

# 第一卷

# 第一章 招标公告

崇阳香苑小区 10KV 专变工程 (项目名称) 崇阳香苑小区 10KV 专变工程 (标段名称) 施工招标公告

招标编号: CYZX-202604FJ-524001001

## 1. 招标条件

本招标项目 崇阳香苑小区 10KV 专变工程 (项目名称) 已由 崇阳县发展和改革委员会 (项目审批、核准或备案机关名称) 以 关于香苑小区核准的批复 崇发改字(2024)184号 (批文名称及编号) 批准建设, 项目业主为 崇阳县佳安房地产开发有限公司, 建设资金来自 自有资金(资金来源), 项目出资比例为 100%, 招标人为 崇阳县佳安房地产开发有限公司, 招标代理机构为 嘉翔项目管理有限公司。项目已具备招标条件, 现对该项目的施工进行公开招标。

## 2. 项目概况与招标范围

### 2.1 项目概况

建设地点: 崇阳县香山大道与人民大道交汇处。

建设规模: 10kV 专变工程 (具体详见工程量清单及图纸)。

其他: /。

### 2.2 招标范围

招标范围: 10kV 专变工程 (具体详见工程量清单及图纸)。

标段划分: 共划分 1 个标段。

计划工期: 60 日历天, 计划开工日期 2026 年 5 月 22 日。

合同估算价: 6545248.49 元。

2.3 其他: /。

## 3. 投标人资格要求

3.1 本次招标要求投标人须具备 电力工程施工总承包三级及以上 资质, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中投标人拟派项目经理须具备 机电工程专业二级及以上注册建造师执业资格, 具备有效的安全生产考核合格证书 (B 证), 且未担任其他在施建设工程



## 5.投标文件的递交

5.1 投标文件递交截止时间为 2026年5月8日09时00分。

5.2 投标人应当在投标截止时间前，通过互联网使用 CA 数字证书登录“电子交易平台”，选择所投标段将 **已加密的电子投标文件** 上传。逾期未完成上传或未加密的电子投标文件，招标人（“电子交易平台”）将拒收。

## 6.投标相关事宜

1、本项目采用“不见面开标”交易方式；投标人无需寄送和递交非加密的电子投标文件，无需到现场参加开标会议，无需到达现场提交原件资料。 2. 该项目采用评定分离  
3、行业监管部门名称：崇阳县住房和城乡建设局地址：崇阳县住建大厦9楼 联系电话：  
15272724253。 \_。

## 7.评标办法

7.1 本次招标评标办法采用 综合评估法。

7.2 本次招标是否采用评定分离方式定标：是 否

## 8.发布公告的媒介

本次招标公告同时在湖北省公共资源交易电子服务系统（网址：[www.hbggyfwpt.cn](http://www.hbggyfwpt.cn)）、  
(发布公告的媒介名称)上发布。

## 9.联系方式

招 标 人： <u>崇阳县佳安房地产开发有限公司</u>	招标代理机构： <u>嘉翔项目管理有限公司</u>
地 址： <u>湖北省咸宁市崇阳县天城镇交通</u>	地 址： <u>西安曲江新区雁南五路1868号</u>
小 区	<u>1幢11903室</u>
邮 编： <u>437500</u>	邮 编： <u>710061</u>
联 系 人： <u>黄进军</u>	联 系 人： <u>项目负责人 黄娜</u>
电 话： <u>15872856066</u>	电 话： <u>15342616009</u>
传 真： _____	传 真： _____
电子邮件： _____	电子邮件： _____
网 址： _____	网 址： _____
开户银行： _____	开户银行： _____
账 号： _____	账 号： _____



2026 年 4 月 16 日

备注：1. 投标人拟派的项目经理（建造师）（下同）不得同时担任两个及以上建设工程项目的项目经理（项目负责人）。存在下列情形之一的，视为未担任其他在施建设工程项目的项目经理：（1）同一工程相邻分段发包或分期施工的；（2）合同约定的工程验收合格的；（3）因非承包方原因致使工程项目停工超过120天（含），经建设单位同意的。

2. “在所投标段免费下载招标文件”是指投标人拟参加某标段投标的，应按规定下载该标段的招标文件。投标人的下载活动“电子交易平台”将予以记录，并可在“下载情况查询”中查看，该记录作为投标人是否下载该标段招标文件的依据。