，经核定符合规范要求 57 项。		验收合格
	共核查 42 项，符合要求 42 项，共抽查 20 项，符合要求 20 项，经竣工验收符合意见 0 项。		验收合格
	共核查 28 项，符合要求 28 项，不符合要求 0 项。		验收合格
参建各方统一验收意见	已全部完成设计图纸与施工合同所规定的工程量，符合设计要求及施工验收规范，验收合格。	建设单位（公章） 项目负责人： 年 月 日	
	符合设计要求，验收合格。	设计单位（公章） 项目负责人： 年 月 日	
	已全部完成设计图纸与施工合同所规定的工程量，符合设计要求及施工验收规范，验收合格。	施工单位（公章） 单位负责人： 年 月 日	
	已全部完成设计图纸与施工合同所规定的工程量，符合设计要求及施工验收规范，验收合格。	监理单位（公章） 总监理工程师： 年 月 日	
验收组情况	符合设计要求，验收合格。	勘察单位（公章） 项目负责人： 年 月 日	

DD6D5F1E

表7-4 拟投入的总监理工程师代表（如有）及专业监理工程师简历表

崇阳县公共供水管网漏损治理工程监理服务（项目名称）崇阳县公共供水管网漏损治理工程
 监理服务（标段名称）监理与相关服务

序号1（总监理工程师代表-魏兴旺）

姓名	魏兴旺	性别	男	年龄	49	
职称	高级职称	毕业院校	国家开放大学			
毕业时间	2021年7月	最高学历	本科	专业	土木工程	
监理资质	全国注册监理工程师		证书编号		42007660	
本工程拟出任职务	总监理工程师代表	工作年限	23年	专业工作年限	18年	
主要工作经历						
年月	单位	工程名称	在工程中担任岗位	主要工作	证明人	联系电话
2018.3	湖北金桂建设工程监理有限责任公司	教育路市政道路工程	总监	现场监理	梁海清	18675452100
2017.5	湖北金桂建设工程监理有限责任公司	咸宁高新区107国道（东侧）管网建设工程	总监	现场监理	涂磊	17752465698
2016.12	湖北金桂建设工程监理有限责任公司	龙潭路（十六潭城铁南站-长安大道）道路改造工程	总监	现场监理	雷家	18038495678
目前承担工作或在监工程名称			/			
担任职务			/			
在监工程开、竣工时间			/			
奖惩情况	2020年获中国共产党咸宁市委员会&咸宁市人民政府颁发的新冠防疫突出贡献表彰					



魏兴旺 身份证



魏兴旺 本科毕业证

DD6D5F1E

建设工程监理有限公司

国家开放大学
THE OPEN UNIVERSITY OF CHINA

毕业证书

学生 魏兴旺 ，性别 男 ，
生于一九七七年 二 月 一 日，于
二〇二一年 一 月在本校修完
(专科起点)本 科 土木工程
专业教学计划规定的全部课程，成绩合格，
符合毕业规定，准予毕业。

校长: 刘志刚

学校: 国家开放大学

二〇二一年 一 月 二十 日

批准文号:(78)教工农字089号
注册证号: 511618202105972504

(无国家开放大学钢印无效)

DD6D5F1E

No. X008029570

中华人民共和国教育部监制 www.chsi.com.cn

魏兴旺 高级职称证



Handwritten signature of Wei Xingwang



姓名: 魏兴旺
Full Name _____
身份证号: 422325197702010058
ID No. _____
管理号: L0002022200157A
Administration No. _____
发证日期: 2022-03-09
Issue Date _____

专业名称: 工程监理
Professional Field _____
资格名称: 高级工程师
Qualificational Title _____
批准时间: 2021-12-29
Approval Date _____
批准单位: 湖北省职称改革工作领导
小组办公室
Approved by _____
批准文号: 鄂职改办(2022) 20号
Approval No. _____
评审组织: 湖北省建筑工程技术高级
职务评审委员会
Evaluation Organization _____

魏兴旺 注册监理工程师注册证



本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师
注册执业证书



发证机关

证书编号：00445913

8



注册号 42007660

姓名 魏兴旺

性别 男

出生日期 1977 年 02 月 01 日

注册专业

- 市政公用工程
- 机电安装工程

注册执业单位 湖北金桂建设工程监理
有限责任公司

有效期至 2019 年 09 月 06 日

持证人签名

发证日期 2016 年 09 月 07 日





拟派总监延续/变更注册记录

余易

执业印章

延续/变更注册记录	
有效期至	2022年09月06日
No. 08613777	认定机关 (签章) 2019年7月25日
延续/变更注册记录	
有效期至	2025年09月06日
No. 00925256	认定机关 (签章) 2022年08月09日



魏兴旺 注册监理工程师注册证（电子证书）

余易



使用有效期：2025年02月26日
- 2026年08月25日

中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓 名：魏兴旺

性 别：男

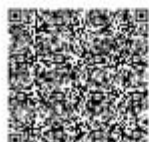
出生日期：1977年02月01日

注册编号：42007660

注册执业单位：湖北金桂建设工程监理有限责任公司

注册有效期：2028年09月06日

注册专业：市政公用工程
机电安装工程



个人签名：

签名日期：



发证日期：2025年08月14日

表7-4 拟投入的总监理工程师代表（如有）及专业监理工程师简历表

崇阳县公共供水管网漏损治理工程监理服务（项目名称）崇阳县公共供水管网漏损治理工程
 监理服务（标段名称）监理与相关服务

序号2（市政专监-潘剑）

姓名	潘剑	性别	男	年龄	37
职称	中级职称	毕业院校	武汉理工大学		
毕业时间	2013.7	最高学历	本科	专业	道路桥梁与渡河工程
监理资质	全国注册监理工程师		证书编号		42011266
本工程拟出任职务	专业监理工程师	工作年限	11	专业工作年限	11
主要工作经历					
年月	单位	工程名称	在工程中担任岗位	主要工作	证明人 联系电话
2017.8	湖北金桂建设工程监理有限责任公司	璟湖B地块	专业监理工程师	现场监理	石爱民 18872550538
2019.6	湖北金桂建设工程监理有限责任公司	教育路市政道路工程	专业监理工程师	现场监理	吴全贵 17630052457
目前承担工作或在监工程名称			无		
担任职务			无		
在监工程开、竣工时间			无		
奖惩情况	无				

总监理工程师代表证件

潘剑 身份证



潘剑 毕业证



潘剑 职称证



潘剑

受湖北省职称改革工作领导小组办公室委托，本证书由咸宁市人力资源和社会保障局批准颁发。它表明持证人通过相关专业初级评审委员会评审，具备相应的专业技术职务任职资格水平。

The Certificate, Entrusted by Hubei Professional Titles Reform Group Office, this certificate is issued by Xian Ning Resource and Social Security Bureau. Indicates that the bearer has passed the evaluation of Primary Professional Title Evaluation Committee and is qualified for the corresponding professional or technical position.



签发单位:

编号: 00004933



姓名: 潘 剑
Full Name _____
身份证号: 421202198903011237
ID No. _____
管理号: L0002019366780
Administration No. _____
发证日期: 2020-04-25
Issue Date _____

专业名称: 建筑工程
Professional Field _____
资格名称: 工程师
Qualificational Title _____
批准时间: 2019-12-30
Approval Date _____
批准单位: 咸宁市职改办
Approved by _____
批准文号: 咸职改办[2020]3号
Approval No. _____
咸宁市
评审组织: 工程技术中级评委会
Evaluation Organization _____



潘剑 全国注册监理工程师证

潘剑

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师

注册执业证书



发证机关

证书编号：00618464

66



注册号 42011266

姓名 潘剑

性别 男

出生日期 1989 年 03 月 01 日

注册专业

房屋建筑工程

1. 市政公用工程

2.

注册执业单位 湖北金桂建设工程监理有限责任公司

有效期至 2024 年 06 月 03 日

持证人签名



发证日期 2021 年 06 月 04 日

DD6D5F1E



潘剑 全国注册监理工程师证延续


执业印章

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

有效期至:

2027年06月23日

No. 01304204 认定机关(签章)
2024 年 04 月 24 日

粘贴处

表7-4 拟投入的总监理工程师代表（如有）及专业监理工程师简历表

崇阳县公共供水管网漏损治理工程监理服务（项目名称）崇阳县公共供水管网漏损治理工程
 监理服务（标段名称）监理与相关服务

序号3（市政专监-王超君）

姓名	王超君	性别	男	年龄	42
职称	中级职称	毕业院校	国家开放大学		
毕业时间	2021.7	最高学历	本科	专业	土木工程
监理资质	全国注册监理工程师	证书编号	42012446		
本工程拟出任职务	专业监理工程师	工作年限	10	专业工作年限	10
主要工作经历					
年月	单位	工程名称	在工程中担任岗位	主要工作	证明人 联系电话
2020.10	湖北金桂建设工程监理有限责任公司	通城农贸市场	专业监理工程师	现场监理	刘工 15997979479
目前承担工作或在监工程名称			/		
担任职务			/		
在监工程开、竣工时间			/		
奖惩情况	/				



王超君身份证

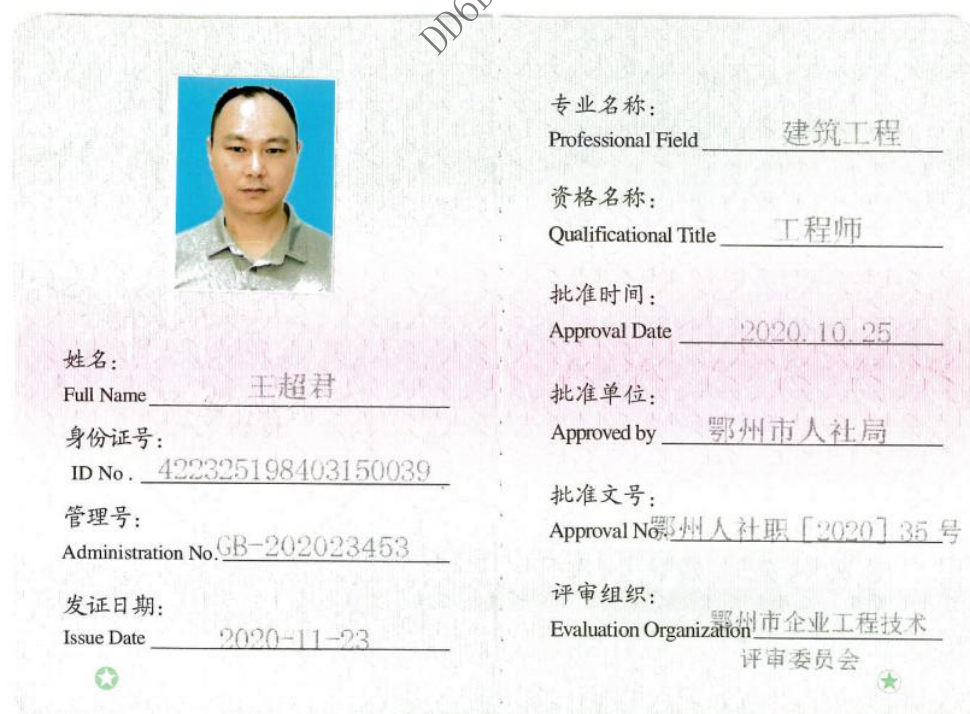
王超君



王超君 本科毕业证



王超君 中级职称证





王超君 注册监理工程师注册执业证书

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师
注册执业证书



发证机关

证书编号：00665593

135



注册号 42012446

姓名 王超君

性别 男

出生日期 1984 年 03 月 15 日

注册专业

房屋建筑工程

1.

2.

机电安装工程

注册执业单位 湖北金桂建设工程监理有限

责任公司

有效期至 2025 年 01 月 10 日

持证人签名



发证日期 2022 年 01 月 11 日



王超君 注册监理工程师（电子证书）




使用有效期: 2026年03月23日
- 2026年09月19日

中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓 名 : 王超君
性 别 : 男
出生日期 : 1984年03月15日
注册编号 : 42012446
注册执业单位 : 湖北金桂建设工程监理有限责任公司
注册有效期 : 2028年01月10日
注册专业 : 房屋建筑工程
市政公用工程



个人签名 :  王超君
2026年2月24日
签名日期 :



发证日期 : 2025年01月03日



王超君 一级注册造价师（土木建筑专业）

王超君



姓名：王超君
身份证号码：422325198403150039
性别：男
专业：土木建筑
聘用单位：湖北金桂建设工程监理
有限责任公司

证书编号：建[造]11234200014954

初始注册日期：2023年07月28日

颁发机关盖章：

发证日期：2023年07月28日



表7-4 拟投入的总监理工程师代表（如有）及专业监理工程师简历表

崇阳县公共供水管网漏损治理工程监理服务（项目名称）崇阳县公共供水管网漏损治理工程
 监理服务（标段名称）监理与相关服务

序号4（市政专监-谢文涛）

姓名	谢文涛	性别	男	年龄	42
职称	中级职称	毕业院校	长江职业学院		
毕业时间	2006.06	最高学历	大专	专业	电子与信息管 理
监理资质	全国注册监理工程师		证书编号		42017518
本工程拟出任职 务	专业监理工程 师	工作年限	18	专业工作年限	10
主要工作经历					
年月	单位	工程名称	在工程中担 任岗位	主要工作	证明人 联系电话
2019.7	湖北金桂建设工程 监理有限责任公司	绿地城际空间站项 目项目	专业监理工 程师	现场监理	陈家 /
2021.3	湖北金桂建设工程 监理有限责任公司	通城县雁塔广场景 观桥附属工程	专业监理工 程师	现场监理	赵海军 /
目前承担工作或在监工程名称			无		
担任职务			无		
在监工程开、竣工时间			无		
奖惩情况	无				

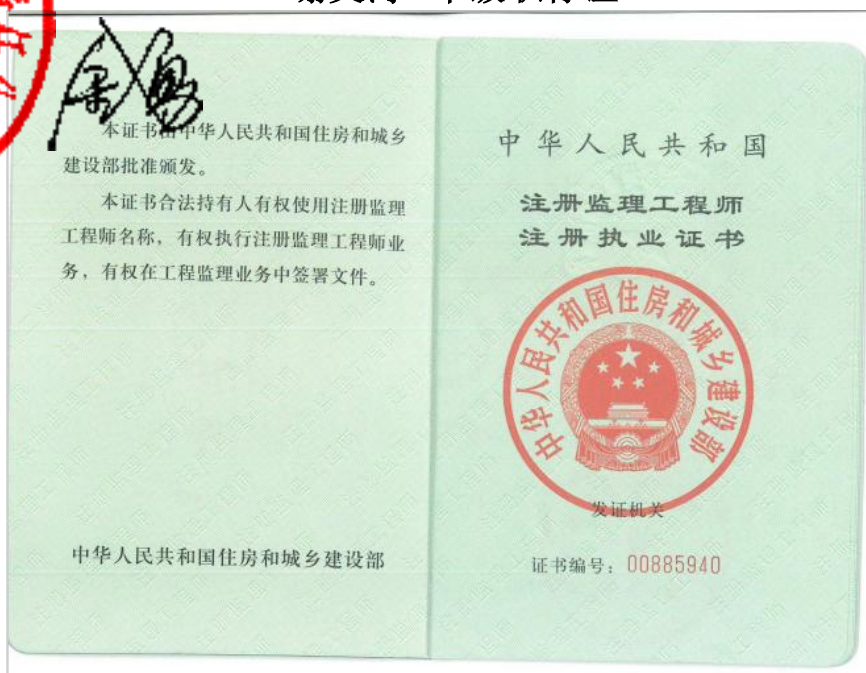
谢文涛 身份证



谢文涛 毕业证



谢文涛 中级职称证



按照《关于深化工程技术人才职称制度改革的指导意见》（人社部发〔2019〕16号）《注册监理工程师管理规定》（建设部令2006年第147号）文件通知：监理工程师职业资格对应中级职称。

谢文涛 注册监理工程师证书

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师

注册执业证书

发证机关

证书编号：00885940

267

276谢文涛1833

注册号 42017518

姓名 谢文涛

性别 男

出生日期 1984 年 04 月 21 日

注册专业

房屋建筑工程

1. 市政公用工程

2. 注册执业单位 湖北金桂建设工程监理有限公司

有效期至 2027 年 09 月 26 日

持证人签名

发证日期 2024 年 06 月 27 日



表7-5 拟投入的监理员简历表

崇阳县公共供水管网漏损治理工程监理服务（项目名称）崇阳县公共供水管网漏损治理工程
监理服务（标段名称）监理与相关服务

序号1（市政监理员—廖罗）

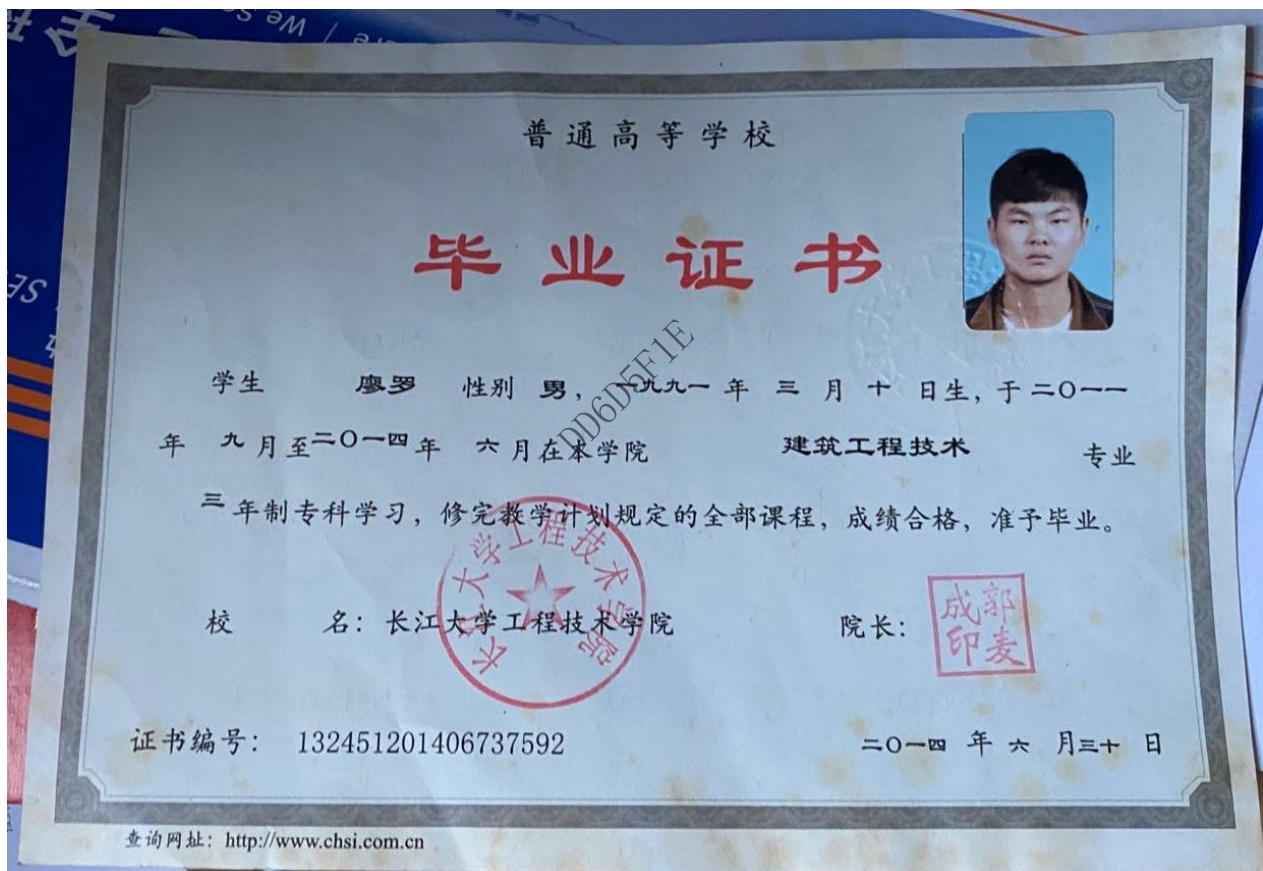
姓名	廖罗	性别	男	年龄	35
职称	技术员	毕业院校	长江大学工程技术学院		
毕业时间	2014.06	最高学历	大专	专业	建筑工程技术
监理资质	省监理员培训证书		证书编号		Y180289
本工程拟出任职务	监理员	工作年限	8年	专业工作年限	8年
主要工作经历					
年月	单位	工程名称	在工程中担任岗位	主要工作	
2017.8	湖北金桂建设工程 监理有限责任公司	咸嘉生态文化城镇带 全线综合整治工程（ 咸宁高新区责任段） 一标段工程监理	监理员	现场 监理	
2019.8	湖北金桂建设工程 监理有限责任公司	通城县麦市镇科教新 城（一期）建设工程 项目	监理员	现场 监理	
目前承担工作或在监工程名称		/			
担任职务		/			
在监工程开、竣工时间		/			
奖惩情况	/				



廖罗 身份证



廖罗 毕业证





廖罗 省监理员培训证书

廖罗

编号: Y180289

监 理 员

培训教育证书

发证机构:



姓 名 廖罗 性别 男
身份证号码 421223199103107018
注册专业1 房屋建筑工程
注册专业2 市政公用工程
工作单位 湖北金桂建设工程监理有限责任公司
发证日期 2018-07-02

监理员培训教育记录

学习内容:

- 1、国家、省近期颁布的与工程监理有关的法律法规;
- 2、建设工程监理规范;
- 3、工程建设质量安全监理案例;
- 4、其他与工程监理业务有关的应知应会知识



武汉大学土木建筑工程学院

2018-07-02

DD6D5F1E

表7-5 拟投入的监理员简历表

崇阳县公共供水管网漏损治理工程监理服务（项目名称）崇阳县公共供水管网漏损治理工程
 监理服务（标段名称）监理与相关服务

序号2（市政监理员--兰天）

姓名	兰天	性别	男	年龄	32
职称	中级	毕业院校	长江工程职业技术学院		
毕业时间	2017.06	最高学历	大专	专业	工程监理
监理资质	省监理员培训证书		证书编号		Y171028
本工程拟出任职务	监理员	工作年限	9年	专业工作年限	9年
主要工作经历					
年月	单位	工程名称	在工程中担任岗位	主要工作	
2017.8	湖北金桂建设工程 监理有限责任公司	咸嘉生态文化城镇带 全线综合整治工程（ 咸宁高新区责任段） 一标段工程监理	监理员	现场 监理	
2019.8	湖北金桂建设工程 监理有限责任公司	通城县麦市镇科教新 城（一期）建设工程 项目	监理员	现场 监理	
目前承担工作或在监工程名称			/		
担任职务			/		
在监工程开、竣工时间			/		
奖惩情况	/				

兰天 身份证



兰天 毕业证





兰天 省监理员培训证书

余易

编号: Y171028

监 理 员
培训教育证书

发证机构:



姓 名 兰天 性别 男
身份证号码 421202199402098535
注册专业1 房屋建筑工程
注册专业2 市政公用工程
工作单位 湖北金桂建设工程监理有限责任公司
发证日期 2017年7月9日

监理员培训教育记录

学习内容:

1. 建设工程监理相关法规及政策
2. 建设工程监理规范
3. 安全监理
4. 混凝土结构工程施工质量验收规范
5. IT 技术在工程中的应用



DD6D5F1E

表7-5 拟投入的监理员简历表

崇阳县公共供水管网漏损治理工程监理服务（项目名称）崇阳县公共供水管网漏损治理工程
 监理服务（标段名称）监理与相关服务

序号3（市政监理员—汪伟松）

姓名	汪伟松	性别	男	年龄	33	
职称	技术员	毕业院校	湖北工业大学			
毕业时间	2014.12	最高学历	本科	专业	工程管理	
监理资质	省监理员培训证书		证书编号		Y171023	
本工程拟出任职务	监理员	工作年限	9	专业工作年限	9	
主要工作经历						
年月	单位	工程名称	在工程中担任岗位	主要工作	证明人	联系电话
2016.12	湖北金桂建设工程监理有限责任公司	长江大学工程技术学院新校区学生宿舍楼	监理员	现场监理	甘可可	13972858989
2019.2	湖北金桂建设工程监理有限责任公司	通城麦市镇陈段村道路改造项目	监理员	现场监理	马振	19172980888
目前承担工作或在监工程名称			/			
担任职务			/			
在监工程开、竣工时间			/			
奖惩情况	/					



汪伟松 身份证



汪伟松 毕业证



汪伟松 省监理员培训证书

编号: Y171023

监理工程师
培训教育证书

发证机构:

姓名 汪伟松 性别 男
身份证号码 421223199310240030
注册专业1 房屋建筑工程
注册专业2 市政公用工程
工作单位 湖北金桂建设工程监理有限责任公司
发证日期 2017年7月9日

监理工程师培训教育记录

学习内容:

1. 建设工程监理相关法规及政策
2. 建设工程监理规范
3. 安全监理
4. 混凝土结构工程施工质量验收规范
5. IT 技术在工程中的应用



余昌

企业类似业绩 评分响应说明表

评分因素	评分标准	响应内容
类似项目业绩 18分	近 5 年监理完成的类似项目业绩，每项3分，最多18分。 (以工程接收证书或工程竣工验收证书(单位工程竣工验收单)或工程竣工验收备案证颁发时间为准,或以监理业务手册注明的完工时间为准)	(1) 咸宁市大洲湖生态建设示范区ppp项目投资额 216500万元 (2) 咸宁市城区黑臭水体治理系统性优化建设项目投资额 12854万元 (3) 嘉鱼县河湖综合治理工程(一期)项目工程投资额 30000万元 (4) 2020年度咸安区向阳湖奶牛良种场全域国土综合整治项目二期工程监理服务 投资额21607.04万元 (5) 主城区供水增量提质工程监理 投资额37618.13万元 (6) 咸宁大道东片区雨污分流改造工程监理 22897.15万元 (7) 兴龙桥拓宽工程监理: 投资额 2010.47 万元 (8) 龙潭路(十六潭城铁南站-长安大道)道路改造工程: 投资额约1300 万元



表7-8近5年完成的类似监理项目汇总表

序号	项目名称	工程规模	起止时间	工程造价 (万元)	监理服务费 (万元)	总监理工程师
1	咸宁市大洲湖生态建设示范区ppp项目	环湖工程、市政路网建设、绿化景观工程、公共公用设施	2018.7-2023.8	216500	520.48	张吉宏
2	咸宁市城区黑臭水体治理系统性优化建设项目	项目主要为咸宁市浮山河、滨湖港、北洪港、大屋肖河及杨下河五条黑臭水体综合整治	2021.4-2022.5	12854	95.8	黄华志
3	嘉鱼县河湖综合治理工程（一期）项目工程	生态护岸、水生态修复、污水厂尾水净化工程等 各项整治工程	2022.4-2024.8	30000	117	杜鹏
4	2020年度咸安区向阳湖奶牛良种场全域国土综合整治项目二期工程 工程监理服务	(一)王家寨路片区水田垦造工程 (二)原种场片区水田垦造工程 (三)北洪港河道治理项目工程 (四)农田水利配套项目工程 (五)道路新建与改造提升项目工程 (六)稻梦空间及渔业基地工程 道路工程	2022.4-2024.3	21607.04	179	黄华志
5	主城区供水增量提质工程监理	包括水源工程、输水管线工程及净水厂工程三部分。	2022.08-2024.12	37618.13	457	黄华志



6	咸宁大道东片区雨污分流改造工程 程监理	雨污水网改造	2023. 6-2025. 7	22897. 15	302	程杰
7	兴龙桥拓宽工程 监理	进行拼宽改建，桥宽16. 73m, 桥梁总长59. 5m。改造道路约300米，配套建设交通、排水、绿化、亮化、护栏等附属工程。	2022. 12-2023. 8	2010. 47	24. 2	程道兴
8	龙潭路（十六潭城铁南站-长安大道）道路改造工程	本道路涉及改造的道路全长约1228米，其中：长安大道至洁丽雅为背街小巷，长度约为456米，红线宽为6米，主要为车行道和人行道	2022. 2-2022. 10	约1300	16	程道兴



表7-9 近5年完成的类似监理项目情况表

序号1 咸宁市大洲湖生态建设示范区 ppp 项目

项目名称	咸宁市大洲湖生态建设示范区ppp项目
项目所在地	咸宁市
委托人名称	咸宁市水务局
委托人地址	咸宁大道246号
委托人电话	0715-8135538
项目等级	一级
工程造价	216500万元
监理服务费	520.48万元
承担的监理工作	施工全过程监理
监理服务期	2年
总监理工程师	张吉宏
投入的监理人员数量	12人
项目描述	环湖工程、市政路网建设、绿化景观工程、公共公用设施

