

第一章 招标公告

湖北省桂花林场管理局喜树、苦楮采种基地建设项目（EPC）（项目名称）湖北省桂花林场管理局喜树、苦楮采种基地建设项目（EPC）（标段名称）工程总承包招标公告

招标编号：CYZX-202510QT-579001001

1.招标条件

本招标项目湖北省桂花林场管理局喜树、苦楮采种基地建设项目（EPC）（项目名称）已由崇阳县发展和改革局（项目审批、核准或备案机关名称）以关于湖北省桂花林场管理局喜树、苦楮采种基地建设项目可行性研究报告的批复、崇发改字（2025）46号（批文名称及编号）批准建设，项目业主为湖北省桂花林场管理局，建设资金来自上级资金及地方政府配套（资金来源），出资比例为100%，招标人为湖北省桂花林场管理局，招标代理机构为湖北成毅工程造价咨询有限公司。项目已具备招标条件，现对该项目的工程总承包进行公开招标。

2.项目概况与招标范围

2.1 项目概况

建设地点：崇阳县百花林场、南山林场、洪下林场。

建设规模：新建采种基地总面积600亩，其中：百花林场百花冲新建100亩、南山林场方山新建200亩苦楮采种基地，洪下林场七叶地新建300亩喜树采种基地。主要建设内容包括种子生产工程、加工贮藏工程、主要设备购置和辅助工程四个方面。

其他：/。

2.2 招标范围

招标范围：新建采种基地总面积600亩，其中：百花林场百花冲新建100亩、南山林场方山新建200亩苦楮采种基地，洪下林场七叶地新建300亩喜树采种基地。主要建设内容包括种子生产工程、加工贮藏工程、主要设备购置和辅助工程四个方面；本工程是EPC总承包招标。包含初步设计范围内相关的工程设计、采购、施工等。1.工程设计是指：包括且不限于

本项目勘察、测量、设计、设计跟踪服务、配合专家评审以及在工程实施过程中工程规模的调整及各种变更设计，并参与各个环节的验收。2.工程采购是指：建筑安装工程建设所需要的一切与该项目相关的材料、设备等。3.工程施工是指：按照招标文件及合同约定的范围和招标人批复的施工图进行施工，直至竣工验收，整体移交、工程保修期内的缺陷修复和保修工作（实际工作范围如有调整最终以招标人书面通知为准）。

标段划分：共划分 1 个标段。

计划工期：730 日历天，计划开始工作日期 2025 年 11 月 20 日。

合同估算价： / 。

2.3 其他： / 。

3.投标人资格要求

3.1 本次招标要求投标人须具备 ①设计资质：具备住房城乡建设主管部门颁发的有效的工程设计综合甲级或工程设计建筑行业丙级或工程设计建筑行业（建筑工程）专业丙级及以上资质；施工单位资质：建筑工程施工总承包三级及以上 资质，不需要 业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的设计、施工能力。其中，投标人拟派项目经理须具备 建筑工程专业二级及以上注册建造师和有效的安全生产考核合格证书 B 证；设计负责人的资格要求：需具备国家注册二级建筑师资格证书，且未担任其他工程项目的工程总承包或施工（总）承包项目经理。

3.2 本项目 属于 政府采购工程。☒项目整体预留专门面向中小企业采购。☐项目整体预留专门面向小微企业采购。☐项目部分预留专门面向中小企业采购。☐项目未预留份额专门面向中小企业采购。

3.3 本次招标 接受 (接受或不接受)联合体投标。联合体投标的，应满足下列要求：联合体投标的，应满足下列要求：本次招标要求投标人(包括联合体投标各方)须是独立的企业法人。联合体不得超过 2 个法人单位组成，牵头单位须为施工单位，且联合体各方应共同签订联合体协议书，明确牵头人及成员单位的责任和权利。任一单位，只能参加一次设计或者施工投标。法定代表人为同一人的两个投标人，视为同一个投标人的企业。若同一投标人同时满足勘察、设计、施工资质则无需出具联合体协议书【联合体投标须提供联合体协议书】。

