

第一卷

第一章 招标公告

嘉鱼县 2025 年学校教学用房改造及设备更新项目 (项目名称) 嘉鱼县 2025 年学校教学用房改造及设备更新项目 (标段名称) **施工招标公告**

招标编号: JYZX-202507FJ-540001001

1. 招标条件

本招标项目 嘉鱼县 2025 年学校教学用房改造及设备更新项目 (项目名称)已由 嘉鱼县发展和改革委员会 (项目审批、核准或备案机关名称)以 嘉发改审批〔2025〕117 号 (批文名称及编号)批准建设,项目业主为 嘉鱼县教育局,建设资金来自 上级专项 (资金来源),项目出资比例为 政府投资: 11024146.07 元 (占比: 100%); ,招标人为 嘉鱼县教育局,招标代理机构为 武汉明跃招标代理有限公司。项目已具备招标条件,现对该项目的施工进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 项目概况

建设地点: 嘉鱼县中小学校、幼儿园原校园内。

建设规模: 义务教育校舍维修项目: 规划校园校舍建设类项目规划涉及全县 10 所中小学维修改造建设总面积约 52000 平方米,其中: 教学及辅助用房建设面积约 36000 平方米、生活用房建设面积约 8400 平方米、附属设施建设面积约 6400 平方米、大门建设面积约 1200 平方米。学前教育扩大资源项目: 规划校园校舍类建设项目涉及全县 8 所幼儿园维修改造总建设面积约 17500 平方米,其中: 教学及辅助用房建设面积约 9500 平方米、生活用房建设面积约 1500 平方米、附属设施建设面积约 6500 平方米。

其他: /。

2.2 招标范围

招标范围: 嘉鱼县第一初级中学教学楼、学生宿舍、报告厅维修改造 (报告厅)、嘉鱼县实验中学教学及辅助用房电力改造、嘉鱼县第一小学教学楼维修改造、新建门卫室等、嘉鱼县第一小学方庄校区教学楼卫生间等维修改造、嘉鱼县实验小学教学楼等维修改造、嘉鱼县簪洲湾镇明星小学教学楼屋面漏水改造、嘉鱼县潘家湾镇潘家湾小学教学楼维修改造、嘉鱼

县潘家湾镇中心小学教学楼维修改造、嘉鱼县潘家湾镇中学教学楼维修改造、嘉鱼县潘家湾镇老官中学教学楼维修改造、嘉鱼县潘家湾镇苍梧岭小学教学楼维修改造、嘉鱼县渡普中学学生食堂维修改造、嘉鱼县官桥中心学校教学楼等维修改造、嘉鱼县官桥镇舒桥小学操场地面改造及门房屋顶漏水改造、嘉鱼县官桥镇中心小学操场地面升级改造、嘉鱼县陆溪镇中心小学学生食堂维修改造、嘉鱼县实验幼儿园保教楼学生厕所等改造项目、嘉鱼县鱼岳幼儿园学生卫生间改造工程、嘉鱼县茶庵幼儿园保育楼 2#及附属设施等改造项目、嘉鱼县南门湖幼儿园报告厅改造及户外体验区项目、嘉鱼县官桥镇中心幼儿园保育楼及学生食堂改造、嘉鱼县高铁岭镇中心幼儿园学生食堂等维修改造、嘉鱼县潘家湾镇中心幼儿园保育楼 1-2#维修改造、嘉鱼县新街镇中心幼儿园学生厕所拆除重建、保教楼改造等；本项目施工图及工程量清单中所有内容（详见图纸及工程量清单）。

标段划分：共划分 1 个标段。

计划工期：50 日历天，计划开工日期 2025 年 9 月 1 日。

合同估算价：11024146.07 元。

2.3 其他： / 。

3. 投标人资格要求

3.1 本次招标要求投标人须具备 建筑工程施工总承包三级及以上 资质，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，投标人拟派项目经理须具备建筑工程专业二级注册建造师执业资格，具备有效的安全生产考核合格证书（B 证），且未担任其他在施建设工程项目的项目经理。。

