

第一章 招标公告

通城县马港初级中学扩建学生宿舍项目（项目名称）通城县

马港初级中学扩建学生宿舍项目（标段/包名称）

招标公告

招标编号：TCZX-202504FJ-505001

1. 招标条件

本项目通城县马港初级中学扩建学生宿舍项目（项目名称）已由通城县发展和改革委员会（项目审批、核准或备案机关名称）以关于通城县马港初级中学扩建学生宿舍项目建议书的批复、隽发改审批【2024】410号（批文名称及编号）批准建设，建设资金来源为财政资金，建设资金已落实，项目业主为通城县马港初级中学，招标人为通城县马港初级中学，招标代理机构为通城县锦浩工程咨询有限公司。本项目通城县马港初级中学扩建学生宿舍项目（标段/包名称）已具备招标条件，现进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 项目概况：建设地点：通城县马港初级中学；建设规模：该项目用地面积 957.38 平方米，本项目建筑占地面积 462.81 平方米，总建筑面积 2314.05 平方米。

2.2 招标范围：主要建设内容为：扩建一栋五层学生宿舍楼，配套宿舍楼周边建场地硬化、排水排污、挡土墙等附属工程建设。

3. 投标人资格要求

3.1 本次招标要求投标人须具备以下要求：3.1.1. 本次招标要求投标人须具备独立承担民事责任的能力，在中华人民共和国境内注册的法人或其他组织，具有合法有效的企业法人营业执照，有足够资产并在人员、设备、资金等方面具有相应的技术能力。3.1.2. 本次招标要求投标人须具有建筑工程施工总承包三级及以上资质，并取得有效的安全生产许可证；3.1.3. 财务要求：提供近三年（2021年、2022年、2023年）经会计师事务所或审计机构审计的财务会计报表（2024年以后新成立的公司只需提供成立之日起至今的财务会计报表）；投标人财务状况良好，三年平均利润大于0。3.1.4. 人员要求：拟派本项目的项目经理须具备建筑工程专业二级及以上注册建造师执业资格，同时具有有效的安全生产考核合格证书（B证），且未在其他在施建设工程项目中任职（提供无在建项目承诺书，格式自拟），提供近6个月内任1个月本单位为其缴纳的社保证明。3.1.5 信誉要求：截止本

6. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在 湖北省公共资源交易电子服务系统（网址：www.hbggyfwpt.cn）、

（发布公告的媒介名称）上发布。

7. 联系方式

招 标 人：通城县马港初级中学

招标代理机构：通城县锦浩工程咨询有限公司

地 址：通城县马港镇何婆桥路 88 号

地 址：隗水镇银山小区 39 号

邮 编：437400

邮 编：437400

联 系 人：胡斌

联 系 人：金浩

电 话：13986620599

电 话：15271289797

传 真：/

传 真：/

电子邮件：/

电子邮件：/

网 址：/

网 址：/

开户银行：/

开户银行：/

账 号：/

账 号：/

2025 年 4 月 10 日

招标公告附录（如有）