3.4 各投标人均可就本招标项目上述标段中的 1 (具体数量)个标段投标，招标人按下列原则选择中标人：

☐招标人按标段择优选择中标人。

☐投标人最多只允许中标 个标段。如果同一投标人在多个标段中均排序第一，推荐中标

候选人顺序为：

☐按照标段顺序，投标人在前面标段被推荐为第一中标候选人后，所投其他标段将不再被推荐为中标候选人。

☐按照标段最高投标限价从大到小的顺序，投标人在最高投标限价大的标段被推荐为第一中标候选人后，所投其他标段将不再被推荐为中标候选人。

☐_____。

4.招标文件的获取

4.1 凡有意参加投标者（若为联合体投标，指联合体所有成员），应当在咸宁市公共资源电子交易平台（以下简称“电子交易平台”，下同）（网址：<http://58.52.132.225:8082/suite/login>）进行注册登记，并办理手机CA（标信通）或CA数字证书（具体操作参见“电子交易平台”—常见问题—注册指南）。

4.2 完成注册登记后，请于2025年10月15日23时59分至2025年10月20日23时59分止（北京时间、下同），通过互联网使用手机CA（标信通）或CA数字证书登录“电子交易平台”（网址：<http://58.52.132.225:8082/suite/login>），在所投标段免费下载招标文件。联合体投标的，由联合体牵头人下载招标文件（具体操作参见“电子交易平台”—常见问题—如何投标）。未按规定从“电子交易平台”下载招标文件的，招标人（“电子交易平台”）拒收其投标文件。

5.投标文件的递交

5.1 投标文件递交截止时间为2025年11月05日09时00分。

5.2 投标人应当在投标截止时间前，通过互联网使用CA数字证书登录“电子交易平台”，选择所投标段将已加密的电子投标文件上传。投标人完成投标文件上传后，“电子交易平台”即时向投标人发出电子签收凭证，递交时间以电子签收凭证载明的传输完成时间为准。逾期未完成上传或未加密的电子投标文件，招标人（“电子交易平台”）将拒收。

6.投标相关事宜

1、本项目采用“不见面开标”交易方式；投标人无需寄送和递交非加密的电子投标文件，无需到现场参加开标会议，无需到达现场提交原件资料。 2、行业监管部门名称：湖北省桂花

林场管理局 地址：崇阳县桂花泉镇 联系电话：0715-3893089 。

7.评标办法

本次招标评标办法采用综合评估法。

8.发布公告的媒介

本次招标公告同时在湖北省公共资源交易电子服务系统（网址：www.hbggyfwpt.cn）、(发布公告的媒介名称)上发布。

9.联系方式

招 标 人： 湖北省桂花林场管理局

招标代理机构： 湖北成毅工程造价咨询有限
公司

地 址： 崇阳县桂花泉镇

地 址： 武汉市硚口区解放大道 21 号汉
正街都门工业区 13 号楼 960 号

邮 编： 437500

邮 编： 437000

联 系 人： 王先生

联 系 人： 彭工

电 话： 15997994558

电 话： 13871206635

传 真： _____

传 真： _____

电子邮件： _____

电子邮件： _____

网 址： _____

网 址： _____

开户银行： _____

开户银行： _____

账 号： _____

账 号： _____

2025 年 10 月 15 日

备注：

1. 投标人拟派的项目经理及施工负责人不得同时担任其他工程项目的工程总承包或施工（总）承包项目经理。存在下列情形之一的，视为未同时担任其他工程的项目经理或施工负责人：（1）同一工程相邻分段发包或分期施工的；（2）合同约定的工程验收合格的；（3）因非承包方原因致使工程项目停工超过 120 天（含），经建设单位同意的。

2. “在所投标段免费下载招标文件”是指投标人拟参加某标段投标的，应按规定下载该标段的招标文件。投标人的下载活动“电子交易平台”将予以记录，并可在“下载情况查询”中

查看，该记录作为投标人是否下载该标段招标文件的依据。