

表 7-9 近 5 年完成的类似监理项目情况表 1

项目名称	大名县雨污水管网改造项目施工监理
项目所在地	河北省邯郸市大名县
委托人名称	大名县住房和城乡建设局
委托人地址	河北省邯郸市大名县北京西路与兴大街交叉口西北
委托人电话	0310—6565096
项目等级	二级
工程造价	/
监理服务费	218.24 万元
承担的监理工作	全过程监理工作，工作内容包括质量控制、进度控制、投资控制、安全生产管理、合同管理、信息管理及组织协调等。
监理服务期	670 日历天
总监理工程师	周文安
投入的监理人员数量	9
项目描述	本项目对大名县城区 139 个小区进行雨污分流改造。建设雨水管道 78994 米，污水管道 118192 米，并对破除地面进行恢复
备注	无

备注：1. 近 5 年是指从投标截止日往前推算的 5 年，例如投标截止日为 2014 年 2 月 1 日，则近 5 年是指 2009 年 2 月 1 日至 2014 年 1 月 31 日。

2. 投标人应提供近 5 年已完成的类似监理项目情况。每张表格只填写一个项目，并标明序号。

3. 本表后应附中标通知书和（或）合同协议书、工程接收证书或工程竣工验收证书（单位工程竣工验收单）或工程竣工验收备案证或监理业务手册（注明完工时间）等的复印件。其中招标的项目应附中标通知书和合同协议书，非招标的项目附合同协议书。

# 大名县雨污水管网改造项目施工监理中标通知书

1463

## 中标通知书

中基华工程管理集团有限公司：

你方递交的大名县雨污水管网改造项目施工监理投标文件于  
2024年1月29日9时30分开标，经评标委员会评审，定标委员会  
确定，已被我方接受，被确定为中标人。

中 标 价：大写：贰佰壹拾捌万贰仟肆佰元整；

小写：2182400.00元。

监理服务期限：施工工期670日历天，自合同约定的监理服务起  
始日期至竣工验收，具体以实际工期为准，并提供保修期监理服务。

质量标准：合格。

项目总监：周文安、00274960、国家注册监理工程师。

请你方在接到本通知书后的30日内到大名县住房和城乡建设局  
与我方签订监理承包合同。

特此通知。

招标人：大名县住房和城乡建设局（盖单位章）

招标代理机构：河北金都工程造价咨询有限公司（盖单位章）

2024年2月2日

大名县雨污水管网改造项目施工监理合同

2E08321D

(GF-2012-0202)

# 建设工程监理合同



住房和城乡建设部

国家工商行政管理总局 制定

2E08321D

## 第一部分 协议书

委托人（全称）：大名县住房和城乡建设局

监理人（全称）：中基华工程管理集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

1. 工程名称：大名县雨污水管网改造项目施工监理。
2. 工程地点：大名县城区。
3. 工程规模：本项目对大名县城区 139 个小区进行雨污分流改造。建设雨水管道 78994 米，污水管道 118192 米，并对破除地面进行恢复。
4. 工程概算投资额或建筑安装工程费：                     /              元。

### 二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

### 三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条件；
5. 通用条件；
6. 附录，即：

附录 A 相关服务的范围和内容

附录 B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

#### 四、总监理工程师

总监理工程师姓名：周文安，身份证号码：630105197302061615，注册号：00274960。

#### 五、签约酬金

签约酬金(大写)：贰佰壹拾捌万贰仟肆佰元整(¥2182400 元)

包括：

1. 监理酬金：\_\_\_\_\_。

2. 相关服务酬金：\_\_\_\_\_。

其中：

(1) 勘察阶段服务酬金：\_\_\_\_\_。

(2) 设计阶段服务酬金：\_\_\_\_\_。

(3) 保修阶段服务酬金：\_\_\_\_\_。

(4) 其他相关服务酬金：\_\_\_\_\_。

#### 六、期限

1. 监理期限：670 日历天。

2. 相关服务期限：

(1) 勘察阶段服务期限自    年    月    日始，至    年    月    日止。

(2) 设计阶段服务期限自    年    月    日始，至    年    月    日止。

(3) 保修阶段服务期限自    年    月    日始，至    年    月    日止。

(4) 其他相关服务期限自    年    月    日始，至    年    月    日止。

#### 七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

#### 八、合同订立

-2-

2E08321D

1. 订立时间：2024 年 02 月 \_\_\_\_ 日。

2. 订立地点：大名县住房和城乡建设局。

3. 本合同一式 陆份，具有同等法律效力，双方各执 叁 份。

委托人：\_\_\_\_ (盖章) 监 理 人：\_\_\_\_ (盖章)

