

第一章 招标公告

赤壁市充放储一体化新能源项目 EPC 总承包（项目名称）赤

壁市充放储一体化新能源项目 EPC 总承包（标段/包名称）

招标公告

招标编号：CBZX-202505QT-559001

1. 招标条件

本项目 赤壁市充放储一体化新能源项目 EPC 总承包（项目名称）已由 赤壁市发展和改革局（项目审批、核准或备案机关名称）以 关于赤壁市充放储一体化新能源项目初步设计的批复、赤发改审批[2025]59 号（批文名称及编号）批准建设，建设资金来源为 单位自筹和地方政府专项债券资金，建设资金已落实，项目业主为 赤壁城发智慧停车运营管理有限公司，招标人为 赤壁城发智慧停车运营管理有限公司，招标代理机构为 湖北赤升项目管理有限公司。本项目 赤壁市充放储一体化新能源项目 EPC 总承包（标段/包名称）已具备招标条件，现进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 项目概况：建设地点：铁山五组停车场、砂子岭公园南侧停车场、青泉学校停车场、龙翔山停车场、赤壁市第一初级中学(新校址)停车场、赤壁市中伙货运停车场、三国古战场停车场、官塘驿镇政府停车场、赵李桥镇政府停车场、神山镇政府停车场等 10 个停车场。；建设内容：新建 460 个 480kw 液冷直流充电桩，300 个 7kw 交流充电桩，60 个 V2G 型 120kw 直流充电桩；建设停车位罩棚 15000m²，配套水基灭火器 500 个、投光灯 1200 盏、监控摄像头 450 个、供配电系统 62 套；安装 12000m²面积的光伏板，总装机容量 2.72MWp，安装 10 套装机容量 1000kwh 的储能站，监控配套设施 14 套。铁山五组停车场：20 个 480kW 液冷直流充电桩，20 个 7kw 交流充电桩，10 个 V2G 型 120kW 直流充电桩，监控配套设施 1 套，安装 1 套装机容量 1000kwh 的储能站，光伏板 728m²，建设停车位罩棚 910m²，配套水基灭火器 30 个、投光灯 72 盏、监控摄像头 28 个、供配电系统 3 套。砂子岭公园南侧停车场：30 个 480kW 液冷直流充电桩，30 个 7kw 交流充电桩，20 个 V2G 型 120kW 直流充电桩，监控配套设施 1 套，安装 1 套装机容量 1000kwh 的储能站，光伏板 1168m²，建设停车位罩棚 1460m²，配套水基灭火器 50 个、投光 116 盏、监控摄像头 44 个、供配电系统 4 套。青泉学校停车场：20 个 480kW 液冷直流充电桩，20 个 7kw 交流充电桩，监控配套设施 1 套，安装 1

套装机容量1000kWh的储能站，光伏板584m²，建设停车位罩棚730m²，配套水基灭火器24个、投光灯58盏、监控摄像头22个、供配电系统2套。龙翔山停车场:100个480kW液冷直流充电桩，50个7kW交流充电桩，监控配套设施2套,安装1套装机容量1000kwh的储能站，光伏板2200m²，建设停车位罩棚2750m²，配套水基灭火器92个、投光灯220盏、监控摄像头82个、供配电系统14套。赤壁市第一初级中学(新校址)停车场:20个480kW液冷直流充电桩，20个7kW交流充电桩，监控配套设施1套，安装1套装机容量1000kwh的储能站，光伏板584m²，建设停车位罩棚730m²，配套水基灭火器24个、投光灯58盏、监控摄像头22个、供配电系统2套。赤壁市中伙货运停车场:20个480kW液冷直流充电桩，20个7kW交流充电桩，监控配套设施1套，安装1套装机容量1000kWh的储能站，光伏板584m²，建设停车位罩棚730m²，配套水基灭火器24个、投光灯58盏、监控摄像头22个、供配电系统2套。三国古战场停车场:160个480kW液冷直流充电桩，90个7kW交流充电桩，30个V2G型120kw直流充电桩，监控配套设施3套，安装1套装机容量1000kwh的储能站，光伏板4104m²，建设停车位罩棚5130m²，配套水基灭火器170个、投光灯414盏、监控摄像头154个、供配电系统23套。官塘驿镇政府停车场:70个480kW液冷直流充电桩，30个7kW交流充电桩,监控配套设施2套,安装1套装机容量1000kWh的储能站,光伏板1464m²，建设停车位罩棚1830m²，配套水基灭火器62个、投光灯146盏、监控摄像头54个、供配电系统9套。赵李桥镇政府停车场:10个7kW交流充电桩，监控配套设施1套，安装1套装机容量1000kwh的储能站，光伏板144m²，建设停车位罩棚180m²，配套水基灭火器6个、投光灯14盏、监控摄像头6个、供配电系统1套。神山镇政府停车场:20个480kW液冷直流充电桩，10个7kW交流充电桩，监控配套设施1套，安装1套装机容量1000kWh的储能站，光伏板440m²，建设停车位罩棚550m²配套水基灭火器18个、投光灯44盏、监控摄像头16个、供配电系统2套..。

