

第一章 招标公告

赤壁市充放储一体化新能源项目监理服务（项目名称）赤壁

市充放储一体化新能源项目监理服务（标段/包名称）

招标公告

招标编号：CBZX-202507QT-581001001

1. 招标条件

本项目 赤壁市充放储一体化新能源项目监理服务（项目名称）已由 赤壁市发展和改革局（项目审批、核准或备案机关名称）以 关于赤壁市充放储一体化新能源项目初步设计 的批复、赤发改审批[2025]59 号（批文名称及编号）批准建设，建设资金来源为 单位自筹 和 地方政府专项债券资金，建设资金已落实，项目业主为 赤壁城发智慧停车运营管理有限公司，招标人为 赤壁城发智慧停车运营管理有限公司，招标代理机构为 湖北鼎安全过程咨询有限公司。本项目 赤壁市充放储一体化新能源项目监理服务（标段/包名称）已具备招标条件，现进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 项目概况：建设地点：铁山五组停车场、砂子岭公园南侧停车场、青泉学校停车场、龙翔山停车场、赤壁市第一初级中学(新校址)停车场、赤壁市中伙货运停车场、三国古战场停车场、官塘驿镇政府停车场、赵李桥镇政府停车场、神山镇政府停车场等 10 个停车场；建设规模：新建460 个480kw 液冷直流充电桩，300 个7kw 交流充电桩，60 个V2G 型 120kw 直流充电桩；建设停车位罩棚 15000m²，配套水基灭火器 500 个、投光灯 1200 盏、监控摄像头450 个、供配电系统62 套；安装 12000m²面积的光伏板，总装机容量2.72MWp，安装 10 套装机容量 1000kwh 的储能站，监控配套设施 14 套。铁山五组停车场：20 个480kW 液冷直流充电桩，20 个7kw 交流充电桩，10 个V2G 型 120kW 直流充电桩，监控配套设施 1 套，安装 1 套装机容量 1000kwh 的储能站，光伏板728m²，建设停车位罩棚910m²，配套水基灭火器30 个、投光灯 72 盏、监控摄像头 28 个、供配电系统3 套。砂子岭公园南侧停车场：30 个480kW 液冷直流充电桩，30 个7kw 交流充电桩，20 个V2G 型 120kW 直流充电桩，监控配套设施 1 套，安装 1 套装机容量 1000kwh 的储能站，光伏板 1168m²，建设停车位罩棚1460m²，配套水基灭火器 50 个、投光 116 盏、监控摄像头44 个、供配电系统4 套。青泉学校停车场：20 个480kW 液冷直流充电桩，20 个7kw 交流充电桩，监控配套设施1 套，安装

1 套装机容量1000kWh 的储能站，光伏板584m²，建设停车位罩棚730m²，配套水基灭火器 24 个、投光灯 58 盏、监控摄像头 22 个、供配电系统2 套。龙翔山停车场：100 个480kW 液冷直流充电桩，50 个7kW 交流充电桩，监控配套设施2 套，安装 1 套装机容量 1000kwh 的储能站，光伏板2200m²，建设停车位罩棚2750m²，配套水基灭火器 92 个、投光灯 220 盏、监控摄像头82 个、供配电系统 14 套。赤壁市第一初级中学(新校址)停车场：20 个480kW 液冷直流充电桩，20 个7kW 交流充电桩，监控配套设施 1 套，安装 1 套装机容量 1000kwh 的储能站，光伏板 584m²，建设停车位罩棚 730m²，配套水基灭火器24 个、投光灯 58 盏、监控摄像头22 个、供配电系统2 套。赤壁市中伙货运停车场：20 个480kW 液冷直流充电桩，20 个7kW 交流充电桩，监控配套设施 1 套，安装 1 套装机容量 1000kWh 的储能站，光伏板584m²，建设停车位罩棚 730m²，配套水基灭火器 24 个、投光灯 58 盏、监控摄像头22 个、供配电系统 2 套。三国古战场停车场：160 个480kW 液冷直流充电桩，90 个7kW 交流充电桩，30 个V2G 型 120kw 直流充电桩，监控配套设施3 套，安装 1 套装机容量 1000kwh 的储能站，光伏板4104m²，建设停车位罩棚 5130m²，配套水基灭火器 170 个、投光灯414 盏、监控摄像头 154 个、供配电系统23 套。官塘驿镇政府停车场：70 个480kW 液冷直流充电桩，30 个7kW 交流充电桩，监控配套设施2 套，安装 1 套装机容量 1000kWh 的储能站，光伏板 1464m²，建设停车位罩棚 1830m²，配套水基灭火器 62 个、投光灯 146 盏、监控摄像头54 个、供配电系统 9 套。赵李桥镇政府停车场：10 个7kW 交流充电桩，监控配套设施 1 套，安装 1 套装机容量 1000kwh 的储能站，光伏板 144m²，建设停车位罩棚 180m²，配套水基灭火器6 个、投光灯 14 盏、监控摄像头6 个、供配电系统 1 套。神山镇政府停车场：20 个480kW 液冷直流充电桩，10 个7kW 交流充电桩，监控配套设施 1 套，安装 1 套装机容量 1000kWh 的储能站，光伏板 440m²，建设停车位罩棚550m² 配套水基灭火器 18 个、投光灯44 盏、监控摄像头 16 个、供配电系统2 套。合同估算价：183.2 万元，合同履行期限：监理服务期与工程施工日期同步（到竣工验收合格）。