住 所：\_\_\_\_ 住 所：邢台市信都区泉北大街500-1号

邮政编码：\_\_\_\_ 邮政编码：054000

法定代表人或其

授权的代理人：\_\_\_\_ (盖章) 授权的代理人：\_\_\_\_ (盖章)

开户银行：\_\_\_\_ 开户银行：工商银行邢台团结支行

账号：\_\_\_\_ 账号：0406 0003 0938 0028 009

电话：\_\_\_\_ 电话：0319-2299566

传真：\_\_\_\_ 传真：0319-2299566

电子邮箱：\_\_\_\_ 电子邮箱：\_\_\_\_



2E08321D

表 7-9 近 5 年完成的类似监理项目情况表 2

项目名称	邢台市智慧交通一张网建设项目(五条道路)勘察-设计-施工 EPC 工程总承包监理
项目所在地	河北省邢台市
委托人名称	邢台交建城市发展有限公司
委托人地址	河北省邢台市襄都区高庄桥路 79 号 5 层 507 室
委托人电话	/
项目等级	二级
工程造价	34605.77 万元
监理服务费	278 万元
承担的监理工作	全过程监理工作，工作内容包括质量控制、进度控制、投资控制、安全生产管理、合同管理、信息管理及组织协调等。
监理服务期	300 天
总监理工程师	王超
投入的监理人员数量	9
项目描述	智慧交通辅助及空间预留工程和排水防涝设施工程:包括金泉大街(长信西路-平安路)、开元路南延(七里河观光路-祥和大街)、莲池大街(文苑路-滨江路)、守敬路(七里河观光路-祥和大街)幅、文苑路(八大街-中兴大街)道路及配套设施工程
备注	无

备注：1. 近 5 年是指从投标截止日往前推算的 5 年，例如投标截止日为 2014 年 2 月 1 日，则近 5 年是指 2009 年 2 月 1 日至 2014 年 1 月 31 日。

2. 投标人应提供近 5 年已完成的类似监理项目情况。每张表格只填写一个项目，并标明序号。

3. 本表后应附中标通知书和（或）合同协议书、工程接收证书或工程竣工验收证书（单位工程竣工验收单）或工程竣工验收备案证或监理业务手册（注明完工时间）等的复印件。其中招标的项目应附中标通知书和合同协议书，非招标的项目附合同协议书。



邢台市智慧交通一张网建设项目(五条道路)勘察-设计-施工 EPC 工程总承包监理  
中标通知书

中标通知书

工程编码: 2024004

中基华工程管理集团有限公司:

你方于 2024 年 2 月 6 日所递交的邢台市智慧交通一张网建设项目  
(五条道路) 勘察-设计-施工 EPC 工程总承包监理招标的投标文件已  
被我方接受, 被确定为中标人。

中标价: 2780000.00 元。

监理服务期限: 300 天。

总监理工程师: 王超、国家注册监理工程师、13012485。

请你方在接到本通知书后的 30 日内到邢台交建城市发展有限公司  
与我方签订监理合同, 并按招标文件第二章“投标人须知”第 7.6 款  
规定向我方提交履约保证金。

特此通知。

招标人: 邢台交建城市发展有限公司(盖单位章)

法定代表人: \_\_\_\_\_ (签字或盖章)

2024 年 2 月 18 日

附录: 本项目委托: 中企华工程咨询有限公司负责代理招标, 项目组  
负责人: 王世杰, 冀 1132019202002944, 建筑工程专业, 注册一级  
建造师, 成员: 杨亚倩、王亚茹、刘倩。



邢台市智慧交通一张网建设项目(五条道路)勘察-设计-施工 EPC 工程总承包监理  
监理合同

(GF-2012-0202)

