第一章　招标公告

2024 年度嘉鱼县高铁岭镇全域国土综合整治项目 (项目名称) 2024 年度嘉鱼县高铁岭镇全域国土综合整治项目 EPC （标段名称）工程总承包招标公告

招标编号： JYZX-202505GT-517001001

1.招标条件

本招标项目 2024 年度嘉鱼县高铁岭镇全域国土综合整治项目 (项目名称)已由 嘉鱼县发展和改革局 (项目审批、核准或备案机关名称)以 嘉鱼县发展和改革局固定资产投资项目、2310-421221-04-01-219306 (批文名称及编号)批准建设，项目业主为 嘉鱼县小雅乡村文旅发展集团有限公司 ，建设资金来自自筹、银行贷款(资金来源)，出资比例为自筹、贷款 ，招标人为 嘉鱼县小雅乡村文旅发展集团有限公司 ，招标代理机构为 湖北中堰建设工程项目管理有限公司 。项目已具备招标条件，现对该项目的工程总承包进行公开招标。

2.项目概况与招标范围

2.1 项目概况

建设地点： 嘉鱼县高铁岭镇 。

建设规模： 农用地综合整治(耕地质量提升、虾稻共作、抗旱泵站改造等)、建设用地综合整治(美丽村庄建设工程、基础设施配套工程等)、生态保护修复和环境整治(1800 亩锦湖水域治理、防洪滨水绿道建设等)、新产业新业态(13000 亩香柚基地建设等)四项工程 。

其他： / 。

2.2 招标范围

招标范围： 设计施工总承包（EPC），即工程总承包企业按合同约定承担项目设计、施工、采购、验收、移交等工作，并对工程的质量、安全、工期、造价、建设程序等全面负责，具体内容详见招标文件第五章 。

标段划分： 共划分 1 个标段 。

计划工期： 720 日历天，计划开始工作日期 2025 年 06 月 30 日 。

合同估算价： 530000000 元 。

2.3 其他： / 。

3.投标人资格要求

3.1 本次招标要求投标人须具备中华人民共和国建设行政主管部门颁发的以下资质（1）+（2）：（1）设计资质①或②+③：①建设行政主管部门颁发的工程设计综合甲级资质；②工程设计市政行业乙级及以上资质或工程设计市政行业（排水工程、道路工程）乙级及以上资质；③水利行业设计乙级及以上资质或水利行业（河道整治、灌溉排涝）专业乙级及以上资质；（2）施工资质①+②+③：①市政公用工程施工总承包贰级及以上资质；②水利水电工程施工总承包贰级及以上；③具有有效的安全生产许可证资质，投标人近五年（从投标截止日往前推算五年）具有单项合同投资金额 30000 万元及以上的类似工程设计业绩或类似工程施工业绩或类似工程总承包(类似工程是指：市政公用工程或水利水电工程)业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的设计、施工能力。其中，投标人拟派项目经理须具备（工程总承包单位为联合体的，工程总承包项目经理应由联合体牵头单位的人员担任）工程建设类注册执业资格（包括注册建筑师、勘察设计注册工程师、注册建造师或者注册监理工程师）。工程总承包项目经理满足相应条件的，可以兼任本项目施工负责人或设计负责人，且未担任其他工程项目的工程总承包或施工（总）承包项目经理。

3.2 本项目 不属于 政府采购工程。□项目整体预留专门面向中小企业采购。□项目整体预留专门面向小微企业采购。□项目部分预留专门面向中小企业采购。☑项目未预留份额专门面向中小企业采购。

3.3 本次招标 接受 (接受或不接受)联合体投标。联合体投标的，应满足下列要求：联合体成员应符合投标人资格条件的规定，拟派项目经理需为联合体牵头人单位人员。联合体各方应签订联合体投标协议书，明确联合体牵头人和各方权利义务，联合体协议书随同投标文件一并递交。联合体各方不得再以自己名义单独或加入其他联合体参加投标。联合体牵头人负责联合体在本项目中的投标报名等相关事宜；联合体的各方不得再以自己名义单独投标本项目，也不得组成新的联合体或参加其他联合体在本项目中投标，如有违反，其投标和与此有关的联合体的投标将被拒绝。联合体资质按照联合体协议约定的分工认定，联合体资质认定原则：同一专业分工由两个或两个以上联合体成员共同完成的，按照其资质等级较低的单位确定联合体专业