备注：1. 近5年是指从投标截止日往前推算的5年，例如投标截止日为2014年2月1日，则近5年是指2009年2月1日至2014年1月31日。

2. 投标人应提供近5年已完成的类似监理项目情况。每张表格只填写一个项目，并标明序号。
3. 本表后应附中标通知书和（或）合同协议书、工程接收证书或工程竣工验收证书（单位工程竣工验收单）或工程竣工验收备案证或监理业务手册（注明完工时间）等的复印件。其中招标的项目应附中标通知书和合同协议书，非招标的项目附合同协议书。



【咸宁市大洲湖生态建设示范区ppp项目——中标通知书】

招标管理机构备案意见:

中标单位: 湖北金桂建设工程监理有限责任公司

项目名称: 咸宁市大洲湖生态建设示范区 PPP 项目监理一标段

项目总监: 张吉宏

中标工期: 贰年, 以实际施工工期为准

中 标 价: 国家收费标准的 18%

行业主管部门招标投标监管机构: (备案章)

市公共资源交易管理办公室: (备案章)

2018年6月19日

说明: 1. 本通知书一式五份(A3纸), 招投标管理机构、招标人、中标人各执一份, 复印无效。
2. 本通知书未经招投标监管机构备案章无效。

中 标 通 知 书

行业类别: 政府采购

招标编号: XNSJ-2018CZ-044

项目名称: 咸宁市大洲湖生态建设示范区 PPP 项目监
理一标段

招标人(招标代理机构): 咸宁市水务局

市公共资源交易中心 制表

湖北金桂建设工程监理有限责任公司(中标人):

自 2018 年 4 月 27 日开标后, 经评标委员会评定并报招投标管理机构备案, 确定咸宁市水务局(招标人)的咸宁市大洲湖生态建设示范区 PPP 项目监理一标段(项目名称)由你单位为中标人。

中标人收到中标通知书后, 请于 2018 年 7 月 15 日 17 时前到咸宁市水务局(地点)与招标人签订承包合同, 并同时报咸宁市公共资源交易管理委员会办公室、行业主管部门等机构备案。在限期内不来草拟合同者作放弃中标处理。

招标人或招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人(签字或盖章):

日期: 2018 年 6 月 15 日

中标人的投标文件主要内容一览表

承包工程的项目及范围		施工阶段全过程监理		
中标价	国家收费标准的 18%	拦标价	国家收费标准的 45%	
中标工期	贰年, 以实际施工工期为准	招标文件要求工期	贰年, 以实际施工工期为准	
投标文件质量等级	合格	招标文件要求	合格	
项目拟派负责人员名单	姓名	岗位	执业证书编号	
	张吉宏	项目总监	42000258	
	陈 勇	市政总監代表	42006487	
	余 冲	房建总監代表	42007635	
	黄亚东	质量专业监理工程师(市政)	42008010	
	赵于强	质量专业监理工程师(市政)	S164068	
	陆长春	质量专业监理工程师(房建)	42008047	
	戴 磊	质量专业监理工程师(绿化)	42008008	
	周 刚	进度、造价专业监理工程师(周刚)	S164067	
	李 贝	进度、造价专业监理工程师(房建)	S164079	
	周劲松	进度、造价专业监理工程师(绿化)	S164080	
	陈云平	合同、信息专业监理工程师(市政)	S164073	
	陈保平	合同、信息专业监理工程师(房建)	S164081	
	郑 杨	合同、信息专业监理工程师(绿化)	S171031	
	程道兴	安全专业监理工程师(市政)	42008049	
	袁 伟	安全专业监理工程师(房建)	S164078	
	孙 涛	安全专业监理工程师(绿化)	S164070	
	程子壹	监理员(市政)	S172244	
	雷 俊	监理员(市政)	S172249	
	李鹏程	监理员(房建)	S172250	
	黄 钟	监理员(绿化)	S172249	



【咸宁市大洲湖生态建设示范区ppp项目——监理合同】

余易

2018年9月4

建设工程监理合同

咸宁市大洲湖生态建设示范区 PPP 项目 监理一标段

咸宁市水务局



金桂

第一部分 建设工程监理合同协议书

委托人（全称）：咸宁市水务局

监理人（全称）：湖北金桂建设工程监理有限责任公司

法定代表人：吴渝

住所地：咸宁市温泉路 55 号

营业执照号：422300000002541

资质证号：E142005755

电话：0715-8268990

邮编：437100

依据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程监理规范》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程委托的监理服务和相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

委托人委托监理人服务的工程概况如下：

1. 工程名称：咸宁市大洲湖生态建设示范区 PPP 项目监理一标段
2. 工程地点：咸宁市主城区与咸宁新城连接处，北靠规划铁路，西以淦河为界，南至武广高铁等围合成的区域，地处淦河和横沟桥的汇处
3. 工程规模：环湖工程，市政路网建设，绿化景观工程，公共公用设。
4. 工程投资额：21.65 亿元(具体金额以实际行业划分为准)
5. 工期：二年，以实际施工工期为准

二、词语限定

本合同协议书的相关词语含义与通用条件、专用条件中的定义相同。

三、合同文件组成



余

下列文件均为本合同的组成部分：

1. 协议书；
2. 中标函或委托书；
3. 监理投标函；
4. 通用条件；
5. 专用条件；
6. 附录，即：

附录 A——服务范围和内容；

附录 B——委托人提供的人员、设备和设施；

附录 C——收费金额和支付。

7. 在实施过程中双方共同签署的补充与修正文件。

四、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同的约定和国家法律、法规及建设工程监理规范的规定，承担并完成本合同附录 A 中约定范围内的全部服务。

2. 委托人向监理人承诺，按照本合同附录 B 中约定为监理人开展正常的监理工作提供相应的设备、设施和人员，并按附录 C 中注明的期限、方式、币种，向监理人支付监理服务费用。

五、服务期限

自 2018 年 7 月开始，至本工程完工止。（其中：2018 年 7 月至 2020 年 6 月为正常监理服务期限，2020 年 7 月至本工程完工为监理延期服务期限。）



Handwritten signature

六、服务酬金（监理费）

520.48 万

- 本工程监理费：（中标价）国家收费标准的 18% 计费，
1. 监理费按整体工程计算并以已完成工程进度支付相应进度款。
 2. 整体工程的结算价为最终监理酬金结算依据。
 3. 整体工程工期超过两年，超工期部分的监理酬金按下列方法确定，超工期工作酬金=整体工程工期延长时间（天）×正常工作酬金÷730 天

七、合同的订立及生效

合同订立时间： 2018 年 7 月 11 日

合同订立地点： 咸宁市温泉

本合同双方约定 签字盖章后生效。

本合同一式玖份，具有同等法律效力，甲方陆份，乙方叁份。

委托人：（签章）

地址：

法定代表人：（签章）

开户银行：

帐号：

邮编：

电话：



受托人：（签章）

地址：

法定代表人：（签章）

开户银行：

帐号：

邮编：

电话：



DD6D5F1E



【咸宁市大洲湖生态建设示范区ppp项目——竣工验收】

余易

DD6D5F1E

建筑工程竣工验收报告

DD6D5F1E

工 程 名 称: 咸宁市大洲湖生态建设示范项目管
理中心工程

建 设 单 位: 中建三局咸宁大洲湖生态建设运营
有限公司

湖北省建设厅制

DD6D5F1E



DD6D5F1E

工程名称	咸宁大荆湖生态建设示范项目管理中心工程		结构类型/层数	框架剪力墙结构 / 1层
建设单位	中建三局咸宁大荆湖生态建设运营有限公司		建筑面积	2597.3m2
施工单位	中建三局集团有限公司		基础类型	桩基础
监理单位	湖北金桂建设工程监理有限公司		工程总造价	3791.91万元
项目经理	李健		技术负责人	周成丰
开工日期	2018 年 3 月 14 日		竣工验收日期	2020 年 11 月 27 日
工程完成设计与合同约定内容情况	已按设计和合同约定内容完成本工程的施工。			
验收组织形式	建设单位组织勘察、设计、监理、施工单位，成立验收组，组织本单位工程竣工验收			
验收组情况	专 业	成 员 名 单		
	土建工程			
	给、排水及采暖工程			
	电气工程			
	通风与空调工程			
	电梯安装工程			
	智能建筑			
	工程资料			
	验收组组长:	李健 任超 徐正 周成丰 张成		

DD6D5F1E



DD6D5F1E

		验收记录	验收结论
工程竣工验收情况	分部工程	共 9 分部, 经审查 9 分部 符合标准及设计要求 9 分部	验收合格
	质量控制资料	共 45 项, 经审查符合要求 45 项, 经核定符合标准规范要求; 45 项	验收合格
	安全和主要使用功能检查及抽查结果	共核查 29 项, 符合要求 29 项共抽查 10 项, 符合要求 10 项, 经返工处理符合要求 0 项	验收合格
	观感质量验收	共抽查 23 项, 符合要求 23 项, 不符合要求 0 项	好
	参建各方竣工验收意见	完成了设计和合同约定内容, 工程质量符合设计、施工质量验收规范和合同约定要求, 竣工验收通过。 建设单位(公章) 项目负责人: [Signature] 2020年11月27日	
参建各方竣工验收意见	本工程满足勘察文件要求, 同意通过验收 勘察单位(公章) 项目负责人: [Signature] 2020年11月27日		
	本工程施工质量符合设计文件要求, 同意通过验收。 设计单位(公章) 项目负责人: [Signature] 2020年11月27日		
	本工程按施工合同、设计文件和工程建设强制性标准要求施工, 工程质量等级评定为合格。 施工单位(公章) 单位负责人: [Signature] 2020年11月27日		
	本工程已按设计文件、工程建设强制性标准和合同约定要求完成施工, 工程质量验收合格。 监理单位(公章) 总监理工程师: [Signature] 2020年11月27日		

DD6D5F1E



DD6D5F1E

竣工验收程序	<p>1.建设单位组织竣工验收会。</p> <p>2.验收组实地查工程质量。</p> <p>3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。</p> <p>4.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律法规和工程建设强制性标准情况。</p> <p>5.验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。</p>
工程竣工验收意见	建设单位执行基本建设程序情况：
	建设单位在本工程建设过程中，能够执行国家基本建设程序，相关报建手续齐备。
	对工程勘察、设计、施工、监理等方面的评价：
	工程勘察、设计、施工、监理等各责任主体在本工程建设过程中，能够执行相关建设工程法律法规和强制性标准，建立健全项目质量管理体系，质量责任制落实完成了合同约定的全部事项。
	对工程施工、设备安装质量和各管理环节等方面作出总体评价：
	工程质量符合工程建设强制性标准，符合设计和合同要求，质量评定等级为合格。
参加验收人员签字：	
<p>陈永华 涂立华 何强 廖建 张立华</p>	

DD6D5F1E



余易

竣工验收证书

工程编号: _____

工程名称: 咸宁市大洲湖生态建设示范区
项目湿地公园及环湖绿道一期工程

施工单位: 中建三局集团有限公司

资质等级证书号: D142011823

DD6D5F1E



施工单位人员	经手人(签字代表)		陈卫国	
	总工程师		张琨	
	公司技术部门负责人		卢松	
	公司质检部门负责人		赵军	
	项目经理		沈忱	
	项目技术负责人		刘愿祝	

工程名称	咸宁市大洲湖生态建设示范区项目 湿地公园及环湖绿道一期工程		工程地点	咸宁市咸安区官埠桥镇
工程造价 (万元)	28741.61 万元		施工决算 (万元)	
开工日期	2019 年 7 月 16 号		完工日期	2023 年 4 月 30 日
合同工期			竣工日期	2023 年 8 月 24 日
验收范围及主要工程量				
<p>湿地公园及环湖绿道工程总占地面积 2.78km²，分两期进行建设。其中，一期包括示范段、木樨道（绿道 B 段）、秋获道（绿道 C 段）、宛丘道（绿道 D 段）、长堤之路、人工筑岛、九曲湿地、管理中心（管理中心配套绿化）。示范段全长 364m，路宽 6m。木樨道全长 2.03km，路宽 4m。秋获道全长 1.43km，路宽 3.5m，沿线在桩号 K0+150 和 K0+260 处设计 2 座框架桥，桥长分别为 60.39m 和 77.86m。宛丘道全长 1.01m，路宽 3.5m，沿线在桩号 K0+364.5 处设计 1 座框架桥，桥长为 63.79m。长堤之路全长 2.55km，路宽 4m，沿线在桩号 K0+220、K1+214、K1+416 处设计玉锦桥、折桂桥、揽竹桥 3 座拱桥，桥长分别为 72.4m、122.8m、122.8m。九曲湿地占地面积约 0.59km²，主要施工内容为土方填筑和整形，沿线设有 3 个木平台。一期范围内共设计 6 处人工筑岛。管理中心包含展厅东侧、西侧两条园路、展厅南广场、北广场以及周边配套绿化。已按照设计和合同约定内容完成土方工程、道路工程、桥梁工程、给排水工程、园建工程、电气工程、亮化工程、绿化工程等专业工程。</p>				
存在问题及处理意见				
现场无问题				





DD6D5F1E

余勇

工程质量自评结论			
工程质量符合工程建设强制性标准，符合设计和合同要求，质量评定等级合格。			
参加竣工验收单位意见			
建设单位	 项目负责人 (盖章)	设计单位	 项目负责人 (盖章)
勘察单位	 项目负责人 (盖章)	监理单位	 总监理工程师 (盖章)
施工单位	 项目经理 (盖章)	设施管理单位	管理负责人 (盖章)
竣工验收时间		2023 年 8 月 24 日	

DD6D5F1E



表7-9 近5年完成的类似监理项目情况表

序号2: 咸宁市城区黑臭水体治理系统性优化建设项目

项目名称	咸宁市城区黑臭水体治理系统性优化建设项目
项目所在地	咸宁市浮山河、滨湖港、北洪港、大屋肖河及杨下河流域内
委托人名称	咸宁市政府投资项目建设管理局
委托人地址	咸宁大道 168 号
委托人电话	13508649386
项目等级	二级
工程造价	约 12854 万元
监理服务费	95.8 万元
承担的监理工作	施工全过程监理
监理服务期	150 日历天
总监理工程师	黄华志
投入的监理人员数量	5 人
项目描述	项目主要为咸宁市浮山河、滨湖港、北洪港、大屋肖河及杨下河五条黑臭水体综合整治
备注	

备注：1. 近5年是指从投标截止日往前推算的5年，例如投标截止日为2014年2月1日，则近5年是指2009年2月1日至2014年1月31日。

2. 投标人应提供近5年已完成的类似监理项目情况。每张表格只填写一个项目，并标明序号。
3. 本表后应附中标通知书和（或）合同协议书、工程接收证书或工程竣工验收证书（单位工程竣工验收单）或工程竣工验收备案证或监理业务手册（注明完工时间）等的复印件。其中招标的项目应附中标通知书和合同协议书，非招标的项目附合同协议书。

【咸宁市城区黑臭水体治理系统性优化建设项目——中标通知书】

中标通知书



招标编号: SZZX-202101SZ-002001001

湖北金桂建设工程监理有限责任公司:

你方于2021年03月01日所递交的咸宁市城区黑臭水体治理系统性优化建设工程(EPC)总承包项目监理项目咸宁市城区黑臭水体治理系统性优化建设工程(EPC)总承包项目监理项目(第二次)施工监理/监理/监理与相关服务 的投标文件已被我方接受,被确定为中标人。

中标价: 958000.00元其中:
施工监理/监理/监理与相关服务期: 150天。其中: 监理服务期: 150天日历天; 相关服务期: 日历天。
工程质量:
安全目标:
总监理工程师/现场监理机构负责人: 黄华志
中标说明:

请你方在接到本通知书后的30日内到咸宁市咸宁大道168号咸宁市政府投资项目建设管理局(指定地点)与我方签订施工监理/监理/监理与相关服务承包合同,在此之前按招标文件第二章“投标人须知”的规定向我方提交履约担保。

随附的投标文件澄清、说明、补正事项纪要(如果有),是中标通知书的组成部分。

特此通知。

附:澄清、说明、补正事项纪要

招标人/招标代理:(盖单位章)

法定代表人:(签字)

2021年03月09日

(中标通知书未生成公共资源电子交易中心二维码,不具备法律效应)

备注: 空格中填写的内容根据相应行业招标文件示范文本中的规定填写,不需要填写的,在空格中用“/”标示。

【咸宁市城区黑臭水体治理系统性优化建设项目——监理合同（1）】

(GF-2012-0202)

2021年2月29日

建设工程监理合同

咸宁市城区黑臭水体治理系统性优化建设
工程（EPC）总承包项目监理项目

住房和城乡建设部

制定

国家工商行政管理总局

【咸宁市城区黑臭水体治理系统性优化建设项目——监理合同（2）】

第一部分 协议书

委托人（全称）：咸宁市政府投资项目建设管理局

监理人（全称）：湖北金桂建设工程监理有限责任公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：咸宁市城区黑臭水体治理系统性优化建设工程（EPC）总承包项目监理项目

2. 工程地点：咸宁市浮山河、滨湖港、北洪港、大屋肖河及杨下河流域内

3. 工程规模：①浮山河：涉及 1 处小区雨污分流改造工程（甘鲁村雨污分流改造工程，面积约 1.5ha）；4 处排口整治工程（73 号排口、风湿病专科医院排口、雅士林荣府排口及米德尔酒店排口）；浮山河下游河道 优化工程（下游约 2.7km 河道清淤、长安大道交叉口东侧河底生态填方）。②滨湖港：涉及 2 处小区、企事业单位内部雨污分流改造示范工程（咸宁市第一医院雨污分流改造及海绵城市建设工程，面积约 6.7ha、咸宁市五金机电大市场雨污分流改造工程，面积约 9.6ha）、滨湖港初雨预处理及生态滤池工程（含滨湖港格栅、集水沉沙池等预处理设施及生态滤池 8000m³/d. 现状截污坎改等）；生态修复示范段延伸工程（长度约 1.1km）。③北洪港：涉及 1 处排口整治工程，及生态修复示范段延伸工程（长度约 1.4km）。④大屋肖河：涉及 12 处排口整治工程，及生态修复示范段延伸工程（长度约 1km）。⑤杨下河：杨下河中游生态修复建设工程（贺胜路以东段长约 0.6km 生态修复，及沿线垃圾清理、黑臭底泥清疏）

4. 工程投资额：约 12853.91 万元

5. 工期：150 日历天 施工全过程

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 投标文件；
4. 专用条件；
5. 通用条件；

附录 A 相关服务的范围和内容

附录 B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

【咸宁市城区黑臭水体治理系统性优化建设项目——监理合同（3）】

四、总监理工程师

总监理工程师姓名：黄华志，身份证号码：422128197802084730

注册号：42005064，联系电话：18171808088

五、签约酬金

1. 监理费：大写：玖拾伍万捌仟元整（中标价小写：958000元）。甲方不再支付乙方任何其他额外服务费用或酬金。如因工程规划设计变更或委托人原因造成工程结算价总额比工程投资额增加或减少的，监理费按照工程投资额与中标价的比例作相应调整。

2. 相关服务酬金： /

其中：

(1) 勘察阶段服务酬金： /

(2) 设计阶段服务酬金： /

(3) 保修阶段服务酬金： /

(4) 其他相关服务酬金： /

六、期限

1. 监理期限：

自本工程开工之日起，至本工程竣工验收合格止。

2. 相关服务期限：

(1) 勘察阶段服务期限自 / 年 / 月 / 日始，至 / 年 / 月 / 日止。

(2) 设计阶段服务期限自 / 年 / 月 / 日始，至 / 年 / 月 / 日止。

(3) 保修阶段服务期限自 / 年 / 月 / 日始，至 / 年 / 月 / 日止。

(4) 其他相关服务期限自 / 年 / 月 / 日始，至 / 年 / 月 / 日止。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2021年3月12日。

2. 订立地点：咸宁温泉。

3. 本合同一式陆份，具有同等法律效力，双方各执叁份。



法定代表人或其授权的代理人：

华刘印建



监理人：（盖章）

法定代表人或其授权的代理人：

【咸宁市城区黑臭水体治理系统性优化建设项目——竣工验收报告】

表 A17

工程竣工验收证书

工程编号: 4.2/2021515Y

工程名称: 咸宁市城区黑臭水体治理系统性优化建设项目工程(4.2)总承包项目

施工单位: 武汉市汉阳市政建设集团有限公司

资质等级证书号: D142065919

2023 年 3 月 30 日



DD6D5F1E

余易

经理（法人代表）：王智高

总工程师：李W

公司技术负责人：[Signature]

公司质检负责人：[Signature]

DD6D5F1E

项目经理：刘秀超

项目技术负责人：周红



DD6D5F1E



DD6D5F1E

工程名称	咸宁市城区黑臭水体治理系统性优化建设项目工程(EPC)总承包项目	工程地点	咸宁市浮山河、滨湖港、北洪港、大屋岗河、杨下河流域及高铁咸宁北站片区
工程造价(万元)	10148.05	施工决算(万元)	
开工日期	2021年3月7日	完工日期	
合同工期		竣工日期	
验收范围及主要工程量			
<p>验收范围: 本项目为咸宁市城区黑臭水体治理系统性优化建设项目工程(EPC)总承包项目,工程地点位于咸宁市浮山河、滨湖港、北洪港、大屋岗河、杨下河流域及高铁咸宁北站片区。主要的施工内容</p> <p>有道路工程:新建沥青路面 24613m²;排水工程:明挖污水管 7306 米(DN200-DN1000),明挖雨水管 4171 米(DN300-DN2200),污水拖拉管 1050 米(DN300-DN630),雨水拖拉管 182 米(DN630),雨水顶管 1490 米(DN1000-DN2200),混凝土沉井 19 座;给排水构筑物工程:进水箱涵、溢水箱涵、事故闸门箱涵、过路暗涵、生态滤池及初雨预处理结构;绿化工程:绿化整治 3455.1m²,水塘挖淤泥 4081.8m³。</p> <p>主要工程量:</p> <p>1. 滨湖港合流制溢流污染控制工程:</p> <p>(1) 滨湖港初雨预处理及生态滤池工程:清除完成 20000m³;事故闸门箱涵:6 孔 3.9m*2.5m,长 27.3m,宽 13.85m;过路暗涵:6 孔 4m*2.5m,长 27.3m,宽 8m;进水暗涵:4 孔 3.4m*2.5m,长 115.8m;出水溢流渠道箱涵:2 孔 4.35m*2.3m,长 96m;主体结构闸门段:宽 16.3m,长 2m;主体结构格栅段:宽 16.3m,长 9m;主体结构沉砂池段:宽 16.3m,长 17.5m;主体结构集水池段:宽 16.8m,长 10.6m;主体结构出水池段:长 22.145m;主体结构末端泵房段:宽 11.2m,长 6.4m;主体结构横向集配水涵:宽 2.1m,长 62m,高 2.9m;生态滤池回填完成 100%,I 型挡墙完成 600m,扶壁式挡土墙完成 240m;道路工程完成土方回填 43400m³,道路工程完成路面结构 5000 m²,辅助用房装修完成 100%,不锈钢栏杆安装 200m,绿化土方回填 1200 方,滤砂回填 3200m³,集水管 DN160-500mm,总长 650m。</p> <p>(2) 咸宁市五金机电大市场雨污分流改造工程:DN300HDPE 明挖污水管 359 米, DN400HDPE 明挖污水管 50 米, DN300HDPE 明挖雨水管 303 米, DN400HDPE 明挖雨水管 87 米, DN500HDPE 明挖雨水管 163 米, DN600HDPE 明挖雨水管 133 米, PVC-U200 明挖污水支连管 445 米,预制污水井 50 座,砌砌雨水井 7 座,路面拆除及恢复 1287.55 m²。</p> <p>(3) 咸宁市第一人民医院:整理绿化用地、铺种草皮 679.1 m²;园路 101.28 m²; DN300HDPE</p>			

DD6D5F1E



DD6D5F1E

明挖污水管 162 米, DN500HDPE 明挖污水管 102 米, DN400 钢筋混凝土明挖雨水管 49 米, DN500 钢筋混凝土明挖雨水管 28 米, DN600 钢筋混凝土明挖雨水管 75 米, 预制污水井 7 座, 砖砌污水井 8 座, 砖砌雨水井 11 座, 单雨水篦子 1 座; 路面拆除及恢复 312.14 m²; 明沟 7m; 生态停车场 4740 m², 沥青摊铺 18000 m²。

2. 浮山河沿线污水整治工程

(1) 浮山河北侧新建污水管网工程: DN400HDPE 明挖污水管 173 米, DN1000HDPE 明挖污水管 2358 米, DN400 钢筋混凝土明挖雨水管 80 米, DN1000 钢筋混凝土顶管 91.29 米, 顶管工作井 1 座 (圆形直径 8.2, 高 6.6 米), 顶管接收井 2 座 (方型 4.0*3.1*6.6, 圆形直径 1.5), 预制污水井 79 座, 预制雨水井 10 座; 路面拆除及恢复 9300 m²; 雨水口 80 座; 下面层沥青 (AC-20) 9300 m², 中面层沥青 (AC-16) 9300 m², 上面层沥青 (AC-13 改性) 20928 m²。

(2) 甘鲁村: DN300HDPE 明挖污水管 334 米, DN400HDPE 明挖污水管 54 米, PVC-U160 管 273 米, PVC110 管 244 米, DN300 钢筋混凝土明挖雨水管 308 米, DN400 钢筋混凝土明挖雨水管 35 米, DN600 钢筋混凝土明挖雨水管 328 米, DN800 钢筋混凝土明挖雨水管 31 米, 预制污水井 7 座, 砖砌污水井 14 座, 砖砌雨水井 17 座, 新建化粪池 (6.84*2.74*1.1) 1 座, 单雨水篦子 48 个 (700*400); 路面破除及恢复 3063.57 m²。

(3) 雅士林荣府: DN500PE 污水拖拉管 50 米, DN300HDPE 明挖污水管 74 米, DN400HDPE 明挖污水管 33 米, DN500HDPE 明挖污水管 564 米; DN300 钢筋混凝土明挖雨水管 118 米, DN600 钢筋混凝土明挖雨水管 316 米, DN800 钢筋混凝土明挖雨水管 97 米, DN1000 钢筋混凝土明挖雨水管 159 米, 预制污水井 26 座, 砖砌雨水井 21 座, 双雨水篦子 23 个 (1400*400), 单雨水篦子 1 个 (700*400)。

3. 北洪港沿线排口整治及生态修复工程

渠道新增护坡护脚 192m; 现浇混凝土路面 700 m²; 铺种草皮 1882.5 m²。

4. 大屋肖河沿线排口整治及生态修复工程

DN200HDPE 明挖污水管 82 米, DN300HDPE 明挖污水管 91 米, DN400HDPE 明挖污水管 75 米, DN600HDPE 明挖污水管 50 米, DN800HDPE 明挖污水管 35 米, DN800 钢筋混凝土明挖雨水管 16m; 砖砌污水井 18 座, 砖砌雨水井 2 座; 路面拆除及恢复 276.76 m²; 人行道拆除及恢复 144 m²。

5. 杨下河生态修复工程

经一路顶管工程: DN1350 钢筋混凝土雨水顶管 378m, DN600 钢筋混凝土污水明挖管 60 米, DN1350 钢筋混凝土明挖雨水管 100 米, 砖砌雨水箱涵两座 (7.65*1.6*2.45、18*2.5*22), 沉井 3 座 (工作