# 建设工程监理合同



住房和城乡建设部

制定

国家工商行政管理总局

2E08321D

## 第一部分 合同协议书

委托人（甲方）：邢台交建城市发展有限公司

监理人（乙方）：中基华工程管理集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

1. 工程名称：邢台市智慧交通一张网建设项目（五条道路）勘察-设计-施工 EPC 工程总承包监理
2. 工程地点：襄都区、信都区
3. 工程规模：智慧交通辅助及空间预留工程和排水防涝设施工程：包括金泉大街（长信西路—平安路）、开兴路南段（七里河观光路—祥和大街）、莲池大街（文苑路—滨江路）、守敬路（七里河观光路—祥和大街）、文苑路（八一大街—中兴大街）道路及配套设施工程
4. 工程概算投资额或建筑安装工程费：34605.77 万元

### 二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

### 三、组成本合同的文件

1. 合同协议书；
2. 中标通知书

2E08321D

3. 投标函及投标函附录

4. 专用合同条款;

5. 通用合同条款;

本合同签订后, 双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

#### 四、总监理工程师

总监理工程师: 王超 身份证号 13050219900819121X

注册号: 00651667。

#### 五、签约酬金

签约酬金¥ 2780000.00 元 (大写: 贰佰柒拾捌万元整) (不含税金  
额为: 2622641.51 元, 税率 6%, 税金为: 157358.49 元)。

#### 六、期限

自签订合同开始至保修期结束止。

#### 七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺, 按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺, 按照本合同约定支付酬金。

#### 八、合同订立

1. 订立时间: 2024 年 03 月 18 日。

2. 订立地点: 邢台市。

3. 本合同一式肆份, 具有同等法律效力, 双方各执贰份。

2E08321D

委托人: 邢台交建城市发展有限公司	监理人: 中基华工程管理集团有限公司
(盖章)	(盖章)
住所: 河北省邢台市襄都区高庄桥路	住所: 河北省邢台市信都区泉北西大街 500-1 号
79 号 5 层 507 室	
邮政编码: 054001	邮政编码: 054000
法定代表人或其授权的代理人:	法定代表人或其授权的代理人:
(签字或盖章)	(签字或盖章)
开户银行:	开户银行: 中国工商银行邢台团结支行
账号:	账号: 0406000309380028009
电话:	电话: 0319-2299566
传真:	传真:
电子邮箱:	电子邮箱:

2E08321D

表 7-9 近 5 年完成的类似监理项目情况表 3

项目名称	保定市(莲池区)管网及配套市政基础设施项目(涉铁)监理
项目所在地	河北保定市
委托人名称	保定市城市管理综合行政执法局
委托人地址	保定市恒源路 88 号
委托人电话	0312-2097123
项目等级	二级
工程造价	8782 万元
监理服务费	105.59 万元
承担的监理工作	全过程监理工作，工作内容包括质量控制、进度控制、投资控制、安全生产管理、合同管理、信息管理及组织协调等。
监理服务期	/
总监理工程师	房中举
投入的监理人员数量	6
项目描述	①莲池大街地道桥拆除新建，改造为双向六车道，主要工程内容包含拆除既有铁路桥梁后新建铁路桥梁、新建水电热信保护箱涵、新建污水及燃气防护套管、顶进套管及箱涵所需的工作基坑、铁路加固及防护工程等;②朝阳大街配套电力、中水管线下穿铁路防护套管、顶进套管及箱涵所需的工作基坑、铁路加固及防护工程等。
备注	无

备注：1. 近 5 年是指从投标截止日往前推算的 5 年，例如投标截止日为 2014 年 2 月 1 日，则近 5 年是指 2009 年 2 月 1 日至 2014 年 1 月 31 日。

2. 投标人应提供近 5 年已完成的类似监理项目情况。每张表格只填写一个项目，并标明序号。

3. 本表后应附中标通知书和（或）合同协议书、工程接收证书或工程竣工验收证书（单位工程竣工验收单）或工程竣工验收备案证或监理业务手册（注明完工时间）等的复印件。

其中招标的项目应附中标通知书和合同协议书，非招标的项目附合同协议书。

保定市(莲池区)管网及配套市政基础设施项目(涉铁)监理中标通知书

中标通知书

中基华工程管理集团有限公司：

我单位委托方字工程咨询有限公司就保定市(莲池区)管网及配套市政基础设施项目(涉铁)监理采用公开招标方式进行招标；你方于 2024 年 06 月 24 日所递交的保定市(莲池区)管网及配套市政基础设施项目(涉铁)监理投标文件已被我方接受，经评标委员会评审被确定为本项目的中标人。

