

# 评标报告（公示版）

项目名称：通城县 2025 年老旧小区改造工程监理服务（一标段）

## （一）符合要求的投标一览表

序号	投标人名称	备注
1	大洲设计咨询集团有限公司	
2	金叶工程项目管理有限公司	
3	四川同创建设工程有限公司	
4	四川元丰建设管理有限公司	
5	中冶南方武汉工程咨询管理有限公司	
6	中岐能工程项目管理有限公司	
7	湖北金桂建设工程监理有限责任公司	
8	湖北永盛建设工程监理咨询有限公司	
9	湖北中南成亿工程监理有限公司	
10	驿大项目管理有限公司	

## （二）否决投标的情况说明

序号	投标人名称	被否决的依据	投标存在的具体问题
1	金叶工程项目管理有限公司		不符合招标文件投标人须知正文 3.6.4（1）（2）规定;不符合招标文件投标人须知正文 3.6.4（1）（2）规定;不符合招标文件投标人须知正文 3.6.4（1）（2）规定;不符合招标文件投

			标人须知正文 3.6.4 (1) (2) 规定;不符合招标文件投标人须知正文 3.6.4 (1)、(2) 规定;不符合招标文件投标人须知正文 3.6.4 (1)、(2) 规定;
2	中岐能工程项目管理有限公司		不符合招标文件投标人须知正文 3.6.4 (1) (2) 规定;不符合招标文件投标人须知正文 3.6.4 (1) (2) 规定;不符合招标文件投标人须知正文 3.6.4 (1) (2) 规定;不符合招标文件投标人须知正文 3.6.4 (1)、(2) 规定;不符合招标文件投标人须知正文 3.6.4 (1)、(2) 规定;
3	四川同创建设工程有限公司		不符合合同条款第 4 章节“违约责任”4.1.1 的规定。;不符合招标文件第四章合同条款及格式规定, 4.1.1 (5);不符合招标文件第四章合同条款及格式规定 4.1.1 (5);投标函附录中监理人的赔偿限额不符合合同条款 4.1.1 的规定;不符合招标文件第四章合同条款及格式规定,4.1.1(5);
4	驿大项目管理有限公司		投标函附录中监理人的赔偿限额不符合合同条款 4.1.1 的规定;不符合招标文件第四章合同条款及格式规定: 4.1.1 (5);不符合合同条款第 4 章节“违约责任”4.1.1 的规定;不符合合同条款第 4 章节“违约责任”4.1.1 的规定。;不符合招标文件第四章合同条款及格式规定, 4.1.1 (5);不符合招标文件第四章合同条款及格式规定 4.1.1 (5);

### (三) 其他情况说明

序号	投标人名称	其他情况说明

### (四) 评分比较一览表或者经评审的价格

经济标评分因素评分标准汇总表

序	单位名称	该项得分合计	评委序号及打分				
			1	2	3	4	5
1	中冶南方武汉工程咨询管理有限公司	50.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00
2	大洲设计咨询集团有限公司	50.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00
3	湖北金桂建设工程监理有限责任公司	50.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00
4	湖北中南成亿工程监理有限公司	50.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00
5	湖北永盛建设工程监理咨询有限公司	50.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00
6	四川元丰建设项目管理有限公司	50.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00

技术标评分因素评分标准（暗标评审）汇总表

序	单位名称	该项得分合计	评委序号及打分				
			1	2	3	4	5
1	中冶南方武汉工程咨询管理有限公司	127.90	24.50	24.00	26.80	25.90	26.70
2	大洲设计咨询集团有限公司	128.20	24.30	26.20	27.10	25.80	24.80
3	湖北金桂建设工程监理有限责任公司	133.90	30.00	25.20	26.80	25.80	26.10
4	湖北中南成亿工程监理有限公司	128.90	24.20	25.20	26.90	26.10	26.50
5	湖北永盛建设工程监理咨询有限公司	135.10	30.00	25.70	26.90	25.70	26.80
6	四川元丰建设的项目管理有限公司	132.10	30.00	22.40	27.10	26.00	26.60

商务标评分因素评分标准汇总表

序	单位名称	该项得分合计	评委序号及打分				
			1	2	3	4	5
1	中冶南方武汉工程咨询管理有限公司	295.00	59.00	59.00	59.00	59.00	59.00
2	大洲设计咨询集团有限公司	295.00	59.00	59.00	59.00	59.00	59.00

3	中岐能工程项目管理有限公司	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4	金叶工程项目管理有限公司	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5	湖北金桂建设工程监理有限责任公司	295.00	59.00	59.00	59.00	59.00	59.00
6	驿大项目管理有限公司	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
7	湖北中南成亿工程监理有限公司	290.00	58.00	58.00	58.00	58.00	58.00
8	湖北永盛建设工程监理咨询有限公司	285.00	57.00	57.00	57.00	57.00	57.00
9	四川元丰建设项目管理有限公司	295.00	59.00	59.00	59.00	59.00	59.00
10	四川同创建设工程管理有限公司	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

其他评分因素评分标准汇总表

序	单位名称	该项得分合计	评委序号及打分				
			1	2	3	4	5



序号	投标单位	总分	排名
1	四川元丰建设管理有限公司	95.57	1
2	湖北金桂建设工程监理有限责任公司	95.23	2
3	中冶南方武汉工程咨询管理有限公司	94.7	3