1. 生态停车场

DD6D5F1E



余

DD6D5F1E









<p>井2座8.2*5.2*8.26;接收井1座6.3*5.3*8.47)。</p> <p>6. 高铁咸宁北站片区地下排水管网改造项目(包含迎宾路、107国道、东门村、官渡大道、东门村社区);</p> <p>DN110PVC-U电力管173米, DN300HDPE明挖污水管205米, DN400HDPE明挖污水管472米, DN500HDPE明挖污水管1450米, DN160PE给水管1052米(拖拉管施工56米, 明挖996米), DN300PE压力污水管558米(拖拉管施工47米, 明挖511米), DN400PE污水拖拉管274米, DN450PE明挖压力污水管7.5米, DN630PE管843米(污水拖拉管661米, 雨水拖拉管182米), DN300钢筋混凝土明挖雨水管358米, DN400钢筋混凝土明挖雨水管28米, DN500钢筋混凝土明挖雨水管132米, DN600钢筋混凝土明挖雨水管211米, DN800钢筋混凝土明挖雨水管447米, DN800HDPE明挖雨水管34米, DN1500钢筋混凝土明挖雨水管211米, DN1800钢筋混凝土明挖雨水管101米, DN2200钢筋混凝土明挖雨水管298米, DN1800F型钢筋混凝土雨水顶管III级256米, DN2000F型钢筋混凝土雨水顶管III级216.5米, DN2200F型钢筋混凝土雨水顶管III级548.6米;双雨水篦子27个(1400*400), 双臂筒沟式雨水口60个(1440*360*1000), 单雨水篦子19个(700*400);混凝土沉井13座(顶管工作井6座, 顶管接收井6座, 提升泵站沉井1座), 预制混凝土污水检查井71座, 砖砌污水检查井4座, 现浇污水检查井13座, 砖砌给水管阀门井16座, 砖砌雨水检查井46座;路面破除及恢复4895m², 路缘石950*250*250砌筑长度657m, 人行道粗石C20透水混凝土1647m², 细石C25透水混凝土1647m², 新建沥青路面3691m², 绿化恢复及养护新种植乔木和草皮共650m²。</p> <p>7. 同心社区旁水塘整治及绿化工程:</p> <p>DN200HDPE明挖污水管18米, DN600钢筋混凝土明挖雨水管16米, 墙身1.2米挡土墙49.5米, 墙身1.45米挡土墙48米, 墙身1.6米挡土墙122米。绿化整治3455.1m²(栽植桂花5株, 樱花14株, 色带麦冬16.55m², 睡莲312m², 再力花100m², 唐菖蒲83m², 色带柳叶马鞭60m², 爬山虎13株, 草皮3284m²), 水塘挖淤泥4081.8m³, 透水砖铺装217.8m², 安装路缘石16米。</p>
存在问题及处理意见
无

DD6D5F1E



周勇

DD6D5F1E

工程质量自评结论			
咸宁市城区黑臭水体治理系统性优化建设项目工程(EPC)总承包项目质量严格按照设计要求及相关规范进行控制,工程质量控制资料、安全和功能检验资料,主要功能抽查记录真实、完整、齐全,工程外观检查为合格,质量指标:各分项、分部(子分部),单位(子单位)主控项目合格,一般项目合格,总体自评为合格。			
参加竣工验收单位意见			
建设单位	 项目负责人:  (公章)	设计单位	 项目负责人:  (公章)
勘察单位	 项目负责人:  (公章)	监理单位	 总监理工程师:  (公章)
施工单位	 项目经理:  (公章)	设施管理单位	管理负责人: (公章)
竣工验收时间		2023年 3月 30日	

DD6D5F1E



表7-9 近5年完成的类似监理项目情况表

序号3: 嘉鱼县河湖综合治理工程（一期）项目工程

项目名称	嘉鱼县河湖综合治理工程（一期）项目工程
项目所在地	小湖（嘉鱼县鱼岳镇）、陆码河（嘉鱼县西部）、马鞍河（嘉鱼县鱼岳镇与新街镇之间）
委托人名称	嘉鱼县住房和城乡建设局
委托人地址	湖北省咸宁市嘉鱼县鱼岳镇发展大道 131 号
委托人电话	13329980003
项目等级	二级
工程造价	30000 元
监理服务费	117 万元
承担的监理工作	施工全过程监理
监理服务期	24 个月
总监理工程师	杜鹏
投入的监理人员数量	4 人
项目描述	工程投资 3 亿元
备注	

备注：1. 近5年是指从投标截止日往前推算的5年，例如投标截止日为2014年2月1日，则近5年是指2009年2月1日至2014年1月31日。

2. 投标人应提供近5年已完成的类似监理项目情况。每张表格只填写一个项目，并标明序号。
3. 本表后应附中标通知书和（或）合同协议书、工程接收证书或工程竣工验收证书（单位工程竣工验收单）或工程竣工验收备案证或监理业务手册（注明完工时间）等的复印件。其中招标的项目应附中标通知书和合同协议书，非招标的项目附合同协议书。

中标通知书

成交通知书

湖北金桂建设工程监理有限责任公司：

湖北中堰建设工程项目管理有限公司受嘉鱼县住房和城乡建设局委托，就其嘉鱼县河湖综合整治工程（一期）项目工程监理服务采购项目【项目编号：HBZYZFCG2022-002】进行竞争性磋商采购，现磋商工作已经结束，经竞争性磋商小组评审推荐、采购人确认，贵单位中标。

中标内容：嘉鱼县河湖综合整治工程（一期）项目全过程建设监理（具体内容和相关要求详见磋商文件第三章）。

中标金额：工程建安费的 0.39%。

服务期限：24 个月。

请贵公司接此通知书后在 30 日内与采购人签订合同，并按竞争性磋商文件要求和响应文件的承诺履行完成合同。

特此通知

采 购 人：嘉鱼县住房和城乡建设局

代理机构：湖北中堰建设工程项目管理有限公司

2022 年 04 月 14 日

监理合同



2022年35期

余/易
(G10/2019/202)

DD6D5F1E

建设工程监理合同

DD6D5F1E

住房和城乡建设部

制定

国家工商行政管理总局

DD6D5F1E



DD6D5F1E

[Handwritten signature]

第一部分 协议书

委托人（全称）：嘉鱼县住房和城乡建设局

监理人（全称）：湖北金桂建设工程监理有限责任公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：嘉鱼县河湖综合整治工程（一期）项目工程监理服务采购项目

2. 工程地点：小湖（嘉鱼县鱼岳镇）、陆码河（嘉鱼县西部）、马鞍河（嘉鱼县鱼岳镇与新街镇之间）

3. 工程规模：5000亩小湖水域、12600亩陆码河及75000亩马鞍河流域的截污工程、养殖尾水净化工程、清淤工程、污染面源治理工程、生态护岸工程、水生生态修复、污水厂尾水净化工程等各项整治工程。

4. 工程建安费：估算金额3亿元（以实际结算为准）

5. 工期：24个月

一、词语定义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；

2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；

3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；

4. 专用条件；

5. 通用条件；

附录A 相关服务的范围和内容

附录B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名：杜鹏，身份证号码：42232219760809003X

注册号：42005765，联系号码：13329980003

五、签约酬金

1. 监理费：大写：工程建安费的0.39%

2. 相关服务酬金：/

DD6D5F1E



DD6D5F1E

(1) 勘察阶段服务酬金: _____/_____

(2) 设计阶段服务酬金: _____/_____

(3) 保修阶段服务酬金: _____/_____

(4) 其他相关服务酬金: _____/_____

六、期限

1. 监理期限:

自 2022 年 4 月开始, 至 2024 年 4 月止。

2. 相关服务期限:

(1) 勘察阶段服务期限自 ____ 年 ____ 月 ____ 日始, 至 ____ 年 ____ 月 ____ 日止。

(2) 设计阶段服务期限自 ____ 年 ____ 月 ____ 日始, 至 ____ 年 ____ 月 ____ 日止。

(3) 保修阶段服务期限自 ____ 年 ____ 月 ____ 日始, 至 ____ 年 ____ 月 ____ 日止。

(4) 其他相关服务期限自 ____ 年 ____ 月 ____ 日始, 至 ____ 年 ____ 月 ____ 日止。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺, 按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺, 按照本合同约定派遣相应的人员, 提供房屋、资料、设备, 并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间: 2022 年 4 月 18 日。

2. 订立地点: 嘉鱼县住房和城乡建设局。

3. 本合同一式 肆 份, 具有同等法律效力, 双方各执 贰 份。

委托人: (盖章) _____

住所: _____

邮政编码: _____

法定代表人或其授权

的代理人: (签字) _____

开户银行: _____

账号: _____

电话: _____

传真: _____

电子邮箱: _____

监理人: (盖章) _____

住所: _____

邮政编码: _____

法定代表人或其授权

的代理人: (签字) _____

开户银行: _____

账号: _____

电话: _____

传真: _____

电子邮箱: _____

DD6D5F1E



监理业务手册

周易

工 程 监 理 企 业
监 理 业 务 手 册

申请企业 湖北金桂建设工程监理有限责任公司 (公章)



中华人民共和国建设部制




填 写 说 明

- 一、“监理工程”一栏以监理合同为单位填写
- 二、“工程类别及等级”分别按十四个行业类别中所规定的工程等级标准填写。
- 三、“竣工验收结论”指建设单位组织竣工验收，最终形成的竣工验收意见。
- 四、填表可用钢笔或毛笔填写，要求字迹工整，不得涂改。



DD6D5F1E

监 理 工 程			嘉鱼县河湖综合治理工程（一期）项目工程	
	地 址		小湖（嘉鱼县鱼岳镇）、陆码河（嘉鱼县西部）、 马鞍河（嘉鱼县鱼岳镇与新街镇之间）	
	工程类别		市政公用工程	
	造价（万元）		3 亿元	
	建设单位		嘉鱼县住房和城乡建设局	
	设计单位		湖北建科国际工程有限公司	
	施工单位		嘉鱼县市政建设工程公司	
	勘察单位		湖北建科国际工程有限公司	
	开工日期		2022.4.20	竣工日期
项 目 监 理 机 构	姓名	专业	监理工程师注册证书编号	
	杜鹏	市政公用工程	42005765	
	雷俊	市政公用工程	S172247	
	李鹏程	市政公用工程	S172250	
	雷振宇	市政公用工程	Y200537	
	总监理工程师		杜鹏	

DD6D5F1E



DD6D5F1E

监
理
工
作
内
容
及
奖
罚
情
况

余 为嘉鱼县河湖综合治理工程（一期）项目工程，自监理合同签订后，我公司立即成立了项目监理机构。在总监理工程师杜鹏主持下，编写了内容详尽，切实可行的监理规划及监理细则，并以规划、细则有关监理程序为指导，对工程进行了监理，监理过程中，按规划和细则要求，我公司项目监理部主要监理工作内容如下：

- 1、协助建设单位、施工单位进行了施工图会审和设计交底。
 - 2、审施工单位资质和质量管理体系，施工组织设计和签发开工报告。
 - 3、项目部对相关的各类合同进行了跟踪管理，对合同各方的执行情况进行了检查；负责项目实施过程中各类信息的收集、分类存档和整理。
 - 4、项目部随时向业主提供工程投资、质量、进度、安全及合同等方面的信息情况，并定期提供月报和报告。
 - 5、建立工地会议制度，整理各类会议纪要，
 - 6、督促承包商及时整理工程技术资料档案等，督促检查工程的全套竣工图和各种归档资料的收集整理并整理好监理资料。
 - 7、在工程质量管理中实行事前控制、事中检查，严格执行各工序报验、材料报验，控制好施工过程中测量放线工作（如轴线、标高、路面平整度）。
 - 8、对工程的关键部位、关键工序实行了旁站和跟班作业，使工程质量得以保证。
 - 9、对施工过程中的设计变更和技术洽商，我监理部提出意见供建设单位参考，协助建设单位管理工程计划、工程投资，控制工程质量。
 - 10、组织施工过程中验收会议和参与建设单位组织的工程竣工验收，签署工程质量评估报告，参与最终备案验收。
 - 11、监督检查工程的施工过程中安全文明施工及安全防护措施。
- 本工程奖惩情况：无

DD6D5F1E



DD6D5F1E

竣工
验收
结论

经验收：

- 1、嘉鱼县河湖综合治理工程（一期）项目工程符合法律、法规和工程建筑强制性标准规定，符合设计文件及合同要求，单位工程所含分部（子分部）工程的质量全部验收合格；
- 2、质量控制资料完善；
- 3、单位工程所含分部（子分部）工程有关安全和功能的检验资料完善；
- 4、主要功能项目的抽查结果符合相应专业质量验收规范的规定；
- 5、观感质量验收符合要求；
- 6、综合上列本工程过到了预控目标，同意验收。

DD6D5F1E

2024年9月20日



（公章）

DD6D5F1E



DD6D5F1E

余易

建设单位意见	<p>湖北金控建设工程监理有限责任公司， 专业技术精湛，道德品质优秀，做到了 全心全意为业主服务。</p> <p>2024年9月29日</p> <p>（公章）</p>
--------	---

DD6D5F1E

DD6D5F1E



表7-9 近5年完成的类似监理项目情况表

序号 4: 2020 年度咸安区向阳湖奶牛良种场全域国土综合整治项目二期工程
工程监理服务

项目名称	2020 年度咸安区向阳湖奶牛良种场全域国土综合整治项目二期工程 工程监理服务
项目所在地	向阳湖镇
委托人名称	咸宁香城生态建设有限公司
委托人地址	咸宁市
委托人电话	/
项目等级	一级
工程造价	21607.04 万元
监理服务费	179 万元
承担的监理工作	施工全过程监理
监理服务期	730 日历天
总监理工程师	黄华志
投入的监理人员数量	9 人
项目描述	(一) 王家寨路片区水田垦造工程 (二) 原种场片区水田垦造工程 (三) 北洪港河道治理项目工程 (四) 农田水利配套项目工程 (五) 道路新建与改造提升项目工程 (六) 稻梦空间及渔业基地工程道路工程
备注	

向阳湖奶牛良种场全域国土综合整治项目二期工程监理服务--中标通知书

中标通知书

招标编号: XAZX-202201GT-002002001

湖北金桂建设工程监理有限责任公司:

你方于2022年03月18日所递交的2020年度咸安区向阳湖奶牛良种场全域国土综合整治项目2020年度咸安区向阳湖奶牛良种场全域国土综合整治项目二期工程监理服务施工监理/监理/监理与相关服务 的投标文件已被我方接受, 被确定为中标人。

中标价: 1790000.00元其中: /

施工监理/监理/监理与相关服务期: 自合同签订之日起, 至全部工程质量保修期满为止。其中: 监理服务期: 工期730日历天; 相关服务期: 缺陷责任期365日历天。

工程质量: 符合现行国家有关技术规范、标准及规程的要求

安全目标: 无重大安全事故

总监理工程师/现场监理机构负责人: 黄华志

中标说明: /

请你方在接到本通知书后的30日内到咸宁市咸安区向阳湖镇吴天建材城二期9栋二层(指定地点)与我方签订施工监理/监理/监理与相关服务承包合同, 在此之前按招标文件第二章“投标人须知”的规定向我方提交履约担保。

随附的投标文件澄清、说明、补正事项纪要(如果有), 是本中标通知书的组成部分。

特此通知。

附: 澄清、说明、补正事项纪要

招标人/招标代理:(盖单位章)

法定代表人:(签字)

2022年03月25日

(中标通知书未生成市公共资源电子交易中二维码, 不具备法律效应)

备注: 空格中填写的内容根据相关行业招标文件示范文本中的规定填写, 不需要填写的, 在空格中用“/”标示。

向阳湖奶牛良种场全域国土综合整治项目二期工程监理服务--监理合同

(GF-2012-0202)

建设工程监理合同

2020 年度咸安区向阳湖奶牛良种场全域国土综合整治项目二期工程监理服务

委托人：咸宁香城生态建设有限公司

监 理 人：湖北金桂建设工程监理有限责任公司

合同签订时间：2022 年 4 月 6 日

住房和城乡建设部

制定

国家工商行政管理总局



余

第一部分 协议书

委托人(全称): 咸宁香城生态建设有限公司

监理人(全称): 湖北金桂建设工程监理有限责任公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称: 2020 年度咸安区向阳湖奶牛良种场全域国土综合整治项目二期工程监理服务

2. 工程地点: 咸安区向阳湖镇和原种场

3. 工程规模: (一) 王家寨路片区水田垦造工程: 1、土地平整 58.566 亩,翻耕,土地培肥 58.566 亩; 2、灌溉与排水工程: 新建环型沟 1580.73m, 配套建设节制闸、涵管等相关附属设施; 3、田间道路工程: 总长 519.6m, 其中新建道路长 354.7m, 道路修复长 164.9m。 (二) 原种场片区水田垦造工程: 1、土地平整 327.97 亩, 翻耕, 土地培肥 327.97 亩; 2、灌溉与排水工程: 总长 12029.26m, 其中新建沟渠 8146.46m, 沟渠修复 2998.95m, 渠清淤 883.85m, 配套建设节制闸、涵管等相关附属设施; 3、田间道路工程: 总长 2744m, 其中新建道路 1345.11m, 道路修复 2615.06m。 (三) 北洪港河道治理项目工程: 河道整治总长 2738m, 同时新建临时施工场地。 (四) 农田水利配套项目工程: 围垸老河道(桩号 0+000-4+300)渠底进行疏挖, 拆除通阻塞渠段围垦塘堰, 同时进行渠道两岸边坡整形并新建生态护坡等。围垸截流河(桩号 0+000-8+110)渠道整治约 8100m, 同时进行两岸边坡清障整形。 (五) 道路新建与改造提升项目工程: 1、桥涵工程与规划道路工程: 总长度 17322.8m。其中规划一路长 6975.8m; 规划二路长 2594m; 王家寨路长 5017m; 绿道长 2736m; 同时配套建设相关附属设施。 2、桥涵工程: 新建桥梁长 182.04m, 涵洞长 792.91m, 同时配套建设相关附属设施。 (六) 稻梦空间及渔业基地工程道路工程: 道路总长 3812m, 共十四条。同时配套建设绿化等相关附属设施。

4. 工程投资额: 21607.04 万元

5. 工期: 1095 日历天(其中工期 730 日历天, 缺陷责任期 365 日历天)。

二、词语定义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书;



DD6D5F1E

余

2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；

4. 专用条件；

5. 通用条件；

附录A 相关服务的范围和内容

附录B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名：黄华志，身份证号码：422128197802084730

注册号：42005064，联系号码：18171808088

五、签约酬金

1. 监理费：大写：壹佰柒拾玖万元整（小写：1790000 元）

2. 相关服务酬金： /

其中：

(1) 勘察阶段服务酬金： /

(2) 设计阶段服务酬金： /

(3) 保修阶段服务酬金： /

(4) 其他相关服务酬金： /

六、期限

1. 监理期限：

自合同签订之日起，至全部工程质量保修期满为止。

2. 相关服务期限：

(1) 勘察阶段服务期限自 / 年 / 月 / 日始，至 / 年 / 月 / 日止。

(2) 设计阶段服务期限自 / 年 / 月 / 日始，至 / 年 / 月 / 日止。

(3) 保修阶段服务期限自 / 年 / 月 / 日始，至 / 年 / 月 / 日止。

(4) 其他相关服务期限自 / 年 / 月 / 日始，至 / 年 / 月 / 日止。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2022年4月6日。

2. 订立地点：咸宁香城生态公司办公室。

3. 本合同一式肆份，具有同等法律效力，双方各执贰份。

DD6D5F1E



余勇



委托人：(盖章) _____

监理人：(盖章) _____

住所： _____

住所： 合同专用章 _____

邮政编码： _____

邮政编码： _____

法定代表人或其授权

法定代表人或其授权

的代理人：(签字) 周元

的代理人：(签字) 张

开户银行： _____

开户银行： 中行咸宁经济开发区支行

账号： _____

账号： 559957534679

电话： _____

电话： 0715-8268990

传真： _____

传真： 0715-8268990

电子邮箱： _____

电子邮箱： _____

向阳湖奶牛良种场全域国土综合整治项目二期工程监理服务—竣工验收

建设工程竣工验收报告

工程名称: 2020 年度咸安区向阳湖奶牛良种场全域国土综合

整治项目（二期）

建设单位: 咸宁香城生态建设有限公司



余

DD6D5F1E

工程名称:2020 年度咸安区向阳湖奶牛良种场全域国土综合整治项目（二期）		合同段名称及编号：			
业主单位：咸安区自然资源与规划局		建设单位：咸宁香城生态建设有限公司			
设计单位：咸宁市水利勘察设计院、咸宁市城市规划设计院		跟审单位：武汉恒信工程造价咨询有限公司			
监理单位：湖北金桂建设工程监理有限责任公司		施工单位：咸宁天立路桥有限公司			
本合同段主要工程内容：					
农田水利配套项目：截留河整治工程；老河整治工程；杨牌洲排水沟等。					
北洪港河道治理项目：北洪港河道整治；箱涵；涵管；王家寨湖；章家湖；新建章家湖堤防；新建泥结石道路；沿流堰；箱涵；水闸工程等。					
水田垦造工程：土地平整工程；土壤改良工程；灌溉与排水工程；田间道路工程；修复田间道；新建田间道等。					
道路工程：（1）王家寨路：桥梁工程、涵洞工程、道路工程等；（2）规划一路：桥梁工程、涵洞工程、道路工程等；（3）规划二路：涵洞工程、道路工程等；（4）田间小道及绿道：田间小道工程、田间道工程、绿道工程等。					
本合同段价款		原合同	212402300.00 元	实际	--
本合同段工期		原合同	700 天	实际	--
验收组织形式	2020 年度咸安区向阳湖奶牛良种场全域国土综合整治项目（二期）验收，由咸宁香城生态建设有限公司负责组织成立验收组。验收组由建设单位、设计单位、跟审单位、监理单位、施工单位组成，分别验收不同区域部位并对现场实测实量以及观感质量检查，随行记录。检查验收点现场随机抽检，资料检查人员组织工程资料验收，监理、施工单位及相关部门配合。				
竣工验收程序	1、建设单位组织，成立验收小组； 2、各参建单位分组查验工程实体质量并形成汇总； 3、结合工程实体情况审阅工程档案资料； 4、各参建单位分别汇报工程合同履行情况和工程建设环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况； 5、形成竣工验收意见。				

DD6D5F1E



DD6D5F1E

余

工程竣工验收组验收意见

对工程实体、合同执行情况的评价、遗留问题、缺陷的处理意见及有关规定（内容较多时，可增加附件）：

一、工程质量评价：

1. 各工程实体质量观感质量良好；

2. 各附属设施、设备配备合理、完善，验收合格；

3. 质量检测资料检查情况：

施工单位有完善的原始记录、质量自检资料，数据真实可靠，满足技术规范的有关规定，监理单位签认和抽查检验资料齐全真实，抽查频率符合规范要求。工程施工中的控制情况良好，整体质量评定合格。

二、合同工程施工管理规范，承包人管理制度健全，质量保证体系完整有效，施工中能按照有关法律、法规、规范、规章制度及合同文件的要求履行自己的义务，合同执行情况良好，监理工作规范科学、合理有效，对工程质量、进度、投资、安全、环保等方面达到了监督、控制的目的，很好的履行合同文件规定的职责，主要工作内容基本完成，合同执行情况良好，工程质量合格，同意交工。

存在问题及处理意见：无

参加验收人员签字：

陈 静 刘刚 阳 强

（施工单位意见）

本合同段各项工程质量评定均为合格，满足交工验收要求

施工单位法人代表或授权人（签字）： 单位盖章：

2024年3月24日

（合同段监理单位对有关问题的意见）

合同段监理单位法人代表或授权人（签字） 单位盖章

2024年3月24日

DD6D5F1E



DD6D5F1E

金易

跟审单位意见	
跟审单位法人代表或授权人（签字）	单位盖章
2024年3月29日	
(设计单位的意见)	
设计单位法人代表或授权人（签字）	单位盖章
2024年3月29日	
(建设单位的意见)	
建设单位法人代表或授权人（签字）	单位盖章
2024年3月29日	
(业主单位的意见)	
业主单位法人代表或授权人（签字）	单位盖章
2024年3月29日	

DD6D5F1E



表7-9 近5年完成的类似监理项目情况表

序号 5: 主城区供水增量提质工程监理

项目名称	主城区供水增量提质工程监理
项目所在地	咸宁市咸安区
委托人名称	咸宁市政府投资项目建设管理局
委托人地址	咸宁市银泉大道
委托人电话	/
项目等级	一级
工程造价	37618.13 万元
监理服务费	457 万元
承担的监理工作	施工全过程监理
监理服务期	869 日历天
总监理工程师	黄华志
投入的监理人员数量	12 个人
项目描述	项目建设内容包括水源工程、输水管线工程及净水厂工程三部分。水源工程：改造现状取水泵站，通过增加及更换设备达到 20 万 m ³ /d 的取水能力；输水管线工程：新建 DN1400 原水管线 1 条，总长度 37.91km；净水厂工程：在现状厂址预留地内扩建 10 万/d 的净水生产线 1 条。
备注	



【主城区供水增量提质工程监理——中标通知书】

余



中标通知书

招标编号: SZZX-202206SZ-019002001

湖北金柱建设工程监理有限责任公司:

你方于2022年07月26日所递交的主城区供水增量提质工程(EPC)总承包项目主城区供水增量提质工程监理施工监理/监理/监理与相关服务的投标文件已被我方接受,被确认为中标人。

中标价: 4570000.00元其中:
施工监理/监理/监理与相关服务期: 855日历天。其中: 监理服务期: 855日历天;
相关服务期: 日历天。
工程质量: 合格
安全目标: 合格
总监理工程师/现场监理机构负责人: 黄华志
中标说明:

请你方在接到本通知书后的30日内到咸宁市政府投资项目建设管理局(指定地点)与我方签订施工监理/监理/监理与相关服务承包合同,在此之前按招标文件第二章“投标人须知”的规定向我方提交履约担保。

随用的投标文件澄清、说明、补正事项纪要(如果有),是中标通知书的组成部分。

特此通知。
附: 澄清、说明、补正事项纪要

招标人/招标代理(单位章)
法定代表人: (签字) 祁程
2022年08月02日

(中标通知书未生成公共资源电子交易中心二维码,不具备法律效应)

备注: 空格中填写的内容根据相应行业招标文件示范文本中的规定填写,不需要填写的,在空格中用“/”标示。



【主城区供水增量提质工程监理——监理合同】

余易

(GF-2012-0202)

2022年B42#

建设工程监理合同

主城区供水增量提质工程监理

住房和城乡建设部

制定

国家工商行政管理总局



余

第一部分 协议书

委托人(全称): 咸宁市政府投资项目建设管理局

监理人(全称): 湖北金桂建设工程监理有限责任公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称: 主城区供水增量提质工程监理
2. 工程地点: 咸宁市咸安区
3. 工程规模: 项目建设内容包括水源工程、输水管道工程及净水厂工程三部分。水源工程:改造现状取水站,通过增加及更换设备达到 20 万 m³/d 的取水能力;输水管道工程:新建 DN1400 原水管道 1 条,总长度 27.91km;净水厂工程:在现状厂址预留地内扩建 10 万/d 的净水生产线 1 条。

4. 工程概算投资额或建筑安装工程费: 37618.13 万元

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

三、组成本合同的文件

- (1) 协议书;
- (2) 中标通知书;
- (3) 投标函及投标函附录
- (4) 专用条件及附录 A、附录 B;
- (5) 通用条件;
- (6) 监理规范;
- (7) 监理与相关服务费报价表;
- (8) 监理与相关服务建议书;
- (9) 在协议书中约定的构成本合同组成部分的其他文件。

本合同签订后,双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分

四、总监理工程师

总监理工程师姓名: 黄华志, 身份证号码: 422128197802084730

注册号: 42005064

五、签约酬金

签约酬金为(大写): 人民币肆佰伍拾柒万元整 (¥4570000 元)。

包括:

1. 监理酬金: 人民币肆佰伍拾柒万元整 (¥4570000 元)。

2. 相关服务酬金: 无。

2. 相关服务酬金: /



余

- (1) 勘察阶段服务酬金: /
- (2) 设计阶段服务酬金: /
- (3) 保修阶段服务酬金: /
- (4) 其他相关服务酬金: /

六、期限

监理与相关服务期: 869 日历天。自 2022 年 8 月 15 日 (具体以委托人书面通知进场为准) 始, 至 2024 年 12 月 31 日 (监理服务完成以项目结算审计、竣工备案和甲方相关要求为准) 止。

备注: 具体监理服务开始时间以委托人书面通知进场为准, 完成时间以项目结算审计、竣工备案和甲方相关要求为准。监理服务期至少不低于 855 天, 最终以项目结算审计、竣工备案和甲方相关要求为准。

其中:

- 1. 监理服务期:
869 日历天。自 2022 年 8 月 15 日始, 至 2024 年 12 月 31 日止。
- 2. 相关服务期限:
 - (1) 勘察阶段服务期限自 / 年 / 月 / 日始, 至 / 年 / 月 / 日止。
 - (2) 设计阶段服务期限自 / 年 / 月 / 日始, 至 / 年 / 月 / 日止。
 - (3) 保修阶段服务期限自 / 年 / 月 / 日始, 至 / 年 / 月 / 日止。
 - (4) 其他相关服务期限自 / 年 / 月 / 日始, 至 / 年 / 月 / 日止。

七、双方承诺

- 1. 监理人向委托人承诺, 按照本合同约定提供监理与相关服务。
- 2. 委托人向监理人承诺, 按照本合同约定派遣相应的人员, 并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