中标价格：壹佰零伍万伍仟玖佰元整元整（小写：1055900.00 元）；

监理服务期限：自合同签订之日起至工程缺陷责任期满；

质量标准：符合国家相关规范、规程，满足招标人要求；

总监理工程师：房中举；

请中标单位在接到本通知书后 30 日内，依据相关法律法规的规定并按招标文件的要求和投标文件的承诺与保定市城市管理综合行政执法局签订书面合同。

特此通知。

招标人：保定市城市管理综合行政执法局（盖章）

招标代理机构：方字工程咨询有限公司（盖章）

2024 年 06 月 28 日



GF—2012—0202

# 建设工程监理合同



住房和城乡建设部

制定

国家工商行政管理总局



## 第一部分 协议书

委托人（全称）：保定市城市管理综合行政执法局

监理人（全称）：中基华工程管理集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

项目名称：保定市（莲池区）管网及配套市政基础设施项目（涉铁）监理

建设地点：保定市

工程内容：①莲池大街地道桥拆除新建，改造为双向六车道，主要内容包含拆除既有铁路桥梁后新建铁路桥梁、新建水电热信保护箱涵、新建污水及燃气防护套管、顶进套管及箱涵所需的工作基坑、铁路加固及防护工程等；②朝阳大街配套电力、中水管线下穿铁路防护套管、顶进套管及箱涵所需的工作基坑、铁路加固及防护工程。

项目总投资：8782 万元

### 二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

### 三、组成本合同的文件

1. 协议书。
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）。
3. 投标文件。
4. 专用条件。
5. 通用条件。
6. 附录，即：

附录 A 相关服务的范围和内容

附录 B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

#### 四、总监理工程师

总监理工程师姓名：房中举，身份证号码：132201199410184316

注册号：00599999

#### 五、签约酬金

签约酬金（大写）：壹佰零伍万伍仟玖佰元整

1. 监理酬金：1055900 元

2. 相关服务酬金：                    /                    。

其中：

(1) 勘察阶段服务酬金：                    /                    。

(2) 设计阶段服务酬金：                    /                    。

(3) 保修阶段服务酬金：                    /                    。

(4) 其他相关服务酬金：                    /                    。

#### 六、期限

1. 监理期限：自监理合同生效之日起至施工阶段，缺陷责任期满结束。

计划开始现场施工日期：2024 年 月 日。

计划竣工日期：年 月 日。

施工工期总日历天数：360 天，工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

2. 相关服务期限：

(1) 勘察阶段服务期限自年 月 日始，至年 月 日止。

(2) 设计阶段服务酬金自年 月 日始，至年 月 日止。

2E08321D

(3) 保修阶段服务酬金自 年 月 日始，至 年 月 日止。

(4) 其他相关服务酬金自 年 月 日始，至 年 月 日止。

## 七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

## 八、合同订立

1. 订立时间：2024 年 7 月 22 日。
2. 订立地点：保定市。
3. 本合同一式捌份，具有同等法律效力，委托人执肆份，监理人执肆份。

委托人：保定市城市管理综合行政执法局（盖章） 监理人：中基华工程管理集团有限公司

住所：保定市恒源路 88 号

住所：河北省邢台市信都区泉北西大街 500-1 号

邮政编码：071000

邮政编码：071000

代表人：



法定代表人或其授权的代理人：



经办人：

开户银行：

开户银行：

账号：

账号：

电话：

电话：

2E08321D

表 7-9 近 5 年完成的类似监理项目情况表 4

项目名称	赤壁市蒲纺历史文化街区改造工程监理服务
项目所在地	湖北省赤壁市
委托人名称	赤壁市住房和城乡建设局
委托人地址	河北大道东风路 68 号
委托人电话	0715-5359180
项目等级	二级
工程造价	26416.31 万元
监理服务费	93.55 万元
承担的监理工作	全过程监理工作，工作内容包括质量控制、进度控制、投资控制、安全生产管理、合同管理、信息管理及组织协调等。
监理服务期	/
总监理工程师	李玉军
投入的监理人员数量	6
项目描述	蒲纺总厂区及朝阳小区、六米桥生活街区改造升级
备注	无

