

第一章 招标公告

崇阳县隽水片区城市更新项目勘察设计（项目名称）崇阳

县隽水片区城市更新项目勘察设计（标段/包名称）

招标公告

招标编号：CYZX-202505SZ-510001001

1. 招标条件

本项目崇阳县隽水片区城市更新项目勘察设计（项目名称）已由崇阳县发展和改革局（项目审批、核准或备案机关名称）以关于崇阳县隽水片区城市更新项目可行性研究报告建议书的批复：崇发改字[2025]4号（批文名称及编号）批准建设，建设资金来源为上级资金和地方政府配套，建设资金已落实，项目业主为崇阳县住房和城乡建设局，招标人为崇阳县住房和城乡建设局，招标代理机构为湖北泽诚工程咨询管理有限公司。本项目1个标段（标段/包名称）已具备招标条件，现进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 项目概况：崇阳县隽水片区老旧房屋更新改造及配套基础设施建设，涉及850栋房屋12000户住户，主要完成片区内电梯、给排水管网及其他设施改造，配套完成隽水片区道路更新改造工程约8.00公里，并在隽水片区改造停车位8000个，配套建设充电桩800个。项目总投资111180万元。

2.2 招标范围：崇阳县隽水片区老旧房屋更新改造及配套基础设施建设，涉及850栋房屋12000户住户，主要完成片区内电梯、给排水管网及其他设施改造，配套完成隽水片区道路更新改造工程约8.00公里，并在隽水片区改造停车位8000个，配套建设充电桩800个。项目总投资111180万元。完成崇阳县隽水片区城市更新项目勘察设计，包括但不限于工程测量（包括管线排查与探测）、初勘、详勘、工程施工图设计。

3. 投标人资格要求

3.1 本次招标要求投标人须具备1、投标人须在中华人民共和国注册、具有独立法人资格且同时具备相关工程设计和勘察资质：工程设计市政行业甲级资质和建筑行业（建筑工程）甲级或工程设计综合甲级资质；2、工程勘察专业类（岩土工程勘察）甲级资质或工程勘察专业类（岩土工程）甲级或工程勘察综合甲级资质；3、工程测量甲级或工程勘察综合甲级资质；4、勘察项目负责人需具备注册土木工程师（岩土）证书，且具备高级及以上职称；

设计项目负责人需具备一级注册建筑师职业资格或注册公用设备工程师（给水排水）证书，且具备高级及以上职称。

3.2 本项目 属于 政府采购工程及工程相关货物或服务。

☐项目整体预留专门面向中小企业采购。

☐项目整体预留专门面向小微企业采购。

☐项目部分预留专门面向中小企业采购。

☒项目未预留份额专门面向中小企业采购。

3.3 本次招标 不接受（接受或不接受）联合体投标。联合体投标的，应满足下列要求：
/ 。

3.4 其它：1、本项目采用“不见面开标”交易方式；投标人无需寄送和递交非加密的电子投标文件，无需到现场参加开标会议，无需到达现场提交原件资料。2、行业监管部门名称：崇阳县住房和城乡建设局 地址：崇阳县住建大厦9楼 联系电话：0715-3391001

4. 招标文件的获取

4.1 凡有意参加投标者，应当在咸宁市公共资源电子交易平台（以下简称“电子交易平台”，网址：<http://58.52.132.225:8082/suite/login>）进行网员注册，并办理手机CA（标信通）或CA数字证书（具体操作参见“电子交易平台”一常见问题一注册指南）。

4.2 完成网员注册后，请于2025年5月17日至2025年5月21日止（北京时间、下同），通过互联网使用手机CA（标信通）或CA数字证书登录“电子交易平台”（网址：<http://58.52.132.225:8082/suite/login>，下同），在所投标段免费下载招标文件。联合体投标的，由联合体牵头人下载招标文件。未按规定从“电子交易平台”下载招标文件的，其投标将被否决。

5. 投标文件的递交

5.1 投标文件递交截止时间为 2025 年 6 月 9 日 9 时 00 分。

5.2 投标人应当在投标截止时间前，通过互联网使用 CA 数字证书登录“电子交易平台”，选择所投标段将**已加密的电子投标文件**上传。逾期未完成上传或未加密的电子投标文件，招标人（“电子交易平台”）将拒收。

6. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在 咸宁市公共资源电子交易平台(网址: <http://xnztb.xianning.gov.cn/c>

hongyangxian/_（发布公告的媒介名称）上发布。

7. 联系方式

招 标 人： 崇阳县住房和城乡建设局

招标代理机构： 湖北泽诚工程咨询管理有限
公司

地 址： 崇阳县天城镇住建大厦 9 楼

地 址： 湖北省咸宁市崇阳县天城镇大集
社区天城大道与星斗路交岔口星斗路 1 幢(公
交车站充电桩隔壁)

邮 编： 437500

邮 编： 437500

联 系 人： 尧女士

联 系 人： 沈工

电 话： 18671556332

电 话： 13667148462

传 真： _____

传 真： _____

电子邮件： _____

电子邮件： _____

网 址： _____

网 址： _____

开户银行： _____

开户银行： _____

账 号： _____

账 号： _____

2025 年 5 月 16 日

招标公告附录（如有）