

# 第一章 招标公告

赤壁市公交集团客运中心改造建设项目（项目名称）赤壁市

公交集团客运中心改造建设项目（标段/包名称）

## 招标公告

招标编号：CBZX-202408QT-595001

### 1. 招标条件

本项目赤壁市公交集团客运中心改造建设项目（项目名称）已由赤壁市发展和改革委员会（项目审批、核准或备案机关名称）以湖北省固定资产投资项目备案证 2405-421281-04-01-669803（批文名称及编号）批准建设，建设资金来源为省交通厅补助资金+地方自筹，建设资金已落实，项目业主为赤壁市公交集团有限公司，招标人为赤壁市公交集团有限公司，招标代理机构为湖北福晟工程项目管理有限公司。本项目赤壁市公交集团客运中心改造建设项目（标段/包名称）已具备招标条件，现进行公开招标。

### 2. 项目概况与招标范围

2.1 项目概况：建设地点：赤壁市客运中心；建设规模：本次建设项目主要对客运中心室内外建筑改造及设备购置两部分。（1）新建食堂面积 300m<sup>2</sup>、大厅增设母婴室 20m<sup>2</sup>、新增消防控制室、大厅空间改造（分隔两个区域面向社会出租）、公厕改造 2 座、屋面重新做防水 2900m<sup>2</sup>，外立面改造 6000m<sup>2</sup>，雨棚更换 20m<sup>2</sup>，室内外粉刷 17200m<sup>2</sup>，场地排水沟改造 500m，屋顶增加隔热层 450m<sup>2</sup>，室内室外污水管改造、室内弱电改造、室内给水管网及消防管网改造、站前站内场地平整等工程。（2）设备购置：办公楼增设电梯、新建充电桩 25 座、入口闸机两套、三品检查机一套、车辆检测设备一套、大厅显示屏两个，购置电脑及办公设施。  
合同估算价：790 万元；履约期限：2025 年 5 月 30 日内完成。

2.2 招标范围：图纸及工程量清单包含的全部内容。

### 3. 投标人资格要求

3.1 本次招标要求投标人须具备建筑工程施工总承包叁级及以上资质，且具有有效的安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，投标人拟派项目经理须具备建筑专业注册建造师执业资格和有效的安全生产考核合格证书（B 证），且未担任其他在施建设工程项目的项目经理。

3.2 本项目不属于政府采购工程及工程相关货物或服务。

项目整体预留专门面向中小企业采购。

项目整体预留专门面向小微企业采购。

项目部分预留专门面向中小企业采购。

项目未预留份额专门面向中小企业采购。

3.3 本次招标 不接受（接受或不接受）联合体投标。联合体投标的，应满足下列要求：  
/\_\_\_\_\_。

3.4 其它：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

## 4. 招标文件的获取

4.1 凡有意参加投标者，应当在咸宁市公共资源电子交易平台（以下简称“电子交易平台”，网址：<http://58.52.132.225:8082/suite/login>）进行网员注册，并办理手机CA（标信通）或CA数字证书（具体操作参见“电子交易平台”一常见问题—注册指南）。

4.2 完成网员注册后，请于 2024年09月05日00时00分至2024年09月11日23时59分止（北京时间、下同），通过互联网使用手机CA（标信通）或CA数字证书登录“电子交易平台”（网址：<http://58.52.132.225:8082/suite/login>，下同），在所投标段免费下载招标文件。联合体投标的，由联合体牵头人下载招标文件。未按规定从“电子交易平台”下载招标文件的，其投标将被否决。

## 5. 投标文件的递交

5.1 投标文件递交截止时间为 2024年09月29日09时00分。

5.2 投标人应当在投标截止时间前，通过互联网使用CA数字证书登录“电子交易平台”，选择所投标段将 **已加密的电子投标文件** 上传。逾期未完成上传或未加密的电子投标文件，招标人（“电子交易平台”）将拒收。

## 6. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在 湖北省公共资源交易电子服务系统（网址：[www.hbggyfwpt.cn](http://www.hbggyfwpt.cn)）、  
（发布公告的媒介名称）上发布。

