

第一章 招标公告

三国赤壁古战场景区信息化提升项目 EPC 总承包（项目名称）

三国赤壁古战场景区信息化提升项目 EPC 总承包（标段/包名称）

招标公告

招标编号：CBZX-202501QT-503001

1. 招标条件

本项目三国赤壁古战场景区信息化提升项目 EPC 总承包（项目名称）已由赤壁市发展和改革委员会（项目审批、核准或备案机关名称）以湖北省固定资产投资项目备案证、2412-421281-04-01-430021（批文名称及编号）批准建设，建设资金来源为单位自筹，建设资金已落实，项目业主为赤壁三国古战场管理有限公司，招标人为赤壁三国古战场管理有限公司，招标代理机构为赤壁市建设监理有限责任公司。本项目三国赤壁古战场景区信息化提升项目 EPC 总承包（标段/包名称）已具备招标条件，现进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 项目概况：建设地点：赤壁市赤壁镇；建设规模：建设智慧景区管理系统;建设游客服务一站式平台;景区监控系统提升改造;票务系统、广播系统提升改造;中心机房网络设备改造。

2.2 招标范围：本工程是 EPC 总承包招标。包含初步设计范围内相关的工程设计、采购、施工等。1.工程设计是指：包括且不限于本项目设计、设计跟踪服务、配合专家评审以及在工程实施过程中工程规模的调整及各种变更设计，并参与各个环节的验收。2.工程采购是指：建筑安装工程建设所需要的一切与该项目相关的材料、设备等。3.工程施工是指：按照招标文件及合同约定的范围和招标人批复的施工图进行施工，直至竣工验收，整体移交、工程保修期内的缺陷修复和保修工作（实际工作范围如有调整最终以招标人书面通知为准）。
标段划分：共划分 1 个标段。计划工期：70 日历天，其中设计周期 15 日历天，施工工期 55 日历天。计划开工日期 2025 年 2 月 5 日。合同估算价：960.15 万元。

3. 投标人资格要求

3.1 本次招标要求投标人须具备（1）投标人应具备以下两项资质：①工程设计电子通信广电行业（有线通信、无线通信）专业乙级及以上资质②具备建设行政主管部门颁发电子与智能化工程专业承包二级及以上资质（2）本次招标接受联合体投标。联合体投标的，应满足下列要求：①联合体数量不超过 3 家；②联合体各方应当签订联合体协议书，明确联合体牵头人，其中联合体牵头人代表联合体各方成员负责投标和合同实施阶段的主办协调工作，但联合体其他成员在投标签约与履行合同过程中，仍负有连带的和各自的法律责任；③组成联合体进行投标的单位不得再以自己的名义单独参与同一标段的投标，也不得组成新的联

合体参与同一标段的投标。联合体牵头方需在赤壁市公共资源电子交易平台注册并办理 CA 数字证书获取招标文件，其递交投标文件等相关事宜由联合体牵头人完成办理。联合体资质按照联合体协议约定的分工认定。

3.2 本项目 不属于 政府采购工程及工程相关货物或服务。

项目整体预留专门面向中小企业采购。

项目整体预留专门面向小微企业采购。

项目部分预留专门面向中小企业采购。

项目未预留份额专门面向中小企业采购。

3.3 本次招标 接受（接受或不接受）联合体投标。联合体投标的，应满足下列要求：

①联合体数量不超过 3 家；②联合体各方应当签订联合体协议书，明确联合体牵头人，其中联合体牵头人代表联合体各方成员负责投标和合同实施阶段的主办协调工作，但联合体其他成员在投标签约与履行合同过程中，仍负有连带的和各自的法律责任；③组成联合体进行投标的单位不得再以自己的名义单独参与同一标段的投标，也不得组成新的联合体参与同一标段的投标。联合体牵头方需在赤壁市公共资源电子交易平台注册并办理 CA 数字证书获取招标文件，其递交投标文件等相关事宜由联合体牵头人完成办理。联合体资质按照联合体协议约定的分工认定。