- 1. 订立时间: 年 月 日。
- 2. 订立地点: 咸宁温泉。
- 3. 本合同一式 肆 份, 具有同等法律效力, 双方各执 贰 份。

委托人: (盖章)
住所:
邮政编码:
法定代表人或其授权的代理人: (签字)
开户银行:
账号:
电话:
传真:
电子邮箱:

华刘印建

监理人: (盖章)
住所:
邮政编码:
法定代表人或其授权的代理人: (签字)
开户银行: 中行咸宁经济开发区支行
账号: 559957534679
电话: 0715-8268990
传真: 0715-8268990
电子邮箱:

合同专用章

费

DD6D5F1E



【主城区供水增量提质工程监理——竣工验收资料】

余易

已扫描

A13

湖北省市政工程竣工验收证书

工 程 编 号: _____

工 程 名 称: 主城区供水增量提质工程
(EPC) 总承包项目

施 工 单 位: 武汉市水务建设工程有限公司、中国市政工程中南设计
研究总院有限公司、咸宁市
市政工程有限公司联合体

资质等级证书号: _____



DD6D5F1E

[Handwritten signature]

施工单位人员	经理（法人代表）		程飞	
	总工程师		袁哲	
	公司技术部门负责人		张威	
	公司质检部门负责人		张振雷	
	项目经理		付忠	
	项目技术负责人		周卫东	

工程名称	主城区供水增量提质工程（EPC）总承包项目		工程地点	咸宁市咸安区泉都大道王英水厂旁
工程造价（万元）	37233.95		施工决算（万元）	
开工日期	2022年10月29日		完工日期	2024年12月31日
合同工期	855日历天		竣工日期	2024年12月5日

验收范围及主要工程量

项目建设内容包括水源工程、输水管道工程及净水厂工程三部分。水源工程:改造现状取水泵站,通过增加及更换设备达到20万m³/d的取水能力;输水管道工程:新建DN1400原水管道1条,总长度37.91km;净水厂工程:在现状厂址预留地内扩建10万m³/d的净水生产线1条。

存在问题及处理意见

DD6D5F1E



工程质量自评结论

该工程工程质量符合设计文件，国家现行的有关建设法律法规和工程建设强制性标准的要求，工程质量合格。

中华人民共和国注册公用设备工程师（给排水）
姓名：杨 墨
注册号：4200125-CS097
有效期：至2024年12月

参加竣工验收单位意见

建设单位	 项目负责人 徐宁 (盖章)	设计单位	 项目负责人 杨墨 (盖章)
勘察单位	 项目负责人 王华 (盖章)	监理单位	 总监理工程师 杨墨 (盖章)
施工单位	 项目经理 付忠 (盖章)	施工单位	 负责人 付忠 (盖章)
竣工验收时间	2024.12.12		



表7-9 近5年完成的类似监理项目情况表
序号6 咸宁大道东片区雨污分流改造工程监理

项目名称	咸宁大道东片区雨污分流改造工程监理
项目所在地	咸宁大道
委托人名称	咸宁市政府投资项目建设管理局
委托人地址	咸宁大道 168 号
委托人电话	13508649386
项目等级	二级
工程造价	22897.15 万元
监理服务费	302 万元
承担的监理工作	施工全过程监理
监理服务期	730 日历天
总监理工程师	黄华志
投入的监理人员数量	9 人
项目描述	雨污水网改造
备注	

备注：1. 近5年是指从投标截止日往前推算的5年，例如投标截止日为2014年2月1日，则近5年是指2009年2月1日至2014年1月31日。

2. 投标人应提供近5年已完成的类似监理项目情况。每张表格只填写一个项目，并标明序号。
3. 本表后应附中标通知书和（或）合同协议书、工程接收证书或工程竣工验收证书（单位工程竣工验收单）或工程竣工验收备案证或监理业务手册（注明完工时间）等的复印件。其中招标的项目应附中标通知书和合同协议书，非招标的项目附合同协议书。

【咸宁大道东片区雨污分流改造工程监理--中标通知书】

中标通知书



招标编号: SZZX-202305SZ-010002001

湖北金桂建设工程监理有限责任公司:

你方于2023年06月15日所递交的咸宁大道东片区雨污分流改造工程咸宁大道东片区雨污分流改造工程监理施工监理/监理/监理与相关服务 的投标文件已被我方接受, 被确定为中标人。

中标价: 3020000.00元其中:
施工监理/监理/监理与相关服务期: 730日历天。其中: 监理服务期: 730日历天;
相关服务期: /日历天。
工程质量: /
安全目标: /
总监理工程师/现场监理机构负责人: 黄华志
中标说明:

请你方在接到本通知书后的30日内到咸宁市政府投资项目建设管理局(指定地点)与我方签订施工监理/监理/监理与相关服务承包合同, 在此之前按招标文件第二章“投标人须知”的规定向我方提交履约担保。

随附的投标文件澄清、说明、补正事项纪要(如果有), 是本中标通知书的组成部分。

特此通知。

附: 澄清、说明、补正事项纪要

招标人/招标代理:(盖单位章)

法定代表人:(签字)

2023年06月28日

(中标通知书未生成市公共资源电子交易中心二维码, 不具备法律效应)

备注: 空格中填写的内容根据相应行业招标文件示范文本中的规定填写, 不需要填写的, 在空格中用“/”标示。



【咸宁大道东片区雨污分流改造工程监理—监理合同】

(GF-2012-0202)

建设工程监理合同

咸宁大道东片区雨污分流改造工程监理

住房和城乡建设部

制定

国家工商行政管理总局



余

第一部分 协议书

委托人(全称): 咸宁市政府投资项目建设管理局

监理人(全称): 湖北金桂建设工程监理有限责任公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称: 咸宁大道东片区雨污分流改造工程监理

2. 工程地点: 咸宁市市中心,东至东外环公路,西靠涂河,南至温泉1#号桥,北临十六潭路和旗鼓大道。

3. 工程规模: 该项目主要建设内容包括:雨污水管网改造、市政污水管道VI修复、桂花泵站及调蓄池建设工程。(1)雨污水管网改造:咸宁大道、贺胜路、茶园路、三江路、温泉路、茶花路、玉泉街、幸福巷等相关道路进行雨污分流改造。新建污水管道8.175km,管径为300-1200mm;雨水管道4.858km,管径为300-2400mm;新建智能截污井10座。(2)市政污水管道修复:疏通管道5207.82m,疏通箱涵53.81m;局部树脂固化修复101环,CIPP紫外光固化修复管道627.38m。(3)桂花泵站及调蓄池建设工程:土建扩建位于双鹤路与玉泉街交口西南侧的桂花污水泵站,泵站扩建规模为6万m³/d;新建溢流污染控制调蓄池一座,位于双鹤路与玉泉街交口西南侧,现状桂花污水泵站东侧,湿地公园西北角,规模为3000m³。

4. 工程造价: 22897.15 万元

5. 工期: 730 日历天(具体监理服务开始时间以委托人书面通知进场为准,完成时间以项目结算审计、竣工备案和甲方相关要求为准。)

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本文件的文件

1. 协议书;
2. 中标通知书(适用于招标工程)或委托书(适用于非招标工程);
3. 投标文件(适用于招标工程)或监理与相关服务建议书(适用于非招标工程);
4. 专用条件;



DD6D5F1E

39通用合同

附录 A 相关服务的范围和内容

附录 B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名：黄华志，身份证号码：422128197802084730

注册号：42005064，联系号码：18171808088

五、签约酬金

1. 监理费：大写：叁佰零贰万元整（小写：¥3020000 元）

2. 相关服务酬金： /

其中：

(1) 勘察阶段服务酬金： /

(2) 设计阶段服务酬金： /

(3) 保修阶段服务酬金： /

(4) 其他相关服务酬金： /

六、期限

1. 监理期限：

自 2023 年 6 月 30 日（具体以委托人书面通知进场为准）始，至 2025 年 6 月 30 日（监理服务完成以项目结算审计、竣工备案甲方相关要求为准）止。

备注：具体监理服务开始时间以委托人书面通知进场为准，完成时间以项目结算审计、竣工备案和甲方相关要求为准，监理服务期至少不低于 730 天，最终以项目结算审计、竣工备案和甲方相关要求为准。

2. 相关服务期限：

(1) 勘察阶段服务期限自 / 年 / 月 / 日始，至 / 年 / 月 / 日止。

(2) 设计阶段服务期限自 / 年 / 月 / 日始，至 / 年 / 月 / 日止。

(3) 保修阶段服务期限自 / 年 / 月 / 日始，至 / 年 / 月 / 日止。

(4) 其他相关服务期限自 / 年 / 月 / 日始，至 / 年 / 月 / 日止。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2023 年 6 月 29 日。

2. 订立地点：咸宁温泉。

3. 本合同一式 肆 份，具有同等法律效力，双方各执 贰 份。

DD6D5F1E



金桂

DD6D5F1E

委托人：_____ 盖章：_____
住所：_____
邮政编码：_____
法定代表人或其授权
的代理人：_____（签字）
开户银行：_____ 陈志明
账号：_____
电话：_____
传真：_____
电子邮箱：_____

监理人：_____（盖章）_____
住所：_____
邮政编码：_____
法定代表人或其授权
的代理人：_____（签字）金易
开户银行：湖北银行咸宁市淦河支行
账号：160300120100010532
电话：0715-8268990
传真：0715-8268990
电子邮箱：_____

DD6D5F1E

DD6D5F1E

【咸宁大道东片区雨污分流改造工程监理—施工许可证】

建筑工程施工许可证

编号 421200202308040202

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证



扫描二维码核对证照信息

发证机关 咸宁市住房和城乡建设局

发证日期 2023年08月04日



建设单位	咸宁市政府投资项目建设管理局		
工程名称	咸宁大道东片区雨污分流改造工程		
建设地址	咸宁市市中心，东至东外环公路，西靠淦河，南至温泉1#号桥，北		
建设规模	面积: 260000.0m ² 长度: 7760.0m		
合同工期	730 天	合同价格	22806.05 万元
参建单位			
勘察单位	湖南省勘测设计院有限公司, 咸宁市勘察建筑设计院	项目负责人	陈亮品, 甘清明
设计单位	中国市政工程华北设计研究总院有限公司	项目负责人	张勇
施工单位	咸宁市市政工程有限公司	项目负责人	朱向阳
监理单位	湖北金桂建设工程监理有限责任公司	总监理工程师	程杰
工程总承包单位		项目经理	
备注	2023年8月28日, 项目经理由徐晓刚变更为朱向阳, 总监由黄志华变更为程杰。		

注意事项:

- 一、本证放置施工现场, 作为准予施工的凭证。
- 二、未经发证机关许可, 本证的各项内容不得变更。
- 三、住房和城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。
- 四、本证自发证之日起三个月内应予施工, 逾期应办理延期手续, 不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的, 本证自行废止。
- 五、在建的建筑工程因故中止施工的, 建设单位应当自中止之日起一个月内向发证机关报告, 并按照有关规定做好建筑工程的维护管理工作。
- 六、建筑工程恢复施工时, 应当向发证机关报告; 中止施工满一年的工程恢复施工前, 建设单位应当报发证机关核验施工许可证。
- 七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设, 将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。



【咸宁大道东片区雨污分流改造工程监理—验收资料】

余易

DD6D5F1E

湖北省市政基础设施工程竣工 验收报告

工 程 名 称：咸宁大道东片区雨污分流改造工程（桂花泵站电缆线安装工程）

建 设 单 位：咸宁市政府投资项目建设管理局

施 工 单 位：湖北信捷成套电器设备有限公司

监 理 单 位：湖北金桂建设工程监理有限责任公司

DD6D5F1E



DD6D5F1E

<p>一、工程概况：</p> <p>按照市政府工作安排，建设方咸宁市政府投资项目建设管理局负责对咸宁大道东片区雨污分流改造工程（桂花泵站电缆线安装工程）进行施工。根据该项目已批准的工程建设规划方案，及项目实施的周边情况施工并投入使用，目前使用正常，达到了预期的效果</p>
<p>二、执行基本建设程序情况：</p> <p>严格执行国家规范的规定，符合设计要求及施工规范的规定；根据建设单位及主管部门要求，完成了设备调试安装工作、并投入使用。</p>
<p>三、各参与方验收共同评价：</p> <p>各单位严格执行相应的法律法规，合格。</p>
<p>四、工程竣工验收时间、程序、内容、和组织形式情况：</p> <p>2024 年 07 月 08 日，由咸宁市政府投资项目建设管理局组织，监理单位、施工单位共同参与竣工验收。</p> <p>建设单位：咸宁市政府投资项目建设管理局</p> <p>监理单位：湖北金桂建设工程监理有限责任公司</p> <p>施工单位：湖北信捷成套电器设备有限公司</p>
<p>五、工程竣工验收意见：</p> <p>经审查，该工程建设程序及竣工验收程序均符合有关规定要求，工程质量合格，竣工档案文件资料系统、完整，同意竣工验收。</p>

DD6D5F1E



Handwritten signature

工程质量结论

本工程已按设计文件要求及合同约定的工程内容全部完成。经各方检查验收，认为：

- 1、本工程施工管理资料、质量控制资料真实完整，符合要求；
- 2、本工程按照国家有关设计、施工规范施工，根据建设单位及相关主管部门要求，完成电缆线安装及通电试运行工作，施工质量满足国家有关验收规范要求；
- 3、主要功能项目的抽查符合相关专业质量验收规范的规定；
- 4、本工程施工中未出现的相关质量问题和安全隐患，各种参数均能满足使用、设计及合同的要求。

本工程验收质量等级为：合格。

参加竣工验收单位意见

建设单位	项目负责人 (盖章)	监理单位	项目负责人 (盖章)
施工单位	项目负责人 (盖章)		
竣工验收时间		2024 年 07 月 08 日	

DD6D5F1E



余

单位（子单位）工程竣工预验收记录

表 G5

工程名称	咸宁大道东片区雨污分流改造工程
<p>致：湖北金桂建设工程监理有限责任公司（监理单位）</p> <p>我方已按合同要求完成 <u>咸宁大道东片区雨污分流改造工程-W1-W35 污水管道</u> 工程，经自检合格，现将有关资料报上，请予以检查和验收。</p> <p>附件：</p> <p>1、单位工程竣工验收记录</p> <p>2、单位工程质量控制资料检查记录</p> <p>3、单位工程安全和功能性检验资料检查及主要功能抽查记录</p> <p>4、单位工程观感质量检查记录</p> <p>项目经理： </p> <p>施工单位（公章）：咸宁市市政工程有限公司 </p> <p>2025年7月29日</p>	
<p>本工程经监理单位组织预验收，合格/不合格，<u>同意</u>/不同意 组织正式竣工验收。</p> <p>总监理工程师： </p> <p>监理单位（公章）：湖北金桂建设工程监理有限责任公司 </p> <p>2025年7月29日</p>	
<p>设计单位意见：</p> <p>项目负责人： </p> <p>设计单位（公章）：中国市政工程华北设计研究院有限公司 </p> <p>2025年7月29日</p>	
<p>建设单位意见：</p> <p>项目负责人： </p> <p>建设单位（公章）：咸宁市政府投资项目建设管理局 </p> <p>2025年7月29日</p>	

DD6D5F1E



余

单位（子单位）工程竣工预验收记录

表 G

工程名称	咸宁大道东片区雨污分流改造工程
<p>致：湖北金桂建设工程监理有限责任公司（监理单位）</p> <p>我方已按合同要求完成 <u>咸宁大道东片区雨污分流改造工程-WD49-WD61、WB1-WB30 段污水管道及其它附属</u> 工程，经自检合格，现将有关资料报上，请予以检查和验收。</p> <p>附件：</p> <p>1、单位工程竣工验收记录</p> <p>2、单位工程质量控制资料检查记录</p> <p>3、单位工程安全和功能性检验资料检查及主要功能抽查记录</p> <p>4、单位工程观感质量检查记录</p> <p>项目经理： </p> <p>施工单位（公章）：咸宁市市政工程有限公司</p> <p>2015年7月29日</p>	
<p>本工程经监理单位组织预验收，合格/不合格，同意/不同意 组织正式竣工验收。</p> <p>总监理工程师： </p> <p>监理单位（公章）：湖北金桂建设工程监理有限责任公司</p> <p>2015年7月29日</p>	
<p>设计单位意见：</p> <p>项目负责人：</p> <p>设计单位（公章）：中国市政工程华北设计研究院有限公司</p> <p>2015年7月29日</p>	
<p>建设单位意见：</p> <p>项目负责人： </p> <p>建设单位（公章）：咸宁市政府投资项目建设管理局</p> <p>2015年7月29日</p>	

DD6D5F1E



余

单位（子单位）工程竣工预验收记录

表 G

工程名称	咸宁大道东片区雨污分流改造工程
<p>致：湖北金桂建设工程监理有限责任公司（监理单位）</p> <p>我方已按合同要求完成 <u>咸宁大道东片区雨污分流改造工程-YE62-YE69 段雨水箱涵</u> 工程，经自检合格，现将有关资料报上，请予以检查和验收。</p> <p>附件：</p> <p>1、单位工程竣工验收记录</p> <p>2、单位工程质量控制资料检查记录</p> <p>3、单位工程安全和功能性检验资料检查及主要功能抽查记录</p> <p>4、单位工程观感质量检查记录</p> <p>项目经理：</p> <p>施工单位（公章）：咸宁市市政工程有限公司</p> <p>2025年7月9日</p>	
<p>本工程经监理单位组织预验收，合格/不合格，同意/不同意 组织正式竣工验收。</p> <p>总监理工程师：</p> <p>监理单位（公章）：湖北金桂建设工程监理有限责任公司</p> <p>2025年7月9日</p>	
<p>设计单位意见：</p> <p>项目负责人：</p> <p>设计单位（公章）：中国市政工程华北设计研究院有限公司</p> <p>2025年7月9日</p>	
<p>建设单位意见：</p> <p>项目负责人：</p> <p>建设单位（公章）：咸宁市政府投资项目建设管理局</p> <p>2025年7月9日</p>	

DD6D5F1E



余

单位（子单位）工程竣工预验收记录

表 G

工程名称	咸宁大道东片区雨污分流改造工程
<p>致：湖北金桂建设工程监理有限责任公司（监理单位）</p> <p>我方已按合同要求完成 <u>咸宁大道东片区雨污分流改造工程-YD1-YD22 段雨水箱涵</u> 工程，经自检合格，现将有关资料报上，请予以检查和验收。</p> <p>附件：</p> <p>1、单位工程竣工验收记录</p> <p>2、单位工程质量控制资料检查记录</p> <p>3、单位工程安全和功能性检验资料检查及主要功能抽查记录</p> <p>4、单位工程观感质量检查记录</p> <p>项目经理：  2015年7月29日</p> <p>施工单位（公章）：咸宁市市政工程有限公司</p>	
<p>本工程经监理单位组织预验收，合格/不合格，同意/不同意 组织正式竣工验收。</p> <p>总监理工程师：  2015年7月29日</p> <p>监理单位（公章）：湖北金桂建设工程监理有限责任公司</p>	
<p>设计单位意见：</p> <p>项目负责人：  2015年7月29日</p> <p>设计单位（公章）：中国市政工程华北设计研究院有限公司</p>	
<p>建设单位意见：</p> <p>项目负责人：  2015年7月29日</p> <p>建设单位（公章）：咸宁市政府投资项目建设管理局</p>	

DD6D5F1E



余

单位（子单位）工程竣工预验收记录

表 G5

工程名称	咸宁大道东片区雨污分流改造工程
<p>致：湖北金桂建设工程监理有限责任公司（监理单位）</p> <p>我方已按合同要求完成 <u>咸宁大道东片区雨污分流改造工程-YA1-YA17 段雨水箱涵</u> 工程，经自检合格，现将有关资料报上，请予以检查和验收。</p> <p>附件：</p> <p>1、单位工程竣工验收记录</p> <p>2、单位工程质量控制资料检查记录</p> <p>3、单位工程安全和功能性检验资料检查及主要功能抽查记录</p> <p>4、单位工程观感质量检查记录</p> <p>项目经理： </p> <p>施工单位（公章）：咸宁市市政工程有限公司</p> <p> 2015 年 7 月 27 日</p>	
<p>本工程经监理单位组织预验收，合格/不合格，同意/不同意 组织正式竣工验收。</p> <p>总监理工程师： </p> <p>监理单位（公章）：湖北金桂建设工程监理有限责任公司</p> <p> 2015 年 7 月 27 日</p>	
<p>设计单位意见：</p> <p>项目负责人： </p> <p>设计单位（公章）：中国市政工程华北设计研究院有限公司</p> <p> 2015 年 7 月 27 日</p>	
<p>建设单位意见：</p> <p>项目负责人： </p> <p>建设单位（公章）：咸宁市政府投资项目建设管理局</p> <p> 2015 年 7 月 27 日</p>	

DD6D5F1E



DD6D5F1E

表 G5

单位（子单位）工程竣工预验收记录

工程名称	咸宁大道东片区雨污分流改造工程
<p>致：湖北金桂建设工程监理有限责任公司（监理单位）</p> <p>我方已按合同要求完成 <u>咸宁大道东片区雨污分流改造工程-配电间</u> 工程，经自检合格，现将有关资料报上，请予以检查和验收。</p> <p>附件：</p> <p>1、单位工程竣工验收记录</p> <p>2、单位工程质量控制资料检查记录</p> <p>3、单位工程安全和功能性检验资料检查及主要功能抽查记录</p> <p>4、单位工程观感质量检查记录</p> <p>项目经理：  </p> <p>施工单位（公章）：咸宁市市政工程有限公司</p> <p>2024年12月1日</p>	
<p>本工程经监理单位组织预验收，合格/不合格，同意/不同意 组织正式竣工验收。</p> <p>总监理工程师：  </p> <p>监理单位（公章）：湖北金桂建设工程监理有限责任公司</p> <p>2024年12月1日</p>	
<p>设计单位意见：</p> <p> </p> <p>项目负责人： </p> <p>设计单位（公章）：中国市政工程华北设计研究院有限公司</p> <p>2024年12月1日</p>	
<p>建设单位意见：</p> <p> </p> <p>项目负责人： </p> <p>建设单位（公章）：咸宁市政府投资项目建设管理局</p> <p>2024年12月1日</p>	

DD6D5F1E



DD6D5F1E

余

单位（子单位）工程竣工预验收记录

表 G5

工程名称	咸宁大道东片区雨污分流改造工程
<p>致：湖北金桂建设工程监理有限责任公司（监理单位）</p> <p>我方已按合同要求完成 <u>咸宁大道东片区雨污分流改造工程-泵站</u> 工程，经自检合格，现将有关资料报上，请予以检查和验收。</p> <p>附件：</p> <ol style="list-style-type: none">1、单位工程竣工验收记录2、单位工程质量控制资料检查记录3、单位工程安全和功能性检验资料检查及主要功能抽查记录4、单位工程观感质量检查记录 <p>项目经理：</p> <p>施工单位（公章）：咸宁市市政工程有限公司</p> <p>2014年12月1日</p>	
<p>本工程经监理单位组织预验收，合格/不合格，同意/不同意 组织正式竣工验收。</p> <p>总监理工程师：</p> <p>监理单位（公章）：湖北金桂建设工程监理有限责任公司</p> <p>2014年12月1日</p>	
<p>设计单位意见：</p> <p></p> <p>项目负责人：</p> <p>设计单位（公章）：中国市政工程华北设计研究院有限公司</p> <p>2014年12月1日</p>	
<p>建设单位意见：</p> <p></p> <p>项目负责人：</p> <p>建设单位（公章）：咸宁市政府投资项目建设管理局</p> <p>2014年12月1日</p>	

DD6D5F1E



余

单位（子单位）工程竣工预验收记录

表 G5

工程名称	咸宁大道东片区雨污分流改造工程
<p>致：湖北金桂建设工程监理有限责任公司（监理单位）</p> <p>我方已按合同要求完成 <u>咸宁大道东片区雨污分流改造工程-智能分流井</u> 工程，经自检合格，现将有关资料报上，请予以检查和验收。</p> <p>附件：</p> <p>1、单位工程竣工验收记录</p> <p>2、单位工程质量控制资料检查记录</p> <p>3、单位工程安全和功能性检验资料检查及主要功能抽查记录</p> <p>4、单位工程观感质量检查记录</p> <p>项目经理：  2015年7月27日</p> <p>施工单位（公章）：咸宁市市政工程有限公司</p>	
<p>本工程经监理单位组织预验收，合格/不合格，同意/不同意 组织正式竣工验收。</p> <p>总监理工程师：  2015年7月27日</p> <p>监理单位（公章）：湖北金桂建设工程监理有限责任公司</p>	
<p>设计单位意见：</p> <p>项目负责人：  2015年7月27日</p> <p>设计单位（公章）：中国市政工程华北设计研究院有限公司</p>	
<p>建设单位意见：</p> <p>项目负责人：  2015年7月27日</p> <p>建设单位（公章）：咸宁市政府投资项目建设管理局</p>	

DD6D5F1E



DD6D5F1E

余

单位（子单位）工程竣工预验收记录

表 G

工程名称	咸宁大道东片区雨污分流改造工程
<p>致：湖北金桂建设工程监理有限责任公司（监理单位）</p> <p>我方已按合同要求完成<u>咸宁大道东片区雨污分流改造工程-调蓄池</u>工程，经自检合格，现将有关资料报上，请予以检查和验收。</p> <p>附件：</p> <p>1、单位工程竣工验收记录</p> <p>2、单位工程质量控制资料检查记录</p> <p>3、单位工程安全和功能性检验资料检查及主要功能抽查记录</p> <p>4、单位工程观感质量检查记录</p> <p>项目经理： 施工单位（公章）：咸宁市市政工程有限公司 2015年7月29日</p>	
<p>本工程经监理单位组织预验收，合格/不合格，同意/不同意 组织正式竣工验收。</p> <p>总监理工程师： 监理单位（公章）：湖北金桂建设工程监理有限责任公司 2015年7月29日</p>	
<p>设计单位意见：</p> <p>项目负责人： 设计单位（公章）：中国市政工程华北设计研究院有限公司 2015年7月29日</p>	
<p>建设单位意见：</p> <p>项目负责人： 建设单位（公章）：咸宁市政府投资项目建设管理局 2015年7月29日</p>	

DD6D5F1E



表7-9 近5年完成的类似监理项目情况表
序号7：兴龙桥拓宽工程监理

项目名称	兴龙桥拓宽工程监理
项目所在地	咸宁市咸安区咸宁大道与龙潭河交叉口
委托人名称	咸宁市政府投资项目建设管理局
委托人地址	咸宁市
委托人电话	0715-8268886
项目等级	三级
工程造价	2010.47 万元
监理服务费	24.2 万元
承担的监理工作	施工全过程监理
监理服务期	240 日历天
总监理工程师	程道兴
投入的监理人员数量	3 人
项目描述	在兴龙桥老桥北侧新建一幅桥，进行拼宽改建，桥宽 16.73m，桥梁总长 59.5m，建成后桥梁总宽 33 米，道路等级为城市主干路，设计时速 50km/h，新桥荷载等级为城-A，老桥维持原荷载等级：汽-20，挂-100。2. 改造道路约 300 米，起点为兴龙桥，自西向东，终点为刘怀郭路，道路宽 42m，城市主干道。3. 配套建设交通、排水、绿化、亮化、护栏等附属工程。
备注	

备注：1. 投标人应提供总监理工程师已完成的类似监理项目情况。每张表格只填写一个项目，并标明序号。
2. 本表后应附中标通知书和（或）合同协议书、工程接收证书或工程竣工验收证书（单位工程竣工验收单）或工程竣工验收备案证或监理业务手册（注明完工时间）等证明材料的复印件等。其中招标的项目应附中标通知书和合同协议书，非招标的项目附合同协议书。



【兴龙桥拓宽工程监理——监理合同（1）】

2022年B17#



(GF-2012-0202)

建设工程监理合同

兴龙桥拓宽工程监理

住房和城乡建设部

制定

国家工商行政管理总局



【兴龙桥拓宽工程监理——监理合同（2）】

第一部分 协议书

委托人（全称）：咸宁市政府投资项目建设管理局

监理人（全称）：湖北金桂建设工程监理有限责任公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：兴龙桥拓宽工程监理

2. 工程地点：咸宁市咸安区咸宁大道与龙潭河交叉口

3. 工程规模：1. 在兴龙桥老桥北侧新建一幅桥，进行拼宽改建，桥宽16.73m，桥梁总长59.5m，建成后桥梁总宽33米，道路等级为城市主干路，设计时速50km/h，新桥荷载等级为城-A，老桥维持原荷载等级：汽-20，挂-100。2. 改造道路约300米，起点为兴龙桥，自西向东，终点为刘怀郭路，道路宽42m，城市主干道。3. 配套建设交通、排水、绿化、亮化、护栏等附属工程。

