

# 第一章 招标公告

## 赤壁市精神病院建设项目 EPC 总承包监理服务（项目名称） 赤壁市精神病院建设项目 EPC 总承包监理服务（标段/包名称）

### 招标公告

招标编号：CBZX-202411FJ-629001

#### 1. 招标条件

本项目 赤壁市精神病院建设项目 EPC 总承包监理服务（项目名称）已由 赤壁市发展和改革局（项目审批、核准或备案机关名称）以 关于赤壁市精神病院建设项目初步设计的批复、赤发改审【2023】8号（批文名称及编号）批准建设，建设资金来源为 政府投资，建设资金已落实，项目业主为 赤壁市蒲纺医院，招标人为 赤壁市蒲纺医院，招标代理机构为 湖北永华招标代理有限公司。本项目 赤壁市精神病院建设项目 EPC 总承包监理服务（标段/包名称）已具备招标条件，现进行公开招标。

#### 2. 项目概况与招标范围

2.1 项目概况：建设地点：赤壁市蒲纺医院内；建设规模：总建筑面积 29752 平方米（含地下室 8306 平方米，地上 10 层，地下 2 层），设病床 496 张，具体设置功能用房包括：住院收费、药房、活动间（含医疗设备）、诊室、护士值班室、加护病房、治疗室、医生科室、探视室、患者病房、厨房、餐厅、更衣室等，及室外配套。

2.2 招标范围：赤壁市精神病院建设项目 EPC 总承包监理服务。

#### 3. 投标人资格要求

3.1 本次招标要求投标人须具备 投标人须具备房屋建筑工程监理乙级及以上资质，并在人员、设备、资金等方面具有相应的监理能力。其中，投标人拟派的总监理工程师必须具备注册监理工程师执业证书(注册专业为建筑工程)。投标人提供 (2022、2023 年) 财务审计报告,财务状况良好（以提供的财务审计报告为准），无亏损，新公司提供自成立至今的财务报表。投标人承诺本单位近三年（从投标截止日向前推算）未列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单；未列入“湖北公共资源交易电子服务系统-信用信息”重点监管对象中不良行为及处罚；且以上行为不在处罚期内。若承诺失真，经调查核实按无效投标处理且列入招标投标不良行为警示名单。拟派总监及其他监理人员提供近三个月（2024 年 9 月-2024 年 11

月) 真实有效的公司缴纳社保证明。(提供社保证明及账号密码)。

3.2 本项目 属于 政府采购工程及工程相关货物或服务。

项目整体预留专门面向中小企业采购。

项目整体预留专门面向小微企业采购。

项目部分预留专门面向中小企业采购。

项目未预留份额专门面向中小企业采购。

3.3 本次招标 不接受 (接受或不接受) 联合体投标。联合体投标的, 应满足下列要求  
/\_\_\_\_\_。

3.4 其它: \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_

## 4. 招标文件的获取

4.1 凡有意参加投标者, 应当在咸宁市公共资源电子交易平台(以下简称“电子交易平台”, 网址: <http://58.52.132.225:8082/suite/login>) 进行网员注册, 并办理手机 CA (标信通) 或 CA 数字证书(具体操作参见“电子交易平台”一常见问题—注册指南)。

4.2 完成网员注册后, 请于 2024 年 11 月 21 日 23 时 59 分 至 2024 年 11 月 26 日 23 时 59 分 止(北京时间、下同), 通过互联网使用手机 CA (标信通) 或 CA 数字证书登录“电子交易平台”(网址: <http://58.52.132.225:8082/suite/login>, 下同), 在所投标段免费下载招标文件。联合体投标的, 由联合体牵头人下载招标文件。未按规定从“电子交易平台”下载招标文件的, 其投标将被否决。

## 5. 投标文件的递交

5.1 投标文件递交截止时间为 2024 年 12 月 13 日 09 时 00 分。

5.2 投标人应当在投标截止时间前, 通过互联网使用 CA 数字证书登录“电子交易平台”, 选择所投标段将 **已加密的电子投标文件** 上传。逾期未完成上传或未加密的电子投标文件, 招标人 (“电子交易平台”) 将拒收。

## 6. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在 湖北省公共资源交易电子服务系统(网址: [www.hbggyfwpt.cn](http://www.hbggyfwpt.cn))、  
(发布公告的媒介名称) 上发布。

## 7. 联系方式

招 标 人： 赤壁市蒲纺医院

地 址： 赤壁市陆水湖风景区桂花树路

邮 编： \_\_\_\_\_

联 系 人： 尹华龙

电 话： 17866273228

传 真： \_\_\_\_\_

电子邮件： \_\_\_\_\_

网 址： \_\_\_\_\_

开户银行： \_\_\_\_\_

账 号： \_\_\_\_\_

招标代理机构： 湖北永华招标代理有限公司

地 址： 赤马港办事处砂子岭路132号

邮 编： \_\_\_\_\_

联 系 人： 宋璐

电 话： 18727847877

传 真： \_\_\_\_\_

电子邮件： \_\_\_\_\_

网 址： \_\_\_\_\_

开户银行： \_\_\_\_\_

账 号： \_\_\_\_\_



2024 年 11 月 21 日

## 招标公告附录（如有）