

第一卷

第一章 招标公告

赤壁市殡仪馆服务能力提升项目 (项目名称) 赤壁市殡仪馆服务能力提升项目
(标段名称) 施工招标公告

招标编号: CBZX-202506FJ-568001001

1. 招标条件

本招标项目 赤壁市殡仪馆服务能力提升项目 (项目名称)已由 赤壁市发展和改革委员会 (项目审批、核准或备案机关名称)以 赤发改审批[2023]476号 (批文名称及编号)批准建设,项目业主为 赤壁市民政局,建设资金来自争取上级资金和地方配套资金(资金来源),项目出资比例为 政府投资: 4163706.29 元 (占比: 100%),招标人为 赤壁市民政局,招标代理机构为 湖北福晟工程项目管理有限公司。项目已具备招标条件,现对该项目的施工进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 项目概况

建设地点: 位于赤壁市茶庵岭八王庙村 107 国道北侧。

建设规模: 1、新建工程:新建殡仪接待中心一栋, 800 平方米;2、环境改造升级:1)进馆道路拓宽刷黑,道路长度 350 米,两旁建绿化带;2)馆内西北区新建片石挡土墙 175 米、围墙约 200 米;3)馆区绿化、殡葬文化和宣传设施建设。

其他: /。

2.2 招标范围

招标范围: 1、新建工程:新建殡仪接待中心一栋, 800 平方米;2、环境改造升级:1)进馆道路拓宽刷黑,道路长度 350 米,两旁建绿化带;2)馆内西北区新建片石挡土墙 175 米、围墙约 200 米;3)馆区绿化、殡葬文化和宣传设施建设。

标段划分: 共划分 1 个标段。

计划工期: 365 日历天, 计划开工日期 2025 年 07 月 22 日。

合同估算价: 4163706.29 元。

2.3 其他: /。

3.投标人资格要求

3.1 本次招标要求投标人须具备 建筑工程施工总承包三级及以上 资质，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，投标人拟派项目经理须具备 建筑专业二级注册建造师执业资格，具备有效的安全生产考核合格证书（B证），且未担任其他在施建设工程项目的项目经理。

3.2 本项目 属于 政府采购工程。

项目整体预留专门面向中小企业采购。

项目整体预留专门面向小微企业采购。

项目部分预留专门面向中小企业采购。

项目未预留份额专门面向中小企业采购。

3.3 本次招标 不接受 (接受或不接受)联合体投标。联合体投标的，应满足下列要求：
/_____。

3.4 各投标人可就本招标项目上述标段中的 1 (具体数量)个标段投标，招标人按下列原则选择中标人：

招标人按标段择优选择中标人。

投标人最多只允许中标 个标段。如果同一投标人在多个标段中均排序第一，推荐中标候选人顺序为：

按照标段顺序，投标人在前面标段被推荐为第一中标候选人后，所投其他标段将不再被推荐为中标候选人。

按照标段招标控制价从大到小的顺序，投标人在招标控制价大的标段被推荐为第一中标候选人后，所投其他标段将不再被推荐为中标候选人。

_____ / _____。

3.5 其他要求：投标人资质条件、能力、信誉及其他要求详见第二章投标人须知前附表 1.4.1。

4.招标文件的获取

4.1 凡有意参加投标者（若为联合体投标，指联合体所有成员），应当在咸宁市公共资源电子交易平台（以下简称“电子交易平台”，下同）（网址：<http://58.52.132.225:8082/suite/login>）进行注册登记，并办理手机 CA（标信通）或 CA 数字证书（具体操作参见“电子交易平台”一常见问题一注册指南）。

4.2 完成注册登记后，请于 2025年06月20日23时59分 至 2025年06月25日23时59分 止（北京时间、下同），通过互联网使用手机 CA（标信通）或 CA 数字证书登录“电子交易平台”（网址：<http://58.52.132.225:8082/suite/login>），在所投标段免费下载招标文件。联合体投标的，由联合体牵头人下载招标文件（具体操作参见“电子交易平台”常见问题一如何投标）。未按规定从“电子交易平台”下载招标文件的，招标人（“电子交易平台”）拒收其投标文件。

5.投标文件的递交

5.1 投标文件递交截止时间为 2025年07月15日09时00分。

5.2 投标人应当在投标截止时间前，通过互联网使用 CA 数字证书登录“电子交易平台”，选择所投标段将 **已加密的电子投标文件** 上传。逾期未完成上传或未加密的电子投标文件，招标人（“电子交易平台”）将拒收。

6.投标相关事宜

_____ / _____。

7.评标办法

7.1 本次招标评标办法采用 综合评估法。

7.2 本次招标是否采用评定分离方式定标：是 否

8.发布公告的媒介

本次招标公告同时在湖北省公共资源交易电子服务系统（网址：www.hbggyfwpt.cn）、
(发布公告的媒介名称)上发布。

9.联系方式

招 标 人： 赤壁市民政局

招标代理机构： 湖北福晟工程项目管理有
限公司

地 址： 赤壁市赤马港街道河北街社区
陆水湖大道 418 号

地 址： 赤壁市赤马港办事处河北大道 39
5 号公园澜岸 10 栋 2 楼

邮 编： 437300

邮 编： 437300

联 系 人： 徐海兵

联 系 人： 晏伟红

电 话： 13508646889

电 话： 18696090960

传 真： _____

传 真： _____

电子邮件： _____

电子邮件： _____

网 址： _____

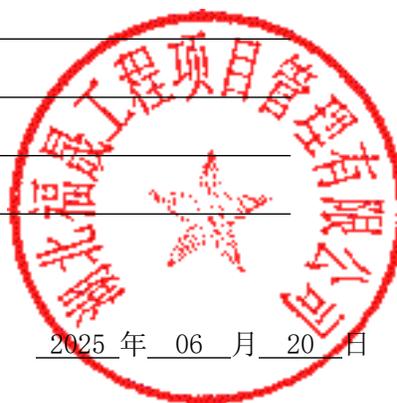
网 址： _____

开户银行： _____

开户银行： _____

账 号： _____

账 号： _____



备注：1. 投标人拟派的项目经理（建造师）（下同）不得同时担任两个及以上建设工程项目的项目经理（项目负责人）。存在下列情形之一的，视为未担任其他在施建设工程项目的项目经理：（1）同一工程相邻分段发包或分期施工的；（2）合同约定的工程验收合格的；（3）因非承包方原因致使工程项目停工超过 120 天（含），经建设单位同意的。

2. “在所投标段免费下载招标文件”是指投标人拟参加某标段投标的，应按规定下载该标段的招标文件。投标人的下载活动“电子交易平台”将予以记录，并可在“下载情况查询”中查看，该记录作为投标人是否下载该标段招标文件的依据。