

第一章 招标公告

通山县南林工业园圆梦楼配套附属工程（项目名称）通山

县南林工业园圆梦楼配套附属工程（标段/包名称）

招标公告

招标编号：TSZX-202505QT-528001

1. 招标条件

本项目通山县南林工业园圆梦楼配套附属工程（项目名称）已由通山县发展和改革委员会企业投资项目（项目审批、核准或备案机关名称）以湖北省固定资产投资项目备案证、2503-421224-04-05-643533（批文名称及编号）批准建设，建设资金来源为自筹，建设资金已落实，项目业主为通山县城市发展有限公司，招标人为通山县城市发展有限公司，招标代理机构为湖北恒茂项目管理有限公司。本项目通山县南林工业园圆梦楼配套附属工程（标段/包名称）已具备招标条件，现进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 项目概况：建设地点：通山县；建设规模：通山县南林工业园圆梦楼配套附属工程。

2.2 招标范围：毛石护坡、给排水围墙工程、场地硬化、停车场、篮球场、强弱电、绿化工程、照明系统、监控系统建设及其他附属工程。

3. 投标人资格要求

3.1 本次招标要求投标人须具备（1）建筑工程施工总承包叁级及以上资质，并具有有效的安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，投标人拟派项目经理须具备建筑工程贰级及以上注册建造师执业资格和有效的安全生产考核合格证书(B证)，技术负责人须提供相关专业中级及以上职称。（2）投标人需具有良好的财务状况，提供近一年(2023年度或2024年度)经审计的财务审计报告(新公司提供成立以来的财务审计报告)。

3.2 本项目不属于政府采购工程及工程相关货物或服务。

☐项目整体预留专门面向中小企业采购。

☐项目整体预留专门面向小微企业采购。

☐项目部分预留专门面向中小企业采购。

☒项目未预留份额专门面向中小企业采购。

3.3 本次招标 不接受（接受或不接受）联合体投标。联合体投标的，应满足下列要求：
/_____。

3.4 其它：投标人承诺本单位及拟派项目经理近3年(从投标截止时间往前推算)未列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)失信被执行人、重大税收违法案件当事人、政府采购严重违法失信行为记录名单；未列入“湖北省公共资源交易信用信息平台”重点监管对象。

4. 招标文件的获取

4.1 凡有意参加投标者，应当在咸宁市公共资源电子交易平台（以下简称“电子交易平台”，网址：<http://58.52.132.225:8082/suite/login>）进行网员注册，并办理手机CA（标信通）或CA数字证书（具体操作参见“电子交易平台”——常见问题——注册指南）。

4.2 完成网员注册后，请于2025年05月30日00时00分至2025年06月06日23时59分止（北京时间、下同），通过互联网使用手机CA（标信通）或CA数字证书登录“电子交易平台”（网址：<http://58.52.132.225:8082/suite/login>，下同），在所投标段免费下载招标文件。联合体投标的，由联合体牵头人下载招标文件。未按规定从“电子交易平台”下载招标文件的，其投标将被否决。

5. 投标文件的递交

5.1 投标文件递交截止时间为2025年06月24日09时00分。

5.2 投标人应当在投标截止时间前，通过互联网使用CA数字证书登录“电子交易平台”，选择所投标段将**已加密的电子投标文件**上传。逾期未完成上传或未加密的电子投标文件，招标人（“电子交易平台”）将拒收。

6. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在湖北省公共资源交易电子服务系统（网址：www.hbggyfwpt.cn）、
（发布公告的媒介名称）上发布。

7. 联系方式

招 标 人： 通山县城市发展有限公司

地 址： 通山县迎宾大道开发区办公楼

邮 编： _____

联 系 人： 华女士

电 话： 0715-2880295

传 真： _____

电子邮件： _____

网 址： _____

开户银行： _____

账 号： _____

招标代理机构： 湖北恒茂项目管理有限公司

地 址： 书台街书香门第3幢2层201号

邮 编： _____

联 系 人： 焦工

电 话： 0715-2064288

传 真： _____

电子邮件： _____

网 址： _____

开户银行： _____

账 号： _____

2025 年 5 月 29 日

招标公告附录（如有）