

招标评标结果公示

招标编号：SZZX-202503FJ-511001001

一、招标概况

咸宁市潜山片区文旅康养融合发展项目（一期）（EPC+O）于 2025年03月08日在咸宁市招投标交易平台发布招标公告，2025年03月31日在咸宁市公共资源交易中心A411不见面开标室一开标，并于2025年03月31日完成评标工作。根据评标委员会提交的评标报告，咸宁香城泉都旅游投资发展有限公司已经确认评标结果，现进行评标结果公示。

二、评标结果

名次	第1名	第2名	第3名
中标候选人名称	<u>【联合体】重庆易汤酒店管理有限公司、大洲设计咨询集团有限公司、湖北桂泉建筑工程有限公司</u>	<u>【联合体】杭州开元森泊旅游投资有限公司、重庆华筑建筑设计集团有限公司、湖北工建集团第三建筑工程有限公司</u>	<u>【联合体】重庆瀚根酒店管理有限公司、中叙设计集团有限公司、咸宁市宁安建筑工程有限公司</u>
投标报价	<u>建安工程费：下浮率6.2%</u> <u>设计费：11840000.00元</u> <u>设备费：下浮率6.2%（21574000.00元）</u> <u>预备费：15775800.00元</u> <u>运营服务费：按运营合同规定执行</u>	<u>建安工程费：下浮率6.5%</u> <u>设计费：11760000.00元</u> <u>设备费：下浮率6.5%（21505000.00元）</u> <u>预备费：15775800.00元</u> <u>运营服务费：具体运营内容按运营合同规定执行</u>	<u>建安工程费：下浮率7%</u> <u>设计费：11860000.00元</u> <u>设备费：21390000.00元</u> <u>预备费：15775800.00元</u> <u>运营服务费：最终按运营合同内容执行</u>
质量（如有）	<u>设计要求的质量标准：符合现行国家、省市设计规范、条例要求，并通过图审，符合发包人相关要求。施工和设备采购要求的质量标准：合格。</u>	<u>设计要求的质量标准：符合现行国家、省市设计规范、条例要求，并通过图审，符合发包人相关要求。施工和设备采购要求的质量标准：合格。</u>	<u>设计要求的质量标准：符合现行国家、省市设计规范、条例要求，并通过图审，符合发包人相关要求。施工和设备采购要求的质量标准：合格。</u>

		标准：合格。	
工期（日历天、交货期、服务期）	<u>工期：1095日历天，其中：设计工期：60日历天，施工工期：1035日历天</u>	<u>工期：1095 日历天，其中：设计工期：60 日历天，施工工期：1035 日历天</u>	<u>计划工期：1095日历天，其中：设计工期：60日历天，施工工期：1035日历天</u>
项目负责人（如有）	秦美丽	张鹏	陈斌
	<u>二级建造师注册证书</u>	<u>一级建造师注册证书</u>	<u>一级建造师注册证书</u>
	<u>鄂242151655293</u>	<u>鄂1422017201725004</u>	<u>鄂1442018201901402</u>

三、公示时间

公示期为 2025年04月01日至 2025年04月04日（北京时间）

四、异议与投诉

投标人或者其他利害关系人对评标结果有异议的，应在评标结果公示期内以书面形式向招标人提出，招标人将自收到异议之日起3日内作出书面答复。作出答复前，将暂停招标投标活动。投标人或者其他利害关系人对招标人答复仍持有异议的，应当在收到答复之日起10日内持招标人的答复及投诉书，向行业主管部门或公共资源交易综合监管机构提出投诉。

五、联系方式

1、招标人：咸宁香城泉都旅游投资发展有限公司
地址：咸宁市温泉孟养浩东路15号
联系人：李工

电话: 18607241101

2、代理机构: 湖北星晨项目管理有限公司

地址: 咸宁市塘角路南侧(星晨花园)2幢2单元1层101号

联系人: 肖工

电话: 0715-8102186

3、公共资源交易综合监督机构: 咸宁市政务服务和大数据管理局

地址: 咸宁市市民之家5楼

联系人: /

电话(传真): 0715-8126517

招标人/招标代理机构: 湖北星晨项目管理有限公司



2025年4月1日