

第一卷

第一章 招标公告

赤壁市公交集团修理厂拆除重建项目（土建与装修） (项目名称) 赤壁市公交集团修理厂拆除重建项目（土建与装修）（标段名称）**施工招标公告**

招标编号：CBZX-202510FJ-611001001

1.招标条件

本招标项目 赤壁市公交集团修理厂拆除重建项目（土建与装修） (项目名称)已由 赤壁市发展和改革局 (项目审批、核准或备案机关名称)以 湖北省固定资产投资项目备案证、2507-421281-04-01-369895 (批文名称及编号)批准建设，项目业主为 赤壁市公交集团有限公司，建设资金来自自筹(资金来源)，项目出资比例为 自筹：6501405.13 元（占比：100%），招标人为 赤壁市公交集团有限公司，招标代理机构为 赤壁雨燕工程咨询有限公司。项目已具备招标条件，现对该项目的施工进行公开招标。

2.项目概况与招标范围

2.1 项目概况

建设地点：赤壁市赤壁大道 391 号。

建设规模：项目总投资：650.140513 万元；招标地点：赤壁市赤壁大道 391 号；

招标内容：赤壁市公交集团修理厂拆除重建项目（土建与装修）。

其他：/。

2.2 招标范围

招标范围：赤壁市公交集团修理厂拆除重建项目（土建与装修）。

标段划分：共划分 1 个标段。

计划工期：180 日历天，计划开工日期 2025 年 11 月 18 日。

合同估算价：6501405.13 元。

2.3 其他：/。

3.投标人资格要求

3.1 本次招标要求投标人须具备 建筑工程施工总承包贰级及以上 资质，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，投标人拟派项目经理须具备 建筑专业贰级注册建造师

执业资格，具备有效的安全生产考核合格证书（B 证），且未担任其他在施建设工程项目的项目经理，拟派项目技术负责人具有中级及以上职称，五大员（施工员、资料员、质量员、材料员、安全员）应具备相应的岗位证书，并提供项目经理、技术负责人、五大员近三个月（2025 年 7 月-2025 年 9 月）为其缴纳养老保险证明。

3.2 本项目不属于政府采购工程。

√项目整体预留专门面向中小企业采购。

☐项目整体预留专门面向小微企业采购。

☐项目部分预留专门面向中小企业采购。

□项目未预留份额专门面向中小企业采购。

3.3 本次招标 不接受 (接受或不接受)联合体投标。联合体投标的，应满足下列要求：

/ _____ o

3.4 各投标人均可就本招标项目上述标段中的____/____(具体数量)个标段投标,招标人按下
列原则选择中标人:

√ 招标人按标段择优选择中标人。

☐ 投标人最多只允许中标____个标段。如果同一投标人在多个标段中均排序第一，推荐中标候选人顺序为：

☐按照标段顺序，投标人在前面标段被推荐为第一中标候选人后，所投其他标段将不再被推荐为中标候选人。

☐按照标段招标控制价从大到小的顺序，投标人在招标控制价大的标段被推荐为第一中标候选人后，所投其他标段将不再被推荐为中标候选人。

☐ _____ / _____ °

3.5 其他要求: _____/_____。

4.招标文件的获取

4.1 凡有意参加投标者（若为联合体投标，指联合体所有成员），应当在咸宁市公共资源电子交易平台（以下简称“电子交易平台”，下同）（网址：<http://58.52.132.225:8082/suite/login>）进行注册登记，并办理手机CA（标信通）或CA数字证书（具体操作参见“电子交易平台”常见问题一注册指南）。

4.2 完成注册登记后,请于_2025年10月25日 00时00分_至_2025年10月30日 00时00分_止(北京时间、下同),通过互联网使用手机CA(标信通)或CA数字证书登录“电子交易

平台”（网址：<http://58.52.132.225:8082/suite/login>），在所投标段免费下载招标文件。联合体投标的，由联合体牵头人下载招标文件（具体操作参见“电子交易平台”一常见问题—如何投标）。未按规定从“电子交易平台”下载招标文件的，招标人（“电子交易平台”）拒收其投标文件。

5.投标文件的递交

5.1 投标文件递交截止时间为2025年11月14日09时00分。

5.2 投标人应当在投标截止时间前，通过互联网使用CA数字证书登录“电子交易平台”，选择所投标段将已加密的电子投标文件上传。逾期未完成上传或未加密的电子投标文件，招标人（“电子交易平台”）将拒收。

6.投标相关事宜

_____ / _____。

7.评标办法

7.1 本次招标评标办法采用综合评估法。

7.2 本次招标是否采用评定分离方式定标：☐是 ☒否

8.发布公告的媒介

本次招标公告同时在湖北省公共资源交易电子服务系统（网址：www.hbggyfwpt.cn）、
(发布公告的媒介名称)上发布。

9.联系方式

招 标 人： 赤壁市公交集团有限公司

地 址： 赤壁市赤壁大道 391 号

邮 编： 437300

联 系 人： 陈锐

电 话： 17720330091

传 真： _____

电子邮件： _____

网 址： _____

开户银行： _____

账 号： _____

招标代理机构： 赤壁雨燕工程咨询有限公司

地 址： 湖北省咸宁市赤壁市公园澜岸小

镇四栋三单元 102

邮 编： 437300

联 系 人： 秦巧

电 话： 19371135638

传 真： _____

电子邮件： _____

网 址： _____

开户银行： _____

账 号： _____

2025 年 10 月 24 日

备注：1. 投标人拟派的项目经理（建造师）（下同）不得同时担任两个及以上建设工程项目的
项目经理（项目负责人）。存在下列情形之一的，视为未担任其他在施建设工程项目的
项目经理：（1）同一工程相邻分段发包或分期施工的；（2）合同约定的工程验收合格
的；（3）因非承包方原因致使工程项目停工超过 120 天（含），经建设单位同意的。

2. “在所投标段免费下载招标文件”是指投标人拟参加某标段投标的，应按规定下载该标段的
招标文件。投标人的下载活动“电子交易平台”将予以记录，并可在“下载情况查询”中查看，
该记录作为投标人是否下载该标段招标文件的依据。