3.4 其它：见招标公告附录

4. 招标文件的获取

4.1 凡有意参加投标者，应当在咸宁市公共资源电子交易平台（以下简称“电子交易平台”，网址：<http://58.52.132.225:8082/suite/login>）进行网员注册，并办理手机 CA（标信通）或 CA 数字证书（具体操作参见“电子交易平台”一常见问题—注册指南）。

4.2 完成网员注册后，请于 2025 年 01 月 04 日 00 时 00 分 至 2025 年 01 月 10 日 23 时 59 分 止（北京时间、下同），通过互联网使用手机 CA（标信通）或 CA 数字证书登录“电子交易平台”（网址：<http://58.52.132.225:8082/suite/login>，下同），在所投标段免费下载招标文件。联合体投标的，由联合体牵头人下载招标文件。未按规定从“电子交易平台”下载招标文件的，其投标将被否决。

5. 投标文件的递交

5.1 投标文件递交截止时间为 2025 年 01 月 26 日 09 时 00 分。

5.2 投标人应当在投标截止时间前，通过互联网使用 CA 数字证书登录“电子交易平台”，选择所投标段将 **已加密的电子投标文件** 上传。逾期未完成上传或未加密的电子投标文件，招标人（“电子交易平台”）将拒收。

6. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在 湖北省公共资源交易电子服务系统（网址：www.hbggyfwpt.cn）、
(发布公告的媒介名称) 上发布。

7. 联系方式

招 标 人：赤壁三国古战场管理有限公司

招标代理机构：赤壁市建设监理有限责任公司

地 址：赤壁市赤壁镇同心大道三国赤壁古战场1号

地 址：赤壁大道1199号赤壁城发集团大楼403室

邮 编：_____

邮 编：_____

联 系 人：王慧

联 系 人：廖雪

电 话：13886513841

电 话：15997923478

传 真：_____

传 真：_____

电子邮件：_____

电子邮件：_____

网 址：_____

网 址：_____

开户银行：_____

开户银行：_____

账 号：_____

账 号：_____

2025 年 1 月 3 日

招标公告附录（如有）

项目	要求	备注
资质条件	(1)工程设计电子通信广电行业（有线通信、无线通信）专业乙级及以上资质 (2)电子与智能化工程专业承包二级及以上资质	提供资质证书，联合体投标的，联合体任意一方提供即可。
财务要求	提供近两年（2022 年度、2023 年度）经审计的财务审计报告	牵头方提供，新公司提供成立以来的财务审计报告
信誉要求	<ol style="list-style-type: none"> 1. 没有被依法暂停或取消投标资格； 2. 没有被责令停产停业、暂扣或者吊销许可证、暂扣或者吊销执照； 3. 没有进入清算程序，或被宣告破产，或其他丧失履约能力的情形； 4. 在最近三年内没有发生重大工程质量问题； 5. 在“国家企业信用信息公示系统”（www.gsxt.gov.cn）没有被列入严重违法失信企业名单； 6. 本单位及法定代表人在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）或“中国执行信息公开网”（https://zxgk.court.gov.cn/shixin/）没有在公示的失信惩戒信息（被列入失信被执行人名单、严重失信主体名单）； 7. 在近三年内本单位及其法定代表人 没有行贿犯罪行为； 8. 不存在法律法规或投标人须知第 1.43 规定的不得存在的其他情形； 9. 本单位及法定代表人在“湖北公共资源交易电子服务系统-信用信息”网站未被列入重点监管对象； 10. 没有被列入全国、全省建筑市场主体“黑名单”； 11. 投标人没有在处罚期内的安全生产事故。 	提供信誉声明，联合体投标的，联合体各方均 应满足。

人员	资格要求	数量	备注
施工项目经理	项目经理须具备机电工程或通信与广电工程专业二级或以上注册建造师和有效的安全生产考核合格证书(B证)。	1	提供近三个月中任意一个月为其缴纳养老保险查询截图。(社保在单位分支机构非独立法人缴纳的视同本单位缴纳)。
设计负责人	拟派项目设计负责人具有高级职称	1	提供近三个月中任意一个月为其缴纳养老保险查询截图。(社保在单位分支机构非独立法人缴纳的视同本单位缴纳)。