4. 工程投资额：2010.47万元

5. 工期：240日历天

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 投标文件；
4. 专用条件；
5. 通用条件；

附录A 相关服务的范围和内容

附录B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名：程道兴，身份证号码：422325198112176116

注册号：42008049，联系号码：18171808002

五、签约酬金

1. 监理费：大写：人民币贰拾肆万贰仟元整（小写：人民币242000元）如因工程规划设计变更或委托人原因造成工程竣工结算价总额比暂定总投资额超过或减少的，监理费按照上述计算标准与下浮比例作相应调整。

2. 相关服务酬金： /



【兴龙桥拓宽工程监理——监理合同（3）】

其中：

- (1) 勘察阶段服务酬金：_____ / _____
- (2) 设计阶段服务酬金：_____ / _____
- (3) 保修阶段服务酬金：_____ / _____
- (4) 其他相关服务酬金：_____ / _____

六、期限

1. 监理期限：

自_____年_____月_____日开始，至_____年_____月_____日止。

2. 相关服务期限：

- (1) 勘察阶段服务期限自_____年_____月_____日始，至_____年_____月_____日止。
- (2) 设计阶段服务期限自_____年_____月_____日始，至_____年_____月_____日止。
- (3) 保修阶段服务期限自_____年_____月_____日始，至_____年_____月_____日止。
- (4) 其他相关服务期限自_____年_____月_____日始，至_____年_____月_____日止。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2022年8月11日。

2. 订立地点：咸宁温泉。

3. 本合同一式肆份，具有同等法律效力，双方各执贰份。

委托人：（盖章）_____

监理人：（盖章）_____

法定代表人或其授权

的代理人：（签字）_____

法定代表人或其授权

的代理人：（签字）_____

开户银行：_____

开户银行：中行咸宁经济开发区支行



【兴龙桥拓宽工程监理——竣工验收报告】

余/易

建设工程竣工验收 备案表

建设单位：咸宁市政府投资项目管理局

工程名称：兴龙桥拓宽工程



余

建设工程竣工验收备案表

建设单位	咸宁市政府投资项目管理局		
备案时间			
工程名称	兴龙桥拓宽工程		
工程地点	咸宁市咸安区咸宁大道与龙潭路交叉口		
建筑面积/造价	长度 59.5m，跨度 59.5m/1937.87 万元		
结构类型及层数	市政		
工程用途	交通运输		
开工日期	2022 年 12 月 08 日		
竣工验收日期			
施工许可证号	4200202209270102		
施工图审查意见	本工程施工图设计文件经审查，已合格		
勘察单位	咸宁市勘察建筑设计院	资 质 等 级	工程勘察岩土工程专业 (岩土工程勘察)乙级
设计单位	中国市政工程中南设计 研究总院有限公司		工程设计·综合资质甲级
施工单位	湖北兴达路桥有限公司		市政公用工程施工总承包 贰级
监理单位	湖北金桂建设工程监理 有限责任公司		工程监理市政公用工程专业 甲级
工程质量监督 机构	咸宁市建设工程质量监督站		



DD6D5F1E

余智君

竣 工 验 收 意 见	建设单位意见	法人代表： 工程（项目）负责人：余智君 年 月 日
	勘察单位意见	法人代表： 勘察（项目）负责人：甘海明 年 月 日
	设计单位意见	法人代表： 设计（项目）负责人：包生 年 月 日
	施工单位意见	法人代表： 施工（项目）技术负责人：陈强 年 月 日



DD6D5F1E



DD6D5F1E

余

监理单位意见	法人代表： 总监理工程师：(公章) 监理(项目)负责人： 年 月 日		
	我单位对所上报 兴龙桥拓宽 工程验收文件准确、无误、对真实性负责。		
项目单位文件真实性	DD6D5F1E		
	单位负责人	经手人	30011905



DD6D5F1E



余贺汉

竣工验收证书

工程名称：兴龙桥拓宽工程

施工单位：湖北兴达路桥有限公司

资质等级证书号：D142020229

施工单位人员	经理（法人代表）	沈前进	
	总工程师	陈剑利	
	公司技术部门负责人	余贺汉	
	公司质检部门负责人	柳珣	
	项目经理	葛耀洲	
	项目技术负责人	蒋威	
工程名称	兴龙桥拓宽工程	工程地点	咸宁市
工程造价（万元）	1937.87	施工决算（万元）	
开工日期	2022年12月8日	完工日期	2023年8月5日
合同工期	240日历天	竣工日期	2023年11月10日
验收范围及主要工程量			
1、验收范围：兴龙桥拓宽工程。			
2、主要工程量			
(1) 兴龙桥拓宽工程 混凝土 2390m³。			
(2) 兴龙桥拓宽工程 钢筋 259.15t。			
(3) 兴龙桥拓宽工程 钻孔灌注桩 22根、预制空心板 39片。			
(4) 兴龙桥拓宽工程 改性沥青 1086.4m²、彩色沥青 130.8m²、沥青粘层 12687.9m²，防水层 2191.2m²。			
(5) 兴龙桥拓宽工程 环氧树脂涂装 300m²、环氧树脂裂缝灌缝 80m。			
(6) 兴龙桥拓宽工程 交通标识工程。			
(7) 兴龙桥拓宽工程 绿化改造。			
存在问题及处理意见			
无			

工程质量自评结论			
工程完工后，我部及时对兴龙桥拓宽工程进行了质量自检及评定，经检验，各分部、分项工程均评定合格。			
参加竣工验收单位意见			
建设单位	项目负责人：余贺汉（盖章）	设计单位	项目负责人：包本（盖章）
勘察单位	项目负责人：王明（盖章）	监理单位	总监理工程师：杨正（盖章）
施工单位	申请验收 项目经理：葛耀洲（盖章）		
竣工验收时间	2023年11月10日		



表7-9 近5年完成的类似监理项目情况表

序号8: 龙潭路（十六潭城铁南站-长安大道）道路改造工程

项目名称	龙潭路（十六潭城铁南站-长安大道）道路改造工程
项目所在地	长安大道至洁丽雅路段，洁丽雅至十六潭路段
委托人名称	咸宁市咸安区威宁大道与龙潭河交叉口
委托人地址	咸宁市政府投资项目建设管理局
委托人电话	咸宁市
项目等级	0715-8268886
工程造价	约 1300 万元
监理服务费	16 万元
承担的监理工作	施工全过程监理
监理服务期	180 天
总监理工程师	程道兴
投入的监理人员数量	3 人
项目描述	本道路涉及改造的道路全长约 1228 米，其中：长安大道至洁丽雅为背街小巷，长度约为 456 米，红线宽为 6 米，主要为车行道和人行道。
备注	

备注：1. 投标人应提供总监理工程师已完成的类似监理项目情况。每张表格只填写一个项目，并标明序号。
2. 本表后应附中标通知书和（或）合同协议书、工程接收证书或工程竣工验收证书（单位工程竣工验收单）或工程竣工验收备案证或监理业务手册（注明完工时间）等证明材料的复印件等。其中招标的项目应附中标通知书和合同协议书，非招标的项目附合同协议书。

【龙潭路（十六潭城铁南站-长安大道）道路改造工程——监理合同（1）】

(GF-2012-0202)

2021年A85#

建设工程监理合同

龙潭路（十六潭城铁南站-长安大道）道路
改造工程

住房和城乡建设部

制定

国家工商行政管理总局

【龙潭路（十六潭城铁南站-长安大道）道路改造工程——监理合同（2）】

第一部分 协议书

委托人（全称）：咸宁市政府投资项目建设管理局

监理人（全称）：湖北金桂建设工程监理有限责任公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：龙潭路（十六潭城铁南站-长安大道）道路改造工程
2. 工程地点：长安大道至洁丽雅路段，洁丽雅至十六潭路段
3. 工程规模：本道路涉及改造的道路全长约1228米，其中：长安大道至洁丽雅为背街小巷，长度约为456米，红线宽为6米，主要为车行道和人行道，具体建设内容主要包括：破除现状路面并修复、挖排水沟、埋污水管、增设路灯等工程。洁丽雅至十六潭路段红线宽为22米，为城市支路，长度为772米，具体建设内容主要包括：小路顺接结构修复、破除现状路面并修复，增设交通标牌、增设检查井、重新铺砌人行道、提升检查井和雨水、地下管网改造和路灯等。

4. 工程投资额：约1300万元

5. 工期：180天（施工全过程）

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 投标文件；
4. 专用条件；
5. 通用条件；

附录A 相关服务的范围和内容

附录B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名：程道兴，身份证号码：422325198112176116

注册号：42008049，

五、签约酬金

1. 监理费：中标价大写：人民币壹拾陆万元整（小写：¥160000元）如因

【龙潭路（十六潭城铁南站-长安大道）道路改造工程——监理合同（3）】

工程规划设计变更或委托人原因造成工程竣工结算价总额比暂定总投资额超过或减少的，监理费按照上述计算标准与下浮比例作相应调整。

2. 相关服务酬金：_____ / _____

其中：

(1) 勘察阶段服务酬金：_____ / _____

(2) 设计阶段服务酬金：_____ / _____

(3) 保修阶段服务酬金：_____ / _____

(4) 其他相关服务酬金：_____ / _____

六、期限

1. 监理期限：

自本自_____年_____月_____日开始，至_____年_____月_____止。

2. 相关服务期限：

(1) 勘察阶段服务期限自_____年_____月_____日始，至_____年_____月_____日止。

(2) 设计阶段服务期限自_____年_____月_____日始，至_____年_____月_____日止。

(3) 保修阶段服务期限自_____年_____月_____日始，至_____年_____月_____日止。

(4) 其他相关服务期限自_____年_____月_____日始，至_____年_____月_____日止。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2021年9月14日。

2. 订立地点：咸宁温泉。

3. 本合同一式肆份，具有同等法律效力，双方各执贰份。

委托人：（盖章）_____

监理人：（盖章）_____

法定代表人或其授权

法定代表人或其授权

的代理人：（签字）_____

的代理人：（签字）_____

开户银行：_____

开户银行：中行咸宁经济开发区支行

【龙潭路（十六潭城铁南站-长安大道）道路改造工程——竣工验收】

A13

竣工验收证书

工程编号: _____

工程名称: 龙潭路（十六潭城铁南站-长安大道）道路改造工程

施工单位: 湖北香谷生态环境有限公司



DD6D5F1E

余

路

施工单位人员	经理（法人代表）		汪兵				
	公司技术部门负责人		周煜				
	公司质检部门负责人		欧继东				
	项目经理		石文斌				
	项目技术负责人		涂少军				
工程名称		龙潭路（十六潭城铁南站-长安大道）道路改造工程		工程地点		龙潭路（十六潭城铁南站-长安大道）	
工程造价（万元）		1092.87					
开工日期		2022年02月16日		完工日期		2022年10月21日	
竣工日期		2023-1-16					
验收范围及主要工程量							
道路工程：混凝土面层约9550m ² 、沥青面层约23300m ² 、透水混凝土约4990m ² 、压花混凝土约2040m ²							
管道工程：雨水管道约1210m，雨水井30座，单篦雨水口41座；污水管道约480m，污水井28座；							
信息工程：信息管道990约m，信息井50座。							
绿化工程：地被面积约2000m ² ，苗木约1310株							
路灯工程：道路灯具79盏，路灯井74座							
附属工程：路缘石约1797m，路石约1610m，挡土墙约27m，围墙105m，台阶约176m							
存在问题及处理意见							
无							
工程质量自评结论							
我单位严格按照设计文件及技术规范、标准、《咸宁市市政公用设施精细化管理技术规定（第一版）》要求施工，工程质量自评合格，达到合同约定要求。							

DD6D5F1E



DD6D5F1E

余勇

参加竣工验收单位意见

建设单位	同意验收 项目负责人 刘明		
勘察单位	同意验收 同意验收 总监理工程师 邵位杰		
施工单位	竣工验收时间	2023 年 1 月 16 日	

DD6D5F1E



Handwritten signature in black ink.

DD6D5F1E

DD6D5F1E

DD6D5F1E



Handwritten signature in black ink.

DD6D5F1E

DD6D5F1E

DD6D5F1E



表7-9 近5年完成的类似监理项目情况表

表7-10 正在进行的和新承接的监理项目汇总表

序号	项目名称	工程规模	起止时间	工程造价 (万元)	监理服务费 (万元)	总监理工程师
1	同惠·上和城项目二期	约16.2万平方	2024.7—2027.12	/	109.32	郭巍



表7-11 正在进行的和新承接的监理项目情况表

序号1: 同惠·上和城项目二期

项目名称	同惠·上和城项目二期
项目所在地	咸宁大道138号
委托人名称	湖北同惠投资咸宁有限公司
委托人地址	咸宁大道138号
委托人电话	/
项目等级	一级
工程造价	/
监理服务费	109.32万元
承担的监理工作	监理服务项目
监理服务期	三年
总监理工程师	郑杨
投入的监理人员数量	10人
项目描述	约16.2万平方；其中人防地下室约1.2万平方(以备案面积为准),其它地下室及主体面积约15万平方。以上包括：7#、10#楼及相应地下室，9#楼及相应地下室，11#、12#、13#楼及相应地下室。
备注	

备注：本表后应附中标通知书和(或)合同协议书复印件。其中招标的项目应附中标通知书和合同协议书，非招标的项目附合同协议书。每张表格只填写一个项目，并标明序号。



（GF—2012—0202）

THJL20240718-2

HA2024068

建设工程监理合同

住房和城乡建设部

制定

国家工商行政管理总局



余

第一部分 协议书

委托人（全称）：湖北同惠投资咸宁有限公司

监理人（全称）：湖北金桂建设工程监理有限责任公司

根据中华人民共和国《民法典》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：同惠·上和城项目二期；
2. 工程地点：咸宁大道138号；
3. 工程规模：约16.2万平方；其中人防地下室约1.2万平方（以备案面积为准），其它地下室及主体面积约15万平方。以上包括：7#、10#楼及相应地下室，9#楼及相应地下室，11#、12#、13#楼及相应地下室。
4. 工程概算投资额或建筑安装工程费： 。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条件；



5. 通用条件;

6. 附录, 即:

附录 A 相关服务的范围和内容

附录 B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

本合同签订后, 双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名: 程浩

身份证号码: 420111198307105595

注册号: 42015933

五、签约酬金

签约酬金: (大写): 约壹佰零玖万叁仟贰佰元整 (暂定含税总价)

约 109.32 万元

包括:

1. 监理酬金: 人防部分单价 8.6 元/平方, 其它地下室部分及主体单价 6.6 元/平方。(含税单价包干, 税率 6%, 面积以备案完成面积为准据实结算)

其中:

- (1) 勘察阶段服务酬金: / 。
- (2) 设计阶段服务酬金: / 。
- (3) 保修阶段服务酬金: / 。
- (4) 其他相关服务酬金: / 。

六、期限

1. 监理期限:

自 2024 年 7 月 18 日始, 至 2027 年 12 月 31 日止。

2. 相关服务期限:

DD6D5F1E



DD6D5F1E

- (1) 勘察阶段服务期限自年__/__年__/月__/日始，至__/年__/月__/日止。
- (2) 设计阶段服务期限自__/__年__/月__/日始，至__/年__/月__/日止。
- (3) 保修阶段服务期限自__/__年__/月__/日始，至__/年__/月__/日止。
- (4) 其他相关服务期限自__/__年__/月__/日始，至__/年__/月__/日止。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2024 年 7 月 18 日。
2. 订立地点：湖北同惠投资有限公司六楼会议室。
3. 本合同一式陆份，甲方肆份，乙方贰份具有同等法律效力。

委托人：(盖章)	监理人：(盖章)
住所：_____	住所：_____
邮政编码：_____	邮政编码：_____
法定代表人或其授权代理人：_____	法定代表人或其授权代理人：_____
开户银行：_____	开户银行：湖北银行咸宁市淦河支行
账号：_____	账号：160300120100010532
电话：_____	电话：0715-8268990
传真：_____	传真：0715-8268990
电子邮箱：_____	电子邮箱：_____

DD6D5F1E



中华人民共和国
建筑工程施工许可证

编号 421200202501200101

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证



发证机关 咸宁市咸安区城乡建设局

发证日期 2025年01月20日



建设单位	湖北同惠投资咸宁有限公司		
工程名称	同惠·上和城项目（二期）（7#、9-13#楼、地下室、3#公变配电房）		
建设地址	咸宁大道 158 号		
建设规模	面积: 179966.32m ² 长度: 60.0m		
合同工期	1095 天	合同价格	23396.0 万元

参建单位

勘察单位	湖北地矿建设勘察有限公司	项目负责人	肖进平
设计单位	湖北佳境建筑设计有限公司	项目负责人	王国良
施工单位	大冶城建集团有限公司	项目负责人	余愿
监理单位	湖北金桂建设工程监理有限责任公司	总监理工程师	郑杨
工程总承包单位		项目经理	
备注			

注意事项：
一、本证放置施工现场，作为准予施工的凭证。
二、未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。
三、住房和城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。
四、本证自发证之日起三个月内应予施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的，本证自行废止。
五、在建的建筑工程因故中止施工的，建设单位应当自中止之日起一个月内向发证机关报告，并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。
六、建筑工程恢复施工时，应当向发证机关报告；中止施工满一年的工程恢复施工前，建设单位应当报发证机关核验施工许可证。
七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。



表7- 12 近3年投标人监理项目获奖情况表

序号	项目名称	获奖名称	获奖日期	颁奖单位
1	咸宁高新区棚户区（孙祠片区）改造项目A14#、A16#楼工程	2022-2023年度第一批湖北省建筑结构优质工程	2022. 11	湖北省建设工程质量安全协会
2	咸宁市档案馆	2021~2022年度第二批湖北省建设优质工程（楚天杯）	2022. 9	湖北省住房和城乡建设厅
3	咸安区文体中心一期	2023年度湖北省建设优质工程（楚天杯）	2023. 8	湖北省建设工程质量安全协会
4	咸宁高新区智能制造产业园（2#厂房）	2023年度湖北省建设优质工程（楚天杯）	2023. 8	湖北省建设工程质量安全协会
5	通城县研磨产业园回归创业（孵化）园	2022-2023年度第三批湖北省建筑结构优质工程（2#6#8#厂房）、2023年湖北省建筑“六个工地”奖	2023. 11	湖北省建设工程质量安全协会
6	咸宁市妇幼保健院	2022~2023年度第四批湖北省建筑结构优质工程奖	2024. 2	湖北省建设工程质量安全协会
7	咸安区凤凰城人才公寓	湖北省结构优质工程	2024. 2	湖北省建设工程质量安全协会
8	通城县二中新建食堂、女生宿舍项目	咸宁市2024年（上半年）建筑结构优质工程	2024. 5	咸宁市建筑业协会

备注：

1. 近3年是指从投标截止日往前推算的3年，如投标截止日为2014年2月1日，则近3年 是指2011年2月1日至2014年1月31日。
2. 本表后应附中标通知书和(或)合同协议书、工程接收证书或工程竣工验收证书(单位工 程竣工验收单)或工程竣工验收备案证或监理业务手册(注明完工时间)、表彰文件、颁 奖机构颁发的获奖证书等复印件。其中招标的项目应附中标通知书和合同协议书，非招标的项目附合同协议书。

1、咸宁高新区棚户区（孙祠片区）改造项目获2022-2023年度第一批湖北省建筑结构优质工程

2022~2023年度第一批湖北省建筑结构优质工程项目名单

序号	工程名称	结构类型	规模(㎡或万元)	施工单位	项目经理
武汉市					
1	湖北省广播电视传媒基地项目一期	框剪	403590	中建三局集团有限公司	欧华锋
2	武汉工程大学教育教学综合楼	框剪	23134	浙江省一建建设集团有限公司	杨显兵
咸宁市					
283	咸宁高新区棚户区（孙祠片区）改造项目（A14、A16#楼）	框剪	21634.14	中国一冶集团有限公司	张安
284	咸宁市第一人民医院传染病大楼建设项目	框剪	41851	湖北桂乡建筑安装工程有限责任公司	姜伟
285	嘉庭北区一期2#楼	框剪	8743.71	浙江弘安建设有限公司	吴俊峰

286	碧桂园·城市之光1#楼	剪力墙	12335.81	广东腾越建筑工程有限公司	陈能功
287	赤壁市木田畈安置点二期——（城发·鸣珂里）4#楼	框剪	15301.5	赤壁市赤马港建筑安装工程有限公司	童志文
288	咸安区疾病预防控制中心整体搬迁项目—公共卫生应急指挥和信息中心	框剪	9661.41	湖北远升建筑工程有限公司	桑果
289	赤壁市长江取水工程工程总承包项目	钢混	11390.5	中铁市政环境建设有限公司	郭正国
290	洁丽雅·龙栖蝶谷三期A段二标44#、45#楼	剪力墙	18256.34	咸宁市工业建设工程有限公司	杨前湖
291	洁丽雅·龙栖蝶谷三期A段一标（41#楼、43#楼）	剪力墙	18826.95	湖北文洋建筑工程有限公司	陈世利



荣誉证书

中国一冶集团有限公司:

你单位承建的咸宁高新区棚户区(孙祠片区)改造项目(A14、A16#楼)
工程被评为2022-2023年度第一批湖北省建
筑结构优质工程。

特发此证

二〇二三年十一月



【咸宁高新区棚户区（孙祠片区）改造项目——中标通知书（1）】

中 标 通 知 书

行业类别：建筑工程

招标编号：XNSJ-2018ZJ-132

项目名称：咸宁高新区棚户区（孙祠片区）改造项目
工程监理

招标人（招标代理机构）：咸宁市荣盛置业有限责任
公司

招投标管理机构备案意见：

中标单位：湖北金桂建设工程监理有限责任公司
项目名称：咸宁高新区棚户区（孙祠社区）改造项目的建筑监理
项目经理：张吉宏
中标工期：至本项目竣工验收合格
中标价：按照国家计费标准的 39.9%收取监理费
质量等级：合格
安全等级：

行业管理机构：（备案章）

项目负责人：（签字）

负责人：（签字）

市公共资源交易监督管理局

（备案章）

备案专用章

2018年9月28日

说明：1、本通知书一式五份（A3纸），招投标管理机构、招标人、中标人各执一份，复印无效。
2、本通知书未经招投标监督管理机构备案章无效。

市公共资源交易中心 制表

湖北金桂建设工程监理有限责任公司（中标人）：

自 2018 年 8 月 23 日 开标后，经评标委员会评定并报招
投标管理机构备案，确定 咸宁市荣盛置业有限责任公司
（招标人）的 咸宁高新区棚户区（孙祠片区）改造项目工程
监理（项目名称）由你单位为中标人。

中标人收到中标通知书后，请于 2018 年 10 月 28 日 18:00 时
前到 咸宁市贺胜路 86 号（地点）与招标人签订承包合同，
并同时报咸宁市公共资源交易监督管理局、建设行政管理部门等
机构备案。在限期内不来草拟合同者作放弃中标处理。

招标人或招标代理机构（盖章）：

法定代表人或其委托代理人（签字或盖章）：陆敬明

日期：2018 年 9 月 28 日

中标人的投标文件主要内容一览表

结构类型	建筑面积	319356.9	项目经理	张吉宏
承包工程的项目 及范围	咸宁高新区棚户区（孙祠社区）改造项目的建筑监理			
中标价（万元）	按照国家计费 标准的 39.9% 收取监理费	拦标价（万元）	不超过国家计费标准的百 分之四十二	
中标工期	至本项目竣 工验收合格	招标文件要求	至本项目竣工验收合格	
投标文件质量等级	合格	招标文件要求	合格	
材	钢材（T）	标底数		
料	预拌砂浆	标底数		
用	商混（m3）	标底数		
量	水泥（T）	标底数		
项	姓名	岗位	执业证书编号	
目	张吉宏	项目经理	42000258	
技		技术负责		
术				
负				
责				
备	其中：安全防护费：万元			
注	文明施工与环境保护费：万元			
	楼层号、面积等			

【咸宁高新区棚户区（孙祠片区）改造项目——监理合同（1）】

第一部分 协议书

委托人（全称）：咸宁荣盛置业有限责任公司

监理人（全称）：湖北金桂建设工程监理有限责任公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：咸宁高新区棚户区（孙祠片区）改造项目工程监理
2. 工程地点：咸宁高新区棚户区孙祠片区
3. 工程规模：319356.9万平方米
4. 工程投资额：约10亿
5. 工期：至竣工验收合格

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条件；
5. 通用条件；

附录A 相关服务的范围和内容

附录B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名：张吉宏，身份证号码：422301196509151291

注册号：42000258，身份证号码：18171808188

五、签约酬金

1. 监理费：按照国家计费标准的39%收取监理费；
2. 相关服务酬金：/

【咸宁高新区棚户区（孙祠片区）改造项目——监理合同（2）】

其中：

- (1) 勘察阶段服务酬金：____/____
(2) 设计阶段服务酬金：____/____
(3) 保修阶段服务酬金：____/____
(4) 其他相关服务酬金：____/____

六、期限

1. 监理期限：

自____年____月____日开始，至工程竣工验收保修服务期满止。

2. 相关服务期限：

- (1) 勘察阶段服务期限自____年____月____日始，至____年____月____日止。
(2) 设计阶段服务期限自____年____月____日始，至____年____月____日止。
(3) 保修阶段服务期限自____年____月____日始，至____年____月____日止。
(4) 其他相关服务期限自____年____月____日始，至____年____月____日止。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2018年10月28日。
2. 订立地点：咸宁 温泉。
3. 本合同一式肆份，具有同等法律效力，双方各执贰份。

委托人：（盖章）_____

住所：_____

邮政编码：_____

法定代表人或其授权
的代理人：（签字）_____

开户银行：_____

账号：_____

电话：_____

传真：_____

电子邮箱：_____

监理人：（盖章）_____

住所：_____

邮政编码：_____

法定代表人或其授权
的代理人：（签字）_____

开户银行：中行咸宁经济开发区支行

账号：559957534679

电话：0715-8268990

传真：0715-8268990

电子邮箱：_____

2、咸宁市档案馆获奖证书

查询网址:

http://zjt.hubei.gov.cn/zfxxgk/zc/qtzdgkwj/202209/t20220907_4297125.shtml



关于2021~2022年度第二批湖北省建设优质工程（楚天杯）获奖单位的通报

2022-09-07 11:18 湖北省住房和城乡建设厅			
索引号	01104325X/2022-29594	分类	城乡建设（含住房）
发布机构	湖北省住房和城乡建设厅	发文日期	2022-09-03
文号	厅发〔2022〕1694号	效力状态	有效
文件名称	关于2021~2022年度第二批湖北省建设优质工程（楚天杯）获奖单位的通报		

各市、州、直管市、神农架林区住（城）建局，各有关单位：

经湖北省建设工程质量安全协会组织评选，湖北省医养康复中心（示范）、湖北省博物馆三期扩建工程等109项工程荣获2021—2022年度第二批湖北省建设优质工程（楚天杯）。为扎实推进质量强省和品牌战略，充分发挥优质工程示范引领作用，决定对获奖工程的承建单位给予通报表彰。

希望各地引导企业进一步加强质量管理，强化责任落实，勤于探索，勇于创新，多创精品工程，为推动我省建筑业高质量发展作出新的更大贡献。

附件：2021~2022年度第二批湖北省建设优质工程（楚天杯）获奖名单

湖北省住房和城乡建设厅

2022年9月3日

相关附件:

2021~2022年度第二批湖北省建设优质工程（楚天杯）获奖名单.pdf

2021~2022年度第二批湖北省建设优质工程（楚天杯）获奖名单

序号	项目名称	施工单位	主体结构	规模（㎡或万元）	项目经理
武汉市					
1	湖北省医养康复中心（示范）	武汉建工集团股份有限公司	框剪	107674	曾凡伟
2	湖北省博物馆三期扩建工程	中建三局集团有限公司	框剪	64808	甘猛
3	新建医技综合大楼项目（武汉市普仁医院）	中国一冶集团有限公司	框架	71582	黄爽英
4	湖北省档案馆新馆建设项目	中建三局集团有限公司	框剪	60053	甘猛
5	武汉市仙女山路（墨水湖北路-四新南路）工程	武汉市汉阳市政建设集团公司 中交第二航务工程局有限公司	其他	/	胡海燕

