

第一章 招标公告

咸宁市潜山片区旅游基础设施项目（一期）(项目名称) 咸宁市潜山片区旅游基础设施项目（一期）地热勘查（标段名称）全过程工程咨询服务招标公告

招标编号：SZZX-202507QT-528001001

1.招标条件

本招标项目 咸宁市潜山片区旅游基础设施项目（一期）地热勘查 (项目名称)已由咸宁市发展和改革委员会 (项目审批、核准或备案机关名称)以 关于调整咸宁市潜山片区旅游基础设施项目（一期）项目建议书的批复 咸发改审批【2025】53 号(批文名称及编号)批准建设，项目业主为咸宁香城泉都旅游投资发展有限公司，建设资金来自 单位自筹 (资金来源)，项目出资比例为 100%，招标人为 咸宁香城泉都旅游投资发展有限公司，招标代理机构为 湖北星晨项目管理有限公司。项目已具备招标条件，现对该项目的全过程工程咨询进行公开招标。

2.项目概况与招标范围

2.1 项目概况

建设地点：咸宁市咸安区太乙大道与孟养浩东路交汇处，淦河东岸。

建设规模：开展 4.9km² 地热地面调勘查工作，实施 2 口单井深度约 800m 地热井，可提供水温 $\geq 45^{\circ}\text{C}$ ，总涌水量 ≥ 2000 吨/天的地热资源，实施 3 台抽水泵的安装等。

其他： / 。

2.2 招标范围

本建设工程项目全过程工程咨询服务，包括以下内容：

1. ☒ 项目管理及统筹管理（必选项）：制定明确的项目目标，制定详细的项目实施计划，组建高效的项目实施团队，制定科学合理的质量及安全保障措施，制定详细的项目进度计划。

2. ☐ 投资决策综合性咨询： /

3. ☒ 工程勘察：开展 4.9km² 地热地面调勘查工作，实施 2 口单井深度约 800m 地热井，可提供水温 $\geq 45^{\circ}\text{C}$ ，总涌水量 ≥ 2000 吨/天的地热资源，实施 3 台抽水泵的安装等。

4. ☒ 工程勘察咨询：开展咸宁市潜山片区旅游基础设施项目区及周边 4.9km² 地热地面调勘查工作，查清项目区地热地质条件及特征，并依据项目区地热地质条件及特征优选确定两处地热井孔位，并形成孔位论证报告。

5. ☒ 工程设计:针对查明的项目区地热地质条件及拟选孔位的场地环境条件,科学合理的编制两处地热钻孔的钻孔设计方案。

6. ☐ 工程设计咨询: _____ / _____

7. ☐ 工程监理: _____ / _____

8. ☐ 招标代理: _____ / _____

9. ☐ 造价咨询: _____ / _____

10. ☒ 运维咨询:在运行维护期内,对运行期抽水量进行定期监测,对项目抽水运行阶段,不同季节单井开采量给出合理建议,对抽水诱发的井故障配合提供解决方案。

11. ☐ 其他专业咨询(如绿建咨询、BIM 咨询、工程保险咨询等): _____ / _____

注:除必选项外,以上 2-9 项应包含两项及以上,具体内容以“委托人要求”为准,如造价咨询可包括工程量清单及招标控制价编制、施工阶段全过程造价控制、结算审核等。

服务期限: 60 日历天,计划开始日期 2025 年 8 月 18 日。其中: /。

2.3 其他: 最高限价: 588 万元。

3. 投标人资格要求

3.1 本次招标要求投标人须具备 / 资质(资信),近五年完成过 1 项 500 米及以上地质调查或地热勘查(类似项目描述)业绩,并在人员、技术、设备等方面具备相应的工程全过程咨询服务能力。

3.2 本项目 不属于 政府采购与工程建设有关的服务。☐ 项目整体预留专门面向中小企业采购。☐ 项目整体预留专门面向小微企业采购。☐ 项目部分预留专门面向中小企业采购。☐ 项目未预留份额专门面向中小企业采购。

3.3 本次招标 不接受 (接受或不接受)联合体投标。联合体投标的,应满足下列要求:
 / 。

3.4 其他要求 按照《自然资源部办公厅关于建好用好全国地质勘查行业监管服务平台的通知》(自然资办发(2023)7号)要求,在地质勘查、地质灾害防治、生态保护修复等有关财政出资项目招投标、政府采购、项目委托等工作中,应通过监管服务平台(<https://dkjgfw.mnr.gov.cn/>)查询地质勘查单位的信用信息,对被列入异常名录的单位应予以限制,被列入严重失信主体名单的单位应予以禁入。

4. 招标文件的获取

4.1 凡有意参加投标者(若为联合体投标,指联合体所有成员),应当在咸宁市公共资源电

子交易平台（以下简称“电子交易平台”，下同）（网址：<http://58.52.132.225:8082/suite/login>）进行注册登记，并办理手机CA（标信通）或CA数字证书（具体操作参见“电子交易平台”—常见问题—注册指南）。

4.2 完成注册登记后，请于2025年7月19日00时00分至2025年7月24日00时00分止（北京时间、下同），通过互联网使用手机CA（标信通）或CA数字证书登录“电子交易平台”（网址：<http://58.52.132.225:8082/suite/login>），在所投标段免费下载招标文件。联合体投标的，由联合体牵头人下载招标文件（具体操作参见“电子交易平台”—常见问题—如何投标）。未按规定从“电子交易平台”下载招标文件的，招标人（“电子交易平台”）拒收其投标文件。

5.投标文件的递交

5.1 投标文件递交截止时间为2025年8月11日09时30分。

5.2 投标人应当在投标截止时间前，通过互联网使用CA数字证书登录“电子交易平台”，选择所投标段将已加密的电子投标文件上传。投标人完成投标文件上传后，“电子交易平台”即时向投标人发出电子签收凭证，递交时间以电子签收凭证载明的传输完成时间为准。逾期未完成上传或未加密的电子投标文件，招标人（“电子交易平台”）将拒收。

6.投标相关事宜

本项目采用不见面开标。

7.评标办法

本次招标评标办法采用综合评估法。

8.发布公告的媒介

本次招标公告同时在湖北省公共资源交易电子服务系统（网址：www.hbggzfwpt.cn）、(发布公告的媒介名称)上发布。

9.联系方式

招 标 人： 咸宁香城泉都旅游投资发展有限
公司

地 址： 咸宁市温泉孟养浩东路 15 号

邮 编： 437000

联 系 人： 李工

电 话： 0715-8895279

传 真： _____

电子邮件： _____

网 址： _____

开户银行： _____

账 号： _____

招标代理机构： 湖北星晨项目管理有限公司

地 址： 咸宁市塘角路南侧（星晨花园）
2 幢 2 单元 1 层 101 号

邮 编： 437000

联 系 人： 庞工

电 话： 0715-8102186

传 真： _____

电子邮件： _____

网 址： _____

开户银行： _____

账 号： _____

2025 年 7 月 18 日

备注：“在所投标段免费下载招标文件”是指投标人拟参加某标段投标的，应按规定下载该标段的招标文件。投标人的下载活动“电子交易平台”将予以记录，并可在“下载情况查询”中查看，该记录作为投标人是否下载该标段招标文件的依据。