备注：1. 近 5 年是指从投标截止日往前推算的 5 年，例如投标截止日为 2014 年 2 月 1 日，则近 5 年是指 2009 年 2 月 1 日至 2014 年 1 月 31 日。

2. 投标人应提供近 5 年已完成的类似监理项目情况。每张表格只填写一个项目，并标明序号。

3. 本表后应附中标通知书和（或）合同协议书、工程接收证书或工程竣工验收证书（单位工程竣工验收单）或工程竣工验收备案证或监理业务手册（注明完工时间）等的复印件。其中招标的项目应附中标通知书和合同协议书，非招标的项目附合同协议书。



# 赤壁市蒲纺历史文化街区改造工程监理服务中标通知书

## 中标通知书



招标编号: CBZX-202306QT-012001001

中基华工程管理集团有限公司:

你方于2023年07月06日所递交的赤壁市蒲纺历史文化街区改造工程监理服务赤壁市蒲纺历史文化街区改造工程监理服务施工监理/监理/监理与相关服务的投标文件已被我方接受,被确定为中标人。

中标价: 935533.00元其中: /

施工监理/监理/监理与相关服务期: 720日历天。其中: 监理服务期: 与施工工期同步, 自合同签订至竣工验收日历天; 相关服务期: /日历天。

工程质量: 达到国家现行合格标准

安全目标: 合格

总监理工程师/现场监理机构负责人: 李玉军

中标说明: /

请你方在接到本通知书后的30日内到赤壁市住房和城乡建设局(指定地点)与我方签订施工监理/监理/监理与相关服务承包合同,在此之前按招标文件第二章“投标人须知”的规定向我方提交履约担保。

随附的投标文件澄清、说明、补正事项纪要(如有)为本中标通知书的组成部分。

特此通知。

附: 澄清、说明、补正事项纪要

招标人/招标代理:(盖单位章)

法定代表人:(签字)

2023年07月11日

(中标通知书未生成市公共资源电子交易中心二维码,不具备法律效应)

备注: 空格中填写的内容根据相应行业招标文件示范文本中的规定填写,不需要填写的,在空格中用“/”标示。

(GF-2012-0202)

赤壁市蒲纺历史文化街区改造工程监理服务

## 建设工程监理合同



委托人（全称）：赤壁市住房和城乡建设局

监理人（全称）：中基华工程管理集团有限公司

2E08321D

核

7月22日

## 第一部分 协议书

委托人（全称）：赤壁市住房和城乡建设局

监理人（全称）：中基华工程管理集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

1. 工程名称：赤壁市蒲纺历史文化街区改造工程监理服务；
2. 工程地点：蒲纺总厂区及朝阳小区、六米桥生活街区；
3. 工程规模：施工图纸及招标文件清单包含的全部内容；
4. 工程概算投资额：26416.31 万元。

### 二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

### 三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条件；
5. 通用条件；
6. 附录，即：

附录 A 相关服务的范围和内容

附录 B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

### 四、签约酬金

签约酬金（大写）：玖拾叁万伍仟伍佰叁拾叁元整（暂估金额）

（小写）：（¥935533.00 元）

2E08321D



2E08321D

## 五、期限

### 1. 监理期限:

自 2023 年 7 月 26 日始,至工程竣工验收止。

## 六、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺,按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺,按照本合同约定派遣相应的人员,提供房屋、资料、设备,并按本合同约定支付酬金。

## 七、合同订立

1. 订立时间: 2023 年 7 月 26 日。

2. 订立地点: 赤壁市住房和城乡建设局管理集团

3. 本合同一式 陆 份,具有同等法律效力,双方各执叁 份。

委托人: (盖章) 监理人: (盖章)

住所: 住所: 邢台市信都区泉北西大街

500-1 号  
邮政编码: 054000

法定代表人或其授权的代理人: 法定代表人或其授权的代理人:

(甲方签字或盖章) (乙方签字或盖章)

开户银行: 开户银行: 中国银行股份有限公司赤壁分公司

账号: 572983218985

电话: 0319-2299566

传真: 0319-2299566

电子邮箱: 电子邮箱:

2E08321D