

第一章 招标公告

好吉色、联创、外婆湖场地平整项目（项目名称）好吉色、

联创、外婆湖场地平整项目（标段/包名称）

招标公告

招标编号：JYZX-202510QT-564001

1. 招标条件

本项目 好吉色、联创、外婆湖场地平整项目（项目名称）已由 嘉鱼县发展和改革局（项目审批、核准或备案机关名称）以 嘉鱼县发展和改革局关于好吉色、联创外婆湖场地平整项目建议书的批复、嘉发改审批〔2025〕203号（批文名称及编号）批准建设，建设资金来源为 单位自筹，建设资金已落实，项目业主为 新街镇人民政府，招标人为 新街镇人民政府，招标代理机构为 湖北育则工程咨询有限公司。本项目 好吉色、联创、外婆湖场地平整项目（标段/包名称）已具备招标条件，现进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 项目概况：建设地点：嘉鱼县新街镇；建设规模：本项目位于湖北省嘉鱼县 G351 以南，地坡村及港东村之间，好吉色地块场地平整总面积 55137.16 平方米，合 82.7057 亩，联创、外婆湖地块场平总面积 65611.76 平方米，合 98.4176 亩。场地北相邻 G351，交通非常便利。场地地面现状高程 约 21~30 之间，相对高差 9m。根据初步规划方案和现场实际情况，好吉色地块场平竖向标高 25.20m，联创、外婆湖竖向标高 24.70m。各地块平均填土高度约为 1.9m，总计填土方量 165927.19m³。

2.2 招标范围：施工图纸、工程量清单、招标文件等范围内的全部施工内容。

3. 投标人资格要求

3.1 本次招标要求投标人须具备 1、建筑工程施工总承包贰级及以上资质，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中投标人拟派项目经理须具备建筑工程专业贰级或以上注册建造师执业资格，具备有效的安全生产考核合格证书（B 证），且未担任其他工程项目的工程总承包或施工（总）承包项目经理或施工负责人。存在以下情形之一的，视为未同时担任其他工程的项目项目经理或施工负责人：（1）同一工程相邻分段发包或分期施工的；（2）合同约定的工程验收合格的；（3）因非承包方原因致使工程项目停工超过 120 天（含），经建设单位同意的；（4）虽在其他项目上任职，但本项目中标后能够从原项目

撤离的（由投标人提供无在建承诺函，或可从其他项目撤离的承诺函）_____。

3.2 本项目 属于 政府采购工程及工程相关货物或服务。

☐项目整体预留专门面向中小企业采购。

☐项目整体预留专门面向小微企业采购。

☐项目部分预留专门面向中小企业采购。

☒项目未预留份额专门面向中小企业采购。

3.3 本次招标 不接受（接受或不接受）联合体投标。联合体投标的，应满足下列要求
/_____。

3.4 其它： _____ / _____

4. 招标文件的获取

4.1 凡有意参加投标者，应当在咸宁市公共资源电子交易平台（以下简称“电子交易平台”，网址：<http://58.52.132.225:8082/suite/login>）进行网员注册，并办理手机CA（标信通）或CA数字证书（具体操作参见“电子交易平台”一常见问题—注册指南）。

4.2 完成网员注册后，请于2025年10月31日 00时00分至2025年11月05日 00时00分止（北京时间、下同），通过互联网使用手机CA（标信通）或CA数字证书登录“电子交易平台”（网址：<http://58.52.132.225:8082/suite/login>，下同），在所投标段免费下载招标文件。联合体投标的，由联合体牵头人下载招标文件。未按规定从“电子交易平台”下载招标文件的，其投标将被否决。

5. 投标文件的递交

5.1 投标文件递交截止时间为2025年11月20日 09时00分。

5.2 投标人应当在投标截止时间前，通过互联网使用CA数字证书登录“电子交易平台”，选择所投标段将**已加密的电子投标文件**上传。逾期未完成上传或未加密的电子投标文件，招标人（“电子交易平台”）将拒收。

6. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在湖北省公共资源交易电子服务系统（网址：www.hbggyfwpt.cn）、
（发布公告的媒介名称）上发布。

7. 联系方式

招 标 人： 新街镇人民政府

地 址： 嘉鱼县新街镇新汉路 16 号

邮 编： _____

联 系 人： 程李娜

电 话： 18871513821

传 真： _____

电子邮件： _____

网 址： _____

开户银行： _____

账 号： _____

招标代理机构： 湖北育则工程咨询有限公司

地 址： 武汉经济技术开发区建银商务公
馆 B 栋 1401 室

邮 编： _____

联 系 人： 叶腾

电 话： 13296579316

传 真： _____

电子邮件： _____

网 址： _____

开户银行： _____

账 号： _____

2025 年 10 月 29 日

招标公告附录（如有）