89	黄冈市妇幼保健院整体搬迁项目综合楼	陕西建工集团有限公司	钢混	49760	郭小龙
90	铁投·书香林语EPC工程总承包项目（一期）5#楼	中建三局第二建设工程有限责任公司	框剪	23845	费伦佳
91	黄冈居然之家垂直森林城市综合体1#、2#楼、地下室	中建三局集团有限公司	框剪	57087	王健
92	黄冈六福湾棚户区改造还建小区二期18-20#楼工程	湖北长安建设集团股份有限公司	剪力墙	46233	胡大斗
93	浠水县国家综合档案馆	湖北久联建筑有限责任公司	钢混	7292	张德松
94	罗田县人武部新营区建设项目	湖北富华建筑安装有限公司	钢混	5800	张志前
95	雍华丝业技改扩建项目	湖北金五环建筑有限公司	框剪	6739	王雨声
96	麻城市中馆驿镇卫生院门诊住院综合楼建设项目	中鑫城发建设集团有限公司	钢混	4947	刘学文
97	黄梅新城首府2#楼	湖北中进建设集团有限公司	框剪	28255	曹高明
咸宁市					
98	咸宁市档案馆	湖北远升建筑工程有限公司	钢混	5524	李向红
99	始峰·悦府项目1#楼	民族建设集团有限公司	框剪	10249.15	胡佳琳
100	咸宁金融信息港建设项目（一期）市民之家	中建三局集团有限公司	框剪	48198	朱桔
101	湖北商贸学院咸宁校区文体中心	湖北环亚振建设工程有限公司	钢混	13239	夏英
102	赤壁碧桂园10#楼	湖北利达建设工程集团有限公司	剪力墙	15000	尤楚雄
随州市					



咸宁市档案馆 监理合同

2021年2月

余易

(GF-2012-0202)

建设工程监理合同

咸宁市档案馆工程监理项目

住房和城乡建设部

制定

国家工商行政管理总局



余

第一部分 协议书

委托人(全称): 咸宁市政府投资项目建设管理局

监理人(全称): 湖北金桂建设工程监理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规和教育路市政道路工程监理部门采购结果,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称: 咸宁市档案馆工程
2. 工程地点: 咸宁市太乙大道(咸宁市人防应急指挥中心西侧)
3. 工程规模: 土建、装饰及安装工程,总建筑面积 4402.6m²,一栋四层。
4. 工程投资额: 约 1266.76 万元
5. 工期: 270 日历天,施工全过程

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书;
2. 中标通知书;
3. 投标文件;
4. 专用条件;
5. 通用条件;

附录 A 相关服务的范围和内容

附录 B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

本合同签订后,双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名: 吴渝, 身份证号码: 422301197210100013

注册号: 42007659

五、签约酬金

1. 监理费: (中标价) 大写: 壹拾陆万壹仟玖佰元整 (小写: 16.19 元) 如因工程规划设计变更或委托人原因造成工程结算价总额比工程投资额超过或减少的, 监理费按照工程投资额与中标价的比例作相应调整。

2. 相关服务酬金: /



其中:

- (1) 勘察阶段服务酬金: _____ / _____
- (2) 设计阶段服务酬金: _____ / _____
- (3) 保修阶段服务酬金: _____ / _____
- (4) 其他相关服务酬金: _____ / _____

1. 监理期限:

自本工程开工之日开始,至本工程竣工验收合格止。

2. 相关服务期限:

- (1) 勘察阶段服务期限自 年 月 日始, 至 年 月 日止。
- (2) 设计阶段服务期限自 年 月 日始, 至 年 月 日止。
- (3) 保修阶段服务期限自 年 月 日始, 至 年 月 日止。
- (4) 其他相关服务期限自 年 月 日始, 至 年 月 日止。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺, 按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺, 按照本合同约定派遣相应的人员, 并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间: 2019 年 10 月 10 日。
2. 订立地点: 咸宁温泉。
3. 本合同一式 陆 份, 具有同等法律效力, 双方各执 叁 份。

委托人: (盖章) _____

監理人: (蓋章)

法定代表人或其授权

法定代表人或其授权

的代理人: (签字)

的代理人：(签字)

开户银行：咸宁市建行营业厅

开户银行：中行咸宁经济开发区支行

账号: 42001695240058000369

账号: 559957534679

电话: 0715-8269885

电话: 0715-8268990

传真: _____

传真: 0715-8268990

电子邮箱: _____

电子邮箱: _____

DD6D5F1E



咸宁市档案馆 竣工验收

余易

建筑工程竣工验收报告

工程名称：咸宁市档案馆

建设单位：咸宁市政府投资项目建设管理局

湖北省建设厅制



DD6D5F1E

工程名称	咸宁市档案馆	结构类型/层数	框架 / 五层
建设单位	咸宁市政府投资项目建设管理局	建筑面积	m ²
施工单位	湖北远升建筑工程有限公司	基础类型	人工挖孔桩基础
监理单位	湖北金桂建设工程监理有限责任公司	工程总造价	万元
项目经理	李向红	技术负责人	吕水珍
开工日期	2019.11.11	竣工验收日期	
工程完成设计与合同所约定内容情况	该工程已按设计图纸及合同约定完成全部施工任务。		
验收组织形式	由建设单位组织各有关部门进行竣工验收		
验收组成情况	专 业	成 员 名 称	
	土建工程		
	给、排水及采暖工程		
	电气工程		
	通风与空调工程		
	电梯安装工程		
	智能建筑		
	工程资料		
	验收组组长:		

DD6D5F1E



余

DD6D5F1E

项 目	验收记录	验收结论
分部工程	共 9 分部， 经查 9 分部 符合标准及设计要求 9 分部	
质量控制资料	共 32 项， 经审查符合要求 32 项， 经核查符合规范要求 32 项	
安全和主要使用功能核 查及抽查结果	共核查 17 项， 符合要求 17 项， 共抽查 17 项， 符合要求 17 项，经返工 处理符合要求 0 项	
观感质量验收	共抽查 23 项， 符合要求 23 项， 不符合要求 0 项	

参建各方竣工验收意见	建设单位（公章）	项目负责人：张 年 月 日
	设计单位（公章）	项目负责人：2021 年 月 日
	施工单位（公章）	单位负责人：李 2021 年 11 月 16 日
	监理单位（公章）	总监理工程师：李 年 月 日
	勘察单位（公章）	项目负责人：叶 年 月 日

DD6D5F1E



DD6D5F1E

竣工 验收 程序	<div data-bbox="391 235 550 369"></div> <div data-bbox="422 369 1225 548"><p>1、建设单位组织设计、勘察、监理、施工各项目负责人及质监部门对该项目建设情况发表意见。</p><p>2、现场检验实物质量。</p><p>3、核查工程技术文件资料。</p><p>4、各方责任对该工程达成一致验收意见。</p></div>
工程竣工 验收组 验收意见	<p>建设单位执行基本建设程序情况：</p> <p>建设单位很好地执行了基本建设程序、坚持先勘察后设计、再施工的原则。</p>
	<p>对工程勘察、设计、施工、监理等方面的评价：</p> <p>工程设计、施工、监理等单位的行力符合质量管理要求，各责任主体在施工过程中各负其职,保证了工程的质量。</p>
	<p>对工程施工、设备安装质量和各管理环节等方面作出总体评价：</p> <p>工程施工质量、设备安装质量符合规范要求，各管理环节管理严密，管理制度落实到位，质量保证体系健全，施工方在施工过程中严格按规范施工，严格管理，工程质量合格。</p>
<p>参加验收人员签字：</p> <div data-bbox="422 1467 1189 1668"></div>	

DD6D5F1E



余勇

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

咸宁市档案馆

工程名称	咸宁市档案馆	结构类型	框架	层数/ 建筑面积	五层 / 5524m²
施工单位	湖北远升建筑工程有限公司	技术负责人	蔡正再	开工日期	2019年11月11日
项目负责人	李向红	项目技术 负责人	吕水珍	完工日期	年 月 日
序号	项 目	验 收 记 录		验 收 结 论	
1	分部工程验收	共 9 分部, 经查符合设计及标准规定 9 分部			
2	质量控制资料核查	共 32 项, 经核查符合规定 32 项			
3	安全和功能 核查及抽查结果	共核查 17 项, 符合规定 17 项 共抽查 17 项, 符合规定 17 项 经返工处理符合规定 项			
4	观感质量验收	共抽查 23 项, 达到“好”和“一 般”的 23 项, 经返修处理符合要 求的 0 项			
综合验收结论					
建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位	
(公章) 项目负责人: 年 月 日	(公章) 总监理工程师: 注册号 42007659 有效期 2022.09.05 年 月 日	(公章) 项目经理: 注册号 鄂1421314140100 年 月 日	(公章) 项目负责人: 年 月 日	(公章) 项目负责人: 年 月 日	

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。



3、咸宁高新区智能制造产业园（2#厂房）获2023年度湖北省建设优质工程（楚天杯）



湖北省住房和城乡建设厅
Department of Housing and Urban-Rural Development of Hubei Province

请输入关键字 
热门搜索： 安全生产许可证 资质 定额

- 首页
- 政府信息公开
- 互动交流
- 办事服务
- 住建动态
- 数据开放

当前位置： 其他主动公开文件

关于2023年湖北省建设优质工程（楚天杯）获奖单位的通报

2023-08-16 11:32 | 湖北省住房和城乡建设厅 

索引号	01104325X/2023-20656	分 类	城乡建设（含住房）
发布机构	湖北省住房和城乡建设厅	成文日期	2023-08-14
文 号	厅发〔2023〕1560号	效力状态	有效
文件名称	关于2023年湖北省建设优质工程（楚天杯）获奖单位的通报	发布日期	2023-08-16

各市、州、直管市、神农架林区住（城）建局，各有关单位：

为认真贯彻落实《省人民政府办公厅关于印发支持建筑业企业转型发展促进转型升级措施的通知》（鄂政办发〔2023〕12号）精神，省厅委托省建设工程质量安全协会，根据《湖北省建设优质工程（楚天杯）管理办法》组织开展了申报、核查、评审等工作。经省建设工程质量安全协会组织评选，琴台美术馆、调度通信楼等197项工程达到2023年湖北省建设优质工程（楚天杯）标准。为表扬先进，充分发挥创建示范活动的示范效应，扎实推进质量强省和品牌战略，决定对获奖工程的承建单位和监理单位给予通报。

希望各地充分发挥省建设优质工程（楚天杯）的示范作用，进一步加强质量管理，强化责任落实，多创精品工程，为社会和人民群众打造更多的好房子，为推动我省建筑业高质量发展作出新贡献。

附件：2023年湖北省建设优质工程（楚天杯）项目名单

湖北省住房和城乡建设厅

2023年8月14日

（此件公开发布）

相关附件：

2023年湖北省建设优质工程（楚天杯）项目名单.pdf

2023年湖北省建设优质工程（楚天杯）项目名单

序号	工程名称	施工单位	监理单位	主体结构	规模（㎡或万元）	项目经理
武汉市						
*1	琴台美术馆	中建三局集团有限公司	武汉鸿诚工程咨询管理有限责任公司	板柱-剪力墙	43080	伍爱强
*2	调度通信楼	中建三局第三建设工程有限责任公司	湖北环宇工程建设监理有限公司	框剪	76900	刘 刚
*3	华中科技大学同济医院光谷院区儿童医疗中心（光谷同济儿童医院）项目	中建三局集团有限公司	中船华胜工程科技有限公司	框剪	103621	张 飞
十堰市太和医院武当山分院暨武当山院区						



180	中泰大公馆3#楼	湖北长安建设集团股份有限公司	新恒丰咨询集团有限公司	框剪	11113	王雄飞
181	团风县中医院综合楼	湖北长安建设集团股份有限公司	湖北南方建设管理咨询有限公司	框剪	15334	郑立
	咸宁市					
182	嘉鱼县雍豪府一期6#楼	武汉康程建设工程有限公司	武汉江城建设咨询有限公司	剪力墙	12649	王全寿

183	咸宁高新区智能制造产业园（2#厂房）	银广厦集团有限公司	湖北金桂建设工程监理有限责任公司	框架	14876	张全中
184	咸安区文体中心一期（剧场、图书馆、群艺馆及地下车库）	中国建筑第六工程局有限公司	湖北金桂建设工程监理有限责任公司	框剪	54598	黄国辉
185	同惠·上和城4#楼	湖北万力建筑工程有限公司	黄石曼宇工程项目管理有限公司	框剪	24195	徐振樵
186	同惠·上和城3#楼	湖北万力建筑工程有限公司	黄石曼宇工程项目管理有限公司	框剪	9497	徐振樵
	随州市					
187	随州市编钟学校（小学部）教学楼、综合楼	中建科工集团有限公司	湖北建设监理有限公司	框架	21792	梁伟华
188	御景南山8#楼	湖北大随建设有限公司	联兴建设湖北有限公司	框剪	14733	戴礼强
189	湖北中烟工业有限责任公司广水卷烟厂“十三五”就地技术改造项目设计采购施工总承包	中建三局集团有限公司	湖北百顺工程监理咨询有限公司	框架	13468	韩涛



金桂

第一部分 协议书

委托人(全称): 咸宁高新重资产投资有限公司

监理人(全称): 湖北金桂建设工程监理有限责任公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称: 咸宁高新区智能制造产业园项目监理工程

2. 工程地点: 咸宁高新区横一路与贺胜路交叉处西南侧

3. 工程规模: 规划总建筑面积 157022.00m², 其中多层厂房建筑面积 152352.00m², 配套用房建筑面积 4080.00m², 门卫、配电房、消防泵房、公厕及垃圾房等其他附属设施的建筑面积 590.00m², 建筑占地面积 42374.00m², 堆场占地面积 5335.70m², 容积率为 1.31, 建筑系数 40.0%, 绿地率 11.5%, 停车位 243 个。

4. 工程投资额: 约 2.9 亿

5. 工期: 540 天

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书;
2. 中标通知书(适用于招标工程)或委托书(适用于非招标工程);
3. 投标文件(适用于招标工程)或监理与相关服务建议书(适用于非招标工程);

4. 专用条件;

5. 通用条件;

附录 A 相关服务的范围和内容

附录 B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

本合同签订后,双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。



[Handwritten signature]

四、总监理工程师

总监理工程师姓名: 陈勇, 身份证号码: 422301197812280912

注册号: 42006487, 身份证号码: 13339876416

五、签约酬金

1. 监理费: 按照国家计费标准的 43.5%收取监理费。

2. 相关服务酬金: /

其中:

(1) 勘察阶段服务酬金: /

(2) 设计阶段服务酬金: /

(3) 保修阶段服务酬金: /

(4) 其他相关服务酬金: /

六、期限

1. 监理期限:

自合同签订之日起日开始, 至工程竣工验收合格及保修服务期满止。

2. 相关服务期限:

(1) 勘察阶段服务期限自 / 年 / 月 / 日始, 至 / 年 / 月 / 日止。

(2) 设计阶段服务期限自 / 年 / 月 / 日始, 至 / 年 / 月 / 日止。

(3) 保修阶段服务期限自 / 年 / 月 / 日始, 至 / 年 / 月 / 日止。

(4) 其他相关服务期限自 / 年 / 月 / 日始, 至 / 年 / 月 / 日止。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺, 按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺, 按照本合同约定派遣相应的人员, 提供房屋、资料、设备, 并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间: 年 月 日。

2. 订立地点: 咸宁温泉。

3. 本合同一式 肆 份, 具有同等法律效力, 双方各执 叁 份。

委托人: (盖章)

监理人: (盖章)

住所:

住所:

邮政编码:

邮政编码:

法定代表人或其授权

法定代表人或其授权

的代理人: (签字) 何晓章

的代理人: (签字) 张

开户银行:

开户银行: 中行咸宁经济开发区支行



4、咸安区文体中心一期获2023年度湖北省建设优质工程（楚天杯）



湖北省住房和城乡建设厅

Department of Housing and Urban-Rural Development of Hubei Province



热门搜索： 安全生产许可证 资质 定额


[首页](#) | [政府信息公开](#) | [互动交流](#) | [办事服务](#) | [住建动态](#) | [数据开放](#)

当前位置： 其他主动公开文件

关于2023年湖北省建设优质工程（楚天杯）获奖单位的通报

🕒 2023-08-16 11:32




|

 湖北省住房和城乡建设厅

A⁺

A⁻

A



索 引 号	01104325X/2023-20656	分 类	城乡建设（含住房）	
发布机构	湖北省住房和城乡建设厅	成文日期	2023-08-14	
文 号	厅头〔2023〕1560号	效力状态	有效	
文件名称	关于2023年湖北省建设优质工程（楚天杯）获奖单位的通报		发布日期	2023-08-16

各市、州、直管市、神农架林区住（城）建局，各有关单位：

为认真贯彻落实《省人民政府办公厅关于印发支持建筑业企业稳发展促转型若干措施的通知》（鄂政办发〔2023〕12号）精神，省厅委托省建设工程质量安全协会，根据《湖北省建设优质工程（楚天杯）管理办法》组织开展了申报、核查、评审等工作。经省建设工程质量安全协会组织评选，琴台美术馆、调度通信楼等197项工程达到2023年湖北省建设优质工程（楚天杯）标准。为表扬先进，充分发挥创建示范活动的示范效应，扎实推进质量强省和品牌战略，决定对获奖工程的承建单位和监理单位给予通报。

希望各地充分发挥省建设优质工程（楚天杯）的示范作用，进一步加强质量管理，强化责任落实，多创精品工程，为社会和人民群众打造更多的好房子，为推动我省建筑业高质量发展作出新贡献。

附件：2023年湖北省建设优质工程（楚天杯）项目名单

湖北省住房和城乡建设厅

2023年8月14日

（此件公开发布）

相关附件：

2023年湖北省建设优质工程（楚天杯）项目名单.pdf

2023年湖北省建设优质工程（楚天杯）项目名单

序号	工程名称	施工单位	监理单位	主体结构	规模（㎡或万元）	项目经理
	武汉市					
*1	琴台美术馆	中建三局集团有限公司	武汉鸿诚工程咨询管理有限责任公司	板柱-剪力墙	43080	伍爱强
*2	调度通信楼	中建三局第三建设工程有限责任公司	湖北环宇工程建设监理有限公司	框剪	76900	刘 刚
*3	华中科技大学同济医院光谷院区儿童医疗中心（光谷同济儿童医院）项目	中建三局集团有限公司	中船华胜工程科技有限公司	框剪	103621	张 飞
+ 点击查看详细获奖工程及监理单位名单						



180	中泰大公馆9#楼	湖北长安建设集团股份有限公司	新恒丰咨询集团有限公司	框剪	11113	王雄飞
181	团风县中医院传染病楼	湖北长安建设集团股份有限公司	湖北南方建设管理咨询有限公司	框剪	15334	郑立
	咸宁市					
182	嘉鱼县雍豪府一期6#楼	武汉康程建设工程有限公司	武汉江城建设咨询有限公司	剪力墙	12649	王全寿

183	咸宁高新区智能制造产业园（2#厂房）	银广厦集团有限公司	湖北金桂建设工程监理有限责任公司	框架	14876	张全中
184	咸安区文体中心一期（剧场、图书馆、群艺馆及地下车库）	中国建筑第六工程局有限公司	湖北金桂建设工程监理有限责任公司	框剪	54598	黄国辉
185	同惠·上和城4#楼	湖北万力建筑工程有限公司	黄石曼宇工程项目管理有限公司	框剪	24195	徐振樵
186	同惠·上和城3#楼	湖北万力建筑工程有限公司	黄石曼宇工程项目管理有限公司	框剪	9497	徐振樵
	随州市					
187	随州市编钟学校（小学部）教学楼、综合楼	中建科工集团有限公司	湖北建设监理有限公司	框架	21792	梁伟华
188	御景南山8#楼	湖北大随建设有限公司	联兴建设湖北有限公司	框剪	14733	戴礼强
189	湖北中烟工业有限责任公司广水卷烟厂“十三五”就地技术改造项目设计采购施工总承包	中建三局集团有限公司	湖北百顺工程监理咨询有限公司	框架	13468	韩涛



DD6D5F1E

184
余易

证书

中国建筑第六工程局有限公司：

你单位承建的咸安区文体中心一期（剧场、图书馆、群艺馆及地下车库）
工程被评为 2023 年湖北省建设优质工程
（楚天杯）。

特发此证



DD6D5F1E

DD6D5F1E



余

第一部分 协议书

委托人(全称): 咸宁恒辉旅游投资开发有限公司

监理人(全称): 湖北金桂建设工程监理有限责任公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称: 咸安区文体中心项目一期工程监理招标;

2. 工程地点: 咸安区龙路浮山办事处大畈村6组;

3. 工程规模: 本项目一期工程总投资约2.5亿元(工程概算投资额),规划用地性质为公共设施用地,总建筑面积约48000 m²。包括新建剧场、图书馆、群艺馆(3栋主体且含地下车库)及一期相配套的附属设施工程(含二期主体相配套的附属设施工程);

4. 工程概算投资额或建筑安装工程费: 约2.5亿元。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书;
2. 中标通知书;
3. 投标函及投标函附录;



4. 专用条件及附录 A、附录 B;
5. 通用条件;
6. 监理规范;
7. 监理与相关服务费报价表;
8. 监理与相关服务建议书;
9. 在协议书中约定的构成本合同组成部分的其他文件。

本合同签订后, 双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名 陈勇, 身份证号码:

422301197812280912, 注册号: 42006487。

五、签约酬金

签约酬金 (大写): 人民币壹佰玖拾玖万整
(¥1990000.00 元)。

包括:

1. 监理酬金: 人民币壹佰玖拾玖万整 (¥1990000.00 元)。

2. 相关服务酬金: /。

其中:

(1) 勘察阶段服务酬金: /。



(2) 设计阶段服务酬金： / 。

(3) 保修阶段服务酬金： / 。

(4) 其他相关服务酬金： / 。

六、期限

1. 监理期限：

自 合同签订之日 始，至 全部工程质量保修期满 为止。

2. 相关服务期限：

(1) 勘察阶段服务期限自 / 年 / 月 / 日始，至 / 年 / 月 / 日止。

(2) 设计阶段服务期限自 / 年 / 月 / 日始，至 / 年 / 月 / 日止。

(3) 保修阶段服务期限自 / 年 / 月 / 日始，至 / 年 / 月 / 日止。

(4) 其他相关服务期限自 / 年 / 月 / 日始，至 / 年 / 月 / 日止。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立



DD6D5F1E

1. 订立时间：2019 年 3 月 8 日。

2. 订立地点：咸宁恒辉旅游投资开发有限公司（咸安区银桂路 186 号）。

3. 本合同一式 陆 份，具有同等法律效力，双方各执 叁 份。

委托人：_____（盖章） 监理人：_____（盖章）

住所：咸安区银桂路 186 号 住所：咸宁市温泉路 55 号

邮政编码：437000 邮政编码：437100

法定代表人或其授权 _____ 法定代表人或其授权 _____

的代理人：（签字） _____ 的代理人：（签字） _____

开户银行：_____ 开户银行：中行咸宁经济开发区支行

账号：_____ 账号：559957534679

电话：_____ 电话：0715-8268990

传真：_____ 传真：0715-8268990

电子邮箱：_____ 电子邮箱：_____

DD6D5F1E



工程名称	威安·文心·悦(剧场、图书馆、群众艺术馆及地下车库)		工程类型·层数	框架结构·4层
建设单位	咸宁恒辉旅游投资开发有限公司		建筑面积	13921 m²
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司		结构形式	钢筋混凝土承台、基础梁基础
监理单位	湖北金建建设工程监理有限责任公司		工程造价	4953.85 万元
项目经理	黄国辉	技术负责人	张佩臣	
开工日期	2019年5月13日	竣工验收日期	2022年8月19日	
工程完成设计与合同约定内容情况	该工程已按要求完成了设计与合同约定的全部施工内容。			
验收组织形式	成立以建设单位项目负责人杨力为组长，各参建单位项目负责人及有关专家参加的验收组，按照验收程序进行验收。			
验收组成员情况	专业	成员名单		
	土建工程	杨力、赵少宁、唐国安、陈勇、徐罗俊、黄国辉		
	给排水及供暖工程	杨力、唐国安、陈勇、徐罗俊、黄国辉		
	电气工程	杨力、唐国安、陈勇、徐罗俊、黄国辉		
	通风与空调工程	杨力、唐国安、陈勇、徐罗俊、黄国辉		
	电梯安装工程	杨力、唐国安、陈勇、徐罗俊、黄国辉		
	智能建筑	徐罗俊、莫凡		
	工程资料	徐罗俊、莫凡		
验收组组长	杨力			

工程竣工验收情况	项目	验收记录	验收结论
	分部工程	共 10 分部， 经审查 10 分部， 符合标准及设计要求 10 分部	验收合格
	质量控制资料	共 52 项， 经审查符合要求 52 项， 经核定符合规范要求 0 项	验收合格
	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 23 项， 符合要求 23 项， 共抽查 17 项， 符合要求 17 项， 经返工处理符合要求 0 项	验收合格
	观感质量验收	共核查 28 项， 符合要求 28 项， 不符合要求 0 项	观感评价为：好
参建各方竣工验收意见	建设单位(公章)	项目负责人: 杨力 2022年8月19日	
	设计单位(公章)	注册名: 唐国安 注册证号: 2300024-014 2022年12月	项目负责人: 唐国安 2022年8月19日
	施工单位(公章)	项目负责人: 黄国辉	2022年8月19日
	监理单位(公章)	项目负责人: 张佩臣	2022年8月19日
	勘察单位(公章)	项目负责人: 赵少宁	2022年8月19日

竣工验收程序	1. 建设单位介绍参建各方的情况，并明确验收过程； 2. 施工单位介绍施工情况、自检情况； 3. 监理单位介绍监理情况、竣工预验收情况； 4. 设计单位及勘察单位介绍施工质量检查情况； 5. 监理单位明确验收程序及验收要求，并提出指导意见； 6. 建设单位和质量监督机构按照《竣工验收计划》明确竣工验收小组的分工及人员职责； 7. 竣工验收小组按照《竣工验收计划》各自进行现场验收； 8. 验收结果汇总并由参建人员签字。
工程竣工验收意见	建设单位执行基本建设程序情况： 建设单位在工程项目的建设过程中，执行基本建设程序，坚持先勘察后设计，再施工的原则，认真履行甲方义务。 对工程勘察、设计、施工、监理等方面的评价： 工程勘察、设计、施工、监理等单位的行为符合质量管理的有关要求，在工程施工过程中，各责任主体制度落实，质量保证体系健全，运行正常。 对工程施工、设备安装质量和各管理环节等方面作出总体评价： 工程施工质量、设备安装质量符合相关要求，各管理环节管理严密，管理制度落实到位，质量保证体系健全，运行正常。
参加验收人员签字：	杨力 赵少宁 唐国安 陈勇 徐罗俊 黄国辉

建筑工程竣工验收报告	
工程名称:	威安·文心·悦(剧场、图书馆、群众艺术馆及地下车库)·图书馆
建设单位:	咸宁恒辉旅游投资开发有限公司
湖北省建设厅制	



工程名称	咸安区文化中心(剧场、图书馆、群众艺术馆及地下车库)		工程类型·层数	框架结构·4层
建设单位	咸宁恒辉旅游投资开发有限公司		建筑面积	11322.1 m²
施工单位	中国建设第六工程局有限公司		结构形式	钢筋混凝土梁、基础梁基础
监理单位	湖北金建建设工程监理有限责任公司		工程造价	3709.36 万元
项目经理	黄国辉		技术负责人	张佩臣
开工日期	2019年5月13日		竣工验收日期	2022年8月19日
工程完成设计与合同约定内容情况	该工程已按要求完成了设计与合同所约定的全部施工内容。			
验收组织形式	成立以建设单位项目负责人杨力为组长，各参建单位项目负责人及有关专家参加的验收组，按照验收程序进行验收。			
验收组成情况	专业	成员名单		
	土建工程	杨力、赵少宁、唐国安、陈勇、徐罗俊、黄国辉		
	给排水及供暖工程	杨力、唐国安、陈勇、徐罗俊、黄国辉		
	电气工程	杨力、唐国安、陈勇、徐罗俊、黄国辉		
	通风与空调工程	杨力、唐国安、陈勇、徐罗俊、黄国辉		
	电梯安装工程	杨力、唐国安、陈勇、徐罗俊、黄国辉		
	智能建筑	徐罗俊、黄凡		
	工程资料	徐罗俊、黄凡		
验收组组长：		杨力		

