

第一章 招标公告

赤壁市环保装备智能制造产业园一期（中部绿色环保表面处理循环产业园）监理服务（项目名称）赤壁市环保装备智能制造产业园一期（中部绿色环保表面处理循环产业园）监理服务（标段名称）**监理与相关服务招标公告**

招标编号: CBZX-202507FJ-586001001

1.招标条件

本招标项目 赤壁市环保装备智能制造产业园一期（中部绿色环保表面处理循环产业园）
 监理服务 （项目名称）已由 赤壁市发展和改革局 （项目审批、核准或备案机关名称）以
 关于赤壁市环保装备智能制造产业园初步设计的批复、赤发改审批[2025]158号 （批文名称及
 编号）批准建设，项目业主为 赤壁市高新产业投资集团有限公司 ，建设资金来自 申请上级
 专项资金及单位自筹 （资金来源），项目出资比例为 自筹：3963600.00元（占比：100%） ，
 招标人为 赤壁市高新产业投资集团有限公司 ，招标代理机构为 湖北鼎安全过程咨询有限公司 。
 项目已具备招标条件，现对该项目的监理与相关服务进行公开招标。

2.项目概况与招标范围

2.1 项目概况

建设地点：位于赤壁市高新区。

建设规模：一期用地面积 229580.40m²，总建筑面积 232503.36m²，主要建设内容为：
厂房 A11 栋 101661.12m²、厂房 B8 栋 56655.36m²、厂房 C8 栋 48015.36m²、厂房 D8 栋
25211.52m²，附属用房包括门卫一、变电房消防水池及泵房以及厂区室外建设工程。

其他: _____/_____。

2.2 招标范围

招标范围：赤壁市环保装备智能制造产业园一期（中部绿色环保表面处理循环产业
园）监理服务。

标段划分： 共划分 1 个标段。

计划监理与相关服务期： 1080 日历天。

其中：监理服务期 1080 日历天。自 2025 年 09 月 15 日始，至 2028 年

09月14日止。

相关服务期___/___日历天。自___/___年___/___月___/___日始，至___/___年___/___月___/___日止。

工程概算投资额（或建筑安装工程费）：521900000.00元。

2.3 其他：___/___。

3.投标人资格要求

3.1 本次招标要求投标人须具备1、具备房屋建筑工程监理甲级或监理综合资质，并在人员、设备、资金等方面具有相应的监理能力。2、投标人拟派的总监理工程师必须具备注册监理工程师执业证书（注册专业为房屋建筑工程）。3、投标人提供近一年（2024年度）的财务审计报告。新公司提供自成立至今的财务报表。4、投标人承诺近3年（从投标截止日向前推算）未列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单；未列入“湖北公共资源交易电子服务系统-信用信息”重点监管对象（提供声明函）。5、拟派总监理工程师及其他监理人员提供近三个月（2025年4月-2025年6月）真实有效的公司缴纳社保证明（提供社保证明）。

3.2 本次招标不接受（接受或不接受）联合体投标。联合体投标的，应满足下列要求：。

3.3 各投标人均可就上述标段中的___/___（具体数量）个标段投标，招标人按下列原则选择中标人：

☐ 招标人按标段择优选择中标人。

☐ 投标人最多只允许中标___个标段。如果同一投标人在多个标段中均排序第一，推荐中标候选人顺序为：

☐ 按照标段顺序，投标人在前面标段被推荐为第一中标候选人后，所投其他标段将不再被推荐为中标候选人。

☐ 按照标段最高投标限价从大到小的顺序，投标人在最高投标限价大的标段被推荐为第一中标候选人后，所投其他标段将不再被推荐为中标候选人。

☐ _____。

4.招标文件的获取

4.1 凡有意参加投标者（若为联合体投标，指联合体所有成员），应当在咸宁市公共资源电子交易平台（以下简称“电子交易平台”，下同）（网址：<http://58.52.132.225:8082/suite/login>）进行注册登记，并办理手机CA（标信通）

或 CA 数字证书（具体操作参见“电子交易平台”—常见问题—注册指南）。

4.2 完成注册登记后，请于 2025 年 07 月 24 日 00 点 00 分 至 2025 年 07 月 29 日 23 时 59 分 止（北京时间、下同），通过互联网使用手机 CA（标信通）或 CA 数字证书登录“电子交易平台”（网址：<http://58.52.132.225:8082/suite/login>），在所投标段免费下载招标文件。联合体投标的，由联合体牵头人下载招标文件（具体操作参见“电子交易平台”—常见问题—如何投标）。未按规定从“电子交易平台”下载招标文件的，招标人（“电子交易平台”）拒收其投标文件。

5.投标文件的递交

5.1 投标文件递交截止时间为 2025 年 08 月 20 日 09 时 00 分。

5.2 投标人应当在投标截止时间前，通过互联网使用 CA 数字证书登录“电子交易平台”，选择所投标段将**已加密的电子投标文件**上传。投标人完成投标文件上传后，“电子交易平台”即时向投标人发出电子签收凭证，递交时间以电子签收凭证载明的传输完成时间为准。逾期未完成上传或未加密的电子投标文件，招标人（“电子交易平台”）将拒收。

6.投标相关事宜

_____ / _____。

7.评标办法

7.1 本次招标评标办法采用 综合评估法。

7.2 本次招标是否采用评定分离方式定标：☐是 ☒否

8.发布公告的媒介

本次招标公告同时在湖北省公共资源交易电子服务系统（网址：www.hbggzfwpt.cn）、
(发布公告的媒介名称)上发布。

9.联系方式

招 标 人：赤壁市高新产业投资集团有限公 司	招标代理机构：湖北鼎安全过程咨询有限 公司
地 址：赤壁市经济开发区三楼（中伙村 七组）	地 址：赤壁市同城上都 11 栋二单元
邮 编：437300	邮 编：437300
联 系 人：饶昭	联 系 人：徐敏
电 话：15572022656	电 话：18107150587
传 真：	传 真：
电子邮件：	电子邮件：
网 址：	网 址：
开户银行：	开户银行：
账 号：	账 号：

2025 年 07 月 23 日

- 备注 1. 经建设单位书面同意，在建设工程项目同城的情况下，注册监理工程师可同时担任不超过 3 项建设工程监理合同的总监理工程师。
2. “在所投标段免费下载招标文件”是指投标人拟参加某标段投标的，应按规定下载该标段的招标文件。投标人的下载活动“电子交易平台”将予以记录，并可在“下载情况查询”中查看，该记录作为投标人是否下载该标段招标文件的依据。