

第一章 招标公告

赤壁市（赤马港街道林业小区片区、蒲圻街道西湖秀丽家园小区片区）老旧小区改造配套基础设施建设项目-弱电工程（项目名称）赤壁市（赤马港街道林业小区片区、蒲圻街道西湖秀丽家园小区片区）老旧小区改造配套基础设施建设项目-弱电工程（标段/包名称）

招标公告

招标编号：CBZX-202507FJ-572001001

1. 招标条件

本项目赤壁市（赤马港街道林业小区片区、蒲圻街道西湖秀丽家园小区片区）老旧小区改造配套基础设施建设项目-弱电工程（项目名称）已由赤壁市发展和改革局（项目审批、核准或备案机关名称）以关于赤壁市赤马港街道林业小区片区、蒲圻街道西湖秀丽家园小区片区老旧小区改造配套基础设施建设项目可行性研究报告的批复、赤发改审批【2024】514号、赤发改审批【2024】515号（批文名称及编号）批准建设，建设资金来源为政府投资，建设资金已落实，项目业主为赤壁市住房和城乡建设局，招标人为赤壁市住房和城乡建设局，招标代理机构为赤壁雨燕工程咨询有限公司。本项目赤壁市（赤马港街道林业小区片区、蒲圻街道西湖秀丽家园小区片区）老旧小区改造配套基础设施建设项目-弱电工程（标段/包名称）已具备招标条件，现进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1项目概况：建设地点：赤壁市赤马港街道林业小区片区、蒲圻街道西湖秀丽家园小区片区；建设规模：赤壁市（赤马港街道林业小区片区、蒲圻街道西湖秀丽家园小区片区）老旧小区改造配套基础设施建设项目-弱电工程；工期：12个月；最高限价：265.459656万元。

2.2招标范围：赤壁市（赤马港街道林业小区片区、蒲圻街道西湖秀丽家园小区片区）老旧小区改造配套基础设施建设项目-弱电工程工程量清单包含的范围。

3. 投标人资格要求

3.1 本次招标要求投标人须具备①投标人应具备电子与智能化工程专业承包二级及

以上资质，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力；②投标人拟派项目经理须具备通信与广电专业一级或机电工程专业贰级及以上注册建造师证。③投标人需有良好的财务状况，提供近两年（2023 年度、2024 年度）经审计的财务审计报告（新公司提供成立以来的财务审计报告）④拟派项目技术负责人具有中级及以上职称，并提供项目经理、技术负责人近三个月（2025 年 4 月-2025 年 6 月）为其缴纳养老保险证明并提供查询截图⑤信誉要求：1.没有被依法暂停或取消投标资格； 2.没有被责令停产停业、暂扣或者吊销许可证、暂扣或者吊销执照； 3.没有进入清算程序，或被宣告破产，或其他丧失履约能力的情形； 4.在“国家企业信用信息公示系统”（ www.gsxt.gov.cn）没有被列入严重违法失信企业名单； 5.本单位及法定代表人在“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)或“中国执行信息公开网”(<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>)没有在公示的失信惩戒信息(被列入失信被执行人名单、严重失信主体名单)； 6.在近三年内投标人及其法定代表人没有行贿犯罪行为； 7.不存在法律法规或投标人须知第 1.4.3 规定的不得存在的其他情形； 8.本单位及法定代表人在“湖北公共资源交易电子服务系统-信用信息”网站未被列入重点监管对象； 9.没有被列入全国、全省建筑市场主体“黑名单”； 11.投标人没有在处罚期内的安全生产事故。⑥承诺：1.承诺施工项目班子成员每月驻工地时间不得少于22 个日历天。严格考勤制度，在项目施工期内，用人脸识别考勤机对项目经理、技术负责人进行全程考勤， 招标人及相关单位将不定期进行抽查，如发现违背承诺，招标人有权追究违约责任。2.承诺项目班子成员服从招标人“智慧工地”的管理要求，如发现违背承诺，招标人有权追究违约责任。3.承诺在本项目投标中没有出借资质、串通投标、弄虚作假等违法行为， 由投标企业法定代表人签字。未提供书面承诺的， 视为未响应招标文件实质性要求，由评标委员会按无效投标文件处理。在施工过程中投标人如有转包、违法分包、人员缺岗的情况， 招标人有权追究违约责任，并上报监管部门，作为不良记录网上公示，并取消其三年内参加赤壁市工程投标的资格。4.承诺投标人近三年内不存在拖欠农民工工资的情况， 未提供书面承诺的， 视为未响应招标文件实质性要求，如承诺失真，作无效投标处理（是否存在拖欠农民工工资的解释权由行业监管部门所有）。5.承诺投标人近三年没有发生质量安全事故， 未提供书面承诺的， 视为未响应招标文件实质性要求。

3.2 本项目 属于 政府采购工程及工程相关货物或服务。

☒ 项目整体预留专门面向中小企业采购。

☐ 项目整体预留专门面向小微企业采购。

☐ 项目部分预留专门面向中小企业采购。

☐ 项目未预留份额专门面向中小企业采购。

3.3 本次招标 不接受（接受或不接受）联合体投标。联合体投标的，应满足下列要求。

/_____。

3.4 其它：_____ / _____

4. 招标文件的获取

4.1 凡有意参加投标者，应当在咸宁市公共资源电子交易平台（以下简称“电子交易平台”，网址：<http://58.52.132.225:8082/suite/login>）进行网员注册，并办理手机 CA（标信通）或 CA 数字证书（具体操作参见“电子交易平台”——常见问题——注册指南）。

4.2 完成网员注册后，请于2025 年 07 月 12 日 00 时 00 分至2025 年 07 月 17 日 00 时 00 分止（北京时间、下同），通过互联网使用手机 CA（标信通）或 CA 数字证书登录“电子交易平台”（网址：<http://58.52.132.225:8082/suite/login>，下同），在所投标段免费下载招标文件。联合体投标的，由联合体牵头人下载招标文件。未按规定从“电子交易平台”下载招标文件的，其投标将被否决。

5. 投标文件的递交

5.1 投标文件递交截止时间为2025 年 08 月 01 日 09 时 00 分。

5.2 投标人应当在投标截止时间前，通过互联网使用 CA 数字证书登录“电子交易平台”，选择所投标段将**已加密的电子投标文件**上传。逾期未完成上传或未加密的电子投标文件，招标人（“电子交易平台”）将拒收。

6. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在湖北省公共资源交易电子服务系统（网址：www.hbggyfwpt.cn）、
（发布公告的媒介名称）上发布。

7. 联系方式

招 标 人： 赤壁市住房和城乡建设局

招标代理机构： 赤壁雨燕工程咨询有限公司

地 址： 湖北省咸宁市赤壁市赤马港街道
砂子岭社区河北大道东风路 68 号

地 址： 湖北省咸宁市赤壁市公园澜岸小
镇四栋三单元 102

邮 编： _____

邮 编： _____

联 系 人： 张俊

联 系 人： 秦巧

电 话： 0715-5359339

电 话： 19371135638

传 真： _____

传 真： _____

电子邮件： _____

电子邮件： _____

网 址： _____

网 址： _____

开户银行： _____

开户银行： _____

账 号： _____

账 号： _____

2025 年 7 月 11 日

招标公告附录（如有）