

第一卷

第一章 招标公告

崇阳佳安小区 10KV 专变工程 (项目名称) 崇阳佳安小区 10KV 专变工程 (标段名称)
施工招标公告

招标编号: CYZX-202604FJ-522001001

1. 招标条件

本招标项目 崇阳佳安小区 10KV 专变工程 (项目名称)已由 崇阳县发展和改革局 (项目审批、核准或备案机关名称)以 关于崇阳佳安小区核准的批复 崇发改字(2023)587号 (批文名称及编号)批准建设,项目业主为 崇阳县佳安房地产开发有限公司,建设资金来自 自有资金(资金来源),项目出资比例为 100%,招标人为 崇阳县佳安房地产开发有限公司,招标代理机构为 嘉翔项目管理有限公司。项目已具备招标条件,现对该项目的施工进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 项目概况

建设地点: 崇阳县天城镇崇阳大道 13 号。

建设规模: 10kV 专变工程 (具体详见工程量清单及图纸)。

其他: /。

2.2 招标范围

招标范围: 10kV 专变工程 (具体详见工程量清单及图纸)。

标段划分: 共划分 1 个标段。

计划工期: 60 日历天,计划开工日期 2026 年 5 月 20 日。

合同估算价: 4263410.6 元。

2.3 其他: /。

3. 投标人资格要求

3.1 本次招标要求投标人须具备 电力工程施工总承包三级及以上 资质,并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力,其中投标人拟派项目经理须具备 机电工程专业 二级及以上注册建造师执业资格,具备有效的 安全生产考核合格证书 (B 证),且未担任其他在施建设工

5.投标文件的递交

5.1 投标文件递交截止时间为 2026年5月7日09时00分。

5.2 投标人应当在投标截止时间前，通过互联网使用 CA 数字证书登录“电子交易平台”，选择所投标段将已加密的电子投标文件上传。逾期未完成上传或未加密的电子投标文件，招标人（“电子交易平台”）将拒收。

6.投标相关事宜

1、本项目采用“不见面开标”交易方式；投标人无需寄送和递交非加密的电子投标文件，无需到现场参加开标会议，无需到达现场提交原件资料。 2. 该项目采用评定分离
3、行业监管部门名称：崇阳县住房和城乡建设局 地址：崇阳县住建大厦9楼 联系电话：李叶茂 15272724253。

7.评标办法

7.1 本次招标评标办法采用 综合评估法。

7.2 本次招标是否采用评定分离方式定标：是 否

8.发布公告的媒介

本次招标公告同时在湖北省公共资源交易电子服务系统（网址：www.hbggyfwpt.cn）、
(发布公告的媒介名称)上发布。

9.联系方式

招 标 人：崇阳县佳安房地产开发有限公司 招标代理机构：嘉翔项目管理有限公司
地 址：湖北省咸宁市崇阳县天城镇交通 地 址：西安曲江新区雁南五路1868号
小区 1幢11903室
邮 编：437500 邮 编：710061
联 系 人：黄进军 联 系 人：项目负责人黄娜
电 话：15872856066 电 话：15342616009
传 真：_____ 传 真：_____
电子邮件：_____ 电子邮件：_____
网 址：_____ 网 址：_____
开户银行：_____ 开户银行：_____
账 号：_____ 账 号：_____

行政监督部门：崇阳县住房和城乡建设
局地 址：崇阳县住建大厦9楼
联 系 人：李叶茂
电 话：15272724253
传 真：_____
邮 政 编 码：437500

2026 年 4 月 15 日

备注：1. 投标人拟派的项目经理（建造师）（下同）不得同时担任两个及以上建设工程项目的项目经理（项目负责人）。存在下列情形之一的，视为未担任其他在施建设工程项目的项目经理：（1）同一工程相邻分段发包或分期施工的；（2）合同约定的工程验收合格的；（3）因非承包方原因致使工程项目停工超过120天（含），经建设单位同意的。

2. “在所投标段免费下载招标文件”是指投标人拟参加某标段投标的，应按规定下载该标段的招标文件。投标人的下载活动“电子交易平台”将予以记录，并可在“下载情况查询”中查看，该记录作为投标人是否下载该标段招标文件的依据。

