

# 第一章 招标公告

## 赤壁市老城区全民健身中心建设项目（项目名称）赤壁市老 城区全民健身中心建设项目（标段/包名称）

### 招标公告

招标编号：CBZX-202407FJ-588001

#### 1. 招标条件

本项目赤壁市老城区全民健身中心建设项目（项目名称）已由赤壁市发展和改革委员会（项目审批、核准或备案机关名称）以关于赤壁市老城区全民健身中心建设项目初步设计的批复、赤发改审批〔2024〕169号（批文名称及编号）批准建设，建设资金来源为政府投资，建设资金已落实，项目业主为赤壁市文化和旅游局，招标人为赤壁市文化和旅游局，招标代理机构为湖北省卓华工程造价咨询有限公司。本项目赤壁市老城区全民健身中心建设项目（标段/包名称）已具备招标条件，现进行公开招标。

#### 2. 项目概况与招标范围

2.1 项目概况：建设地点：赤壁市金鸡山路南侧；建设规模：项目拟建一栋3层的体育馆，新建建筑面积为4761.33m<sup>2</sup>，拆除工程量为1016.03m<sup>2</sup>，改造面积为1017.28平方米。

2.2 招标范围：图纸及工程量清单范围，合同估算金额为1744.49万元。

#### 3. 投标人资格要求

3.1 本次招标要求投标人须具备（一）建筑工程施工总承包三级及以上资质，且具有有效的安全生产许可证。（二）拟派的项目经理具备建筑工程专业二级及以上注册建造师执业资格和有效的安全生产考核B证，且未担任其它在建工程的项目经理（提供承诺）。

3.2 本项目属于政府采购工程及工程相关货物或服务。

项目整体预留专门面向中小企业采购。

项目整体预留专门面向小微企业采购。

项目部分预留专门面向中小企业采购。

项目未预留份额专门面向中小企业采购。

3.3 本次招标不接受（接受或不接受）联合体投标。联合体投标的，应满足下列要求：  
/\_\_\_\_\_。

3.4 其它： 其他要求见招标公告附录

## 4. 招标文件的获取

4.1 凡有意参加投标者，应当在咸宁市公共资源电子交易平台（以下简称“电子交易平台”，网址：<http://58.52.132.225:8082/suite/login>）进行网员注册，并办理手机 CA（标信通）或 CA 数字证书（具体操作参见“电子交易平台”常见问题—注册指南）。

4.2 完成网员注册后，请于 2024 年 07 月 25 日 00 时 00 分 至 2024 年 07 月 30 日 23 时 59 分 止（北京时间、下同），通过互联网使用手机 CA（标信通）或 CA 数字证书登录“电子交易平台”（网址：<http://58.52.132.225:8082/suite/login>，下同），在所投标段免费下载招标文件。联合体投标的，由联合体牵头人下载招标文件。未按规定从“电子交易平台”下载招标文件的，其投标将被否决。

## 5. 投标文件的递交

5.1 投标文件递交截止时间为 2024 年 08 月 16 日 09 时 00 分。

5.2 投标人应当在投标截止时间前，通过互联网使用 CA 数字证书登录“电子交易平台”，选择所投标段将 **已加密的电子投标文件** 上传。逾期未完成上传或未加密的电子投标文件，招标人（“电子交易平台”）将拒收。

## 6. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在 湖北省公共资源交易电子服务系统（网址：[www.hbggyfwpt.cn](http://www.hbggyfwpt.cn)）、  
（发布公告的媒介名称）上发布。

