

第一章 招标公告

新材料产业园消防水池、给排水管网、围墙及门卫房建设项目

(项目名称) 新材料产业园消防水池、给排水管网、围墙及门

卫房建设项目 (标段/包名称)

招标公告

招标编号: CBZX-202408FJ-594001001



1. 招标条件

本项目 新材料产业园消防水池、给排水管网、围墙及门卫房建设项目 (项目名称) 已由 赤壁市发展和改革局企业投资 (项目审批、核准或备案机关名称) 以 湖北省固定资产投资 项目备案证、2310-421281-04-01-992387 (批文名称及编号) 批准建设, 建设资金来源为 企业自筹, 建设资金已落实, 项目业主为 赤壁市产城开发建设有限公司, 招标人为 赤壁市产城开发建设有限公司, 招标代理机构为 赤壁市木兰工程造价咨询有限公司。本项目 新材料产业园消防水池、给排水管网、围墙及门卫房建设项目 (标段/包名称) 已具备招标条件, 现进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 项目概况: 建设地点: 赤壁市高新区新材料产业园; 建设规模: 项目新建消防水池, 占地面积为 121m², 建筑面积 720.44m²; 新建门卫房, 占地面积 40.7m², 建筑面积 36.26m²; 新建围墙 394m; 新建给水管 530m; 新建排水管 1055m。

2.2 招标范围: 新材料产业园消防水池、给排水管网、围墙及门卫房建设项目工程量清单及图纸包含的全部内容。标段划分: 共划分 1 个标段。计划工期: 180 日历天, 计划开工日期: 2024 年 09 月 30 日。合同估算价: 714.87 万元。

3. 投标人资格要求

3.1 本次招标要求投标人须具备 (1) 资质条件: 投标人须具备建筑工程施工总承包叁级及以上资质, 并且具有有效的安全生产许可证。(2) 人员要求: 投标人拟派项目经理须具备建筑工程专业贰级及以上注册建造师执业资格和有效的安全生产考核合格证书(B 证), 且未担任其他在建工程的项目经理(提供承诺书)。拟派技术负责人须具备相关专业中级及以上技术职称; 拟派五大员须具备相应的岗位证书(施工员、质量员、安全生产考核合格证书(C 证)、资料员、材料员)。以上拟派人员还需提供有效身份证、劳动合同、及公司为其缴

纳的近三个月（2024年6月至2024年8月）养老保险证明。（3）财务要求：投标人需有良好的财务状况，提供近三年（2021年度、2022年度、2023年度）经审计的财务审计报告（新公司提供成立以来的财务审计报告）。（4）能力要求：拟投入的主要施工机械设备配置合理、品种齐全，可以满足本项目施工需要。（提供承诺书）；（5）信誉要求：1.没有被依法暂停或取消投标资格；2.没有被责令停产停业、暂扣或者吊销许可证、暂扣或者吊销执照；3.没有进入清算程序，或被宣告破产，或其他丧失履约能力的情形；4.在最近三年内没有发生重大工程质量问题；5.在“国家企业信用信息公示系统”（www.gsxt.gov.cn）没有被列入严重违法失信企业名单；6.在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）或“中国执行信息公开网”（<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>）没有在公示的失信惩戒信息（被列入严重失信主体名单、失信被执行人名单）；7.在近三年内投标人或其法定代表人、拟委任的项目经理没有行贿犯罪行为；8.不存在法律法规或投标人须知前附表第1.4.3规定的不得存在的其他情形；9.本单位及法定代表人在“湖北公共资源交易电子服务系统-信用信息”网站未被列入重点监管对象；10.没有被列入全国、全省建筑市场主体“黑名单”；11.投标人没有在处罚期内的安全生产事故。【提供相关承诺】。

3.2 本项目 不属于 政府采购工程及工程相关货物或服务。

项目整体预留专门面向中小企业采购。

项目整体预留专门面向小微企业采购。

项目部分预留专门面向中小企业采购。

项目未预留份额专门面向中小企业采购。

3.3 本次招标 不接受（接受或不接受）联合体投标。联合体投标的，应满足下列要求：_____ / _____。

3.4 其它：_____ / _____。

4. 招标文件的获取

4.1 凡有意参加投标者，应当在咸宁市公共资源电子交易平台（以下简称“电子交易平台”，网址：<http://58.52.132.225:8082/suite/login>）进行网员注册，并办理手机CA（标信通）或CA数字证书（具体操作参见“电子交易平台”一常见问题—注册指南）。

4.2 完成网员注册后，请于2024年09月05日00时00分至2024年09月11日23时59分止（北京时间、下同），通过互联网使用手机CA（标信通）或CA数字证书登录“电子交易平台”（网址：<http://58.52.132.225:8082/suite/login>，下同），在所投标段免费下载招标文件。联合体投标的，由联合体牵头人下载招标文件。未按规定从“电

招标公告附录（如有）