

# 评标报告（公示版）

项目名称：通城县 2025 年老旧小区改造工程监理服务（二标段）

## （一）符合要求的投标一览表

| 序号 | 投标人名称            | 备注 |
|----|------------------|----|
| 1  | 四川元丰建设项目管理有限公司   |    |
| 2  | 金叶工程项目管理有限公司     |    |
| 3  | 四川同创建设工程管理有限公司   |    |
| 4  | 大洲设计咨询集团有限公司     |    |
| 5  | 湖北金桂建设工程监理有限责任公司 |    |
| 6  | 中岐能工程项目管理有限公司    |    |
| 7  | 湖北永盛建设工程监理咨询有限公司 |    |
| 8  | 中冶南方武汉工程咨询管理有限公司 |    |
| 9  | 驿大项目管理有限公司       |    |

## （二）否决投标的情况说明

| 序号 | 投标人名称 | 被否决的依据 | 投标存在的具体问题 |
|----|-------|--------|-----------|
|    |       |        |           |
|    |       |        |           |

### (三) 其他情况说明

| 序号 | 投标人名称 | 其他情况说明 |
|----|-------|--------|
|    |       |        |

### (四) 评分比较一览表或者经评审的价格

| 经济标评分因素评分标准汇总表 |                  |        |         |       |       |       |       |
|----------------|------------------|--------|---------|-------|-------|-------|-------|
| 序              | 单位名称             | 该项得分合计 | 评委序号及打分 |       |       |       |       |
|                |                  |        | 1       | 2     | 3     | 4     | 5     |
| 1              | 四川同创建设工程管理有限公司   | 50.00  | 10.00   | 10.00 | 10.00 | 10.00 | 10.00 |
| 2              | 大洲设计咨询集团有限公司     | 50.00  | 10.00   | 10.00 | 10.00 | 10.00 | 10.00 |
| 3              | 湖北永盛建设工程监理咨询有限公司 | 50.00  | 10.00   | 10.00 | 10.00 | 10.00 | 10.00 |
| 4              | 中岐能工程项目管理有限公司    | 27.05  | 5.41    | 5.41  | 5.41  | 5.41  | 5.41  |
| 5              | 金叶工程项目管理有限公司     | 27.20  | 5.44    | 5.44  | 5.44  | 5.44  | 5.44  |
| 6              | 中冶南方武汉工程咨询管理有限公司 | 50.00  | 10.00   | 10.00 | 10.00 | 10.00 | 10.00 |
| 7              | 四川元丰建设项目管理有限公司   | 50.00  | 10.00   | 10.00 | 10.00 | 10.00 | 10.00 |
| 8              | 驿大项目管理有限公司       | 50.00  | 10.00   | 10.00 | 10.00 | 10.00 | 10.00 |

|   |                      |       |       |       |       |       |       |
|---|----------------------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 9 | 湖北金桂建设工程监理<br>有限责任公司 | 50.00 | 10.00 | 10.00 | 10.00 | 10.00 | 10.00 |
|---|----------------------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|

| 技术标评分因素评分标准（暗标评审）汇总表 |                      |        |         |       |       |       |       |
|----------------------|----------------------|--------|---------|-------|-------|-------|-------|
| 序                    | 单位名称                 | 该项得分合计 | 评委序号及打分 |       |       |       |       |
|                      |                      |        | 1       | 2     | 3     | 4     | 5     |
| 1                    | 四川同创建设工程管理<br>有限公司   | 128.60 | 25.00   | 27.10 | 24.70 | 26.20 | 25.60 |
| 2                    | 大洲设计咨询集团有限<br>公司     | 128.10 | 24.80   | 27.00 | 24.70 | 26.10 | 25.50 |
| 3                    | 湖北永盛建设工程监理<br>咨询有限公司 | 131.80 | 28.20   | 27.10 | 24.70 | 26.30 | 25.50 |
| 4                    | 中岐能工程项目管理有<br>限公司    | 128.80 | 24.80   | 26.70 | 24.80 | 26.10 | 26.40 |
| 5                    | 金叶工程项目管理有限<br>公司     | 128.50 | 24.80   | 27.20 | 24.80 | 26.20 | 25.50 |
| 6                    | 中冶南方武汉工程咨询<br>管理有限公司 | 128.00 | 24.40   | 26.70 | 25.00 | 26.30 | 25.60 |
| 7                    | 四川元丰建设项目管理<br>有限公司   | 131.70 | 26.60   | 27.50 | 24.60 | 26.40 | 26.60 |
| 8                    | 驿大项目管理有限公司           | 130.10 | 26.60   | 26.80 | 24.90 | 26.20 | 25.60 |
| 9                    | 湖北金桂建设工程监理<br>有限责任公司 | 136.70 | 28.80   | 26.90 | 24.80 | 27.90 | 28.30 |

| 商务标评分因素评分标准汇总表 |                  |        |         |       |       |       |       |
|----------------|------------------|--------|---------|-------|-------|-------|-------|
| 序              | 单位名称             | 该项得分合计 | 评委序号及打分 |       |       |       |       |
|                |                  |        | 1       | 2     | 3     | 4     | 5     |
| 1              | 四川同创建设工程管理有限公司   | 297.50 | 59.50   | 59.50 | 59.50 | 59.50 | 59.50 |
| 2              | 大洲设计咨询集团有限公司     | 295.00 | 59.00   | 59.00 | 59.00 | 59.00 | 59.00 |
| 3              | 湖北永盛建设工程监理咨询有限公司 | 270.00 | 54.00   | 54.00 | 54.00 | 54.00 | 54.00 |
| 4              | 中岐能工程项目管理有限公司    | 137.50 | 27.50   | 27.50 | 27.50 | 27.50 | 27.50 |
| 5              | 金叶工程项目管理有限公司     | 115.00 | 23.00   | 23.00 | 23.00 | 23.00 | 23.00 |
| 6              | 中冶南方武汉工程咨询管理有限公司 | 290.00 | 58.00   | 58.00 | 58.00 | 58.00 | 58.00 |
| 7              | 四川元丰建设的项目管理有限公司  | 300.00 | 60.00   | 60.00 | 60.00 | 60.00 | 60.00 |
| 8              | 驿大项目管理有限公司       | 155.00 | 31.00   | 31.00 | 31.00 | 31.00 | 31.00 |
| 9              | 湖北金桂建设工程监理有限责任公司 | 297.50 | 59.50   | 59.50 | 59.50 | 59.50 | 59.50 |

| 其他评分因素评分标准汇总表 |      |        |         |   |   |   |   |
|---------------|------|--------|---------|---|---|---|---|
| 序             | 单位名称 | 该项得分合计 | 评委序号及打分 |   |   |   |   |
|               |      |        | 1       | 2 | 3 | 4 | 5 |
|               |      |        |         |   |   |   |   |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|--|--|--|
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|--|--|--|

| 序号 | 投标单位             | 总分    | 排名 |
|----|------------------|-------|----|
| 1  | 湖北金桂建设工程监理有限责任公司 | 97.2  | 1  |
| 2  | 四川元丰建设管理有限公司     | 96.53 | 2  |
| 3  | 四川同创建设工程管理有限公司   | 95.1  | 3  |