## 7. 联系方式

招 标 人： 赤壁市文化和旅游局

招标代理机构： 湖北省卓华工程造价咨询有  
限公司

地 址： 赤壁市砂子岭路

地 址： 赤壁港办事处新火车站商贸小区

邮 编： \_\_\_\_\_

邮 编： \_\_\_\_\_

联 系 人： 徐磊

联 系 人： 邓伟涛

电 话： 0715-5067189

电 话： 18071269516

传 真： \_\_\_\_\_

传 真： \_\_\_\_\_

电子邮件： \_\_\_\_\_

电子邮件： \_\_\_\_\_

网 址： \_\_\_\_\_

网 址： \_\_\_\_\_

开户银行： \_\_\_\_\_

开户银行： \_\_\_\_\_

账 号： \_\_\_\_\_

账 号： \_\_\_\_\_

2024 年 7 月 24 日

## 招标公告附录（如有）

类别	资格要求内容	备注
资质要求	具备建筑工程施工总承包三级及以上资质，且具有有效的安全生产许可证。	提供资质证书、安全生产许可证
项目经理	拟派的项目经理具备建筑工程专业二级及以上注册建造师执业资格和有效的安全生产考核 B 证，且未担任其它在建工程的项目经理	（一）提供项目经理二级及以上建造师证书和安全生产考核 B 证； （二）提供本单位近六个月（2024 年 2 月-2024 年 7 月）为其缴纳社保证明。
其它人员	拟派的技术负责人和五大员具有相应的岗位证书或培训合格证（施工员、安全生产考核合格 C 证、资料员、质量员、材料员）	提供相关人员证书和本单位近六个月（2024 年 2 月-2024 年 7 月）为其缴纳社保证明
财务要求	提供近两年（2022 年度、2023 年度）经审计的财务审计报告	新公司成立不足一年的，提供自成立以来的财务报表
信誉要求	<ol style="list-style-type: none"> <li>1.没有被依法暂停或取消投标资格；</li> <li>2.没有被责令停产停业、暂扣或者吊销许可证、暂扣或者吊销执照；</li> <li>3.没有进入清算程序，或被宣告破产，或其他丧失履约能力的情形；</li> <li>4.在最近三年内没有发生重大工程质量问题；</li> <li>5.在“国家企业信用信息公示系统”（<a href="http://www.gsxt.gov.cn">www.gsxt.gov.cn</a>）没有被列入严重违法失信企业名单；</li> <li>6.本单位及法定代表人在“信用中国”网站(<a href="http://www.creditchina.gov.cn">www.creditchina.gov.cn</a>)或“中国执行信息公开网”(<a href="http://zxgk.court.gov.cn/shixin/">http://zxgk.court.gov.cn/shixin/</a>)没有在公示的失信惩戒信息(被列入失信被执行人名单、严重失信主体名单)；</li> <li>7.在近三年内投标人及其法定代表人没有行贿犯罪行为；</li> <li>8.不存在法律法规或投标人须知第 1.4.3 规定的不得存在的其他情形；</li> <li>9.本单位及法定代表人在“湖北公共资源交易电子服务系统-信用信息”网站未被列入重点监管对象；</li> <li>10.没有被列入全国、全省建筑市场主体“黑名单”；</li> <li>11. 投标人没有在处罚期内的安全生产事故。</li> </ol>	提供相关承诺
其它要求	<ol style="list-style-type: none"> <li>1.承诺施工项目班子成员每月驻工地时间不得少于 22 个日历天。严格考勤制度，在项目施工期内，用人脸识别考勤机对项目经理、技术负责人进行全程考勤，招标人及相关单位将不定期进行抽查，</li> </ol>	提供相关承诺

	<p>如发现违背承诺，招标人有权追究违约责任。</p> <p>2.承诺在本项目投标中没有出借资质、串通投标、弄虚作假等违法行为，由投标企业法定代表人签字。未提供书面承诺的，视为未响应招标文件实质性要求，由评标委员会按无效投标文件处理。</p> <p>在施工过程中投标人如有转包、违法分包、人员缺岗的情况，招标人有权追究违约责任，并上报监管部门，作为不良记录网上公示，并取消其三年内参加赤壁市工程投标的资格。</p>	
--	---	--