2.2 招标范围：赤壁市充放储一体化新能源项目监理服务。

3. 投标人资格要求

3.1 本次招标要求投标人须具备①投标人须具备电力工程监理甲级资质或工程监理综合资质；②拟派总监理工程师须具备电力工程注册监理工程师执业证书，并在本单位注册，且在建项目不从超过 2 个；③投标人需有良好的财务状况，提供近两年（2023 年度、2024 年度）经审计的财务审计报告（新公司提供成立以来的财务审计报告）；④投标人承诺近 3 年（从投标截止日向前推算）未列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单（提供承诺函格式自

拟)。。。

3.2 本项目 不属于 政府采购工程及工程相关货物或服务。

☐项目整体预留专门面向中小企业采购。

☐项目整体预留专门面向小微企业采购。

☐项目部分预留专门面向中小企业采购。

☒项目未预留份额专门面向中小企业采购。

3.3 本次招标 不接受 (接受或不接受) 联合体投标。联合体投标的, 应满足下列要求: _____/_____。

3.4 其它: _____/_____。

4. 招标文件的获取

4.1 凡有意参加投标者, 应当在咸宁市公共资源电子交易平台(以下简称“电子交易平台”, 网址: <http://58.52.132.225:8082/suite/login>) 进行网员注册, 并办理手机 CA (标信通) 或 CA 数字证书(具体操作参见“电子交易平台”一常见问题一注册指南)。

4.2 完成网员注册后, 请于 2025 年 07 月 12 日 00 时 00 分 至 2025 年 07 月 17 日 23 时 59 分 止(北京时间、下同), 通过互联网使用手机 CA (标信通) 或 CA 数字证书登录“电子交易平台”(网址: <http://58.52.132.225:8082/suite/login>, 下同), 在所投标段免费下载招标文件。联合体投标的, 由联合体牵头人下载招标文件。未按规定从“电子交易平台”下载招标文件的, 其投标将被否决。

5. 投标文件的递交

5.1 投标文件递交截止时间为 2025 年 08 月 04 日 09 时 00 分。

5.2 投标人应当在投标截止时间前, 通过互联网使用 CA 数字证书登录“电子交易平台”, 选择所投标段将**已加密的电子投标文件**上传。逾期未完成上传或未加密的电子投标文件, 招标人(“电子交易平台”)将拒收。

6. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在 湖北省公共资源交易电子服务系统(网址: www.hbggzyfwpt.cn)、
(发布公告的媒介名称) 上发布。

7. 联系方式

招 标 人：赤壁城发智慧停车运营管理有限
公司

地 址：湖北省咸宁市赤壁市蒲圻办事处
斋公岭社区迎宾大道东侧

邮 编：437300

联 系 人：定晓丹

电 话：13872166456

传 真：

电子邮件：

网 址：

开户银行：

账 号：

招标代理机构：湖北鼎安全过程咨询有限公
司

地 址：湖北省咸宁市赤壁市同城土都 11
栋二单元

邮 编：437300

联 系 人：徐敏

电 话：18107150587

传 真：

电子邮件：

网 址：

开户银行：

账 号：



2025 年 07 月 11 日

招标公告附录（如有）