工程竣工验收情况	项目	验收记录	验收结论
	分部工程	共 10 分部， 经查 10 分部， 符合标准及设计要求 10 分部	验收合格
	质量控制资料	共 52 项， 经审查符合要求 52 项， 经核定符合规范要求 0 项	验收合格
	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 23 项， 符合要求 23 项， 共抽查 17 项， 符合要求 17 项， 经返工处理符合要求 0 项	验收合格
	观感质量验收	共核查 28 项， 符合要求 28 项， 不符合要求 0 项	观感评价为：好
参建各方竣工验收意见	建设单位(公章)	项目负责人：杨力 2022年8月19日	
	设计单位(公章)	姓名：唐国安 注册证号：440121171498500 有效期至：2022年12月31日 2022年8月19日	
	施工单位(公章)	项目负责人：徐罗俊 2022年8月19日	
	监理单位(公章)	总监理工程师：张佩臣 2022年8月19日	
	勘察单位(公章)	项目负责人：赵少宁 2022年8月19日	

竣工验收程序	1. 建设单位介绍参建各方的情况，并明确验收过程； 2. 施工单位介绍施工情况并自检情况； 3. 监理单位介绍监理情况以及竣工验收情况； 4. 设计单位及勘察单位介绍施工质量检查情况； 5. 监理单位明确验收程序和验收要求，并提出指导意见； 6. 建设单位和质量监督机构按照《竣工验收计划》明确竣工验收小组的分工及人员职责； 7. 竣工验收小组按照《竣工验收计划》各自进行现场验收； 8. 验收结果汇总并由参建人员签字。
工程竣工验收意见	建设单位执行基本建设程序情况： 建设单位在工程项目建设的过程中，执行基本建设程序，坚持先勘察后设计，再施工的原则，认真履行甲义务。 对工程勘察、设计、施工、监理等方面的评价： 工程勘察、设计、施工、监理等单位的行为符合质量管理的有关要求，在工程施工过程中，各责任主体制度落实，质量保证体系健全，运行正常。 对工程施工、设备安装质量和各管理环节等方面作出总体评价： 工程施工质量、设备安装质量符合相关要求，各管理环节管理严密，管理制度落实到位，质量保证体系健全，运行正常。
参加验收人员签字：	杨力 赵少宁 唐国安 陈勇 徐罗俊 黄国辉

建筑工程竣工验收报告	
工程名称：	咸安区文体中心一期(剧场、图书馆、群众艺术馆及地下车库)·群众艺术馆
建设单位：	咸宁恒辉旅游投资开发有限公司
湖北省建设厅制	



工程名称	咸宁市文化中心一期(剧场、图书馆、群众艺术馆及地下车库)工程		结构类型·层数	框架·3层
建设单位	咸宁恒辉旅游投资开发有限公司		建筑面积	15692.27 m²
施工单位	中恒建设集团有限公司		结构形式	钢筋混凝土框架、基础梁基础
监理单位	湖北金鼎建设工程监理有限责任公司	工程总造价	9936.69	万元
项目经理	黄国辉	技术负责人	张佩臣	
开工日期	2019年5月13日		竣工验收日期	2022年8月17日
工程完成设计与合同约定内容情况	该工程已按要求完成了设计与合同所约定的全部施工内容。			
验收组织形式	成立以建设单位项目负责人杨力为组长，各参建单位项目负责人及有关专家参加的验收组，按照验收程序进行验收。			
验收组成员情况	专业		成员名单	
	土建工程		杨力、赵少宁、唐国安、陈勇、徐罗俊、黄国辉	
	给排水及供暖工程		杨力、唐国安、陈勇、徐罗俊、黄国辉	
	电气工程		杨力、唐国安、陈勇、徐罗俊、黄国辉	
	通风与空调工程		杨力、唐国安、陈勇、徐罗俊、黄国辉	
	电梯安装工程		杨力、唐国安、陈勇、徐罗俊、黄国辉	
	智能建筑		徐罗俊、莫凡	
	工程资料		徐罗俊、莫凡	
验收组组长：杨力				

工程竣工验收情况	项目	验收记录	验收结论
	分部工程	共 10 分部， 经审查 10 分部， 符合标准及设计要求 10 分部	验收合格
	质量控制资料	共 52 项， 经审查符合要求 52 项， 经核定符合规范要求 0 项	验收合格
	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 24 项， 符合要求 24 项， 共抽查 17 项， 符合要求 17 项， 经返工处理符合要求 0 项	验收合格
	观感质量验收	共核查 28 项， 符合要求 28 项， 不符合要求 0 项	观感评价为：好
参建各方竣工验收意见	建设单位(公章)	项目负责人：[Signature]	2022年8月19日
	设计单位(公章)	项目负责人：[Signature]	2022年8月19日
	施工单位(公章)	项目负责人：[Signature]	2022年8月19日
	监理单位(公章)	项目负责人：[Signature]	2022年8月19日
	勘察单位(公章)	项目负责人：[Signature]	2022年8月19日

竣工验收程序	1. 建设单位介绍参建各方的情况，并明确验收过程； 2. 施工单位介绍施工情况、自检情况； 3. 监理单位介绍监理情况及竣工验收情况； 4. 设计单位及勘察单位介绍施工质量检查情况； 5. 监理单位介绍验收程序及验收要求，并提出指导意见； 6. 建设单位和质量监督机构按照《竣工验收计划》明确竣工验收小组的分工及人员职责； 7. 竣工验收小组按照《竣工验收计划》各自进行现场验收； 8. 验收结果汇总并由参建人员签字。
工程竣工验收意见	建设单位执行基本建设程序情况： 建设单位在工程项目建设的过程中，执行基本建设程序，坚持先勘察后设计，再施工的原则，认真履行甲方义务。 对工程勘察、设计、施工、监理等方面的评价： 工程勘察、设计、施工、监理等单位的行为符合质量管理的有关要求，在工程施工过程中，各责任主体制度落实，质量保证体系健全，运行正常。 对工程施工、设备安装质量和各管理环节等方面作出总体评价： 工程施工质量、设备安装质量符合相关要求，各管理环节管理严密，管理制度落实到位，质量保证体系健全，运行正常。
参加验收人员签字：	杨力 赵少宁 唐国安 陈勇 徐罗俊 黄国辉

咸安区文体中心一期(剧场、图书馆、群众艺术馆及地下车库)工程

建设单位：咸宁恒辉旅游投资开发有限公司

湖北省建设厅制



5、通城县研磨产业回归创业（孵化）园项目

余易

2023年30日

(GF-2012-0202)

建设工程监理合同

发

通城县研磨产业回归创业（孵化）园项目
EPC 总承包（监理服务）

住房和城乡建设部

制定

国家工商行政管理总局



第一部分 协议书

委托人(全称): 通城经开投资有限公司

监理人(全称): 湖北金桂建设工程监理有限责任公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称: 通城县研康产业回归创业(孵化)园项目 EPC 总承包(监理服务)
2. 工程地点: 通城县砂布小镇中部樊牌大道西侧
3. 工程规模: 该项目建设内容主要分为生产区、办公区、停车区、生活服务区 and 宿舍区,总建筑面积 139917.8 平方米,整体容积率为 1.03。其中生产区用地面积 85412 平方米,总建筑面积 92736 平方米,容积率 1.09;办公区用地面积 7960.3 平方米,建筑面积 8885.8 平方米,容积率 1.12;停车区用地面积 7351.5 平方米;生活服务区用地面积 9833.8 平方米,建筑面积 8296 平方米,容积率 0.84;宿舍区用地面积 25716 平方米,建筑面积 30000 平方米,容积率 1.17。红线外市政道路 48644 平方米,道路下面按规划敷设电力、通信、给水、燃气、雨水及污水管线等市政配套设施管线。

4. 工程投资额: 约 51545.16 万元(其中工程概算投资额/建筑安装工程费: 45500.11 万元)

5. 工期: 约 1095 日历天。合同签订之日起至项目全部工程竣工验收合格并经审计结束。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书;
2. 中标通知书(适用于招标工程)或委托书(适用于非招标工程);
3. 投标文件(适用于招标工程)或监理与相关服务建议书(适用于非招标工程);



4. 专用条件;

5. 通用条件;

附录 A 相关服务的范围和内容

附录 B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

本合同签订后, 双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师及监理公司项目部组成人员名单

1、总监理工程师姓名: 王巍, 身份证号码: 422301197509060511

注册号: 42009148, 联系电话: 18986622588

2、组成人员名单 (见附表)

五、签约酬金

1、本项目监理费: 以通城县研磨产业回归创业(孵化)园项目 EPC 总承包施工项目财政预算中的建安工程费最终评审价乘以该项目 EPC 招标中标单位的投标折扣率为基数, 按《国家发展改革委、建设部关于印发建设工程监理及相关服务收费管理规定的通知》(发改价格[2007]670 号)收费标准的 38% 计取。具体金额根据以上标准据实计算确定。

2. 相关服务酬金: /

其中:

(1) 勘察阶段服务酬金: /

(2) 设计阶段服务酬金: /

(3) 保修阶段服务酬金: /

(4) 其他相关服务酬金: /

六、监理费支付方式:

在施工过程中每半年按照施工单位实际完成的工程量支付应付工程监理费的 60%; 本项目工程竣工验收合格并提交相关工程资料通过工程最终结算后, 三个月内一次性支付剩余监理费。

七、期限

1. 监理期限:

约 1095 日历天, 合同签订之日起至项目全部工程竣工验收合格并经审计结束。

2. 相关服务期限:



DD6D5F1E

[Handwritten signature]

(3) 保修阶段服务期限自 ____ 年 ____ 月 ____ 日始，至 ____ 年 ____ 月 ____ 日止。
(4) 其他相关服务期限自 ____ 年 ____ 月 ____ 日始，至 ____ 年 ____ 月 ____ 日止。

八、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

九、合同订立

1. 订立时间： ____ 年 ____ 月 ____ 日。
2. 订立地点： 咸宁通城。
3. 本合同一式 肆 份，具有同等法律效力，双方各执 贰 份。

委托人： (盖章)

住所：

邮政编码：

监理人： (盖章)

住所：

邮政编码：

法定代表人或其授权
的代理人： (签字)

法定代表人或其授权
的代理人： (签字)

开户银行：

开户银行： 中行咸宁经济开发区支行

账号：

账号： 559957534679

电话：

电话： 0715-8268990

传真：

传真： 0715-8268990

电子邮箱：

电子邮箱：

DD6D5F1E



咸宁市建筑业协会

中建科工集团有限公司

通城研磨产业回归创业（孵化）园

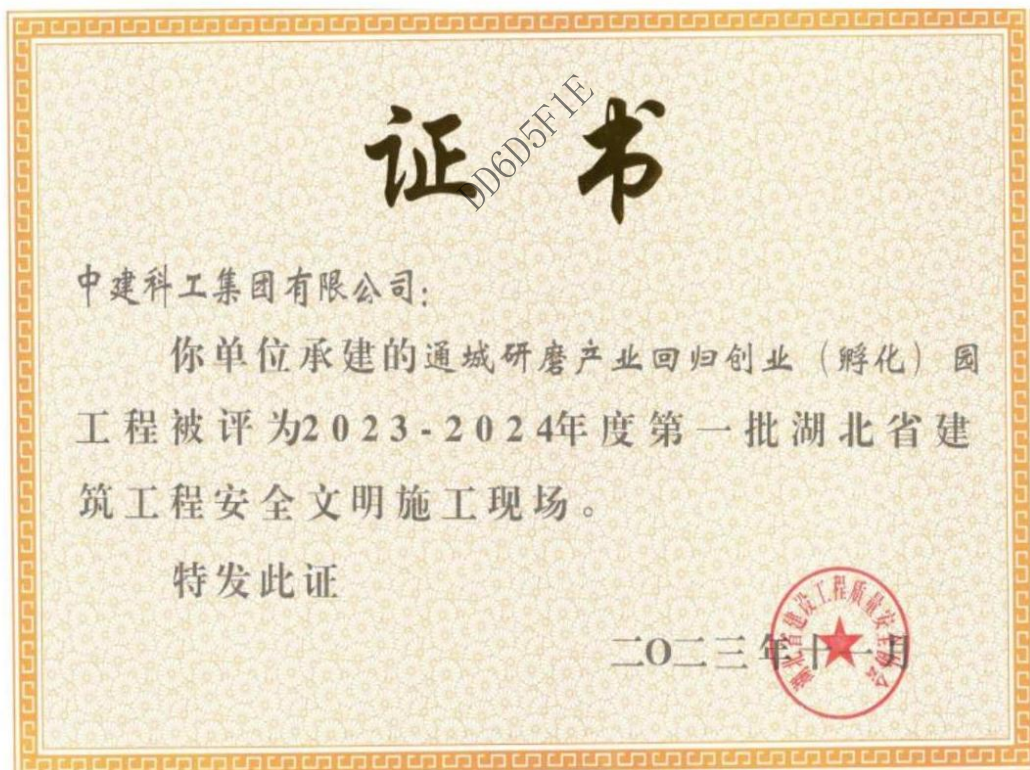
2023年（下半年）

咸宁市建筑安全文明施工现场





DD6D5F1E



DD6D5F1E



DD6D5F1E

余易

证书

中建科工集团有限公司：

你单位承建的通城研磨产业回归创业（孵化）园2#、6#、8#厂房工程被评为2022-2023年度第三批湖北省建筑结构优质工程。

特发此证

二〇二三年十一月



证书

DD6D5F1E

中建科工集团有限公司：

你单位承建的通城研磨产业回归创业（孵化）园工程被评为2023-2024年度第一批湖北省建筑工程安全文明施工现场。

特发此证

二〇二三年十一月



DD6D5F1E

6、咸宁市妇幼保健院（建筑面积32166平方米，工程造价16125万元）

中华人民共和国
建筑工程施工许可证

工建码 421200-01-220310-02- 编号 421200202211030101
3-0100-SG-02

联审平台代码 2020-421200-84-0 环节编码 421202103250001-SX-001
1-068326

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证



扫描二维码核对证明信息

发证机关咸宁市住房和城乡建设局

发证日期 2022年11月03日

查询网址: <http://hbjsz.hbcic.net.cn/hbythq>

建设单位	咸宁市妇幼保健院（咸宁市妇女儿童医院）		
工程名称	咸宁市妇幼保健院新区建设项目		
建设地址	锦娥大道西侧龙潭村		
建设规模	面积: 32166.59m²		
合同工期	547 天	合同价格	16125.355 万元

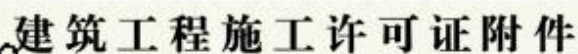
参建单位

勘察单位	中城科洋工程设计有限责任公司	项目负责人	刘建华
设计单位	中南建筑设计院股份有限公司	项目负责人	薄文
施工单位	中国建筑第五工程局有限公司	项目负责人	鲍俊涛
监理单位	湖北金桂建设工程监理有限责任公司	总监理工程师	金勇
工程总承包单位		项目经理	

备注 2022年11月25日项目经理李广信变更为鲍俊涛 总监张吉宏变更为金勇

注意事项:

- 一、本证放置施工现场，作为准予施工的凭证。
- 二、未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。
- 三、住房和城乡建设主管部门可以对本证进行查验。
- 四、本证自发证之日起三个月内应予施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的，本证自行废止。
- 五、在建的建筑工程因故中止施工的，建设单位应当自中止之日起一个月内向发证机关报告，并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。
- 六、建筑工程恢复施工时，应当向发证机关报告；中止施工满一年的工程恢复施工前，建设单位应当报发证机关核验施工许可证。
- 七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。



施工许可证编号: 421200202211030101

建设单位项目负责人: 何智国

建设地址：嫦娥大道西侧龙潭村

金勇



- 1、本附件随《建筑工程施工许可证》一并核发
- 2、本附件与《建筑工程施工许可证》同时使用方可有效



文件通知

文件通知

联系我们
Contact us

湖北省建设工程质量安全协会

邮编：430064

电话：027-67120989

027-67120996

027-67120968

地址：湖北省武汉市武昌区武昌路456号新时代商务中心20楼2001室

文件通知

当前位置： 首页 > 文件通知

2022~2023年度第四批湖北省建筑结构优质工程项目评审结果公示

来源：本站 点击：6930 时间：2024-02-06

经省建筑结构优质工程评审委员会评审，2022~2023年度（第四批）全省共有150项工程符合省建筑结构优质工程奖评审条件（名单附后）。为体现“公开、公平、公正”的原则，现将150项工程及有关单位、项目经理名单向社会公示。公示时间为：2024年2月6日~2月22日。如对公示的内容有异议，请以书面形式向省建设工程质量安全协会反映，反映的情况应实事求是。以单位名义反映的，请加盖单位公章；以个人名义反映的，请署真实姓名和联系电话。

电话：027—67120989

邮箱：50382843@qq.com

地址：武汉市武昌区武昌路456号新时代商务中心20楼2001室

邮编：430064

2022~2023年度第四批湖北省建筑结构优质工程项目名单

序号	工程名称	结构类型	施工单位	项目经理
武汉市				
1	新建商务、公园绿地项目（联投中北路项目）	框-筒体	湖北省工业建筑集团有限公司	孙 合
2	新建居住、公园绿地项目（东风村城中村改造K3地块）8#楼	框剪	陕西建工第八建设集团有限公司	罗 政
3	省直机关汤逊湖（周店）职工住宅小区项目18号楼变更	框剪	宝业湖北建工集团有限公司	宁 巍
4	新建居住、防护绿地项目（新路村二期城中村改造K2地块）（一期）一标段8#楼	框剪	怡翔建设集团有限公司	程志勇
5	新建居住、防护绿地项目（新路村二期城中村改造K2地块）（一期）二标段6#楼	剪力墙	兴睿宸建设（武汉）有限公司	冯 琼
6	工业项目（中交卖货郎运营总部暨农业数字化产业园）3#加工车间	框架	中交第四航务工程局有限公司	谢司德
7	中国光谷·数字经济产业园项目（二期）（全部自用）	框剪	中建三局集团有限公司	王志涛

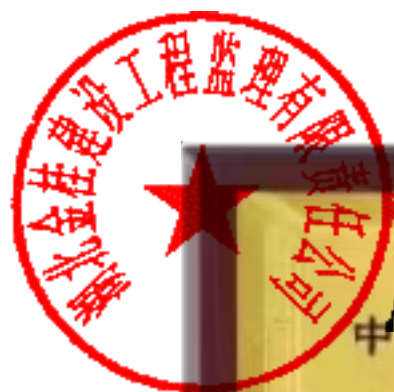


DD6D5F1E

130	黄梅县人民医院消毒供应中心工程	框架	湖北中进建设集团有限公司	段德昌
131	咸宁市妇幼保健院新区建设项目	框架	中国建筑第五工程局有限公司	鲍俊涛
132	赤壁·云尚南苑5#楼	剪力墙	湖北长安建设集团股份有限公司	张 海
133	咸宁市职业教育中心设计采购施工(EPC)总承包ZYEP-1标段 - 3#、4#	框架	中国一冶集团有限公司	张 唯
134	咸安凤凰城人才公寓(一期)建设项目1#、3#公寓	剪力墙	咸宁市宁安建筑工程有限公司	余 辉
135	崇阳县经济开发区双创园7#8#9#10#号楼	框架	湖北工建集团第三建筑工程有限公司	韩清华
136	咸宁市全民健身中心项目(EPC)	框架	中国建筑第七工程局有限公司	唐有月
137	通城县古龙湾新村(安置)项目二期1号楼	框剪	中交第二航务工程局有限公司	周 棋
138	建工壹号苑5#楼	框剪	赤壁市金鑫建筑有限责任公司	汪志刚

DD6D5F1E

DD6D5F1E



DD6D5F1E



DD6D5F1E

7、咸安凤凰城人才公寓（一期）建设项目

中华人民共和国
建筑工程施工许可证

项目代码：2207-421202-04-01-124457
工建码：421200-03-221123-01-3-0100-SG-01
编号：4212022206320001-S3-001
根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，
本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证



查询网址：<https://hb.jc.hbfc.net.cn/hqtbqy/index>

发证机关

发证日期



建设单位	湖北兴企工业园区开发有限公司		
工程名称	咸安凤凰城人才公寓（一期）建设项目		
建设地址	咸安区向阳湖镇铁铺村		
建设规模	面积:23012.9㎡	合同价格	9734.89 万元
勘察单位	咸宁市勘察建筑设计院		
设计单位	湖北省工业建筑集团有限公司		
施工单位	咸宁市宁安建筑工程有限公司		
监理单位	湖北金祥建设工程监理有限责任公司		
勘察单位项目负责人	甘清明	设计单位项目负责人	叶明
施工单位项目负责人	徐辉	总监理工程师	徐罗俊
合同工期	540天		
备注	2023年8月9日申请项目总监变更，由程杰变更为徐罗俊。		

注意事项：

- 一、本证放置施工现场，作为准予施工的凭证。
- 二、未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。
- 三、住房城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。
- 四、本证自发证之日起三个月内应予施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的，本证自行废止。
- 五、在建的建筑工程因故中止施工的，建设单位应当自中止施工之日起一个月内向发证机关报告，并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。
- 六、建筑工程恢复施工时，应当向发证机关报告；中止施工满一年的工程恢复施工前，建设单位应当报发证机关核验施工许可证。
- 七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。



余易

荣誉证书

咸宁市宁安建筑工程有限公司:

你单位承建的咸安凤凰城人才公寓（一期）建设工程被评为2023年度湖北省建筑施工现场党建、质量、安全、绿色、智慧、文明“六个工地”示范项目。

特发此证

二〇二三年十二月



证书

咸宁市宁安建筑工程有限公司:

你单位承建的咸安凤凰城人才公寓（一期）建设项目1#、3#公寓工程被认定为2022-2023年度第四批湖北省建筑结构优质工程。

特发此证

二〇二四年二月



8、通城县二中新建食堂、女生宿舍项目

通城县二中新建食堂、女生宿舍项目监理服务

项目编号: TCRD-2023CS-0213

中标通知书

湖北金桂建设工程监理有限责任公司（以下简称“贵公司”）：

通城县润达工程咨询有限公司（以下简称“代理机构”）受通城县城市建设投资开发有限责任公司（以下简称“采购人”）的委托，就通城县二中新建食堂、女生宿舍项目监理服务进行竞争性磋商采购；经采购人确定，贵公司为本项目的成交供应商。

成交金额大写：贰拾玖万伍仟元整（¥295000.00 元）

请贵公司接此成交通知书之日起三十日内，与采购人签订采购合同。并按照竞争性磋商文件的要求和响应文件的承诺履行完合同。

采购人（盖章）：通城县城市建设投资开发有限责任公司

代理机构（盖章）：通城县润达工程咨询有限公司

2023年3月3日



DD6D5F1E

第一部分 协议书

委托人(全称): 通城县城市建设投资开发有限责任公司

监理人(全称): 湖北金桂建设工程监理有限责任公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称: 通城县二中新建食堂、女生宿舍项目监理服务

2. 工程地点: 咸宁通城

3. 工程规模: 该工程总建筑面积 9388.83 平方米。食堂新建一栋 4869.18 平方米,女生宿舍新建一栋 4519.65 平方米。

4. 工程投资额: /

5. 工期: 监理服务期暂定 730 日历天(施工阶段全过程和质量缺陷期的监理和甲方相关的要求)

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书;

2. 中标通知书(适用于招标工程)或委托书(适用于非招标工程);

3. 投标文件(适用于招标工程)或监理与服务建议书(适用于非招标工程);

4. 专用条件;

5. 通用条件;

附录 A 相关服务的范围和内容

附录 B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

本合同签订后,双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名: 魏寿衡, 身份证号码: 421222199005035210

注册号: 42011665, 电话号码: 18771319512

五、签约酬金

1. 监理费中标价: 小写: 295000.00 元(大写: 人民币贰拾玖万伍仟元整)

2. 相关服务酬金: /

DD6D5F1E



DD6D5F1E

其中：(1) 勘察阶段服务酬金：_____
(2) 设计阶段服务酬金：_____
(3) 保修阶段服务酬金：_____
(4) 其他相关服务酬金：_____

六、期限

1. 监理期限：暂定 730 日历天（施工阶段全过程和质量缺陷期的监理和甲方相关的要求）。

相关服务期限：

- (1) 勘察阶段服务期限自 ____ 年 ____ 月 ____ 日始，至 ____ 年 ____ 月 ____ 日止。
(2) 设计阶段服务期限自 ____ 年 ____ 月 ____ 日始，至 ____ 年 ____ 月 ____ 日止。
(3) 保修阶段服务期限自 ____ 年 ____ 月 ____ 日始，至 ____ 年 ____ 月 ____ 日止。
(4) 其他相关服务期限自 ____ 年 ____ 月 ____ 日始，至 ____ 年 ____ 月 ____ 日止。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2023 年 3 月 ____ 日。
2. 订立地点：通城县域发集团。
3. 本合同一式 肆 份，具有同等法律效力，双方各执 贰 份。

委托人：（盖章）

法定代表人或其授权

的代理人：

开户银行：

账号：

电话：

监理人：

法定代表人或其授权

的代理人：

开户银行：中行咸宁经济开发区支行

账号：559957534679

电话：0715-8268990

DD6D5F1E



余

2023 年度咸宁市建筑优质工程（桂花杯）和 2024 年度（上半年）咸宁市建筑结构优质工程、安全文明施工现场评选结果的公示

经建筑企业自行申报、县市（区）建设行政主管部门初审、咸宁市建设工程质量安全委员会核查和评审，确定“咸宁晨兴电商智慧物流产业园项目-1#、2#、3#、4#仓库”等 10 个项目为咸宁市 2023 年度建筑优质工程（桂花杯）。“咸安区鱼水路宏大农贸市场就地升级改造建设项目”等 10 个项目为咸宁市 2024 年度（上半年）建筑结构优质工程，“通城县白沙新区（棚改安置）建设项目高层施工工程”等 9 个项目为咸宁市 2024 年度（上半年）建筑安全文明施工现场。

根据评审程序，现将项目相关情况进行公示。

公示时间：2024 年 5 月 24 日→5 月 30 日（公示期五天、节假日顺延）。公示期间，如有异议，以单位的名义，书面的形式向咸宁市建筑业协会反映。

电话：0715-8130613

地址：咸宁市咸安区银泉大道 529 号尚城国际 1 幢 20 楼

附件：2023 年度咸宁市建筑优质工程（桂花杯）、2024 年度（上半年）建筑结构优质工程、建筑安全文明施工现场获奖名单（排名不分先后）。





咸宁市2024年（上半年）建筑结构优质工程获奖名单
(排名不分先后)

序号	项目名称	施工单位	项目经理	主体结构	面积 (m²) / 长度 (m)	备注
1	咸安区金水路宏大农贸市场就地升级改造建设项目 (咸安区)	新七建设集团有限公司	成观宏	框剪	54632	
2	咸安经济开发区天逸绿色苎麻高新产业园建设项目二标段 4#研发楼 (咸安区)	湖北华丰冶建建设工程有限公司	孟华	钢结构、框架	7398.9	
3	湖北科技学院卫生健康创新与教育中心建设项目 (咸安区)	新七建设集团有限公司	余世宝	框架、剪力墙	41708.41	
4	咸安区温泉办事处长兴苑片区老旧小区改造项目 EPC 总承包-潜峰园小区 (咸安区)	咸宁市宁安建筑工程有限公司	万茂策	市政	35800	
5	咸安区人社局片区老旧小区改造项目 EPC 总承包清水别院小区 (咸安区)	咸宁市宁安建筑工程有限公司	万茂策	市政	14300	
6	通城县二中新建女生宿舍项目 (通城县)	通城城发市政工程有限公司	续平	框架	4080.44	
7	通城县二中新建食堂项目 (通城县)	通城城发市政工程有限公司	续平	框架	4869.18	
8	咸宁市妇幼保健院新区建设项目 (咸安区)	中国建筑第五工程局有限公司	成雷雨	框架	32166.59	



表7-13近3年投标人获奖情况表

序号	获奖名称	获奖日期	颁奖单位	备注
一、履约信誉（守合同、重信用企业）				
1	湖北省第十七届（2022—2023 年度）“守合同重信用”企业	2024. 10	湖北省市场监督管理局	
2	咸宁市 2022—2024 年度“守合同重信用”企业	2024. 8	咸宁市市场监督管理局	
二、履约信誉（先进企业）				
3	湖北省“优秀工程监理企业”	2023. 7	湖北省建设监理协会	
4	2023-2024年优秀工程监理企业	2025. 2	湖北省建设监理协会	