3.2 本项目 属于 政府采购工程。

项目整体预留专门面向中小企业采购。

项目整体预留专门面向小微企业采购。

项目部分预留专门面向中小企业采购。

项目未预留份额专门面向中小企业采购。

3.3 本次招标 不接受 (接受或不接受)联合体投标。联合体投标的，应满足下列要求： / 。

3.4 各投标人均可就本招标项目上述标段中的 1 (具体数量)个标段投标，招标人按下列

原则选择中标人：

招标人按标段择优选择中标人。

投标人最多只允许中标____个标段。如果同一投标人在多个标段中均排序第一，推荐中标候选人顺序为：

按照标段顺序，投标人在前面标段被推荐为第一中标候选人后，所投其他标段将不再被推荐为中标候选人。

按照标段招标控制价从大到小的顺序，投标人在招标控制价大的标段被推荐为第一中标候选人后，所投其他标段将不再被推荐为中标候选人。

____ / ____。

3.5 其他要求：____ / ____。

4. 招标文件的获取

4.1 凡有意参加投标者（若为联合体投标，指联合体所有成员），应当在咸宁市公共资源电子交易平台（以下简称“电子交易平台”，下同）（网址：<http://58.52.132.225:8082/suite/login>）进行注册登记，并办理手机 CA（标信通）或 CA 数字证书（具体操作参见“电子交易平台”一常见问题一注册指南）。

4.2 完成注册登记后，请于 2025 年 8 月 8 日 00:00 至 2025 年 8 月 13 日 00:01 止（北京时间、下同），通过互联网使用手机 CA（标信通）或 CA 数字证书登录“电子交易平台”（网址：<http://58.52.132.225:8082/suite/login>），在所投标段免费下载招标文件。联合体投标的，由联合体牵头人下载招标文件（具体操作参见“电子交易平台”一常见问题一如何投标）。未按规定从“电子交易平台”下载招标文件的，招标人（“电子交易平台”）拒收其投标文件。

5. 投标文件的递交

5.1 投标文件递交截止时间为 2025 年 8 月 29 日 09:00 。

5.2 投标人应当在投标截止时间前，通过互联网使用 CA 数字证书登录“电子交易平台”，选择所投标段将已加密的电子投标文件上传。逾期未完成上传或未加密的电子投标文件，招标人（“电子交易平台”）将拒收。

6. 投标相关事宜

____ / ____。

7.评标办法

7.1 本次招标评标办法采用 综合评估法。

7.2 本次招标是否采用评定分离方式定标：是 否

8.发布公告的媒介

本次招标公告同时在湖北省公共资源交易电子服务系统（网址：www.hbggyfwpt.cn）、
(发布公告的媒介名称)上发布。

9.联系方式

招 标 人： <u>嘉鱼县教育局</u>	招标代理机构： <u>武汉明跃招标代理有限公司</u>
地 址： <u>嘉鱼县鱼岳镇人民大道 38 号</u>	地 址： <u>武汉市武昌区武珞路 230 号绿洲 广场 A 座裕阳大厦 10 层 1 号房</u>
邮 编： <u>437299</u>	邮 编： <u>430000</u>
联 系 人： <u>任老师</u>	联 系 人： <u>向豪</u>
电 话： <u>13972847605</u>	电 话： <u>15994267706</u>
传 真： <u>/</u>	传 真： <u>/</u>
电子邮件： <u>/</u>	电子邮件： <u>/</u>
网 址： <u>/</u>	网 址： <u>/</u>
开户银行： <u>/</u>	开户银行： <u>/</u>
账 号： <u>/</u>	账 号： <u>/</u>

2025 年 8 月 07 日

备注：1. 投标人拟派的项目经理（建造师）（下同）不得同时担任两个及以上建设工程项目的项目经理（项目负责人）。存在下列情形之一的，视为未担任其他在施建设工程项目的项目经理：（1）同一工程相邻分段发包或分期施工的；（2）合同约定的工程验收合格的；（3）因非承包方原因致使工程项目停工超过 120 天（含），经建设单位同意的。

2. “在所投标段免费下载招标文件”是指投标人拟参加某标段投标的，应按规定下载该标段的招标文件。投标人的下载活动“电子交易平台”将予以记录，并可在“下载情况查询”中查看，该记录作为投标人是否下载该标段招标文件的依据。

