

第一章 招标公告

赤壁市特色农产品（黑茶）批发市场项目—赤壁青砖茶现代化智能工厂监理服务（项目名称）赤壁市特色农产品（黑茶）批发市场项目—赤壁青砖茶现代化智能工厂监理服务（标段/包名称）

招标公告

招标编号：CBZX-202412FJ-646001001

1. 招标条件

本项目赤壁市特色农产品（黑茶）批发市场项目—赤壁青砖茶现代化智能工厂监理服务（项目名称）已由赤壁市发展和改革局（项目审批、核准或备案机关名称）以赤壁市特色农产品（黑茶）批发市场项目初步设计的批复、赤发改审批[2024]303号（批文名称及编号）批准建设，建设资金来源为申请上级财政资金及地方政府配套资金及企业自筹，建设资金已落实，项目业主为湖北青砖茶产业发展集团有限公司，招标人为湖北青砖茶产业发展集团有限公司，招标代理机构为湖北腾舜工程项目管理有限公司。本项目赤壁市特色农产品（黑茶）批发市场项目—赤壁青砖茶现代化智能工厂监理服务（标段/包名称）已具备招标条件，现进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 项目概况：建设地点：羊楼洞茶文化生态产业园；建设规模：赤壁青砖茶智能陈化中心 16737.46m²；赤壁青砖茶现代化加工中心 16887.7m²；配电房 96m²；室外景观及管网等全过程监理服务。

2.2 招标范围：赤壁青砖茶智能陈化中心 16737.46m²；赤壁青砖茶现代化加工中心 16887.7m²；配电房 96m²；室外景观及管网等全过程监理服务。

3. 投标人资格要求

3.1 本次招标要求投标人须具备 1、具备房屋建筑工程监理乙级及以上资质或监理综合资质；并在人员、设备、资金等方面具有承担本工程的能力。2、拟派总监理工程师须具备房屋建筑工程注册监理工程师执业证书，在本单位注册，需提供连续近 3 个月的社保证明（2024 年 8 月至 10 月）。3、投标人近 5 年（投标截止时间往前推算）具有 1 项类似工程监理

业绩（提供中标通知书和监理合同）。4.投标人承诺近 3 年（从投标截止日向前推算）未列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单。5.未列入“湖北公共资源交易电子服务系统-信用信息”重点监管对象（提供声明函）。6.承诺本单位所提供的业绩均真实有效，若承诺失真，经调查核实按无效投标处理且列入招标投标不良行为警示名单。

3.2 本项目 不属于 政府采购工程及工程相关货物或服务。

项目整体预留专门面向中小企业采购。

项目整体预留专门面向小微企业采购。

项目部分预留专门面向中小企业采购。

项目未预留份额专门面向中小企业采购。

3.3 本次招标 不接受（接受或不接受）联合体投标。联合体投标的，应满足下列要求：
/_____。

3.4 其它：1、合同估算价：60 万元。2、履约期限：监理服务期与工程施工日期同步（到竣工验收合格）。

4. 招标文件的获取

4.1 凡有意参加投标者，应当在咸宁市公共资源电子交易平台（以下简称“电子交易平台”，网址：<http://58.52.132.225:8082/suite/login>）进行网员注册，并办理手机 CA（标信通）或 CA 数字证书（具体操作参见“电子交易平台”常见问题—注册指南）。

4.2 完成网员注册后，请于 2024 年 12 月 20 日 23 时 59 分至 2024 年 12 月 25 日 23 时 59 分止（北京时间、下同），通过互联网使用手机 CA（标信通）或 CA 数字证书登录“电子交易平台”（网址：<http://58.52.132.225:8082/suite/login>，下同），在所投标段免费下载招标文件。联合体投标的，由联合体牵头人下载招标文件。未按规定从“电子交易平台”下载招标文件的，其投标将被否决。

5. 投标文件的递交

5.1 投标文件递交截止时间为 2025 年 01 月 16 日 09 时 00 分。

5.2 投标人应当在投标截止时间前，通过互联网使用 CA 数字证书登录“电子交易平台”，选择所投标段将 **已加密的电子投标文件** 上传。逾期未完成上传或未加密的电子投标文件，招标人（“电子交易平台”）将拒收。

6. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在 湖北省公共资源交易电子服务系统（网址：www.hbggzfwpt.cn）、
（发布公告的媒介名称）上发布。

7. 联系方式

招 标 人：湖北青砖茶产业发展集团有限公 招标代理机构：湖北腾舜工程项目管理有限
司 公司

地 址：赤壁市茶庵岭镇八王庙村羊楼洞 地 址：河北大道明尚精英北门
茶文化生态产业园

邮 编：_____ 邮 编：_____

联 系 人：赵金法 联 系 人：徐云飞

电 话：15334185567 电 话：13476924040

传 真：_____ 传 真：_____

电子邮件：_____ 电子邮件：_____

网 址：_____ 网 址：_____

开户银行：_____ 开户银行：_____

账 号：_____ 账 号：_____

2024 年 12 月 20 日



招标公告附录（如有）