资质等级，不同专业分工由不同单位分别承担完成的，按照其各自的专业资质来确定联合体各专业资质等级 。

3.4 各投标人均可就本招标项目上述标段中的___1___(具体数量)个标段投标，招标人按下列原则选择中标人：

☑招标人按标段择优选择中标人。

☐投标人最多只允许中标___个标段。如果同一投标人在多个标段中均排序第一，推荐中标候选人顺序为：

☐按照标段顺序，投标人在前面标段被推荐为第一中标候选人后，所投其他标段将不再被推荐为中标候选人。

☐按照标段最高投标限价从大到小的顺序，投标人在最高投标限价大的标段被推荐为第一中标候选人后，所投其他标段将不再被推荐为中标候选人。

☐_____。

4.招标文件的获取

4.1 凡有意参加投标者（若为联合体投标，指联合体所有成员），应当在咸宁市公共资源电子交易平台（以下简称“电子交易平台”，下同）（网址：http://58.52.132.225:8082/suite/login ）进行注册登记，并办理手机 CA（标信通）或 CA 数字证书（具体操作参见“电子交易平台”—常见问题—注册指南）。

4.2 完成注册登记后，请于_2025 年 05 月 27 日 00 时 00 分_至_2025 年 06 月 03 日 23 时 59 分_止（北京时间、下同），通过互联网使用手机 CA（标信通）或 CA 数字证书登录“电子交易平台”（网址：http://58.52.132.225:8082/suite/login ），在所投标段免费下载招标文件。联合体投标的，由联合体牵头人下载招标文件（具体操作参见“电子交易平台”—常见问题—如何投标）。未按规定从“电子交易平台”下载招标文件的，招标人 （“电子交易平台”）拒收其投标文件。

5.投标文件的递交

5.1 投标文件递交截止时间为_2025 年 06 月 20 日 09 时 00 分_ 。

5.2 投标人应当在投标截止时间前，通过互联网使用 CA 数字证书登录“电子交易平台”，选择所投标段将**已加密的电子投标文件**上传。投标人完成投标文件上传后，“电子交易平台”即

时向投标人发出电子签收凭证，递交时间以电子签收凭证载明的传输完成时间为准。逾期未完成上传或未加密的电子投标文件，招标人（“电子交易平台”）将拒收。

6.投标相关事宜

详见招标文件附录一:投标人资质条件、能力和信(适用于未进行资格预审的)。

7.评标办法

本次招标评标办法采用 综合评估法 。

8.发布公告的媒介

本次招标公告同时在湖北省公共资源交易电子服务系统（网址：www.hbggzyfwpt.cn）、(发布公告的媒介名称)上发布。

9.联系方式

招 标 人：嘉鱼县小雅乡村文旅发展集团有限公司	招标代理机构：湖北中堰建设工程项目管理有限公司
地　　址：湖北省咸宁市嘉鱼县鱼岳镇花园澥路 8 号	地　　址：咸宁市嘉鱼县世纪花园 6#-102 室
邮　　编：437200	邮　　编：437200
联 系 人：熊超	联 系 人：孙小利 /夏明华
电　　话：15871423622	电　　话：13972818611
传　　真：/	传　　真：/
电子邮件：/	电子邮件：1942803162@qq.com
网　　址：/	网　　址：/
开户银行：/	开户银行：/
账　　号：/	账　　号：/

2025 年 5 月 26 日

备注：

1. 投标人拟派的项目经理及施工负责人不得同时担任其他工程项目的工程总承包或施工（总）承包项目经理。存在下列情形之一的，视为未同时担任其他工程的项目经理或施工负责

人：（1）同一工程相邻分段发包或分期施工的;（2）合同约定的工程验收合格的；（3）因非承包方原因致使工程项目停工超过 120 天（含），经建设单位同意的。

2.“在所投标段免费下载招标文件”是指投标人拟参加某标段投标的，应按规定下载该标段的招标文件。投标人的下载活动“电子交易平台”将予以记录，并可在“下载情况查询”中查看，该记录作为投标人是否下载该标段招标文件的依据。