

第一章 招标公告

赤壁市特色农产品（黑茶）批发市场项目——赤壁青砖茶现代化智能工厂（项目名称）赤壁市特色农产品（黑茶）批发市场项目——赤壁青砖茶现代化智能工厂（标段/包名称）

招标公告

招标编号：CBZX-202412FJ-638001

1. 招标条件

本项目赤壁市特色农产品（黑茶）批发市场项目——赤壁青砖茶现代化智能工厂（项目名称）已由赤壁市发展和改革局（项目审批、核准或备案机关名称）以关于赤壁市特色农产品（黑茶）批发市场建设项目初步设计的批复、赤发改审批【2024】303号（批文名称及编号）批准建设，建设资金来源为申请上级财政资金、地方政府配套资金、专项债及企业自筹，建设资金已落实，项目业主为湖北青砖茶产业发展集团有限公司，招标人为湖北青砖茶产业发展集团有限公司，招标代理机构为赤壁市建设监理有限责任公司。本项目赤壁市特色农产品（黑茶）批发市场项目——赤壁青砖茶现代化智能工厂（标段/包名称）已具备招标条件，现进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 项目概况：建设地点：赤壁市羊楼洞茶文化生态产业园；建设规模：赤壁青砖茶智能陈化中心 16737.46m²；赤壁青砖茶现代化加工中心 16887.7m²；配电房 96m²；室外景观及管网等。最高限价：6675.380773 万元；计划工期：12 个月。

2.2 招标范围：图纸及工程量清单全部内容。

3. 投标人资格要求

3.1 本次招标要求投标人须具备（1）具备建筑工程施工总承包贰级及以上资质，并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力；（2）投标人拟派项目经理须具备建筑工程专业贰级及以上注册建造师证和有效的安全生产考核合格证书（B 证），且未担任其他在建工程的项目经理（提供承诺）；（3）投标人及项目经理、技术负责人、五大员（安全员、材料员、资料员、质量员、施工员）必须是湖北省建筑市场监督与诚信一体化平台录入企业及人员，并提供本项目的项目经理、技术负责人及五大员有效身份证、劳动合同，提供2024年9月至2024年11月连续3个月依法缴纳社保证明材料。（4）投标人承诺本单位、法定代表

人及拟派项目经理近3年（从投标截止日向前推算）未列入“信用中国”网站([www. credit china.gov.cn](http://www.credit.china.gov.cn))失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单；未列入“湖北公共资源交易电子服务系统-用信息”重点监管对象；且以上行为不在处罚期内。（5）投标人需有良好的财务状况，提供近两年（2022年度、2023年度）经审计的财务审计报告（新公司提供成立以来的财务审计报告）_____。

3.2 本项目 不属于 政府采购工程及工程相关货物或服务。

项目整体预留专门面向中小企业采购。

项目整体预留专门面向小微企业采购。

项目部分预留专门面向中小企业采购。

项目未预留份额专门面向中小企业采购。

3.3 本次招标 不接受（接受或不接受）联合体投标。联合体投标的，应满足下列要求：
/_____。

3.4 其它：_____ / _____

4. 招标文件的获取

4.1 凡有意参加投标者，应当在咸宁市公共资源电子交易平台（以下简称“电子交易平台”，网址：<http://58.52.132.225:8082/suite/login>）进行网员注册，并办理手机CA（标信通）或CA数字证书（具体操作参见“电子交易平台”常见问题—注册指南）。

4.2 完成网员注册后，请于2024年12月06日00时00分至2024年12月11日00时00分止（北京时间、下同），通过互联网使用手机CA（标信通）或CA数字证书登录“电子交易平台”（网址：<http://58.52.132.225:8082/suite/login>，下同），在所投标段免费下载招标文件。联合体投标的，由联合体牵头人下载招标文件。未按规定从“电子交易平台”下载招标文件的，其投标将被否决。

5. 投标文件的递交

5.1 投标文件递交截止时间为2024年12月26日09时00分。

5.2 投标人应当在投标截止时间前，通过互联网使用CA数字证书登录“电子交易平台”，选择所投标段将**已加密的电子投标文件**上传。逾期未完成上传或未加密的电子投标文件，招标人（“电子交易平台”）将拒收。

6. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在湖北省公共资源交易电子服务系统（网址：www.hbggyfwpt.cn）、

(发布公告的媒介名称)上发布。

7. 联系方式

招 标 人: 湖北青砖茶产业发展集团有限公
司

地 址: 湖北省咸宁市赤壁市茶庵岭镇八
王庙村羊楼洞茶文化生态产业园

邮 编: _____

联 系 人: 赵金法

电 话: 15334185567

传 真: _____

电子邮件: _____

网 址: _____

开户银行: _____

账 号: _____

招标代理机构: 赤壁市建设监理有限责任公
司

地 址: 赤壁大道1199号赤壁城发集团
大楼403室

邮 编: _____

联 系 人: 廖雪

电 话: 15997923478

传 真: _____

电子邮件: _____

网 址: _____

开户银行: _____

账 号: _____



2024 年 12 月 5 日

招标公告附录（如有）