备注：1. 近3年是指从投标截止日往前推算的3年，如投标截止日为2014年2月1日，则近3年是指2011年2月1日至2014年1月31日。

2. 本表后应附表彰文件、颁奖机构颁发的表彰证书等复印件。

1、湖北省第十七届（2022—2023年度）“守合同重信用”企业

湖北省市场监督管理局

省市场监管局关于公布湖北省第十七届
(2022—2023年度)“守合同重信用”企业的通知

各市、州、直管市、神农架林区市场监管局，各有关企业：
根据《湖北省合同监督条例》《湖北省企业合同信用状况公布暂行办法》相关规定，省市场监管局组织开展了湖北省第十七届（2022—2023年度）“守合同重信用”企业公示活动。按照企业自愿申报、各地市场监管部门审核推荐、省市场监管局公开向社会征求意见等程序，省局研究同意，认定中铁十一局集团有限公司等企业为湖北省第十七届（2022—2023年度）“守合同重信用”企业（名单见附件），现予以公布。
认定为湖北省第十七届（2022—2023年度）“守合同重信用”企业，在公布期间应当诚信经营，信守承诺，主动接受社会监督。发现核实存在失信行为的，按照有关规定撤销其公布资格。湖北省第十七届（2022—2023年度）“守合同重信用”企业名单由湖北省市场监督管理局通过门户网站（网址：<http://scjg.hubei.gov.cn>）进行公布。

附件：湖北省第十七届（2022—2023年度）“守合同重信用”企业名单



（此件主动公开）

- 3211 湖北明一玻璃有限公司
- 3212 湖北锦堂农业开发有限公司
- 3213 湖北铭宇水晶饰品有限公司
- 3214 湖北康宏粮油食品有限公司
- 3215 湖北楚宏盛建设工程有限公司
- 3216 湖北金博励新型建材科技有限公司
- 3217 黄梅县胡云墩茶叶专业合作社
- 3218 湖北益峰建设工程有限公司
- 3219 湖北集斗寅建设工程有限公司
- 3220 黄鹤楼酒业（咸宁）有限公司
- 3221 湖北金桂建设工程监理有限责任公司
- 3222 湖北海王德明医药有限公司
- 3223 湖北福人金身药业有限公司
- 3224 湖北南乔建筑工程有限公司
- 3225 咸宁市鑫辰物业有限公司
- 3226 厚福医疗装备有限公司
- 3227 湖北中安星科技有限公司
- 3228 人福医药咸宁有限公司
- 3229 湖北创智网络系统集成有限公司
- 3230 湖北跃创水利建设工程有限公司
- 3231 咸宁市勘察建筑设计院有限公司
- 3232 湖北恒楚建设工程有限公司
- 3233 湖北泉胜建设工程有限公司
- 3234 湖北亿梵建筑有限公司
- 3235 湖北一新企业服务有限公司
- 3236 湖北衡宇建设有限公司
- 3237 咸宁市丰源高科电气有限责任公司
- 3238 湖北驰凡建设工程有限公司
- 3239 湖北必虎网络科技有限公司
- 3240 湖北开晨宏交通科技有限公司

荣誉证书

№: 17-3221

湖北金桂建设工程监理有限责任公司：

被公布为湖北省第十七届（2022—2023年度）

守合同重信用企业。

特发此证。

湖北省市场监督管理局

二〇二四年十月

有效期至2026年10月（有效期间如被撤销称号，此证作废）。



2、咸宁市2022—2023年度“守合同重信用”企业

余易

荣誉证书

湖北金桂建设工程监理有限责任公司：

你公司被公布为咸宁市（2022—2023年度）
守合同重信用企业。

特发此证。

二〇二四年八月



3、湖北省“优秀工程监理企业”

荣誉证书

湖北金桂建设工程监理有限责任公司：

被评为2021-2022年度优秀工程监理企业。

特发此证，以资鼓励。

湖北省建设监理协会
二〇二三年七月



4、2023—2024年度优秀工程监理企业

周易

荣誉证书

HONORARY CREDENTIAL

湖北金桂建设工程监理有限责任公司：

被评为2023—2024年度先进工程监理企业。

特发此证，以资鼓励。

湖北省建设监理协会
二〇二五年一月

表7-14投标人信誉声明

崇阳县住房和城乡建设局（招标人名称）：

我方在此声明，截止本招标项目投标截止时间，我方处于正常的经营状态，不存在下列任何一种情形。

1. 被依法暂停或者取消投标资格；
2. 被责令停产停业、暂扣或者吊销许可证、暂扣或者吊销执照；
3. 进入清算程序，或被宣告破产，或其他丧失履约能力的情形；
4. 在最近三年内发生重大监理质量问题；
5. 被市场监督管理部门在“国家企业信用信息公示系统”（www.gsxt.gov.cn）列入严重违法失信企业名单；
6. 在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）有在公示的失信惩戒信息；
7. 在“湖北省公共资源交易信用信息平台”（www.hbcxpt.cn）被列入黑名单
8. 在近三年内投标人或其法定代表人、拟委任的总监理工程师有行贿犯罪行为；
9. 法律法规或投标人须知前附表第1.4.3（19）目规定的其他情形。

我方保证上述信息的真实和准确，并愿意承担因我方就此弄虚作假所引起的一切法律后果。

投标人：_____（盖单位章）

法定代表人：_____（签字）

2026 年 6 月 23 日

备注：1. 投标人应针对第二章“投标人须知”第1.4.1项的要求，在此对其信誉情况做出说明。如上格式文件所示。

2. 联合体投标的，联合体各成员单位均应按要求做出说明。

表7-15严重违法失信企业查询结果

严重违法失信企业声明函

崇阳县住房和城乡建设局 (招标人名称):

我方在此声明,截止本招标项目投标截止时间,我单位在“国家企业信用信息公示系统”(www.gsxt.gov.cn)未被列为严重违法失信企业。

我方对上述声明的真实性负责。如有虚假,将依法承担相应责任。

投标人: (盖单位章)

法定代表人: (签字)

2026 年 6 月 23 日

国家企业信用信息公示系统

湖北金桂建设工程监理有限责任公司

统一社会信用代码: 91421200722009816F

注册号:

法定代表人: 金勇

登记机关: 咸宁市市场监督管理局

成立日期: 1998年09月25日

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单(黑名单)信息 | 公告信息

列入严重违法失信名单(黑名单)信息

序号	类别	列入严重违法失信名单(黑名单)原因	列入日期	作出决定机关(列入)	移出严重违法失信名单(黑名单)原因	移出日期	作出决定机关(移出)
暂无列入严重违法失信名单(黑名单)信息							

共查询到0条记录共0页

备注: 1. 投标人自行通过“国家企业信用信息公示系统”(www.gsxt.gov.cn)查询本单位是否被列为严重违法失信企业,并将查询结果“截图”附在本表中。

2. 联合体投标的,应当对所有联合体成员进行查询。



失信惩戒信息声明函

我方在此声明，截止本招标项目投标截止时间，我单位在最高人民法院在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）未被列入失信被执行人名单。

我方对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

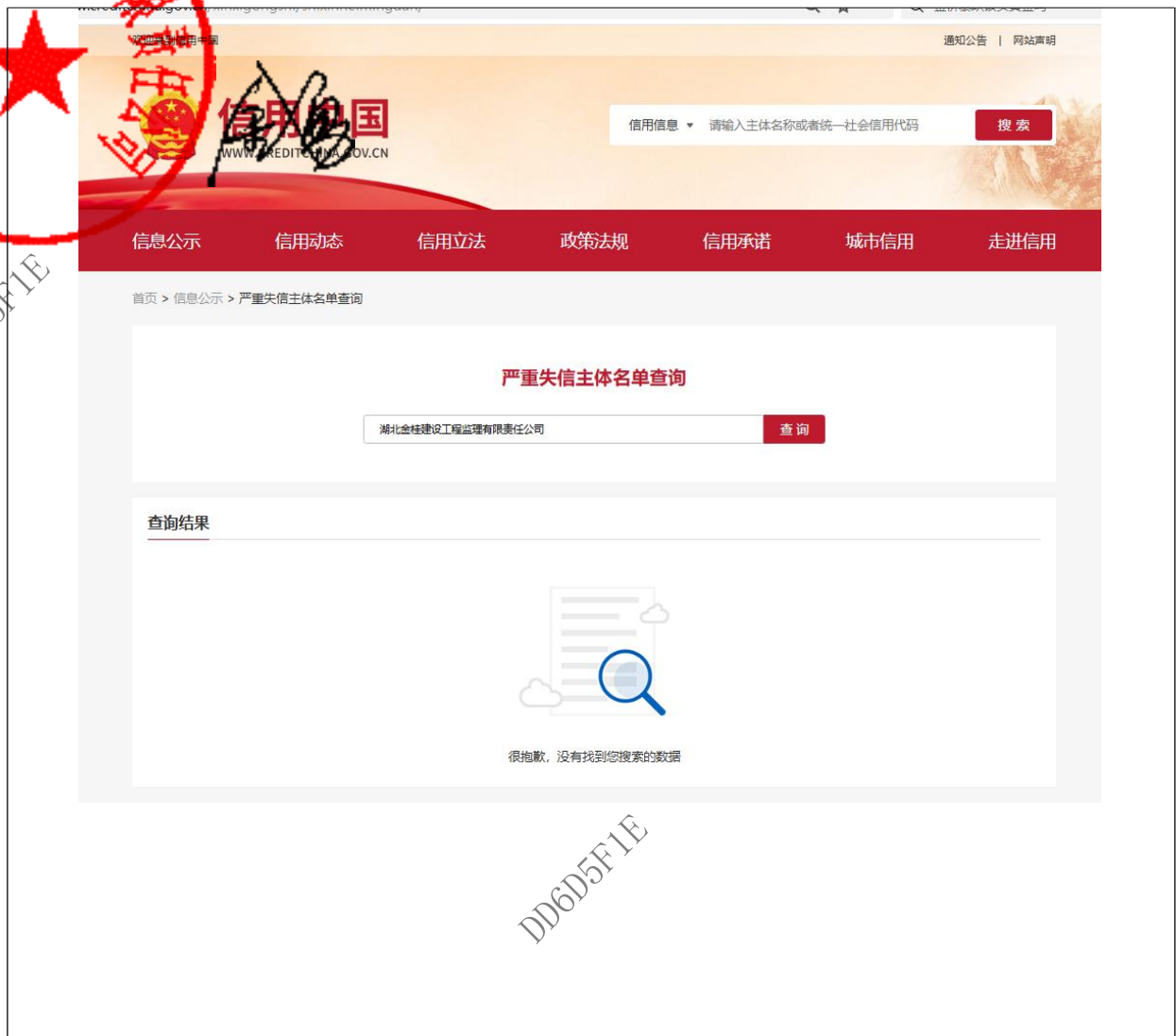
法定代表人: 唐伟 (签字)

2026 年 6 月 23 日

附：查询截图：

第 371 页

DD6D5F1E



备注：1. 申请人自行通过“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn) 下载信用信息报告，查询申请人的失信惩戒信息，并将信用信息报告作为附件附在本表中。信用信息报告生成时间应不早于招标文件发出之日且不晚于投标截止之日。

2. 联合体投标的，应当对所有联合体成员进行查询。

附：信用中国报告及查询截图



法人和非法人组织 公共信用信息报告

版本号V2.0

机构名称：湖北金桂建设工程监理有限责任公司
统一社会信用代码：91421200722009816F
报告编号：202606221755403366090N

报告生成日期	2026年06月22日
报告出具单位	国家公共信用和地理空间信息中心



金勇

报告编号：202606221755403366090N
生成时间：2026年06月22日 17:55:40



公共信用信息概览

湖北金桂建设工程监理有限责任公司

存续 守信激励对象

登记注册基本信息

基础信息

统一社会信用代码	91421200722009816F	法定代表人/负责人/执行事务合伙人	金勇
企业类型	有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）	成立日期	1998-09-25
住所	湖北省咸宁市温泉路55号		

信用信息概要

提取文字

更多

17项基础	3条	诚实守信	6条
严重失信	0条	经营异常	0条
信用承诺	1条	信用评价	0条
司法判决	0条	其他	0条
报告生成日期	2026年06月22日	报告出具单位	国家公共信用和地理空间信息中心



报告编号：202606221755403366090N
生成时间：2026年06月22日 17:55:40

报告说明



[A] 提取文字 更多

- 1.本报告所展示的数据和资料为公共信用信息，“信用中国”网站承诺在数据汇总、加工、整合的过程中保持客观中立，不主动编辑或修改信息的内容。
- 2.受限于现有技术水平等原因，对此报告信息的展示，并不视为“信用中国”对其内容的真实性、准确性、完整性、时效性作出任何形式的确认或担保。请在依据本报告信息作出判断或决策前，自行进一步核实此类信息的完整或准确性，并自行承担使用后果。
- 3.如认为本报告所展示信息存在错误、遗漏、重复公示、不应公示、超期公示或与认定机关信息不一致等情况，请以数据源单位的信息为准，并可按照网站“信用信息异议申诉指南”提出异议申诉；如需对相关行政处罚信息进行信用修复，可按照网站“行政处罚信息信用修复流程指引”提出信用修复申请；如需对相关严重失信主体名单进行信用修复，请咨询名单认定单位。
- 4.本报告已添加“信用中国”水印、生成唯一的报告编号和报告核验码。如需对内容的真实性进行核验，可通过扫一扫报告首页“核验码”，查看本报告生成时的内容与纸质版报告内容是否一致。
- 5.本报告展示行政管理、诚实守信、严重失信、经营异常、信用承诺、信用评价、司法判决以及其他类等信息，因篇幅有限，单类信息仅按更新程度展示最近日期的100条。如有特殊需求，请与我们联系。



Handwritten signature in black ink.

报告编号：202606221755403366090N
生成时间：2026年06月22日 17:55:40

正文



核验码

[A] 提取文字 更多 工程监理有限责任公司

存续 守信激励对象

一、登记注册基本信息

基础信息	
企业名称：	湖北金桂建设工程监理有限责任公司
统一社会信用代码：	91421200722009816F
法定代表人/负责人/执行事务合伙人：	金勇
企业类型：	有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）
成立日期：	1998-09-25
住所：	湖北省咸宁市温泉路55号

二、行政管理信息 (共 3 条)

行政许可

行政许可决定书号：

E242025646

行政许可决定书名称：

工程监理企业资质

许可证书名称：

工程监理企业乙、丙级和事务所资质核准

许可类别：

核准

许可编号：

— —

许可决定日期：

2025-02-12

有效期自：

2024-06-22

有效期至：

2029-06-22

许可内容：

增项

许可机关：

湖北省住房和城乡建设厅

第 1 条



Handwritten signature in black ink.

报告编号: 202606221755403366090N
生成时间: 2026年06月22日 17:55:40

许可机关统一社会信用代码: 1142000001104325X6

数据来源单位: 湖北省住房和城乡建设厅

[A] 提取文字 更多 信用代 1142000001104325X6

行政许可

行政许可决定书文号: 无 第 2 条

许可有效期: ——

许可决定日期: 1997-12-25

许可截止日期: ——

许可内容: 工程监理

许可机关: 湖北省住建厅

审核类型: 核准

行政许可

行政许可决定书文号: 无 第 3 条

许可有效期: ——

许可决定日期: 1997-12-25

许可截止日期: ——

许可内容: 工程监理

许可机关: 湖北省住建厅

审核类型: 核准

三、诚实守信相关荣誉信息 (共 6 条)

纳税信用A级纳税人

纳税人名称: 湖北金桂建设工程监理有限责任公司 第 1 条



报告编号：202606221755403366090N
生成时间：2026年06月22日 17:55:40

纳税人识别号：91421200722009816F
评价年度：2025
数据来源：国家税务总局

| 纳税信用A级纳税人

纳税人名称：湖北金桂建设工程监理有限责任公司 第 2 条
纳税人识别号：91421200722009816F
评价年度：2024
数据来源：国家税务总局

| 纳税信用A级纳税人

纳税人名称：湖北金桂建设工程监理有限责任公司 第 3 条
纳税人识别号：91421200722009816F
评价年度：2020
数据来源：国家税务总局

[A] 提取文字 更多 ▾

| 纳税信用A级纳税人

纳税人名称：湖北金桂建设工程监理有限责任公司 第 4 条
纳税人识别号：91421200722009816F
评价年度：2023
数据来源：国家税务总局

| 纳税信用A级纳税人

纳税人名称：湖北金桂建设工程监理有限责任公司 第 5 条
纳税人识别号：91421200722009816F
评价年度：2021



DD6D5F1E



报告编号：202606221755403366090N
生成时间：2026年06月22日 17:55:40

数据来源：	国家税务总局	
纳税信用A级纳税人		
纳税人名称：	湖北金桂建设工程监理有限责任公司	第 6 条
纳税人识别号：	91421200722009816F	
评价年度：	2022	
数据来源：	国家税务总局	

四、严重失信信息 (共 0 条)

查询期内无相关记录

[A] 提取文字 更多 v

五、经营(活动)异常名录(状态)信息 (共 0 条)

查询期内无相关记录

六、信用承诺信息 (共 1 条)

企业信用承诺信息		第 1 条
承诺编码：	42120020220528B00449	
承诺类型：	主动型	
承诺事由：	争做咸宁优秀商户	
承诺内容：	"以诚实守信为荣，以见利忘义为耻"	
承诺作出日期：	2022-05-28	
承诺履行状态：	全部履行	
承诺受理单位：	咸宁市市场监督管理局	

DD6D5F1E



余

报告编号：202606221755403366090N
生成时间：2026年06月22日 17:55:40

承诺受理单位统一社会信用代码：11421200011337207G
码：

七、信用评价信息 (共 0 条)

此项信息相关部门暂未提供

八、司法判决及执行信息 (共 0 条)

此项信息相关部门暂未提供

九、其他信息 (共 0 条)

查询期内无相关记录

十、信用状况提升建议

建议秉持诚信理念，合法有序开展经营活动。

提取文字 更多

结束

表7-17 “湖北省公共资源交易信用信息平台”黑名单查询结果

“湖北省公共资源交易信用信息平台”黑名单查询结果声明函

崇阳县住房和城乡建设局（招标人名称）：

我方在此声明，截止本招标项目投标截止时间，我单位在“湖北省公共资源交易信用信息平台”（<http://xypt.hbggyfwpt.cn>）未被列入黑名单。

我方对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

投标人：_____（盖单位章）

法定代表人：_____（签字）

2026 年 6 月 23 日

附：查询截图



备注：1. 申请人自行通过“湖北省公共资源交易信用信息平台”网站（www.hbcxpt.cn）查询申请人是否被列入黑名单，并将查询结果“截图”附在本表中。

2. 联合体申请的，应当对所有联合体成员进行查询。

表7-18 “湖北省公共资源交易信用信息平台” 记分查询结果

“湖北省公共资源交易信用信息平台” 记分查询结果声明函

崇阳县住房和城乡建设局（招标人名称）：

我方在此声明，截止本招标项目投标截止时间，我单位在“湖北省公共资源交易信用信息平台”（<http://xypt.hbggyfwpt.cn>）记分查询栏目未有公告期内的记分信息。

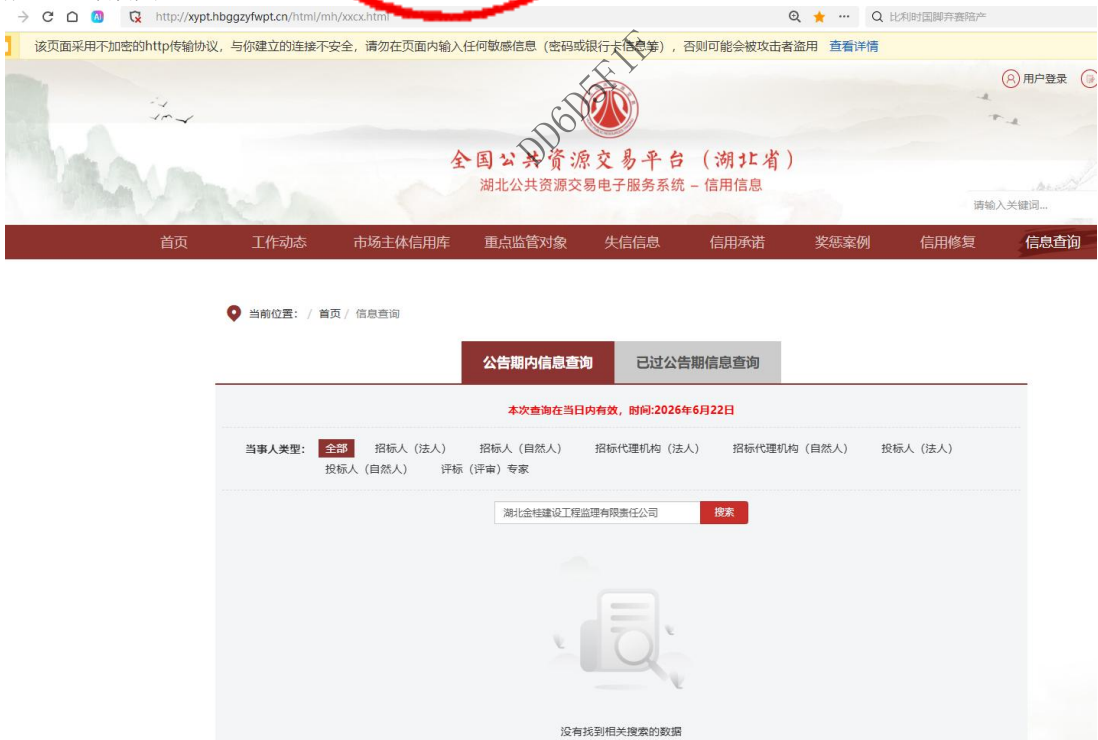
我方对上述声明的真实性负责，如有虚假，将依法承担相应责任。

投标人：（盖单位章）

法定代表人：（签字）

2026 年 6 月 23 日

附：查询截图



备注：1. 申请人自行通过“湖北省公共资源交易信用信息平台”网站（www.hbcxpt.cn）记分查询栏目查询申请人是否存在处于公告期内的记分信息，并将查询结果“截图”附在本表中。

2. 联合体申请的，应当对所有联合体成员进行查询。

表7-19无行贿犯罪行为的声明


崇阳县住房和城乡建设局 (招标人名称):

我方在此声明, 截止本招标项目投标截止时间, 我单位、法定代表人金勇 (姓名)
拟委任的总监理工程师程道兴 (姓名) 在近三年内 (2023 年 6 月 23 日至
2026 年 6 月 22 日) 不曾有人民法院生效判决、裁定认定的行贿犯罪行为。

我方对上述声明的真实性负责。如有虚假, 将依法承担相应责任。

投标人: _____ (盖单位章)

法定代表人: _____ (签字)

2026 年 6 月 23 日

备注: 1. 近3年是指从投标截止日往前推算的3年, 如投标截止日为2014年2月1日, 则近3年是指2011年2月1日至2014年1月31日。

2. 联合体投标的, 联合体各成员单位均应按要求做出声明。



表7- 20近3年发生的诉讼及仲裁情况

类别	序号	发生时间	情况简介	证明材料索引
诉讼情况	无	无	无	无
仲裁情况	无	无	无	无

备注：1. 近3年发生的诉讼和仲裁情况仅限于投标人败诉的，且与履行合同有关的案件，不包括调 解结案以及未裁决的仲裁或未终审判决的诉讼。

2. 近3年是指从投标截止日往前推算的3年，如投标截止日为2014年2月1日，则近3年 是指2011年2月1日至2014年1月31日。以仲裁裁决或判决书时间为准。

(三) 投标人须知1.4.3款承诺函

崇阳县住房和城乡建设局(招标人名称):

我方在此承诺,此次投标不存在下列情形之一:

- (1) 为招标人不具有独立法人资格的附属机构(单位);
- (2) 与招标人存在利害关系且可能影响招标公正性;
- (3) 与本标段的其他投标人为同一个单位负责人;
- (4) 与本标段的其他投标人存在控股、管理关系;
- (5) 为本标段的代建人;
- (6) 为本标段的招标代理机构;
- (7) 与本标段的代建人或招标代理机构同为一个法定代表人;
- (8) 与本标段的代建人或招标代理机构相互控股或参股;
- (9) 与本标段的代建人或招标代理机构相互任职或工作;
- (10) 与本标段的施工承包人以及建筑材料、建筑构配件和设备供应商有隶属关系或者其他利害关系;
- (11) 被依法暂停或者取消投标资格(指被招标项目所在地县级及以上建设行政主管部门或其他行政主管部门暂停或取消投标资格或禁止进入该区域建设市场且处于有效期内);
- (12) 被责令停产停业、暂扣或者吊销许可证、暂扣或者吊销执照;
- (13) 进入清算程序,或被宣告破产,或其他丧失履约能力的情形;
- (14) 在最近三年内发生重大监理质量问题(以相关行业主管部门的行政处罚决定或司法机关出具的有关法律文书为准);
- (15) 被工商行政管理部门在“国家企业信用信息公示系统”(www.gsxt.gov.cn)列入严重违法失信企业名单;
- (16) 被最高人民法院在“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)列入失信被执行人名单;
- (17) 在“湖北省公共资源交易信用信息平台”(http://xypt.hbggzyfwpt.cn)被列入重点监管对象;
- (18) 在近三年内投标人或其法定代表人、拟委任的总监理工程师有行贿犯罪行为;
- (19) 法律法规或投标人须知前附表规定的其他情形。

投 标 人: _____ (盖单位章)

2026 年 6 月 23 日

(四) 中小企业声明函

崇阳县住房和城乡建设局（招标人名称）：

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司（联合体）参加崇阳县住房和城乡建设局（招标人名称）的崇阳县公共供水管网漏损治理工程监理服务（项目名称）崇阳县公共供水管网漏损治理工程监理服务（标段名称）（以下简称本工程）（采购）招标投标活动，本工程招标范围内的全部内容为符合政策要求的中小企业承建（承接）。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1. 崇阳县公共供水管网漏损治理工程监理服务（工作内容名称），属于其他未列明行业（招标文件中明确的所属行业）；承建（承接）企业为湖北金桂建设工程监理有限责任公司（企业名称），从业人员115人，营业收入为1842万元，资产总额为1736万元，属于中型企业；

2. _____（工作内容名称），属于_____（招标文件中明确的所属行业）；承建（承接）企业为_____（企业名称），从业人员_____人，营业收入为_____万元，资产总额为_____万元，属于中型企业 / 小型企业 / 微型企业；

.....

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

投标人：_____（单位盖章）

日期：2026 年 6 月 23 日

备注：1. 政府采购工程的投标人应当如实提供中小企业声明函，中小微企业划型按照《中小企业划型标准规定》（工信部联企业〔2011〕300号）执行。非政府采购工程或非中小微企业，本声明函内容中横线部分、企业名称和日期无需填写，无需盖章，亦可不提供本声明函。未提供本声明函或声明函未填写内容的，视为非中小微企业。

2. 从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。投标截止日如在6月30日以前，则上一年度数据是指上上个年度的数据，例如投标截止日为2014年6月30日，上一年度数据是指2012年度的数据。如投标截止日如在6月30日以后，则上一年度数据是指上个年度数据，例如投标截止日为2014年7月1日，上一年度数据是2013年度的数据。



(五) 主要人员未相互兼职承诺函

崇阳县住房和城乡建设局（招标人名称）：

我方在此承诺：

1. 拟投入本项目的监理人员均在投标人处注册执业或岗位登记，且社会保险缴费单位是投标人。
2. 拟投入本项目的项目负责人未与其他专监相互兼职。

投 标 人：_____（盖单位章）



2026 年 6 月 23 日

(六) 信誉承诺函

崇阳县住房和城乡建设局 (招标人名称):

我方在此声明,截止本招标项目投标截止时间,我方处于正常的经营状态:

1. 没有被依法暂停或者取消投标资格;
2. 没有被责令停产停业、暂扣或者吊销许可证、暂扣或者吊销执照;
3. 没有进入清算程序,或被宣告破产,或其他丧失履约能力的情形;
4. 在最近三年内没有发生重大监理质量问题;
5. 没有被市场监督管理部门在国家企业信用信息公示系统(www.gsxt.gov.cn)列入严重违法失信企业名单;
6. 没有被最高人民法院在“信用中国”网站(www.creditchingov.cn)列入失信被执行人名单;
7. 在近三年内投标人或其法定代表人、拟委任的总监理工程师没有行贿犯罪行为;
8. 不存在法律法规或投标人须知前附表第1.4.3(19)目规定的不得存在的其他情形。

投标人: (盖单位章) 法定

代表人: (签字)

2025 年 6 月 23 日

备注: 1. 投标人应针对第二章“投标人须知”第1.4.1项的要求,在此对其信誉情况做出说明。如上格式文件所示。

2. 联合体投标的,联合体各成员单位均应按要求做出说明。