2.2 招标范围: 本工程是 EPC 总承包招标。包含初步设计范围内相关的工程设计、采购、施工等。1.工程设计是指: 包括且不限于本项目勘察、测量、设计、设计跟踪服务、配合专家评审以及在工程实施过程中工程规模的调整及各种变更设计,并参与各个环节的验收。2.工程采购是指: 建筑安装工程建设所需要的一切与该项目相关的材料、设备等。3.工程施工是指: 按照招标文件及合同约定的范围和招标人批复的施工图进行施工,直至竣工验收,整体移交、工程保修期内的缺陷修复和保修工作(实际工作范围如有调整最终以招标人书面通知为准)。

3. 投标人资格要求

3.1 本次招标要求投标人须具备 投标人须同时具有 (1) 设计资质: 建设行政主管部门

颁发的工程设计综合甲级资质或工程设计电力行业乙级及以上资质或工程设计电力行业(送电工程、变电工程)专业乙级及以上资质; (2)施工资质: 须同时具备如下三条: ①建设行政主管部门核发的电力工程施工总承包三级及以上资质或机电工程施工总承包三级及以上资质; ②电子与智能化工程专业承包壹级资质; ③有效的安全生产许可证(若为联合体投标, 联合体任意一方提供即可)。

3.2 本项目 不属于 政府采购工程及工程相关货物或服务。

☐项目整体预留专门面向中小企业采购。

☐项目整体预留专门面向小微企业采购。

☐项目部分预留专门面向中小企业采购。

☒项目未预留份额专门面向中小企业采购。

3.3 本次招标 接受 （接受或不接受）联合体投标。联合体投标的，应满足下列要求：

（1）联合体牵头人须由施工方担任，联合体所有成员（含联合体牵头人）数量不得超过 5 家，联合体各方应签订联合体投标协议书，明确联合体牵头人和各方权利义务。（2）联合体牵头方需在咸宁市公共资源电子交易平台注册并办理 CA 数字证书获取招标文件，其递交投标文件等相关事宜由联合体牵头人完成办理。

3.4 其它: _____ / _____

4. 招标文件的获取

4.1 凡有意参加投标者，应当在咸宁市公共资源电子交易平台（以下简称“电子交易平台”，网址：<http://58.52.132.225:8082/suite/login>）进行网员注册，并办理手机CA（标信通）或CA数字证书（具体操作参见“电子交易平台”一常见问题一注册指南）。

4.2 完成网员注册后，请于_2025 年 05 月 31 日 00 时 00 分_至_2025 年 06 月 06 日 23 时 59 分_止（北京时间、下同），通过互联网使用手机 CA（标信通）或 CA 数字证书登录“电子交易平台”（网址：<http://58.52.132.225:8082/suite/login>，下同），在所投标段免费下载招标文件。联合体投标的，由联合体牵头人下载招标文件。未按规定从“电子交易平台”下载招标文件的，其投标将被否决。

5. 投标文件的递交

5.1 投标文件递交截止时间为 2025 年 06 月 24 日 09 时 00 分。

5.2 投标人应当在投标截止时间前,通过互联网使用 CA 数字证书登录“电子交易平台”,选择所投标段将**已加密的电子投标文件**上传。逾期未完成上传或未加密的电子投标文件,招

标人（“电子交易平台”）将拒收。

6. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在 湖北省公共资源交易电子服务系统（网址：www.hbggyfwpt.cn）、
（发布公告的媒介名称）上发布。

7. 联系方式

招 标 人：赤壁城发智慧停车运营管理有限 招标代理机构：湖北赤升项目管理有限公司
公司

地 址：湖北省咸宁市赤壁市蒲圻办事处 地 址：赤壁市河北大道399号（赤壁住
斋公岭社区迎宾大道东侧 房公积金五楼）

邮 编：_____ 邮 编：_____

联 系 人：定晓丹 联 系 人：刘盼

电 话：13872166456 电 话：13042777422

传 真：_____ 传 真：_____

电子邮件：_____ 电子邮件：_____

网 址：_____ 网 址：_____

开户银行：_____ 开户银行：_____

账 号：_____ 账 号：_____



2025 年 5 月 30 日

招标公告附录（如有）