

及施工现场的组织协调工作，协助发包人推进建设和目标实现。

标段划分：共划分 1 个标段。

计划监理与相关服务期：1095 日历天。

项目总投资额：55297.7 万元

2.3 其他：以55297.7万元作为计费基数，按45%的费率计算，监理服务费为416.17万元。

本监理服务项目拦标价为416.17万元，本项目按费率报价，投标人以不高于45%的费率报价，否则作废标处理。

3.投标人资格要求

3.1本次招标要求投标人须具备建设行政主管部门颁发的有效期内的工程监理综合资质或房屋建筑工程监理乙级及以上资质，近五年(从投标截止时间往前推算)至少独立完成过1项建筑面积4万平方米以上或项目总投资额人民币2亿元以上的房屋建筑工程监理业绩（业绩证明材料需提供中标通知书（如有）、合同协议书、工程接收证书或工程竣工验收证书（单位工程竣工验收单）或工程竣工验收备案证或监理业务手册（注明完工时间）等证明材料的复印件等）、并在人员、设备、资金等方面具有相应的监理能力。其中，投标人拟派总监理工程师须具备房屋建筑工程专业注册监理工程师注册执业证书，在本单位注册，且已承担总监理工程师工作的在监项目不超过 2项。

3.2 本次招标 不接受 (接受或不接受)联合体投标。联合体投标的，应满足下列要求：
/。

3.3 各投标人均可就上述标段中的 1 (具体数量)个标段投标，招标人按下列原则选择中标人：

招标人按标段择优选择中标人。

投标人最多只允许中标 个标段。如果同一投标人在多个标段中均排序第一，推荐中标候选人顺序为：

按照标段顺序，投标人在前面标段被推荐为第一中标候选人后，所投其他标段将不再被推荐为中标候选人。

按照标段最高投标限价从大到小的顺序，投标人在最高投标限价大的标段被推荐为第一中标候选人后，所投其他标段将不再被推荐为中标候选人。

4.招标文件的获取

4.1 凡有意参加投标者（若为联合体投标，指联合体所有成员），应当在咸宁市公共资源电

子交易平台（以下简称“电子交易平台”，下同）（网址：<http://58.52.132.225:8082/suite/login>）进行注册登记，并办理手机 CA（标信通）或 CA 数字证书（具体操作参见“电子交易平台”—常见问题—注册指南）。

4.2 完成注册登记后，请于 2025 年 05 月 31 日 00 时 00 分至 2025 年 06 月 05 日 23 时 59 分止（北京时间、下同），通过互联网使用手机 CA（标信通）或 CA 数字证书登录“电子交易平台”（网址：<http://58.52.132.225:8082/suite/login>），在所投标段免费下载招标文件。联合体投标的，由联合体牵头人下载招标文件（具体操作参见“电子交易平台”—常见问题—如何投标）。未按规定从“电子交易平台”下载招标文件的，招标人（“电子交易平台”）拒收其投标文件。

5. 投标文件的递交

5.1 投标文件递交截止时间为 2025 年 06 月 23 日 10 时 00 分。

5.2 投标人应当在投标截止时间前，通过互联网使用 CA 数字证书登录“电子交易平台”，选择所投标段将**已加密的电子投标文件**上传。投标人完成投标文件上传后，“电子交易平台”即时向投标人发出电子签收凭证，递交时间以电子签收凭证载明的传输完成时间为准。逾期未完成上传或未加密的电子投标文件，招标人（“电子交易平台”）将拒收。

6. 投标相关事宜

（1）本项目采用“不见面开标”交易方式，不见面开标时间同投标文件递交截止时间，不见面开标大厅网址为：

<http://xnztb.xianning.gov.cn:81/BidOpening/bidopeninghallaction/hall/login>，投标人无需寄送和递交非加密的电子投标文件，无需到现场参加开标会议，无需到达现场提交原件资料。

（2）行业监管部门名称：咸宁市建设工程管理处，地址：咸宁市咸安区银泉大道 575 号，联系电话：0715-8131335。

7. 评标办法

7.1 本次招标评标办法采用 综合评估法。

7.2 本次招标是否采用评定分离方式定标：是 否

8.发布公告的媒介

本次招标公告同时在湖北省公共资源交易电子服务系统（网址：www.hbggyfwpt.cn）、
(发布公告的媒介名称)上发布。

9.联系方式

招 标 人： <u>咸宁高新产业投资有限公司</u>	招标代理机构： <u>湖北恒越商务服务有限公司</u>
地 址： <u>咸宁高新技术产业园区范围内</u>	地 址： <u>湖北省咸宁市咸安区长安大道 12 8 号 5 楼（咸安区市场监督管理局正对面）</u>
邮 编： <u>437000</u>	邮 编： <u>437000</u>
联 系 人： <u>徐凯伦</u>	联 系 人： <u>陈善彦、章波</u>
电 话： <u>16607243003</u>	电 话： <u>15629933378、13997509397</u>
传 真：_____	传 真：_____
电子邮件：_____	电子邮件：_____
网 址：_____	网 址：_____
开户银行：_____	开户银行：_____
账 号：_____	账 号：_____

2025 年 5 月 30 日

- 备注：1. 经建设单位书面同意，在建设工程项目同城的情况下，注册监理工程师可同时担任不超过 3 项建设工程监理合同的总监理工程师。
2. “在所投标段免费下载招标文件”是指投标人拟参加某标段投标的，应按规定下载该标段的招标文件。投标人的下载活动“电子交易平台”将予以记录，并可在“下载情况查询”中查看，该记录作为投标人是否下载该标段招标文件的依据。