## 7. 联系方式

招 标 人：赤壁市公交集团有限公司

招标代理机构：湖北福晟工程项目管理有限公司



地 址： 赤壁市赤壁大道 391 号

邮 编： 437300

联 系 人： 洪耀华

电 话： 13997520518

传 真： \_\_\_\_\_

电子邮件： \_\_\_\_\_

网 址： \_\_\_\_\_

开户银行： \_\_\_\_\_

账 号： \_\_\_\_\_

地 址： 赤马港办事处河北大道 395 号公  
园澜岸 1 号小镇商业楼 4 层

邮 编： 437300

联 系 人： 晏伟红

电 话： 18696090960

传 真： \_\_\_\_\_

电子邮件： \_\_\_\_\_

网 址： \_\_\_\_\_

开户银行： \_\_\_\_\_

账 号： \_\_\_\_\_

2024 年 09 月 04 日

## 招标公告附录（如有）

1. 资质条件: 具备住房城乡建设主管部门颁发的有效的建筑工程施工总承包叁级及以上资质证书, 具备有效的安全生产许可证, 具备市场监督管理部门核发的有效企业法人营业执照。

2. 财务要求: 投标人需有良好的财务状况, 提供近三年（2021 年度、2022 年度、2023 年度）经审计的财务审计报告（新公司提供成立以来的财务审计报告）。

3. 信誉要求:

3.1 没有被依法暂停或取消投标资格;

3.2 没有被责令停产停业、暂扣或者吊销许可证、暂扣或者吊销执照;

3.3 没有进入清算程序, 或被宣告破产, 或其他丧失履约能力的情形;

3.4 在最近三年内没有发生重大工程质量问题;

3.5 在“国家企业信用信息公示系统”（[www.gsxt.gov.cn](http://www.gsxt.gov.cn)）没有被列入严重违法失信企业名单;

3.6 在“信用中国”网站（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)）或“中国执行信息公开网”（<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>）没有在公示的失信惩戒信息（被列入严重失信主体名单、失信被执行人名单）;

3.7 在近三年内投标人或其法定代表人、拟委任的项目经理没有行贿犯罪行为;

3.8 不存在法律法规或投标人须知前附表第 1.4.3（19）目规定的不得存在的其他情形;

3.9 在“信用湖北”网站（<http://credit.hubei.gov.cn>）没有被列入信用黑名单;

3.10 在“湖北公共资源交易电子服务系统-信用信息”没有被列入重点监管对象;

3.11 没有被列入全国、全省建筑市场主体“黑名单”;

3.12 投标人没有在处罚期内的安全生产事故。

（注：以上信誉要求提供声明）

4. 拟派项目经理: 须具备建筑专业贰级及以上注册建造师执业资格和有效的安全生产考核合格证书（B 证），且未担任其他在施建设工程项目的项目经理。（应当在投标人处注册执业或岗位登记，提供近 3 个月（7-9 月份）为其缴纳养老保险查询截图）

5. 拟派项目技术负责人: 须具备建筑专业技术职称。（应当在投标人处注册执业或岗位登记，提供近 3 个月（7-9 月份）为其缴纳养老保险查询截图）

6. 五大员: 施工员、资料员、质量员、材料员、安全员应具备相应的岗位证书。（提供近 3 个月（7-9 月份）为其缴纳养老保险查询截图）

7. 主要施工机械设备要求: 拟投入的主要施工机械设备配置合理、品种齐全, 可以充分满足本项目施工需要。（提供承诺）

8. 承诺:

8.1 项目班子成员每月驻工地时间不得少于 22 个日历天。严格考勤制度, 在项目施工期内, 用人脸识别考勤机对项目经理、技术负责人、五大员进行全程考勤, 招标人及相关单位将不定期进行抽查, 如发现违背承诺, 招标人有权追究违约责任。

8.2 投标人承诺项目班子成员承诺服从招标人“智慧工地”的管理要求, 如发现违背承诺, 招标人有权追究违约责任。

8.3 投标人须承诺在本项目投标中没有出借资质、串通投标、弄虚作假等违法行为, 由投标企业法定代表人签章, 投标企业未提供书面承诺的, 视为未响应招标文件实质性要求, 由评标委员会按无效投标文件处理。

8.4 承诺在施工过程中投标人如有转包、人员缺岗的情况, 招标人有权追究违约责任, 并上报监管部门, 作为不良记录网上公示, 并取消其三年内参加赤壁市工程投标的资格。